

(NBR 12.721:2006 - CUB 2006) - Julho/2026

Os valores abaixo referem-se aos Custos Unitários Básicos de Construção (CUB/m²), calculados de acordo com a Lei Fed. nº. 4.591, de 16/12/64 e com a Norma Técnica NBR 12.721:2006 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e são correspondentes ao mês de **Julho/2026**. "Estes custos unitários foram calculados conforme disposto na ABNT NBR 12.721:2006, com base em novos projetos, novos memoriais descritivos e novos critérios de orçamentação e, portanto, constituem nova série histórica de custos unitários, não comparáveis com a anterior, com a designação de CUB/2006".

"Na formação destes custos unitários básicos não foram considerados os seguintes itens, que devem ser levados em conta na determinação dos preços por metro quadrado de construção, de acordo com o estabelecido no projeto e especificações correspondentes a cada caso particular: fundações, submuros, paredes-diafragma, tirantes, rebaixamento de lençol freático; elevador(es); equipamentos e instalações, tais como: fogões, aquecedores, bombas de recalque, incineração, ar-condicionado, calefação, ventilação e exaustão, outros; playground (quando não classificado como área construída); obras e serviços complementares; urbanização, recreação (piscinas, campos de esporte), ajardinamento, instalação e regulamentação do condomínio; e outros serviços (que devem ser discriminados no Anexo A - quadro III); impostos, taxas e emolumentos cartoriais, projetos: projetos arquitetônicos, projeto estrutural, projeto de instalação, projetos especiais; remuneração do construtor; remuneração do incorporador."

VALORES EM R\$/m²**PROJETOS - PADRÃO RESIDENCIAIS**

PADRÃO BAIXO		PADRÃO NORMAL		PADRÃO ALTO	
R-1	2.494,73	R-1	3.000,43	R-1	3.734,68
PP-4	2.372,15	PP-4	2.855,41	R-8	3.038,54
R-8	2.239,75	R-8	2.483,32	R-16	3.145,83
PIS	1.727,15	R-16	2.411,88		

PROJETOS - PADRÃO COMERCIAIS CAL (Comercial Andares Livres) e CSL (Comercial Salas e Lojas)

PADRÃO NORMAL		PADRÃO ALTO	
CAL-8	2.880,07	CAL-8	3.132,25
CSL-8	2.427,66	CSL-8	2.682,01
CSL-16	3.251,67	CSL-16	3.590,34

PROJETOS - PADRÃO GALPÃO INDUSTRIAL (GI) E RESIDÊNCIA POPULAR (RP1Q)

RP1Q	2.563,97
GI	1.300,29

Número Índice: Projeto-padrão R8-N (Julho/2026)

Número índice: 248,785 (Base Nov/2013 = 100)

Variação Global: 0,02%

NOTA TÉCNICA - Tabela do CUB/m² Desonerado

Os valores do Custo Unitário Básico (CUB/m²) presentes nesta tabela foram calculados e divulgados para atender ao disposto no artigo 7º da Lei 12.546/11, alterado pela Lei 12.844/13 e pela Lei 13.161/2015 que tratam, entre outros, da desoneração da folha de pagamentos na Construção Civil. Eles somente podem ser utilizados pelas empresas do setor da Construção Civil cuja atividade principal (assim considerada aquela de maior receita auferida ou esperada) esteja enquadrada nos grupos 412,432,433 e 439 da CNAE 2.0. Salienta-se que eles não se aplicam às empresas do setor da Construção Civil cuja atividade principal esteja enquadrada no grupo 411 da CNAE 2.0 (incorporação de empreendimentos imobiliários). A metodologia de cálculo do CUB/m² desonerado é a mesma do CUB/m² e obedece ao disposto na Lei nº 4.591/64 e na ABNT NBR 12721:2006. A diferença diz respeito apenas ao percentual de encargos sociais incidentes sobre a mão de obra. O cálculo do CUB/m² desonerado não considera a incidência dos 20% referentes a previdência social, assim como as suas reincidências. Qualquer dúvida sobre o cálculo deste CUB/m² deve ser consultada junto ao Sinduscon responsável pela sua divulgação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADA GAÚCHA

