



PARECER TÉCNICO: ANÁLISE DE PROPOSTAS DE PREÇOS

ORGÃO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR LA ROCQUE

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 049/2025

CONCORRÊNCIA Nº: 002/2025

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA REFORMA DE CAMPOS DE FUTEBOL, "LOCALIDADE CENTRO" NO MUNICÍPIO DE SENADOR LA ROCQUE – MA

ASSUNTO: ANÁLISE TÉCNICA DO ORÇAMENTO PARA A EMPRESA C N C CENTRO NOVO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

INTERESSADO: COMISSÃO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

RELATÓRIO

Trata-se de análise técnica do orçamento apresentado no âmbito do processo administrativo em epígrafe, cujo objeto é a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA REFORMA DE CAMPOS DE FUTEBOL, visando atender as necessidades da Prefeitura de Senador La Rocque – MA, conforme Termo de Referência, Projeto Básico e planilhas orçamentárias anexas.

ANÁLISE TÉCNICA

A planilha orçamentária apresentada contempla os quantitativos, unidades de medidas, valor total para os serviços orçados, composições unitárias de custos, cronograma, BDI e Encargos Sociais.

ENTRETANTO:

1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

O item 3.3 esta com quantidades diferentes da planilha base.

O item 4.1 apresenta uma supressão ao desconto apresentado superior a 25,00% em relação ao valor unitário de preços proposto na planilha base que consta no edital.

Todos os demais valores unitários de preços de serviços apresentados na planilha orçamentária estão em conformidade com a planilha base que consta no edital.

2. COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE PREÇOS

O item 3.2 a demonstração de composição unitária de custos apresentada (3.2. VED-002 ALVENARIA DE ELEVAÇÃO DE TIJOLOS DE 6 FUROS ESPELHO E=100 CM SEM REVESTIMENTO (M2)), diverge da apresentada na planilha orçamentaria (00083519 – ALVENARIA EMBASSAMENTO TIJOLO CERAMICO FURADO 10X20X20 CM).

O item 3.3 não foi apresentada a composição unitária de custos.

Todos os demais valores unitários de preços de serviços apresentados na planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos.

3. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Apresenta o preenchimento dos itens físico e financeiro conforme o estipulado no



edital.

4. QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE BDI

Apresentado, porem diverge do percentual apresentado de 26,85%.

COD	DESCRIÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	4,00
R	Riscos	1,27
DF	Despesas financeiras	1,23
TOTAL		6,50

Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	7,40
TOTAL		8,20

I	Impostos	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	1,75
	CPRB	4,50
TOTAL		9,90

BDI = 27,99%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

5. PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS

Apresentado com valores divergentes seguindo a base SINAPI, encargos SEM DESONERAÇÃO com valores de (HORISTA 112,73 e MENSALISTA 70,19) e COM DESONERAÇÃO com valores de (HORISTA 79,89 e MENSALISTA 43,53), justificar qual taxas de encargos a utilizar, pois a empresa se declara “EMPRESA OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL”.

6. DA ANÁLISE DO VALOR

O valor total da obra não excede ao valor estimado pela Prefeitura Municipal, estando dentro do solicitado no edital.

7. DA CARTA PROPOSTA DE PREÇOS



A carta proposta apresenta o prazo para execução de 120 (CENTO E VINTE) dias e prazo de validade da proposta apresentada de 90 (noventa) dias como proposto na planilha base.

- Lei nº 14.133/2021 – Art. 6º, inciso XXIII:

“Orçamento estimado: conjunto de elementos necessários para a estimativa de custo da contratação, devendo considerar os quantitativos e os custos unitários com base em preços praticados no mercado, em bancos de dados públicos ou em sistemas de referência.”

CONCLUSÃO

Diante do exposto, **recomenda-se que a empresa licitante realize a correção dos itens mencionados, com o consequente envio da proposta de preços corrigida completa para reanálise e validação.** Encaminha-se o presente parecer ao Pregoeiro/Comissão de Licitações para apreciação e decisão quanto à aceitação do orçamento analisado, podendo este(a), com base nos elementos apresentados, deliberar pela sua desaprovação ou solicitar complementações, se necessário.

O presente parecer técnico é composto por 2 (duas) páginas.

SENADOR LA ROCQUE - MA, 28 de AGOSTO de 2025.



Documento assinado digitalmente
HERCULES SIQUEIRA DE LIMA
Data: 29/08/2025 07:57:44-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ENGENHEIRO FISCAL