

Documento de Oficialização de Demanda - DOD

	Número do Processo - SISLOG 114384
	Número do Processo - SEI 202500005016162

001 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) SETOR(ES) REQUISITANTE(S)

Área(s) Requisitante(s) (Unidade/Setor/Gerência)	SUPERINTENDÊNCIA DE INFRAESTRUTURA
Unidade(s) SEI	11734
Responsável pela demanda	Maurício Ertner de Almeida - Superintendente
CPF	***.695.178-**
E-mail	mauricio.almeida@goias.gov.br
Telefone	(62) 3201-3850

002 - IDENTIFICAÇÃO DA DEMANDA

2.1 - DESCRIÇÃO DO OBJETO

A presente contratação tem por objeto a contratação de empresa especializada para a execução de serviços comuns de engenharia, destinados à adequação arquitetônica e funcional de edificação pertencente à Escola de Saúde, compreendendo o fornecimento e a instalação de elementos arquitetônicos, bem como a execução de serviços complementares, conforme projetos, especificações técnicas e memorial descritivo, abrangendo, dentre outros, os seguintes serviços:

- Fornecedor e instalação de **brises metálicos em chapa perfurada**, a serem aplicados na fachada da edificação;
- Fornecedor e instalação de **painéis ripados**, destinados ao fechamento, proteção e acabamento de ambientes internos e externos;
- Fornecedor e instalação de **guarda-corpos em aço inox**, em conformidade com as normas técnicas de segurança vigentes;
- **Instalação de revestimento cerâmico** em áreas definidas em projeto;
- **Execução de piso em concreto industrial**, conforme especificações técnicas;
- **Execução de sistema de cobertura em policarbonato**;
- **Execução de sistema de cobertura com telha termoacústica**;
- **Demais serviços complementares de engenharia**, necessários à perfeita execução do objeto, conforme detalhamento constante no memorial descritivo.

Os serviços incluem o **fornecimento de todos os materiais, insumos, equipamentos, ferramentas, transporte, mão de obra especializada**, bem como a montagem, instalação, fixação e acabamento dos componentes, em estrita observância aos projetos executivos, às normas técnicas aplicáveis e às condições estabelecidas no instrumento convocatório.

2.2 - JUSTIFICATIVA

A contratação ora proposta justifica-se pela necessidade de promover a adequação funcional, arquitetônica, estética e de segurança da edificação da Escola de Saúde, assegurando sua conformidade com o projeto executivo aprovado, com as normas técnicas vigentes e com as condições adequadas de uso pelos servidores, usuários e demais frequentadores da unidade.

Ressalta-se que a Administração Pública já promoveu tentativa anterior de contratação para atendimento ao mesmo objeto, por meio da **Contratação nº 114384**, a qual restou **fracassada**, conforme registrado no **Termo de Homologação SISLOG nº 308083**, na **Ata da Sessão Eletrônica SISLOG nº 308099** com a devida **publicação no SISLOG sob o nº 309649** conforme consta no referido processo. Tal circunstância reforça a necessidade de adoção de nova contratação, a fim de viabilizar a execução dos serviços indispensáveis à adequada utilização da edificação.

A instalação dos brises metálicos em chapa perfurada tem como objetivo principal o controle da incidência direta da radiação solar sobre a fachada da edificação, contribuindo para a melhoria do conforto térmico dos ambientes internos, a redução da carga térmica, o incremento da eficiência energética e a proteção dos elementos construtivos, além de valorizar a composição arquitetônica do edifício.

Os painéis ripados desempenham função técnica e estética, promovendo ventilação adequada, integração visual dos ambientes e acabamento arquitetônico compatível com o padrão institucional da edificação, assegurando durabilidade e qualidade construtiva.

A instalação de guarda-corpos em aço inox é medida imprescindível à segurança dos usuários, especialmente em áreas com desníveis, garantindo o atendimento à legislação aplicável, em especial às normas da ABNT NBR 9077, NBR 9050 e correlatas, referentes à acessibilidade, segurança e prevenção de acidentes. Ademais, trata-se de material resistente à corrosão, de baixa manutenção e adequado ao uso em edificações públicas.

