

COMPOSIÇÃO DE BDI - EDIFICAÇÕES						
VALOR TOTAL DA OBRA/SERVIÇO (R\$):						R\$ 2.615.069,06
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA (%)	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSIVEL	PARCELAS DO BDI (%)		
				1 Quartil	Médio	3 Quartil
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,01%	OK	3,80%	4,01%	4,67%
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	0,40%	OK	0,32%	0,40%	0,74%
3	R - RISCOS	0,56%	OK	0,50%	0,56%	0,97%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	1,11%	OK	1,02%	1,11%	1,21%
5	L - LUCRO BRUTO	7,30%	OK	6,64%	7,30%	8,69%
6	I - IMPOSTOS	5,65%	Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário $BDI = \left[\frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$			
6.1	PIS	0,65%				
6.2	COFINS	3,00%				
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)	2,00%				
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ 448.483,26	Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
TOTAL DO CUSTO DIRETO (R\$)		R\$ 2.166.585,80	Quartis / %	1 Quartil	Médio	3 Quartil
BDI (%)		20,70%	OK	19,60%	20,95%	24,23%

Onde:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

G: taxa de garantias;

R: taxa de riscos;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).

Lucas Scomação Jacon
Eng. Civil - CREA: PR-211223/D



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: B64D-B199-DA5D-D784

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



LUCAS SCOMAÇÃO JACON (CPF 100.XXX.XXX-44) em 23/09/2026 15:43:10 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://pontaldoparana.1doc.com.br/verificacao/B64D-B199-DA5D-D784>