



TERMO DE REFERÊNCIA – SERVIÇOS COMUNS – CONTRATAÇÃO DIRETA

Processo SGPe nº SEJURI 00063624/2026

ÓRGÃO SOLICITANTE

Superintendência Regional Planalto NorteSR-08
Presídio Regional de Jaraguá do Sul
Presídio Regional de Mafra
Presídio Regional de Porto União

1. OBJETO

Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de manutenção predial, consistentes na remoção de sistemas antigos e instalação de novas **calhas pluviais**, condutores e acessórios (suportes), com fornecimento integral de materiais, mão de obra qualificada, visando atender às necessidades de escoamento pluvial das unidades situadas nos municípios de Jaraguá do Sul, Porto União e Mafra, em conformidade com as especificações constantes no Termo de Referência.

1.1. Especificações e quantidades

ITEM	CÓDIGO NUC	DESCRIÇÃO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE
1	501620007	Calha de Beirada Quadrada Material: Aço plano galvanizado, com revestimento de zinco para alta resistência à corrosão e intempéries. Formato: Seção quadrada (beirada), garantindo excelente vazão, estabilidade estrutural e acabamento estético alinhado à arquitetura moderna. Espessura: 0,50 mm (equivalente à Chapa 26 / Chapa de zero vírgula cinquenta milímetros). Instalação: Fixada com suportes metálicos compatíveis, vedação das emendas com selante PU (poliuretano) de alta aderência e cabeceiras perfeitamente estanques.	Metros linear	175 Metros
2	501620007	Cano Condutor Pluvial Material: Aço galvanizado. Formato circular compatível com a saída dos bocais da calha. Mínimo 0,75 mm de diâmetro. Espessura: 0,50 mm (equivalente à Chapa 26 / Chapa de zero vírgula cinquenta milímetros). Instalação: Fixação vertical por meio de abraçadeiras de aço galvanizado regulamentares, garantindo o correto prumo e o direcionamento seguro das águas pluviais até o ponto de deságue no solo ou rede de drenagem.	Metros linear	127 Metros
3	501620007	Rufo de final de telhado (capote/arremate de beiral) confeccionado em chapa contínua (folha única) de aço	Metros linear	28 Metros



ESTADO DE SANTA CATARINA
DEPARTAMENTO DE POLÍCIA PENAL
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DO PLANALTO NORTE
FUNDO ROTATIVO REGIONAL DO PLANALTO NORTE

		Galvalume/Aluzinco, com pingadeira embutida integrando a mesma peça.		
		Aba superior sobre a telha: Mínimo de 30 cm de transpasse sobre as telhas, contando com recortes/cortes de encaixe manuais de 10 cm para perfeito ajuste anatômico às curvaturas e ondas das telhas de aluzinco e/ou fibrocimento/amianto. Face vertical do beiral (espelho/testeira): Altura de 15 cm. Pingadeira embutida (afastador de água): Dobra contínua de 15 cm na própria folha. Aba de descida/arremate na parede: Dobradura vertical de 10 cm para cobertura/proteção da alvenaria. Com Instalação e Vedação:		
4	501620 007	Calha entre meios, fabricadas em aço galvanizado. Características: Chapa de 0,50 (cinquenta) milímetros, com corte de fundo de 85 (OITENTA E CINCO) centímetros. Espessura: 0,50 mm (equivalente à Chapa 26 / Chapa de zero vírgula cinquenta milímetros). Instalação: Fixação vertical por meio de abraçadeiras de aço galvanizado regulamentares, garantindo o correto prumo e o direcionamento seguro das águas pluviais até o ponto de deságue no solo ou rede de drenagem.	Metros linear	36 Metros

1.1.1. Especificação dos serviços

1 Descrição Geral e Escopo

O presente objeto consiste na contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de manutenção predial corretiva e preventiva, abrangendo a remoção de sistemas antigos e a fabricação, fornecimento, montagem e instalação de novas calhas pluviais, condutores verticais, rufos e acessórios de fixação e vedação. Os serviços visam restabelecer o adequado escoamento das águas pluviais para sanar infiltrações, alagamentos e danos estruturais nas seguintes unidades prisionais:

1. Presídio Regional de Jaraguá do Sul (Setor da Cozinha):

36 metros lineares de Calha Entre Meios (aço galvanizado, chapa 0,50 mm, corte de fundo de 85 cm, dimensionada conforme critérios de vazão);

- **6 metros lineares** de Cano Conductor Pluvial (tubos de escoamento de água);
- Inclusos: remoção da estrutura antiga, suportes, abraçadeiras, vedação em PU, teste de estanqueidade e limpeza final.

2. Presídio Regional de Porto União:

Termo de Referência Aquisições e Serviços Comuns – Contratação Direta

Documento adaptado pela GEADM,
para as contratações diretas

Versão - março
2026



ESTADO DE SANTA CATARINA
DEPARTAMENTO DE POLÍCIA PENAL
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DO PLANALTO NORTE
FUNDO ROTATIVO REGIONAL DO PLANALTO NORTE

- **62 metros lineares** de Calha de Beirada Quadrada (12m na Lavação, 12m na Lavanderia, 18m no Corredor do Regime Fechado e 20m no Semiaberto);
 - **44 metros lineares** de Cano Condutor Pluvial (tubos de escoamento);
 - Inclusos: remoção da estrutura antiga, suportes, abraçadeiras, vedação em PU, teste de estanqueidade e limpeza final.
3. **Prédio Administrativo da Superintendência — SR-08 (Mafra):**
- **61 metros lineares** de Calha de Beirada Quadrada (medição das duas testadas laterais de escoamento livre);
 - **44 metros lineares** de Cano Condutor Pluvial (tubos de escoamento);
 - **28 metros lineares** de Rufo de final de telhado com pingadeira embutida;
 - Inclusos: remoção da estrutura antiga, suportes, abraçadeiras, vedação em PU, teste de estanqueidade e limpeza final.
4. **Presídio Regional de Mafra (Alojamento das Cozinhas e Recebimento de Presos):**
- **52 metros lineares** de Calha de Beirada Quadrada (medição das duas testadas de escoamento livre e substituição de calhas danificadas);
 - **33 metros lineares** de Cano Condutor Pluvial (tubos de escoamento);
 - Inclusos: remoção da estrutura antiga, suportes, abraçadeiras, vedação em PU, teste de estanqueidade e limpeza final.

