

Ao Município de Floriano Peixoto/RS
Concorrência Pública Presencial 02/2026

PROPOSTA DE PREÇOS

A empresa **CS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF 42.639.524/0001-77, com sede a Rua Calisto Molon, nº 416, Bairro Parque Livia, na Cidade de Erechim/RS, neste ato por sua Diretora, a Sra. **Mariane Andreia Cuzma**, Solteira, Empresária, portadora da cédula de identidade RG nº 1108383215 e inscrito no CPF sob nº 024.404.870-31, e sua Responsável Técnica, Sra. **Andreia Eugenia Faresin**, Engenheira Civil, CREA RS 097148, apresentam sua proposta para a Concorrência Pública Presencial nº 02/2026, do município de Floriano Peixoto/RS, com os seguintes valores:

Apresentamos nossa proposta para o objeto da presente licitação, acatando todas as estipulações consignadas no respectivo edital de CONCORRÊNCIA PRESENCIAL nº 02/2026 e seus anexos, a saber:

Prezados Senhores: Nosso preço global para o fornecimento de material e execução do projeto acima mencionado é de **R\$845.704,03** (Oitocentos e quarenta e cinco mil e setecentos e quatro reais e três centavos), sendo: Mão de obra – R\$169.204,03 (Cento e sessenta e nove mil e duzentos e quatro reais e três centavos) e Materiais – R\$676.500,00 (Seiscentos e setenta e seis mil e quinhentos reais).

A obra será executada inteiramente de acordo com o Projeto Executivo disponibilizado pela Prefeitura Municipal de Floriano Peixoto - RS.

DECLARAÇÕES:

1. Declaramos que o preço global por nós ofertado será para executar a obra conforme todas as exigências do Projeto Executivo disponibilizado e descrito neste Edital.
2. Declaramos que entregaremos a obra dentro do prazo de 04 (quatro) meses, conforme estipulado no edital.
3. Declaramos que estamos de acordo com os itens referentes ao cronograma físico-financeiro, prazos, medições e pagamentos.
4. Declaramos que o preço da proposta compreende todas as despesas relativas à completa execução dos serviços projetados e especificados, incluso o fornecimento de

CS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ 42.639.524/0001-77
RUA CALISTO MOLON, Nº 416, BAIRRO PARQUE LIVIA, ERECHIM/RS
TELEFONE: 54 3529 9671
E-mail: csconstrucoes2021@gmail.com

todo o material e mão de obra necessários, encargos sociais, equipamentos, ferramentas, assistência técnica, administração, benefícios e licenças inerentes.

5. Declaramos que o preço da proposta compreende todas as despesas que influam nos custos diretos e indiretos, impostos, taxas, obrigações trabalhistas e previdenciárias, as relacionadas com a medicina e segurança do trabalho, uniformes, transporte, seguros, e demais exigências contidas neste edital e anexos

6. Declaramos que as propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas

7. Declaramos que o prazo de validade para a nossa proposta é de no mínimo 60 (sessenta) dias.

8. Declaramos que a obra está garantida pelo prazo de 05 (cinco) anos, nos termos da legislação vigente.

9. Declaramos as aceitações a todas as condições editalícias.

Dados Bancários:

- Banco Sicoob, Código 756, Agência 3288, C/C 37.325-7.

Dados Responsável assinatura Contrato:

- Mariane Andreia Cuzma, Empresária, CPF 024.404.870-31, RG 110838321-5, Endereço Rua Caetano Alberto Rosset, nº 983, apto 201, Bairro Atlântico, Erechim/RS.

Erechim/RS, 12 de maio de 2026.


CS Serviços de Construções Ltda
Mariane A. Cuzma
Diretora


CS Serviços de Construções Ltda
Andreia Faresin
Engenheira Civil
CREA/RS 097148

CS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ 42.639.524/0001-77
RUA CALISTO MOLON, Nº 416, BAIRRO PARQUE LIVIA, ERECHIM/RS
TELEFONE: 54 3529 0671
E-mail: csconstrucoes2021@gmail.com

