



QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI		
Reforma e ampliação do Centro de Múltiplo Uso Edgar Frohlich		
Endereço: Rua João Batista Bataglin, 1074, centro – Bandeirante/SC		
Proprietário: Prefeitura Municipal de Bandeirante		
Estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%	
Sobre a base de cálculo, respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%	
BDI		
TIPO DE OBRA		
Construção e Reforma de Edifícios		
Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,20%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,81%
Lucro	L	6,16%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,34%
Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:		
$BDI = \frac{(1+K1+K2)*(1+K3)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$		
Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.		
Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.		
BANDEIRANTE/SC Local	25 de agosto de 2026 Data	
TAYNAN JUNIOR ZIMMERMANN Engenheiro Civil CREA/SC 226.637-0		