2. Detalhamento dos Produtos e Materiais

Todos os materiais fornecidos pela contratada deverão ser novos, de primeira qualidade e atender rigorosamente às especificações técnicas descritas no quadro a seguir:

- **Calha de Beirada Quadrada (175 metros lineares):**
 - **Material:** Aço plano galvanizado, revestido com camada de zinco para alta resistência à corrosão e intempéries.
 - **Formato:** Seção quadrada (beirada), assegurando vazão, estabilidade estrutural e acabamento.
 - **Espessura:** 0,50 mm (equivalente à Chapa nº 26).
 - **Instalação:** Fixação por suportes metálicos galvanizados compatíveis, vedação integral das emendas/cabeceiras com selante de poliuretano (PU) de alta aderência para garantia de total estanqueidade.
- **Cano Condutor Pluvial (127 metros lineares):**
 - **Material:** Aço galvanizado.
 - **Formato:** Perfil circular compatível com a saída dos bocais das calhas, com diâmetro mínimo de 0,75 mm.
 - **Espessura:** 0,50 mm (Chapa nº 26).
 - **Instalação:** Fixação vertical através de abraçadeiras de aço galvanizado regulamentares, assegurando o prumo e o direcionamento seguro das águas pluviais até o ponto de deságue no solo/caixas de passagem.
- **Rufo de Final de Telhado / Capote de Beiral (28 metros lineares):**
 - **Material:** Aço Galvalume/Aluzinco, confeccionado em chapa contínua (folha única), contendo pingadeira embutida na própria peça.
 - **Dimensões e Dobras:** Aba superior com mínimo de 30 cm de transpasse sobre as telhas (com recortes manuais de ajuste de 10 cm para encaixe anatômico às ondas das telhas); face vertical (espelho/testeira) de 15 cm; pingadeira contínua de 15 cm; e aba de descida/arremate na alvenaria de 10 cm.
 - **Instalação:** Fixação mecânica e vedação com selante elástico apropriado.
- **Calha Entre Meios (36 metros lineares):**
 - **Material:** Aço galvanizado, espessura de 0,50 mm (Chapa nº 26), com corte de fundo de NO MINIMO 85 cm.
 - **Instalação:** Fixação com suportes e abraçadeiras metálicas galvanizadas regulamentares e vedação estanque com selante PU nas junções.

3. Forma de Execução dos Serviços



A execução dos serviços observará a seguinte sequência metodológica de etapas:

1. **Inspeção Prévia e Mobilização:** Alinhamento técnico entre o encarregado da contratada e a fiscalização do contrato para conferência in loco das áreas de intervenção e definição do cronograma diário de execução.
2. **Remoção das Estruturas Antigas:** Desmontagem, remoção e acondicionamento dos sistemas antigos de calhas, tubos e rufos danificados. A contratada será responsável pela organização e recolhimento dos resíduos gerados durante o processo.
3. **Instalação e Ajuste Estrutural:**
 - o Fixação dos suportes e abraçadeiras respeitando as declividades/inclinações necessárias para o livre escoamento por gravidade.
 - o Montagem das peças novas, garantindo os transpasses mínimos, fixações mecânicas seguras e aplicação de selante à base de poliuretano (PU) em todas as junções, emendas e cabeceiras.
4. **Teste de Estanqueidade:** Realização de teste com lançamento de água antes da entrega provisória para verificação da ausência de pontos de vazamento, gotejamento ou empoçamento.
5. **Limpeza Final:** Desmobilização da equipe, limpeza fina das superfícies e recolhimento de retalhos metálicos, ferramentas e embalagens.

4. Ferramental, Equipamentos e Segurança (EPIs/EPCs)

- **Ferramental e Equipamentos:** A contratada deverá fornecer integralmente todas as ferramentas necessárias para a perfeita execução (como furadeiras, parafusadeiras, tesouras de calheiro, paquímetro/micrômetro, aplicadores de silicone/PU, escadas, andaimes e plataformas de trabalho).
- **Segurança do Trabalho (NR-35 e NR-18):** Como os serviços envolvem trabalho em altura, a contratada deverá fornecer todos os Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) — tais como cinto de segurança do tipo paraquedista com duplo talabarte, capacete com jugular, calçado de segurança e luvas — e Equipamentos de Proteção Coletiva (EPCs), como linhas de vida temporárias e isolamento da área de projeção.

5. Quantidade Mínima de Pessoas e Requisitos de Mão de Obra

- **Equipe Mínima:** A equipe técnica para a execução dos serviços deverá ser composta por, no mínimo, **2 profissionais**, divididos nas seguintes funções:
 - o **1 Encarregado / Responsável Técnico de Campo:** Para liderar a equipe, acompanhar a medição e responder pela qualidade do serviço perante a fiscalização.
 - o **1 Oficial / Calheiro / Instalador:** Com experiência em serviços de funilaria industrial/predial e montagem de calhas e condutores.

6. Particularidades da Execução em Ambiente Prisional

Diante da natureza das instalações (Presídios Regionais de Jaraguá do Sul, Mafra e Porto União), a contratada e seus funcionários deverão seguir estritamente os protocolos de segurança institucional:

- **Identificação e Cadastro Prévia:** Envio antecipado da relação nominal de todos os colaboradores (com cópia de documento oficial de identificação com foto e CPF) para consulta prévia e autorização de acesso pelas Direções das Unidades Prisionais.
- **Controle de Ferramentas e Materiais:** Todas as ferramentas, equipamentos e materiais que entrarem e saírem do perímetro prisional serão inventariados e revistados rigorosamente pela Polícia Penal na recepção/triagem.
- **Horário e Conduta:** Respeito aos horários fixados para trabalho interno, submissão às normas de segurança da unidade e proibição absoluta de contato com a população prisional custodiada ou porte de itens não autorizados (como aparelhos celulares, armas e substâncias ilícitas).

