ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE PREFEITURA
MUNICIPAL DE TENENTE LAURENTINO CRUZ
CNPJ Nº 01.612.382/0001-77

Secretaria Municipal de EDUCAÇÃO E CULTURA
Tenente Laurentino Cruz/RN

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - PROJETO DE GARAGEM MUNICIPAL COM OFICINA

PARA GUARDA E ABRIGO DA FROTA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - RUA NAZIOZENA PIRES DE SOUZA, S/N, CENTRO - TENENTE LAURENTINO CRUZ/RN

Base de preços: SINAPI - Localidade Natal/RN - Mês de referência 04/2026 - Regime SEM desoneração

Parâmetro de BDI (Benefícios e Despesas Indiretas) aplicado a todos os itens - obras públicas, conforme Acórdão TCU 2.622/2013: 22,23%

Item	Código SINAPI	Descrição	Unid.	Quantidade	Preço Unit. SEM BDI (R$)	Preço Unit. COM BDI (R$)	Preço Total COM BDI (R$)
1. SERVIÇOS PRELIMINARES E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA							
1.1	103689	Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira	M2	6,00	507,96	620,88	3.725,28
1.2	99059	Locação convencional de obra, gabarito de tábuas corridas pontaletadas a cada 2,00 m - 2 utilizações	M	120,00	20,00	24,45	2.933,52
						Subtotal (com BDI) - 1. SERVIÇOS PRELIMINARES E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	6.658,80
2. MOVIMENTO DE TERRA							
2.1	105559	Execução e compactação de camada final de aterro (100% Proctor Normal), solo predom. argiloso, e=20cm - excl. escavação, carga e transporte e solo	M3	355,04	11,25	13,75	4.882,11
2.2	96527	Escavação manual para viga baldrame ou sapata corrida (incluindo escavação para colocação de fôrmas)	M3	29,44	120,38	147,14	4.331,82
2.3	96523	Escavação manual para bloco de coroamento ou sapata (incluindo escavação para colocação de fôrmas) dique	M3	9,50	109,23	133,51	1.268,36
						Subtotal (com BDI) - 2. MOVIMENTO DE TERRA	10.482,29
3. MURO DE CONTORNO (perímetro 57,00+57,00+30,00+30,00 = 174,00 m / altura 2,00 m) = 348,00 m2							
3.1	94965	Concreto FCK=25MPa, traço 1:2,3:2,7 (cimento/areia média/brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400L	M3	29,44	598,70	731,79	21.543,93
3.2	104928	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata corrida, chapa compensada resinada, e=17mm, 2 utilizações	M2	147,20	177,87	217,41	32.002,83
3.3	94965	Concreto FCK=25MPa, traço 1:2,3:2,7 - preparo mecânico com betoneira 400L (pilaretes 0,12x0,30m)	M3	6,70	598,70	731,79	4.903,00
3.4	92263	Fabricação de fôrma para pilares e estruturas similares, chapa compensada resinada, e=17mm	M2	156,24	211,16	258,10	40.325,68
3.5	92415	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares, pé-direito simples, chapa compensada resinada, 2 utilizações	M2	156,24	164,01	200,47	31.321,34

3.6	92762	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado, aço CA-50 10,0mm - montagem	KG	422,00	11,39	13,92	5.875,08
3.7	104917	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida, aço CA-50 6,3mm - montagem	KG	180,00	16,43	20,08	3.614,83
3.8	96539	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para viga baldrame, chapa compensada resinada, e=17mm, 2 utilizações	M2	184,00	155,36	189,90	34.940,96
3.9	94965	Concreto FCK=25MPa, traço 1:2,3:2,7 - preparo mecânico com betoneira 400L (cintas 0,12x0,25m)	M3	11,04	598,70	731,79	8.078,97
3.10	104917	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida, aço CA-50 6,3mm - montagem (cintas)	KG	650,00	16,43	20,08	13.053,55
3.11	103328	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19cm, argamassa preparo em betoneira	M2	348,00	85,00	103,90	36.155,63
3.12	87879	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, colher de pedreiro, traço 1:3, betoneira 400L	M2	696,00	4,95	6,05	4.211,07
3.13	87794	Emboço ou massa única, argamassa traço 1:2:8, preparo manual, panos cegos de fachada (sem vãos), e=25mm	M2	696,00	38,00	46,45	32.327,39
3.14	88485	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão	M2	696,00	3,91	4,78	3.326,32
3.15	104642	Pintura látex acrílica standard, aplicação manual em paredes, duas demãos	M2	696,00	11,51	14,07	9.791,80
Subtotal (com BDI) - 3. MURO DE CONTORNO (perímetro 57,00+57,00+30,00+30,00 = 184,00 m / altura 3,00 m)							**281.472,38**

VALOR TOTAL DA ETAPA (com BDI)	**298.613,47**

NOTAS TÉCNICAS E RESSALVAS

1. Linhas destacadas em amarelo indicam quantitativos e/ou composições ESTIMADOS por ausência de cotas, projeto complementar (estrutural/elétrico) ou composição SINAPI específica localizada nesta consulta. Estes itens devem ser revisados e confirmados antes do uso em processo licitatório formal, conforme Lei nº 14.133/2021.

2. Não foram identificadas no projeto arquitetônico fornecido as dimensões do dique/fosso de inspeção da oficina, o espaçamento dos pilaretes do muro de contorno, o pé-direito da guarita e o detalhamento do projeto elétrico (quantitativo de pontos e circuitos). As quantidades correspondentes foram estimadas com base em parâmetros usuais de mercado e devem ser substituídas pelos valores de projeto executivo assim que disponíveis.

3. Itens de esquadrias especiais (janela de alumínio, portão de correr metálico) e postes com luminárias LED de 200W não possuem composição SINAPI com preço definido na tabela regional consultada (Natal/RN, 04/2026); os valores apresentados são estimativas de mercado e devem ser substituídos por cotações de fornecedores locais ou por composições SINAPI específicas, se disponíveis em edição posterior.

4. A entrada de energia foi orçada em padrão bifásico como referência; recomenda-se confirmar junto à concessionária local (COSERN) a necessidade de padrão trifásico, considerando as cargas previstas de compressor de ar e equipamento de solda.

5. O BDI de 25,00% foi adotado como valor de referência dentro da faixa TCU para obras de edificação; a composição analítica detalhada deve ser anexada como planilha específica para fins de aprovação em processo licitatório.

6. Esta planilha não substitui o memorial descritivo, o memorial de cálculo estrutural, o cronograma físico-financeiro e demais peças técnic contratação, os quais devem ser elaborados complementarmente.

gov.br
Documento assinado digitalmente
MATEUS GUSTAVO FILGUEIRA DE LIMA
Data: 17/09/2026 11:10:07-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

MATEUS GUSTAVO FILGUEIRA DE LIMA
Engenheiro Civil – CREA/RN nº 2118220316

ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE PREFEITURA
MUNICIPAL DE TENENTE LAURENTINO CRUZ
CNPJ Nº 01.612.382/0001-77

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - PROJETO DE GARAGEM MUNICIPAL COM OFICINA

PARA GUARDA E ABRIGO DA FROTA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - RUA NAZIOZENA PIRES DE SOUZA, S/N, CENTRO - TENENTE LAURENTINO CRUZ/RN

Base de preços: SINAPI - Localidade Natal/RN - Mês de referência 04/2026 - Regime SEM desoneração

Parâmetro de BDI (Benefícios e Despesas Indiretas) aplicado a todos os itens - obras públicas, conforme Acórdão TCU 2.622/2013: 22,23%

