





		Ciente:	SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE		
		Obra:	REFORMA DO TELHADO DA CRECHE CANTINHO FELIZ		
		Local:	AVENIDA JOÃO BAPTISTELLA, 440, SETOR DOS FUNCIONÁRIOS, GOIÂNIA-GO		
		Área:	-		
		Data Base:	GOINFRA - JUNHO/2025 (GERADA: SINAPI - AGOSTO/2025 (ENERADA).		
RESUMO					
ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNIT. - BDI INCLUIDO	CUSTO TOTAL - BDI INCLUIDO
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	1,00	26.883,85	R\$ 26.883,85
2	TRANSPORTE	UN	1,00	12.388,90	R\$ 12.388,90
3	FUNDAÇÕES E SONDAGENS	UN	1,00	47.378,80	R\$ 47.378,80
4	INST. ELÉT./TELFÔNICA/CABEAMENTO ESTRUTURADO	UN	1,00	6.190,95	R\$ 6.190,95
5	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS	UN	1,00	19.670,75	R\$ 19.670,75
6	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	UN	1,00	16.028,97	R\$ 16.028,97
7	ESTRUTURAS METÁLICAS	UN	1,00	145.570,56	R\$ 145.570,56
8	COBERTURAS	UN	1,00	143.037,16	R\$ 143.037,16
9	REVESTIMENTO DE PAREDES	UN	1,00	10.801,04	R\$ 10.801,04
10	ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS	UN	1,00	14.882,91	R\$ 14.882,91
11	PINTURA	UN	1,00	26.341,24	R\$ 26.341,24
12	DIVERSOS	UN	1,00	7.471,00	R\$ 7.471,00
TOTAL GERAL DA OBRAS					R\$ 476.646,14

		Ciente:	SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE																														
		Obra:	REFORMA DO TELHADO DA CRECHE CANTINHO FELIZ																														
		Local:	AVENIDA JOÃO BAPTISTELLA, 440, SETOR DOS FUNCIONÁRIOS, GOIÂNIA-GO																														
		Área:	-																														
		Data Base:	GOINFRA - JUNHO/2025 ONERADA; SINAPI - AGOSTO/2025 ONERADA.																														
TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO			DESONERAÇÃO																														
Construção e Reforma de Edifícios			Não																														
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Itens</th> <th>Siglas</th> <th>% Adotado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Administração Central</td> <td>AC</td> <td>4,00%</td> </tr> <tr> <td>Seguro e Garantia</td> <td>SG</td> <td>0,12%</td> </tr> <tr> <td>Risco</td> <td>R</td> <td>0,97%</td> </tr> <tr> <td>Despesas Financeiras</td> <td>DF</td> <td>1,23%</td> </tr> <tr> <td>Lucro</td> <td>L</td> <td>7,40%</td> </tr> <tr> <td>Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)</td> <td>CP</td> <td>3,65%</td> </tr> <tr> <td>Tributos (ISS, variável de acordo com o município)</td> <td>ISS</td> <td>5,00%</td> </tr> <tr> <td>Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)</td> <td>CPRB</td> <td>0,00%</td> </tr> <tr> <td>BDI COM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)</td> <td>BDI PAD</td> <td>25,07%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:</p> $BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRFB)} - 1$				Itens	Siglas	% Adotado	Administração Central	AC	4,00%	Seguro e Garantia	SG	0,12%	Risco	R	0,97%	Despesas Financeiras	DF	1,23%	Lucro	L	7,40%	Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%	Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	BDI COM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	25,07%
Itens	Siglas	% Adotado																															
Administração Central	AC	4,00%																															
Seguro e Garantia	SG	0,12%																															
Risco	R	0,97%																															
Despesas Financeiras	DF	1,23%																															
Lucro	L	7,40%																															
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%																															
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%																															
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%																															
BDI COM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	25,07%																															
TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO			DESONERAÇÃO																														
Itens de mero fornecimento de materiais e equipamentos			Não																														
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Itens</th> <th>Siglas</th> <th>% Adotado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Administração Central</td> <td>AC</td> <td>3,45%</td> </tr> <tr> <td>Seguro e Garantia</td> <td>SG</td> <td>0,06%</td> </tr> <tr> <td>Risco</td> <td>R</td> <td>0,56%</td> </tr> <tr> <td>Despesas Financeiras</td> <td>DF</td> <td>1,23%</td> </tr> <tr> <td>Lucro</td> <td>L</td> <td>4,80%</td> </tr> <tr> <td>Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)</td> <td>CP</td> <td>3,65%</td> </tr> <tr> <td>Tributos (ISS, variável de acordo com o município)</td> <td>ISS</td> <td>5,00%</td> </tr> <tr> <td>Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)</td> <td>CPRB</td> <td>0,00%</td> </tr> <tr> <td>BDI COM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)</td> <td>BDI PAD</td> <td>20,86%</td> </tr> </tbody> </table>				Itens	Siglas	% Adotado	Administração Central	AC	3,45%	Seguro e Garantia	SG	0,06%	Risco	R	0,56%	Despesas Financeiras	DF	1,23%	Lucro	L	4,80%	Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%	Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	BDI COM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,86%
Itens	Siglas	% Adotado																															
Administração Central	AC	3,45%																															
Seguro e Garantia	SG	0,06%																															
Risco	R	0,56%																															
Despesas Financeiras	DF	1,23%																															
Lucro	L	4,80%																															
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%																															
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%																															
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%																															
BDI COM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,86%																															