7. Plano de Trabalho, Mobilização e Prazos



ESTADO DE SANTA CATARINA
DEPARTAMENTO DE POLÍCIA PENAL
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DO PLANALTO NORTE
FUNDO ROTATIVO REGIONAL DO PLANALTO NORTE

- **Mobilização Inicial:** A contratada deverá mobilizar a equipe técnica, entregar os materiais e iniciar os trabalhos em até **5 (cinco) dias úteis**, contados a partir do recebimento formal da Autorização de Fornecimento (AF) e/ou Nota de Empenho.
- **Execução dos Serviços:** Os trabalhos deverão ser executados de forma contínua durante o horário de expediente das unidades prisionais, em dias úteis, minimizando os impactos nas rotinas das cozinhas, setores administrativos e áreas de custódia.

1.2. Da natureza do objeto

- (x) Os serviços objeto desta contratação são caracterizados como comuns, com características e especificações usuais de mercado.
- () Os serviços objeto desta contratação são caracterizados como serviços técnicos especializados de natureza predominantemente intelectual.
- () Os serviços objeto desta contratação são caracterizados como serviço comum de engenharia, que tem por objeto ações, objetivamente padronizáveis em termos de desempenho e qualidade, de manutenção, de adequação e de adaptação de bens móveis e imóveis, com preservação das características originais dos bens.
- () Os serviços objeto desta contratação são caracterizados como serviço especial de engenharia, por sua alta heterogeneidade ou complexidade, não pode se enquadrar na definição serviço comum de engenharia;

2. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

a) Da Situação Atual

As instalações físicas da Superintendência Regional Planalto Norte (SR-08) e dos Presídios Regionais de Jaraguá do Sul, Mafra e Porto União apresentam desgaste e deterioração nos seus sistemas de drenagem pluvial antigos. Devido à ação do tempo e às intempéries, as calhas, condutores e rufos existentes encontram-se danificados e oxidados, ocasionando infiltrações, gotejamentos e alagamentos pontuais em setores críticos das unidades.

b) Da Necessidade do Serviço e Materiais

A contratação de empresa especializada para remoção dos sistemas antigos e instalação de novas calhas, condutores, rufos e acessórios em aço galvanizado/Galvalume é imprescindível para sanar os problemas de vazamento e escoamento de água das chuvas. A ausência de intervenção imediata pode comprometer a estrutura física das edificações, gerar mofo, degradação das vedações e criar ambientes insalubres para servidores e para a população prisional custodiada.

c) Do Critério para Definição dos Quantitativos Necessários

Os quantitativos do objeto foram definidos com base em levantamento métrico e vistoria *in loco* realizados pelas equipes responsáveis nas respectivas unidades prisionais e administrativas. O dimensionamento total compreende:

- **175 metros lineares** de Calha de Beirada Quadrada;
- **127 metros lineares** de Cano Conductor Pluvial;
- **28 metros lineares** de Rufo de final de telhado (capote/arremate de beiral);
- **36 metros lineares** de Calha entre meios.

d) Do Benefício



ESTADO DE SANTA CATARINA
DEPARTAMENTO DE POLÍCIA PENAL
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DO PLANALTO NORTE
FUNDO ROTATIVO REGIONAL DO PLANALTO NORTE

A realização dos serviços proporcionará o escoamento eficiente das águas pluviais, prevenindo danos patrimoniais, corrigindo infiltrações e preservando a vida útil dos imóveis públicos. Além disso, garantirá condições salubres, seguras e adequadas de trabalho e habitabilidade nos ambientes operacionais.

e) Das Unidades Atendidas

Os serviços serão executados nos seguintes locais:

- **Superintendência Regional Planalto Norte (SR-08):** Setor Administrativo e Almoxarifado;
- **Presídio Regional de Jaraguá do Sul:** Setor da Cozinha;
- **Presídio Regional de Porto União:** Setores de Lavação, Lavanderia, Corredor de Entrada do Regime Fechado e Semiaberto;
- **Presídio Regional de Mafra:** Setores de Alojamento das Cozinhas e Recebimento de Presos.

f) Do Levantamento de Mercado

Foi analisada a viabilidade técnica e econômica entre a realização de reparos pontuais nos sistemas existentes e a substituição completa dos trechos danificados por novos elementos em aço galvanizado/Galvalume (chapa 0,50 mm / nº 26). Concluiu-se que a substituição por materiais novos com vedação adequada em poliuretano (PU) e fixação metálica é a solução de melhor custo-benefício, pois evita gastos recorrentes com manutenções paliativas que não garantem estanqueidade a longo prazo. Trata-se de serviço comum de manutenção predial, com ampla oferta no mercado regional.

g) Da Estimativa do Valor da Contratação

A estimativa do valor total da contratação foi obtida por meio de pesquisa mercadológica formal, em atendimento à legislação vigente e Instruções Normativas aplicáveis, considerando os custos unitários de fornecimento de materiais, mão de obra qualificada, custos com segurança do trabalho (trabalho em altura – NR-35) e as especificidades do ambiente prisional.