ETAPA 2

Item	Código SINAPI	Descrição	Unid.	Quantidade	Preço Unit. SEM BDI (R$)	Preço Unit. COM BDI (R$)	Preço Total COM BDI (R$)
4. GUARITA (2,30 x 2,30 m = 5,29 m²)							
4.1	103328	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19cm, argamassa preparo em betoneira	M2	20,11	99,86	122,06	2.454,60
4.2	87879	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, colher de pedreiro, betoneira 400L	M2	40,22	4,95	6,05	243,35
4.3	87794	Emboço ou massa única, argamassa traço 1:2:8, preparo manual, panos cegos, e=25mm	M2	40,22	46,48	56,81	2.285,00
4.4	94965	Concreto FCK=25MPa, traço 1:2,3:2,7 - preparo mecânico com betoneira 400L (laje de cobertura, e=10cm)	M3	0,53	598,70	731,79	387,85
4.5	92510	Montagem e desmontagem de fôrma de laje maciça, pé-direito simples, chapa compensada resinada, 2 utilizações	M2	5,29	72,09	88,12	466,13
4.6	92771	Armação de laje de estrutura convencional de concreto armado, aço CA-50 10,0mm - montagem	KG	43,00	10,85	13,26	570,26
4.7	98546	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, uma camada, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=4mm	M2	5,29	109,34	133,65	706,99
4.8	87249	Revestimento cerâmico para piso, placas tipo esmaltada 45x45cm, ambientes de área menor que 5 m²	M2	5,29	74,78	91,40	483,53
4.9	104642	Pintura látex acrílica standard, aplicação manual em paredes, duas demãos	M2	40,22	11,51	14,07	565,84
4.10	*JAN-AL*	Janela de alumínio de correr, linha 25, com vidro liso 4mm - fornecimento e instalação (1,00 x 1,00 m)	M2	1,00	450,00	550,04	550,04
4.11	90822	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 80x210cm, e=3,5cm, incluso dobradiças	UN	1,00	382,57	467,62	467,62

						Subtotal (com BDI) - 4. GUARITA (2,30 x 2,30 m = 5,29 m²)	9.181,20

5. DIQUE (FOSSO) DE INSPEÇÃO DA OFICINA

5.1	94964	Concreto FCK=20MPa, traço 1:2,7:3 - preparo mecânico com betoneira 400L (fundo do fosso)	M3	0,48	576,91	705,16	338,48
5.2	103320	Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto de 19x19x39cm (e=19cm), argamassa preparo em betoneira	M2	15,36	137,68	168,29	2.584,88
5.3	87879	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, colher de pedreiro, betoneira 400L	M2	15,36	4,95	6,05	92,93
5.4	98562	Impermeabilização de superfície com argamassa de cimento e areia, com aditivo impermeabilizante, e=1,5cm	M2	15,36	54,17	66,21	1.017,02
						Subtotal (com BDI) - 5. DIQUE (FOSSO) DE INSPEÇÃO DA OFICINA	4.033,30

6. PISOS E PAVIMENTAÇÃO

6.1	92397	Execução de pavimento em piso intertravado, bloco retangular cor natural 20x10cm, e=6cm	M2	119,70	82,43	100,75	12.060,28
6.2	94995	Execução de passeio/piso de concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, e=8cm, armado	M2	114,90	93,02	113,70	13.063,94
6.3	87250	Revestimento cerâmico para piso, placas tipo esmaltada 45x45cm, ambientes entre 5 e 10 m²	M2	35,09	63,78	77,96	2.735,56
6.4	*ROD-CER*	Rodapé cerâmico h=7cm - fornecimento e assentamento	M	47,00	18,00	22,00	1.034,07
						Subtotal (com BDI) - 6. PISOS E PAVIMENTAÇÃO	28.893,84

7. ESQUADRIAS

7.1	90822	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 80x210cm, e=3,5cm, incluso dobradiças	UN	3,00	382,57	467,62	1.402,85
7.2	90821	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 70x210cm, e=3,5cm, incluso dobradiças	UN	4,00	355,54	434,58	1.738,31
7.3	*PORTAO*	Portão de entrada de correr, estrutura metálica com tela/chapa, 5,20 x 2,50 m - fornecimento e instalação	M2	13,00	550,00	672,27	8.739,45
						Subtotal (com BDI) - 7. ESQUADRIAS	11.880,60

8. COBERTURA METÁLICA (119,70 m²)

8.1	100378	Fabricação e instalação de tesoura (inteira ou meia) em aço, vãos ≥3,0m e ≤12,0m, incluso içamento, exclusive pintura	KG	1.436,40	12,18	14,89	21.384,57

8.2	94213	Telhamento com telha de aço/alumínio e=0,5mm, com até 2 águas, incluso içamento	M2	119,70	59,61	72,86	8.721,50
8.3	100742	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético acetinado) sobre superfícies metálicas em obra (por demão)	M2	239,40	27,92	34,13	8.169,91
						Subtotal (com BDI) - 8. COBERTURA METÁLICA (119,70 m²)	38.275,98
9. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
9.1	91871	Eletroduto rígido roscável, PVC, DN25 (3/4"), circuitos terminais, instalado em parede	M	150,00	14,89	18,20	2.730,01
9.2	91926	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5mm², anti-chama 450/750V, circuitos terminais	M	200,00	5,52	6,75	1.349,42
9.3	91928	Cabo de cobre flexível isolado, 4,0mm², anti-chama 450/750V, circuitos terminais	M	150,00	8,55	10,45	1.567,60
9.4	91936	Caixa octogonal 4"x4", PVC, instalada em laje	UN	11,00	19,68	24,05	264,60
9.5	91959	Interruptor simples (2 módulos), 10A/250V, incluindo suporte e placa	UN	11,00	48,82	59,67	656,40
9.6	97610	Lâmpada compacta de LED 10W, base E27 - fornecimento e instalação	UN	11,00	15,29	18,69	205,58
9.7	92000	Tomada baixa de embutir (1 módulo), 2P+T 10A, incluindo suporte e placa	UN	10,00	33,68	41,17	411,67
9.8	92001	Tomada baixa de embutir (1 módulo), 2P+T 20A, incluindo suporte e placa	UN	10,00	35,65	43,57	435,75
9.9	101878	Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, sobrepor, barramento trifásico, 18 disjuntores DIN 100A	UN	1,00	443,72	542,36	542,36
9.10	101503	Entrada de energia elétrica, aérea, bifásica, caixa de embutir, cabo 25mm², disjuntor DIN 50A (não inclui poste de concreto)	UN	1,00	2.289,69	2.798,69	2.798,69
9.11	*POSTE-LED*	Poste com dois braços, luminárias em LED 200W (2 unid./poste), base em concreto - fornecimento e instalação completa	UN	6,00	4.000,00	4.889,20	29.335,20
						Subtotal (com BDI) - 9. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	40.297,28
10. LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS							
10.1	86888	Bacia sanitária com caixa acoplada, louça branca - fornecimento e instalação	UN	1,00	553,98	677,13	677,13
10.2	86902	Lavatório louça branca com coluna, 44x35cm, padrão popular - fornecimento e instalação	UN	1,00	334,21	408,50	408,50

						Subtotal (com BDI) - 10. LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS	1.085,63
11. PINTURA GERAL (edificação principal)							
11.1	88485	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão	M2	80,44	3,91	4,78	384,44
11.2	104642	Pintura látex acrílica standard, aplicação manual em paredes, duas demãos	M2	80,44	11,51	14,07	1.131,68
						Subtotal (com BDI) - 11. PINTURA GERAL (edificação principal)	1.516,12

CUSTO DIRETO TOTAL (sem BDI) = Σ (Quantidade x Preço Unit. SEM BDI)	290.342,97
BDI aplicado (Benefícios e Despesas Indiretas) - obras públicas, conforme Acórdão TCU 2.622/2013	22,23%
VALOR TOTAL DA ETAPA (com BDI)	**135.163,95**

NOTAS TÉCNICAS E RESSALVAS

1. Linhas destacadas em amarelo indicam quantitativos e/ou composições ESTIMADOS por ausência de cotas, projeto complementar (estrutural/elétrico) ou composição SINAPI específica localizada nesta consulta. Estes itens devem ser revisados e confirmados antes do uso em processo licitatório formal, conforme Lei nº 14.133/2021.

2. Não foram identificadas no projeto arquitetônico fornecido as dimensões do dique/fosso de inspeção da oficina, o espaçamento dos pilaretes do muro de contorno, o pé-direito da guarita e o detalhamento do projeto elétrico (quantitativo de pontos e circuitos). As quantidades correspondentes foram estimadas com base em parâmetros usuais de mercado e devem ser substituídas pelos valores de projeto executivo assim que disponíveis.

