



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 42683-25	<b>Nº TransfereGOV</b> 42683/2025	<b>PROPONENTE / TOMADOR</b> Prefeitura Municipal de Taquaral	<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b> Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m²			
<b>LOCALIDADE SINAPI</b> SAO PAULO	<b>DATA BASE</b> 09-25 (DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> Lote 1	<b>MUNICÍPIO / UF</b> Taquaral/SP	<b>BDI 1</b> 27,50%	<b>BDI 2</b> 0,00%	<b>BDI 3</b> 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>Lote 1</b>									<b>2.820.007,32</b>	
<b>1.</b>			<b>CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS)</b>					-	<b>2.820.007,32</b>	
<b>1.1.</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS</b>					-	<b>56.865,00</b>	
1.1.1.	Outros	1	Serviços técnicos (projetos, orçamentos, levantamentos topográficos, sondagem, licenças e PCMAT)	UN	1,00	21.600,00	BDI 1	27.540,00	27.540,00	RA
1.1.2.	Outros	2	Instalações e canteiros (barracão, cercamento e placa da obra)	UN	1,00	13.000,00	BDI 1	16.575,00	16.575,00	RA
1.1.3.	Outros	3	Ligações provisórias e definitivas com manutenção (água, esgoto e energia)	UN	1,00	10.000,00	BDI 1	12.750,00	12.750,00	RA
<b>1.2.</b>			<b>FUNDAÇÕES</b>					-	<b>313.650,00</b>	
1.2.1.	Outros	4	Fundações	UN	20,00	12.300,00	BDI 1	15.682,50	313.650,00	RA
<b>1.3.</b>			<b>SUPRAESTRUTURA</b>					-	<b>239.566,80</b>	
1.3.1.	Outros	5	Supraestrutura	UN	20,00	9.394,78	BDI 1	11.978,34	239.566,80	RA
<b>1.4.</b>			<b>PAREDES E PAINÉIS</b>					-	<b>548.306,20</b>	
1.4.1.	Outros	6	Alvenaria/fechamentos	UN	20,00	10.850,00	BDI 1	13.833,75	276.675,00	RA
1.4.2.	Outros	7	Esquadrias metálicas	UN	20,00	7.444,69	BDI 1	9.491,98	189.839,60	RA
1.4.3.	Outros	8	Esquadrias de madeira	UN	20,00	3.207,51	BDI 1	4.089,58	81.791,60	RA
<b>1.5.</b>			<b>COBERTURA E PROTEÇÕES</b>					-	<b>517.650,00</b>	
1.5.1.	Outros	9	Telhados	UN	20,00	19.000,00	BDI 1	24.225,00	484.500,00	RA
1.5.2.	Outros	10	Calhas e Rufos	UN	20,00	1.300,00	BDI 1	1.657,50	33.150,00	RA
<b>1.6.</b>			<b>REVESTIMENTOS</b>					-	<b>416.824,40</b>	
1.6.1.	Outros	11	Revestimentos internos	UN	20,00	4.758,97	BDI 1	6.067,69	121.353,80	RA
1.6.2.	Outros	12	Revestimento cerâmico	UN	20,00	1.501,28	BDI 1	1.914,13	38.282,60	RA
1.6.3.	Outros	13	Revestimentos externos	UN	20,00	3.783,97	BDI 1	4.824,56	96.491,20	RA
1.6.4.	Outros	14	Forros	UN	20,00	2.335,30	BDI 1	2.977,51	59.550,20	RA
1.6.5.	Outros	15	Pinturas	UN	20,00	3.966,53	BDI 1	5.057,33	101.146,60	RA
<b>1.7.</b>			<b>PAVIMENTAÇÕES</b>					-	<b>132.638,20</b>	
1.7.1.	Outros	16	Cerâmica	UN	20,00	2.650,89	BDI 1	3.379,88	67.597,60	RA
1.7.2.	Outros	17	Cimentados	UN	20,00	863,86	BDI 1	1.101,42	22.028,40	RA
1.7.3.	Outros	18	Rodapés, soleiras e peitoris	UN	20,00	1.686,75	BDI 1	2.150,61	43.012,20	RA
<b>1.8.</b>			<b>INSTALAÇÕES</b>					-	<b>578.072,52</b>	
1.8.1.	Outros	19	Elétricas/telefônicas	UN	20,00	11.245,17	BDI 1	14.337,59	286.751,80	RA
1.8.2.	Outros	20	Hidráulicas/gás/incêndio	UN	20,00	2.956,00	BDI 1	3.768,90	75.378,00	RA
1.8.3.	Outros	21	Sanitárias/pluvial	UN	20,00	5.972,36	BDI 1	7.614,76	152.295,20	RA
1.8.4.	Outros	22	Aparelhos, metais e bancadas	UN	20,00	2.333,18	BDI 1	2.974,80	59.496,00	RA
1.8.5.	SINAPI	23	KIT ACESSIBILIDADE	UN	2,00	1.628,05	BDI 1	2.075,76	4.151,52	RA
<b>1.9.</b>			<b>COMPLEMENTAÇÕES</b>					-	<b>16.434,20</b>	

RECURSO  
↓



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 42683-25	<b>Nº TransfereGOV</b> 42683/2025	<b>PROPONENTE / TOMADOR</b> Prefeitura Municipal de Taquaral	<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b> Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m²			
<b>LOCALIDADE SINAPI</b> SAO PAULO	<b>DATA BASE</b> 09-25 (DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> Lote 1	<b>MUNICÍPIO / UF</b> Taquaral/SP	<b>BDI 1</b> 27,50%	<b>BDI 2</b> 0,00%	<b>BDI 3</b> 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>Lote 1</b>									<b>2.820.007,32</b>	
1.9.1.	Outros	24	Calafete/limpeza	UN	20,00	644,48	BDI 1	821,71	16.434,20	RA

RECURSO

↓

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

**Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.**

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Taquaral/SP

Local

sexta-feira, 31 de outubro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: Anderson Carlos Mazzeo Mariano

CREA/CAU: 5064043737

ART/RRT: 2620251981133