

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADA GAÚCHA/MG

ESTADO DE MINAS GERAIS - CNPJ 01.612.489/0001-15

Projeto Básico

Memorial Descritivo

Instituição Proponente: Prefeitura Municipal de Chapada Gaúcha - MG

CNPJ: 01.612.489/0001-15

Endereço: Avenida Getúlio Vargas, nº 500, Centro

Telefone: (38) 3634-1112

Objetivo: Contratação de empresa para o fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra especializada, para obra de reforma Hospital Municipal, no município de Chapada Gaúcha, estado de Minas Gerais.

População diretamente atendida: aproximadamente 7 (sete) mil pessoas.

Localização: Avenida Tancredo Neves, s/n, Centro – Chapada Gaúcha – MG

Do prazo para o início e conclusão da obra:

O prazo para início da execução da obra será de 05 (cinco) dias corridos, a contar da data inicial fixada pela Ordem de Serviço.

Ao receber a Ordem de Serviço, a empresa contratada deverá efetuar a comunicação prévia de início de obra (conforme item 18.2 da NR18), encaminhado e protocolado uma via a ser apresentada a Secretaria de Obras no mínimo um dia antes do início da obra.

O prazo total para a execução e contrato, contado da forma acima estabelecida, será de 03 (três) meses, conforme cronograma físico financeiro apresentado no projeto.

Fundamento Legal

A contratação na administração pública para execução de serviços deverá obedecer ao disposto na Lei nº 14.133 de 1 de abril 2021, e suas alterações e demais normas pertinentes.

Fiscalização e acompanhamento

Fica designada a equipe da Secretária de Obras, para acompanhamento e avaliação do projeto.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADA GAÚCHA/MG

ESTADO DE MINAS GERAIS - CNPJ 01.612.489/0001-15

Reforma Hospital Municipal

Serviços Preliminares

- Instalação da placa de obra de responsabilidade técnica da empresa.
- Demolição de rodapé cerâmico.
- Remoção do piso, de forma manual, sem aproveitamento.
- Remoção de portas, de forma manual.

Piso

Tipo de Revestimento:

Piso em granilite, em ambientes internos, com espessura de 8 mm, inclusa mistura em betoneira, colocação das juntas, aplicação do piso, 4 polimentos com politriz, estucamento, selador e cera.

Preparação da Base:

A base será devidamente nivelada e preparada para receber o novo revestimento, garantindo aderência e durabilidade.

Esquadrias

Instalação de Portas:

Serão instaladas portas de madeira, em acabamento melamínico branco, dimensões especificadas em projeto.

Ferragens:

As portas serão equipadas com dobradiças, maçanetas e fechaduras.

Instalação:

As portas serão instaladas de acordo com as normas técnicas vigentes, garantindo alinhamento correto e funcionamento adequado.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADA GAÚCHA/MG

ESTADO DE MINAS GERAIS - CNPJ 01.612.489/0001-15

Pintura

Preparação da Superfície:

As superfícies a serem pintadas serão devidamente preparadas, lixadas, incluindo limpeza, correção de imperfeições e aplicação de fundo adequado.

Tipos de Tintas:

Será utilizada tinta látex de qualidade premium, na cor conforme projeto, com acabamento.

Aplicação:

A aplicação da tinta será realizada em duas demãos para garantir cobertura total e uniforme, conforme recomendação do fabricante.

Serviços Finais

Instalação ACM

Instalação ACM conforme projeto executivo.

Muro divisório

Tipo de Muro:

O muro será construído em alvenaria de tijolos comum, com altura de 3,00 metros e espessura de 0,15 centímetros.

Estruturação:

O muro será estruturado com pilares a cada 2,50 metros, reforçados com vigas de amarração.

Acabamento Externo:

A face externa do muro será revestida com reboco de argamassa e acabamento liso, pronto para receber pintura.

Pintura do Muro

Preparação da Superfície:

Antes da aplicação da tinta, a superfície do muro será devidamente limpa e preparada para remover sujeiras, resíduos de argamassa e garantir a aderência adequada da tinta.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADA GAÚCHA/MG

ESTADO DE MINAS GERAIS - CNPJ 01.612.489/0001-15

Tipo de Tinta:

Será utilizada tinta acrílica externa, na cor conforme projeto, resistente às intempéries e de acabamento.

Aplicação:

A tinta será aplicada em duas demãos, conforme recomendação do fabricante, utilizando rolo de lã de carneiro de pelo baixo para garantir uniformidade e cobertura total.

Chapada Gaúcha MG, 01 de julho de 2024



Yagor Batista Cavalcanti

Engenheiro Civil – CREA 213.358/D MG