CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo: #PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
0	0	MUNICÍPIO DE VILA LANGARO	Reforma e Adequação do PPCI – Complexo Esportivo Vildo Moises Rovani

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	09-26 (DES.)	Reforma e Adequação do PPCI – Complexo Esportivo Vildo Moises Rovani	MUNICÍPIO DE VILA LANGARO	28,68%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO
Reforma e Adequação do PPCI – Complexo Esportivo Vildo Moises Rovani									**57.967,78**	
1.			**PPCI GINASIO**					**-**	**57.967,78**	
1.1.			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**					**-**	**2.488,99**	
1.1.0.1.	Composição	2608111424	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00	1.934,25	BDI 1	2.488,99	2.488,99	CP
1.2.			**MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO**					**-**	**857,26**	
1.2.0.1.	Composição	2610151417	MOBILIZAÇÃO OU DESMOBILIZAÇÃO DMT 30KM	UN	2,00	333,10	BDI 1	428,63	857,26	CP
1.3.			**INSTALAÇÃO DE CORRIMÃOS**					**-**	**5.221,23**	
1.3.0.1.	SINAPI	99855	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_10/2025	M	24,34	92,39	BDI 1	118,89	2.893,78	CP
1.3.0.2.	Composição	202606301658	MONTANTE VERTICAL PARA SUPORTE DE GUARDA-CORPO COM TUBO 1 1/2", CHAPA ANCORAGEM 10X10 E=6,33MM, 4X PARABOLT 3/8"X3"	UN	20,00	83,05	BDI 1	106,87	2.137,40	CP
1.3.0.3.	SINAPI	100743	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTETICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METALICO EXECUTADO EM FABRICA (POR DEMAO). AF_01/2020	M2	12,85	11,49	BDI 1	14,79	190,05	CP
1.4.			**AJUSTES GUARDA-CORPO**					**-**	**1.360,00**	
1.4.0.1.	SINAPI	88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	25,59	BDI 1	32,93	263,44	CP
1.4.0.2.	Composição	2607011639-2	REFORMA EM GUARDA-CORPO, COM APROVEITAMENTO DE MATERIAIS, AUMENTO DA ALTURA PARA 1,10M, FECHAMENTO VÃOS COM TELA, #5X5 BWG 12, PINTURA ESMALTE COR PRETA	M	4,70	181,31	BDI 1	233,31	1.096,56	CP
1.5.			**PAREDE CORTA FOGO**					**-**	**8.027,46**	
1.5.1.			**BROCAS/PILARES**					**-**	**1.756,38**	
1.5.1.1.	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	3,40	102,40	BDI 1	131,77	448,02	CP
1.5.1.2.	Composição	101176_001	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DN 60CM, ESCAVAÇÃO MECANICA	M	1,50	303,11	BDI 1	390,04	585,06	CP
1.5.1.3.	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	18,87	8,40	BDI 1	10,81	203,98	CP
1.5.1.4.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	7,04	13,38	BDI 1	17,22	121,23	CP
1.5.1.5.	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,27	1.145,78	BDI 1	1.474,39	398,09	CP
1.5.2.			**CINTAS**					**-**	**1.776,07**	
1.5.2.1.	SINAPI	96542	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	5,74	101,33	BDI 1	130,39	748,44	CP
1.5.2.2.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	19,43	11,41	BDI 1	14,68	285,23	CP
1.5.2.3.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	8,25	13,38	BDI 1	17,22	142,07	CP
1.5.2.4.	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,40	1.166,33	BDI 1	1.500,83	600,33	CP
1.5.3.			**ANCORAGEM EST. EXISTENTE**					**-**	**323,48**	
1.5.3.1.	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2,74	12,35	BDI 1	15,89	43,54	CP
1.5.3.2.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2,53	11,41	BDI 1	14,68	37,14	CP
1.5.3.3.	Composição	2607021042	CHUMBAMENTO VERGALHÃO Ø8MM COM CHUMBADOR QUIMICO, EXCLUSIVE VERGALHÃO	CM	160,00	0,51	BDI 1	0,66	105,60	CP
1.5.3.4.	Composição	2607021048	CHUMBAMENTO VERGALHÃO Ø6MM COM CHUMBADOR QUIMICO, EXCLUSIVE VERGALHÃO	CM	280,00	0,38	BDI 1	0,49	137,20	CP
1.5.4.			**ALVENARIA VEDAÇÃO E ACABAMENTOS**					**-**	**4.171,53**	
1.5.4.1.	SINAPI	103360	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2026	M2	11,10	85,64	BDI 1	110,20	1.223,22	CP
1.5.4.2.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	27,88	5,45	BDI 1	7,01	195,44	CP