Os serviços de revestimento cerâmico, execução de piso em concreto industrial e implantação dos sistemas de cobertura em policarbonato e telha termoacústica são necessários para assegurar a funcionalidade dos espaços, a resistência mecânica das áreas de circulação, a proteção contra intempéries e o adequado desempenho térmico e acústico da edificação.

Os serviços deverão ser executados por empresa tecnicamente capacitada, apta a realizar as atividades em conformidade com os padrões construtivos, de segurança, desempenho e durabilidade exigidos. A execução especializada assegura a correta aplicação das técnicas e a compatibilidade dos elementos com a infraestrutura existente, promovendo a qualidade final da intervenção.

Dessa forma, a presente contratação revela-se indispensável para a modernização, adequação e valorização da edificação, atendendo ao interesse público e aos princípios da eficiência, economicidade, segurança e legalidade, conforme estabelecido na Lei nº 14.133/2021.

003 - INFORMAÇÕES QUANTO AO PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO

3.1 - ALINHAMENTO AO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL - PCA

Nos termos do Decreto estadual nº 10.139, de 31 de agosto de 2022, esta contratação está alinhada ao Plano Anual de Contratações do ano de 2025 da SES - SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE, estando devidamente prevista no referido planejamento.

3.2 - FONTE(S) DE RECURSO PARA A CONTRATAÇÃO

Fonte de Recurso: (X) Tesouro Estadual () Próprio () Recurso Federal () Convênio () Outro _____

3.3 - DATA PREVISTA PARA INÍCIO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO OU FORNECIMENTO DOS MATERIAIS

Previsão de data para a formalização do contrato/ata de registro de preços é até o dia 15/03/2026.

A data estimada de início do fornecimento, prestação dos serviços e/ou entrega da obra: 30/03/2026.

3.4 - META E AÇÃO DA PROGRAMAÇÃO ANUAL DE SAÚDE

- **Diretriz 2:** Aperfeiçoamento da governança e da gestão da inovação, do planejamento, dos recursos orçamentários e financeiros da saúde.
- **Objetivo 2.3:** Expandir e modernizar a infraestrutura da saúde em Goiás.
- **Meta 2.3.1:** Realizar 85% dos investimentos em construção, ampliação, reforma e/ou estruturação das Unidades da SES.
- **Ação:** Construir, Ampliar, Reformar e/ou Estruturar Unidades da SES-GO, conforme planejamento anual previsto.
- **Fonte:** 100 - Receitas ordinárias.

004 - IDENTIFICAÇÃO DAS EQUIPES

Responsável	Função	Equipe
BRUNA DAYANE FERREIRA BATISTA	Gestor de Contrato	Equipe de Fiscalização de Contrato
MAURICIO ERTNER DE ALMEIDA	Integrante Requisitante	Equipe de Planejamento
CINTHIA MARCIA RACHID	Apoio	Equipe de Apoio
LIGIA CARDOSO VIEIRA	Fiscal de contrato	Equipe de Fiscalização de Contrato
GEOVANA MARIA LINO	Integrante Técnico	Equipe de Planejamento
EDUARDO BARILLI DE ARRUDA	Fiscal de contrato - Substituto	Equipe de Fiscalização de Contrato
LORENA MARIA LEITE BRANDAO	Integrante Técnico	Equipe de Planejamento

ENCAMINHAMENTO

Encaminhem-se os autos às Gerências de Compras/Licitações e de Planejamento/Financeiro para conhecimento quanto ao início do procedimento de Contratação e demais providências pertinentes.

MAURÍCIO ERTNER DE ALMEIDA

Requisitante Responsável/ Superintendente de Infraestrutura - SUINFRA

ANA CAROLINA REZENDE ABRAHÃO

Subsecretária de Inovação, Planejamento, Educação e Infraestrutura

