MUNICIPIO DE GUARIBAS
CNPJ: 01.612.576/0001-72

PROJETO BÁSICO DE ENGENHARIA



REFORMA E AMPLIAÇÃO DO POSTO DE SAÚDE FRANCISCO IVO DOS ANJOS

MUNICÍPIO:GUARIBAS-PI

JUNHO DE 2026.

SUMÁRIO

1.0 –APRESENTAÇÃO

2.0 –OBJETIVODO PROJETO

3.0 –CARACTERIZAÇÃO DO MUNICÍPIO

4.0 –MEMORIALDESCRITIVO

5.0 –ESPECIFICAÇÕESTÉCNICAS

6.0 – PLANTAS TÉCNICAS

7.0 – ENCARGOS SOCIAIS - PIAUÍ

1.0 –Apresentação

1.0 -APRESENTAÇÃO

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade estabelecer as diretrizes técnicas, especificações dos materiais, métodos executivos e condições gerais para execução da obra de **reforma e ampliação do Posto de Saúde Francisco dos Anjos, localizado no Município de Guaribas – PI**, conforme projeto arquitetônico e memória de cálculo apresentados.

A intervenção contempla serviços de reforma, adequação funcional, recuperação estrutural leve, melhorias nas instalações elétricas e hidrossanitárias, adequações de acessibilidade, substituição de revestimentos e esquadrias, além da construção de novos ambientes internos, visando proporcionar melhores condições de atendimento à população e melhores condições de trabalho aos profissionais da saúde.

2.0 –Objetivo do Projeto

2.0 –OBJETIVOEJUSTIFICATIVADO PROJETO

A obra tem como objetivo promover a recuperação física e funcional da unidade de saúde, realizando adequações necessárias para melhoria da infraestrutura existente, reorganização dos ambientes internos, modernização das instalações prediais e ampliação da funcionalidade da edificação.

As intervenções propostas visam corrigir desgastes naturais da edificação, garantir maior segurança aos usuários, melhorar a acessibilidade e proporcionar melhores condições sanitárias e operacionais para o funcionamento da unidade.

3.0 –Caracterização do Município

3.0 – CARACTERIZAÇÃO DO MUNICÍPIO

3.1 – Aspectos Geográficos

O município de Guaribas está localizado no estado do Piauí, na região Nordeste do Brasil.

• Latitude: 09º23′36″ S

• Longitude: 43º42′59″ O

• Altitude média: aproximadamente 510 metros acima do nível do mar

Possui área territorial aproximada de 3.118 km², sendo considerado um dos municípios com maior extensão territorial do estado do Piauí.

A população estimada para 2025 é de aproximadamente 4.300 habitantes, apresentando baixa densidade demográfica, em torno de 1,3 hab/km², característica comum aos municípios do semiárido nordestino.

O município integra a Mesorregião do Sudoeste Piauiense, estando inserido na região de clima semiárido, caracterizada por temperaturas elevadas durante grande parte do ano, regime irregular de chuvas e vegetação predominante do bioma Caatinga**.**

3.2 – Aspectos Socioeconômicos

Guaribas é um município de pequeno porte, cuja economia é baseada principalmente no setor primário, com destaque para atividades de agricultura familiar e pecuária de subsistência.

Também possuem relevância econômica os setores de comércio local, serviços e administração pública, que contribuem para a geração de emprego e renda no município.

Assim como ocorre em diversos municípios do interior nordestino, grande parte da receita municipal é proveniente de transferências constitucionais, como o Fundo de Participação dos Municípios (FPM), além de programas governamentais federais e estaduais.

O Índice de Desenvolvimento Humano Municipal (IDHM) de Guaribas é considerado baixo, situando-se em torno de 0,517, segundo dados do Atlas do Desenvolvimento Humano (PNUD/IBGE – Censo 2010).

No campo educacional, o município tem apresentado avanços na escolarização básica, especialmente com elevado percentual de crianças na faixa etária de 6 a 14

anos matriculadas na rede de ensino, acompanhando as políticas nacionais de universalização da educação básica.

3.3 – Saúde

Os indicadores de saúde do município refletem a realidade de municípios de pequeno porte do semiárido brasileiro.

A taxa de mortalidade infantil, conforme registros históricos disponíveis, apresenta variações ao longo dos anos, situando-se em patamares próximos aos observados em municípios de características socioeconômicas semelhantes na região.

O município possui cobertura das Equipes de Estratégia Saúde da Família (ESF), responsáveis pela atenção primária à saúde da população, garantindo atendimento básico em unidades locais.

A rede municipal de saúde é composta por Unidades Básicas de Saúde (UBS) que oferecem serviços de atenção primária, vacinação, acompanhamento de gestantes, atendimento ambulatorial e ações de prevenção.

Nos casos que demandam atendimento de média e alta complexidade, os pacientes são encaminhados para municípios-polo da região, como São Raimundo Nonato, que dispõe de maior estrutura hospitalar.

3.4 – Meio Ambiente e Saneamento

O território do município de Guaribas está inserido no bioma Caatinga, caracterizado por vegetação xerófila adaptada às condições climáticas do semiárido.

O clima apresenta altas temperaturas médias anuais, baixos índices pluviométricos e longos períodos de estiagem, fatores que influenciam diretamente nas atividades econômicas e na disponibilidade de recursos hídricos.

Em relação ao saneamento básico, o município enfrenta desafios comuns às cidades de pequeno porte do interior do Piauí, especialmente no que se refere à ampliação da infraestrutura de esgotamento sanitário, drenagem urbana e abastecimento regular de água tratada.

A gestão ambiental municipal busca promover ações voltadas à preservação

dos recursos naturais, manejo sustentável da vegetação nativa e convivência com o semiárido, visando garantir melhores condições ambientais para a população local.

4.0–Memorial Descritivo

4.1 SERVIÇOS PRELIMINARES

Inicialmente deverão ser executados os serviços de mobilização da obra, limpeza geral das áreas de intervenção e isolamento dos ambientes necessários à execução dos serviços.

A contratada deverá manter o local permanentemente limpo e organizado durante toda a execução da obra, evitando acúmulo de entulho e garantindo segurança aos trabalhadores e usuários da unidade.

Todos os serviços deverão obedecer às normas da ABNT, especificações do projeto arquitetônico e orientações da fiscalização.

4.2 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

Os serviços de demolição e retirada serão executados apenas nos locais indicados em projeto e necessários às adequações da edificação.

Os serviços compreenderão:

- Demolição de alvenarias específicas para adequação dos ambientes;
- Demolição de rampa existente;
- Demolição de balcão existente na recepção;
- Retirada de revestimentos cerâmicos na recepção;
- Retirada de rodapés na recepção;
- Remoção de esquadrias existentes (conforme projeto)
- Retirada de portões metálicos;
- Remoção de elementos hidráulicos e elétricos composto na memoria de cálculo.

Todo material proveniente das demolições deverá ser removido da obra e destinado adequadamente.

