

MEMORIAL DESCRITIVO

MUNICÍPIO: Taquaral/SP

LOCAL: CRAS – Rua São José, 56, Centro.

OBRA: Reforma e adaptação do POSTO DE ATENDIMENTO DO CADASTRO ÚNICO (CADÚNICO) alocado no Centro de Referência da Assistência Social (CRAS)

CARACTERIZAÇÃO

Os materiais a serem utilizados para a reforma serão de primeira qualidade, de acordo com as especificações exigidas nas Normas Brasileiras vigentes para cada serviço executado.

SERVICOS A SEREM EXECUTADOS

1.0- Serviços iniciais

1.1- Retirada de telhamento em barro

Retirada de telhas de barro, tipo portuguesa, com reaproveitamento, do telhado da Varanda para posterior manutenção no forro de madeira.

CDHU- 04.03.020

O item remunera o fornecimento da mão-de-obra necessária para a retirada completa das telhas de barro, inclusive elementos de fixação, a seleção e a guarda das peças reaproveitáveis.

1.2- Retirada de forro qualquer em placas ou tiras fixadas

Retirada de forro de madeira danificado, sem reaproveitamento, do telhado da Varanda do Cras.

CDHU- 04.07.020

O item remunera o fornecimento da mão de obra necessária para a retirada do forro em placas ou tiras fixadas, a seleção e a guarda das peças reaproveitáveis.

1.3- Forro em tábuas aparelhadas macho e fêmea de cedrinho

Composição 01

Fornecimento e instalação de forro de madeira para substituição do forro atualmente danificado. A substituição deve ser feita com forro da mesma madeira do forro já instalado, cedrinho. Área total 0,20m².

1.4- Telha de barro tipo portuguesa

Fornecimento e instalação de telhas pra substituição de telhas quebradas da Varanda do CRAS.

CDHU- 16.02.010

O item remunera o fornecimento das telhas, materiais, acessórios e a mão-de-obra necessária para a colocação, fixação e emboçamento das telhas.

1.5- Recolocação de telha de barro tipo portuguesa

Recolocação de telhas após a troca do forro danificado da Varanda do Cras.

O item remunera o fornecimento de acessório e a mão de obra necessária para a colocação das telhas.

1.6- Retirada de esquadria metálica em geral

Retirada de esquadrias metálica, porta de correr, incluindo o batente, da Recepção do CRAS.

DCHU- 04.09.020 O item remunera o fornecimento da mão de obra necessária para a retirada completa de esquadrias metálicas, em geral; a seleção e a guarda das peças reaproveitáveis.

1.7- Requadro e emboço desempenado com espuma de poliéster

Fornecimento de argamassa de cimento, cal hidratada, areia e mão de obra necessária para a execução do requadrado e emboço desempenado com espuma de poliéster, do vão onde será instalada a porta de correr de alumínio.

1.8- Argamassa de regularização e/ou proteção

Fornecimento de cimento, areia, equipamentos e a mão de obra necessária para o preparo, lançamento e regularização da argamassa, onde posteriormente será instalada a porta de correr de alumínio.

1.9- Fechamento de abertura de passagem de cabos/tubos ar condicionado com argamassa

Fornecimento de cimento, areia e mão de obra necessária para o fechamento de abertura de passagem de cabos/ tubos do ar condicionada. Ao finalizar o fechamento deve -ser passar uma desempenadeira de espuma para a regularização da parede que posteriormente será aplicada textura e pintura.

2.0- Divisórias

2.1- Retirada de divisória em placa de madeira ou fibrocimento com montantes metálicos

Retirada de porta de divisória tipo naval da sala de reunião.

CDHU- 04.01.040

Fornecimento de mão de obra para a desmontagem de divisórias internas moduladas em placas de madeira ou fibrocimento fixadas em montantes metálicos, remunera também a guarda das peças reaproveitáveis.

2.2- Divisória cega tipo naval, acabamento em laminado fenólico Melamínico, com espessura de 3,5 cm

Fornecimento e instalação de divisória interna tipo naval totalizando uma área de 82,81 m² distribuído da seguinte forma: Recepção 18,95 m²; Sala 03 – 27,86 m²; Sala 04 – 27,86 m²; Sala de reunião 6,45 m² e fechamento de vão de porta no corredor central com área de 1,68 m². As divisórias serão instaladas até a altura do forro existente da respectivas salas.