Estimativa do Valor da Contratação				
Item	Descrição	Quant.	Valor Unitário metro linear	Valor Total metro linear
01	Calha de Beirada Quadrada	175	118,54	20.744,50
02	Condutor de Água Chapa 26	127	40,23	5.109,21
03	Rufos com pingadeira embutida	28	74,93	2.098,04
04	Calha entre meios	36	141,67	5.100,12
Total dos Itens: R\$ 33.051,87				

h) Da Justificativa do Parcelamento (ou Não) da Contratação

A opção pelo lote único englobando as unidades da regional justifica-se pela busca por economia de escala e padronização na execução dos serviços. A centralização da contratação sob uma única empresa especializada otimiza



o acompanhamento e a fiscalização contratual, assegurando a responsabilidade técnica global pelos serviços de calharia e estanqueidade na jurisdição da Superintendência Regional, sem prejuízo à competitividade.

i) Do Posicionamento Conclusivo

Diante do exposto, conclui-se pela total adequação, oportunidade e conveniência da presente contratação para o atendimento das necessidades da Superintendência Regional e dos Presídios Regionais indicados, estando a solução técnica escolhida devidamente fundamentada nos preceitos da Lei Federal nº 14.133/2021

3. DOS PARÂMETROS DA CONTRATAÇÃO DIRETA

3.1. Haverá necessidade de vistoria prévia (visita técnica)?

☒ (x) Vistoria obrigatória

☐ () Vistoria facultativa

☒ (x) Não será exigida vistoria.

Justificativa:

A não exigência de vistoria técnica prévia como condição para a apresentação de proposta comercial visa ampliar a competitividade do certame e desonerar os potenciais fornecedores de custos operacionais prévios, em conformidade com as diretrizes da Lei Federal nº 14.133/2021.

No entanto, o licitante vencedor (arrematante) ficará obrigado a realizar a visita técnica presencial em cada uma das unidades atendidas (Presídios Regionais de Jaraguá do Sul, Mafra, Porto União e sede da Superintendência SR-08) após a homologação/adjudicação e antes do início efetivo da fabricação dos materiais ou execução dos serviços.

Essa visita técnica obrigatória para o vencedor tem como finalidade exclusiva a conferência precisa in loco de todas as medidas, cotas, inclinações e especificidades estruturais dos telhados de cada estabelecimento. Por se tratar da confecção sob medida de calhas, condutores e rufos, cabe ao arrematante dimensionar rigorosamente o material a ser instalado em cada unidade prisional/administrativa, garantindo o perfeito encaixe, estanqueidade e alinhamento do sistema, assumindo integral responsabilidade técnica pelo levantamento das dimensões finais para a execução do contrato.

3.2. Será admitida a participação de consórcios?

☒ (x) Não

☐ () Sim

Justificativa:

A vedação à participação de empresas organizadas em consórcio justifica-se pelo fato de o objeto tratar de serviço comum de manutenção predial (fabricação, remoção e instalação de calhas, condutores e rufos), caracterizado por baixa a média complexidade técnica e operacional, existindo um amplo mercado de fornecedores locais e regionais plenamente capacitados a executar a totalidade dos serviços de forma individual.

A admissão de consórcios é medida excepcional, indicada prioritariamente para objetos de grande vulto ou de expressiva complexidade técnica, em que isoladamente as empresas teriam dificuldades de cumprir os requisitos de qualificação técnica e financeira. No presente caso, autorizar a participação em consórcio não traria ganhos de competitividade, podendo, ao contrário, restringir a disputa e favorecer a união de potenciais



concorrentes que teriam capacidade de disputar o certame individualmente, contrariando os princípios da competitividade e da proporcionalidade previstos no art. 15 da Lei Federal nº 14.133/2021.

3.3. Será admitida a participação de cooperativas?

(x) Não

() Sim

3.4. Será admitida a subcontratação?

(x) Não

() Sim

Condições e limites para a subcontratação: _____

3.5. Do agrupamento de itens em lotes

A aquisição/contratação se dará em lotes/lote único?

() Não

(x) Sim

Justificativa:

O agrupamento de todos os itens (calhas de beirada, canos condutores, rufos e calhas entre meios) em um **Lote Único** justifica-se pelos seguintes fundamentos técnicos, operacionais e econômicos:

1. Interdependência Técnica e Integridade do Sistema de Drenagem:

Os elementos constitutivos do objeto (calhas, condutores, rufos e acessórios de fixação/vedação) não funcionam de maneira isolada, mas sim como partes integrantes e conectadas de um único **sistema de escoamento pluvial**. A divisão do fornecimento e da instalação entre fornecedores distintos criaria graves riscos de incompatibilidade física e falhas no acoplamento das peças e vedações em poliuretano (PU).

2. Unicidade de Responsabilidade Técnica e Garantia de Estanqueidade:

A contratação pulverizada por itens inviabilizaria a responsabilização objetiva em caso de vazamentos, gotejamentos ou infiltrações. O fracionamento permitiria que uma empresa atribuísse a responsabilidade pelo vício técnico à outra (ex: o fornecedor da calha culpando o instalador do condutor), prejudicando a Administração. O lote único assegura a atribuição integral da responsabilidade pela perfeita estanqueidade do sistema a um único fornecedor contratado.

3. Logística e Segurança no Ambiente Prisional:

A execução dos serviços ocorrerá no âmbito de estabelecimentos penais e administrativos (Presídios Regionais de Jaraguá do Sul, Mafra, Porto União e Sede da SR-08), os quais exigem rígido controle



ESTADO DE SANTA CATARINA
DEPARTAMENTO DE POLÍCIA PENAL
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DO PLANALTO NORTE
FUNDO ROTATIVO REGIONAL DO PLANALTO NORTE

de acesso, inventário de ferramentas, triagem policial e cumprimento de protocolos de segurança institucional (NR-35/NR-18). Concentrar a prestação em um único fornecedor otimiza a rotina de segurança, evita a sobreposição desnecessária de equipes distintas no mesmo perímetro e reduz os custos administrativos de fiscalização e gestão contratual.

4. **Compatibilidade com a Súmula nº 247 do TCU:**

A opção pelo lote único enquadra-se rigorosamente na ressalva prevista na Súmula nº 247 do Tribunal de Contas da União, uma vez que o parcelamento, na hipótese deste objeto, traria **efetivo prejuízo para o conjunto e para a funcionalidade do complexo de drenagem**, além de perda de economia de escala nos custos de mobilização de mão de obra e transporte.