4.3 ALVENARIA E ADEQUAÇÕES ARQUITETÔNICAS

Serão executadas novas alvenarias para adequação da planta arquitetônica da unidade, conforme layout definido em projeto.

Os serviços incluem:

- Construção de novas salas internas;
- Fechamento de vãos;
- Adequação de paredes internas;
- Regularização de superfícies;
- Execução de vergas e contravergas necessárias;
- Recomposição de alvenarias demolidas.

As paredes serão executadas em tijolo cerâmico assentado com argamassa de cimento e areia, devidamente alinhadas, niveladas e aprumadas.

4.4 IMPERMEABILIZAÇÃO

Os serviços de impermeabilização serão executados nas paredes que apresentem sinais de umidade, infiltração ou deterioração provocada pela ação da água.

Os serviços compreenderão:

- Tratamento das paredes com presença de umidade;
- Remoção de reboco deteriorado nas áreas afetadas;
- Aplicação de impermeabilizante apropriado para paredes;
- Regularização das superfícies;
- Preparação para posterior pintura.

A impermeabilização deverá garantir proteção adequada das superfícies, evitando reaparecimento de infiltrações e patologias construtivas.

4.5 PISOS E REVESTIMENTOS

Os serviços de pisos e revestimentos compreenderão a recuperação e substituição de áreas deterioradas da unidade.

Serão executados os seguintes serviços:

- Regularização de contrapiso;
- Assentamento de piso cerâmico interno;
- Execução de piso cimentado em áreas externas;
- Recuperação e reforma das calçadas externas;
- Execução de nova calçada de acesso;
- Instalação de rodapés cerâmicos;
- Rejuntamento e acabamento final.

Os revestimentos cerâmicos deverão ser assentados com argamassa colante apropriada, mantendo alinhamento e nivelamento adequados.

As áreas externas deverão possuir acabamento antiderrapante, garantindo segurança e acessibilidade aos usuários.

4.6 COBERTURA

A cobertura existente da edificação deverá passar por serviços de recuperação e manutenção corretiva, visando garantir a estanqueidade, segurança e durabilidade da unidade de saúde.

Os serviços compreenderão:

- Retelhamento da cobertura existente;
- Substituição aproximada de 20% das telhas danificadas;
- Troca de peças comprometidas do madeiramento da cobertura;
- Revisão geral da estrutura do telhado;
- Fixação e alinhamento das telhas;
- Correção de pontos de infiltração;
- Revisão do sistema de escoamento de águas pluviais;
- Substituição de elementos deteriorados da cobertura.

As madeiras utilizadas deverão estar secas, desempenadas, isentas de rachaduras, apodrecimentos ou ataques de insetos, garantindo estabilidade e segurança estrutural ao telhado.

As telhas substituídas deverão possuir características compatíveis com as existentes, mantendo uniformidade estética e funcional da cobertura.

4.7 FORROS

Os serviços de forro contemplarão recuperação e adequação dos ambientes indicados em projeto.

Serão executados:

- Emassamento de forros onde houver necessidade;
- Pintura de forros existentes;
- Execução de novos forros em gesso;
- Acabamentos e arremates.

Os forros deverão apresentar perfeito alinhamento, nivelamento e acabamento uniforme.

4.8 ESQUADRIAS

As esquadrias existentes deterioradas deverão ser substituídas ou recuperadas conforme necessidade da obra.

Os serviços incluem:

- Instalação de portas metálicas;
- Troca do portão principal de entrada;
- Instalação de porta metálica em áreas indicadas;
- Instalação de novas janelas;
- Pintura de esquadrias de madeira;
- Pintura de porta de entrada.

Todas as esquadrias deverão possuir perfeito funcionamento, vedação e acabamento.

4.9 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas da unidade deverão passar por revisão e adequação geral, visando garantir segurança e funcionamento adequado da edificação.

Os serviços compreenderão:

- Revisão das instalações elétricas existentes;
- Adequação elétrica das novas salas;

- Instalação de novos pontos elétricos;
- Substituição de pontos comprometidos;
- Troca de lâmpadas;
- Instalação de luminárias;
- Revisão de tomadas e interruptores;
- Adequação de circuitos elétricos;
- Troca do local do contador de energia;
- Revisão do padrão de entrada de energia.

Conforme levantamento realizado, haverá substituição de lâmpadas nos seguintes ambientes:

- Depósito;
- Sala 01;
- Sala 03;
- Sala 05;
- Sala 06;
- Sala 07;
- Recepção;
- Demais ambientes identificados durante a execução.

Todos os materiais elétricos deverão atender às exigências das normas técnicas da ABNT e da concessionária local.

4.10 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

As instalações hidráulicas e sanitárias deverão ser revisadas e adequadas conforme necessidade da unidade.

Os serviços incluem:

- Revisão das instalações hidráulicas existentes;
- Substituição de tubulações comprometidas;
- Adequação de pontos de água;
- Adequação de pontos de esgoto;
- Troca de pia da cozinha;

- Revisão da caixa d’água, substituição de trecho de tubulação por 50 mm;
- Correção de vazamentos;
- Revisão das instalações da lavanderia;
- Adequação dos aparelhos sanitários.

Todos os serviços deverão garantir perfeito funcionamento das instalações hidrossanitárias da unidade.

4.11 PINTURA

As superfícies internas e externas deverão receber tratamento adequado antes da execução da pintura.

Os serviços compreenderão:

- Lixamento de superfícies;
- Emassamento;
- Correção de imperfeições;
- Aplicação de selador;
- Pintura interna;
- Pintura externa;
- Pintura de forros;
- Pintura de muros;
- Pintura de portas e esquadrias;
- Pintura de sinalização de acessibilidade.

As tintas utilizadas deverão ser de primeira qualidade, proporcionando acabamento uniforme e durável.

4.12 ACESSIBILIDADE

A obra contemplará melhorias de acessibilidade visando garantir melhores condições de circulação e acesso aos usuários da unidade.

Os serviços incluem:

- Reforma de calçadas;
- Correção de desníveis;

- Adequação de circulação;
- Pintura de sinalização de acessibilidade;
- Melhorias nos acessos externos;
- Adequação das áreas de entrada.

Todas as intervenções deverão seguir os princípios de acessibilidade previstos nas normas técnicas aplicáveis.

4.13 CLIMATIZAÇÃO

Serão executados serviços de instalação e adequação de climatização em ambientes específicos da unidade.

Os serviços compreenderão:

- Instalação de aparelho de ar-condicionado tipo Split na recepção;
- Adequação da infraestrutura elétrica necessária;
- Instalação de suportes;
- Instalação de dreno;
- Testes de funcionamento dos equipamentos.

4.14 LIMPEZA FINAL DA OBRA

Ao término dos serviços deverá ser executada limpeza geral da edificação, removendo-se entulhos, restos de materiais e sujeiras provenientes da execução da obra.

A unidade deverá ser entregue em perfeitas condições de uso, funcionamento, higiene e segurança.