ESTADO DE MINAS GERAIS - CNPJ 01.612.489/0001-15

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADA GAÚCHA - MG				CNPJ: 01.612.489/0001-15						
OBRA: CONSTRUÇÃO DA COZINHA E EXTENSÃO DO BLOCO ESCOLAR - E.M. SANTO ANTÔNIO				Modalidade: CONSTRUÇÃO						
Endereço: RUA FRANCISCO RODRIGUES DE ALMEIDA Nº 340				COORDENADAS GEOGRÁFICAS: 15°30'20.6"S 45°23'55.4"W						
Bairro: DISTRITO DE SERRA DAS ARARAS				Município: CHAPADA GAÚCHA - MG	CEP: 38.689-000	BDI:	24,14%			
REGIME DE EXECUÇÃO DE OBRAS:				Bancos Utilizados:						
EMPREITADA GLOBAL (LICITAÇÃO).				SEINFRA 04/2026						
				CUSTO P/ M² R\$ 2.858,67						
				ÁREA DE CONSTRUÇÃO (M²) 125,91						
				EXTENSÃO BLOCO (M²) 42						
VALOR ANALISADO EM R\$ 480.000,00										
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS			UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/BDI (R\$)	PREÇO UNITÁRIO C/BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	Peso Total %
01	SERVIÇOS PRELIMINARES									
01.01	ED-28427	SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS			UNID.	1,00	1.197,99	1.487,18	R\$ 1.487,18
SUB-TOTAL ITEM 01									R\$ 1.487,18	0,31%
02	FUNDACOES									
02.1	ED-17989	SETOP	LOCAÇÃO DE OBRA COM GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M, REAPROVEITAMENTO (2X), INCLUSIVE ACOMPANHAMENTO DE EQUIPE TOPOGRÁFICA PARA MARCAÇÃO DE PONTO TOPOGRÁFICO			m	26,00	63,15	78,39	R\$ 2.038,14
02.2	ED-51107	SETOP	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL - ESCAVAÇÃO DAS VIGAS BALDRAME E BLOCOS DE COROAMENTO (0,60*0,60*0,60*14).			m³	7,02	84,90	105,39	R\$ 740,26
02.3	ED-29801	SETOP	PERFURAÇÃO MANUAL DE ESTACA TIPO BROCA A TRADO, INCLUSIVE AFASTAMENTO, EXCLUSIVE ARMAÇÃO, CONCRETO ESTRUTURAL, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO - DIÂMETRO DE 30 CM. 14 ESTACAS. PROF.: 3 METROS			m²	2,97	276,67	343,46	R\$ 1.019,15
02.4	ED-49620	SETOP	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 30MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO			m³	9,99	935,98	1.161,93	R\$ 11.609,19
02.5	ED-48298	SETOP	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR			KG	899,22	13,63	16,92	R\$ 15.214,75
SUB-TOTAL ITEM 2									R\$ 30.621,49	6,38%
03	ESTRUTURA DE CONCRETO E ALVENARIA									
03.1	ED-8560	SETOP	FORMA PARA VIGA-CINTABLOCO COM CHAPA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM (FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM)			m²	82,44	135,50	168,21	R\$ 13.867,23
03.2	ED-49620	SETOP	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 30MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO			m³	6,31	935,98	1.161,93	R\$ 7.330,62
03.3	ED-48298	SETOP	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR			KG	630,90	13,63	16,92	R\$ 10.674,83
03.4	ED-9906	SETOP	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS ACIMA DE 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO			m²	1,12	3.839,38	4.766,21	R\$ 5.341,97
03.5	ED-48233	SETOP	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO			m²	20,59	104,40	129,60	R\$ 2.668,72
03.6	ED-48231	SETOP	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO			m²	173,10	67,12	83,32	R\$ 14.422,69
03.7	ED-50761	SETOP	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:3 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO - INCLUSIVE EMPENAS			m²	387,38	43,81	54,39	R\$ 21.069,82
03.8	ED-50727	SETOP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA / ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO - INCLUSIVE EMPENAS			m²	387,38	9,00	11,17	R\$ 4.327,08
03.9	ED-50728	SETOP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM TETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO			m²	62,85	11,08	13,75	R\$ 864,19
03.10	ED-50763	SETOP	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM TETO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO			m²	62,85	39,85	49,47	R\$ 3.109,19
03.11	ED-50261	SETOP	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM ENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO (EPS), CAPEAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE 300KG/M2, ALTURA TOTAL DE 11CM E VÃO LIVRE MÁXIMO DE 5M, INCLUSIVE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBADO COM FCK DE 20MPA, EXCLUSIVE TELA ARMADA E CIMBRAMENTO - LAJE H12			m²	62,85	219,85	272,92	R\$ 17.153,02
03.12	ED-19637	SETOP	CIMBRAMENTO PARA LAJE PRÉ-MOLDADA COM ESCORAMENTO METÁLICO, TIPO "A", ALTURA DE (200 ATÉ 310)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA			m2xmês	62,85	23,63	29,33	R\$ 1.843,39
03.13	ED-29581	SETOP	ARMADURA DE TELA DE AÇO CA-60, SOLDADA TIPO Q-92, DIÂMETRO Ø4,2MM, TRAMA COM DIMENSÃO (150X150)MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR, EXCLUSIVE CONCRETO			m²	62,85	20,15	25,01	R\$ 1.571,88
SUB-TOTAL ITEM 3									R\$ 104.244,62	21,72%
04	COBERTURA									
04.0	ED-20574	SETOP	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO PATINÁVEL, SOBRE LAJE PARA TELHA CERÂMICA, COBERTURA PADRÃO DO PRÉDIO ESCOLAR, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE E MONTAGEM			m²	62,85	392,24	486,93	R\$ 30.603,55
04.1	ED-20603	SETOP	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO			KG	795,28	26,26	32,60	R\$ 25.926,03
04.2	ED-48420	SETOP	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA, TIPO PLAN, INCLUSIVE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE ENGRADAMENTO E MANTA ISOLANTE/ TÉRMICA			m²	155,37	112,99	140,27	R\$ 21.793,75
04.3	ED-48400	SETOP	CUMEIEIRA PARA TELHA CERÂMICA, INCLUSIVE EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:3 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM PREPARO MECANIZADO			m	16,10	48,11	59,72	R\$ 961,49
SUB-TOTAL ITEM 4									R\$ 79.284,82	16,52%
05	ESQUADRIAS METÁLICAS, REVESTIMENTO PARA DE PISO, GRANITO E FORRO PVC.									
5.1	ED-23034	SETOP	PORTA METÁLICA, TIPO DE ABRIR, COM UMA (1) FOLHA, EM CHAPA GALVANIZADA LAMBRIL, MODELO QUADRADO, INCLUSIVE PINTURA ANTICORROSIVA A BASE DE ÓXIDO DE FERRO (ZARCO), UMA (1) DEMÃO, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE FECHADURA E DOBRADICA			m²	6,72	427,74	531,00	R\$ 3.568,32
5.2	ED-50965	SETOP	FORNECIMENTO DE MARCO EM CHAPA METÁLICA, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE PORTA			UNID.	10,00	476,39	591,39	R\$ 5.913,90
5.3	ED-21612	SETOP	FECHADURA TIPO EXTERNA, EM PORTA METÁLICA, GRAU DE SEGURANÇA MÉDIO, DISTÂNCIA DE BROCA 20MM, ACABAMENTO COM ESPELHO CROMADO E MAÇANETA MODELO ALAVANCA EM ZAMAC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E DUAS (2) CHAVES			UNID.	4,00	86,96	107,95	R\$ 431,80
5.4	ED-49697	SETOP	DOBRADIÇA DE FERRO, MEDIDAS (3"x2 1/2"), TIPO PINO SOLTO COM BOLA, ACABAMENTO CROMADO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO			UNID.	12,00	29,65	36,81	R\$ 441,72
5.5	ED-50954	SETOP	FORNECIMENTO DE JANELA BASCULANTE DE FERRO, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, FERRAGENS E ACESSÓRIOS - 2 X JANELA 0,60x0,40m			m²	0,48	485,48	602,67	R\$ 289,28



PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADA GAÚCHA

ESTADO DE MINAS GERAIS - CNPJ 01.612.489/0001-15

5.6	ED-50955	SETOP	FORNECIMENTO DE JANELA DE CORRER EM FERRO, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, FERRAGENS E ACESSÓRIOS	m²	10,00	556,42	690,74	R\$	6.907,40	
5.7	ED-50913	SETOP	GR - GRADE FIXA EM FERRO (180 X 158 CM) , COLOCADA	UNID.	3,00	1.286,06	1.596,51	R\$	4.789,53	
5.8	ED-51157	SETOP	VIDRO COMUM TRANSPARENTE INCOLOR, ESP. 6MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL	m²	6,48	322,75	400,66	R\$	2.596,28	
5.9	ED-50569	SETOP	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 30MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	120,00	71,01	88,15	R\$	10.578,00	
5.10	ED-51144	SETOP	PASSEIOS DE CONCRETO E = 8 CM, FCK = 15 MPa PADRÃO PREFEITURA	m²	59,46	88,05	109,31	R\$	6.499,57	
5.11	ED-50614	SETOP	PISO EM GRANILITEMARIOMITE, ESP. 8MM, ACABAMENTO POLIDO, COR BRANCA, MODULAÇÃO DE (1X1)M, INCLUSIVE JUNTA ALUMÍNIO, RESINA E POLIMENTO MECANIZADO	m²	120,00	124,38	154,41	R\$	18.529,20	
5.12	ED-9081	SETOP	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO - PAREDES DO DEPÓSITO E COZINHA E MURETAS	m²	192,84	81,91	101,68	R\$	19.607,77	
5.13	ED-50771	SETOP	RODAPÉ COM REVESTIMENTO EM CERÂMICA ESMALTADA COMERCIAL, ALTURA 10CM, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO - TODO PERÍMETRO EXTERNO DA OBRA	m²	32,00	13,61	16,90	R\$	540,80	
5.14	ED-22142	SETOP	BANCADA EM ARDÓSIA, COR NATURAL, ESP. 3CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	m²	7,20	405,24	503,06	R\$	3.622,03	
5.15	ED-21862	SETOP	BANCADA EM MÁRMORE, COR BRANCO COMUM, ESP. 3CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	m²	12,40	526,26	653,30	R\$	8.100,92	
5.16	ED-21972	SETOP	FAIXA PARA BANCADA EM MÁRMORE, COR BRANCO COMUM, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE POLIMENTO, CORTE/COLAGEM EM MEIA ESQUADRIA E MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	m	18,50	156,97	194,86	R\$	3.604,91	
5.17	ED-21975	SETOP	TESTEIRA PARA BANCADA EM MÁRMORE, COR BRANCO COMUM, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE POLIMENTO, CORTE/COLAGEM EM MEIA ESQUADRIA E MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	m	8,40	241,15	299,36	R\$	2.514,62	
5.18	ED-28728	SETOP	FORRO EM RÉGUA DE PVC, LARGURA 20CM, NA COR BRANCA, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO E PENDURAS METÁLICAS E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE RODA FORRO OU MOLHURA	m²	62,15	59,50	73,86	R\$	4.590,40	
5.19	ED-28751	SETOP	RODA FORRO EM PVC, TIPO "U", NA COR BRANCA, PARA FORRO EM RÉGUA DE PVC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	m	30,60	16,35	20,30	R\$	621,18	
SUB-TOTAL ITEM 5								R\$	103.747,63	21,61%
06	ELÉTRICA									
6.1	ED-14181	SETOP	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR EM PVC, PARA 12 DISJUNTORES DIN, INCLUSIVE BARRAMENTOS NEUTRO/TERRA, EXCLUSIVE BARRAMENTO DE FASE	UNID.	1,00	201,13	249,68	R\$	249,68	
6.2	ED-14126	SETOP	BARRAMENTO MONOFÁSICO DE 80A PARA QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO	UNID.	1,00	102,41	127,13	R\$	127,13	
6.3	ED-17952	SETOP	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO EM PVC, ANTI-CHAMA, DIÂMETRO DE 25MM (3/4"), APLICADO EM ALVENARIA, EXCLUSIVE RASGO	m	60,00	5,67	7,04	R\$	422,40	
6.4	ED-26535	SETOP	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DIÂMETRO DE 16MM (1/2"), INSTALAÇÃO APARENTE OU SOBRE FORRO COM ABRACADEIRA METÁLICA DE CUNHA, TIPO "D", INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E CONEXÕES	m	20,00	17,44	21,65	R\$	433,00	
6.5	ED-34474	SETOP	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHOS	UNID.	4,00	42,94	53,31	R\$	213,24	
6.6	ED-34476	SETOP	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHOS	UNID.	4,00	46,03	57,14	R\$	228,56	
6.7	ED-34477	SETOP	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHOS	UNID.	4,00	55,20	68,53	R\$	274,12	
6.8	ED-15117	SETOP	DISJUNTOR DE PROTEÇÃO DIFERENCIAL RESIDUAL (DR), TETRAPOLAR, TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 63A, ALTA SENSIBILIDADE, CORRENTE DIFERENCIAL RESIDUAL NOMINAL COM ATUAÇÃO DE 30mA	UNID.	1,00	278,92	346,25	R\$	346,25	
6.9	ED-48951	SETOP	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 2,5 MM2, 70°C, 450/750V	m	100,00	4,68	5,81	R\$	581,00	
6.10	ED-48956	SETOP	CABO ISOLADO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 4MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 70°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 450/750V	m	100,00	6,59	8,18	R\$	818,00	
6.11	ED-48961	SETOP	CABO ISOLADO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 6MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 70°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 450/750V	m	100,00	9,19	11,41	R\$	1.141,00	
6.12	ED-48966	SETOP	CABO ISOLADO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 10MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 70°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 450/750V	m	100,00	16,01	19,87	R\$	1.987,00	
	ED-16634	SETOP	CAIXA DE LIGAÇÃO/PASSAGEM EM PVC RÍGIDO PARA ELETRODUTO, COM SUPORTE PARA LAJOTA, OCTOGONAL COM FUNDO MÓVEL, DIMENSÃO 4"x4", EMBUTIDA EM LAJE PRÉ-MOLDADA, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UNID.	8,00	19,01	23,60	R\$	188,80	
6.13	ED-13357	SETOP	LUMINÁRIA PLAFON REDONDO DE VIDRO JATEADO REDONDO COMPLETA, DIÂMETRO 25 CM, PARA UMA (1) LÂMPADA LED, POTÊNCIA 9W, BULBO A60, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	UNID.	14,00	79,38	98,54	R\$	1.379,56	
6.14	ED-50232	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"x2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	m	20,00	319,68	396,85	R\$	7.937,00	
6.15	ED-50227	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A-250V), COM PLACA 4"x2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMEN	UNID.	5,00	275,19	341,62	R\$	1.708,10	
6.16	ED-22351	SETOP	REFLETOR DE LED, POTÊNCIA DE 300W, EXCLUSIVE SUPORTE E POSTE	UNID.	4,00	226,47	281,14	R\$	1.124,56	
SUB-TOTAL ITEM 6								R\$	19.159,40	3,99%



PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADA GAÚCHA

ESTADO DE MINAS GERAIS - CNPJ 01.612.489/0001-15

07 HIDRÁULICA - ÁGUA FRIA E ESGOTO									
7.1	ED-50278	SETOP	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA PIA (560X330X115)MM, NÚMERO 2, ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO	UNID.	2,00	459,39	570,29	R\$	1.140,58
7.2	ED-50287	SETOP	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA TANQUE (600X600X400)MM, ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO	UNID.	1,00	1.132,32	1.405,66	R\$	1.405,66
7.3	ED-50324	SETOP	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, BICA MÓVEL, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA OU PAREDE, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO	m	3,00	166,03	206,11	R\$	618,33
7.4	ED-50222	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 1/2" (20MM), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	m	5,00	223,65	277,64	R\$	1.388,20
7.5	ED-50022	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (1 1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	50,00	40,18	49,88	R\$	2.494,00
7.6	ED-50019	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (3/4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	50,00	27,12	33,67	R\$	1.683,50
7.7	ED-49848	SETOP	ADAPTADOR SOLDÁVEL DE PVC MARROM COM FLANGES E ANEL PARA CAIXA D'ÁGUA Ø 50 MM X 1 1/2"	UNID.	1,00	61,06	75,80	R\$	75,80
7.8	ED-49989	SETOP	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BASE, ROSCÁVEL 3/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 25MM/CPVC DN 22MM), INCLUSIVE ACABAMENTO (PADRÃO MÉDIO) E CANOPLA CROMADO	UNID.	2,00	107,53	133,49	R\$	266,98
7.9	ED-50003	SETOP	REGISTRO DE ESFERA, TIPO PVC SOLDÁVEL DN 50MM (1 1/2"), INCLUSIVE VOLANTE PARA ACIONAMENTO	UNID.	1,00	40,44	50,20	R\$	50,20
7.10	ED-29742	SETOP	CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO, CAPACIDADE DE 5.000L, INCLUSIVE TAMPA, TORNEIRA DE BOIA, EXTRAVASOR, TUBO DE LIMPEZA E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE TUBULAÇÃO DE ENTRADA/SAÍDA DE ÁGUA	UNID.	1,00	3.795,92	4.712,26	R\$	4.712,26
7.11	ED-20603	SETOP	(ESTRUTURA DA CAIXA D'ÁGUA) FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	KG	217,50	26,26	32,60	R\$	7.090,50
7.12	ED-50224	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	UNID.	4,00	261,85	325,06	R\$	1.300,24
7.13	ED-50225	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	UNID.	1,00	366,55	455,04	R\$	455,04
7.14	ED-49940	SETOP	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CGD), CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, CAPACIDADE DE 120L, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	UNID.	4,00	629,58	781,56	R\$	3.126,24
7.15	ED-48149	SETOP	FOSSA SÉPTICA PARA 3750 L/DIA, DE CONCRETO, INSTALADA (100 PESSOAS), INCLUSIVE BOTA FORA DE MATERIAL ESCAVADO	UNID.	1,00	5.178,10	6.428,09	R\$	6.428,09
SUB-TOTAL ITEM 7								R\$	32.235,62
									6,72%
08 PINTURA									
08.01	ED-50514	SETOP	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	387,38	8,30	10,30	R\$	3.990,06
08.02	ED-50515	SETOP	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	62,85	10,46	12,99	R\$	816,42
08.03	ED-50477	SETOP	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA CORRIDA (PVA), UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m²	387,38	15,34	19,04	R\$	7.375,79
08.04	ED-50476	SETOP	EMASSAMENTO EM TETO COM MASSA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m²	62,85	41,41	51,41	R\$	3.231,12
08.05	ED-50451	SETOP	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	387,38	17,77	22,06	R\$	8.545,69
08.06	ED-50452	SETOP	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	62,85	22,35	27,75	R\$	1.744,09
08.07	ED-50491	SETOP	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m²	17,20	37,25	46,24	R\$	795,33
SUB-TOTAL ITEM 8								R\$	26.498,49
									5,52%
TOTAL ANALISADO								R\$	397.279,26
									82,77%



PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADA GAÚCHA

ESTADO DE MINAS GERAIS - CNPJ 01.612.489/0001-15

EXTENSÃO DO BLOCO ESCOLAR - SALA DE AULA 6,00x7,00m.

09 FUNDAÇÕES									
9.1	ED-17989	SETOP	LOCAÇÃO DE OBRA COM GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M, REAPROVEITAMENTO (2X), INCLUSIVE ACOMPANHAMENTO DE EQUIPE TOPOGRÁFICA PARA MARCAÇÃO DE PONTO TOPOGRÁFICO	m	8,00	63,15	78,39	R\$	627,12
9.2	ED-51107	SETOP	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL - ESCAVAÇÃO DAS VIGAS BALDRAME E BLOCOS DE COROAMENTO (0,60*0,60*0,60*14).	m²	1,17	84,90	105,39	R\$	123,31
9.3	ED-29801	SETOP	PERFURAÇÃO MANUAL DE ESTACA TIPO BROCA A TRADO, INCLUSIVE AFASTAMENTO, EXCLUSIVE ARMAÇÃO, CONCRETO ESTRUTURAL, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO - DIÂMETRO DE 30 CM, 14 ESTACAS, PROF.: 3 METROS	m²	0,85	276,67	343,46	R\$	291,19
9.4	ED-49620	SETOP	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 30MPA, INCLUSIVE LANCAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	2,02	935,98	1.161,93	R\$	2.344,54
9.5	ED-48298	SETOP	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPACADOR	KG	161,42	13,63	16,92	R\$	2.731,29
SUB-TOTAL ITEM 9								R\$	6.117,45
10 ESTRUTURA DE CONCRETO E ALVENARIA									
10.1	ED-8560	SETOP	FÓRMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM CHAPA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM (FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM)	m²	26,40	135,50	168,21	R\$	4.440,74
10.2	ED-49620	SETOP	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 30MPA, INCLUSIVE LANCAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	2,52	935,98	1.161,93	R\$	2.928,06
10.3	ED-48298	SETOP	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPACADOR	KG	201,60	13,63	16,92	R\$	3.411,07
10.4	ED-9906	SETOP	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS ACIMA DE 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "X", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO	m²	0,36	3.839,38	4.766,21	R\$	1.715,84
10.5	ED-48231	SETOP	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TUILO CERÂMICO FURADO, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m²	72,00	67,12	83,32	R\$	5.999,04
10.6	ED-50761	SETOP	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO - INCLUSIVE EMPENAS	m²	144,00	43,81	54,39	R\$	7.832,16
10.7	ED-50727	SETOP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA / ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO - INCLUSIVE EMPENAS	m²	144,00	9,00	11,17	R\$	1.608,48
SUB-TOTAL ITEM 10								R\$	27.935,40
11 COBERTURA DA SALA DE AULA									
11.1	ED-48407	SETOP	ENGRADAMENTO EM MADEIRA PARAJU OU EQUIVALENTE, PARA TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO, EXCLUSIVE TELHAS	m²	60,48	117,01	145,26	R\$	8.785,32
11.2	ED-48420	SETOP	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA, TIPO PLAN, INCLUSIVE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE ENGRADAMENTO E MANTA ISOLANTE/TÉRMICA	m²	60,48	112,99	140,27	R\$	8.483,53
11.3	ED-48400	SETOP	CUMEIRA PARA TELHA CERÂMICA, INCLUSIVE EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM PREPARO MECANIZADO	m	7,00	48,11	59,72	R\$	418,04
SUB-TOTAL ITEM 11								R\$	17.686,89
12 ESQUADRIAS METÁLICAS E PISO E FORRO PVC.									
12.1	ED-23034	SETOP	PORTA METÁLICA, TIPO DE ABRIR, COM UMA (1) FOLHA, EM CHAPA GALVANIZADA LÂMBRIL, MODELO QUADRADO, INCLUSIVE PINTURA ANTICORROSIVA A BASE DE ÓXIDO DE FERRO (ZARCÃO), UMA (1) DEMÃO, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE FECHADURA E DOBRADICA	m²	1,68	427,74	531,00	R\$	892,08
12.2	ED-50965	SETOP	FORNECIMENTO DE MARCO EM CHAPA METÁLICA, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE PORTA	UNID.	3,00	476,39	591,39	R\$	1.774,17
12.3	ED-21612	SETOP	FECHADURA TIPO EXTERNA, EM PORTA METÁLICA, GRAU DE SEGURANÇA MÉDIO, DISTÂNCIA DE BROCA 20MM, ACABAMENTO COM ESPELHO CROMADO E MAÇANETA MODELO ALAVANCA EM ZAMAC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E DUAS (2) CHAVES	UNID.	1,00	86,96	107,95	R\$	107,95
12.4	ED-49697	SETOP	DOBRADICA DE FERRO, MEDIDAS (3"x2 1/2"), TIPO PINO SOLTO COM BOLA, ACABAMENTO CROMADO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UNID.	3,00	29,65	36,81	R\$	110,43
12.5	ED-50955	SETOP	FORNECIMENTO DE JANELA DE CORRER EM FERRO, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, FERRAGENS E ACESSÓRIOS	m²	4,00	556,42	690,74	R\$	2.762,96
12.6	ED-51157	SETOP	VIDRO COMUM TRANSPARENTE INCOLOR, ESP. 6MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL	m²	4,00	322,75	400,66	R\$	1.602,64
12.7	ED-50569	SETOP	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 50MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	42,00	71,01	88,15	R\$	3.702,30
12.8	ED-51144	SETOP	PASSEIOS DE CONCRETO E = 3 CM, FCK = 15 MPA PADRÃO PREFEITURA	m²	17,04	88,05	109,31	R\$	1.862,64
12.9	ED-50614	SETOP	PISO EM GRANILITE/MARMORITE, ESP. 8MM, ACABAMENTO POLIDO, COR BRANCA, MODULAÇÃO DE (1X1)M, INCLUSIVE JUNTA ALUMÍNIO, RESINA E POLIMENTO MECANIZADO	m²	42,00	124,38	154,41	R\$	6.485,22
12.10	ED-50771	SETOP	RODAPÉ COM REVESTIMENTO EM CERÂMICA ESMALTADA COMERCIAL, ALTURA 10CM, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO - TODO PERÍMETRO EXTERNO DA OBRA	m²	26,00	13,61	16,90	R\$	439,40
12.11	ED-28728	SETOP	FORRO EM RÉGUA DE PVC, LARGURA 20CM, NA COR BRANCA, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO E PENDURAS METÁLICAS E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE RODAFORRO OU MOLDURA	m²	42,00	59,50	73,86	R\$	3.102,12
12.12	ED-28751	SETOP	RODAFORRO EM PVC, TIPO "U", NA COR BRANCA, PARA FORRO EM RÉGUA DE PVC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	m	26,00	16,35	20,30	R\$	527,80
SUB-TOTAL ITEM 12								R\$	23.369,71
13 ELÉTRICA									
13.1	ED-26535	SETOP	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DIÂMETRO DE 16MM (1/2"), INSTALAÇÃO APARENTE OU SOBRE FORRO COM ABRACADEIRA METÁLICA DE CUNHA, TIPO "D", INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E CONEXÕES	m	10,00	17,44	21,65	R\$	216,50
13.2	ED-48951	SETOP	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 2,5 MM², 70°C, 450/750V	m	50,00	4,68	5,81	R\$	290,50
13.3	ED-48956	SETOP	CABO ISOLADO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 4MM², TEMPERATURA DE TRABALHO 70°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 450/750V	m	50,00	6,59	8,18	R\$	409,00
13.4	ED-13357	SETOP	LUMINÁRIA PLAFON REDONDO DE VIDRO JATEADO REDONDO COMPLETA, DIÂMETRO 25 CM, PARA UMA (1) LÂMPADA LED, POTÊNCIA 9W, BULBO A60, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	UNID.	6,00	79,38	98,54	R\$	591,24
13.5	ED-50232	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"x2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTICHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM² (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	m	2,00	319,68	396,85	R\$	793,70
13.6	ED-50227	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A-250V), COM PLACA 4"x2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM² (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO	UNID.	1,00	275,19	341,62	R\$	341,62
SUB-TOTAL ITEM 13								R\$	2.642,56



PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADA GAÚCHA

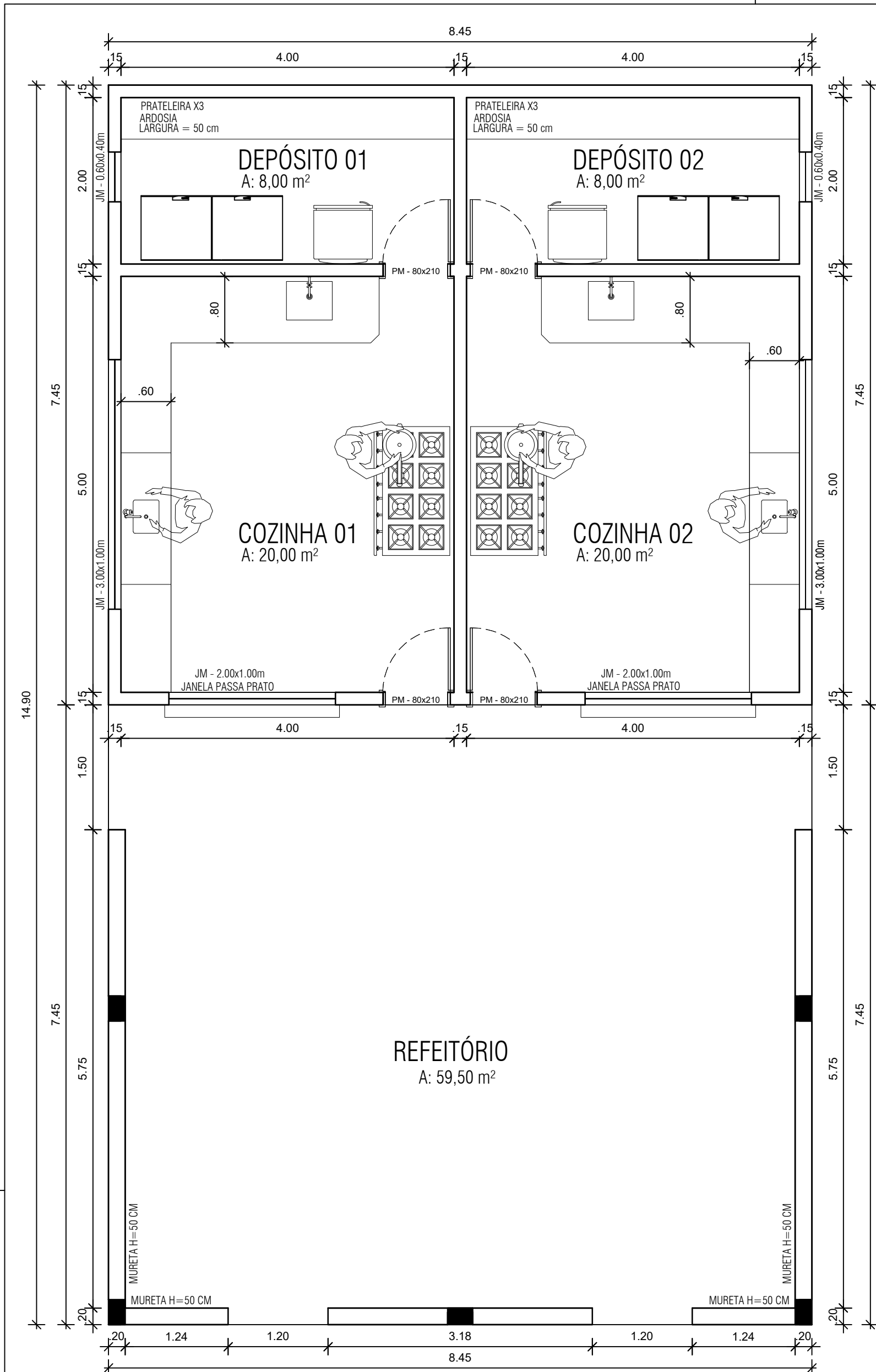
ESTADO DE MINAS GERAIS - CNPJ 01.612.489/0001-15

14	PINTURA									
14.1	ED-50514	SETOP	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	144,00	8,30	10,30	R\$	1.483,20	
14.2	ED-50451	SETOP	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	144,00	17,77	22,06	R\$	3.176,64	
14.3	ED-50491	SETOP	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m²	6,68	37,25	46,24	R\$	308,88	
SUB-TOTAL ITEM 14								R\$	4.968,72	
TOTAL ANALISADO								R\$	82.720,73	17,23%
TOTAL GERAL ANALISADO								R\$	480.000,00	100,00%