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo: #PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0	0	MUNICÍPIO DE VILA LANGARO	Reforma e Adequação do PPCI – Complexo Esportivo Vildo Moises Rovani			
LOCALIDADE SINAPI	**DATA BASE**	**DESCRIÇÃO DO LOTE**	**MUNICÍPIO / UF**	**BDI 1**	**BDI 2**	**BDI 3**
PORTO ALEGRE	09-26 (DES.)	Reforma e Adequação do PPCI – Complexo Esportivo Vildo Moises Rovani	MUNICÍPIO DE VILA LANGARO	28,68%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	RECURSO
Reforma e Adequação do PPCI – Complexo Esportivo Vildo Moises Rovani									**57.967,78**	
1.5.4.3.	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	27,88	58,28	BDI 1	74,99	2.090,72	CP
1.5.4.4.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	27,88	4,50	BDI 1	5,79	161,43	CP
1.5.4.5.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	27,88	13,96	BDI 1	17,96	500,72	CP
1.6.			**PORTÕES**					-	**9.511,05**	
1.6.0.1.	SINAPI	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,47	55,96	BDI 1	72,01	105,85	CP
1.6.0.2.	SINAPI	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_10/2025	M2	10,47	674,88	BDI 1	868,44	9.092,57	CP
1.6.0.3.	SINAPI	100747	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTETICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METALICO EXECUTADO EM FABRICA (POR DEMAO). AF_01/2020	M2	20,94	11,60	BDI 1	14,93	312,63	CP
1.7.			**BARRA ANTIPÂNICO**					-	**17.196,11**	
1.7.0.1.	SINAPI-I	39621	BARRA ANTIPANICO DUPLA, CEGA EM LADO OPOSTO, COR CINZA	PAR	7,00	1.635,01	BDI 1	2.103,93	14.727,51	CP
1.7.0.2.	Composição	2611121	INSTALAÇÃO DE BARRA ANTIPÂNICO	UN	7,00	54,66	BDI 1	70,34	492,38	CP
1.7.0.3.	Composição	2611122	REVISÃO E AJUSTE DE BARRA ANTIPÂNICO	UN	17,00	27,34	BDI 1	35,18	598,06	RA
1.7.0.4.	Composição	202607141512	PROTEÇÃO BARRA ANTI PANICO PERFIL U 1"X1"	M	46,00	23,28	BDI 1	29,96	1.378,16	CP
1.8.			**COBERTURA**					-	**13.305,68**	
1.8.1.			**SUBSTITUIÇÃO DE TELHAS DANIFICADAS**					-	**529,00**	
1.8.1.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	5,37	3,95	BDI 1	5,08	27,28	RA
1.8.1.2.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M2	5,37	72,61	BDI 1	93,43	501,72	RA
1.8.2.			**FECHAMENTO VÃO ENTRE COBERTURAS**					-	**861,88**	
1.8.2.1.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M2	2,34	72,61	BDI 1	93,43	218,63	CP
1.8.2.2.	Composição	2607031119	FORRO RESISTENTE A UMIDADE E RESISTENTE AO FOGO, TRRF=120 MIN.	M2	2,34	142,16	BDI 1	182,93	428,06	CP
1.8.2.3.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	2,34	53,01	BDI 1	68,21	159,61	CP
1.8.2.4.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	2,34	4,50	BDI 1	5,79	13,55	CP
1.8.2.5.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2,34	13,96	BDI 1	17,96	42,03	CP
1.8.3.			**FORRO EXTERNO**					-	**7.486,00**	
1.8.3.1.	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	40,00	3,28	BDI 1	4,22	168,80	CP
1.8.3.2.	Composição	2607031119	FORRO RESISTENTE A UMIDADE E RESISTENTE AO FOGO, TRRF=120 MIN.	M2	40,00	142,16	BDI 1	182,93	7.317,20	CP
1.8.4.			**REPINTURA**					-	**4.428,80**	
1.8.4.1.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	160,00	5,05	BDI 1	6,50	1.040,00	CP
1.8.4.2.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	160,00	16,46	BDI 1	21,18	3.388,80	CP