4.15 CRONOGRAMAFÍSICO-FINANCEIRO:

É apresentado o Cronograma Físico – Financeiro, com os respectivos valores eprazos de execução, compatibilizando com a Planilha detalhada de Custos e Memorial Descritivo.

5.0–Especificações Técnicas

5.0-ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Todos os serviços deverão ser executados em estrita conformidade com:

- Projeto Básico;
- Memorial Descritivo;
- Orçamento Analítico;
- Orçamento Sintético;
- Memória de Cálculo;
- Normas da ABNT aplicáveis;
- Legislação municipal vigente.

Os materiais empregados deverão ser novos, de primeira qualidade, adequados ao uso em espaço público urbano, garantindo resistência às intempéries e durabilidade.

A medição será realizada conforme execução efetiva dos serviços, mediante aprovação da fiscalização municipal.

Ivanildo Freitas de Oliveira
Engenheiro Civil
RN: 1915991234
CREA-PI 30222

_____
IVANILDO FREITAS DE OLIVEIRA
ENGENHEIRO CIVIL

_____
PREFEITO MUNICIPIAL DE GUARIBAS

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO






Rede: 11 de abr. de 2026, 13:41:28 BRT
S 9° 14' 11.969", W 43° 35' 28.345"
Guaribas, PI
Observação: PS FRANCISCO IVO DOS ANJOS


Rede: 11 de abr. de 2026, 13:41:25 BRT
S 9° 14' 12.047", W 43° 35' 28.321"
Guaribas, PI
Observação: PS FRANCISCO IVO DOS ANJOS


POSTO DE SAÚDE FRANCISCO IVO DOS ANJOS
GUARIBAS

Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DO POSTO DE SAÚDE FRANCISCO IVO DOS ANJOS - GUARIBAS-PI

Bancos
SINAPI - 03/2026 - Piauí
SBC - 04/2026 - Piauí
ORSE - 02/2026 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
EMOP - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
22,12%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 113,33%
Mensalista: 71,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS INICIAIS**		**1**		**2.743,29**	**2.743,29**	**1,80 %**
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	4,5	499,20	609,62	2.743,29	1,80 %
2			**DEMOLIÇÃO**		**1**		**7.777,52**	**7.777,52**	**5,10 %**
2.1	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,27	219,52	268,07	72,37	0,05 %
2.2	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	43,11	12,55	15,32	660,44	0,43 %
2.3	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	23,39	25,05	30,59	715,50	0,47 %
2.4	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	20,46	2,87	3,50	71,61	0,05 %
2.5	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	8,76	10,47	12,78	111,95	0,07 %
2.6	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	84,64452	8,38	10,23	865,91	0,57 %
2.7	7224	ORSE	Remoção de quadro elétrico de embutir ou sobrepor	un	1	43,70	53,36	53,36	0,03 %
2.8	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,9	62,38	76,17	68,55	0,04 %
2.9	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	10	1,98	2,41	24,10	0,02 %
2.10	04.014.0095-0	EMOP	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINE R COM 5M3 DE CAPACIDADE,INCLUSIVE CARREGAMENTO,TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO.CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAX A PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	UN	10	413,16	504,55	5.045,50	3,31 %
2.11	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	2,16	27,04	33,02	71,32	0,05 %
2.12	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1	13,85	16,91	16,91	0,01 %
3			**MOVIMENTO DE TERRA**		**1**		**218,88**	**218,88**	**0,14 %**
3.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	1,9152	93,59	114,29	218,88	0,14 %
4			**ESTRUTURAS DE CONCRETO**		**1**		**8.943,18**	**8.943,18**	**5,86 %**
4.1	104488	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022	m³	1,8282	2.670,60	3.261,33	5.962,36	3,91 %
4.2	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	9,792	51,94	63,42	621,00	0,41 %
4.3	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	m²	5,22	157,72	192,60	1.005,37	0,66 %
4.4	106059	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA TRELIÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	m²	4,35	201,10	245,58	1.068,27	0,70 %
4.5	87737	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	4,35	53,88	65,79	286,18	0,19 %
5			**ALVENARIA E VEDAÇÃO**		**1**		**6.079,91**	**6.079,91**	**3,98 %**
5.1	103329	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	40,857	103,81	126,77	5.179,44	3,39 %
5.2	105024	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	9,74	54,68	66,77	650,33	0,43 %
5.3	105040	SINAPI	CONTRAVERGA PRÉ-FABRICADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	5,74	35,69	43,58	250,14	0,16 %
6			**COBERTURA**		**1**		**19.314,82**	**19.314,82**	**12,66 %**
6.1	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	84,64452	74,36	90,80	7.685,72	5,04 %
6.2	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	146,1314	56,08	68,48	10.007,07	6,56 %
6.3	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	24,58	54,04	65,99	1.622,03	1,06 %
7			**REVESTIMENTOS**		**1**		**43.341,12**	**43.341,12**	**28,40 %**
7.1			**PAREDES**		**1**		**16.474,93**	**16.474,93**	**10,80 %**
7.1.1	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	124,824	9,43	11,51	1.436,72	0,94 %
7.1.2	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	124,824	63,60	77,66	9.693,83	6,35 %
7.1.3	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	43,11	37,44	45,72	1.970,98	1,29 %
7.1.4	00045146	SINAPI	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE CRISTALIZANTE PARA CONCRETO	KG	18	48,18	58,83	1.058,94	0,69 %
7.1.5	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	26,6	71,25	87,01	2.314,46	1,52 %