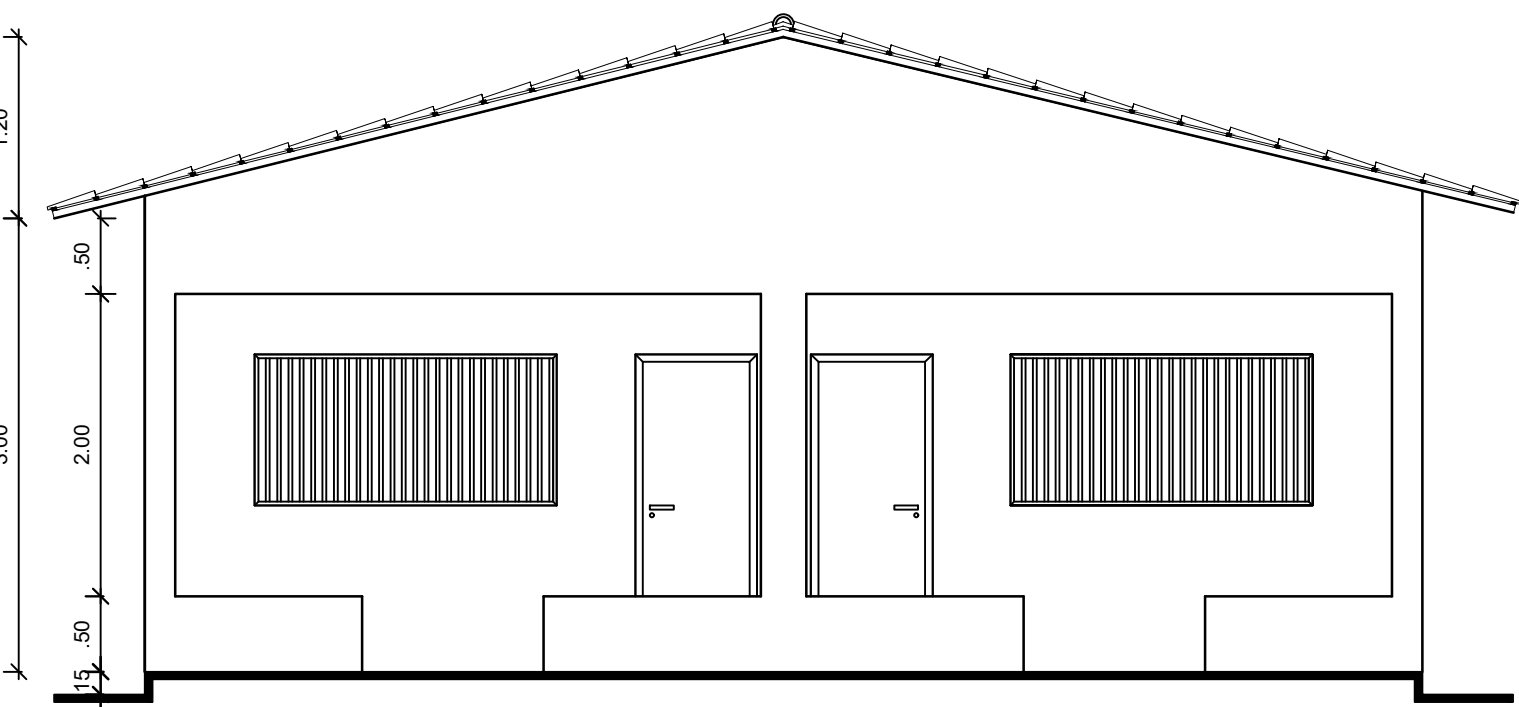
CHAPADA GAÚCHA - MG; 13 AGOSTO DE 2026.

LUCAS LISBOA DE ANDRADE
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 31.285/D-DF

