



MINISTERIO DAS CIDADES

TRANSFEREGOV

Nº / ANO DA PROPOSTA:

040564/2025

NÚMERO DA PROPOSTA NOVO PAC - SELEÇÃO:

56000003490/2025

OBJETO:

Construção de unidades habitacionais no programa Minha Casa Minha Vida

CARACTERIZAÇÃO DOS INTERESSES RECÍPROCOS:

A União apoia financeiramente a construção de unidades habitacionais em Arapuã, visando garantir moradia digna à população de baixa renda. O município compromete-se a disponibilizar as condições necessárias para execução do projeto e assegurar a adequada destinação das moradias às famílias beneficiadas.

RELAÇÃO ENTRE A PROPOSTA E OS OBJETIVOS E DIRETRIZES DO PROGRAMA:

A proposta está alinhada aos objetivos do programa ao priorizar municípios com até 50 mil habitantes, promovendo inclusão social, acesso à moradia adequada e redução do déficit habitacional por meio da construção subsidiada de unidades habitacionais.

PÚBLICO ALVO:

Famílias de baixa renda do município de Arapuã, prioritariamente em situação de vulnerabilidade social, que se enquadrem nos critérios estabelecidos pelo programa Minha Casa, Minha Vida – FNHIS Sub 50.

PROBLEMA A SER RESOLVIDO:

O município enfrenta déficit habitacional significativo, com famílias vivendo em moradias precárias ou sem acesso a habitação própria. Essa realidade compromete a qualidade de vida, a segurança habitacional e o desenvolvimento social da comunidade.

RESULTADOS ESPERADOS:

Construção de novas unidades habitacionais em Arapuã, garantindo acesso à moradia digna para as famílias contempladas, redução do déficit habitacional, melhoria da qualidade de vida, inclusão social e fortalecimento do desenvolvimento urbano sustentável.

1 - DADOS DO CONCEDENTE

CONCEDENTE: 56000	NOME DO ÓRGÃO/ÓRGÃO SUBORDINADO OU UG: MINISTERIO DAS CIDADES		
CPF DO RESPONSÁVEL: 625.624.102-97	NOME DO RESPONSÁVEL: JADER FONTENELLE BARBALHO FILHO		
ENDEREÇO DO RESPONSÁVEL:		CEP DO RESPONSÁVEL:	

2 - DADOS DO PROPONENTE

PROponente: 01.612.388/0001-44					
Razão Social do Proponente: MUNICIPIO DE ARAPUA					
Endereço Jurídico do Proponente: RUA CAFE FILHO, 168, TERREO					
Cidade: ARAPUÁ	UF: PR	Código Município: 0830	CEP: 86884000	E.A.: Administração Pública Municipal	DDD/Telefone: 4334441230
Banco: 104 - CAIXA ECONOMICA		Agência: -	Conta Corrente:		
CPF do Responsável: 367.772.349-34	Nome do Responsável: MANOEL SALVADOR				
Endereço do Responsável: RUA PRESIDENTE CAFE FILHO, 176, CASA - CENTRO				CEP do Responsável: 86885000	

4 - DADOS DO EXECUTOR/VALORES

VALOR GLOBAL:	R\$ 2.800.000,00	
VALOR DA CONTRAPARTIDA:	R\$ 0,00	
VALOR DOS REPASSES:	Ano	Valor
	2025	R\$ 2.800.000,00
VALOR DA CONTRAPARTIDA FINANCEIRA:	R\$ 0,00	
VALOR DA CONTRAPARTIDA EM BENS E SERVIÇOS:	R\$ 0,00	
VALOR DE RENDIMENTOS DE APLICAÇÃO:	R\$ 0,00	
INÍCIO DE VIGÊNCIA:	19/08/2025	
FIM DE VIGÊNCIA:	31/12/2028	
VIGÊNCIA DO INSTRUMENTO:	2028	

6 - PLANO DE TRABALHO

Meta nº: 1

Especificação: Construção de unidades habitacionais no programa Minha Casa Minha Vida			
Unidade de Medida: UN	Quantidade: 20.0	Valor: R\$ 2.730.000,00	
Início Previsto: 19/08/2025	Término Previsto: 31/12/2028	Valor Global: R\$ 2.800.000,00	
UF: PR	Município: 7583 - GUARAPUAVA	CEP: 87260-000	
Endereço: RUA CAFE FILHO, 168, TERREO - CENTRO. Arapua - PR. CEP: 86884-000			
Etapa/Fase nº: 1			
Especificação: Construção de unidades habitacionais no programa Minha Casa Minha Vida			
Quantidade: 20.0 UN	Valor: R\$ 2.730.000,00	Início Previsto: 19/08/2025	Término Previsto: 31/12/2028

