



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO (OBRIGATÓRIO)

A eventual **CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO EM GERAL, (RUAS, LOTES, ÁREAS RURAIS ETC...), INCLUINDO ARQUIVOS DIGITAIS, ARQUIVOS FÍSICOS DOS MAPAS EM 3 VIAS, EMISSÃO DE DOCUMENTO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA E MEMORIAL DESCRITIVO, VISANDO SUPRIR AS NECESSIDADES E DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE BANDEIRANTE-SC**, se faz necessária servindo como alicerce para o desenvolvimento de projetos e gestão eficiente dos recursos públicos.

2. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

2.1 A eventual contratação de Serviços topográficos visa atender as necessidades municipais, podendo ser elencada em vários pontos essenciais podendo trazer uma série de benefícios em termos de qualidade, eficiência e economia. Dentre eles:

- **Levantamento de dados precisos:** Os serviços topográficos são fundamentais para obter dados precisos sobre a relevância, limites e características geográficas do terreno, cruciais para qualquer projeto de urbanização ou infraestrutura.
- **Elaboração de projetos:** Para o planejamento e execução dos projetos públicos, como a construção de estradas, pontes e sistemas de drenagem, é necessária uma base topográfica adequada que permita o desenvolvimento de projetos técnicos eficazes.
- **Custos e orçamentos:** Informações topográficas ajudam a estimar custos de obras e orçamentos planejados, minimizando surpresas financeiras durante a execução de projetos.
- **Planejamento das obras públicas:** A execução de obras públicas requer conhecimento detalhado da área, sendo que os serviços topográficos fornecem informações que apoiam a tomada de decisão em cada fase de projeto.
- **Desenvolvimento sustentável:** A contratação destes serviços permite a prefeitura considerar aspectos ambientais e sociais no planejamento urbano, promovendo um desenvolvimento mais sustentável.
- **Segurança em obras:** Dados precisos e atualizados garantem que as obras sejam realizadas de maneira segura, evitando acidentes e problemas estruturais posteriormente.

2.2. A contratação para atender as necessidades municipais de serviços topográficos é essencial, servindo como alicerce para o desenvolvimento de projetos e gestão eficiente dos recursos públicos.

**3. LEVANTAMENTO DE MERCADO**

Por se tratar de um serviço específico e visando mais agilidade e qualidade na execução, se faz necessária a contratação de empresa especializada para atender as demandas de serviços de levantamento topográfico em geral (Ruas, lotes, áreas rurais etc.), para tal foi realizada pesquisa de mercado através de orçamento com fornecedores da região para identificar os preços praticados no mercado.

4. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO

Através das necessidades e demandas levantadas, será realizada a contratação de empresa especializada para atender as demandas de serviços de levantamento topográfico em geral (Ruas, lotes, áreas rurais etc.), com recursos ordinários proveniente da municipalidade.

5. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES (OBRIGATÓRIO)

ITEM	QTDE	UND	ESPECIFICAÇÃO	PREÇO UNITÁRIO MÁXIMO	PREÇO TOTAL MÁXIMO
1	150.000,00	m²	SERVIÇO TOPOGRÁFICO OU GEODÉSICO DE LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL DE VIAS/ESTRADAS RURAIS COM DESENVOLVIMENTO DE DESENHO TÉCNICO/MAPA PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL, MEMORIAL DESCRITIVO, GERAÇÃO DE PERFIL LONGITUDINAL E TRANSVERSAL (A CADA NO MÁXIMO 20 METROS) SENDO PERFIS DO TERRENO NATURAL, CADASTRAMENTO DE DRENAGENS EXISTENTES, MOBILIÁRIOS URBANOS, EDIFICAÇÕES EXISTENTES E CURSOS HÍDRICOS DA BACIA DE CONTRIBUIÇÃO PARA PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO, COM FORNECIMENTO DE DOCUMENTO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA.	R\$ 0,81	R\$ 121.500,00
2	150.000,00		SERVIÇO TOPOGRÁFICO OU GEODÉSICO DE LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL DE VIAS PÚBLICAS URBANAS COM DESENVOLVIMENTO DE DESENHO TÉCNICO/MAPA PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL, MEMORIAL DESCRITIVO, GERAÇÃO DE PERFIL LONGITUDINAL E TRANSVERSAL (A CADA NO MÁXIMO 20 METROS) SENDO PERFIS DO TERRENO NATURAL, CADASTRAMENTO DE DRENAGENS EXISTENTES, MOBILIÁRIOS URBANOS, EDIFICAÇÕES EXISTENTES E CURSOS HÍDRICOS DA BACIA DE CONTRIBUIÇÃO PARA PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO, COM FORNECIMENTO DE DOCUMENTO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA.	R\$ 0,82	R\$ 123.000,00