				Cliente: SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE						
				Obra: REFORMA DO TELhado DA CRECHE CANTINHO FELIZ						
				Local: AVENIDA JOÃO BAPTISTELLA, 440, SETOR DOS FUNCIONÁRIOS, GOIÂNIA-GO	Custom2: 896.52					
				Área: 531.66						
				Data Base: GOINFRA - JUNHO/2025 ONERADA; SINAPI - AGOSTO/2025 ONERADA.						
ORÇAMENTO										
ITEM	TABELA	CÓDIGO	SERVIÇOS	UN.	QUAN.	MAT	M.O	PREÇO UNITÁRIO	BDI	SUB-TOTAL COM BDI
1			SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.1	GOINFRA	20102	DEMOLICAO MANUAL COBERTURA TELHA FIBROCEMENTO/FIBRA DE VIDRO/SIMILARES C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m2	506,54	-	4,60	4,60	25,07%	2.914,32
1.2	GOINFRA	20103	DEMOLICAO MANUAL ESTRUTURA EM MADEIRA TELhado COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m2	506,54	-	23,95	23,95	25,07%	15.173,49
1.3	GOINFRA	20157	DEMOLICAO MANUAL DE CALHARUFO EM CHAPA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m2	40,92	-	6,92	6,92	25,07%	354,17
1.4	COMPOSIÇÃO	1	REMOÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA SUPORTE DA CAIXA D'ÁGUA	un	2,00	112,84	188,61	311,45	25,07%	779,09
1.5	GOINFRA	20701	LOCAÇÃO DA OBRA, EXECUÇÃO DE GABARITO SEM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE PINTURA (FACE INTERNA DO RÍPIÃO 15CM) E PIQUETE COM TESTEMUNHA	m2	531,66	3,73	2,25	5,98	25,07%	3.976,50
1.6	GOINFRA	21301	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26", AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA	m2	7,50	388,56	4,41	392,97	25,07%	3.686,27
			TOTAL SERVIÇOS PRELIMINARES							26.883,85
2			TRANSPORTE							
2.1	GOINFRA	30114	MOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - INCLUSIVE CARGA E DESCARGA E A HORA IMPRODUTIVA DO CAMINHÃO - (EXCLUSO O TRANSPORTE)	un	3,00	235,46	247,13	482,59	25,07%	1.810,78
2.2	GOINFRA	30116	DESMOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - INCLUSIVE CARGA E DESCARGA E A HORA IMPRODUTIVA DO CAMINHÃO - (EXCLUSO O TRANSPORTE)	un	3,00	235,46	247,13	482,59	25,07%	1.810,78
2.3	GOINFRA	30101	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAMINHÃO INCLUSIVE A CARGA MANUAL	m3	9,86	41,04	14,48	55,52	25,07%	684,69
2.4	GOINFRA	30104	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	m3	72,70	88,89	-	88,89	25,07%	8.082,65
			TOTAL TRANSPORTE							12.386,90
3			FUNDAÇÕES E SONDAGENS							
3.1	GOINFRA	50302	ESTACA A TRADO DIAM 30 CM SEM FERRO	m	130,00	32,33	55,09	87,42	25,07%	14.214,14
3.2	GOINFRA	50901	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS (SAPATAS/BLOCOS)	m3	13,44	-	65,37	65,37	25,07%	1.098,86
3.3	GOINFRA	50903	REATERRO COM APLACAMENTO MANUAL (BLOCOS/SAPATAS)	m3	4,32	-	34,20	34,20	25,07%	164,73
3.4	GOINFRA	51009	FORMA TABUA PINHO PARA FUNDAÇÕES U=3V - (OBRAS CIVIS)	m2	39,90	28,56	66,30	94,86	25,07%	4.733,94
3.5	GOINFRA	51026	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO DE CONCRETO EM FUNDAÇÃO - (O.C.)	m3	18,40	0,11	57,69	57,80	25,07%	1.330,18
3.6	GOINFRA	51032	CONCRETO USINADO CONVENCIONAL FCK=25 MPA COM TRANSPORTE MANUAL (O.C.)	m3	18,40	558,62	51,89	610,51	25,07%	14.050,02
3.7	GOINFRA	52005	ACO CA-50A - 10,0 MM (3/8") - (OBRAS CIVIS)	kg	735,10	7,82	4,07	11,89	25,07%	10.931,67
3.8	GOINFRA	52014	ACO CA-50 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	kg	62,90	9,05	3,57	12,62	25,07%	834,90
			TOTAL FUNDAÇÕES E SONDAGENS							47.378,80
4			INST. ELET./TELEFÔNICA/CABEAMENTO ESTRUTURADO							
4.1	GOINFRA	70563	CABO FLEXÍVEL PVC (70° C) 450/750 V, 2,5 MM2	m	128,01	2,60	2,82	5,42	25,07%	867,78
4.2	GOINFRA	70930	CONDUTETE METÁLICO - ADAPTADOR DE SAÍDA 3/4"	un	3,00	2,46	4,09	6,55	25,07%	24,58
4.3	GOINFRA	71211	ELETRODUTO EM AÇO GALVANIZADO A FOGO DIÂMETRO 3/4" - PESADO	m	42,67	28,44	15,39	43,83	25,07%	2.336,16
4.4	GOINFRA	71440	INTERRUPTOR SIMPLES (1 SECAO)	un	3,00	8,56	10,77	19,33	25,07%	72,53
4.5	GOINFRA	71692	LUMINÁRIA LED RETANGULAR DE SOBREPOR COM REFLETOR DE ALUMÍNIO COM ALETAS, DE 36W A 39W	un	8,00	268,68	19,84	288,52	25,07%	2.886,90
			TOTAL ELET./TELEFÔNICA/CABEAMENTO ESTRUTURADO							6.190,95
5			INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS							
5.1	COMPOSIÇÃO	2	REPOSICIONAMENTO DOS RESERVATÓRIOS EXISTENTES	un	2,00	226,50	196,43	422,93	25,07%	1.057,95
5.2	SINAPI	89854	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO, AF. 08/2022	un	20,00	95,85	19,30	115,15	25,07%	2.880,45
5.3	GOINFRA	81938	JOELHO 90 GRAUS DIÂMETRO 100 MM (ESGOTO)	un	1,00	8,01	23,23	31,24	25,07%	39,07
5.4	SINAPI	89855	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO, AF. 08/2022	un	9,00	101,50	19,30	120,80	25,07%	1.359,80
5.5	GOINFRA	81924	JOELHO 45 GRAUS DIÂMETRO 100 MM (ESGOTO)	un	2,00	7,57	23,23	30,80	25,07%	77,05
5.6	SINAPI	89698	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS, AF. 06/2022	un	8,00	250,19	33,66	283,85	25,07%	2.840,18
5.7	SINAPI	95693	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO, AF. 08/2022	un	20,00	41,61	12,87	54,48	25,07%	1.362,80
5.8	GOINFRA	82004	LUVA SIMPLES DIÂMETRO 100 mm - (ESGOTO)	un	3,00	4,99	11,86	16,85	25,07%	63,22
5.9	GOINFRA	82304	TUBO SOLD/DAVEL PARA ESGOTO DIÂMETRO 100 MM	m	38,80	15,50	26,84	42,34	25,07%	2.054,70
5.10	GOINFRA	82331	TUBO LEVE PVC RÍGIDO DIÂMETRO 150 MM	m	90,69	41,05	28,91	69,96	25,07%	7.935,52
			TOTAL INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS							19.670,75
6			ALVENARIAS E DIVISÓRIAS							
6.1	GOINFRA	100155	ALVENARIA DE TUJOLO FURADO 1/2 VEZ 11,5 X 19 X 19 - ARG. (1 CALH.4ARML + 100 KG DE CIM3)	m2	145,72	34,00	44,45	78,45	25,07%	14.298,10
6.2	GOINFRA	100590	ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (MODELO TACO CHINÊS)	m2	4,56	127,21	73,75	200,96	25,07%	1.146,15
6.3	GOINFRA	60010	VERGA/CONTRAVERGA EM CONCRETO ARMADO FCK = 20 MPA	m3	0,16	1.889,98	1.031,89	2.921,87	25,07%	584,72
			TOTAL ALVENARIAS E DIVISÓRIAS							16.028,97
7			ESTRUTURAS METÁLICAS							
7.1	GOINFRA	150204	ESTRUTURA METÁLICA CONVENCIONAL EM AÇO DO TIPO MR-250 / ASTM A36 COM FUNDO ANTICORROSIVO	kg	6.806,30	17,10	-	17,10	25,07%	145.570,56
			TOTAL ESTRUTURAS METÁLICAS							145.570,56
8			COBERTURAS							
8.1	GOINFRA	160600	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº 26	m2	52,53	46,18	76,44	122,62	25,07%	8.056,29
8.2	GOINFRA	160602	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA Nº 26 DESENVOLVIMENTO 40 CM	m	50,54	20,93	24,62	45,55	25,07%	2.879,32
8.3	GOINFRA	160963	CUMBEIRA PARA TELHA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL 0,43MM	m	29,70	36,91	4,06	40,97	25,07%	1.521,91
8.4	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE ICAMENTO, AF. 07/2019	m2	531,66	193,20	3,17	196,37	25,07%	130.579,65
			TOTAL COBERTURAS							143.037,16
9			REVESTIMENTO DE PAREDES							
9.1	GOINFRA	200101	CHAPISCO COM LUM	m2	201,44	2,35	4,80	7,15	25,07%	1.801,43
9.2	GOINFRA	200499	REBOCO PAULISTA A-14 (1CALH.4ARMLC+100kgCIM3)	m2	201,44	9,11	26,61	35,72	25,07%	8.999,61
			TOTAL REVESTIMENTO DE PAREDES							10.801,04
10			ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS							
10.1	GOINFRA	250101	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	mês	0,20	-	24.152,73	24.152,73	25,07%	6.041,75
10.2	GOINFRA	250103	ENCARRREGADO - (OBRAS CIVIS)	mês	1,00	-	7.068,76	7.068,76	25,07%	8.841,17
			TOTAL PINTURA							14.882,91
11			PINTURA							
11.1	GOINFRA	280601	PINTURA TEXTURIZADA C/SELADOR ACRILICO	m2	797,90	6,65	9,60	16,25	25,07%	16.216,91
11.2	GOINFRA	261502	PINTURA ESMALTE SEM FUNDO ANTICORROSIVO 2 DEMAOS	m2	329,32	4,55	20,03	24,58	25,07%	10.124,33
			TOTAL PINTURA							26.341,24
12			DIVERSOS							
12.1	GOINFRA	270501	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	m2	531,66	1,92	3,01	4,93	25,07%	3.278,29
12.2	GOINFRA	201410	MOLDURA TIPO "U" INVERTIDO EM ARGAMASSA COM 2CM DE ESPESSURA TIPO PINGADEIRA EM MURO/PLATBANDA (A PARTE VERTICAL DESCE 2,5CM)	m2	14,80	20,40	64,53	84,93	25,07%	1.572,13
12.3	COMPOSIÇÃO	3	REVESTIMENTO METÁLICO EM ALUMÍNIO COMPOSTO DOBRADO, E=0,3MM, EXCLUSIVE ESTRUTURA	m2	7,90	260,11	5,11	265,22	25,07%	2.620,57
			TOTAL DIVERSOS							7.471,00
			TOTAL GERAL							476.646,14