CDHU- 14.30.110

O item remunera o fornecimento e instalação de divisória interna modulada de painéis cegos tipo naval, inclusive portas na espessura de 35 mm, prensados com miolo tipo MSO honey comb capaz de absorver os impactos e distribuí-los em vários pontos que formam as colméias e revestidos em chapa dura de fibras de Eucalyptus (conhecida como eucalipto) prensadas com acabamento em pintura a base de água protegida por resina alquídica melamínica tipo Eucaplac UV ou equivalente; estrutura em perfil naval tipo H de aço zincado com pintura epóxi-poliéster, ou alumínio anodizado; rodapé duplo com ou sem macaquinhos; referência comercial Divilux 35/MSO/Eucaplac UV ou equivalente. Não remunera ferragem de vão de porta.

2.3- Ferragem adicional para porta vão simples em divisória

Fornecimento de conjunto de ferragens para acréscimos em portas de divisórias, sendo elas 3 portas de 0,90 x 2,10 m de 1 folha e 1 porta de 1,50 x 2,10 m com 2 folhas, conforme projeto.

CDHU- 28.01.080

O item remunera o fornecimento do conjunto de ferragem para acréscimo de portas de divisória, em vão simples, constituído por: perfis para encabeçamento, batente e requadro, dobradiças, maçanetas tipo alavanca. Remunera também materiais acessórios e a mão de obra necessária para a montagem e instalação da ferragem.

3.0- Pintura

3.1- Remoção de revestimento texturizado acrílico com microagregados minerais

Remoção de pintura acrílica texturizada com microagregados, danificada, da parede da sala de reunião com fornecimento de ferramentas / materiais e a mão de obra necessária para a remoção e lixamento.

3.2- Revestimento texturizado acrílico com microagregados minerais

Fornecimento e aplicação de texturizado acrílico com microagregados, de mesma especificação da parede já existente, na sala de reunião e no fechamento da abertura de passagem de cabos/tubos do ar condicionado.

CDHU- 17.20.140

O item remunera o fornecimento de texturizado acrílico com microagregados, recomendado para uso interno ou externo, em várias cores; fundo selante; materiais acessórios; e a mão de obra necessária para a execução dos serviços: aplicação de fundo selante, conforme recomendações do fabricante; aplicação do texturizado acrílico, com micro-agregados minerais, com densidade mínima de 1,79 g/cm³ e rendimento médio de 1,1 a 1,5 kg/m², conforme recomendações do fabricante; referência comercial Permalit Textura Domus da Ibratin ou equivalente.

3.3- Pintura látex acrílica standard, aplicação manual em paredes, duas demãos.
Af_04/2023

Fornecimento e aplicação de tinta látex acrílica Standard, cores a definir, para todas as paredes internas dos Cras, compreendendo as paredes da Copa, Recepção, Salas 1 a Sala 4, Corredor central e Sala de reunião.

SINAPI- 104642

Execução

- Observar a superfície: deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação;
- Diluir a tinta em água potável, conforme fabricante;
- Aplicar duas demãos de tinta com rolo ou trincha. Respeitar o intervalo de tempo entre as duas aplicações.

3.4- Aplicação manual de tinta látex acrílica em parede externas de casas, duas demãos.
Af_03/2024. (pintura externa).

Fornecimento e aplicação de tinta acrílica, cores a definir, em paredes externas do Cras, compreendendo a fachada lateral, Varanda (frente e lateral) e no muro lateral.

SINAPI- 95626

-Tinta látex acrílica: resina a base de dispersão aquosa de copolímero estireno acrílico, fosca, linha Premium.

- Todos os vãos devem ser descontados (portas, janelas etc.); - No consumo de tinta foi considerada a aplicação de uma camada de retoque além das duas demãos totais.

Execução:

- A tinta deve ser diluída em água potável de acordo com recomendações do fabricante;
- Aplicar duas demãos com rolo, respeitando o intervalo de tempo entre elas, conforme orientação do fabricante

3.5- Pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 2 demãos.