7.2			**PISO**		**1**		**26.866,19**	**26.866,19**	**17,60 %**
7.2.1	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	54,868	68,72	83,92	4.604,52	3,02 %
7.2.2	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	58,63	12,89	15,74	922,83	0,60 %
7.2.3	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	16,41996	1.023,91	1.250,39	20.531,35	13,45 %
7.2.4	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	M	3,2	132,33	161,60	517,12	0,34 %
7.2.5	C2901	SEINFRA	PISO DE BORRACHA ANTI-DERRAPANTE (COLOCADO)	m²	1,1	216,17	263,98	290,37	0,19 %
8			**ESQUADRIAS**		**1**		**16.394,42**	**16.394,42**	**10,74 %**
8.1	91306	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	6	159,34	194,58	1.167,48	0,77 %
8.2	112200	SBC	JANELA PIVOTANTE DE ALUMINIO NATURAL COM VIDRO	m²	3,78	760,35	928,53	3.509,84	2,30 %
8.3	C1958	SEINFRA	PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS	m²	11,34	395,60	483,10	5.478,35	3,59 %
8.4	12952	ORSE	Porta de vidro temperado, de abrir, duas folhas, 1,8x2,10m, espessura 10mm, inclusive acessorios - Rev 01	un	1	4.378,55	5.347,08	5.347,08	3,50 %
8.5	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	4,5	162,26	198,15	891,67	0,58 %
9			**FORRO**		**1**		**1.171,44**	**1.171,44**	**0,77 %**
9.1	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	19,22	48,87	59,68	1.147,04	0,75 %
9.2	14294	ORSE	Fita telada, e=100mm, para reparo em trincas/fissuras em drywall/pintura/gesso/reboco	m	20	1,00	1,22	24,40	0,02 %
10			**PINTURA**		**1**		**15.772,14**	**15.772,14**	**10,34 %**
10.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	167,137	4,11	5,01	837,35	0,55 %
10.2	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	5,4	21,57	26,34	142,23	0,09 %
10.3	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	102,722	11,75	14,34	1.473,03	0,97 %
10.4	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	38,24	33,02	40,32	1.541,83	1,01 %
10.5	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	100,52	13,61	16,62	1.670,64	1,09 %
10.6	2322	ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta mineral em pó (Hidracor ou similar)	m²	107,7	14,76	18,02	1.940,75	1,27 %
10.7	100754	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	9,66	32,06	39,15	378,18	0,25 %
10.8	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	301,28	11,08	13,53	4.076,31	2,67 %
10.9	2308	ORSE	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre madeira - R1	m²	16,443	21,49	26,24	431,46	0,28 %
10.10	88311	SINAPI	PINTOR DE LETREIROS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8	30,85	37,67	301,36	0,20 %
10.11	00043647	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO STANDARD BRILHANTE	L	18	30,03	36,67	660,06	0,43 %
10.12	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	142,968	13,29	16,22	2.318,94	1,52 %
11			**INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIA**		**1**		**2.108,65**	**2.108,65**	**1,38 %**
11.1	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	59,63	72,82	72,82	0,05 %
11.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	3	44,80	54,70	164,10	0,11 %
11.3	1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha,máquinas de lavar, etc...)	un	1	120,29	146,89	146,89	0,10 %
11.4	C2496	SEINFRA	TORNEIRA CIRÚRGICA (INSTALADO)	UN	1	167,56	204,62	204,62	0,13 %
11.5	106772	SINAPI	PIA DE AÇO INOX, DE *0,55 X 1,20* M COM 1 CUBA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	283,34	346,01	346,01	0,23 %
11.6	1353	ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido roscável Ø 3/4"	un	1	197,86	241,62	241,62	0,16 %
11.7	86876	SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	343,43	419,39	419,39	0,27 %
11.8	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	10	18,48	22,56	225,60	0,15 %
11.9	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	3	32,18	39,29	117,87	0,08 %
11.10	89529	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	1	38,17	46,61	46,61	0,03 %
11.11	1060	ORSE	Adaptador pvc rígido soldável c/ flange e anel, p/ caixa d'água diâm = 50mm x11/2"	un	1	34,18	41,74	41,74	0,03 %
11.12	9761	ORSE	Joelho 90° de pvc rígido, série R, diâm = 50mm	un	2	20,29	24,77	49,54	0,03 %
11.13	1153	ORSE	Luva de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 50mm	un	2	13,04	15,92	31,84	0,02 %
12			**INSTALAÇÃO ELÉTRICA**		**1**		**7.090,23**	**7.090,23**	**4,65 %**
12.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	7	282,74	345,28	2.416,96	1,58 %
12.2	13671	ORSE	Luminária plafon de sobropor em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar	un	17	92,35	112,77	1.917,09	1,26 %
12.3	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5	11,57	14,12	70,60	0,05 %

12.4	93145	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	5	274,22	334,87	1.674,35	1,10 %
12.5	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	444,45	542,76	542,76	0,36 %
12.6	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	34,67	42,33	253,98	0,17 %
12.7	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4	13,48	16,46	65,84	0,04 %
12.8	101946	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	121,73	148,65	148,65	0,10 %
13			**INSTALAÇÕES EQUIPAMENTOS**		**1**		**16.484,80**	**16.484,80**	**10,80 %**
13.1			**AR CONDICIONADO SPLIT**		**1**		**16.484,80**	**16.484,80**	**10,80 %**
13.1.1	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	12	8,69	10,61	127,32	0,08 %
13.1.2	3292	ORSE	Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4", incluindo conjunto astop/30a-220v, inclusive aterramento	pt	4	347,58	424,46	1.697,84	1,11 %
13.1.3	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	20	17,89	21,84	436,80	0,29 %
13.1.4	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	12	63,60	77,66	931,92	0,61 %
13.1.5	89866	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	8	7,72	9,42	75,36	0,05 %
13.1.6	103247	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	2	2.818,94	3.442,48	6.884,96	4,51 %
13.1.7	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20	5,38	6,57	131,40	0,09 %
13.1.8	103244	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	2	2.538,16	3.099,60	6.199,20	4,06 %
14			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**		**1**		**4.687,90**	**4.687,90**	**3,07 %**
14.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	10	141,30	172,55	1.725,50	1,13 %
14.2	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40	60,65	74,06	2.962,40	1,94 %
15			**LIMPEZA FINAL**		**1**		**479,31**	**479,31**	**0,31 %**
15.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	146,1314	2,69	3,28	479,31	0,31 %

Total sem BDI	**124.975,23**
Total do BDI	**27.632,38**
Total Geral	**152.607,61**