Orgão:	SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE								
Unidade:	CRECHE CANTINHO FELIZ	Data:	09/10/2025						
Obra:	REFORMA DO TELHADO DA CRECHE CANTINHO FELIZ								
Endereço:	AVENIDA JOÃO BAPTISTELLA, 440, SETOR DOS FUNCIONÁRIOS								
Município:	GOIÂNIA-GO			MEMORIAL DE CÁLCULO					
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEMORIAL			QUANTIDADE		
1		SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.1	20102	DEMOLICAO MANUAL COBERTURA TELHA FIBROCIMENTO/FIBRA DE VIDRO/SIMILARES C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m2	Largura	Comprimento	Área	506,54		
		Área total do terreo	m2	19	29,7	564,30	564,30		
		Desconto área sem cobertura 1	m2	1,67	7,52	-12,56	-12,56		
		Desconto área sem cobertura 2	m2	1,41	1,68	-2,37	-2,37		
		Desconto área sem cobertura 3	m2	1,08	8,75	-9,45	-9,45		
		Desconto área sem cobertura 4	m2	0,5	10,89	-5,45	-5,45		
		Desconto área sem cobertura 5	m2	1,69	4,12	-6,96	-6,96		
		Desconto área sem cobertura 6	m2	3,51	3,48	-12,21	-12,21		
		Desconto área sem cobertura 7 caixa d'água	m2	2,18	4,02	-8,76	-8,76		
1.2	20103	DEMOLIÇÃO MANUAL ESTRUTURA EM MADEIRA TELHADO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m2	Largura	Comprimento	Área	506,54		
		Área total do terreo	m2	19	29,7	564,30	564,30		
		Desconto área sem cobertura 1	m2	1,67	7,52	-12,56	-12,56		
		Desconto área sem cobertura 2	m2	1,41	1,68	-2,37	-2,37		
		Desconto área sem cobertura 3	m2	1,08	8,75	-9,45	-9,45		
		Desconto área sem cobertura 4	m2	0,5	10,89	-5,45	-5,45		
		Desconto área sem cobertura 5	m2	1,69	4,12	-6,96	-6,96		
		Desconto área sem cobertura 6	m2	3,51	3,48	-12,21	-12,21		
		Desconto área sem cobertura 7 caixa d'água	m2	2,18	4,02	-8,76	-8,76		
1.3	20157	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CALHA/RUFO EM CHAPA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m2	Largura	Comprimento	Área	40,92		
		Calha água do fundo da creche	m2	0,3	19	5,70	5,70		
		Calha água do fundo da creche	m2	0,3	1,67	0,50	0,50		
		Calha água do meio da creche	m2	0,3	17,59	5,28	5,28		
		Calha água do meio da creche	m2	0,3	17,59	5,28	5,28		
		Calha água da frente da creche	m2	0,3	18,5	5,55	5,55		
		Calha água da frente da creche	m2	0,3	18,5	5,55	5,55		
		Rufo água do fundo da creche	m2	0,2	32,5	6,50	6,50		
		Rufo água do meio da creche	m2	0,2	13,6	2,72	2,72		
		Rufo água da frente da creche	m2	0,2	19,22	3,84	3,84		
1.4	01/COMPOSIÇÃO	REMOÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA SUPORTE DA CAIXA D'ÁGUA	un	Quantidade			2,00		
		Estrutura de apoio da caixa d'água	un	2			2,00		
1.5	20200	FERRAMENTAS (MANUAIS/ELÉTRICAS) E MATERIAL DE LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA - ÁREAS		Largura	Comprimento	Área	531,66		
		Área total do terreo	m2	19	29,7	564,30	564,30		
		Desconto área sem cobertura 1	m2	1,67	7,41	-12,37	-12,37		
		Desconto área sem cobertura 2	m2	3,44	11,88	-40,87	-40,87		
		Área do telhado da calçada	m2	2,5	8,24	20,60	20,60		
1.6	20701	LOCAÇÃO DA OBRA, EXECUÇÃO DE GABARITO SEM REAPROVEITAMENTO, INCLUSO PINTURA (FACE INTERNA DO RIPÃO 15CM) E PIQUETE COM TESTEMUNHA	m2	Largura	Comprimento	Área	531,66		
		Área total do terreo	m2	19	29,7	564,30	564,30		
		Desconto área sem cobertura 1	m2	1,67	7,41	-12,37	-12,37		
		Desconto área sem cobertura 2	m2	3,44	11,88	-40,87	-40,87		
		Área do telhado da calçada	m2	2,5	8,24	20,60	20,60		
1.7	21301	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA	m2				7,50		
		Governo estadual	m2		6		6,00		
		CREA (fiscalização)	m2		1,5		1,50		
1.8	21602	EP/PPRA/PCMSO/EXAMES/TREINAMENTOS/VISITAS (< 20 EMPREGADOS) - ÁREAS	m2				140,86		
		Utilizado a área virtual da edificação = preço total da obra (excetuando-se os custos referentes a administração, consumos, café, cantina e outros) / item GOINFRA cod. 271900	m2		140,86		140,86		
2		TRANSPORTE							
2.1	30114	MOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - INCLUSIVE CARGA E DESCARGA E A HORA IMPRODUTIVA DO	Un				3,00		
		Quantidade de viagens necessária para instalação do canteiro de obras			3		3,00		
2.2	30116	DESMOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - INCLUSIVE CARGA E DESCARGA E A HORA IMPRODUTIVA DO	Un				3,00		
		Quantidade de viagens necessária para desmobilização do canteiro de obras			3		3,00		
2.3	30101	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAMINHÃO INCLUSO A CARGA MANUAL	m2				9,86		
		Foi estimado o volume de entulho gerado durante a obra de 7% da área de construção, conforme o manual de critérios para orçamento da GOINFRA.	m2		9,86		9,86		
2.4	30104	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	m3	Área	espessura	empolamento	72,70		
		Entulho proveniente das telhas demolidas	m3	506,54	0,01	1,3	6,58		
		Entulho proveniente da estrutura do telhado a ser demolido	m3	506,54	0,1	1,3	65,85		
		Entulho proveniente das calhas e rufos demolidos	m3	40,92	0,005	1,3	0,27		
3		FUNDAÇÕES E SONDAGENS							
3.1	50302	ESTACA A TRADO DIAM.30 CM SEM FERRO	m	Quantidade	Profundidade	Total	130,00		
		Comprimento total estacas	m	26	5	130	130,00		
3.2	50901	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS (SAPATAS/BLOCOS)	m3	Comprimento	Largura	profundidade	13,44		
		Bloco B13, B14. Considerado uma folga de 10 cm de cada face do bloco para escavação	m3	0,8	0,8	0,55	0,70		
		Bloco B1, B2, B3, B4, B6, B7, B8, B9, B10, B11, B12. Considerado uma folga de 10 cm de cada face do bloco	m3	2,2	0,8	0,6	11,62		
		Bloco B5. Considerado uma folga de 10 cm de cada face do bloco para escavação	m3	1,7	1,1	0,6	1,12		
3.3	50903	REATERRO COM APILAMENTO MANUAL (BLOCOS/SAPATAS)	m3	Volume escav.	Vol. do bloco	Diferença	4,32		
		Bloco B13, B14. Considerado volume da escavação menos volume do bloco	m3	0,70	0,396	0,31	0,31		
		Bloco B1, B2, B3, B4, B6, B7, B8, B9, B10, B11, B12. Considerado volume da escavação menos volume do	m3	11,62	7,92	3,70	3,70		
		Bloco B5. Considerado volume da escavação menos volume do bloco	m3	1,12	0,81	0,31	0,31		
3.4	51009	FORMA TABUA PINHO PARA FUNDACOES U=3V - (OBRAS CIVIS)	m2				39,90		
		Conforme lista de materiais do projeto de fundação	m2		39,9		39,90		
3.5	51026	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO DE CONCRETO EM FUNDAÇÃO- (O.C.)	m3				18,40		
		Conforme lista de materiais do projeto de fundação	m3		18,4		18,40		
3.6	51032	CONCRETO USINADO CONVENCIONAL FCK=25 MPA COM TRANSPORTE MANUAL (O.C.)	m3				18,40		
		Conforme lista de materiais do projeto de fundação	m3		18,4		18,40		
3.7	52005	ACO CA-50A - 10,0 MM (3/8") - (OBRAS CIVIS)	kg				735,10		
		Conforme lista de materiais do projeto de fundação	kg		735,1		735,10		
3.8	52014	ACO CA-60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	kg				52,90		
		Conforme lista de materiais do projeto de fundação	kg		52,9		52,90		
4		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
4.1	70563	CABO FLEXIVEL, PVC (70° C), 450/750 V, 2,5 MM2	m				128,01		
		Comprimento médio entre o local da instalação das luminárias e o quadro elétrico	m		128,01		128,01		
4.2	70930	CONDULETE METÁLICO - ADAPTADOR DE SAÍDA 3/4"	Un				3,00		
		Igual o número de interruptores para as novas luminárias	Un		3		3,00		
4.3	71211	ELETRODUTO EM AÇO GALVANIZADO A FOGO DIÂMETRO 3/4" - PESADO	m				42,67		
		Comprimento médio entre o local da instalação das luminárias e o quadro elétrico	m		42,67		42,67		
4.4	71440	INTERRUPTOR SIMPLES (1 SECAO)	Un				3,00		
		Igual o número de interruptores para as novas luminárias	Un		3		3,00		
4.5	71692	LUMINÁRIA LED RETANGULAR DE SOBREPOR COM REFLETOR DE ALUMINIO COM	Un				8,00		
			Un		8		8,00		
5		INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS							
5.1	02/COMPOSIÇÃO	REPOSICIONAMENTO DOS RESERVATÓRIOS EXISTENTES	Un				2,00		
		Quantidade de reservatório a ser remanejado	Un		2		2,00		
5.2	89854/SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	Un				20,00		
		Conforme lista de materiais do projeto hidrossanitário	Un		20		20,00		
5.3	81938	JOELHO 90 GRAUS DIAMETRO 100 MM (ESGOTO)	Un				1,00		
		Conforme lista de materiais do projeto hidrossanitário	Un		1		1,00		
5.4	89855/SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	Un				9,00		
		Conforme lista de materiais do projeto hidrossanitário	Un		9		9,00		
5.5	81924	JOELHO 45 GRAUS DIAMETRO 100 MM (ESGOTO)	Un				2,00		
		Conforme lista de materiais do projeto hidrossanitário	Un		2		2,00		