3. Itens de esquadrias especiais (janela de alumínio, portão de correr metálico) e postes com luminárias LED de 200W não possuem composição SINAPI com preço definido na tabela regional consultada (Natal/RN, 04/2026); os valores apresentados são estimativas de mercado e devem ser substituídos por cotações de fornecedores locais ou por composições SINAPI específicas, se disponíveis em edição posterior.

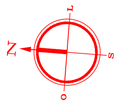
4. A entrada de energia foi orçada em padrão bifásico como referência; recomenda-se confirmar junto à concessionária local (COSERN) a necessidade de padrão trifásico, considerando as cargas previstas de compressor de ar e equipamento de solda.

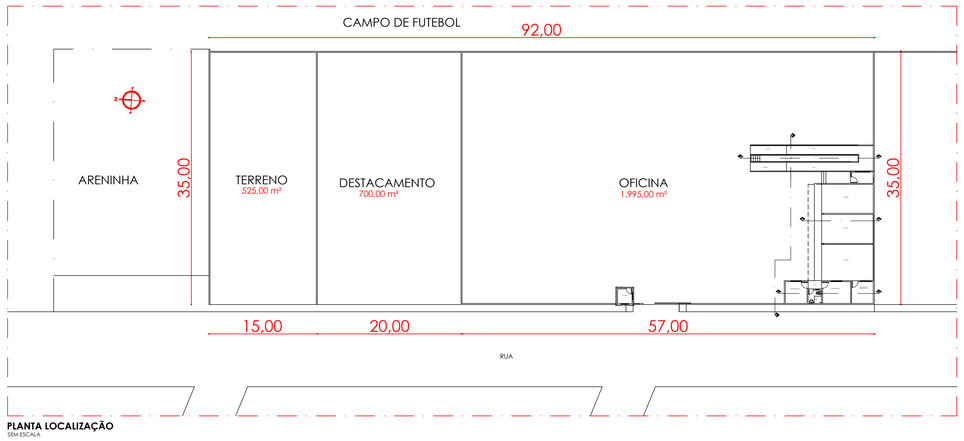
5. O BDI de 25,00% foi adotado como valor de referência dentro da faixa TCU para obras de edificação; a composição analítica detalhada deve ser anexada como planilha específica para fins de aprovação em processo licitatório.

6. Esta planilha não substitui o memorial descritivo, o memorial de cálculo estrutural, o cronograma físico-financeiro e demais peças técnicas exigidas para instrução do processo de licitação/contratação, os quais devem ser elaborados complementarmente.

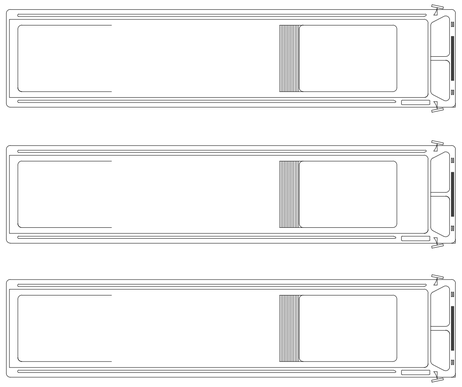
Documento assinado digitalmente
gov.br
MATEUS GUSTAVO FILGUEIRA DE LIMA
Data: 17/09/2026 11:09:06-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

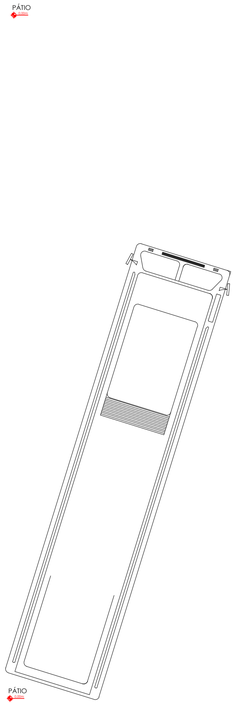
MATEUS GUSTAVO FILGUEIRA DE LIMA
Engenheiro Civil – CREA/RN nº 2118220316





PLANTA LOCALIZAÇÃO
SEM ESCALA

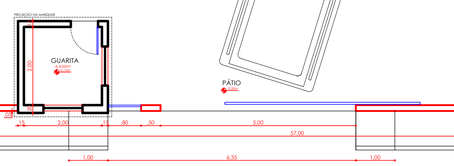


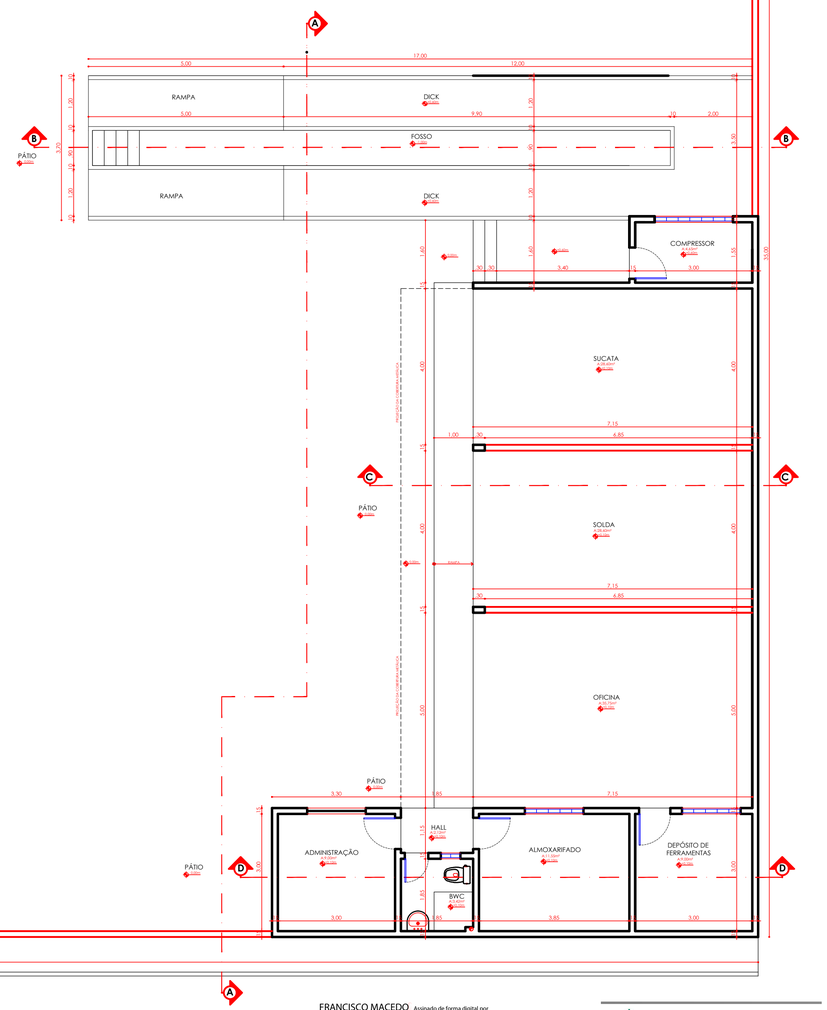






IMAGENS 3D
SEM ESCALA





PLANTA BAIXA
ESCALA 1/75

FRANCISCO MACEDO DA SILVA:04500641408
Assinado de forma digital por FRANCISCO MACEDO DA SILVA:04500641408
Dados: 2026.09.21 10:32:11 -03'00'

Resp.: **PREFEITURA MUNICIPAL DE TENENTE LAURENTINO CRUZ-RN**
AV. FRANCISCO AMARAL - 103 - CENTRO
CEP: 59.338-000 CNPJ: 01.612.382/0001-77

Documento assinado digitalmente
gov.br **PAULO CLAUDENBERG DE MEDEIROS**
Data: 11/08/2026 11:30:16-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Resp. Técnico:
Paulo Claudenberg de Medeiros
ARQUITETO E URBANISTA
A302160-2