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo: **#PUBLICO**

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0	0	MUNICÍPIO DE VILA LANGARO	Reforma e Adequação do PPCI – Complexo Esportivo Vildo Moises Rovani			
LOCALIDADE SINAPI	**DATA BASE**	**DESCRIÇÃO DO LOTE**	**MUNICÍPIO / UF**	**BDI 1**	**BDI 2**	**BDI 3**
PORTO ALEGRE	09-26 (DES.)	Reforma e Adequação do PPCI – Complexo Esportivo Vildo Moises Rovani	MUNICÍPIO DE VILA LANGARO	28,68%	0,00%	0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)
Reforma e Adequação do PPCI – Complexo Esportivo Vildo Moises Rovani									**57.967,78**
Encargos sociais:			Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.						

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

MUNICÍPIO DE VILA LANGARO
Local

terça-feira, 11 de agosto de 2026
Data

Documento assinado digitalmente
gov.br
DONERIO TAISON LIMA SANTOS
Data: 16/11/2026 13:20:30-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

ANILDO COSTELLA:42086876068

Assinado digitalmente por ANILDO COSTELLA:42086876068
ND: C=BR, CN=ANILDO COSTELLA:42086876068, O=ICP-Brasil, OU=Certificado PF A1
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.11.16 13:56:49-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.3.0

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	ESPECIFICAÇÃO1	MEMÓRIA CALCULO	QTD1
1.	PPCI GINÁSIO				
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				
1.1.0.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	administração local dois meses de obra	=1	1
1.2.	MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO				72,8
1.2.0.1.	MOBILIZAÇÃO OU DESMOBILIZAÇÃO DMT 30KM	UN	mobilização obra, considerações, DMT 30km; 5 toneladas	=1+1	2
1.3.	INSTALAÇÃO DE CORRIMÃOS				
1.3.0.1.	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_10/2025	M	execução de corrimãos novos em todos locais marcados na planta	=0,29+0,36+0,06 +1,02+0,6*2+2,82 +0,3*2+3,35+2,79 +0,18+0,06*2+3,8 5*3	24,34
1.3.0.2.	MONTANTE VERTICAL PARA SUPORTE DE GUARDA-CORPO COM TUBO 1 1/2", CHAPA ANCORAGEM 10X10 E=6,33MM, 4X PARABOLT 3/8"X3"	UN	apoios dos corrimãos que não são apoiados nas paredes	=12+8	20
1.3.0.3.	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTETICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METALICO EXECUTADO EM FABRICA (POR DEMAO). AF_01/2020	M2	pintura esmalte dos corrimãos	=PI()*0,0483*(AU 22+AU23*0,9)*2	12,84925218
1.4.	AJUSTES GUARDA-CORPO				
1.4.0.1.	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	remoção de guarda corpos	=8	8
1.4.0.2.	REFORMA EM GUARDA-CORPO, COM APROVEITAMENTO DE MATERIAIS, AUMENTO DA ALTURA PARA 1,10M, FECHAMENTO VÃOS COM TELA, #5X5 BWG 12, PINTURA ESMALTE COR PRETA	M	remoção com reaproveitamento; ajustes; reinstalação; repintura	=4,7	4,7
1.5.	PAREDE CORTA FOGO				
1.5.1.	BROCAS/PILARES				
1.5.1.1.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	formas para pilares	=(0,2*3+0,4)*3,4	3,4
1.5.1.2.	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DN 60CM, ESCAVAÇÃO MECANICA	M	fundação em broca Ø60cm	=1,5	1,5
1.5.1.3.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	armação pilar/broca armadura contínua longitudinal	=(1,5+3,4)*4*0,96 3	18,8748
1.5.1.4.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	armação pilar/broca armadura contínua estribos	=1,12*(1,5+3,4)/0 ,12*0,154	7,042933333