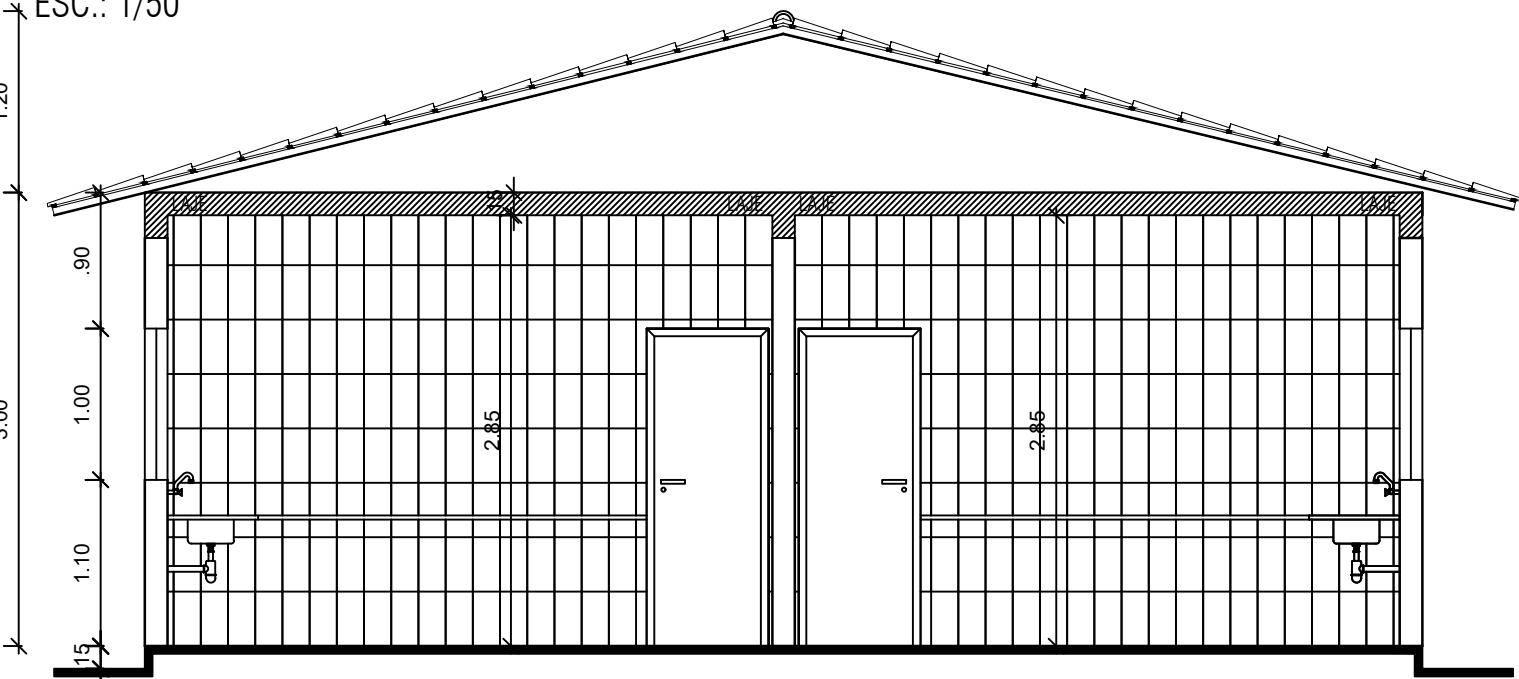
JOSÉ RONE RODRIGUES PEREIRA
PREFEITO MUNICIPAL



ÁREA CONSTRUÍDA = 125,91 m²
PLANTA BAIXA - TERREO
ESC.: 1/50



FACHADA FRONTAL
ESC.: 1/50



CORTE AA'
ESC.: 1/50

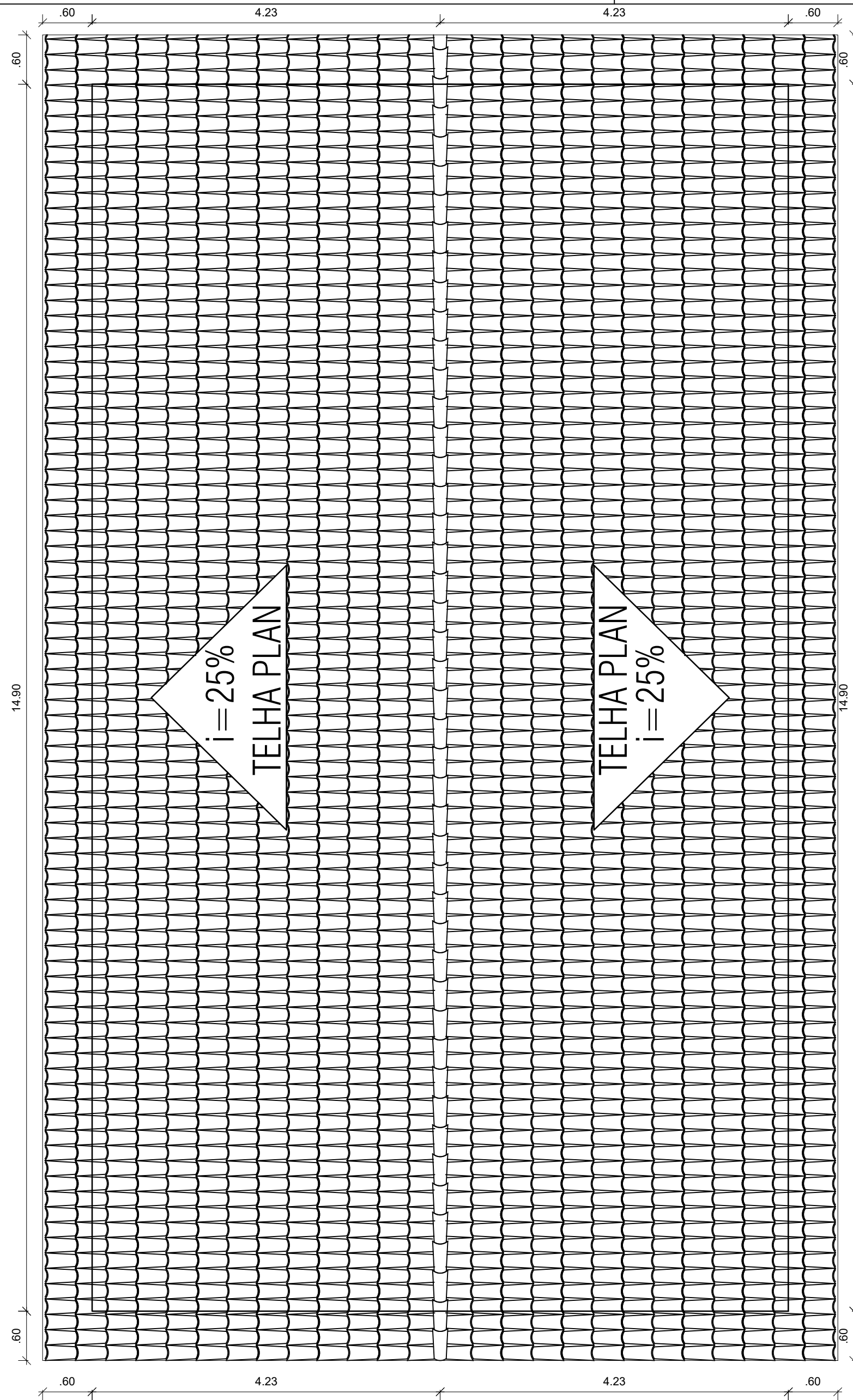
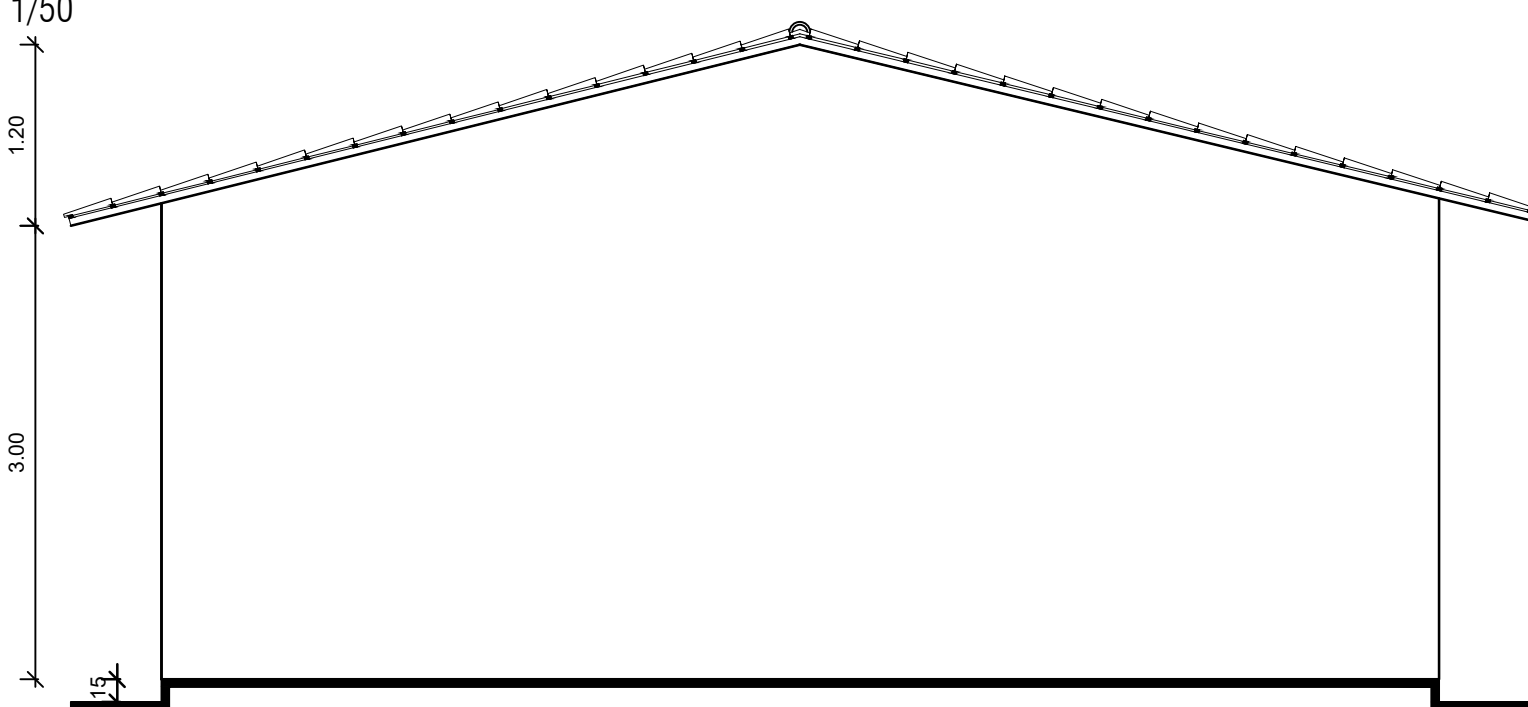


