

RELATÓRIO DE VISITA TÉCNICA

UNIDADE ESCOLAR: CENTRO DE ENSINO EM PERÍODO INTEGRAL MINISTRO SANTIAGO DANTAS;

CIDADE: MINAÇU - GO

CRE: MINAÇU

ASSUNTO: VISITA TÉCNICA NA UNIDADE ESCOLAR COM RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA SITUAÇÃO ATUAL

1- OBJETIVO:

Este relatório tem como objetivo identificar o atual estado de conservação e uso do espaço físico da unidade escolar citada, localizada em Minaçu - GO. A Visita Técnica ocorreu no dia 09 de maio de 2022.

Todo relato deste documento foi de acordo com a visita técnica e levantamento do local, onde foi analisado: infraestrutura, acessibilidade, segurança e estado de conservação da unidade escolar.

2- CARACTERÍSTICAS UNIDADES ESCOLARES:

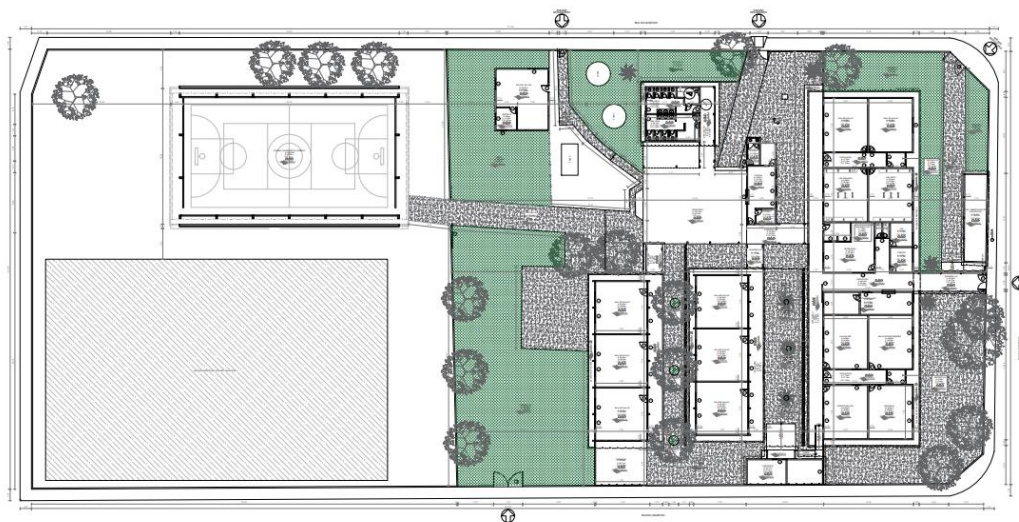
– MINISTRO SANTIAGO DANTAS:

- A unidade escolar conta com 07 blocos para atendimento do programa de necessidades, todos em estrutura de tijolinho aparente e cobertura em telha cerâmica em bom estado com problemas pontuais na cobertura. Entre elas estão, salas de aula, biblioteca, laboratório de informática, cozinha, áreas administrativas e possui também uma quadra coberta;

- Estado de Conservação: regular a bom.

PLANTA DE LOCAÇÃO NO TERRENO: A unidade ocupa 1.569,05 m² de área construída, num terreno com 7.825,74 m².

Imagem 02- Planta baixa da unidade.



ESTADO DE CONSERVAÇÃO:

- **ESTRUTURA:** A unidade em geral apresenta bom estado de conservação. Todavia há ainda detalhes a serem reparados e adequações às normas de segurança e acessibilidade. Entre os problemas identificados e correções necessárias estão:
- **Sanitários:** Reforma geral com instalação de portas, barras de apoio, louças e outros;
- **Equipamentos:** todas as salas de aula possuem quadros brancos em bom estado;
- **Pintura:** Por ser estrutura de tijolo aparente deverão ser chapiscado, emassado e pintados;
- **Laje:** a escola em geral é em laje, em bom estado;
- **Iluminação:** Substituição total da instalação elétrica;
- **Acessibilidade:** A escola em sua implantação já é um desafio para a acessibilidade por todos. O terreno possui alguns desníveis, com passarelas rampadas entre alguns blocos, não possui guarda-corpo e corrimão nos pontos críticos com maiores desniveis e nem sinalizações com extintor para prevenção de incêndios;

- **Observações complementares:** Os blocos do refeitório e sala 09 serão demolidos por completo. Substituição das esquadrias.