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	ESPECIFICAÇÃO1	MEMÓRIA CALCULO	QTD1
1.5.1.5.	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	concretagem estruturas	=0,2*0,4*3,4	0,272
1.5.2.	**CINTAS**				
1.5.2.1.	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	formas para vigas	=0,2*4,1*2*2+0,3*4,1*2	5,74
1.5.2.2.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	armação longitudinal	=4,1*4*0,395*3	19,434
1.5.2.3.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	armação estribos	=(4,1/0,15*(0,8)+4,1/0,15*2*(0,58))*0,154	8,250293333
1.5.2.4.	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	concretagem estruturas	=0,14*0,2*4,1*2+0,14*0,3*4,1	0,4018
1.5.3.	**ANCORAGEM EST. EXISTENTE**				
1.5.3.1.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	ancoragem da estrutura nova na estrutura existente	=0,8*14*0,245	2,744
1.5.3.2.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	ancoragem da estrutura nova na estrutura existente	=0,8*4*2*0,395	2,528
1.5.3.3.	CHUMBAMENTO VERGALHÃO Ø8MM COM CHUMBADOR QUIMICO, EXCLUSIVE VERGALHÃO	CM	ancoragem da estrutura nova na estrutura existente	=20*8	160
1.5.3.4.	CHUMBAMENTO VERGALHÃO Ø6MM COM CHUMBADOR QUIMICO, EXCLUSIVE VERGALHÃO	CM	ancoragem da estrutura nova na estrutura existente	=14*20	280
1.5.4.	**ALVENARIA VEDAÇÃO E ACABAMENTOS**				
1.5.4.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2026	M2	parede de vedação em alvenaria, espessura de 14cm	=11,1	11,1

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	ESPECIFICAÇÃO1	MEMÓRIA CALCULO	QTD1
1.5.4.2.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	aplicação de chapisco em ambos lados da parede	=4,1*3,4*2	27,88
1.5.4.3.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	reboco para pintura	=AU47	27,88
1.5.4.4.	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	acabamento com no mínimo duas demãos de tinta acrilica premium	=AU47	27,88
1.5.4.5.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	acabamento com no mínimo duas demãos de tinta acrilica premium	=AU49	27,88
1.6.	**PORTÕES**				
1.6.0.1.	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	demolição da parede existente	=AU53*0,14	1,46608
1.6.0.2.	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_10/2025	M2	portões de de aço	=4,76*2,2	10,472
1.6.0.3.	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTETICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METALICO EXECUTADO EM FABRICA (POR DEMAO). AF_01/2020	M2	pintura esmalte duas demãos	=4,76*2,2*2	20,944
1.7.	**BARRA ANTIPÂNICO**				
1.7.0.1.	BARRA ANTIPANICO DUPLA, CEGA EM LADO OPOSTO, COR CINZA	PAR	barra antipânico aço ou alumínio resistênte a impacto de boladas; não serão aceitas barras com peças de plástico	=6	6
1.7.0.2.	INSTALAÇÃO DE BARRA ANTIPÂNICO	UN	substituição de 07 unidades danificadas	=7	7
	REVISÃO E AJUSTE DE BARRA ANTIPÂNICO	UN	revisão e ajuste de barras antipânico existentes	=17	17
1.7.0.4.	PROTEÇÃO BARRA ANTI PANICO PERFIL U 1"X1"	M	proteção das hastes de todas barras antipânico, com perfil de aço resistênte a impacto	=2*23	46
	COBERTURA				