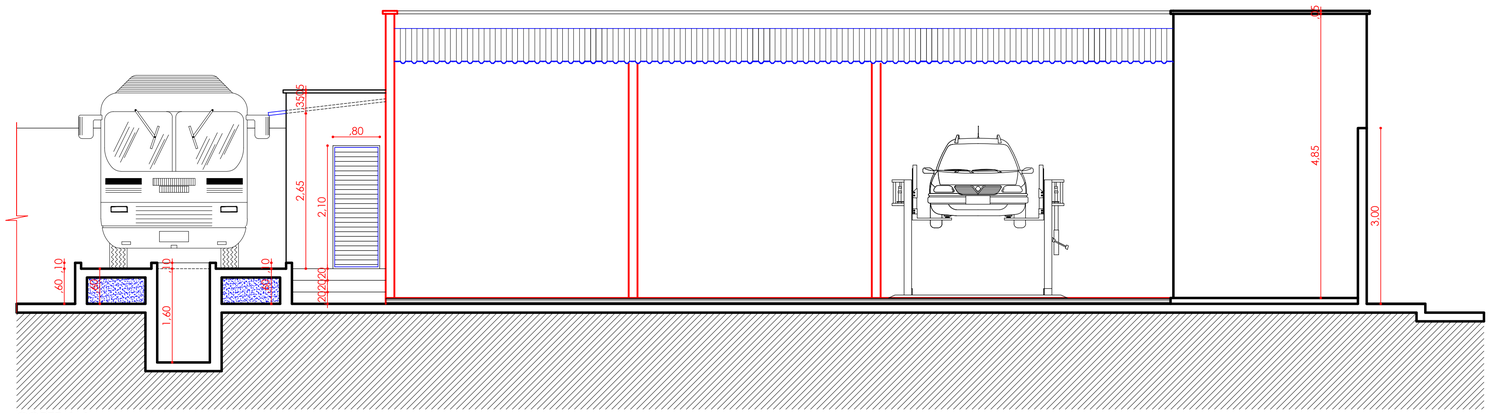
PREFEITURA MUNICIPAL DE TENENTE LAURENTINO CRUZ-RN
AV. FRANCISCO AMARAL - 103 - CENTRO
CEP: 59.338-000 CNPJ: 01.612.382/0001-77

Empreendimento:
PROJETO DE GARAGEM MUNICIPAL COM OFICINA PARA GUARDA E ABRIGO DA FROTA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

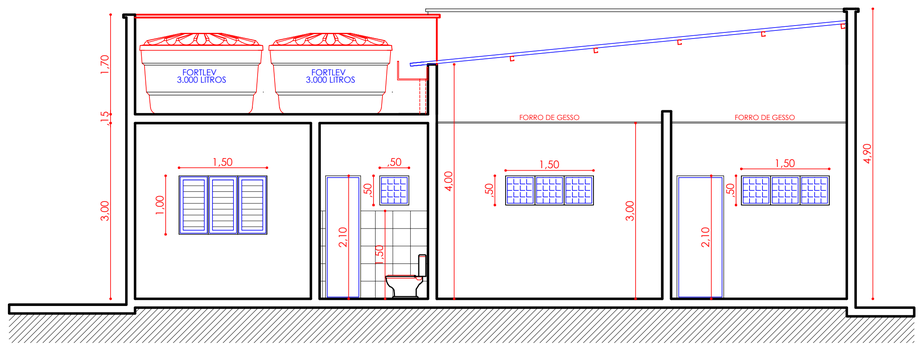
Local:
RUA NAZIOZENA PIRES DE SOUZA-S/N
CENTRO - TENENTE LAURENTINO CRUZ-RN

Peça: **ARQUITETURA/ IMAGENS 3D** Prancha: **01**

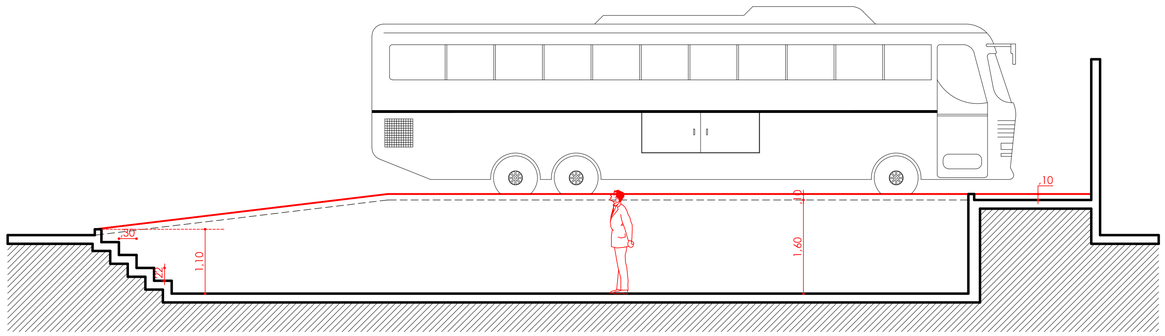
Desenho:	**BERG**		
Escala:	**1/75** Data: **JUN/26**	A Terreno:	**1.995,00m²**
	Direitos Autorais Reservados	A Construída:	**219,81m²**



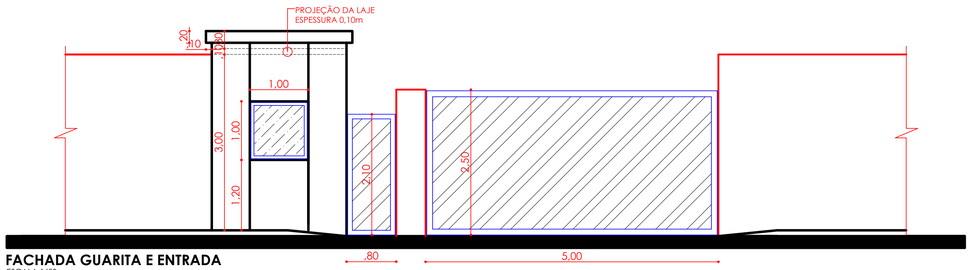
CORTE A.A
ESCALA 1/50



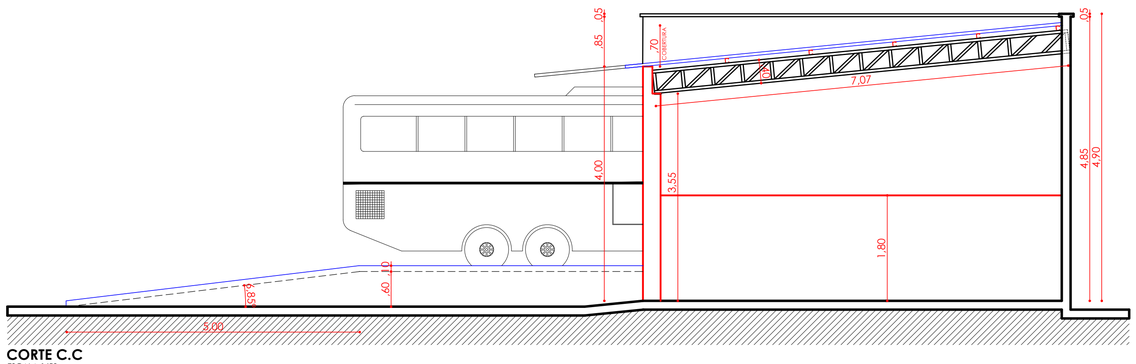
CORTE D.D
ESCALA 1/50



CORTE B.B
ESCALA 1/50



FACHADA GUARITA E ENTRADA
ESCALA 1/50



CORTE C.C
ESCALA 1/50









IMAGENS 3D
SEM ESCALA

FRANCISCO MACEDO DA SILVA:04500641408

Assinado de forma digital por FRANCISCO MACEDO DA SILVA:04500641408
Dados: 2026.09.21 10:31:32 -03'00'

Prop.: **PREFEITURA MUNICIPAL DE TENENTE LAURENTINO CRUZ-RN**
AV. FRANCISCO AMARAL - 103 - CENTRO
CEP: 59.338-000 CNPJ: 01.612.382/0001-77

gov.br
Documento assinado digitalmente
PAULO CLAUDENBERG DE MEDEIROS
Data: 11/08/2026 11:30:16-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Resp. Técnico:
Paulo Claudenberg de Medeiros
ARQUITETO E URBANISTA
A302160-2

PREFEITURA MUNICIPAL DE TENENTE LAURENTINO CRUZ-RN
AV. FRANCISCO AMARAL - 103 - CENTRO
CEP: 59.338-000 CNPJ: 01.612.382/0001-77