74

P

M

OBRA: Pavimentação com pedra de basalto regular (paralelepípedo)
LOCAL: Rua Jacob Coltro e Rua Antonio Pauletti, Centro de Floriano Peixoto/RS
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Eng. Civil Andreia Faresin - CREA RS 097148 - SINAPI novembro/2025 BDI = 23,66%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	SERVIÇOS	UNID	QUANT	CÓDIGO	CUSTO S/ BDI		CUSTO C/ BDI	
					UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL
1.0	RUA JACOB COLTRO, trecho entre a Rua Constante Rostirolla e o término do perímetro Urbano							
1.1	SERVIÇOS INICIAIS			Total do Item		R\$ 13.508,00		R\$ 16.703,99
1.1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA	m²	4,00	103689	R\$ 459,00	R\$ 1.836,00	R\$ 567,60	R\$ 2.270,40
1.1.2	AUXILIAR DE TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,00	88253	R\$ 22,00	R\$ 352,00	R\$ 27,21	R\$ 435,28
1.1.3	TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	90781	R\$ 43,00	R\$ 1.720,00	R\$ 53,17	R\$ 2.126,95
1.1.4	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	128,00	90776	R\$ 75,00	R\$ 9.600,00	R\$ 92,75	R\$ 11.871,36
1.2	PAVIMENTAÇÃO			Total do Item		R\$ 221.357,60		R\$ 273.730,81
1.2.1	PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDO SOBRE COLCHÃO DE PÓ DE PEDRA ESPESSURA 15 CM, REJUNTADO COM PEDRISCO (m²)	m²	1520,00	COMP. 01	R\$ 145,63	R\$ 221.357,60	R\$ 180,09	R\$ 273.730,81
1.3	MEIO - FIO			Total do Item		R\$ 19.671,60		R\$ 24.325,90
1.3.1	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO FIO) EM TRECHO RETO, EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO (100x15x13x30)	m	388,00	94273	R\$ 50,70	R\$ 19.671,60	R\$ 62,70	R\$ 24.325,90
TOTAL						R\$ 254.537,20		R\$ 314.760,70


 CS Serviços de Construções Ltda
 Mariane A. Cuzma
 Diretora


 CS Serviços de Construções Ltda
 Andreia Faresin
 Engenheira Civil
 CREA/RS 097148

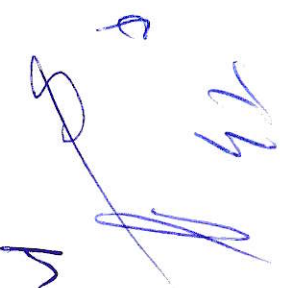
2.0	RUA ANTONIO PAULETTI, trecho entre a Rua Constante Rostirolla e o término do perímetro Urbano							
2.1	PAVIMENTAÇÃO			Total do Item		R\$ 409.584,38		R\$ 506.492,04
2.1.1	PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDO SOBRE COLCHÃO DE PÓ DE PEDRA ESPESSURA 15 CM, REJUNTADO COM PEDRISCO (m²)	m²	2812,50	COMP. 01	R\$ 145,63	R\$ 409.584,38	R\$ 180,09	R\$ 506.492,04
2.2	MEIO - FIO			Total do Item		R\$ 19.773,00		R\$ 24.451,29
2.2.1	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO FIO) EM TRECHO RETO, EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO (100x15x13x30)	m	390,00	94273	R\$ 50,70	R\$ 19.773,00	R\$ 62,70	R\$ 24.451,29
TOTAL						R\$ 429.357,38		R\$ 530.943,33

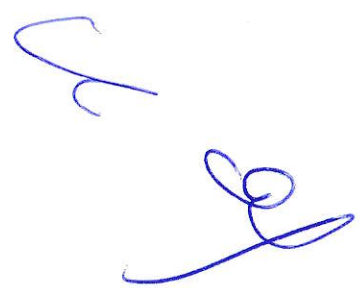
TOTAL DA OBRA	R\$ 683.894,58	R\$ 845.704,03
	<u>SEM BDI</u>	<u>COM BDI</u>

Erechim/RS 12 de maio de 2026.


 CS Serviços de Construções Ltda
 Mariane A. Cuzma
 Diretora


 CS Serviços de Construções Ltda
 Andreia Faresin
 Engenheira Civil
 CREA/RS 097148





LOCAL: RUA JACOB COLTRO E RUA ANTONIO PAULETTI, CENTRO - FLORIANO PEIXOTO/RS

OBRA: Pavimentação com pedra de basalto regular (paralelepípedo)

BDI: 23,66%

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	SERVIÇOS	VALOR TOTAL	1º Mês	%	2º Mês	%	3º Mês	%	4º Mês	%	TOTAL	%
1	Rua Jacob Coltro	R\$ 314.760,70	R\$ 78.690,18	25%	R\$ 78.690,18	25%	R\$ 78.690,18	25%	R\$ 78.690,18	25%	R\$ 314.760,70	100%
2	Rua Antonio Pauletti	R\$ 530.943,33	R\$ 132.735,83	25%	R\$ 132.735,83	25%	R\$ 132.735,83	25%	R\$ 132.735,83	25%	R\$ 530.943,33	100%
TOTAL		R\$ 845.704,03										
PARCELA			R\$ 211.426,01	25,00%	R\$ 211.426,01	25,00%	R\$ 211.426,01	25,00%	R\$ 211.426,01	25,00%	R\$ 845.704,03	100%
PARCELA ACUMULADA			R\$ 211.426,01	25,00%	R\$ 422.852,02	50,00%	R\$ 634.278,02	75,00%	R\$ 845.704,03	100,00%		

