

ANTONIO LISBOA BARBOSA DE LUCENA – ENGENHEIRO CIVIL
CREA 160.341.043-0

Capim-PB, 17 de setembro de 2025.

PARECER TÉCNICO

Referência: Processo licitatório da CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA – Nº 00005/2025

Objeto: Ampliação e Recuperação de Ginásio Poliesportivo da Escola Eunice Alves dos Santos no município de Capim/PB.

OBJETIVO:

Este **PARECER TÉCNICO** de engenharia analisa, a pedido do AGENTE DE CONTRATAÇÃO da Prefeitura Municipal de Capim, a documentação de engenharia referente à **Proposta de Preço** apresentada pela empresa RMG Construções e Serviços Eireli EPP, CNPJ nº 23.429.439/0001-30 participante da Concorrência Eletrônica nº 00005/2025, da obra mencionada.

DA ANÁLISE:

O engenheiro parecerista usa como critério de avaliação da proposta de preços os princípios estabelecidos no Edital.

CONCLUSÃO:

A Construtora RMG Construções e Serviços Eireli EPP, CNPJ nº 23.429.439/0001-30, apresentou a proposta de preço em R\$ 288.750,00. Após análise, constatamos que os preços unitários na composição da mão obra constante no quadro, anexo, estão abaixo dos salários mínimo da tabela do sindicato construção civil referente ao ano base da planilha do orçamento. Assim sendo, deverá ser feita diligência a empresa para correção dos valores financeiros referidos e exequibilidade da proposta financeira, haja vista o deságio de 25,14%.

Antônio Lisboa Barbosa de Lucena
Engº Civil – Crea/PB Nº 160.341.043-0

ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPIM

OBRA: Ampliação e Recuperação de Ginásio Poliesportivo Eunice Alves dos Santos
LOCAL: Município de Capim - PB

BDI: 20,51%
L.H HORA - 115,81%

FONTE :
TABELA DE SALÁRIOS CONSTRUÇÃO CIVIL - novembro/2024

DATA BASE - novembro/2024 - Não Desonerado

PLANILHA DOS PERCENTUAIS DE DESÁGIO ENTRE OS VALORES UNITÁRIOS DA MÃO DE OBRA						
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DA MÃO DE OBRA	UND	PREÇO UNITÁRIO DE MÃO OBRA DA TABELA DA CONSTRUÇÃO CIVIL 03/2024 COM ENCARGOS SOCIAIS R\$	PREÇO UNITÁRIO DE MÃO DE OBRA - EMPRESA 03/2024 COM ENCARGOS SOCIAIS R\$	DESÁGIO
0.1	88377	Operador de betoneira	h	15,36	12,43	19,08%
0.2	88309	Pedreiro	h	19,87	18,98	4,48%
Capim/PB, 17 de setembro de 2025						
ANTONIO LISBOA BARBOSA DE LUCENA Engenheiro Fiscal CREA nº 160.341.043-0 PB						