Meta nº: 2

Especificação: Trabalho Social			
Unidade de Medida: UN	Quantidade: 1.0	Valor: R\$ 70.000,00	
Início Previsto: 19/08/2025	Término Previsto: 31/12/2028	Valor Global: R\$ 2.800.000,00	
UF:	Município:	CEP:	
Endereço:			
Etapa/Fase nº: 1			
Especificação: Trabalho Social			
Quantidade: 1.0 UN	Valor: R\$ 70.000,00	Início Previsto: 19/08/2025	Término Previsto: 31/12/2028

7 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO MINISTERIO DAS CIDADES

MÊS DESEMBOLSO: Novembro		ANO: 2025
META Nº: 1	VALOR DA META:	R\$ 1.050.000,00
DESCRIÇÃO: Construção de unidades habitacionais no programa Minha Casa Minha Vida		
META Nº: 2	VALOR DA META:	R\$ 70.000,00
DESCRIÇÃO: Trabalho Social		
VALOR DO REPASSE:	R\$ 1.120.000,00	PARCELA Nº: 1
MÊS DESEMBOLSO: Dezembro		ANO: 2025
META Nº: 1	VALOR DA META:	R\$ 840.000,00
DESCRIÇÃO: Construção de unidades habitacionais no programa Minha Casa Minha Vida		
VALOR DO REPASSE:	R\$ 840.000,00	PARCELA Nº: 2
MÊS DESEMBOLSO: Dezembro		ANO: 2026
META Nº: 1	VALOR DA META:	R\$ 840.000,00
DESCRIÇÃO: Construção de unidades habitacionais no programa Minha Casa Minha Vida		
VALOR DO REPASSE:	R\$ 840.000,00	PARCELA Nº: 3

8 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO MUNICIPIO DE ARAPUA

9 - PLANO DE APLICAÇÃO DETALHADO

DESCRIÇÃO DO BEM/SERVIÇO: Trabalho Social				
NATUREZA DA AQUISIÇÃO: Recursos do Instrumento			NATUREZA DA DESPESA: 449039	
ENDEREÇO DE LOCALIZAÇÃO: RUA CAFE FILHO, 168, TERREO - CENTRO. Arapua - PR. CEP: 86884-000				
CEP: 87260-000	UF: PR	MUNICÍPIO: 0830 - ARAPUÃ		
UNIDADE: UN	QUANTIDADE: 1,00	V. UNITÁRIO:	R\$ 70.000,00	V.TOTAL: R\$ 70.000,00
OBSERVAÇÃO:				
DESCRIÇÃO DO BEM/SERVIÇO: Construção de unidades habitacionais no programa Minha Casa Minha Vida				
NATUREZA DA AQUISIÇÃO: Recursos do Instrumento			NATUREZA DA DESPESA: 449051	
ENDEREÇO DE LOCALIZAÇÃO: RUA CAFE FILHO, 168, TERREO - CENTRO. Arapua - PR. CEP: 86884-000				
CEP: 87260-000	UF: PR	MUNICÍPIO: 0830 - ARAPUÃ		
UNIDADE: UN	QUANTIDADE: 20,00	V. UNITÁRIO:	R\$ 136.500,00	V.TOTAL: R\$ 2.730.000,00
OBSERVAÇÃO:				

10 - PLANO DE APLICAÇÃO CONSOLIDADO

NATUREZA DA DESPESA				
Código	Total	Recursos	Contrapartida Bens e Serviços	Rendimento de Aplicação
449039	R\$ 70.000,00	R\$ 70.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
449051	R\$ 2.730.000,00	R\$ 2.730.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAL GERAL:	R\$ 2.800.000,00			

11 - DECLARAÇÃO

Na qualidade de representante legal do proponente, declaro, para fins de prova junto ao _____ para efeitos e sob as penas da Lei, que inexistem quaisquer débitos em mora ou situação de inadimplência com o Tesouro Nacional ou qualquer órgão ou entidade da Administração Pública Federal, que impeça a transferência de recursos oriundos das dotações consignadas nos orçamentos da União, na forma deste plano de trabalho.

Pede Deferimento,

Local e Data

Proponente

12 - APROVAÇÃO PELO CONCEDENTE DO PLANO DE TRABALHO

Aprovado

Local e Data

Concedente
(Representante legal do Órgão ou Entidade)

13 - ANEXOS

Comprovantes de Capacidade Técnica e Gerencial

Nome do Arquivo:

Declaração de Capacidade - Arapuã.pdf