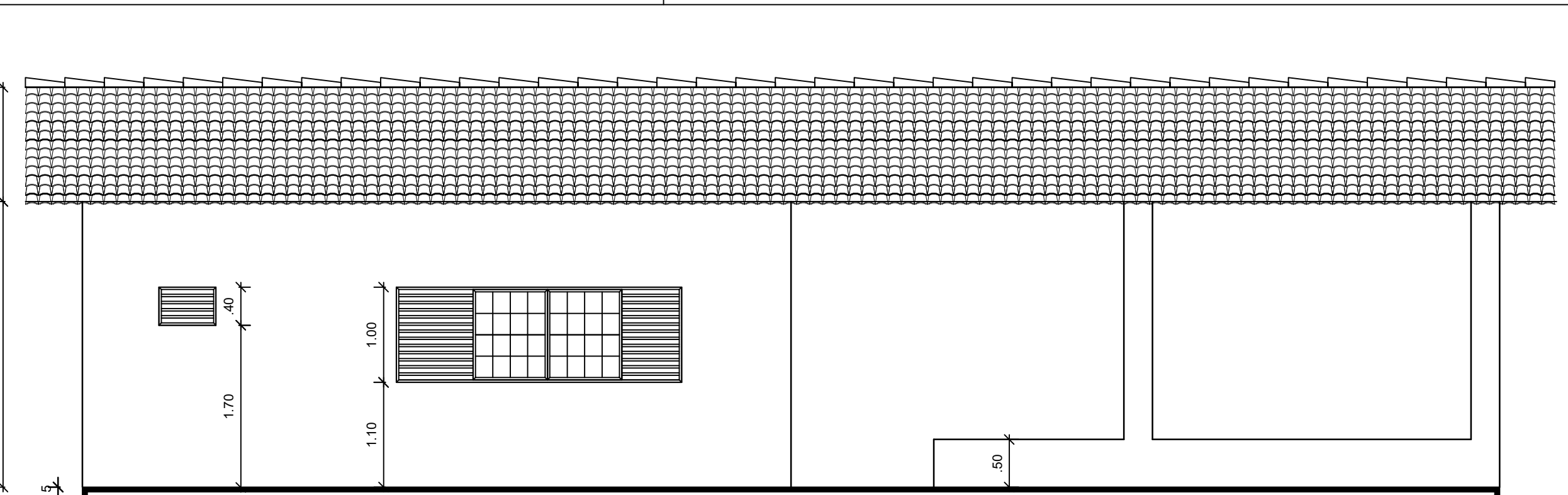
DIAGRAMA DA COBERTURA
ESC.: 1/50



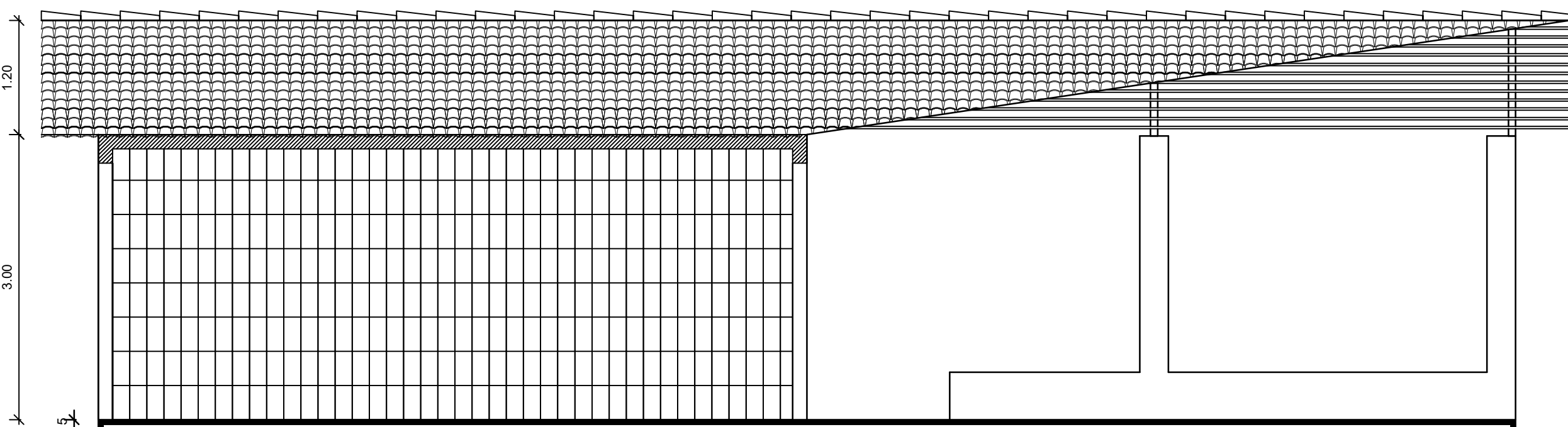
FACHADA POSTERIOR
ESC.: 1/50

ESQUADRIAS					
CÓDIGO	NOMECLATURA	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	PEITORIL (m)
JM - 3.00x1.00	JANELA METÁLICA COM GRADE	3,00	1,00	3,00	1,10
JM - 0.60x0.40	JANELA METÁLICA BASCULANTE	0,60	0,40	0,24	1,70
JM - 2.00x1.00	JANELA METÁLICA - TIPO ALÇAPÃO	2,00	1,00	2,00	1,10
PM - 80x210	PORTA METÁLICA	0,80	2,10	1,68	-
					UMA FOLHA

MEMORIAL DESCRITIVO	
PINTURA:	INTERNA: PVA LATEX TETO EXTERNA: ACRÍLICA
REVESTIMENTO CERÂMICO:	
PISO:	CERÂMICA PEI 5 ou Classe A ou Granitina
PAREDE:	CERÂMICA PEI 3 ou Classe B
ESQUADRIAS:	METÁLICAS
COBERTURA:	LAJE NA DEPÓSITO E COZINHA - EXCETO REFEITÓRIO TELHA PLAN - TODOS OS COMODOS



FACHADA LATERAL DIREITA
ESC.: 1/50



CORTE BB'
ESC.: 1/50

CHAPADA GAÚCHA - MG

OBRA:
EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DE PISTA DE CAMINHADA NO ENTORNO DA PRAÇA DOS CAMELÔS
COM CONSTRUÇÃO DE 02 (DOIS) BANHEIROS, NO DISTRITO DE SERRA DAS ARARAS.

ENDEREÇO: AVENIDA SÃO FRANCISCO E RUA SANTA CRUZ, S/Nº, DISTRITO DE SERRA DAS ARARAS,
COORDENADAS GEOGRÁFICAS, -15.509983, -45.394594, MUNICÍPIO DE CHAPADA GAÚCHA - MG.

PROPRI.: PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADA GAÚCHA - MG

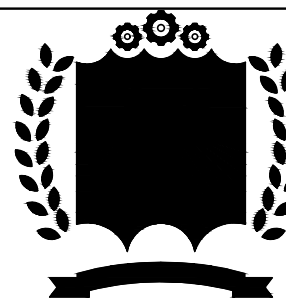
AUTOR DO PROJ.: ENG. CIVIL LUCAS LISBOA DE ANDRADE - CREA: 31.285/D-DF

RESP. TÉCNICO: ENG. CIVIL LUCAS LISBOA DE ANDRADE - CREA: 31.285/D-DF

PROPRIETARIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADA GAÚCHA - MG
CNPJ: 01.612.489/0001-15

RESP. TÉCNICO: ENG. CIVIL LUCAS LISBOA DE ANDRADE - CREA: 31.285/D-DF

PROJETO ARQUITETÔNICO



USO: COMUNITÁRIO

DATA: AGOSTO / 2026	ÁREA TERRENO: Térreo m²	ÁREA CONSTRUÍDA: 2.520,00 m²	COTAS: METROS	ESCALA: Indicada	PRANCHA:
------------------------	-------------------------------	---------------------------------	------------------	---------------------	----------

CONTEÚDO: CROQUI DE LOCALIZAÇÃO

01/01