Composição 02

- Fornecimento e aplicação de tinta acrílica, para piso, cores a definir, no passeio público, calçada em frente a varanda e calçada do corredor entre o muro e a Copa.

Características:

- Tinta acrílica premium para piso;

- Fita crepe largura 25mm, fornecida em rolo de 50 m, utilizada na delimitação da área de pintura e proteção das paredes

SINAPI-102491

Execução:

- Antes de iniciar a pintura certificar-se que o piso esteja, limpo, seco, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor;
- Delimitar a área de pintura com fita crepe, aplicando-a em todo o perímetro;
- Diluir tinta acrílica com água, 10% do volume;
- Aplicar 1ª demão da tinta acrílica diluída com rolo de lã (esperar de 1 a 4 horas após aplicação do fundo preparador);
- Fazer retoques e cantos com trincha;
- Aplicar 2ª demão de tinta acrílica sem nenhuma diluição com rolo de lã (esperar 4 horas após aplicação da 1ª demão); -
- Aplicar a 2ª demão de tinta a 90° da 1ª demão (aplicação cruzada);

3.6- Lixamento de madeira para aplicação de fundo ou pintura. Af_01/2021

Fornecimento de materiais e mão de obra necessários para lixamento das portas de madeiras, incluídos os batentes e alizares, dos banheiros, do corredor central e da sala 01, dos forros dos banheiros, copa, recepção, varanda, beirais do telhado, assim como as peças de madeira sob os forros e viga de madeira da Varanda.

3.7- Pintura verniz (incolor) alquídico em madeira, uso interno e externo, 2 demãos. Af_01/2021

Fornecimento de veniz marítimo premium para madeira, com filtro solar, uso interno e externo, inclusive diluente, e mão de obra necessária para aplicação nas portas de madeiras, incluídos os batentes e alizares, dos banheiros, do corredor central e da sala 01, dos forros dos banheiros, copa, recepção, varanda, beirais do telhado, assim como as peças de madeira sob os forros e viga de madeira da Varanda.

Execução:

- Diluir o produto;
- Com a superfície já preparada, aplicar o verniz com uso de trincha ou rolo;
- Após aguardar o tempo de secagem estabelecido pelo fabricante, aplicar a segunda demão.

3.8- Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo

Fornecimento e aplicação de tinta esmalte, cores a definir, nas janelas dos banheiros, porta metálica e janelas da copa, porta do corredor (a qual será feita o fechamento com divisória), telhado e estrutura metálica do mesmo, incluído o fechamento lateral, portão de acesso ao pátio do setor de transporte, portão próximo porta metálica da copa, gradil e portão de entrada

CDHU- 33.11.050

O item remunera o fornecimento de esmalte à base de água, acabamento fosco, ou semi-brilho, ou brilhante; uso geral para exteriores e interiores; referência comercial Sherwin Williams, Suvinil, Futura, Lukscolor ou equivalente; materiais acessórios e a mão de obra

necessária para a execução dos serviços: de limpeza da superfície, conforme recomendações do fabricante; aplicação do esmalte, em várias demãos (2 ou 3 demãos), fundo para metais e madeira à base de água; sobre superfícies de metais, alumínio, galvanizados, madeira e alvenaria, conforme especificações do fabricante.

3.9- Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico (4m)

Fornecimento de locação de andaime tubular tipo torre para auxílio na pintura externa e retirada de ar condicionado indicado pela contratante.

CDHU- 02.05.202

O item remunera o fornecimento de locação de andaime tubular tipo torre metálico com base quadrada (1,5 x 1,5 m), mão de obra necessária para transporte interno na obra: Quadros de base com travamentos e rodas emborrachadas para locomoção; guarda-corpo e rodapé, plataforma e quadros com escada; pisos metálicos. Utilizado somente para postes e pontos localizados; não substitui o andaime fachadeiro. Conforme NR 18 e/ou normas vigentes.

3.10- Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura superior a 10 m

Foi considerado o uso de andaime tipo torre para auxílio na pintura externa e retirada de ar condicionado de 30.000 Btus que será reinstalado em local indicado pela contratante.

4.0- Ar condicionado / instalações elétricas

4.1- Retirada de ar condicionado 30.000 btus

Retirada de 1 ar condicionado, a ser indicado pela contratante, para posterior reinstalação em local a definir.