Erechim/RS 12 de maio de 2026


CS Serviços de Construções Ltda
Mariane A. Cuzma
Diretora


CS Serviços de Construções Ltda
Andreia Faresin
Engenheira Civil
CREA/RS 097148



ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA (SINAPI 01/2025)					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
		%	%	%	%
GRUPO A					
A1	INSS	5,00%	5,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	21,80%	21,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93%	Não incide	17,93%	Não incide
B2	Feriados	4,24%	Não incide	4,24%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,65%	0,85%	0,65%
B4	13º Salário	10,96%	8,33%	10,96%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,53%	Não incide	1,53%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	10,61%	8,06%	10,61%	8,06%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
B	Total	47,05%	17,75%	47,05%	17,75%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,57%	3,47%	4,57%	3,47%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,46%	2,63%	3,46%	2,63%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,75%	2,09%	2,75%	2,09%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%	0,38%	0,29%
C	Total	11,27%	8,56%	11,27%	8,56%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	9,71%	3,45%	17,31%	6,53%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,39%	0,30%	0,41%	0,31%
D	Total	10,10%	3,75%	17,72%	6,84%
TOTAL (A+B+C+D)		90,22%	51,86%	112,84%	69,95%

Erechim/RS 12 de maio de 2026.


 CS Serviços de Construções Ltda.
 Mariane A. Cuzma
 Diretora


 CS Serviços de Construções Ltda.
 Andreia Faresin
 Engenheira Civil
 CREA/RS 097148







DETALHAMENTO DO BDI	
TOMADOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE FLORIANO PEIXOTO/RS	
OBRA: PAVIMENTAÇÃO COM PEDRA DE BASALTO REGULAR - PARALELEPIPEDO NA RUA ANTONIO PAULETTI E JACOB COLTRO	
MUNICÍPIO: FLORIANO PEIXOTO/RS	

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%)	5,00%

PARCELAS DO BDI	VALORES PERCENTUAIS ADOTADOS
(AC) - Administração Central	3,80%
(R) - Riscos	0,40%
(S) + (G) - Seguro e Garantia	0,50%
(DF) - Despesas Financeiras	1,02%
(L) - Lucro	6,80%
(I1) - PIS	0,65%
(I2) - COFINS	3,00%
(I2) - ISS	5,00%
(I4) - Contribuição Previdenciária	0,00%
BDI % =	23,66%

LIMITES DAS PARCELAS DO BDI PARA OBRAS		
Min.	Med.	Máx.
3,8	4,01	4,67
0,32	0,4	0,74
0,5	0,56	0,97
1,02	1,11	1,21
6,64	7,3	8,69
0,65	0,65	0,65
3	3	3
2	2	5

$$BDI = \left\{ \left[\frac{(1+AC+G+R)+(1+DF)+(1+L)}{1-I} \right] - 1 \right\} \cdot$$

VALOR PARA SIMPLES CONFERÊNCIA DO ENQUADRAMENTO DO BDI NOS LIMITES ESTABELECIDOS PELO ACÓRDÃO TCU 2622/2013	
BDI desconsiderando a parcela (I4) contribuição previdenciária	23,66%

LIMITES DAS PARCELAS DO BDI PARA OBRAS DESTE TIPO. ACÓRDÃO TCU 2622/2013		
19,6	20,97	24,23

DECLARAÇÕES

DECLARO que, de acordo com a legislação tributária do município de FLORIANO PEIXOTO - RS, considerando a natureza da obra acima discriminada, para cálculo do valor de ISS a ser cobrado da empresa construtora, é aplicada a alíquota de 5% sobre o valor total da obra.

DECLARO que o percentual de encargos sociais utilizados no valor da mão-de-obra do orçamento são os encargos sociais praticados pelo SINAPI e/ou SICRO.

DECLARO que o orçamento da obra foi verificado com os custos nas duas possibilidades de CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA e foi adotado a modalidade SEM DESONERAÇÃO por ser a mais adequada ao Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE FLORIANO PEIXOTO - RS.

Erechim/RS 12 de maio de 2026.


CS Serviços de Construções Ltda
Mariane A. Cuzma
Diretora


CS Serviços de Construções Ltda.
Andreia Faresin
Engenheira Civil
CREA/RS 097148