Orgão:	SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE						
Unidade:	CRECHE CANTINHO FELIZ	Data:	09/10/2025				
Obra:	REFORMA DO TELHADO DA CRECHE CANTINHO FELIZ						
Endereço:	AVENIDA JOÃO BAPTISTELLA, 440, SETOR DOS FUNCIONÁRIOS						
Município:	GOIÂNIA-GO						
MEMORIAL DE CÁLCULO							
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEMORIAL			QUANTIDADE
5.6	89698/SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	Un				8,00
		Conforme lista de materiais do projeto hidrossanitário	Un	8			8,00
5.7	95693/SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	Un				20,00
		Conforme lista de materiais do projeto hidrossanitário	Un	20			20,00
5.8	82004	LUVA SIMPLES DIAMETRO 100 mm - (ESGOTO)	Un				3,00
		Conforme lista de materiais do projeto hidrossanitário	Un	3			3,00
5.9	82304	TUBO SOLDÁVEL PARA ESGOTO DIAMETRO 100 MM	m				38,80
		Conforme lista de materiais do projeto hidrossanitário	m	38,8			38,80
5.10	82331	TUBO LEVE PVC RÍGIDO DIAMETRO 150 MM	m				90,69
		Conforme lista de materiais do projeto hidrossanitário	m	90,69			90,69
6 ALVENARIAS E DIVISÓRIAS							
6.1	100155	ALVENARIA DE TIPO FURADO 1/2 VEZ 11,5 X 19 X 19 - ARG. (1 CALH:4ARML + 100 KG DE C/M3)	m2	Comprimento	Altura	Quantidade	145,72
		Platibanda que faz divisa com o fundo	m2	19,3	1,55	1	29,92
		Platibanda que faz divisa com a lateral esquerda	m2	30	1,8	1	54,00
		Platibanda que faz divisa com a lateral direita	m2	30	1,2	1	36,00
		Platibanda que faz divisa com a frente	m2	19,3	1,03	1	19,88
		Platibanda que faz divisa com a frente	m2	14,81	0,4	1	5,92
6.2	100500	ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (MODELO TACO CHINÊS)	m2	Comprimento	Altura	Quantidade	4,56
		Fachada frontal	m2	2,73	0,78	1	2,13
		Fachada frontal	m2	3,12	0,78	1	2,43
6.3	60010	VERGA/CONTRAVERGA EM CONCRETO ARMADO FCK = 20 MPA	m3	Comprimento	Altura	Largura	0,16
		Verga sobre o vão do elemento vazado	m3	3,13	0,2	0,12	0,08
		Fachada frontal	m3	3,52	0,2	0,12	0,08
7 ESTRUTURAS METÁLICAS							
7.1	150204	ESTRUTURA METÁLICA CONVENCIONAL EM AÇO DO TIPO MR-250 / ASTM A36 COM	kg				6806,30
		Conforme lista de materiais do projeto estrutural	kg	6806,3			6806,30
8 COBERTURAS							
8.1	160600	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº 26	m2	PERÍMETRO	COMPRIMENTO	ÁREA	52,53
		Calha 1	m2	0,817	47,52	38,82	38,82
		Calha 2	m2	0,714	11,8	8,43	8,43
		Calha 3	m2	0,66	8	5,28	5,28
8.2	160602	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA Nº 26 DESENVOLVIMENTO 40 CM	m				50,54
		Rufo que divide com o fundo do telhado principal	m	19,15			19,15
		Rufo que divide com a frente do telhado principal	m	19,15			19,15
		Rufo tilhado da calçada	m	12,24			12,24
8.3	160963	CUMEIEIRA PARA TELHA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL 0,43MM	m				29,70
		Comprimento do telhado principal	m	29,7			29,70
8.4	94216/SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO	m2				531,66
		Área total do terreno	m2	19	29,7	564,30	564,30
		Desconto área sem cobertura 1	m2	1,67	7,41	12,37	-12,37
		Desconto área sem cobertura 2	m2	3,44	11,88	40,87	-40,87
		Área do telhado da calçada	m2	2,5	8,24	20,60	20,60
9 REVESTIMENTO DE PAREDES							
9.1	200101	CHAPISCO COMUM	m2	Comprimento	Altura	Quantidade	201,44
		Platibanda que faz divisa com o fundo	m2	19,3	1,55	2	59,83
		Platibanda que faz divisa com a lateral esquerda	m2	30	1,8	1	54,00
		Platibanda que faz divisa com a lateral direita	m2	30	1,2	1	36,00
		Platibanda que faz divisa com a frente	m2	19,3	1,03	2	39,76
		Platibanda que faz divisa com a frente	m2	14,81	0,4	2	11,85
9.2	200499	REBOCO PAULISTA A-14 (1CALH:4ARMLC+100kgC/M3)	m2	Comprimento	Altura	Quantidade	201,44
		Platibanda que faz divisa com o fundo	m2	19,3	1,55	2	59,83
		Platibanda que faz divisa com a lateral esquerda	m2	30	1,8	1	54,00
		Platibanda que faz divisa com a lateral direita	m2	30	1,2	1	36,00
		Platibanda que faz divisa com a frente	m2	19,3	1,03	2	39,76
		Platibanda que faz divisa com a frente	m2	14,81	0,4	2	11,85
10 ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS							
10.1	250101	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS) (Este item corresponde a 20% do ENCARREGADO)	mês	1 (meses) x 20%			0,20
10.2	250103	ENCARREGADO - (OBRAS CIVIS)	mês	1 (meses)			1,00
11 PINTURA							
11.1	260601	PINTURA TEXTURIZADA C/SELADOR ACRILICO	m2	Perímetro	Altura	Quantidade	329,32
		Platibanda que faz divisa com o fundo	m2	19,3	1,55	2	59,83
		Platibanda que faz divisa com a lateral esquerda	m2	30	1,8	1	54,00
		Platibanda que faz divisa com a lateral direita	m2	30	1,2	1	36,00
		Fachada frontal	m2	19,3	4,65	2	179,49
11.2	261502	PINTURA ESMALTE SEM FUNDO ANTICORROSIVO 2 DEMAOS	m2	Área			797,90
		Conforme lista de materiais do projeto estrutural da cobertura	m2	797,9			797,90
12 DIVERSOS							
12.1	270501	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	m2				531,66
		Área da cobertura	m2	531,66			531,66
12.2	201410	MOLDURA TIPO "U" INVERTIDO EM ARGAMASSA COM 2CM DE ESPESURA TIPO	m2	Comprimento	Largura	Área	14,8
		Perímetro da platibanda	m2	98,6	0,15	14,79	14,8
12.3	03/COMPOSIÇÃO	REVESTIMENTO METÁLICO EM ALUMÍNIO COMPOSTO DOBRADO, E=0,3MM, EXCLUSIVE ESTRUTURA	m2	Perímetro	Altura	Área	7,9
		MARQUISE DO TELHADO DA CALÇADA	m2	13,24	0,6	7,94	7,9
12.4	271500	CAFÉ DA MANHÃ	RE				170
		Considerado uma média de 10 funcionários ao decorrer da obra e 4 semanas de obra	RE	(4x44x10/8,8)x0,85			170
12.5	271502	CANTINA - (OBRAS CIVIS)	RE				170
		Considerado uma média de 10 funcionários ao decorrer da obra e 4 semanas de obra	RE	(2x44x5/8,8)x0,85			170
CÁLCULO DA ÁREA VIRTUAL							
Dezembro de 2024		Descrição	Unid.				
	271900	Item para cálculo da área virtual GOINFRA	R\$/m²				2101,61
		Valor da obra (excetuando-se os custos referentes a administração, consumos, café, cantina, demolição e outros) valor sem BDI	R\$				314099,75
		Área virtual da edificação	m²				149,46




Obra: REFORMA DO TELHADO DA CRECHE CANTINHO FELIZ
 End: AVENIDA JOÃO BAPTISTELLA, 440, SETOR DOS FUNCIONÁRIOS, GOIÂNIA-GO
 Data: 09/10/2025
 Referência: GOINFRA - JUNHO/2025 ONERADA; SINAPI - AGOSTO/2025 ONERADA.

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO


ÍTEM	SERVIÇOS	TOTAL	PERCENTUAL	PERÍODO - SEMANAS				TOTAL
		R\$	DO TOTAL	1º	2º	3º	4º	ACUMUL.
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	26.883,85	5,64%					
				100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
				26.883,85	0,00	0,00	0,00	26.883,85
02	TRANSPORTES	12.388,90	2,60%					
				50,00%	30,00%	10,00%	10,00%	100,00%
				6.194,45	3.716,67	1.238,89	1.238,89	12.388,90
03	FUNDAÇÕES E SONDAGENS	47.378,80	9,94%					
				100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
				47.378,80	0,00	0,00	0,00	47.378,80
04	INST. ELÉT./TELFÔNICA/CABEAMENTO ESTRUTURADO	6.190,95	1,30%					
				0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	100,00%
				0,00	0,00	0,00	6.190,95	6.190,95
05	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS	19.670,75	4,13%					
				0,00%	0,00%	50,00%	50,00%	100,00%
				0,00	0,00	9.835,38	9.835,38	19.670,75
06	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	16.028,97	3,36%					
				50,00%	50,00%	0,00%	0,00%	100,00%
				8.014,49	8.014,49	0,00	0,00	16.028,97
07	ESTRUTURAS METÁLICAS	145.570,56	30,54%					
				0,00%	50,00%	50,00%	0,00%	100,00%
				0,00	72.785,28	72.785,28	0,00	145.570,56
08	COBERTURAS	143.037,16	30,01%					
				0,00%	0,00%	50,00%	50,00%	100,00%
				0,00	0,00	71.518,58	71.518,58	143.037,16
09	REVESTIMENTO DE PAREDES	10.801,04	2,27%					
				0,00%	0,00%	50,00%	50,00%	100,00%
				0,00	0,00	5.400,52	5.400,52	10.801,04
10	ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS	14.882,91	3,12%					
				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%
				3.720,73	3.720,73	3.720,73	3.720,73	14.882,91
11	PINTURA	26.341,24	5,53%					
				0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	100,00%
				0,00	0,00	0,00	26.341,24	26.341,24
12	DIVERSOS	7.471,00	1,57%					
				10,00%	10,00%	10,00%	70,00%	20,00%
				747,10	747,10	747,10	5.229,70	1.494,20
	TOTAL SEMANAL			92.939,41	88.984,26	165.246,48	129.475,99	476.646,14
	TOTAL ACUMULADO	476.646,14	100%	92.939,41	181.923,67	347.170,15	476.646,14	
	PERCENTUAL DA SEMANA			19,50%	18,67%	34,67%	27,16%	100%
	PERCENTUAL ACUMULADO			19,50%	38,17%	72,84%	100,00%	

				Cliente: SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE						
				Obra: REFORMA DO TELhado DA CRECHE CANTINHO FELIZ						
				Local: AVENIDA JOÃO BAPTISTELA, 440, SETOR DOS FUNCIONÁRIOS, GOIÂNIA-GO						
				Data Base: GOINFRA - JUNHO/2025 ONERADA; SINAPI - AGOSTO/2025 ONERADA.						
COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO - ONERADA										
CÓDIGO COMP.	TABELA / COTAÇÃO	Código	DESCRIÇÃO DA COMPOSIÇÃO	Un.	Qtd	Material unitário (R\$)	Mão de obra unitário (R\$)	Material Total (R\$)	Mão de obra Total (R\$)	Valor Total (R\$)
1			REMOÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA SUPORTE DA CAIXA D'ÁGUA	Un.				112,84	198,61	311,45
	SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	m	5,92		22,42	-	132,82	132,82
	SINAPI	88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	2,10			31,40	-	65,79
	SINAPI	92716	APARELHO PARA CORTE E SOLDA OXI-ACETILENO SOBRE RODAS, INCLUSIVE CILINDROS CHP E MAÇARICOS - CHP DIURNO. AF_05/2023	h	1,45	77,18		111,64	-	111,64
	SINAPI	92717	APARELHO PARA CORTE E SOLDA OXI-ACETILENO SOBRE RODAS, INCLUSIVE CILINDROS CHIE MAÇARICOS - CHI DIURNO. AF_05/2023	h	3,53	0,34		1,20	-	1,20
2			REPOSICIONAMENTO DOS RESERVATÓRIOS EXISTENTES	un				226,50	196,43	422,93
	GOINFRA	81006	TUBO SOLDAVEL PVC MARROM DIAM. 50 MM	M	5,00	14,91	11,51	74,55	57,55	132,10
	GOINFRA	80979	REGISTRO DE ESFERA METAL DIAMETRO 1. 1/2"	un	1,00	136,17	43,89	136,17	43,89	180,06
	GOINFRA	81324	JOELHO 90 GRAUS SOLDAVEL 50 mm (MARROM)	un	3,00	5,26	14,45	15,78	43,35	59,13
	GOINFRA	11	ENCANADOR	h	1,00			29,78	-	29,78
	GOINFRA	8	AJUDANTE	h	1,00			21,86	-	21,86
3			REVESTIMENTO METÁLICO EM ALUMÍNIO COMPOSTO DOBRADO, E=0,3MM, EXCLUSIVE ESTRUTURA	m2				260,11	5,11	265,22
	ORSE	11099	Revestimento metálico em alumínio composto (Alucobond ou similar) dobrado, e=0,3mm, na cor cobre, 1,00 nx 1,00m, exclusive estrutura metálica - fornecimento e montagem - Obra do Centro de Convenções de Sergipe	m2	1,00	260,11	-	260,11	-	260,11
	GOINFRA	15	MONTADOR DE ESTRUTURA METALICA	h	0,10			29,22	-	2,92
	GOINFRA	8	AJUDANTE	h	0,10			21,86	-	2,19