Empreendimento:
PROJETO DE GARAGEM MUNICIPAL COM OFICINA PARA GUARDA E ABRIGO DA FROTA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Local:
RUA NAZIOZENA PIRES DE SOUZA-S/N
CENTRO - TENENTE LAURENTINO CRUZ-RN

Fase:	ARQUITETURA/ IMAGENS 3D			Prancha: 02
Desenho:	BERG			
Escala:	1/50	Data: JUN/26	A.Terreno: 1.995,00m²	
	Direitos Autorais Reservados		A.Construída: 219,81m²	

PLANTA BAIXA - PROJETO ELÉTRICO

ESCALA 1:75

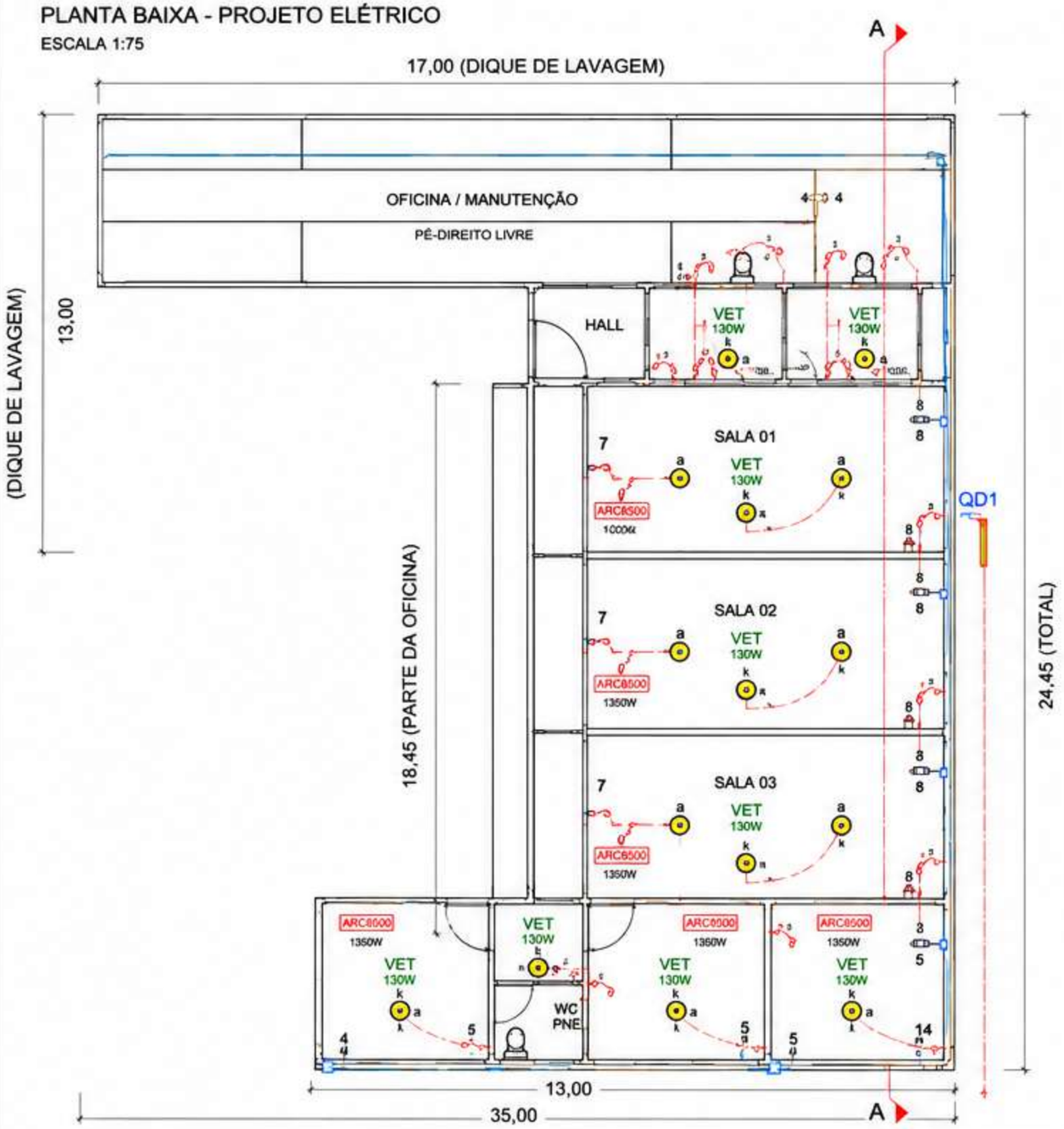


DIAGRAMA UNIFILAR

SEM ESCALA



LEGENDA - SIMBOLOGIA

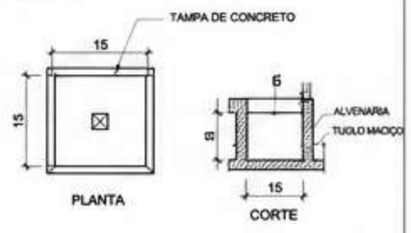
a	LUMINÁRIA LED SOBREPOR 2x32W
p	INTERRUPTOR SIMPLES 1 TECLA - 1,10m
p3	INTERRUPTOR SIMPLES 3 TECLAS - 1,10m
4	TOMADA 2P+T 10A - 0,30m DO PISO
8	TOMADA 2P+T 10A - 1,10m DO PISO
7	TOMADA 2P+T 20A - 2,20m DO PISO (AR COND.)
14	TOMADA 2P+T 20A - 2,20m DO PISO
5	TOMADA 2P+T 20A - PISO
ARC6500	AR CONDICIONADO SPLIT 1350W
VET	VENTILADOR DE TETO 130W
	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR - 1,50m
	CAIXA DE PASSAGEM 150x150x80
	CAIXA DE PASSAGEM DE EMBUTIR NA PAREDE
	CAIXA DE MEDIÇÃO SOBREPOR 200x200x150
	ENTRADA DE SERVIÇO

QUADRO DE CARGAS - QD1

CIRCUITO	DESCRIÇÃO	POTÊNCIA (W)	TENSÃO (V)	DISJ (A)	CONDUTOR (mm²)	FASE
C1	ILUMINAÇÃO	750	127	10	1,5	A
C2	TOMADAS SALAS	1800	127	10	2,5	A
C3	TOMADAS ESPECÍFICAS	4400	127	20	2,5	B
C4	AR CONDICIONADOS (5x)	6750	220	20	2,5	AB
C5	OFICINA / TOMADAS	3000	127	20	2,5	B
C6	VENTILADORES (5x)	650	127	10	1,5	A
C7	DIQUE DE LAVAGEM	2800	220	20	2,5	AB
C8	TOMADAS ÁREA SERV./HALL	1000	127	10	2,5	B
C9	RESERVA	-	-	10	1,5	A
CARGA INSTALADA TOTAL		19.150 W				
DEMANDA TOTAL (F.D. = 0,80)		15.320 W				
CORRENTE DEMANDADA		41,5 A				

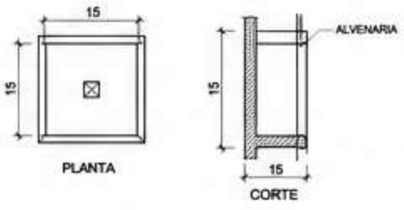
DETALHE - CAIXA DE PASSAGEM

ESCALA 1:20



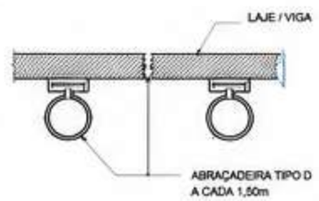
DETALHE - CAIXA DE PASSAGEM DE EMBUTIR NA PAREDE

ESCALA 1:20



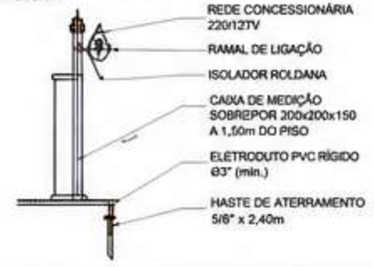
DETALHE - FIXAÇÃO ELETRODUTOS

SEM ESCALA



ENTRADA DE SERVIÇO - PADRÃO

SEM ESCALA



PROJETO ELÉTRICO DA GARAGEM MUNICIPAL

OBRA:

