

## **AVISO DE DISPENSA**

### **Dispensa 943/2022**

#### **1. Objeto e Motivação:**

**1.1.** A dispensa em epígrafe tem como objeto a contratação de serviço de manutenção corretiva e elevadores nas unidades de Mineiros e Trindade, atendendo as necessidades da Fundação Integrada Municipal de Ensino Superior – Fimes.

#### **2. Entrega da Proposta:**

**2.1.** A proposta deve ser encaminhada para o seguinte E-mail: **compras @unifimes.edu.br**

**2.2.** A proposta deve ser encaminhada e horário de expediente no prazo entre **07/07/2022 até 11/07/2022**.

**2.3.** A proposta deverá conter valor total, título da empresa interessada e ser entregue acompanhada da documentação abaixo.

**2.4.** Em caso de empate entre propostas recebidas, as empresas serão comunicadas a fim de realizar negociação e apresentar nova proposta realinhada.

**2.5.** Os casos omissos e as dúvidas suscitadas serão dirimidas pelo departamento de cotações no endereço eletrônico **compras @unifimes.edu.br**, pelo número **(64) 3672-5137**.

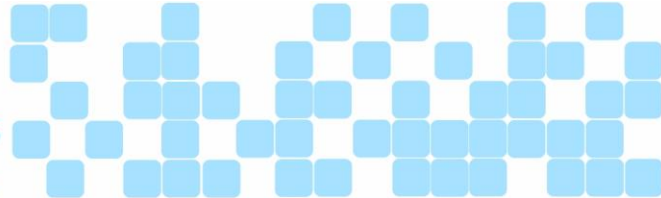
#### **3. Condições para contratação:**

**3.1.** A empresa que apresentar proposta com menor valor e nos moldes solicitados neste termo, será convocada a prestar o serviço.

**3.2.** A empresa convocada deverá providenciar seu cadastro (CRC) junto à UNIFIMES para assinatura do contrato.

**3.3.** Não será feita contratação acima do Valor estimado que é de **R\$ 22.852,00 (Vinte e dois mil e oitocentos e cinquenta e dois reais)**.

Mineiros – GO 7 de julho de 2022.



## TERMO DE REFERÊNCIA

### **1. Objeto e Motivação**

**1.1** A dispensa e meço gráfico tem como objeto a contratação de serviço de manutenção corretiva em elevadores nas unidades de Mineiros e Trindade, atendendo as necessidades da Fundação Integrada Municipal de Ensino Superior – Fimes.

**1.2** A referida aquisição justifica-se, pois os elevadores necessitam de manutenção corretiva, já que encontram-se fora de uso após pane. Os elevadores são essenciais para a acessibilidade dos alunos, professores e servidores que possuem algum tipo de limitação de mobilidade, como exemplo: cadeirantes, gestantes, idosos e etc. São quatro elevadores existentes: três no Campus I e um elevador no Campus III de Trindade.

### **2. Descrição do Objeto, Quantitativos e Especificações Técnicas**

#### **2.1** Planilha discriminatória do objeto

ITEM	QTD	UNIDADE	DESCRIÇÃO	V. MÉDIO
1	1	SERVIÇO	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE 4 ELEVADORES A) LOCALIZADOS EM MINEIROS- GO - ELEVADOR HIDRÁULICO DO BLOCO 1 (ADMINISTRATIVO): NECESSITA DE TROCA DE PLACA ELETRÔNICA DO QUADRO DE COMANDO - ELEVADOR HIDRÁULICO DO BLOCO 3: SUBSTITUIÇÃO DA BARREIRA ELETRÔNICA; SUBSTITUIÇÃO DE 4 PORTAS DE CABINE TÉRREO; SUBSTITUIÇÃO DE 4 CORREDIÇAS DO PAVIMENTO DO 1º ANDAR; SUBSTITUIÇÃO DE 8 ROLDANAS DE SUSPENSÃO DA PORTA DO TÉRREO; SUBSTITUIÇÃO DE 4 CORREDIÇAS DO PAVIMENTO TÉRREO - ELEVADOR ALFA ELÉTRICO DO BLOCO 4: SUBSTITUIÇÃO DE UM OPERADOR DE PORTA COMPLETO; SUBSTITUIÇÃO DE UMA BARREIRA ELETRÔNICA; SUBSTITUIÇÃO DE QUATRO CORREDIÇAS DE PORTA DE CABINA; SUBSTITUIÇÃO DE UM PERFIL DE CABINA B) LOCALIZADO EM TRINDADE- GO - ELEVADOR ALFA HIDRÁULICO; SUBSTITUIÇÃO DE UMA PLACA CPU DO QUADRO DE COMANDO OS VALORES DEVERÃO INCLUIR TODAS AS DESPESAS COM DESLOCAIMENTO; MÃO-DE-OBRA; FERRAMENTAS E PEÇAS PARA SUBSTITUIÇÃO	R\$ 22.852,00

### **3. Da Fundamentação Legal**

De acordo com a Lei Nº 14.133, de 1º de abril de 2021;

*Art. 75. É dispensável a licitação:*

*II - para contratação que envolva valores inferiores a R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), no caso de outros serviços e compras;*

*Art. 95. O instrumento de contrato é obrigatório, salvo nas seguintes hipóteses, em que a Administração poderá substituí-lo por outro instrumento hábil, como carta-contrato, nota de empenho de despesa, autorização de compra ou ordem de execução de serviço:*

*II - compras com entrega imediata e integral dos bens adquiridos e dos quais não resultem obrigações futuras, inclusive quanto à assistência técnica, independentemente de seu valor*

Sendo assim a aquisição será formalizada através da nota de empenho, pois a entrega será imediata e não haverá parcelamento de entrega e nem obrigação futura.