3	300.000,00	SERVIÇO TOPOGRÁFICO OU GEODÉSICO DE LOCAÇÃO PLANIALTIMÉTRICA DE VIAS OU ESTRADAS RURAIS E/OU VIAS PÚBLICAS URBANAS, COM FORNECIMENTO DE DOCUMENTO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA. (CONFORME PROJETOS FORNECIDOS PELA MUNICIPALIDADE)	R\$ 0,64	R\$ 192.000,00
4	300.000,00	SERVIÇO TOPOGRÁFICO OU GEODÉSICO DE LOCAÇÃO/ALINHAMENTO DE LOTES URBANOS E/OU CHÁCARAS URBANAS E/OU LOTES RURAIS, COM FORNECIMENTO DE DOCUMENTO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA.	R\$ 0,65	R\$ 195.000,00
5	300.000,00	SERVIÇO TOPOGRÁFICO OU GEODÉSICO DE LOCAÇÃO/ALINHAMENTO DE POSTES DE ENERGIA ELÉTRICA, CANTOS DE QUADRA, PASSEIOS PÚBLICOS, MEIO-FIO E/OU DRENAGENS PLUVIAIS, COM FORNECIMENTO DE DOCUMENTO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA.	R\$ 0,64	R\$ 192.000,00
VALOR TOTAL MÁXIMO PREVISTO				R\$ 823.500,00

O valor máximo proposto foi obtido através de orçamentos com fornecedores da região.

6. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO (OBRIGATÓRIO)

O valor total máximo a ser contratado será de **R\$ 823.500,00 (Oitocentos e vinte e três mil e quinhentos reais)**.

As planilhas com os quantitativos dos serviços serão especificadas no momento da propositura da solicitação dos serviços, bem como ao tocante da execução dos serviços, trâmites da autorização de fornecimento, empenho etc.

7. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO (OBRIGATÓRIO)

A contratação não possui uma estimativa de quantidade específica, visto que os serviços deverão ser executados conforme as necessidades da municipalidade.

O objeto do presente estudo possui natureza indivisível, devendo a contratação ser feita por uma única empresa, visando a otimização dos serviços.

8. CONTRATAÇÕES CORRELATAS

Não existem contratações correlatas.

9. PREVISÃO NO PLANO ANUAL DE CONTRATAÇÃO

A contratação não está prevista no Plano Anual de Contratação do Município de Bandeirante, por se tratar de uma nova demanda, não indicada previamente no orçamento anual do município de Bandeirante/SC.



10. RESULTADOS PRETENDIDOS

O resultado esperado com a contratação de Serviços topográficos visa atender as necessidades municipais, podendo ser elencada em vários pontos essenciais podendo trazer uma série de benefícios em termos de qualidade, eficiência e economia, principalmente para a execução de novas obras de pavimentação a serem executadas pela municipalidade.

11. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS A CONTRATAÇÃO

Não existem providências a serem adotadas previamente a contratação.

12. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

Os impactos que por ventura a execução da presente obra possam acarretar ao meio ambiente, deverão ser acompanhadas por responsáveis técnicos capacitados, tanto do município como das empresas contratadas, e quando houver necessidade, providenciarão as licenças necessárias.

13. CONCLUSÃO

Declaramos, considerando todo o exposto neste Estudo Preliminar, **que a contratação é viável**, sendo encaminhada para a Central de Compras, Contratos e Licitações para os devidos encaminhamentos.

Bandeirante/SC, 03 de fevereiro de 2025.

Giovane Miguel Kuhn
Diretor de Projetos Engenharia e Fiscalização
CREA/SC 186.990-8
Município de Bandeira/SC