



**CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**  
OGU

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 42683-25	<b>Nº TGOV</b> 42683/2025	<b>PROPONENTE TOMADOR</b> Prefeitura Municipal de Taquaral	<b>APELIDO EMPREENDIMENTO</b> Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m²	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> Lote 1
--------------------------------	------------------------------	---	--	------------------------------------

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
				01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	
<b>1.</b>	<b>CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INT</b>	<b>2.820.007,32</b>	% Período:	7,58%	5,56%	4,25%	4,25%	9,72%	9,72%	9,18%	9,18%	2,35%	12,67%	17,57%	7,97%	
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS	56.865,00	% Período:	100,00%												
1.2.	FUNDAÇÕES	313.650,00	% Período:	50,00%	50,00%											
1.3.	SUPRAESTRUTURA	239.566,80	% Período:			50,00%	50,00%									
1.4.	PAREDES E PAINÉIS	548.306,20	% Período:					50,00%	50,00%							
1.5.	COBERTURA E PROTEÇÕES	517.650,00	% Período:							50,00%	50,00%					
1.6.	REVESTIMENTOS	416.824,40	% Período:											50,00%	50,00%	
1.7.	PAVIMENTAÇÕES	132.638,20	% Período:									50,00%	50,00%			
1.8.	INSTALAÇÕES	578.072,52	% Período:										50,36%	49,64%		
1.9.	COMPLEMENTAÇÕES	16.434,20	% Período:												100,00%	
<b>2.</b>		-	% Período:													
<b>Total: R\$ 2.820.007,32</b>				%:	7,58%	5,56%	4,25%	4,25%	9,72%	9,72%	9,18%	9,18%	2,35%	12,67%	17,57%	7,97%
Período:	Repasso:	212.172,80	155.711,54	118.932,94	118.932,94	272.206,61	272.206,62	256.987,34	256.987,34	65.848,23	354.893,36	491.855,56	223.249,99			
	Contrapartida:	1.517,20	1.113,46	850,46	850,46	1.946,49	1.946,48	1.837,66	1.837,66	470,87	2.537,76	3.517,14	1.596,41			
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	<b>Investimento:</b>	<b>213.690,00</b>	<b>156.825,00</b>	<b>119.783,40</b>	<b>119.783,40</b>	<b>274.153,10</b>	<b>274.153,10</b>	<b>258.825,00</b>	<b>258.825,00</b>	<b>66.319,10</b>	<b>357.431,12</b>	<b>495.372,70</b>	<b>224.846,40</b>			
Acumulado:	%:	7,58%	13,14%	17,39%	21,63%	31,36%	41,08%	50,26%	59,43%	61,79%	74,46%	92,03%	100,00%			
	Repasso:	212.172,80	367.884,34	486.817,28	605.750,22	877.956,83	1.150.163,45	1.407.150,79	1.664.138,13	1.729.986,36	2.084.879,72	2.576.735,28	2.799.985,27			
	Contrapartida:	1.517,20	2.630,66	3.481,12	4.331,58	6.278,07	8.224,55	10.062,21	11.899,87	12.370,74	14.908,50	18.425,64	20.022,05			
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	<b>Investimento:</b>	<b>213.690,00</b>	<b>370.515,00</b>	<b>490.298,40</b>	<b>610.081,80</b>	<b>884.234,90</b>	<b>1.158.388,00</b>	<b>1.417.213,00</b>	<b>1.676.038,00</b>	<b>1.742.357,10</b>	<b>2.099.788,22</b>	<b>2.595.160,92</b>	<b>2.820.007,32</b>			
Administração Local:																

Taquaral/SP  
Local  
sexta-feira, 31 de outubro de 2025  
Data

Responsável Técnico  
Nome: Anderson Carlos Mazzeo Mariano  
CREA/CAU: 5064043737  
ART/RRT: 2620251981133