CONSTRUÇÃO DE COBERTURA PARA GARAGEM MUNICIPAL

LOCAL:

DIVERSAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Documento assinado digitalmente

gov.br MATEUS GUSTAVO FILGUEIRA DE LIMA

Data: 14/08/2026 12:57:45-0300

Verifique em https://validar.iti.gov.br

CREA/CAU:

ART/RRT:

ESCALA:	DATA:	PRANCHA:
INDICADA	MAIO/2025	01/01

CAIXA

Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE / TOMADOR
0	0	MUNICÍPIO DE TENENTE LAURENTINO CRUZ/RN

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

GARAGEM MUNICIPAL COM OFICINA / GARAGEM MUNICIPAL COM OFICINA

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	**22,23%**

–

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 40%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

TENENTE LAURENTINO CRUZ/ RN
Local

sexta-feira, 14 de agosto de 2026
Data

gov.br
Documento assinado digitalmente
MATEUS GUSTAVO FILGUEIRA DE LIMA
Data: 14/08/2026 13:09:19-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Nome: MATEUS GUSTAVO FILGUEIRA DE LIMA
CREA/CAU: 2118220316
ART/RRT: RN20260928205

FRANCISCO MACEDO DA SILVA:04500641408
Assinado de forma digital por FRANCISCO MACEDO DA SILVA:04500641408
Dados: 2026.08.17 09:50:53 -03'00'

PLANTA BAIXA - SANITÁRIO/PLUVIAL

ESCALA 1:75

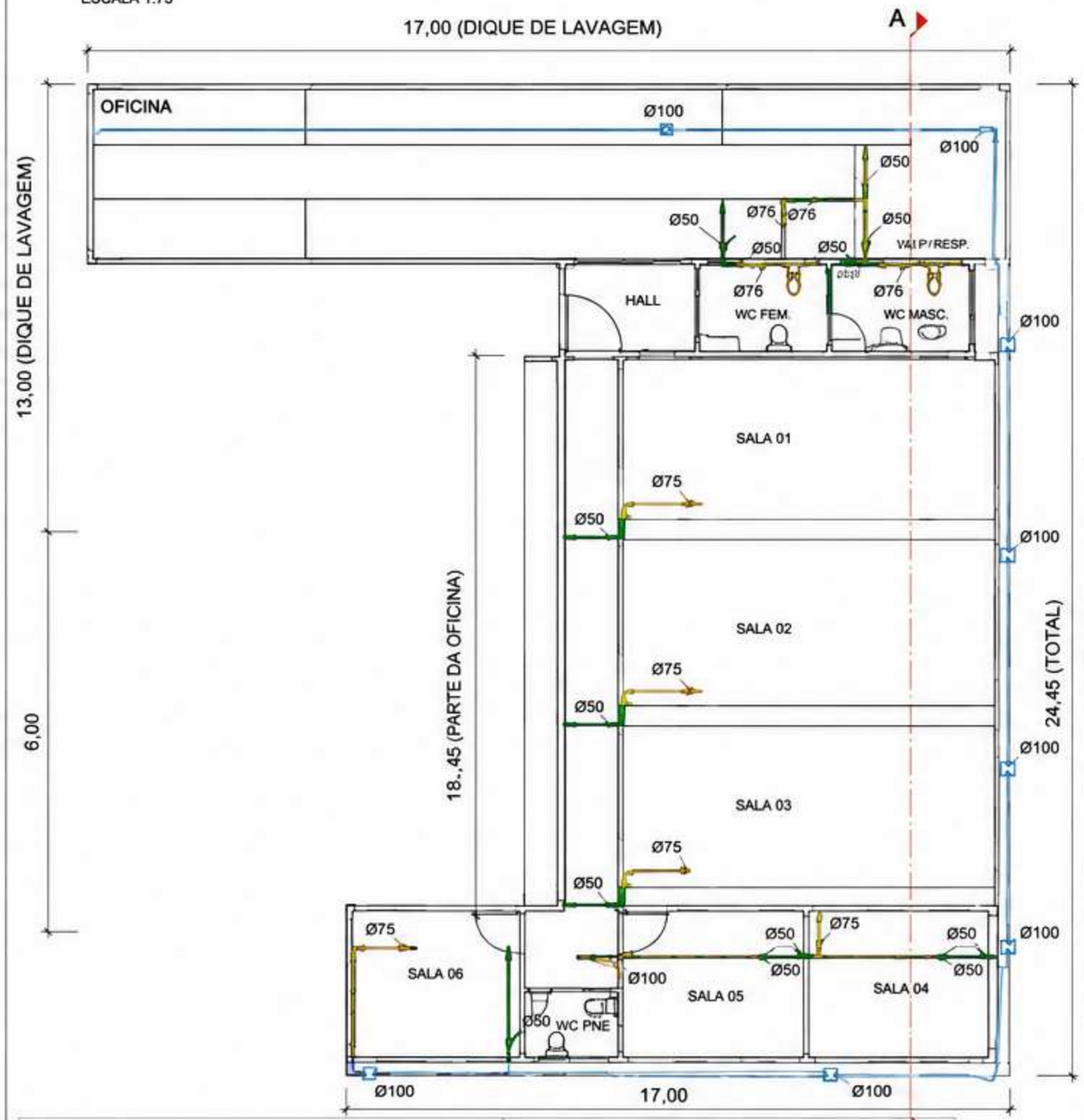
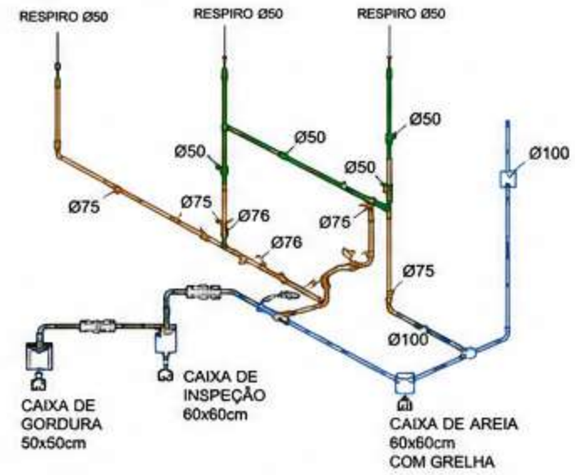


DIAGRAMA ISOMÉTRICO

SEM ESCALA



LEGENDA SANITÁRIO

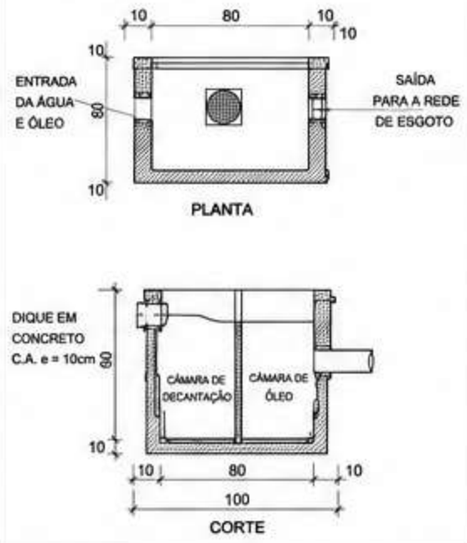
- ESGOTO SANITÁRIO
- VENTILAÇÃO
- ÁGUAS PLUVIAIS
- CAIXA DE INSPEÇÃO 60x60cm
- CAIXA DE GORDURA 50x50cm
- CAIXA DE AREIA 60x60cm COM GRELHA

NOTAS GERAIS

1. TUBOS E CONEXÕES EM PVC RÍGIDO SOLDÁVEL PARA ESGOTO SANITÁRIO CONFORME NBR 5688.
2. TUBOS E CONEXÕES EM PVC RÍGIDO SOLDÁVEL PARA ÁGUAS PLUVIAIS CONFORME NBR 5688.
3. DECLIVIDADE MÍNIMA DOS RAMAIS DE ESGOTO: i = 1%.
4. DECLIVIDADE MÍNIMA DAS CALHAS E CONDUTORES: i = 0,5%.
5. CONFERIR MEDIDAS NA OBRA.
6. TODAS AS CAIXAS DEVERÃO TER TAMPA EM CONCRETO COM FECHAMENTO HERMÉTICO.
7. TUBULAÇÕES EMBUTIDAS EM ALVENARIA DEVEM SER FIXADAS E PROTEGIDAS CONTRA MOVIMENTAÇÕES.
8. EM CASO DE DÚVIDAS, CONSULTAR O RESPONSÁVEL TÉCNICO.