Ivanildo Freitas de Oliveira
Engenheiro Civil

Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DO POSTO DE SAÚDE FRANCISCO IVO DOS ANJOS - GUARIBAS-PI

Bancos
SINAPI - 03/2026 - Piauí
SBC - 04/2026 - Piauí
ORSE - 02/2026 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
EMOP - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
22,12%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 113,33%
Mensalista: 71,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS INICIAIS**		**1**		**2.743,29**	**2.743,29**	**1,80 %**
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	4,5	499,20	609,62	2.743,29	1,80 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PLACA DE OBRA	1,5*3				**4,5000000**	
2			**DEMOLIÇÃO**		**1**		**7.777,52**	**7.777,52**	**5,10 %**
2.1	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,27	219,52	268,07	72,37	0,05 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			DEMOLIÇÃO DE CALÇADA (RAMPA)	3*1,5*0,06				**0,2700000**	
2.2	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	43,11	12,55	15,32	660,44	0,43 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			DEMOLIÇÃO ARGAMASSA EXTERNA 1,0M	1*(4,29+0,15+6,78+0,15+1,83+0,15+0,15+3,45+0,15+2,48+0,15+4+0,15+2,15+0,15+0,15+1,93+0,15+1,20+0,15+0,84+0,15+3,97+0,15+2,15+0,15+1,48+0,15+2,04+0,15+1,97+0,15)				**43,1100000**	
2.3	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	23,39	25,05	30,59	715,50	0,47 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			DEMOLIÇÃO CERÂMICA (RECEPÇÃO)	23,39				**23,3900000**	
2.4	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	20,46	2,87	3,50	71,61	0,05 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			DEMOLIÇÃO RODAPÉ RECEPÇÃO	20,46				**20,4600000**	
2.5	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	8,76	10,47	12,78	111,95	0,07 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			REMOÇÃO DE PORTAS ENTRADA	1,60*2,10				**3,3600000**	
			REMOÇÃO PORTÕES MURO	1,20*1,50*3				**5,4000000**	
2.6	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	84,64452	8,38	10,23	865,91	0,57 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			30% do telhado para substituição de madeiras quebradas	(12,70*4,59)+(8,24*10,66)*0,30				**84,6445200**	
2.7	7224	ORSE	Remoção de quadro elétrico de embutir ou sobrepor	un	1	43,70	53,36	53,36	0,03 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO EXISTENTE	1				**1,0000000**	
2.8	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,9	62,38	76,17	68,55	0,04 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA PORTAS	0,15*0,60*2,1*2				**0,3780000**	
			DEMOLIÇÃO JANELAS	0,15*0,90*0,6*2				**0,1620000**	
			DEMOLIÇÃO BALCÃO	0,15*2*1,20				**0,3600000**	
2.9	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	10	1,98	2,41	24,10	0,02 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			REMOÇÃO DE LUMINÁRIA EXISTENTE	10				**10,0000000**	
2.10	04.014.0095-0	EMOP	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINE R COM 5M3 DE CAPACIDADE,INCLUSIVE CARREGAMENTO,TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO.CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAX A PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	UN	10	413,16	504,55	5.045,50	3,31 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			RETIRADA DE ENTULHO	10				**10,0000000**	
2.11	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	2,16	27,04	33,02	71,32	0,05 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			REMOÇÃO DE JANELAS	0,90*0,60*4				**2,1600000**	
2.12	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1	13,85	16,91	16,91	0,01 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			REMOÇÃO TANQUE LAVANDERIA	1				**1,0000000**	
3			**MOVIMENTO DE TERRA**		**1**		**218,88**	**218,88**	**0,14 %**
3.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	1,9152	93,59	114,29	218,88	0,14 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS - BALDRAME SALAS	(3,64*2+2,04)*0,2*0,3				**0,5592000**	
			ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS - BALDRAME LIXEIRA	(1,20*2+2,90*2)*0,2*0,3				**0,4920000**	
			ESCAVAÇÃO SAPATA	0,6*0,6*0,6*4				**0,8640000**	
4			**ESTRUTURAS DE CONCRETO**		**1**		**8.943,18**	**8.943,18**	**5,86 %**

4.1	104488	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022	m³	1,8282	2.670,60	3.261,33	5.962,36	3,91 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			VIGAS	(3,64*2+3,05*2+1,20*2)*0,2*0,15				**0,4734000**	
			BALDRAME	(2,90*2+1,20+3,64*2+2,04)*0,2*0,20				**0,6528000**	
			PILARES	3*0,15*0,15*4				**0,2700000**	
			SAPATAS	0,6*0,6*0,3*4				**0,4320000**	
4.2	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	9,792	51,94	63,42	621,00	0,41 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			IMPERMEABILIZAÇÃO BALDRAME	(2,90*2+1,20+3,64*2+2,04)*0,6				**9,7920000**	
4.3	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	m²	5,22	157,72	192,60	1.005,37	0,66 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			IMPERMEABILIZAÇÃO LAJE LIXEIRA	2,90*1,50+4,35*0,2				**5,2200000**	
4.4	106059	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA TRELIÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	m²	4,35	201,10	245,58	1.068,27	0,70 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			LAJE COBERTURA LIXEIRA	2,90*1,50				**4,3500000**	
4.5	87737	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	4,35	53,88	65,79	286,18	0,19 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			CONTRAPISO LAJE LIXEIRA	1,5*2,90				**4,3500000**	
5			**ALVENARIA E VEDAÇÃO**		**1**		**6.079,91**	**6.079,91**	**3,98 %**
5.1	103329	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	40,857	103,81	126,77	5.179,44	3,39 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			ALVENARIA PARA FECHAMENTO DE SALAS	(3,64*2+2,04)*2,60				**24,2320000**	
			ALVENARIA LIXEIRAS	(1,20*3+(0,45+2,60))*2,50				**16,6250000**	
5.2	105024	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	9,74	54,68	66,77	650,33	0,43 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			VERGAS PORTAS	1*4				**4,0000000**	
			VERGAS JANELAS	2,1+3,64				**5,7400000**	
5.3	105040	SINAPI	CONTRAVERGA PRÉ-FABRICADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	5,74	35,69	43,58	250,14	0,16 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			CONTRAVERGA JANELAS	3,64+2,10				**5,7400000**	
6			**COBERTURA**		**1**		**19.314,82**	**19.314,82**	**12,66 %**
6.1	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	84,64452	74,36	90,80	7.685,72	5,04 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			30% de trama de madeira	(12,70*4,59)+(8,24*10,66)*0,30				**84,6445200**	
6.2	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	146,1314	56,08	68,48	10.007,07	6,56 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			RETELHAMENTO COM 20% DE TELHA NOVA	(12,70*4,59)+(8,24*10,66)				**146,1314000**	
6.3	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	24,58	54,04	65,99	1.622,03	1,06 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			RUFO	11,34+(3,64+9,60)				**24,5800000**	
7			**REVESTIMENTOS**		**1**		**43.341,12**	**43.341,12**	**28,40 %**
7.1			**PAREDES**		**1**		**16.474,93**	**16.474,93**	**10,80 %**
7.1.1	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	124,824	9,43	11,51	1.436,72	0,94 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			CHAPISCO EM PAREDES NOVAS	40,857*2				**81,7140000**	
			CHAPISCO ÁREA EXTERNA	43,11				**43,1100000**	
7.1.2	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	124,824	63,60	77,66	9.693,83	6,35 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			REBOCO PAREDES NOVAS	40,857*2				**81,7140000**	
			REBOCO EXTERNO	43,11				**43,1100000**	
7.1.3	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	43,11	37,44	45,72	1.970,98	1,29 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			IMPERMEABILIZAÇÃO PAREDE EXTERNA (1m)	43,11				**43,1100000**	
7.1.4	00045146	SINAPI	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE CRISTALIZANTE PARA CONCRETO	KG	18	48,18	58,83	1.058,94	0,69 %

Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			aditivo impermeabilizante concreto	18				**18,0000000**	
7.1.5	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	26,6	71,25	87,01	2.314,46	1,52 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			REVESTIMENTO LIXEIRAS	(1,20*4+2,60*2)*2,50				**25,0000000**	
			REVESTIMENTO PIA LAVANDERIA	1,60*1				**1,6000000**	
7.2			**PISO**		**1**		**26.866,19**	**26.866,19**	**17,60 %**
7.2.1	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	54,868	68,72	83,92	4.604,52	3,02 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			REVESTIMENTO CERÂMICO RECEPÇÃO + 10%	23,39 +23,39*0,10				**25,7290000**	
			REVESTIMENTO SALAS + 10%	7,64+7,43+15,07*0,10				**16,5770000**	
			REVESTIMENTO LIXEIRAS + 10%	1,56+1,56+3,12*0,10				**3,4320000**	
			REVESTIMENTO CERÂMICO LAVANDERIA + 10%	4,15 + 4,15*0,10				**4,5650000**	
			REVESTIMENTO LAVANDERIA	4,15+4,15*0,10				**4,5650000**	
7.2.2	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	58,63	12,89	15,74	922,83	0,60 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			RODAPÉ CERÂMICO + 10%	20,46+11,48+11,36++5+5+53,30*0,10				**58,6300000**	
7.2.3	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	16,41996	1.023,91	1.250,39	20.531,35	13,45 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			REGULARIZAÇÃO CALÇADA EXTERNA	12,03*1,20*0,03				**0,4330800**	
			REGULARIZAÇÃO RAMPA	1,50*1,8*0,3				**0,8100000**	
			PISO LADO DIREITO	1,24*9,07*0,6				**6,7480800**	
			PISO LADO ESQUERDO	17,56*0,8*0,6				**8,4288000**	
7.2.4	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	M	3,2	132,33	161,60	517,12	0,34 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			SOLEIRA PORTA DE ENTRADA	1,60				**1,6000000**	
			SOLEIRA PORTA NOVA SALA	0,80*2				**1,6000000**	
7.2.5	C2901	SEINFRA	PISO DE BORRACHA ANTI-DERRAPANTE (COLOCADO)	m²	1,1	216,17	263,98	290,37	0,19 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PISO RAMPA INTERNA	1*1,10				**1,1000000**	
8			**ESQUADRIAS**		**1**		**16.394,42**	**16.394,42**	**10,74 %**
8.1	91306	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	6	159,34	194,58	1.167,48	0,77 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			FECHADURA PORTAS	6				**6,0000000**	
8.2	112200	SBC	JANELA PIVOTANTE DE ALUMINIO NATURAL COM VIDRO	m²	3,78	760,35	928,53	3.509,84	2,30 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			JANELA PIVOTANTE DE ALUMINIO	0,9*0,6*7				**3,7800000**	
8.3	C1958	SEINFRA	PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS	m²	11,34	395,60	483,10	5.478,35	3,59 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PORTAS LIXEIRAS	0,70*2,10*2				**2,9400000**	
			PORTAS INTERNAS (SALAS NOVAS, LAVANDERIAS, SALA 6, COPA	0,8*2,10*5				**8,4000000**	
8.4	12952	ORSE	Porta de vidro temperado, de abrir, duas folhas, 1,8x2,10m, espessura 10mm, inclusive acessorios - Rev 01	un	1	4.378,55	5.347,08	5.347,08	3,50 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PORTA DE ENTRADA	1				**1,0000000**	
8.5	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	4,5	162,26	198,15	891,67	0,58 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Peitoril Nova Sala 1	0,90*3				**2,7000000**	
			Peitoril nova sala 2	0,90*2				**1,8000000**	
9			**FORRO**		**1**		**1.171,44**	**1.171,44**	**0,77 %**
9.1	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	19,22	48,87	59,68	1.147,04	0,75 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			NOVAS SALAS	7,64+7,43				**15,0700000**	
			LAVANDERIA	4,15				**4,1500000**	
9.2	14294	ORSE	Fita telada, e=100mm, para reparo em trincas/fissuras em drywall/pintura/gesso/reboco	m	20	1,00	1,22	24,40	0,02 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			FITA TELADA PARA FORRO	20				**20,0000000**	
10			**PINTURA**		**1**		**15.772,14**	**15.772,14**	**10,34 %**
10.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	167,137	4,11	5,01	837,35	0,55 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PAREDES INTERNAS	(11,48+11,36+5+5)*2,80				**91,9520000**	

			PAREDES EXTERNAS	43,11+(3,64+2,04+2,90+1,35+2,90)*2,50				**75,1850000**	
10.2	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	5,4	21,57	26,34	142,23	0,09 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Pintura piso calçada acessibilidade	1,50*1,80*2				**5,4000000**	
10.3	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	102,722	11,75	14,34	1.473,03	0,97 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			10% DE REPARO DE PAREDES	107,70*0,10				**10,7700000**	
			EMASSAMENTO DA ÁREA INTERNA	(11,48+11,36+5+5)*2,80				**91,9520000**	
10.4	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	38,24	33,02	40,32	1.541,83	1,01 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			EMASSAMENTO INTERNO	7,64+7,43				**15,0700000**	
			EMASSAMENTO 20% PARA REPARO	115,85*0,2				**23,1700000**	
10.5	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	100,52	13,61	16,62	1.670,64	1,09 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PINTURA FORRO	115,85-1,56-1,56-2,09-10,12				**100,5200000**	
10.6	2322	ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta mineral em pó (Hidracor ou similar)	m²	107,7	14,76	18,02	1.940,75	1,27 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PINTURA MURO	(9,07+15,08+17+12,70)*2				**107,7000000**	
10.7	100754	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	9,66	32,06	39,15	378,18	0,25 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PINTURA JANELA	1,60*2,1*2				**6,7200000**	
			PINTURA GRADE COMPRESSOR	0,70*2,10*2				**2,9400000**	
10.8	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	301,28	11,08	13,53	4.076,31	2,67 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PAREDES INTERNA	107,60*2,80				**301,2800000**	
10.9	2308	ORSE	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre madeira - R1	m²	16,443	21,49	26,24	431,46	0,28 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PINTURA PORTAS DE MADEIRAS EXISTENTES	0,87*2,1*9				**16,4430000**	
10.10	88311	SINAPI	PINTOR DE LETREIROS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8	30,85	37,67	301,36	0,20 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PINTURA LETREIROS FACHADA	8				**8,0000000**	
10.11	00043647	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO STANDARD BRILHANTE	L	18	30,03	36,67	660,06	0,43 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			TINTA PARA LETREIROS FACHADAS	18				**18,0000000**	
10.12	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	142,968	13,29	16,22	2.318,94	1,52 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PINTURA EXTERNA	(12,70+12,83+12,70+12,83)*2,80				**142,9680000**	
11			**INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIA**		**1**		**2.108,65**	**2.108,65**	**1,38 %**
11.1	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	59,63	72,82	72,82	0,05 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			TORNEIRA CROMADA (LAVATÓRIO, SALA 2)	1				**1,0000000**	
11.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	3	44,80	54,70	164,10	0,11 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Assento Sanitário	2+1				**3,0000000**	
11.3	1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha,máquinas de lavar, etc...)	un	1	120,29	146,89	146,89	0,10 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PONTO DE ESGOTO LAVANDERIA	1				**1,0000000**	
11.4	C2496	SEINFRA	TORNEIRA CIRÚRGICA (INSTALADO)	UN	1	167,56	204,62	204,62	0,13 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			SALA 2	1				**1,0000000**	
11.5	106772	SINAPI	PIA DE AÇO INOX, DE *0,55 X 1,20* M COM 1 CUBA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	283,34	346,01	346,01	0,23 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			SALA 2	1				**1,0000000**	
11.6	1353	ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido roscável Ø 3/4"	un	1	197,86	241,62	241,62	0,16 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			LAVANDERIA	1				**1,0000000**	
11.7	86876	SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	343,43	419,39	419,39	0,27 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			TANQUE LAVANDERIA	1				**1,0000000**	