		Ciente:	SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE		
		Obra:	REFORMA DO TELHADO DA CRECHE CANTINHO FELIZ		
		Local:	AVENIDA JOÃO BAPTISTELLA, 440, SETOR DOS FUNCIONÁRIOS, GOIÂNIA-GO		
		Área:	-		
		Data Base:	GOINFRA - JUNHO/2025 DESONERADA; SINAPI - AGOSTO/2025 DESONERADA.		
RESUMO					
ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNIT. - BDI INCLUIDO	CUSTO TOTAL - BDI INCLUIDO
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	1,00	26.383,86	R\$ 26.383,86
2	TRANSPORTE	UN	1,00	12.669,96	R\$ 12.669,96
3	FUNDAÇÕES E SONDAGENS	UN	1,00	47.728,43	R\$ 47.728,43
4	INST. ELÉT./TELFÔNICA/CABEAMENTO ESTRUTURADO	UN	1,00	6.317,10	R\$ 6.317,10
5	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS	UN	1,00	19.943,27	R\$ 19.943,27
6	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	UN	1,00	15.974,51	R\$ 15.974,51
7	ESTRUTURAS METÁLICAS	UN	1,00	151.542,69	R\$ 151.542,69
8	COBERTURAS	UN	1,00	147.230,25	R\$ 147.230,25
9	REVESTIMENTO DE PAREDES	UN	1,00	10.591,07	R\$ 10.591,07
10	ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS	UN	1,00	14.033,91	R\$ 14.033,91
11	PINTURA	UN	1,00	32.825,65	R\$ 32.825,65
12	DIVERSOS	UN	1,00	7.522,56	R\$ 7.522,56
TOTAL GERAL DA OBRAS					R\$ 492.763,24

	Cliente:	SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE																														
	Obra:	REFORMA DO TELHADO DA CRECHE CANTINHO FELIZ																														
	Local:	AVENIDA JOÃO BAPTISTELLA, 440, SETOR DOS FUNCIONÁRIOS, GOIÂNIA-GO																														
	Área:	-																														
	Data Base:	GOINFRA - JUNHO/2025 DESONERADA; SINAPI - AGOSTO/2025 DESONERADA.																														
TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO		DESONERAÇÃO																														
Construção e Reforma de Edifícios		Sim																														
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Itens</th> <th>Siglas</th> <th>% Adotado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Administração Central</td> <td>AC</td> <td>4,00%</td> </tr> <tr> <td>Seguro e Garantia</td> <td>SG</td> <td>0,12%</td> </tr> <tr> <td>Risco</td> <td>R</td> <td>0,97%</td> </tr> <tr> <td>Despesas Financeiras</td> <td>DF</td> <td>1,23%</td> </tr> <tr> <td>Lucro</td> <td>L</td> <td>7,40%</td> </tr> <tr> <td>Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)</td> <td>CP</td> <td>3,65%</td> </tr> <tr> <td>Tributos (ISS, variável de acordo com o município)</td> <td>ISS</td> <td>5,00%</td> </tr> <tr> <td>Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)</td> <td>CPRB</td> <td>3,60%</td> </tr> <tr> <td>BDI COM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)</td> <td>BDI PAD</td> <td>30,21%</td> </tr> </tbody> </table>			Itens	Siglas	% Adotado	Administração Central	AC	4,00%	Seguro e Garantia	SG	0,12%	Risco	R	0,97%	Despesas Financeiras	DF	1,23%	Lucro	L	7,40%	Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%	Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	3,60%	BDI COM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	30,21%
Itens	Siglas	% Adotado																														
Administração Central	AC	4,00%																														
Seguro e Garantia	SG	0,12%																														
Risco	R	0,97%																														
Despesas Financeiras	DF	1,23%																														
Lucro	L	7,40%																														
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%																														
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%																														
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	3,60%																														
BDI COM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	30,21%																														
<p>Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:</p> $BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + \frac{DF}{1+L})}{(1-CP-ISS-CRFB)} - 1$																																
TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO		DESONERAÇÃO																														
Itens de mero fornecimento de materiais e equipamentos		Sim																														
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Itens</th> <th>Siglas</th> <th>% Adotado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Administração Central</td> <td>AC</td> <td>3,45%</td> </tr> <tr> <td>Seguro e Garantia</td> <td>SG</td> <td>0,06%</td> </tr> <tr> <td>Risco</td> <td>R</td> <td>0,56%</td> </tr> <tr> <td>Despesas Financeiras</td> <td>DF</td> <td>1,23%</td> </tr> <tr> <td>Lucro</td> <td>L</td> <td>4,80%</td> </tr> <tr> <td>Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)</td> <td>CP</td> <td>3,65%</td> </tr> <tr> <td>Tributos (ISS, variável de acordo com o município)</td> <td>ISS</td> <td>5,00%</td> </tr> <tr> <td>Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)</td> <td>CPRB</td> <td>3,60%</td> </tr> <tr> <td>BDI COM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)</td> <td>BDI PAD</td> <td>25,82%</td> </tr> </tbody> </table>			Itens	Siglas	% Adotado	Administração Central	AC	3,45%	Seguro e Garantia	SG	0,06%	Risco	R	0,56%	Despesas Financeiras	DF	1,23%	Lucro	L	4,80%	Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%	Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	3,60%	BDI COM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	25,82%
Itens	Siglas	% Adotado																														
Administração Central	AC	3,45%																														
Seguro e Garantia	SG	0,06%																														
Risco	R	0,56%																														
Despesas Financeiras	DF	1,23%																														
Lucro	L	4,80%																														
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%																														
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%																														
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	3,60%																														
BDI COM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	25,82%																														