DETALHE CAIXA SEPARADORA ÁGUA E ÓLEO (DIQUE DE LAVAGEM)

ESCALA 1:20

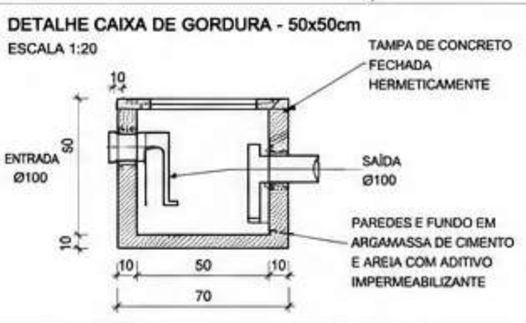


QUADRO DE TUBULAÇÕES

SISTEMA	DIÂMETRO (mm)	FINALIDADE	COMPRIMENTO (m)
ESGOTO SANITÁRIO	Ø 100	COLETOR PRINCIPAL	41,80
	Ø 75	RAMAIS DE ESGOTO	63,20
	Ø 50	RAMAIS DE ESGOTO	30,40
	Ø 40	RAMAL DE LAVATÓRIO / RALO	6,00
VENTILAÇÃO	Ø 50	COLUNA DE VENTILAÇÃO / RESPIRO	32,00
ÁGUAS PLUVIAIS	Ø 100	CONDUTORES PLUVIAIS	74,00

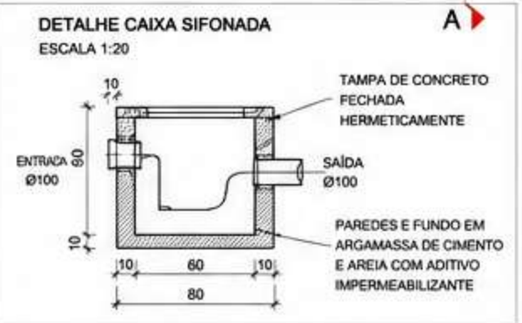
DETALHE CAIXA DE GORDURA - 50x50cm

ESCALA 1:20



DETALHE CAIXA SIFONADA

ESCALA 1:20



QUANTITATIVO DE PEÇAS

ESGOTO SANITÁRIO		VENTILAÇÃO	
Joelho 45° Ø100	2 pç	Joelho 90° Ø50	8 pç
Joelho 90° Ø100	4 pç	Tubo Ø50 (coluna/resp.)	32,00 m
Junção Simples Ø100x75	3 pç		
Junção Simples Ø75x50	6 pç		
Joelho 90° Ø75	12 pç		
Joelho 45° Ø75	2 pç		
Joelho 45° Ø50	8 pç	ÁGUAS PLUVIAIS	
Joelho 90° Ø50	10 pç	Joelho 90° Ø100	8 pç
Tê Sanitário Ø75x75	6 pç	Tubo Ø100	74,00 m
Válvula de Retenção Ø100	1 pç	Calha Metálica	24,00 m
Caixa de Inspeção 60x60	2 pç		
Caixa de Gordura 50x50	1 pç		
Caixa de Areia 60x60 c/ greiha	1 pç		

PROJETO HIDROSSANITÁRIO

PROJETO SANITÁRIO/PLUVIAL

OBRA:

CONSTRUÇÃO DE COBERTURA PARA GARAGEM DE ÔNIBUS

LOCAL:

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

CREA/CAU:

gov.br Documento assinado digitalmente
MATEUS GUSTAVO FILGUEIRA DE LIMA
Data: 14/08/2026 12:51:50-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

ART/RRT:

ESCALA:	DATA:	FOLHA:
INDICADA	MAIO/2025	01/01

ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE — PREFEITURA MUNICIPAL DE TENENTE LAURENTINO CRUZ

RESUMO CONSOLIDADO — CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO (ETAPA 01 + ETAPA 02)

GARAGEM MUNICIPAL COM OFICINA — Rua Naziozena Pires de Souza, S/N, Centro — Tenente Laurentino Cruz/RN

Cenário referencial de execução SEQUENCIAL (Etapa 02 iniciando após a conclusão da Etapa 01) — Valor total da obra (com BDI): R$ 433.777,42

Etapa	Valor com BDI (R$)	Peso (%)	Mês 1	Mês 2	Mês 3	Mês 4	Mês 5	Mês 6
ETAPA 01	298.613,47	68,84	134.537,19	154.284,48	9.791,80	-	-	-
ETAPA 02	135.163,95	31,16	-	-	-	47.648,71	38.242,00	49.273,25
TOTAL OBRA	**433.777,42**	**100,00**	**134.537,19**	**154.284,48**	**9.791,80**	**47.648,71**	**38.242,00**	**49.273,25**
% Mensal (Total Obra)			**31,02**	**35,57**	**2,26**	**10,98**	**8,82**	**11,36**
% Acumulado (Total Obra)			**31,02**	**66,58**	**68,84**	**79,82**	**88,64**	**100,00**

NOTAS TÉCNICAS E PREMISSAS DO CRONOGRAMA

1. Cenário REFERENCIAL, assumindo execução sequencial das duas etapas (Etapa 02 iniciando imediatamente após a conclusão física da Etapa 01), totalizando 6 (seis) meses. Caso as etapas sejam licitadas/contratadas a executores distintos ou autorizadas para execução simultânea, aplicam-se diretamente os cronogramas independentes de 3 meses constantes

2. O valor total da obra (Etapa 01 + Etapa 02) é de R$ 433.777,42 (com BDI de 22,23%, Acórdão TCU 2.622/2013), em estrita correspondência com as Planilhas Orçamentárias de origem, sem alteração de preços ou quantitativos.

3. Este resumo consolidado não substitui os cronogramas individuais de cada etapa, tampouco o memorial descritivo, o memorial de cálculo estrutural e demais peças técnicas exigidas para a instrução do processo licitatório, nos termos da Lei nº 14.133/2021.

Tenente Laurentino Cruz/RN, _15 de setembro de 2026.

gov.br
Documento assinado digitalmente
MATEUS GUSTAVO FILGUEIRA DE LIMA
Data: 17/09/2026 10:48:43-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

_____

MATEUS GUSTAVO FILGUEIRA DE LIMA
Engenheiro Civil — CREA/RN nº 2118220316

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: PAULO CLAUDENBERG DE MEDEIROS
CPF: 807.XXX.XXX-72
Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista
Nº do Registro: 00A3021602

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI17154758R01CT001
Modalidade: RRT SIMPLES
Data de Cadastro: 25/08/2026
Forma de Registro: RETIFICADOR
Data de Registro: 25/08/2026
Forma de Participação: INDIVIDUAL

2.1 Valor do RRT

DOCUMENTO ISENTO DE PAGAMENTO

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE TENENTE LAURENTINO CRUZ-RN
CPF/CNPJ: 01.XXX.XXX/0001-77
Tipo: Pessoa Jurídica de Direito Público
Data de Início: 01/10/2026
Valor do Serviço/Honorários: R$0,00
Data de Previsão de Término: 01/10/2027

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil
CEP: 59338000
Tipo Logradouro: RUA
Nº: S/N
Logradouro: NAZIOZENA PIRES DE SOUZA
Complemento:
Bairro: CENTRO
Cidade/UF: TENENTE LAURENTINO CRUZ/RN

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: PROJETO
Quantidade: 219,81
Atividade: 1.1.2 - Projeto arquitetônico
Unidade: metro quadrado

3.1.3 Tipologia

Tipologia: Público

3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

TRATA-SE DE PROJETO PARA CONSTRUÇÃO DE GARAGEM MUNICIPAL COM OFICINA E DICK DE LAVAGEM , PARA GUARDA E ABRIGO DA FROTA DE VEÍCULOS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO O MESMO COM 219,81 m² DE ÁREA CONSTRUÍDA , EM UM TERRENO DE 57,00 x 30,00 m , TOTALIZANDO UMA ÁREA DE 1.710,00 m². O REFERIDO EDIFÍCIO SE ENCONTRA DENTRO DAS NORMAS VIGENTE DO TERRITÓRIO NACIONAL.