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	ESPECIFICAÇÃO1	MEMÓRIA CALCULO	QTD1
	SUBSTITUIÇÃO DE TELHAS DANIFICADAS				
	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	remoção de telhas danificadas	=1,1*2,44*2	5,368
	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M2	instalação de telha de aço	=1,1*2,44*2	5,368
1.8.2.	**FECHAMENTO VÃO ENTRE COBERTURAS**				
1.8.2.1.	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M2	fechamento lateral com telha ondulada de aço	=0,9*2,6	2,34
1.8.2.2.	FORRO RESISTENTE A UMIDADE E RESISTENTE AO FOGO, TRRF=120 MIN.	M2	fechamento lateral com telha ondulada de aço	=0,9*2,6	2,34
1.8.2.3.	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	fechamento lateral com telha ondulada de aço	=0,9*2,6	2,34
1.8.2.4.	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	fechamento lateral com telha ondulada de aço	=0,9*2,6	2,34
1.8.2.5.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	fechamento lateral com telha ondulada de aço	=0,9*2,6	2,34
1.8.3.	**FORRO EXTERNO**				
1.8.3.1.	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	remoção de forro danificado; deverá ser avaliado no local o quantitativo efetivamente necessário. Será aferido e pago o quantitativo efetivamente executado.	=(25*2,8+4,5*20)* 0,25	40
1.8.3.2.	FORRO RESISTENTE A UMIDADE E RESISTENTE AO FOGO, TRRF=120 MIN.	M2	fechamento em material resistente ao fogo e umidade; deverá ser verificado no local o quantitativo efetivamente necessáirio. Será aferido e pago o quantitativo efetivamente executado.	=(25*2,8+4,5*20)* 0,25	40

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	ESPECIFICAÇÃO1	MEMÓRIA CALCULO	QTD1
1.8.4.	**REPINTURA**				
1.8.4.1.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	fundo preparador em todo forro	=25*2,8+4,5*20	160
1.8.4.2.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	duas demãos tinta acrilica premium	=25*2,8+4,5*20	160

ANILDO COSTELLA:42086876068

Assinado digitalmente por ANILDO COSTELLA:42086876068
ND: C=BR, CN=ANILDO COSTELLA:42086876068, O= ICP-Brasil, OU=Certificado PF A1
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.11.16 13:53:31-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.3.0