Deve-se tomar todo o cuidado para se evitar acidentes. Para execução desse serviço foi considerado a utilização de andaimes tubulares tipo torre.

4.2- Ar condicionado split inverter, hi-wall (parede), 9000 btu/h, ciclo frio - fornecimento e instalação. Af_11/2021_pe

Fornecimento e instalação de ar condicionado split inverter, hi-wall (parede), 9000 btu/h, ciclo frio, constituído por 1 unidade condensadora externa e 1 unidade evaporadora interna tipo parede. O item remunera também o fornecimento de materiais complementares e acessórios, equipamentos e a mão de obra especializada necessária para a execução dos serviços de instalação do evaporador (unidade interna), condensador (unidade externa) e da rede frigorígena, constituída por tubulação de cobre com isolamento térmico, flanges, porcas, cabo de cobre PP 3x2,5mm² 450/750V, isolação 70°C, fita adesiva, par de suporte tipo L para condensadora com parafusos e buchas para sua fixação, parafusos e buchas para fixação da evaporadora, materiais complementares e acessórios, com quantidades conforme fabricante; Remunera a retirada de umidade das tubulações, por meio de bomba a vácuo; interligações elétricas, a partir do ponto de força protegido, ao lado da unidade externa; testes para evitar vazamentos (carga de nitrogênio); complementos de gás refrigerante; regulagem e testes de desempenho. Os aparelhos serão instalados nas salas 2,3,4 e Recepção.

4.3- Reinstalação de ar condicionado de 30.000 btus

Reinstalação de aparelho de ar condicionado em local determinado pela contratante. O item remunera o fornecimento de materiais complementares e acessórios, equipamentos e a mão de obra especializada necessária para a execução dos serviços de instalação do evaporador (unidade interna), condensador (unidade externa) e da rede frigorígena, constituída por tubulação de cobre com isolamento térmico, flanges, porcas, cabo de cobre PP 3x2,5mm² 450/750V, isolação 70°C, fita adesiva, parafusos e buchas para fixação do suporte L, parafusos e buchas para fixação da evaporadora, materiais complementares e acessórios, com quantidades conforme fabricante; Remunera a retirada de umidade das tubulações, por meio de bomba a vácuo; interligações elétricas, a partir do ponto de força protegido, ao lado da unidade externa; testes para evitar vazamentos (carga de nitrogênio); complementos de gás refrigerante; regulagem e testes de desempenho.

4.4- Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecimento e instalação. Af_07/2025

Fornecimento e instalação de disjuntor 16 A para proteção dos circuitos dos aparelhos de ar condicionado de 9.000 btus. O item remunera trilho e acessórios para fixação do disjuntor na parede.

4.5- Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 40a - fornecimento e instalação. Af_07/2025

Fornecimento e instalação de disjuntor 40 A para proteção do circuito do aparelho de ar condicionado de 30.000 btus. O item remunera trilho e acessórios para fixação do disjuntor na parede.

4.6- Luva, pvc, soldável, dn 20 mm, instalado em dreno de ar condicionado - fornecimento e Instalação. Af_08/2022

Fornecimento e instalação de luva de 20 mm no para prolongamento do dreno de ar condicionado da sala de reunião.

4.7- Tubo, pvc, soldável, de 20mm, instalado em dreno de ar condicionado - fornecimento e Instalação. Af_08/2022

Fornecimento e instalação tubo de PVC de 20 mm para prolongamento do dreno existente do ar condicionado da sala de reunião.

4.8- Tubo, pvc, soldável, de 25mm, instalado em dreno de ar-condicionado - fornecimento e instalação. Af_08/2022

Fornecimento e instalação de tubo de PVC, de 25 mm, em dreno dos aparelhos de ar condicionado a instalar nas salas 2, 3,4 e Recepção.

4.9- Fixação de tubos verticais de pvc água, pvc esgoto, pvc água pluvial, cpvc, ppr, cobre ou aço, diâmetros menores ou iguais a 40 mm, com abraçadeira metálica rígida tipo u perfil 1 1/4", fixada em perfilado em parede. Af_09/2023_ps

Fornecimento e instalação de abraçadeiras metálicas tipo u para fixação dos tubos de PVC instalados nos drenos dos ares condicionados.