LOTE ÚNICO.

Item	Descrição	Quant. Metros linear	Valor Unitário metro linear (ESTIMADO)	Valor Total metro linear (ESTIMADO)
01	Calha de Beirada Quadrada	175	118,54	20.744,50
03	Condutor de Água Chapa 26	127	40,23	5.109,21
03	Rufos com pingadeira embutida	28	74,93	2.098,04
04	Calha entre meios	36	141,67	5.100,12
Total dos Itens: R\$ 33.051,87				

4. DOS CRITÉRIOS DE ACEITAÇÃO DA PROPOSTA

4.1. Serão exigidos documentos adicionais juntamente com a proposta de preços (para análise da equipe técnica na fase de julgamento da proposta final de preços):

(x) Não

() Sim

Se sim, quais?

5. DOS CRITÉRIOS DE HABILITAÇÃO

Para fins de habilitação, deverá o licitante comprovar os seguintes requisitos:

5.1. Habilitação fiscal, social e trabalhista



ESTADO DE SANTA CATARINA
DEPARTAMENTO DE POLÍCIA PENAL
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DO PLANALTO NORTE
FUNDO ROTATIVO REGIONAL DO PLANALTO NORTE

- a. (x) Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas ou no Cadastro de Pessoas Físicas, conforme o caso;
(Link para consulta: https://solucoes.receita.fazenda.gov.br/servicos/cnpjreva/cnpjreva_solicitacao.asp)
- b. (x) Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02 de outubro de 2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional.
(Link para consulta: <https://solucoes.receita.fazenda.gov.br/servicos/certidaointernet/pj/emitir>)
- c. (x) Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);
(Link para consulta : <https://consulta-crf.caixa.gov.br/consultacrf/pages/consultaEmpregador.jsf>)
- d. (x) Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943;
(Link para consulta : <https://cndt-certidao.tst.jus.br/inicio.faces>)
- e. (x) Prova de inscrição no cadastro de contribuintes [Estadual/Distrital] ou [Municipal/Distrital] relativo ao domicílio ou sede do fornecedor, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;
O fornecedor enquadrado como microempreendedor individual que pretenda auferir os benefícios do tratamento diferenciado previstos na Lei Complementar n. 123, de 2006, estará dispensado da prova de inscrição nos cadastros de contribuintes estadual e municipal.
- f. (x) Prova de regularidade com a Fazenda Estadual/Distrital de Santa Catarina e do domicílio ou sede do fornecedor, relativa à atividade em cujo exercício contrata ou concorre;
Caso o fornecedor seja considerado isento dos tributos Estadual/Distrital relacionados ao objeto contratual, deverá comprovar tal condição mediante a apresentação de declaração da Fazenda respectiva do seu domicílio ou sede, ou outra equivalente, na forma da lei.
(Link da Fazenda Estadual de Santa Catarina:
<https://sat.sef.sc.gov.br/tax.NET/Sat.CtaCte.Web/SolicitacaoCnd.aspx>)
- g. (x) Prova de regularidade com a Fazenda Municipal/Distrital do domicílio ou sede do fornecedor, relativa à atividade em cujo exercício contrata ou concorre;
Caso o fornecedor seja considerado isento dos tributos Municipal/Distrital relacionados ao objeto contratual, deverá comprovar tal condição mediante a apresentação de declaração da Fazenda respectiva do seu domicílio ou sede, ou outra equivalente, na forma da lei.
- h. (x) Prova de Regularidade com TCU, CNJ (Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade, CEIS (Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas e CNEP (Cadastro Nacional de Empresas Punidas) mediante consulta junto ao Tribunal de Contas da União.
(link para consulta: <https://certidoes-apf.apps.tcu.gov.br/>)
- i. (x) Prova de Regularidade no CADPEN (Cadastro de Penalidades Administrativas aplicadas a fornecedores por órgãos e entidades pertencentes ao Poder Executivo do Estado de Santa Catarina), mediante consulta junto ao site:
(link para consulta: <https://cadpen.sc.gov.br/cadpen/#>)



- j. ☒ Prova de Regularidade no Simples Nacional para identificação de MEI.
Caso o fornecedor se enquadre na condição de microempreendedor individual, prestando serviços nos ramos de hidráulica, eletricidade, pintura, alvenaria, carpintaria ou reparo de veículos, no valor da proposta deverá incluir alíquota de 20% referente a contribuição patronal (LC 123/2006, art. 18-B, caput e § 1º). Pelo valor total da proposta, a administração entenderá que tal alíquota está incluída.
(link para consulta: <https://www8.receita.fazenda.gov.br/simplesnacional/aplicacoes.aspx?id=21>)
- k. ☒ Contrato Social da empresa e possível alteração que conste a designação dos representantes legais atuais nos casos de contratação em que seja exigida a formalização por meio de Termo de Contrato conforme Item 8.1 deste Termo de Referência.
- l. ☒ Foto da fachada da empresa nos casos de contratação em que seja exigida a formalização por meio de Termo de Contrato conforme Item 8.1 deste Termo de Referência.(LEI 17983/2020).

5.2. Qualificação técnica

☐ Registro ou inscrição da empresa na entidade profissional(escrever por extenso, se o caso), em plena validade.

☐ Comprovação de aptidão para o fornecimento de bens similares de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior com o objeto desta contratação, ou com o item pertinente, por meio da apresentação de certidões ou atestados, por pessoas jurídicas de direito público ou privado, ou regularmente emitido(s) pelo conselho profissional competente, quando for o caso.

Para fins da comprovação de que trata este subitem, os atestados deverão dizer respeito a contratos executados com as seguintes características mínimas:

[...] _____
[...] _____
[...] _____

Será admitida, para fins de comprovação de quantitativo mínimo, a apresentação e o somatório de diferentes atestados executados de forma concomitante.

