

ANEXO I

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Objeto: Contratação de empresa para o fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra especializada, para obra de reforma Hospital Municipal, no município de Chapada Gaúcha, estado de Minas Gerais

1) INTRODUÇÃO

O presente estudo tem o objetivo de analisar a viabilidade técnica da execução de obra reforma hospital municipal, localizada no perímetro urbano do município de Chapada Gaúcha. A elaboração dos Estudos Técnicos Preliminares – ETP constituem a primeira etapa do planejamento de uma contratação (planejamento preliminar) e tem como objetivo, tanto assegurar a viabilidade técnica da contratação, bem como o tratamento de seu impacto ambiental e, também, embasar o termo de referência ou o projeto básico.

2) DESENVOLVIMENTO

I - NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A Prefeitura de Chapada Gaúcha através da secretaria de saúde do município irá abrir licitação na modalidade de Concorrência Pública, menor preço global, executada pelo regime de empreitada por preço unitário, onde estará se empenhando para oferecer contratação de empresa para o fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra especializada, para obra de reforma Hospital Municipal.

Com estes serviços executados, serão oferecidas aos munícipes, melhorias em sua qualidade de vida, melhores condições de saúde, atendendo a demanda do município. Sendo de extrema importância sua reforma, pois elas desempenham um papel multifacetado na sociedade, promovendo a saúde, a inclusão social, atualização e modernização das instalações físicas do hospital, melhorando o conforto e a segurança tanto para os pacientes quanto para os profissionais de saúde.

A empresa ganhadora do certame será responsável em elaborar o Diário de Obra, incluindo diariamente, pelo Engenheiro preposto responsável executor, as informações sobre o andamento do empreendimento, tais como, número de funcionários, de equipamentos, condições de trabalho, condições meteorológicas, serviços executados, registro de ocorrências e outros fatos relacionados, bem como os comunicados à Fiscalização e situação das atividades em relação ao cronograma previsto.

II - LOCALIZAÇÃO

Será localizada na Av. Tancredo Neves, s/n, Bairro Centro, no município de Chapada Gaúcha/MG.

III – OBJETIVO DO ESTUDO

Estabelecer metodologia, procedimentos e forma de apresentação de estudos preliminares, de modo a fornecer subsídios para o planejamento da obra.

A ausência do ETP leva à contratação que não produz resultados capazes de atender à necessidade da administração, com consequente danos ao erário; ou gera à impossibilidade de contratar, com consequente não atendimento da necessidade que originou a contratação; ou leva à especificações indevidamente restritivas, com consequente diminuição da competição e aumento indevido do custo da contratação

A execução da obra deverá observar cuidadosamente o projeto, em especial, no que tange a execução do piso, acessibilidade e acabamentos a fim de atender todas as legislações e normas técnicas vigentes. O material empregado para execução dos serviços deverá ser de acordo com as determinações dos projetos, planilha orçamentária, composições e memoriais descritivos e das especificações técnicas.

Não serão aceitos materiais de qualidade inferior aos definidos nas especificações. A contratada deverá empregar mão de obra qualificada e materiais de qualidade. A empresa deverá ser do ramo de atividade relacionada ao objeto, não possuir registro de sanção que impeça sua contratação, estar devidamente regular com as Fazendas Públicas Municipal, Estadual e Federal, com o FGTS e com a Justiça do Trabalho, demonstrar boa situação financeira por meio dos requisitos usuais exigidos como qualificação econômica

IV – CONCLUSÃO

Este ETP, constatou a viabilidade econômico-sócio-ambiental quanto a contratação de empresa para o fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra especializada, para obra de reforma Hospital Municipal.

Yagor Batista Cavalcanti

Engenheiro Civil

CREA-MG 213358/D