			Ciente:		SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE						
			Obra:		REFORMA DO TELHADO DA CRECHE CANTINHO FELIZ						
			Local:		AVENIDA JOÃO BAPTISTELLA, 440, SETOR DOS FUNCIONÁRIOS, GOIÂNIA-GO					Custo/m ² :	
			Área:		531,66					926,84	
			Data Base:		GOINFRA - JUNHO 2025 DESONERADA; SINAPI - AGOSTO 2025 DESONERADA.						
ORÇAMENTO											
ITEM	TABELA	CÓDIGO	SERVIÇOS	UN.	QUAN.	MAT	M.O	PREÇO UNITÁRIO	BDI	SUB-TOTAL COM BDI	
SERVIÇOS PRELIMINARES											
1	GOINFRA	20102	DEMOLICÃO MANUAL COBERTURA TELHA FIBROCIMENTO/FIBRA DE VIDRO/SIMILARES C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m2	506,54	-	4,25	4,25	30,21%	2.803,05	
1.2	GOINFRA	20103	DEMOLICÃO MANUAL ESTRUTURA EM MADEIRA TELHADO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m2	506,54	-	22,16	22,16	30,21%	14.615,42	
1.3	GOINFRA	20157	DEMOLICÃO MANUAL DE CALHARUFO EM CHAPA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m2	40,92	-	6,41	6,41	30,21%	341,52	
1.4	COMPOSIÇÃO	1	REMOÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA SUPORTE DA CAIXA D'ÁGUA	un	2,00	112,84	184,63	297,47	30,21%	774,65	
1.5	GOINFRA	20701	LOCAÇÃO DA OBRA, EXECUÇÃO DE GABARITO SEM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE PINTURA (FACE INTERNA DO RÍPIÃO 15CM) E PIQUETE COM TESTEMUNHA	m2	531,66	3,73	2,07	5,80	30,21%	4.015,04	
1.6	GOINFRA	21301	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26" AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA	m2	7,50	388,56	4,07	392,63	30,21%	3.834,18	
TOTAL SERVIÇOS PRELIMINARES										26.383,86	
2											
TRANSPORTE											
2.1	GOINFRA	30114	MOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - INCLUSIVE CARGA E DESCARGA E A HORA IMPRODUTIVA DO CAMINHÃO - (EXCLUSO O TRANSPORTE)	un	3,00	227,91	228,95	456,86	30,21%	1.784,56	
2.2	GOINFRA	30116	DESMOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - INCLUSIVE CARGA E DESCARGA E A HORA IMPRODUTIVA DO CAMINHÃO - (EXCLUSO O TRANSPORTE)	un	3,00	227,91	228,95	456,86	30,21%	1.784,56	
2.3	GOINFRA	30101	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAMINHÃO INCLUSIVE A CARGA MANUAL	m3	9,86	40,06	13,42	53,48	30,21%	686,59	
2.4	GOINFRA	30104	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	m3	72,70	88,89	-	88,89	30,21%	8.414,24	
TOTAL TRANSPORTE										12.669,96	
3											
FUNDAÇÕES E SONDAGENS											
3.1	GOINFRA	50302	ESTACA A TRADO DIAM 30 CM SEM FERRO	m	130,00	32,33	50,96	83,29	30,21%	14.098,21	
3.2	GOINFRA	50901	ESCAVACÃO MANUAL DE VALAS (SAPATAS/BLOCOS)	m3	13,44	-	60,56	60,56	30,21%	1.059,77	
3.3	GOINFRA	50903	REATERRO COM APLACAMENTO MANUAL (BLOCOS/SAPATAS)	m3	4,32	-	31,68	31,68	30,21%	175,20	
3.4	GOINFRA	51009	FORMA TABUA PINHO PARA FUNDACOES U=3V - (OBRAS CIVIS)	m2	39,90	28,56	61,04	89,60	30,21%	4.654,88	
3.5	GOINFRA	51026	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO DE CONCRETO EM FUNDAÇÃO - (O.C.)	m3	18,40	0,11	53,27	53,38	30,21%	1.276,86	
3.6	GOINFRA	51032	CONCRETO USINADO CONVENCIONAL FCK=25 MPA COM TRANSPORTE MANUAL (O.C.)	m3	18,40	558,62	48,08	606,70	30,21%	14.535,15	
3.7	GOINFRA	52005	ACO CA-50A - 10,0 MM (3/8") - (OBRAS CIVIS)	kg	725,10	7,82	3,75	11,57	30,21%	11.074,08	
3.8	GOINFRA	52014	ACO CA-60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	kg	52,90	9,05	3,28	12,33	30,21%	849,27	
TOTAL FUNDAÇÕES E SONDAGENS										47.728,43	
4											
INST. ELET./TELEFÔNICA/CABEAMENTO ESTRUTURADO											
4.1	GOINFRA	70563	CAPO FLEXIVEL PVC (70" C) - 450/750 V, 2,5 MM2	m	128,01	2,80	2,59	5,19	30,21%	865,05	
4.2	GOINFRA	70930	CONDULETE METÁLICO - ADAPTADOR DE SAÍDA 3/4"	un	3,00	2,46	3,77	6,23	30,21%	24,34	
4.3	GOINFRA	71211	ELETRODUTO EM AÇO GALVANIZADO A FOGO DIÂMETRO 3/4" - PESADO	m	42,67	28,44	14,16	42,60	30,21%	2.366,79	
4.4	GOINFRA	71440	INTERRUPTOR SIMPLES (1 SECAO)	un	3,00	8,56	9,91	18,47	30,21%	72,15	
4.5	GOINFRA	71692	LUMINÁRIA LED RETANGULAR DE SOBREPOR COM REFLETOR DE ALUMÍNIO COM ALETAS, DE 36W A 39W	un	8,00	268,68	18,25	286,93	30,21%	2.988,78	
TOTAL INST. ELET./TELEFÔNICA/CABEAMENTO ESTRUTURADO										6.317,10	
5											
INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS											
5.1	COMPOSIÇÃO	2	REPOSIIONAMENTO DOS RESERVATÓRIOS EXISTENTES	un	2,00	226,50	180,82	407,32	30,21%	1.060,70	
5.2	SINAPI	89854	JOELHO 90 GRAUS PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO, AF. 08/2022	un	20,00	95,85	17,87	113,72	30,21%	2.961,38	
5.3	GOINFRA	81938	JOELHO 90 GRAUS DIÂMETRO 100 MM (ESGOTO)	un	1,00	8,01	21,39	29,40	30,21%	38,28	
5.4	SINAPI	89855	JOELHO 45 GRAUS PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO, AF. 08/2022	un	9,00	101,50	17,87	119,37	30,21%	1.398,83	
5.5	GOINFRA	81924	JOELHO 45 GRAUS DIÂMETRO 100 MM (ESGOTO)	un	2,00	7,57	21,39	28,96	30,21%	75,41	
5.6	SINAPI	89698	JUNÇÃO SIMPLES PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL DN 150 X 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS, AF. 06/2022	un	8,00	250,19	31,14	281,33	30,21%	2.930,45	
5.7	SINAPI	95693	LUVA SIMPLES PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO, AF. 08/2022	un	20,00	41,61	11,90	53,51	30,21%	1.393,45	
5.8	GOINFRA	82004	LUVA SIMPLES DIÂMETRO 100 mm - (ESGOTO)	un	3,00	4,99	10,93	15,92	30,21%	62,19	
5.9	GOINFRA	82304	TUBO SÓLIDAVEL PARA ESGOTO DIÂMETRO 100 MM	m	38,80	15,50	24,72	40,22	30,21%	2.031,90	
5.10	GOINFRA	82331	TUBO LEVE PVC RÍGIDO DIÂMETRO 150 MM	m	90,69	41,05	26,62	67,67	30,21%	7.990,67	
TOTAL INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS										19.943,27	
6											
ALVENARIAS E DIVISÓRIAS											
6.1	GOINFRA	100155	ALVENARIA DE TUOLO FURADO 12 VEZ 11,5 X 19 X 19 - ARG. (1 CALH.4ARML + 100 KG DE CIM3)	m2	145,72	34,00	40,97	74,97	30,21%	14.224,42	
6.2	GOINFRA	100500	ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (MODELO TACO CHINÊS)	m2	4,56	127,21	67,88	195,09	30,21%	1.158,32	
6.3	GOINFRA	60010	VERGA/CONTRAVERGA EM CONCRETO ARMADO FCK = 30 MPA	m3	0,16	1.889,98	950,60	2.840,58	30,21%	591,77	
TOTAL ALVENARIAS E DIVISÓRIAS										15.974,51	
7											
ESTRUTURAS METÁLICAS											
7.1	GOINFRA	150204	ESTRUTURA METÁLICA CONVENCIONAL EM AÇO DO TIPO MR-250 / ASTM A36 COM FUNDO ANTICORROSIVO	kg	6.806,30	17,10	-	17,10	30,21%	151.542,69	
TOTAL ESTRUTURAS METÁLICAS										151.542,69	
8											
COBERTURAS											
8.1	GOINFRA	160600	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº 26	m2	46,18	46,18	70,43	116,61	30,21%	7.011,61	
8.2	GOINFRA	160602	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA Nº 26 DESENVOLVIMENTO 40 CM	m	50,54	20,93	22,67	43,60	30,21%	2.869,13	
8.3	GOINFRA	160963	CUMEIRA PARA TELHA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL 0,43MM	m	29,70	36,91	3,74	40,65	30,21%	1.571,97	
8.4	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO, AF. 07/2019	m2	531,66	193,20	2,94	196,14	30,21%	135.777,54	
TOTAL COBERTURAS										147.230,25	
9											
REVESTIMENTO DE PAREDES											
9.1	GOINFRA	200101	CHAPISCO COM LIM	m2	201,44	2,35	4,42	6,77	30,21%	1.775,67	
9.2	GOINFRA	200499	REBOCO PAULISTA A-14 (1CALH.4ARMLC+100kgCIM3)	m2	201,44	9,11	24,50	33,61	30,21%	8.815,40	
TOTAL REVESTIMENTO DE PAREDES										10.591,07	
10											
ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS											
10.1	GOINFRA	250101	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	mês	0,20	-	21.732,03	21.732,03	30,21%	6.569,24	
10.2	GOINFRA	250103	ENCARRREGADO - (OBRAS CIVIS)	mês	1,00	-	6.431,91	6.431,91	30,21%	8.374,67	
TOTAL PINTURA										14.033,91	
11											
PINTURA											
11.1	GOINFRA	260601	PINTURA TEXTURIZADA C/SELADOR ACRILICO	m2	797,90	6,65	15,47	22,12	30,21%	22.980,60	
11.2	GOINFRA	261502	PINTURA ESMALTE SEM FUNDO ANTICORROSIVO 2 DEMAOS	m2	329,32	4,55	18,41	22,96	30,21%	9.845,05	
TOTAL PINTURA										32.825,65	
12											
DIVERSOS											
12.1	GOINFRA	270501	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	m2	531,66	1,92	2,79	4,71	30,21%	3.260,49	
12.2	GOINFRA	201410	MOLDURA TIPO "U" INVERTIDO EM ARGAMASSA COM 2CM DE ESPESURA TIPO PINGADERA EM MURO/PLATABANDA (A PARTE VERTICAL DESCE 2,5CM)	m2	14,80	20,40	59,42	79,82	30,21%	1.538,16	
12.3	COMPOSIÇÃO	3	REVESTIMENTO METÁLICO EM ALUMÍNIO COMPOSTO DOBRADO, E=0,3MM, EXCLUSIVE ESTRUTURA	m2	7,90	260,11	4,70	264,81	30,21%	2.723,91	
TOTAL DIVERSOS										7.522,56	
TOTAL GERAL										492.763,24	