4.10- Remoção de lâmpada

Fornecimento de mão de obra para remoção de lâmpadas da Sala 03, Recepção e Copa, para posterior instalação em outro local.

4.11- Plafon plástico e/ou pvc para acabamento de ponto de luz, com Soquete e-27 para lâmpada fluorescente compacta

Fornecimento e instalação de plafon na cor branca, conforme padrão de cor já existente, na sala 04.

CDHU- 41.20.080

O item remunera o fornecimento de plafon, para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 integrado para lâmpada fluorescente compacta, em plástico, ou PVC, disponível nas cores branco e preto, conforme o fabricante; referência: Plafon 114 / 117 fabricação Perlex, Plafonier Decorativo PVC fabricação Sadokin, Plafon com Soquete fabricação Taschibra, PF 1/2 fabricação Wetzels ou equivalente; remunera também materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a instalação do plafon em teto ou parede; não remunera o fornecimento da lâmpada.

4.12- Recolocação de plafon plástico e/ou pvc para acabamento de ponto de luz, com soquete e-27 para lâmpada fluorescente compacta

Fornecimento de mão de obra para recolocação de plafon na sala 3, Copa e Recepção

4.13- Recolocação de lâmpada

Fornecimento de mão de obra para recolocação de lâmpada na sala 3, Copa e Recepção

4.14- Interruptor de canaleta/perfilado universal, com caixa e tampa

Fornecimento e instalação de módulo de interruptor simples para canaleta com encaixe rápido, incluso caixa suporte e a tampa correspondente, para as salas 3 e 4. Referência comercial Tramontina, Fame ou equivalente.

4.15- Tomada de canaleta/perfilado universal 2p+t, com caixa e tampa

Fornecimento e instalação de tomada sobrepor para Varanda de entrada do Cras.

CDHU- 40.04.230

O item remunera o fornecimento e instalação de módulo de tomada para canaleta e / ou

perfilado, tipo universal com 2 pólos e um terra, 10A - 250V, sistema X, com encaixe rápido; referência comercial Tramontina, Fame ou equivalente. Remunera também a caixa suporte e a tampa correspondente.

4.16- Canaleta em PVC de 20 x 12 mm, inclusive acessórios

Fornecimento e instalação completa de canaleta em PVC para instalações de interruptores e lâmpadas das salas 03 e 04 do Cras.

CDHU- 38.07.172

O item remunera o fornecimento e instalação completa de canaleta em PVC, sem divisões de 20 x 12 mm, na cor branca, com todos os acessórios pertinentes tais como: curvas, tês, cruzetas, extremidades, derivações, guarnições, etc, referência comercial 30802x, sistema X fabricação Pial Legrand ou equivalente.

4-17- Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 0,6/1 kv - isolação em pvc 70°C

Fornecimento e instalação de cabos de cobre de 1,5mm² para instalação de interruptores e ponto de lâmpadas das salas 3 e 4.

CDHU- 39.03.160

O item remunera o fornecimento de cabo de cobre eletrolítico de alta condutibilidade, revestimento termoplástico em PVC para isolação de temperatura até 70°C e nível de isolamento para tensões de 600 V até 1.000 V; remunera também materiais e a mão-de-obra necessária para a enfição e instalação do cabo.

4.18- Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 0,6/1 kv - isolação em pvc 70°C

Fornecimento e instalação de cabo de cobre de 2,5 mm² para circuito de tomada na Varanda do Cras.

CDHU- 39.03.170

O item remunera o fornecimento de cabo de cobre eletrolítico de alta condutibilidade, revestimento termoplástico em PVC para isolação de temperatura até 70°C e nível de isolamento para tensões de 600 V até 1.000 V; remunera também materiais e a mão-de-obra necessária para a enfição e instalação do cabo.

4.19- Cabo de cobre flexível de 3 x 2,5 mm², isolamento 500 V - isolação PP 70°C

Fornecimento e instalação de cabo de cobre 3 x 2,5 mm², com isolação PP, a ser utilizado nas instalações dos aparelhos de ar condicionado de 9.000 Btus, para ligação até a rede de energia do prédio.