Os atestados de capacidade técnica poderão ser apresentados em nome da matriz ou da filial do fornecedor.

O fornecedor disponibilizará todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados, apresentando, quando solicitado pela Administração, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual da contratante e local em que foi executado o objeto contratado, dentre outros documentos.

☐ Prova de atendimento aos requisitos, previstos na lei

Outras exigências de qualificação técnica:

6. DA EXECUÇÃO DO OBJETO

6.1. Prazo de entrega/execução

Até [30] (Trinta) dias úteis contados do dia seguinte ao recebimento da Nota de Empenho, Autorização de Fornecimento ou documento equivalente.



ESTADO DE SANTA CATARINA
DEPARTAMENTO DE POLÍCIA PENAL
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DO PLANALTO NORTE
FUNDO ROTATIVO REGIONAL DO PLANALTO NORTE

6.2. Local, horário e endereço de entrega

Presidio Regional de Jaragua do Sul: Rua Alvino Flor da Silva, 901, Jaraguá 84, Jaraguá do Sul/SC, CEP: 89260-875, Fone: (47) 3276-9409, e-mail: pr36@pp.sc.gov.br
Responsável pelo recebimento: Rodrigo Alves Souza

Presidio Regional de Mafra: Rua Getúlio Vargas, 604, Centro, Mafra/SC, CEP: 89300-210
Fone: (47) 3647-0222 e-mail: pr37@pp.sc.gov.br
Responsável pelo recebimento: Thiego Felipe Drapala

Superintendência Regional Planalto Norte: Praça Desembargador Flavio Tavares, 101 – Centro – CEP 89.300-272 – Mafra/SC- Fone: (47) 3647-0609
E-mail: sr08cfrl@pp.sc.gov.br
Responsável pelo recebimento: Paulo Rogério Carlins

Presidio Regional de Porto União : Rua Matos Costa, 772, Centro, Porto União/SC, CEP 89400-000, Telefone: (47) 3627-4340
E-mail: pr39@pp.sc.gov.br
Responsável pelo recebimento: Wanderley Borges

6.3. Garantia de execução do contrato

Será exigida garantia de execução do contrato, nos moldes do Arts 96 a 102 da Lei nº 14.133/21, em valor correspondente a % do valor total do contrato?

(x) Não

() Sim

Se sim, justificativa:

Justificativa:

A não exigência de garantia de execução contratual fundamenta-se na análise de custo-benefício e proporcionalidade, visto tratar-se de serviço comum de manutenção predial de pronta execução e curta duração.

A exigência de garantia financeira representaria um encargo operacional e econômico adicional aos licitantes, o qual seria inevitavelmente embutido no valor final das propostas de preços, onerando a contratação e reduzindo a competitividade do certame.

Ademais, os riscos de eventual inexecução contratual ou defeitos nos serviços estão adequadamente mitigados pelos mecanismos ordinários de controle e pagamento, uma vez que o desembolso financeiro por parte da Administração fica estritamente condicionado à prévia medição, teste de estanqueidade e emissão do Termo de Recebimento Definitivo pela fiscalização, além das sanções administrativas e contratuais previstas na Lei Federal nº 14.133/2021.

6.4. Garantia do serviço, manutenção e/ou assistência técnica



() Garantia e/ou assistência técnica

Especificar condições:

a) Prazo de Garantia:

A garantia dos serviços executados e dos materiais aplicados (calhas, condutores, rufos, abraçadeiras, suportes e selantes PU) será de, no mínimo, **12 (doze) meses** (1 ano), contados a partir da data de emissão do **Termo de Recebimento Definitivo** do objeto pela fiscalização do contrato.

b) Cobertura da Garantia:

A garantia abrange integralmente:

- A perfeita estanqueidade do sistema de drenagem, cobrindo eventuais vazamentos, gotejamentos, infiltrações ou empoçamentos nas junções, emendas e cabeceiras;
- A estabilidade estrutural e fixação mecânica de todas as calhas, condutores e rufos, incluindo suportes e abraçadeiras;
- A qualidade e integridade dos materiais fornecidos contra defeitos de fabricação, oxidação prematura ou degradação acelerada do selante PU e das chapas galvanizadas/Galvalume.

c) Condições e Prazos de Atendimento / Assistência Técnica:

- Havendo identificação de vícios, defeitos, vazamentos ou falhas de fixação durante o período de garantia, a contratada será notificada formalmente pela fiscalização contratual;
- A contratada deverá efetuar a vistoria e dar início aos serviços de reparo, refazimento ou substituição das peças defeituosas no prazo máximo de **48 (quarenta e oito) horas** úteis a contar do recebimento da notificação;
- Todos os custos decorrentes de mão de obra, novos materiais, deslocamento, transporte e equipamentos de segurança (NR-35) necessários para a correção dos defeitos dentro do prazo de garantia serão de responsabilidade exclusiva da contratada, sem nenhum ônus para a Administração Pública.

d) Exclusões da Garantia:

Ficam excluídos da garantia os danos decorrentes comprovadamente de:

- Eventos da natureza de proporções extraordinárias (como vendavais extremos, tornados ou tempestades de granizo atípicas que afetem a própria estrutura da cobertura);
- Intervenções, alterações ou reparos realizados por terceiros não autorizados pela contratada no sistema de calhas instalado.