Órgão:	SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE						
Unidade:	CRECHE CANTINHO FELIZ	Data:	09/10/2025				
Obra:	REFORMA DO TELhado DA CRECHE CANTINHO FELIZ						
Endereço:	AVENIDA JOÃO BAPTISTELLA, 440, SETOR DOS FUNCIONÁRIOS						
Município:	GOIÂNIA-GO						
MEMORIAL DE CÁLCULO							
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEMORIAL			QUANTIDADE
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	20102	DEMOLICAO MANUAL COBERTURA TELHA FIBROCIMENTO/FIBRA DE VIDRO/SIMILARES C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m2	Largura	Comprimento	Área	506,54
		Área total do terreno	m2	19	29,7	564,30	564,30
		Desconto área sem cobertura 1	m2	1,67	7,52	-12,56	-12,56
		Desconto área sem cobertura 2	m2	1,41	1,68	-2,37	-2,37
		Desconto área sem cobertura 3	m2	1,08	8,75	-9,45	-9,45
		Desconto área sem cobertura 4	m2	0,5	10,89	-5,45	-5,45
		Desconto área sem cobertura 5	m2	1,69	4,12	-6,96	-6,96
		Desconto área sem cobertura 6	m2	3,51	3,48	-12,21	-12,21
		Desconto área sem cobertura 7 caixa d'água	m2	2,18	4,02	-8,76	-8,76
1.2	20103	DEMOLICÃO MANUAL ESTRUTURA EM MADEIRA TELhado COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m2	Largura	Comprimento	Área	506,54
		Área total do terreno	m2	19	29,7	564,30	564,30
		Desconto área sem cobertura 1	m2	1,67	7,52	-12,56	-12,56
		Desconto área sem cobertura 2	m2	1,41	1,68	-2,37	-2,37
		Desconto área sem cobertura 3	m2	1,08	8,75	-9,45	-9,45
		Desconto área sem cobertura 4	m2	0,5	10,89	-5,45	-5,45
		Desconto área sem cobertura 5	m2	1,69	4,12	-6,96	-6,96
		Desconto área sem cobertura 6	m2	3,51	3,48	-12,21	-12,21
		Desconto área sem cobertura 7 caixa d'água	m2	2,18	4,02	-8,76	-8,76
1.3	20157	DEMOLICÃO MANUAL DE CALHA/RUFO EM CHAPA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m2	Largura	Comprimento	Área	40,92
		Calha água do fundo da creche	m2	0,3	19	5,70	5,70
		Calha água do fundo da creche	m2	0,3	1,67	0,50	0,50
		Calha água do meio da creche	m2	0,3	17,59	5,28	5,28
		Calha água do meio da creche	m2	0,3	17,59	5,28	5,28
		Calha água da frente da creche	m2	0,3	18,5	5,55	5,55
		Calha água da frente da creche	m2	0,3	18,5	5,55	5,55
		Rufo água do fundo da creche	m2	0,2	32,5	6,50	6,50
		Rufo água do meio da creche	m2	0,2	13,6	2,72	2,72
		Rufo água da frente da creche	m2	0,2	19,22	3,84	3,84
1.4	01/COMPOSIÇÃO	REMOÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA SUPORTE DA CAIXA D'ÁGUA	un	Quantidade			2,00
		Estrutura de apoio da caixa d'água	un	2			2,00
1.5	20200	FERRAMENTAS (MANUAIS/ELETRICAS) E MATERIAL DE LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA - ÁREAS	m2	Largura	Comprimento	Área	531,66
		Área total do terreno	m2	19	29,7	564,30	564,30
		Desconto área sem cobertura 1	m2	1,67	7,41	12,37	12,37
		Desconto área sem cobertura 2	m2	3,44	11,88	40,87	40,87
		Área do telhado da calçada	m2	2,5	8,24	20,60	20,60
1.6	20701	LÓCAÇÃO DA OBRA, EXECUÇÃO DE GABARITO SEM REAPROVEITAMENTO, INCLUSO PINTURA (FACE INTERNA DO RIPÃO 15CM) E PIQUETE COM TESTEMUNHA	m2	Largura	Comprimento	Área	531,66
		Área total do terreno	m2	19	29,7	564,30	564,30
		Desconto área sem cobertura 1	m2	1,67	7,41	12,37	12,37
		Desconto área sem cobertura 2	m2	3,44	11,88	40,87	40,87
		Área do telhado da calçada	m2	2,5	8,24	20,60	20,60
1.7	21301	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA	m2				7,50
		Governo estadual	m2		6		6,00
		CREA (fiscalização)	m2		1,5		1,50
1.8	21602	EPI/PPRA/PCMSO/EXAMES/TREINAMENTOS/VISITAS (<20 EMPREGADOS) - ÁREAS	m2				140,86
		Utilizado a área virtual da edificação = preço total da obra (excetuando-se os custos referentes a administração, consumos, café, cantina e outros) / Item GOINFRA cod. 271900	m2		140,86		140,86
2		TRANSPORTE					
2.1	30114	MOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - INCLUSIVE CARGA E DESCARGA E A HORA IMPRODUTIVA DO	Un				3,00
		Quantidade de viagens necessária para instalação do canteiro de obras	Un		3		3,00
2.2	30116	DESMOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - INCLUSIVE CARGA E DESCARGA E A HORA IMPRODUTIVA DO	Un				3,00
		Quantidade de viagens necessária para desmobilização do canteiro de obras	Un		3		3,00
2.3	30101	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAMINHÃO INCLUSO A CARGA MANUAL	m2				9,86
		Foi estimado o volume de entulho gerado durante a obra de 7% da área de construção, conforme o manual de critérios para orçamento da GOINFRA.	m2		9,86		9,86
2.4	30104	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	m3	Área	espessura	empolamento	72,70
		Entulho proveniente das telhas demolidas	m3	506,54	0,01	1,3	6,58
		Entulho proveniente da estrutura do telhado a ser demolido	m3	506,54	0,1	1,3	65,85
		Entulho proveniente das calhas e rufos demolidos	m3	40,92	0,005	1,3	0,27
3		FUNDAÇÕES E SONDAGENS					
3.1	50302	ESTACA A TRADO DIAM.30 CM SEM FERRO	m	Quantidade	Profundidade	Total	130,00
		Comprimento total estacas	m	26	5	130	130,00
3.2	50901	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS (SAPATAS/BLOCOS)	m3	Comprimento	Largura	profundidade	13,44
		Bloco B13, B14. Considerado uma folga de 10 cm de cada face do bloco para escavação	m3	0,8	0,8	0,55	0,70
		Bloco B1, B2, B3, B4, B6, B7, B8, B9, B10, B11, B12. Considerado uma folga de 10 cm de cada face do bloco	m3	2,2	0,8	0,6	11,62
		Bloco B5. Considerado uma folga de 10 cm de cada face do bloco para escavação	m3	1,7	1,1	0,6	1,12
3.3	50903	REATERRO COM APOLOAMENTO MANUAL (BLOCOS/SAPATAS)	m3	Volume escav.	Vol. do bloco	Diferença	4,32
		Bloco B13, B14. Considerado volume da escavação menos volume do bloco	m3	0,70	0,396	0,31	0,31
		Bloco B1, B2, B3, B4, B6, B7, B8, B9, B10, B11, B12. Considerado volume da escavação menos volume do bloco	m3	11,62	7,92	3,70	3,70
		Bloco B5. Considerado volume da escavação menos volume do bloco	m3	1,12	0,81	0,31	0,31
3.4	51009	FORMA TABUA PINHO PARA FUNDACOES U=3V - (OBRAS CIVIS)	m2				39,90
		Conforme lista de materiais do projeto de fundação	m2		39,9		39,90
3.5	51026	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO DE CONCRETO EM FUNDAÇÃO. (O.C.)	m3				18,40
		Conforme lista de materiais do projeto de fundação	m3		18,4		18,40
3.6	51032	CONCRETO USINADO CONVENCIONAL FCK=25 MPA COM TRANSPORTE MANUAL (O.C.)	m3				18,40
		Conforme lista de materiais do projeto de fundação	m3		18,4		18,40
3.7	52005	ACO CA-50A - 10,0 MM (3/8") - (OBRAS CIVIS)	kg				735,10
		Conforme lista de materiais do projeto de fundação	kg		735,1		735,10
3.8	52014	ACO CA-60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	kg				52,90
		Conforme lista de materiais do projeto de fundação	kg		52,9		52,90
4		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
4.1	70563	CABO FLEXÍVEL, PVC (70° C), 450/750 V, 2,5 MM2	m				128,01
		Comprimento médio entre o local da instalação das luminárias e o quadro elétrico	m		128,01		128,01
4.2	70930	CONDULETE METÁLICA - ADAPTADOR DE SAÍDA 3/4"	Un				3,00
		Igual o número de interruptores para as novas luminárias	Un		3		3,00
4.3	71211	ELETRODUTO EM AÇO GALVANIZADO A FOGO DIÂMETRO 3/4" - PESADO	m				42,67
		Comprimento médio entre o local da instalação das luminárias e o quadro elétrico	m		42,67		42,67
4.4	71440	INTERRUPTOR SIMPLES (1 SECAO)	Un				3,00
		Igual o número de interruptores para as novas luminárias	Un		3		3,00
4.5	71692	LUMINÁRIA LED RETANGULAR DE SOBREPDR COM REFLETOR DE ALUMÍNIO COM	Un				8,00
			Un		8		8,00
5		INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS					
5.1	02/COMPOSIÇÃO	REPOSICIONAMENTO DOS RESERVATÓRIOS EXISTENTES	Un				2,00
		Quantidade de reservatório a ser remanejado	Un		2		2,00
5.2	89854/SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	Un				20,00
		Conforme lista de materiais do projeto hidrossanitário	Un		20		20,00
5.3	81938	JOELHO 90 GRAUS DIAMETRO 100 MM (ESGOTO)	Un				1,00
		Conforme lista de materiais do projeto hidrossanitário	Un		1		1,00
5.4	89855/SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	Un				9,00
		Conforme lista de materiais do projeto hidrossanitário	Un		9		9,00
5.5	81924	JOELHO 45 GRAUS DIAMETRO 100 MM (ESGOTO)	Un				2,00

Orgão:	SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE						
Unidade:	CRECHE CANTINHO FELIZ	Data:	09/10/2025				
Obra:	REFORMA DO TELhado DA CRECHE CANTINHO FELIZ						
Endereço:	AVENIDA JOÃO BAPTISTELLA, 440, SETOR DOS FUNCIONÁRIOS						
Município:	GOIÂNIA-GO						
MEMORIAL DE CÁLCULO							
		Conforme lista de materiais do projeto hidrossanitário	Un				2,00
5.6	89698/SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	Un				8,00
		Conforme lista de materiais do projeto hidrossanitário	Un				8,00
5.7	95693/SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	Un				20,00
		Conforme lista de materiais do projeto hidrossanitário	Un				20,00
5.8	82004	LUVA SIMPLES DIAMETRO 100 mm - (ESGOTO)	Un				3,00
		Conforme lista de materiais do projeto hidrossanitário	Un				3,00
5.9	82304	TUBO SOLDÁVEL PARA ESGOTO DIAMETRO 100 MM	m				38,80
		Conforme lista de materiais do projeto hidrossanitário	m				38,80
5.10	82331	TUBO LEVE PVC RÍGIDO DIAMETRO 150 MM	m				90,69
		Conforme lista de materiais do projeto hidrossanitário	m				90,69
6	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS						
6.1	100155	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ 11,5 X 19 X 19 - ARG. (1 CALH:4ARML + 100 KG DE C/M3)	m2	Comprimento	Altura	Quantidade	145,72
		Platibanda que faz divisa com o fundo	m2	19,3	1,55	1	29,92
		Platibanda que faz divisa com a lateral esquerda	m2	30	1,8	1	54,00
		Platibanda que faz divisa com a lateral direita	m2	30	1,2	1	36,00
		Platibanda que faz divisa com a frente	m2	19,3	1,03	1	19,88
		Platibanda que faz divisa com a frente	m2	14,81	0,4	1	5,92
6.2	100500	ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (MODELO TACO CHINÊS)	m2	Comprimento	Altura	Quantidade	4,56
		Fachada frontal	m2	2,73	0,78	1	2,13
		Fachada frontal	m2	3,12	0,78	1	2,43
6.3	60010	VERGA/CONTRAVERGA EM CONCRETO ARMADO FCK = 20 MPA	m3	Comprimento	Altura	Largura	0,16
		Verga sobre o vão do elemento vazado	m3	3,13	0,2	0,12	0,08
		Fachada frontal	m3	3,52	0,2	0,12	0,08
7	ESTRUTURAS METÁLICAS						
7.1	150204	ESTRUTURA METÁLICA CONVENCIONAL EM AÇO DO TIPO MR-250 / ASTM A36 COM	kg				6806,30
		Conforme lista de materiais do projeto estrutural	kg				6806,30
8	COBERTURAS						
8.1	160600	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº 26	m2	PERÍMETRO	COMPRIENTO	ÁREA	52,53
		Calha 1	m2	0,817	47,52	38,82	38,82
		Calha 2	m2	0,714	11,8	8,43	8,43
		Calha 3	m2	0,66	8	5,28	5,28
8.2	160602	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA Nº 26 DESENVOLVIMENTO 40 CM	m				50,54
		Rufo que divide com o fundo do telhado principal	m				19,15
		Rufo que divide com a frente do telhado principal	m				19,15
		Rufo thado da calçada	m				12,24
8.3	160963	CUMEEIRA PARA TELHA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL 0,43MM	m				29,70
		Comprimento do telhado pincipal	m				29,7
8.4	94216/SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO	m2				531,66
		Área total do terreo	m2	19	29,7	564,30	564,30
		Desconto área sem cobertura 1	m2	1,67	7,41	12,37	-12,37
		Desconto área sem cobertura 2	m2	3,44	11,88	40,87	-40,87
		Área do telhado da calçada	m2	2,5	8,24	20,60	20,60
9	REVESTIMENTO DE PAREDES						
9.1	200101	CHAPISCO COMUM	m2	Comprimento	Altura	Quantidade	201,44
		Platibanda que faz divisa com o fundo	m2	19,3	1,55	2	59,83
		Platibanda que faz divisa com a lateral esquerda	m2	30	1,8	1	54,00
		Platibanda que faz divisa com a lateral direita	m2	30	1,2	1	36,00
		Platibanda que faz divisa com a frente	m2	19,3	1,03	2	39,76
		Platibanda que faz divisa com a frente	m2	14,81	0,4	2	11,85
9.2	200499	REBOCO PAULISTA A-14 (1CALH:4ARMLC+100kgC/M3)	m2	Comprimento	Altura	Quantidade	201,44
		Platibanda que faz divisa com o fundo	m2	19,3	1,55	2	59,83
		Platibanda que faz divisa com a lateral esquerda	m2	30	1,8	1	54,00
		Platibanda que faz divisa com a lateral direita	m2	30	1,2	1	36,00
		Platibanda que faz divisa com a frente	m2	19,3	1,03	2	39,76
		Platibanda que faz divisa com a frente	m2	14,81	0,4	2	11,85
10	ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS						
10.1	250101	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS) (Este item corresponde a 20% do ENCARREGADO)	mês				0,20
10.2	250103	ENCARREGADO - (OBRAS CIVIS)	mês				1,00
11	PINTURA						
11.1	260601	PINTURA TEXTURIZADA C/SELADOR ACRILICO	m2	Perímetro	Altura	Quantidade	329,32
		Platibanda que faz divisa com o fundo	m2	19,3	1,55	2	59,83
		Platibanda que faz divisa com a lateral esquerda	m2	30	1,8	1	54,00
		Platibanda que faz divisa com a lateral direita	m2	30	1,2	1	36,00
		Fachada frontal	m2	19,3	4,65	2	179,49
11.2	261502	PINTURA ESMALTE SEM FUNDO ANTICORROSIVO 2 DEMAOS	m2	Área			797,90
		Conforme lista de materiais do projeto estrutural da cobertura	m2				797,90
12	DIVERSOS						
12.1	270501	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	m2				531,66
		Área da cobertura	m2				531,66
12.2	201410	MOLDURA TIPO "U" INVERTIDO EM ARGAMASSA COM 2CM DE ESPESSURA TIPO	m2	Comprimento	Largura	Área	14,8
		Perímetro da platibanda	m2	98,6	0,15	14,79	14,8
12.3	03/COMPOSIÇÃO	REVESTIMENTO METÁLICO EM ALUMÍNIO COMPOSTO DOBRADO, E=0,3MM, EXCLUSIVE ESTRUTURA	m2	Perímetro	Altura	Área	7,9
		MARQUISE DO TELHADO DA CALÇADA	m2	13,24	0,6	7,94	7,9
12.4	271500	CAFÉ DA MANHÃ	RE				170
		Considerado uma média de 10 funcionários ao decorrer da obra e 4 semanas de obra	RE	(4x44x10/8,8)x0,85			170
12.5	271502	CANTINA - (OBRAS CIVIS)	RE				170
		Considerado uma média de 10 funcionários ao decorrer da obra e 4 semanas de obra	RE	(2x44x5/8,8)x0,85			170
CÁLCULO DA ÁREA VIRTUAL							
Dezembro de 2024		Descrição	Unid.				
	271900	Item para cálculo da área virtual GOINFRA	R\$/m²				
		Valor da obra (excetuando-se os custos referentes a administração, consumos, café, cantina, demolição e outros) valor sem BDI	R\$	304595,70			
		Área virtual da edificação	m²	144,93			