11.8	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	10	18,48	22,56	225,60	0,15 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			TUBO CAIXA DAGUA	10				**10,0000000**	
11.9	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	3	32,18	39,29	117,87	0,08 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			DRENAGEM AGUA PLUVIAL LAJE LIXEIRA	3				**3,0000000**	
11.10	89529	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	1	38,17	46,61	46,61	0,03 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			JOELHO DRENAGEM LAJE	1				**1,0000000**	
11.11	1060	ORSE	Adaptador pvc rígido soldável c/ flange e anel, p/ caixa d'água diâm = 50mm x11/2"	un	1	34,18	41,74	41,74	0,03 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			ADAPTADOR PVC RIGIDO	1				**1,0000000**	
11.12	9761	ORSE	Joelho 90º de pvc rígido, série R, diâm = 50mm	un	2	20,29	24,77	49,54	0,03 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			JOELHO PARA TUBO CAIXA DAGUA	2				**2,0000000**	
11.13	1153	ORSE	Luva de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 50mm	un	2	13,04	15,92	31,84	0,02 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			LUVA PARA CANO CAIXA DAGUA	2				**2,0000000**	
12			**INSTALAÇÃO ELÉTRICA**		**1**		**7.090,23**	**7.090,23**	**4,65 %**
12.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	7	282,74	345,28	2.416,96	1,58 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			SALA 7	1				**1,0000000**	
			SALAS NOVAS	6				**6,0000000**	
12.2	13671	ORSE	Luminária plafon de sobropor em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar	un	17	92,35	112,77	1.917,09	1,26 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			LUMINÁRIA PLAFON (RECEPÇÃO (4), DEOPÓSITO, SALA 6 (2), SALA 7, SALA 5 (2), SALA 3, SALA 1, LAVANDERIA, LIXEIRAS (2)	17				**17,0000000**	
12.3	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5	11,57	14,12	70,60	0,05 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			DISJUNTOR 10A	5				**5,0000000**	
12.4	93145	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	5	274,22	334,87	1.674,35	1,10 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PONTO DE ILUMINAÇÃO - SALAS NOVAS, LIXEIRAS E LAVANDERIA	5				**5,0000000**	
12.5	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	444,45	542,76	542,76	0,36 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO	1				**1,0000000**	
12.6	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	34,67	42,33	253,98	0,17 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			SALAS NOVAS	6				**6,0000000**	
12.7	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4	13,48	16,46	65,84	0,04 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			DISJUNTOR SPLITS	4				**4,0000000**	
12.8	101946	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	121,73	148,65	148,65	0,10 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			NOVO QUADRO DE MEDIÇÃO	1				**1,0000000**	
13			**INSTALAÇÕES EQUIPAMENTOS**		**1**		**16.484,80**	**16.484,80**	**10,80 %**
13.1			**AR CONDICIONADO SPLIT**		**1**		**16.484,80**	**16.484,80**	**10,80 %**
13.1.1	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	12	8,69	10,61	127,32	0,08 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			RASGO LINEAR PARA ELETRODUTO SPLIT	4*3				**12,0000000**	
13.1.2	3292	ORSE	Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4", incluindo conjunto astop/30a-220v, inclusive aterramento	pt	4	347,58	424,46	1.697,84	1,11 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PONTO DE TOMADA SPLIT (2 RECEPÇÃO, 2 SALAS NOVAS)	4				**4,0000000**	
13.1.3	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	20	17,89	21,84	436,80	0,29 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			DRENO PARA SPLIT (4 splits × 5 m médios)	4*5				**20,0000000**	

13.1.4	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	12	63,60	77,66	931,92	0,61 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			REBOCO PARA COBERTURA DE RASGO	4*3				**12,0000000**	
13.1.5	89866	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	8	7,72	9,42	75,36	0,05 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			JOELHO PARA DRENO (2 POR SPLIT)	8				**8,0000000**	
13.1.6	103247	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	2	2.818,94	3.442,48	6.884,96	4,51 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			SPLIT (RECEPÇÃO)	2				**2,0000000**	
13.1.7	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20	5,38	6,57	131,40	0,09 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			CABO DE COBRE 2,5	20				**20,0000000**	
13.1.8	103244	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	2	2.538,16	3.099,60	6.199,20	4,06 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			SALAS NOVAS	2				**2,0000000**	
14			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**		**1**		**4.687,90**	**4.687,90**	**3,07 %**
14.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	10	141,30	172,55	1.725,50	1,13 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			ENGENHEIRO CIVIL	10				**10,0000000**	
14.2	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40	60,65	74,06	2.962,40	1,94 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			MESTRE DE OBRAS	40				**40,0000000**	
15			**LIMPEZA FINAL**		**1**		**479,31**	**479,31**	**0,31 %**
15.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	146,1314	2,69	3,28	479,31	0,31 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			LIMPEZA FINAL DA OBRA	(12,70*4,59)+(8,24*10,66)				**146,1314000**	

Total sem BDI	**124.975,23**
Total do BDI	**27.632,38**
Total Geral	**152.607,61**

Ivanildo Freitas de Oliveira
Engenheiro Civil
RN: 1915991234
CREA/PI 30222

Ivanildo Freitas de Oliveira
Engenheiro Civil

Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DO POSTO DE SAÚDE FRANCISCO IVO DOS ANJOS - GUARIBAS-PI

Bancos
SINAPI - 03/2026 - Piauí
SBC - 04/2026 - Piauí
ORSE - 02/2026 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
EMOP - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
22,12%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 113,33%
Mensalista: 71,12%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS INICIAIS						2.743,29
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	Sinalização Vertical Viária	m²	1,0000000		499,20	499,20
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3729000	0,0000000	28,78	10,73
Composição Auxiliar	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	Pintura em Madeira	m²	0,5000000	0,0000000	26,37	13,18
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1186000	0,0000000	23,66	26,46
Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,2083000	0,0000000	5,03	16,13
Insumo	00005065	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	Material	KG	0,0113000	0,0000000	38,70	0,43
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m²	1,0000000	0,0000000	432,00	432,00
Insumo	00005069	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0132000	0,0000000	20,74	0,27
				MO sem LS =>	14,72	LS =>	16,69	MO com LS =>	31,41
				Valor do BDI =>	110,42			Valor com BDI =>	609,62
						Quant. =>	**4,50**	**Preço Total =>**	**2.743,29**

2			DEMOLIÇÃO						7.777,52
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m³	1,0000000		219,52	219,52
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,2462000	0,0000000	29,47	36,72
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	7,7265000	0,0000000	23,66	182,80
				MO sem LS =>	71,93	LS =>	81,52	MO com LS =>	153,45
				Valor do BDI =>	48,55			Valor com BDI =>	268,07
						Quant. =>	**0,27**	**Preço Total =>**	**72,37**