7. OBRIGAÇÕES ESPECÍFICAS DAS PARTES

7.1 Da contratada



ESTADO DE SANTA CATARINA
DEPARTAMENTO DE POLÍCIA PENAL
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DO PLANALTO NORTE
FUNDO ROTATIVO REGIONAL DO PLANALTO NORTE

Obriga-se a empresa vencedora:

- a) atender a todas as solicitações de contratação efetuadas durante a vigência da contratação, limitada ao quantitativo de cada item;
- b) executar o(s) serviço(s), de acordo com as especificações constantes no Termo de Referência, em consonância com a proposta apresentada e com a qualidade e especificações determinadas pela legislação em vigor;
- c) responsabilizar-se pela boa execução e eficiência na execução do serviço objeto da contratação;
- d) providenciar a imediata correção das deficiências apontadas pelo contratante quando na execução do serviço;
- e) apresentar, sempre que solicitado documentos que comprovem a procedência do produto fornecido, assim como amostra para análise pela Administração, sem qualquer ônus adicional;
- f) não subcontratar, ceder ou transferir, total ou parcialmente, o objeto da contratação;
- g) manter, durante a vigência do contrato, todas as condições de habilitação e qualificações exigidas na licitação;
- h) responsabilizar-se por quaisquer danos ou prejuízos físicos ou materiais causados à Administração ou a terceiros, pelos seus prepostos, advindos de imperícia, negligência, imprudência ou desrespeito às normas de segurança, quando durante a prestação dos serviços;
- i) responsabilizar-se por todas e quaisquer despesas, inclusive, despesa de natureza previdenciária, fiscal, trabalhista ou civil, bem como emolumentos, ônus ou encargos de qualquer espécie e origem, pertinentes à execução do objeto contratado;
- j) manter endereço eletrônico (e-mail) e telefone válidos para fins de comunicação com a contratante por todo o período de contratação; comunicando, imediatamente, o Contratante em caso de alteração;
- k) realizar cadastro no Portal Externo do SGP-e (<https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/inicio>) para que possa assinar eletronicamente com certificação digital e-CPF TODOS os documentos firmados com a contratante (como realizar a assinatura digital: https://sgpe.sea.sc.gov.br/capdoc/pergunta_frequente/nova-como-realizar-a-assinatura-digital-via-portal-externo/).

7.2 Da contratante

Obriga-se a Administração/Contratante:

- a) comunicar a Contratada toda e quaisquer ocorrências relacionadas aos objetos entregues;
- b) efetuar o pagamento da Contratada de acordo com a forma de pagamento estipulada na Dispensa de Licitação e no Contrato;
- c) promover o acompanhamento e a fiscalização do fornecimento/prestação dos serviços, sob os aspectos qualitativo e quantitativo, anotando em registro próprio as falhas e solicitando as medidas corretivas;
- d) rejeitar, no todo ou em parte, o objeto entregue pela Contratada fora das especificações do contrato;
- e) observar para que durante a vigência do Contrato sejam cumpridas as obrigações assumidas pela Contratada, bem como sejam mantidas todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
- f) aplicar as sanções administrativas, quando se fizerem necessárias;
- g) prestar à CONTRATADA informações e esclarecimentos que venham a ser solicitados;



h) demais condições constantes do Edital de Contratação Direta.

8. DO CONTRATO (ou DA CONTRATAÇÃO, no caso de ser via nota de empenho)

8.1. INSTRUMENTO CONTRATUAL

- () Termo de Contrato;
(x) Termo de Contrato + Autorização de Fornecimento;
() Nota de Empenho;

OBS.: Em caso de substituição do instrumento de contrato, aplica-se, no que couber, o disposto no art. nº 92 da Lei nº 14.133/2021

8.2. VIGÊNCIA

- (x) O prazo de vigência da contratação é de 180 dias contados do(a) assinatura do contrato, na forma do artigo 105 da Lei nº 14.133, de 2021.
() O prazo de vigência da contratação é de 180(dias) contados do(a) assinatura do contrato, prorrogável por até 10 anos, na forma dos artigos 106 e 107 da Lei nº 14.133, de 2021.
() O fornecimento de bens é enquadrado como continuado tendo em vista que [...], sendo a vigência plurianual mais vantajosa considerando [...] OU o Estudo Técnico Preliminar.

8.3. GESTÃO E FISCALIZAÇÃO

Gestor:

Nome: Paulo Rogério Carlins
Cargo: Coordenador
Matrícula: 393572-8-01
E-mail: sr08cfrl@pp.sc.gov.br

Fiscal:

Nome: Rodrigo Alves Souza
Cargo: Policial penal coordenador de setor
Matrícula: 963.228-0-01
E-mail: pr36caop@pp.sc.gov.br

Fiscal:

Nome: Thiago Felipe Drapala
Cargo: Policial penal coordenador de setor
Matrícula: 641.025-1-01
E-mail: pr37caop@pp.sc.gov.br

Suplente do Fiscal:

Nome: Wanderley Borges
Cargo: Policial penal coordenador de setor
Matrícula: 350.553-7-01
E-mail: pr39cap@pp.sc.gov.br



9. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO

9.1 Prazos

Prazo de troca de bens rejeitados: 30 dias

Prazo de recebimento definitivo do objeto: 30 dias

Prazo de liquidação do documento fiscal: Até o 20º dia do mês posterior à prestação dos serviços ou recebimento dos materiais, desde que útil, e desde que a despesa esteja devidamente atestada pelo agente responsável

9.2 Requisitos de Medição

A medição dos serviços será realizada **por unidade atendida**, de forma proporcional ao avanço físico dos serviços efetivamente executados, testados e aprovados pela fiscalização do contrato.

a) Diretrizes para Emissão de Nota Fiscal por Unidade:

- Deverá ser emitida uma **Nota Fiscal/Fatura individualizada para cada unidade atendida** (Presídio Regional de Jaraguá do Sul, Presídio Regional de Porto União, Presídio Regional de Mafra e Sede/Prédio Administrativo da SR-08), vinculada exclusivamente ao respectivo Relatório/Boletim de Medição aprovado pela fiscalização técnica daquela unidade.
- É vedada a emissão de Nota Fiscal/Fatura única ou global englobando unidades distintas em uma mesma medição.

b) Detalhamento do Escopo e Critérios de Medição por Unidade:

5. Presídio Regional de Jaraguá do Sul (Setor da Cozinha):

- **36 metros lineares** de Calha Entre Meios (aço galvanizado, chapa 0,50 mm, corte de fundo de 85 cm, dimensionada conforme critérios de vazão);
- **6 metros lineares** de Cano Condutor Pluvial (tubos de escoamento de água);
- Inclusos: remoção da estrutura antiga, suportes, abraçadeiras, vedação em PU, teste de estanqueidade e limpeza final.