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
SI17154758R01CT001	**PREFEITURA MUNICIPAL DE TENENTE LAURENTINO CRUZ-RN**	**RETIFICADOR**	**25/08/2026**

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista PAULO CLAUDENBERG DE MEDEIROS, registro CAU nº 00A3021602, na data e hora: 2026-08-25 08:39:48, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural **(LGPD)**.

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-RN

ART Obra/Serviço
Nº RN20260941972

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte

SUBSTITUIÇÃO à
RN20260928205

1. Responsável Técnico

MATEUS GUSTAVO FILGUEIRA DE LIMA

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **2118220316**

Registro: **2118220316RN**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE TENENTE LAURENTINO CRUZ** CPF/CNPJ: **01.612.382/0001-77**

AVENIDA FRANCISCO AMARAL Nº: **SN**

Complemento: Bairro: **CENTRO**

Cidade: **TENENTE LAURENTINO CRUZ** UF: **RN** CEP: **59338000**

Contrato: **Não especificado** Celebrado em:

Valor: **R$ 1.680,00** Tipo de Contratante: **Pessoa Juridica de Direito Público**

Ação Institucional: **NÃO SE APLICA**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA NAZIOZENA PIRES DE SOUZA Nº: **SN**

Complemento: Bairro: **CENTRO**

Cidade: **TENENTE LAURENTINO CRUZ** UF: **RN** CEP: **59338000**

Data de Início: **04/08/2026** Previsão de término: **04/08/2027** Coordenadas Geográficas: **0, 0**

Finalidade: **Escolar** Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE TENENTE LAURENTINO CRUZ** CPF/CNPJ: **01.612.382/0001-77**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração	Quantidade	Unidade
80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	219,81	m2
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.4 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ÁGUA	219,81	m2
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.5 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ESGOTO	219,81	m2
80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.7 - PARA FINS DIVERSOS	219,81	m2
80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	219,81	m2
38 - Especificação > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	219,81	m2
38 - Especificação > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	219,81	m2
38 - Especificação > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.4 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ÁGUA	219,81	m2
38 - Especificação > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.5 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ESGOTO	219,81	m2
38 - Especificação > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.7 - PARA FINS DIVERSOS	219,81	m2
38 - Especificação > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	219,81	m2
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	219,81	m2
35 - Elaboração de orçamento > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	219,81	m2
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.4 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ÁGUA	219,81	m2

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: http://crea-rn.sitac.com.br/publico/, com a chave: 948a3
Impresso em: 22/09/2026 às 10:30:26 por:

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-RN

ART Obra/Serviço
Nº RN20260941972

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte

SUBSTITUIÇÃO à RN20260928205

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.5 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ESGOTO	219,81	m2
35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.7 - PARA FINS DIVERSOS	219,81	m2
35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	219,81	m2
80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	24,00	kw
18 - Fiscalização	Quantidade	Unidade
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	219,81	m2
60 - Fiscalização de obra > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	219,81	m2
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.4 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ÁGUA	219,81	m2
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.5 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ESGOTO	219,81	m2
60 - Fiscalização de obra > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.7 - PARA FINS DIVERSOS	219,81	m2
60 - Fiscalização de obra > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	219,81	m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

TRATA-SE DE PROJETO COMPLEMENTAR, ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E FISCALIZAÇÃO PARA CONSTRUÇÃO DE GARAGEM MUNICIPAL COM OFICINA E DICK DE LAVAGEM , PARA GUARDA E ABRIGO DA FROTA DE VEÍCULOS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO O MESMO COM 219,81 m² DE ÁREA CONSTRUÍDA , EM UM TERRENO DE 1.710,00 m². O REFERIDO EDIFÍCIO SE ENCONTRA DENTRO DAS NORMAS VIGENTE DO TERRITÓRIO NACIONAL.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-RN, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar

- Declaro que as atividades sob responsabilidade deste profissional, registradas nesta ART, estão de acordo e se restinguem as minhas atribuições.

7. Entidade de Classe

SEM INDICACAO DE ENTIDADE DE CLASSE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____

Local data

Documento assinado eletronicamente com credenciais de login e senha
MATEUS GUSTAVO FILGUEIRA DE LIMA
RNP: 2118220316
Data: 22/09/2026 10:30:26

MATEUS GUSTAVO FILGUEIRA DE LIMA - CPF: 095.588.994-45

PREFEITURA MUNICIPAL DE TENENTE LAURENTINO CRUZ - CNPJ: 01.612.382/0001-77

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Esta ART é isenta de taxa Registrada em: **21/09/2026**

GARAGEM MUNICIPAL COM OFICINA — TENENTE LAURENTINO CRUZ/RN
5 Itens Mais Relevantes por Etapa (Curva ABC — Classe A prioritária)

Itens de maior peso financeiro em cada planilha orçamentária, recomendados para priorização na pesquisa de preços, na análise de exequibilidade das propostas e na fiscalização contratual, nos termos do art. 23 c/c art. 59, §único, da Lei nº 14.133/2021.

ETAPA 01 — Serviços Preliminares, Movimento de Terra e Muro de Contorno

Ranking	Item	Código	Descrição	Unid.	Quantidade	Preço Unit. c/ BDI (R$)	Preço Total c/ BDI (R$)	% da Etapa
1	E01-3.4	92263	Fabricação de fôrma para pilares e estruturas similares, chapa compensada resinada, e=17mm	M2	156,24	258,10	40.325,68	13,50%
2	E01-3.11	103328	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19cm, argamassa preparo em betoneira	M2	348,00	103,90	36.155,63	12,11%
3	E01-3.8	96539	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para viga baldrame, chapa compensada resinada, e=17mm, 2 utilizações	M2	184,00	189,90	34.940,96	11,70%
4	E01-3.13	87794	Emboço ou massa única, argamassa traço 1:2:8, preparo manual, panos cegos de fachada (sem vãos), e=25mm	M2	696,00	46,45	32.327,39	10,83%
5	E01-3.2	104928	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata corrida, chapa compensada resinada, e=17mm, 2 utilizações	M2	147,20	217,41	32.002,83	10,72%
					Subtotal dos 5 itens mais relevantes		175.752,49	58,86%

ETAPA 02 — Guarita, Dique, Pisos, Esquadrias, Cobertura, Elétrica, Louças e Pintura

Ranking	Item	Código	Descrição	Unid.	Quantidade	Preço Unit. c/ BDI (R$)	Preço Total c/ BDI (R$)	% da Etapa
1	E02-9.11	*POSTE-LED*	Poste com dois braços, luminárias em LED 200W (2 unid./poste), base em concreto - fornecimento e instalação completa	UN	6,00	4.889,20	29.335,20	21,70%
2	E02-8.1	100378	Fabricação e instalação de tesoura (inteira ou meia) em aço, vãos ≥3,0m e ≤12,0m, incluso içamento, exclusive pintura	KG	1.436,40	14,89	21.384,57	15,82%
3	E02-6.2	94995	Execução de passeio/piso de concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, e=8cm, armado	M2	114,90	113,70	13.063,94	9,67%
4	E02-6.1	92397	Execução de pavimento em piso intertravado, bloco retangular cor natural 20x10cm, e=6cm	M2	119,70	100,75	12.060,28	8,92%
5	E02-7.3	*PORTAO*	Portão de entrada de correr, estrutura metálica com tela/chapa, 5,20 x 2,50 m - fornecimento e instalação	M2	13,00	672,27	8.739,45	6,47%

Subtotal dos 5 itens mais relevantes		84.583,44	62,58%

Documento assinado digitalmente
gov.br
MATEUS GUSTAVO FILGUEIRA DE LIMA
Data: 22/09/2026 12:54:29-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br