Obra: REFORMA DO TELHADO DA CRECHE CANTINHO FELIZ
 End: AVENIDA JOÃO BAPTISTELLA, 440, SETOR DOS FUNCIONÁRIOS, GOIÂNIA-GO
 Data: 09/10/2025
 Referência: GOINFRA - JUNHO/2025 DESONERADA; SINAPI - AGOSTO/2025 DESONERADA.

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	SERVIÇOS	TOTAL R\$	PERCENTUAL DO TOTAL	PERÍODO - SEMANAS				TOTAL ACUMUL.
				1*	2*	3*	4*	
01	SERVÍCIOS PRELIMINARES	26.383,86	5,35%					
				100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
				26.383,86	0,00	0,00	0,00	26.383,86
02	TRANSPORTES	12.669,96	2,57%					
				50,00%	30,00%	10,00%	10,00%	100,00%
				6.334,98	3.800,99	1.267,00	1.267,00	12.669,96
03	FUNDAÇÕES E SONDAGENS	47.728,43	9,69%					
				100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
				47.728,43	0,00	0,00	0,00	47.728,43
04	INST. ELÉT./TELFÔNICA/CABEAMENTO ESTRUTURADO	6.317,10	1,28%					
				0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	100,00%
				0,00	0,00	0,00	6.317,10	6.317,10
05	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS	19.943,27	4,05%					
				0,00%	0,00%	50,00%	50,00%	100,00%
				0,00	0,00	9.971,63	9.971,63	19.943,27
06	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	15.974,51	3,24%					
				50,00%	50,00%	0,00%	0,00%	100,00%
				7.987,25	7.987,25	0,00	0,00	15.974,51
07	ESTRUTURAS METÁLICAS	151.542,69	30,75%					
				0,00%	50,00%	50,00%	0,00%	100,00%
				0,00	75.771,34	75.771,34	0,00	151.542,69
08	COBERTURAS	147.230,25	29,88%					
				0,00%	0,00%	50,00%	50,00%	100,00%
				0,00	0,00	73.615,12	73.615,12	147.230,25
09	REVESTIMENTO DE PAREDES	10.591,07	2,15%					
				0,00%	0,00%	50,00%	50,00%	100,00%
				0,00	0,00	5.295,53	5.295,53	10.591,07
10	ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS	14.033,91	2,85%					
				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%
				3.508,48	3.508,48	3.508,48	3.508,48	14.033,91
11	PINTURA	32.825,65	6,66%					
				0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	100,00%
				0,00	0,00	0,00	32.825,65	32.825,65
12	DIVERSOS	7.522,56	1,53%					
				10,00%	10,00%	10,00%	70,00%	20,00%
				752,26	752,26	752,26	5.265,79	1.504,51
	TOTAL SEMANAL			92.696,25	91.826,32	170.181,36	138.066,30	492.763,24
	TOTAL ACUMULADO	492.763,24	100%	92.696,25	184.515,57	354.696,94	492.763,24	
	PERCENTUAL DA SEMANA			18,81%	18,63%	34,54%	28,02%	100%
	PERCENTUAL ACUMULADO			18,81%	37,45%	71,98%	100,00%	



Cliente:	SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
Obra:	REFORMA DO TELHADO DA CRECHE CANTINHO FELIZ
Local:	AVENIDA JOÃO BAPTISTELLA, 440, SETOR DOS FUNCIONÁRIOS, GOIÂNIA-GO
Data Base:	GOINFRA - JUNHO/2025 DESONERADA; SINAPI - AGOSTO/2025 DESONERADA.

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO - DESONERADA

CÓDIGO COMP.	TABELA / COTAÇÃO	Código	DESCRIÇÃO DA COMPOSIÇÃO	Un.	Qtd	Material unitário (R\$)	Mão de obra unitário (R\$)	Material Total (R\$)	Mão de obra Total (R\$)	Valor Total (R\$)
1			REMOÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA SUPORTE DA CAIXA D'ÁGUA	Un.				112,84	184,63	297,47
	SINAPI	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	m	5,92			20,92	123,94	123,94
	SINAPI	88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	2,10			28,97	60,70	60,70
	SINAPI	92716	APARELHO PARA CORTE E SOLDA OXI-ACETILENO SOBRE RODAS, INCLUSIVE CILINDROS CHIP E MAÇARICOS - CHIP DIURNO. AF_05/2023	h	1,45	77,18		111,64	-	111,64
	SINAPI	92717	APARELHO PARA CORTE E SOLDA OXI-ACETILENO SOBRE RODAS, INCLUSIVE CILINDROS CHE MAÇARICOS - CHI DIURNO. AF_05/2023	h	3,53	0,34		1,20	-	1,20
<hr/>										
CÓDIGO COMP.	TABELA / COTAÇÃO	Código	DESCRIÇÃO DA COMPOSIÇÃO	Un.	Qtd	Material unitário (R\$)	Mão de obra unitário (R\$)	Material Total (R\$)	Mão de obra Total (R\$)	Valor Total (R\$)
2			REPOSICIONAMENTO DOS RESERVATÓRIOS EXISTENTES	un				226,50	180,82	407,32
	GOINFRA	81006	TUBO SOLDADAVEL PVC MARROM DIAM. 50 MM	M	5,00	14,91	10,59	74,55	52,95	127,50
	GOINFRA	80979	REGISTRO DE ESFERA METAL DIAMETRO 1.1/2"	un	1,00	136,17	40,41	136,17	40,41	176,58
	GOINFRA	81324	JOELHO 90 GRAUS SOLDADAVEL 50 mm (MARROM)	un	3,00	5,26	13,30	15,78	39,90	55,68
	GOINFRA	11	ENCANADOR	h	1,00			27,35	-	27,35
	GOINFRA	8	AJUDANTE	h	1,00			20,21	-	20,21
<hr/>										
CÓDIGO COMP.	TABELA / COTAÇÃO	Código	DESCRIÇÃO DA COMPOSIÇÃO	Un.	Qtd	Material unitário (R\$)	Mão de obra unitário (R\$)	Material Total (R\$)	Mão de obra Total (R\$)	Valor Total (R\$)
3			REVESTIMENTO METÁLICO EM ALUMÍNIO COMPOSTO DOBRADO, E=0,3MM, EXCLUSIVE ESTRUTURA	m2				260,11	4,70	264,81
	ORSE	11099	Revestimento metálico em alumínio composto (Alucobond ou similar) dobrado, e=0,3mm, na cor cobre, 1,00 rx 1,00m, exclusive estrutura metálica - fornecimento e montagem - Obra do Centro de Convenções de Sergipe	m2	1,00	260,11	-	260,11	-	260,11
	GOINFRA	15	MONTADOR DE ESTRUTURA METALICA	h	0,10			26,81	-	2,68
	GOINFRA	8	AJUDANTE	h	0,10			20,21	-	2,02