Segue abaixo imagens do levantamento fotográfico:

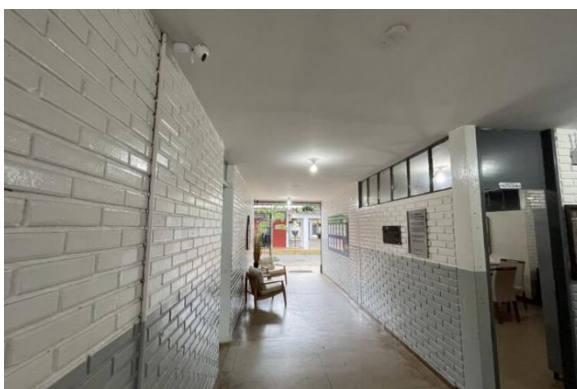
Fotografia 01e 02 – Entrada Principal



Fotografia 03 e 04 – Salas de aula.



Fotografia 05 e 06 – Edificação.



Fotografia 07 e 08 – Quadra coberta.



Minaçu, 31 de maio de 2022.

Responsável Técnico



RRT 12103983



Verificar Autenticidade

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: FÁBIO EMMANUEL MATOS PERIOTTO

Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

Título Complementar: Engenheiro(a) de Segurança do Trabalho (Especialização)

CPF: 938.XXX.XXX-00

Nº do Registro: 00A1060090

1.1 Empresa Contratada

Razão Social: PAS - PROJETO, ASSESSORIA E SISTEMA LTDA

CNPJ: 08.XXX.XXX/0001-82

Nº Registro: PJ17331-2

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI12103983R01CT001

Data de Cadastro: 19/07/2022

Data de Registro: 19/07/2022

Tipologia: Público

Modalidade: RRT SIMPLES

Forma de Registro: RETIFICADOR

Forma de Participação: INDIVIDUAL

2.1 Valor do RRT

DOCUMENTO ISENTO DE PAGAMENTO

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: GOVERNO DO ESTADO DE GOIAS SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

Tipo: Órgão Público

Valor do Serviço/Honorários: R\$0,02

CPF/CNPJ: 01.XXX.XXX/0001-20

Data de Início: 24/06/2022

Data de Previsão de Término: 30/11/2022

3.1.1 Dados da Obra/Serviço Técnico

CEP: 76450000

Logradouro: DO FOSFATO

Bairro: MARAJOARA

UF: GO

Nº: SN

Complemento:

Cidade: MINAÇU

Longitude:

Latitude:

3.1.2 Descrição da Obra/Serviço Técnico

ELABORAÇÃO DE PROJETO DE EDIFICAÇÃO DENOMINADA CENTRO DE ENSINO EM PERÍODO INTEGRAL MINISTRO SANTIAGO DANTAS COM ÁREA ESPECIFICADAS ABAIXO, CONTENDO OS SEGUINTE PROJETO E PEÇAS TÉCNICAS;

- ARQUITETÔNICO- 750,16
- PROJETO PREVENÇÃO E COMBATE DE INCÊNDIO 2564,66
- PROJETO DE SPDA 3046,90
- ELÉTRICO- 2.564,66
- HIDRÁULICO- 750,16
- DRENAGEM SIMPLES- 795,04
- ESTRUTURAL - 291,60
- REFORMA- 1.814,51
- GASES- 243,89



- DETALHAMENTO - 187,54
- ORÇAMENTO E MEMORIAL- 3046,90

3.1.3 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

3.1.4 Dados da Atividade Técnica

Grupo: PROJETO	Quantidade: 750.16
Atividade: 1.1.2 - Projeto arquitetônico	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 2564.66
Atividade: 1.5.7 - Projeto de instalações elétricas prediais de baixa tensão	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 750.16
Atividade: 1.5.1 - Projeto de instalações hidrossanitárias prediais	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 795.04
Atividade: 1.5.2 - Projeto de instalações prediais de águas pluviais	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 291.6
Atividade: 1.2.2 - Projeto de estrutura de concreto	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 1814.51
Atividade: 1.1.3 - Projeto arquitetônico de reforma	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 243.89
Atividade: 1.5.3 - Projeto de instalações prediais de gás canalizado	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 2564.66
Atividade: 1.5.5 - Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 3046.9
Atividade: 1.5.6 - Projeto de sistemas prediais de proteção contra incêndios e catástrofes	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 3046.9
Atividade: 1.7.1 - Memorial descritivo	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 3046.9
Atividade: 1.7.2 - Caderno de especificações ou de encargos	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 3046.9
Atividade: 1.7.3 - Orçamento	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 3046.9
Atividade: 1.7.4 - Cronograma	Unidade: metro quadrado

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
SI12103983I00CT001	GOVERNO DO ESTADO DE GOIAS SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	INICIAL	24/06/2022
SI12103983R01CT001	GOVERNO DO ESTADO DE GOIAS SECRETARIA DE EDUCAÇÃO	RETIFICADOR	19/07/2022



RRT 12103983



Verificar Autenticidade

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista FÁBIO EMMANUEL MATOS PERIOTTO, registro CAU nº 00A1060090, na data e hora: 19/07/2022 18:29:20, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**)

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.