## **1. Da Entrega**

**1.1** Os itens deverão ser entregues conforme solicitação do Departamento de Compras nas unidades:

### **UNIFIMES Campus I:**

Rua 22, s/nº, Setor Aeroporto, Mineiros- GO CEP 75.833-130

### **UNIFIMES Campus III:**

Avenida Guapó, Quadra 45, Lote 1, Setor Maysa, Trindade – GO CEP 75.380-289.

imediatamente após o recebimento da solicitação.

**1.2** O gestor contratual será responsável pelo recebimento e conferência dos itens, emitindo a aceitação definitiva ou não dos materiais de acordo com as exigências à UNIFIMES – Centro Universitário de Mineiros- GO

**1.3** Caso o produto entregue não corresponda ao solicitado, apresente qualquer defeito, ou vício, deverá ser substituído imediatamente após a solicitação.

## **4. Da Gestão do Contrato:**

**1.1** A fiscalização, acompanhamento e gestão dessa contratação ficarão a cargo da servidora: Laise Mizurek.

## **5. Do Pagamento:**

**5.1** O pagamento será feito em prazo não superior a 8 (oito) dias corridos após a conferência definitiva do item e realização da entrega técnica juntamente com o

treinamento. Caso o produto entregue não corresponda ao solicitado, o pagamento somente será liberado após a substituição, que deverá ocorrer em no máximo, 8 (oito) dias corridos.

1.2 O recebimento definitivo dos materiais será realizado pelo Gestor do Contrato, sendo este indispensável para a liquidação da nota fiscal e posterior pagamento.

1.3 Nenhum pagamento será realizado enquanto pendente de liquidação, qualquer obrigação que lhe for imposta, em virtude de penalidade ou inadimplência, sem que isto gere direito de pleito de reajustamento de preços ou correção monetária ou pendências na regularidade fiscal da empresa.

1.4 A Contratada deverá manter a regularidade fiscal durante toda a vigência contratual, sob pena de cancelamento do contrato e penalidades cabíveis.

## **6. Envio de proposta**

**6.1** A proposta deve ser encaminhada para o seguinte E-mail: **compras@unifimes.edu.br**.

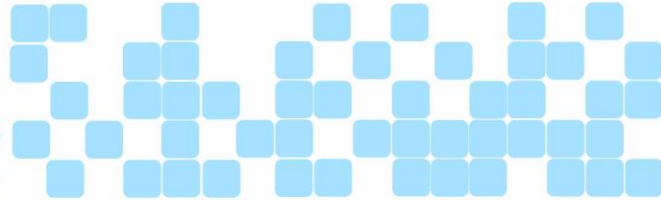
**6.2** A proposta deve ser encaminhada dentro do prazo de 03 (três) dias úteis a partir da data da publicação no site da UNIFIMES – Centro Universitário de Mineiros, iniciando no dia **07/07/2022** até as 23h:59m do dia **11/07/2022**.

**6.3** As propostas enviadas deverão conter os descritos de acordo com os solicitados, demonstrar marca, valor unitário, valor total, timbre da empresa interessada direcionando a proposta exclusivamente para a UNIFIMES.

**6.4** Em caso de dúvidas quanto a apresentação da proposta entrar em contato com o departamento de cotações **(64) 3672-5137**.

Mineiros - GO 7 de julho de 2022.





## **ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

O presente estudo tem por objetivo apontar os fundamentos para aquisição de materiais, conforme condições, quantidades, exigências e estimativas estabelecidas neste instrumento e anexos.

### **1. Justificativa da Aquisição**

A Diretoria de Administração vem por meio deste, contratação de serviço de manutenção corretiva em elevadores nas unidades de Mineiros e Trindade, atendendo as necessidades da Fundação Integrada Municipal de Ensino Superior – UNIFIMES.

### **2. Definição do Objeto**

O objeto desta contratação é o serviço de manutenção corretiva dos elevadores localizados nos Campus I e III (Mineiros e Trindade- GO da UNIFIMES).

### **3. Critérios de Seleção do Fornecedor**

O fornecedor deverá ser do Estado de Goiás, a fim de facilitar as visitas recorrentes mensais. O fornecedor deverá ter certidões regulares de débitos nas esferas municipal, estadual, federal e também com os órgãos trabalhistas e FGTS.

### **4. Definição Modelo de Execução do Objeto**

O objeto deverá ser executado nos dois Campus.

### **5. Do Procedimento para Estimativa de Preços**

O método para estimativa de preços foi a média segundo levantamento de três propostas de orçamento em comércios do município de Mineiros- GO

**Laise Mizurek**  
**Diretora de Administração**  
**UNIFIMES**