



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

Processo Administrativo nº XXXX

1. Informações Gerais

Entidade Contratante: Município de Bandeirante - SC

Setor requisitante: Tributos

Nome do Projeto: Integração Imobiliária SINTER Bandeirante

Tipo de contratação: Contratação de serviços sem dedicação exclusiva

2. Descrição da demanda

2.1. Justificativa da necessidade da contratação

Regularizar a integração da base imobiliária municipal ao SINTER/CADURB para cumprir obrigações legais junto à Receita Federal, evitando penalidades e garantindo a obtenção do CIB para os imóveis.

2.2. Descrição sucinta do objeto

Contratação de empresa para serviços técnicos de integração da base imobiliária ao SINTER/CADURB, incluindo processamento, validação, transmissão de dados e obtenção do CIB em lote único.

2.3. Data prevista para conclusão do processo

30 de outubro de 2026.



2.4. Grau de prioridade da contratação

Alta. A ausência de integração compromete a conformidade com a Receita Federal, gerando riscos de penalidades administrativas.

2.5. Indicação de vinculação ou dependência com o objeto de outro documento de formalização de demanda.

Não há vinculação ou dependência com o objeto de outro documento de formalização de demanda.

2.6. Plano de Contratações anual

Não está previsto no PCA.

3. Estimativa de Quantitativo e do Valor

LOTE 1			
Nome do Item	Quantidade Estimada	Preço Unitário	Preço Total
Integração Tecnológica – Sinter (Sistema Nacional de Gestão de Informações Territoriais) para obtenção do CIB(Cadastro Imobiliário Brasileiro)	1	R\$5.000,00	R\$5.000,00
Preço global do lote			R\$ 5.000,00

Preço global da contratação **R\$5.000,00**

4. Identificação da área requisitante e responsáveis

Área Requisitante: Tributos. Responsável pela demanda: Raquel Cristina Dill. CPF: A preencher.
Cargo/Função: A preencher.



MUNICÍPIO DE BANDEIRANTE

Página 3 de 3

Estado de Santa Catarina

Central de Compras, Licitações e Contratos

RAQUEL CRISTINA

DILL:05861281904

Assinado de forma digital por

RAQUEL CRISTINA

DILL:05861281904

Dados: 2026.10.20 10:20:49

-03'00'

Raquel Cristina Dill

Município de Bandeirante - SC