gov.br

Documento assinado digitalmente
DONERIO TAISON LIMA SANTOS
Data: 16/11/2026 13:20:30-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
Composição	**202606301658**	**MONTANTE VERTICAL PARA SUPORTE DE GUARDA-CORPO COM TUBO 1 1/2", CHAPA ANCORAGEM 10X10 E=6,33MM, 4X PARABOLT 3/8"X3"**	**UN**		**83,05**	**84,28**
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0886011	24,37	25,81
SINAPI	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1772021	29,07	30,88
SINAPI-I	7697	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 1.1/2", E = *3,25* MM, PESO *3,61* KG/M (NBR 5580)	M	0,9495	52,41	52,41
Composição	2606301654	CHAPA ANCORAGEM E 6,35 MM, 10X10 CM²	UN	1	16,95	17,40
SINAPI	98746	SOLDA DE TOPO EM CHAPA/PERFIL/TUBO DE AÇO CHANFRADO, ESPESSURA=1/4". AF_06/2018	M	0,1	90,29	93,57
Composição	**2606301654**	**CHAPA ANCORAGEM E 6,35 MM, 10X10 CM²**	**UN**		**16,95**	**17,40**
Cotação	C01	Chumbador Parabolt Pba 3/8" X 3" C/porca E Arr- 100u	UN	4	1,32	1,32
SINAPI-I	1330	CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 1/4" (6,35 MM) 49,79 KG/M2	KG	0,4979	8,84	8,84
SINAPI	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,25	29,07	30,88
Composição	**2607011639**	**REFORMA EM GUARDA-CORPO, COM APROVEITAMENTO DE MATERIAIS, AUMENTO DA ALTURA PARA 1,10M, FECHAMENTO VÃOS COM TELA, #5X5 BWG 12, PINTURA ESMALTE COR PRETA**	**UN**		**852,16**	**882,86**
SINAPI	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8	29,07	30,88
SINAPI	88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8	25,59	27,13
SINAPI-I	7164	TELA DE ARAME ONDULADA, FIO *2,77* MM (12 BWG), MALHA 5 X 5 CM, H = 2 M	M2	3,6	48,00	48,00
SINAPI-I	4777	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	KG	6,544	8,74	8,74
SINAPI	98746	SOLDA DE TOPO EM CHAPA/PERFIL/TUBO DE AÇO CHANFRADO, ESPESSURA=1/4". AF_06/2018	M	1	90,29	93,57
SINAPI-I	1330	CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 1/4" (6,35 MM) 49,79 KG/M2	KG	0,9958	8,84	8,84
Cotação	C01	Chumbador Parabolt Pba 3/8" X 3" C/porca E Arr- 100u	UN	20	1,32	1,32
SINAPI	100743	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTETICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METALICO EXECUTADO EM FABRICA (POR DEMAO). AF_01/2020	M2	5,17	11,49	11,61
Composição	**2607011639-2**	**REFORMA EM GUARDA-CORPO, COM APROVEITAMENTO DE MATERIAIS, AUMENTO DA ALTURA PARA 1,10M, FECHAMENTO VÃOS COM TELA, #5X5 BWG 12, PINTURA ESMALTE COR PRETA**	**M**		**181,31**	**187,84**
Composição	2607011639	REFORMA EM GUARDA-CORPO, COM APROVEITAMENTO DE MATERIAIS, AUMENTO DA ALTURA PARA 1,10M, FECHAMENTO VÃOS COM TELA, #5X5 BWG 12, PINTURA ESMALTE COR PRETA	UN	0,21276596	852,16	882,86
Composição	**101176_001**	**ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DN 60CM, ESCAVAÇÃO MECANICA**	**M**		**303,11**	**305,49**
SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	0,28274334	911,83	913,17
SINAPI	96524	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	0,28274334	160,20	167,29
Composição	**2607021042**	**CHUMBAMENTO VERGALHÃO Ø8MM COM CHUMBADOR QUIMICO, EXCLUSIVE VERGALHÃO**	**CM**		**0,51**	**0,53**
Cotação	C02	Chumbador Químico Âncora Aqi 380 Pro 380ml	UN	0,00251327	124,90	124,90
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,00833333	24,37	25,81
Composição	**2607021048**	**CHUMBAMENTO VERGALHÃO Ø6MM COM CHUMBADOR QUIMICO, EXCLUSIVE VERGALHÃO**	**CM**		**0,38**	**0,40**
Cotação	C02	Chumbador Químico Âncora Aqi 380 Pro 380ml	UN	0,00141372	124,90	124,90
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,00833333	24,37	25,81
Composição	**2608111424**	**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**	**UN**		**1.934,25**	**2.085,15**
SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	15	128,95	139,01
Composição	**2607031119**	**FORRO RESISTENTE A UMIDADE E RESISTENTE AO FOGO, TRRF=120 MIN.**	**M2**		**142,16**	**144,23**
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4522	24,37	25,81
SINAPI	88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,7867	29,07	30,88
SINAPI-I	40547	PARAFUSO ZINCADO, AUTO BROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	CENTO	0,0293	0,00	0,00
SINAPI-I	20250	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	KG	0,0078	19,00	19,00
Cotação	C04	Chapa De Gesso Glasroc X Placo 12,5 X 1200 X 2400 Mm	M2	1,0414	101,48	101,48
SINAPI-I	3315	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	KG	1,8127	0,99	0,99
SINAPI-I	345	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	KG	0,0217	29,94	29,94
Composição	**2,02607E+11**	**PROTEÇÃO BARRA ANTI PANICO PERFIL U 1"X1"**	**M**		**23,28**	**24,18**
SINAPI-I	4777	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	KG	1	8,74	8,74
SINAPI	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5	29,07	30,88
Composição	**2610151417**	**MOBILIZAÇÃO OU DESMOBILIZAÇÃO DMT 30KM**	**UN**		**333,10**	**335,95**
SINAPI	100953	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_02/2026	TXKM	150	1,23	1,24
SINAPI	101010	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE PERFIL METÁLICO EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK) 11,7 TM. AF_02/2026	T	5	29,72	29,99
Composição	**2611121**	**INSTALAÇÃO DE BARRA ANTIPÂNICO**	**UN**		**54,66**	**58,01**
SINAPI	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	29,07	30,88
SINAPI	88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	25,59	27,13
Composição	**2611122**	**REVISÃO E AJUSTE DE BARRA ANTIPÂNICO**	**UN**		**27,34**	**29,01**
SINAPI	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5	29,07	30,88
SINAPI	88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5	25,59	27,13