CDHU- 39.24.152

O item remunera o fornecimento de cabo constituído por: condutores de cobre nu flexível, têmpera mole, classe 4 ou 5 de encordoamento, isolação e cobertura em PVC, com baixa emissão de fumaça, gases tóxicos e corrosivos, temperatura de 70°C em serviço contínuo; referência comercial: cabos Silflex PP 500 V da Sil, cabos Flexicom da cobrecom ou

equivalente. Remunera também materiais e a mão de obra necessária para a instalação do cabo. Norma NBR NM 280.

4.20- Cabo de cobre flexível de 3 x 4 mm², isolamento 500 V - isolação PP 70°C

10

Fornecimento e instalação de cabo de cobre 3 x 4,0 mm², com isolação PP a ser utilizado na instalação do aparelho de ar condicionado de 30.000 Btus, para ligação até a rede de energia do prédio.

5.0- INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS/LOUÇAS

5.1- Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca, incluso engate flexível em plástico branco, 1/2 x 40cm - fornecimento e instalação. Af_01/2020

Fornecimento e instalação de vaso sanitário sifonada com caixa acoplada para banheiro 01 do Cras, incluso nesse serviço as seguintes composições:

SINAPI- 86888: Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - fornecimento e instalação. Af_01/2020

Itens e suas características - Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares: responsável pela instalação da peça;

- Servente com encargos complementares: auxilia o encanador na execução do serviço;
- Vaso sanitário sifonado em louça branca com caixa acoplada;
- Anel de vedação: utilizado para vedação da peça;
- Parafusos, porcas e arruelas em metal não ferrosos. É permitida a utilização de arruelas de material sintético: utilizado para instalação da peça;
- Argamassa industrializada de rejuntamento epóxi branco: utilizado para fixação da peça.

Execução:

- Nivelar o ramal de esgoto com a altura do piso acabado;
- Verificar as distâncias mínimas para posicionamento da louça, conforme especificação do fabricante;
- Marcar os pontos para furação no piso;
- Instalar o vaso sanitário, nivelar a peça e parafusar;
- Instalar a caixa acoplada;

SINAPI- 86885: engate flexível em plástico branco, 1/2" x 40cm - fornecimento e instalação. Af_01/2020

Itens e suas características - Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares: responsável pela instalação da peça;

- Servente com encargos complementares: auxilia o encanador na execução do serviço;
- Engate flexível em plástico branco (PVC ou ABS), 1/2" x 40cm;
- Fita veda rosca fornecida em rolos de 18mm x 10m: utilizado para fixação da peça.

Execução:

- Conectar a entrada do engate flexível ao aparelho hidráulico sanitário;

- Conectar a saída do engate flexível ao ponto de fornecimento de água da instalação.

5.2- Tampa de plástico para bacia sanitária

O item remunera o fornecimento e instalação de tampa plástica tipo universal, para bacia sanitária sifonada do banheiro 01.

5.3- Lavatório louça branca com coluna, *44 x 35,5* cm, padrão popular, incluso sifão flexível em pvc, válvula e engate flexível 30cm em plástico e com torneira cromada padrão popular - Fornecimento e instalação. Af_01/2020

Fornecimento e instalação de lavatório com coluna para banheiro 01 do Cras, incluso nesse serviço as seguintes composições:

SINAPI- 86906: Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão popular - fornecimento e instalação. Af_01/2020

Itens e suas características:

- Encanador com encargos complementares: oficial responsável pela instalação da peça;
- Servente com encargos complementares: auxiliar ao oficial na instalação da peça;
- Torneira cromada para lavatório, de mesa, 1/2" ou 3/4", sem misturador, padrão popular;
- Fita veda rosca fornecida em rolos de 18mm x 10m: utilizado para fixação da peça.

Execução:

- Introduzir o tubo roscado na canopla e instalar o corpo da torneira no orifício da mesa destinado ao seu encaixe;
- Fixar por baixo da bancada com a porca.