6. Presídio Regional de Porto União:

- **62 metros lineares** de Calha de Beirada Quadrada (12m na Lavação, 12m na Lavanderia, 18m no Corredor do Regime Fechado e 20m no Semiaberto);
- **44 metros lineares** de Cano Condutor Pluvial (tubos de escoamento);
- Inclusos: remoção da estrutura antiga, suportes, abraçadeiras, vedação em PU, teste de estanqueidade e limpeza final.

7. Prédio Administrativo da Superintendência — SR-08 (Mafra):

- **62 metros lineares** de Calha de Beirada Quadrada (medição das duas testadas laterais de escoamento livre);
- **44 metros lineares** de Cano Condutor Pluvial (tubos de escoamento);
- **28 metros lineares** de Rufo de final de telhado com pingadeira embutida;
- Inclusos: remoção da estrutura antiga, suportes, abraçadeiras, vedação em PU, teste de estanqueidade e limpeza final.

8. Presídio Regional de Mafra (Alojamento das Cozinhas e Recebimento de Presos):

- **52 metros lineares** de Calha de Beirada Quadrada (medição das duas testadas de escoamento livre e substituição de calhas danificadas);
- **33 metros lineares** de Cano Condutor Pluvial (tubos de escoamento);
- Inclusos: remoção da estrutura antiga, suportes, abraçadeiras, vedação em PU, teste de estanqueidade e limpeza final.



9.3 Condições de Pagamento

- a) As despesas resultantes do presente Termo de Referência serão pagas de acordo com a proposta de preços apresentada pela empresa julgada vencedora;
- b) O pagamento será realizado por intermédio do Banco do Brasil, mediante apresentação da nota fiscal/fatura, até o 30º (trigésimo) dia do mês subsequente do aceite do recebimento definitivo, desde que útil*, e desde que a despesa esteja devidamente atestada pelo agente responsável, condicionado ainda ao efetivo repasse financeiro da Secretaria de Estado da Fazenda, quando cabível e comprovada a regularidade fiscal e trabalhista da Contratada, com a apresentação dos seguintes documentos:
- I. Certidão Negativa de Débitos expedida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil;
 - II. Certidão Negativa de Débitos Estadual, de Santa Catarina e do Estado sede da empresa;
 - III. Certidão Negativa de Débitos Municipal, do Município sede da empresa;
 - IV. Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT
 - V. Certidão de Regularidade Fiscal relativa ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço - CRF/FGTS

* Quando a data supramencionada cair em dia não útil, o pagamento será realizado no dia útil subsequente. Em acordo com a Instrução Normativa Conjunta CGE/SEF nº 001, de 08 de Abril de 2024.

- c) Nenhum pagamento será efetuado à Contratada enquanto pendente de liquidação de qualquer obrigação financeira que lhe for imposta em virtude de penalidade ou inadimplência, bem assim, em razão de dano ou prejuízo causado à Contratante ou a terceiros, não gerando essa postergação direito à atualização monetária do preço;
- d) O pagamento da fatura será susado se verificada inexecução do serviço ou serviço em desacordo com as especificações do termo de referência e proposta comercial, não gerando essa postergação direito à atualização monetária do preço;
- e) A empresa contratada deverá apresentar, no campo observações, da Nota Fiscal, os dados bancários: Banco, Agência com dígito e Conta Corrente que deverá ser de titularidade da contratada;
- f) Os pagamentos efetuados a crédito de outros bancos, que não seja o Banco do Brasil, serão descontados da taxa bancária, conforme legislação vigente e tabela junto ao Banco do Brasil.

10. DAS SANÇÕES

Em caso de descumprimento de cláusulas dispostas no termo de referência e na proposta contratual, será aplicada as sanções constantes na Lei nº 14.133/2021 e demais legislações pertinentes

11. INFORMAÇÕES ADICIONAIS

12. INDICAÇÃO RESPONSÁVEL NO ÓRGÃO PELOS ENCAMINHAMENTOS DE EVENTUAIS IMPUGNAÇÕES E/OU ESCLARECIMENTOS

Nome: Paulo Rogério Carlins
E-mail institucional: sr08cfrl@pp.sc.gov.br
Telefone institucional:
47 3647 0609.



ESTADO DE SANTA CATARINA
DEPARTAMENTO DE POLÍCIA PENAL
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DO PLANALTO NORTE
FUNDO ROTATIVO REGIONAL DO PLANALTO NORTE

RESPONSÁVEL PELO TR

Nome: PAULO ROGÉRIO CARLINS

Função: COORDENADOR

(Assinado digitalmente)

De acordo, aprovo o Termo de Referência

Nome da Chefia Imediata

Nome: EDENILSON SCHELBAUER

Função: SUPERINTENDENTE

(Assinado digitalmente)



Assinaturas do documento



Código para verificação: **38O7X6VI**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



PAULO ROGERIO CARLINS (CPF: 004.XXX.829-XX) em 07/10/2026 às 14:49:47

Emitido por: "SGP-e", emitido em 08/01/2020 - 15:38:56 e válido até 08/01/2120 - 15:38:56.

(Assinatura do sistema)



EDENILSON SCHELBAUER (CPF: 003.XXX.499-XX) em 07/10/2026 às 15:30:28

Emitido por: "SGP-e", emitido em 28/05/2019 - 12:32:51 e válido até 28/05/2119 - 12:32:51.

(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/U0VKVVJJXzQwMzQ5XzAwMDYzNjI0XzYzNjUzXzlwMjZfMzhPN1g2Vkk=> ou o site

<https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **SEJURI 00063624/2026** e o código **38O7X6VI** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.