Data

ANILDO COSTELLA:42086876068

Assinado digitalmente por ANILDO COSTELLA:42086876068
ND: C=BR, CN=ANILDO COSTELLA:42086876068, OU=ICP-Brasil, OU=Certificado PF A1
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.11.16 13:51:39-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.3.0

gov.br

Documento assinado digitalmente
DONERIO TAISON LIMA SANTOS
Data: 16/11/2026 13:18:19-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

CAIXA

COTAÇÕES

ÍNDICES DE RETROAÇÃO:

ÍNDICE	NOME DO ÍNDICE	DESCRIÇÃO	DATA BASE	ÍNDICE DT BASE	DT COTAÇÃO	ÍNDICE DT COT.	COEFICIENTE
I001							#DIV/0!
I002							#DIV/0!
I003							#DIV/0!

EMPRESAS FORNECEDORAS:

EMPRESAS	CNPJ	NOME	FONE	CONTATO
E016		MERCADO LIVRE		
E017		Divycenter Comércio e Serviços em Gesso Ltda. ME		
E018				
E019				
E020				

COTAÇÕES:

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	C01	Chumbador Parabolt Pba 3/8" X 3" C/porca E Arr- 100u	UN	1,32	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E016	MERCADO LIVRE		1,32	https://www.mercadolivre.com.br
	OBSERVAÇÕES:				

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	C02	Chumbador Químico Âncora Aqi 380 Pro 380ml	UN	124,90	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E016	MERCADO LIVRE		124,90	https://www.mercadolivre.com.br
	OBSERVAÇÕES:	INCLUSO FRETE PARA 99955000			

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	C04	Chapa De Gesso Glasroc X Placo 12,5 X 1200 X 2400 Mm	M2	101,48	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E016	MERCADO LIVRE		102,26	https://www.mercadolivre.com.br
	E017	Divycenter Comércio e Serviços em Gesso Ltda. ME		100,69	16102026
	OBSERVAÇÕES:				

Data

Resp. Pesqui

gov.br
Documento assinado digitalmente
DONERIO TAISON LIMA SANTOS
Data: 16/11/2026 13:18:19-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

ANILDO COSTELLA: 42086876068

Assinado digitalmente por ANILDO COSTELLA:42086876068
ND: C=BR, CN=ANILDO COSTELLA:42086876068, O=ICP-Brasil, OU=Certificado PF A1
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.11.16 13:52:12-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.3.0