SINAPI- 86902: Lavatório louça branca com coluna, *44 x 35,5* cm, padrão popular - fornecimento e instalação. Af_01/2020

Itens e suas características:

- Encanador com encargos complementares: oficial responsável pela instalação da peça;
- Servente com encargos complementares: responsável pelo rejuntamento e auxiliar ao oficial na instalação da peça;
- Lavatório de louça branca, 44 x 35,5cm ou equivalente;
- Coluna de louça branca com fixação no pavimento;
- Parafuso niquelado para fixar lavatório e coluna - inclusa porca cega, arruela e bucha de nylon S-8.: utilizado para fixação da peça;
- Argamassa industrializada de rejuntamento epóxi branco: utilizado para fixação da peça

SINAPI-86884: Engate flexível em plástico branco, 1/2" x 30cm - fornecimento e instalação. Af_01/2020

Itens e suas características:

- Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares: responsável pela instalação da peça;
- Servente com encargos complementares: auxilia o encanador na execução do serviço;
- Engate flexível em plástico branco (PVC ou ABS), 1/2" x 30cm;
- Fita veda rosca fornecida em rolos de 18mm x 10m: utilizado para fixação da peça.

Execução:

- Conectar a entrada do engate flexível ao aparelho hidráulico sanitário;
- Conectar a saída do engate flexível ao ponto de fornecimento de água da instalação.

SINAPI-86883: Sifão do tipo flexível em pvc 1 x 1.1/2 - fornecimento e instalação. Af_01/2020

Itens e suas características:

- Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares: responsável pela instalação da peça;
- Servente com encargos complementares: auxilia o encanador na execução do serviço;
- Sifão do tipo flexível em PVC, 1" x 1.1/2", para pias, lavatórios e tanques;
- Fita veda rosca fornecida em rolos de 18mm x 10m: utilizado para fixação da peça.

Execução:

- Verificar a necessidade da utilização da bucha de redução, de acordo com o tipo de lavatório, pia ou tanque;
- Verificar a altura do sifão em relação ao piso acabado para garantir a manutenção do fecho hídrico, quando do ajuste do tubo prolongador. Ver recomendação do fabricante para altura máxima do tubo prolongador;
- Rosquear a porca superior do tubo prolongador diretamente na válvula;
- Ajustar o tubo prolongador na altura desejada, em geral, de 10 cm a 13 cm, afrouxando a porca inferior. Obtida a posição desejada, apertar manualmente a porca a fim de obter perfeita estanqueidade;
- Verificar o diâmetro do tubo ou bolsa da conexão de esgoto;
- Cortar a extremidade escalonada do tubo extensivo de acordo com o diâmetro do tubo ou conexão de esgoto e encaixá-lo completamente.

SINAPI-86879: Válvula em plástico 1" para pia, tanque ou lavatório, com ou sem ladrão - fornecimento e instalação. Af_01/2020

Itens e suas características

- Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares: responsável pela instalação da peça;
- Servente com encargos complementares: auxilia o encanador na execução do serviço;
- Válvula de escoamento em plástico branco PVC 1" para aplicação em lavatórios, pias e tanques; - Fita veda rosca fornecida em rolos de 18mm x 10m: utilizado para fixação da peça.

Execução:

- Desrosquear a porca de aperto;
- Colocar a válvula juntamente com uma das vedações da aba no lavatório, pia e tanque (parte superior). Pode-se também utilizar silicone na canaleta da porca de aperto, caso não utilize as vedações;
- Rosquear a porca de aperto na parte inferior da válvula até o encosto com o lavatório, apenas com aperto manual, até a completa vedação.

6.0- PORTAS/ FORRO

6.1- Retirada de folha de esquadria em madeira

Fornecimento de mão de obra para retirada de porta de madeira do banheiro 01, a qual está danificada, para posterior instalação de nova porta.

6.2- Porta de madeira para verniz, semi-oca (leve ou média), 80x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. Af_12/2019

Fornecimento e instalação de porta de madeira, 0,80 x 2,10 cm, com os devidos ajustes, para banheiro 01.

Itens e suas características:

- Carpinteiro de esquadria com encargos complementares: oficial responsável pela instalação de folhas de porta;
- Servente com encargos complementares: auxilia o oficial na instalação de folhas de porta;
- Folha de porta de madeira de 80x210x3,5cm, classificada como leve ou média segundo a ABNT NBR 15930-1:2011, núcleo sarrafeado, capa lisa em HDF, acabamento laminado natural para verniz;
- Dobradiça de ferro cromado 3x2 ½";
- Parafuso de rosca soberba de aço zincado, cabeça chata e fenda simples, de 3,5x25mm.

Execução:

- Posicionar a folha de porta no marco / batente para marcar (riscar) os trechos que devem ser ajustados. O ajuste deve ser feito deixando-se folga de 3 mm em relação a todo o contorno do marco / batente e de 8mm em relação ao nível final do piso acabado. Os cortes, se necessários, devem ser feitos com plaina e formão;
- Marcar a posição das dobradiças;
- Marcar, com auxílio do traçador de altura (graminho), a profundidade do corte para a instalação das dobradiças;
- Nas posições marcadas, executar os encaixes das dobradiças com o auxílio de formão bem afiado;
- Parafusar as dobradiças na folha de porta;
- Posicionar a folha de porta corretamente no vão, apoiá-la convenientemente e parafusar as dobradiças no batente.

6.3- Fechadura de embutir para porta de banheiro, completa, acabamento padrão popular, incluso execução de furo - fornecimento e instalação. Af_12/2019

Fornecimento e instalação de fechadura para porta que será instalado no banheiro 01.

Itens e suas características:

- Carpinteiro de esquadria com encargos complementares: oficial responsável pela instalação de fechaduras;
- Servente com encargos complementares: auxilia o oficial na instalação de fechaduras;
- Fechadura de embutir com cilindro, para porta de banheiro, completa, instalada em portas de madeira e com padrão de acabamento do tipo popular.

Execução:

- Na borda vertical da folha de porta, oposta à borda das dobradiças, demarcar a altura em que será instalada a fechadura, com base na posição da maçaneta;
- Encostar a fechadura contra a borda da folha de porta e marcar com lápis a altura (em cima e embaixo da fechadura), e os correspondentes locais para instalação da maçaneta e do cilindro;
- A partir da borda, na posição anteriormente demarcada, com o auxílio de furadeira e formão bem afiado, executar a cavidade onde será embutido o corpo da fechadura; em seguida, a partir das capas da folha de porta, introduzir nos locais previamente demarcados as cavidades que abrigarão a maçaneta e o cilindro da fechadura;
- Posicionar a fechadura no local e marcar na respectiva borda da folha o contorno da testa; mesmo procedimento para a contratesta a ser instalada no marco / batente;

- Retirar a fechadura e realizar, com auxílio de formão bem afiado, os rebaixos na folha de porta e no batente para encaixe perfeito da testa e da contra-testa da fechadura, respectivamente;
- Introduzir as correspondentes cavidades no batente para encaixe da lingüeta e do trinco da fechadura, utilizando furadeira e formão bem afiado;
- Parafusar o corpo da fechadura e a contra-testa; -
- Posicionar a maçaneta junto com os espelhos ou rosetas na folha de porta e fixar com parafusos; -
- Travar a maçaneta com o pino / parafuso que acompanha o conjunto

6.4- Porta de correr de alumínio, com duas folhas para vidro, incluso vidro liso incolor, fechadura e Puxador. Af_12/2019

Fornecimento e instalação de porta de correr, com duas folhas para vidro, incluso vidro liso incolor e puxador, tamanho 2,00 x 2,10 para a Recepção do Cras.

SINAPI- 100702

Itens e suas características:

- Pedreiro com encargos complementares: profissional responsável pela fixação da aduela/ batente/ marco no vão revestido e fixação dos alizares / guarnições de acabamento;
- Servente com encargos complementares: ajudante nas atividades do pedreiro e carpinteiro;
- Porta de correr em alumínio de duas folhas móveis com vidro, fechadura e puxador embutido, acabamento anodizado natural, sem guarnições/ alizares, dimensões de 60 x 210 CM;
- Selante elástico monocomponente a base de poliuretano para juntas diversas;

Execução:

- Utilizar gabarito para portas na medida do vão devidamente no esquadro;
- Aplicar selante nas guarnições/ molduras e fixa-las no vão devidamente revestido;
- Aparafusar a moldura com buchas e parafusos;
- Posicionar a folha de porta na moldura, ajustando-a;
- Fixar as portas nas molduras/ guarnições;
- Realizar verificações para verificar se as portas correm adequadamente e realizar ajustes necessários

Taquaral, 22 de janeiro de 2026.

Anderson Carlos Mazzeo Mariano
Engenheiro Civil