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000		12,55	12,55
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1151000	0,0000000	29,47	3,39
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3872000	0,0000000	23,66	9,16
				MO sem LS =>	4,14	LS =>	4,71	MO com LS =>	8,85
				Valor do BDI =>	2,77			Valor com BDI =>	15,32
						Quant. =>	**43,11**	**Preço Total =>**	**660,44**

2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000		25,05	25,05
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2301000	0,0000000	29,33	6,74
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7740000	0,0000000	23,66	18,31
				MO sem LS =>	8,28	LS =>	9,39	MO com LS =>	17,67
				Valor do BDI =>	5,54			Valor com BDI =>	30,59
						Quant. =>	**23,39**	**Preço Total =>**	**715,50**

2.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	M	1,0000000		2,87	2,87
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0888000	0,0000000	23,66	2,10
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0264000	0,0000000	29,33	0,77
				MO sem LS =>	0,94	LS =>	1,08	MO com LS =>	2,02
				Valor do BDI =>	0,63			Valor com BDI =>	3,50
						Quant. =>	**20,46**	**Preço Total =>**	**71,61**

2.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000		10,47	10,47
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3075000	0,0000000	23,66	7,27
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1087000	0,0000000	29,47	3,20
				MO sem LS =>	3,47	LS =>	3,94	MO com LS =>	7,41
				Valor do BDI =>	2,31			Valor com BDI =>	12,78
						Quant. =>	**8,76**	**Preço Total =>**	**111,95**

2.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000		8,38	8,38
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2487000	0,0000000	23,66	5,88
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0879000	0,0000000	28,49	2,50
				MO sem LS =>	2,78	LS =>	3,17	MO com LS =>	5,95
				Valor do BDI =>	1,85			Valor com BDI =>	10,23

						Quant. =>	**84,64452**	**Preço Total =>**	**865,91**

2.7	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	7224	ORSE	Remoção de quadro elétrico de embutir ou sobrepor	Demolições / Remoções	un	1,0000000	43,70	43,70
Item	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Insumo	00004750/SIN	ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	1,0000000	20,45	20,45
Composição	10550	ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	1,0000000	3,73	3,73
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,0000000	3,86	3,86
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	1,0000000	15,59	15,59

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Insumo	00004750/SIN	ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	1,0000000	20,45	20,45
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0090000	12,54	0,11
Insumo	11246	ORSE	Escala métrica de bambú	Material	Un	0,0007000	10,22	0,00
Insumo	11245	ORSE	Desempoladeira de madeira 12x22	Material	un	0,0007000	11,60	0,00
Insumo	00012892/SIN	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0046000	10,87	0,05
Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de seguranca aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0012000	13,50	0,01
Insumo	11247	ORSE	Serra mármore	Material	un	0,0001000	319,90	0,03
Insumo	4722	ORSE	Colher de pedreiro	Material	un	0,0004000	18,80	0,00
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0016000	6,00	0,00
Insumo	10790	ORSE	Prumo de face	Material	un	0,0001000	25,95	0,00
Insumo	11264	ORSE	Marreta de 1/2 kg com cabo	Material	un	0,0002000	13,52	0,00
Insumo	00012893/SIN	ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material	par	0,0016000	73,93	0,11
Insumo	4174	ORSE	Desempenadeira de aço lisa, cabo madeira, ref:143, Atlas ou similar	Material	un	0,0005000	12,90	0,00
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0004000	20,11	0,00
Insumo	10789	ORSE	Nível de bolha de madeira	Material	un	0,0002000	15,40	0,00
Insumo	11243	ORSE	Martelo sem unha	Material	un	0,0001000	28,00	0,00
Insumo	11265	ORSE	Martelo de borracha com cabo	Material	un	0,0004000	18,75	0,00
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0090000	205,00	1,84
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,2036000	14,00	2,85
Insumo	10282	ORSE	Regua de alumínio c/ 2,00m (para pedreiro)	Material	un	0,0002000	44,00	0,00
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0036000	18,00	0,06
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,2036000	5,00	1,01
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,1595000	4,50	0,71
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0090000	4,81	0,04
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0030000	193,04	0,57
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0008000	300,00	0,24
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0003000	18,58	0,00
Insumo	00002711/SIN	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0002000	183,00	0,03
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0002000	36,90	0,00
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0001000	39,50	0,00
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	1,0000000	15,59	15,59
				MO sem LS =>	16,89	LS =>	19,15	MO com LS =>	36,04
				Valor do BDI =>	9,66				53,36
						Quant. =>	**1,00**	**Preço Total =>**	**53,36**

2.8	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m³	1,0000000		62,38	62,38
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3541000	0,0000000	29,47	10,43
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,1957000	0,0000000	23,66	51,95
				MO sem LS =>	20,43	LS =>	23,17	MO com LS =>	43,60
				Valor do BDI =>	13,79			Valor com BDI =>	76,17
						Quant. =>	**0,90**	**Preço Total =>**	**68,55**

2.9	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	UN	1,0000000		1,98	1,98
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0205000	0,0000000	30,09	0,61
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0580000	0,0000000	23,66	1,37
				MO sem LS =>	0,65	LS =>	0,75	MO com LS =>	1,40
				Valor do BDI =>	0,43			Valor com BDI =>	2,41
						Quant. =>	**10,00**	**Preço Total =>**	**24,10**

2.10	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	04.014.0095-0	EMOP	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINE R COM 5M3 DE CAPACIDADE,INCLUSIVE CARREGAMENTO,TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO.CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAX A PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	4	UN	1,0000000		413,16	413,16

Insumo	01999	EMOP	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CI VIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	Mão de Obra	H	0,6000000	3,0000000	21,30	13,16
Insumo	10962	EMOP	ALUGUEL CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINER C/ 5M3 CAPAC.P/RETIRADA ENTULHO OBRA,INCL.C ARREGA.,TRANSP.E DESCAR.LOCAIS AUTORIZ.	Material	UN	1,0000000	0,0000000	400,00	400,00
					MO sem LS =>	6,16	LS =>	7,00	MO com LS =>	13,16
					Valor do BDI =>	91,39			Valor com BDI =>	504,55
							Quant. =>	**10,00**	**Preço Total =>**	**5.045,50**

2.11	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000		27,04	27,04
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7936000	0,0000000	23,66	18,77
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2807000	0,0000000	29,47	8,27
				MO sem LS =>	8,97	LS =>	10,18	MO com LS =>	19,15
				Valor do BDI =>	5,98			Valor com BDI =>	33,02
						Quant. =>	**2,16**	**Preço Total =>**	**71,32**

2.12	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	UN	1,0000000		13,85	13,85
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1448000	0,0000000	28,79	4,16
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4096000	0,0000000	23,66	9,69
				MO sem LS =>	4,62	LS =>	5,25	MO com LS =>	9,87
				Valor do BDI =>	3,06			Valor com BDI =>	16,91
						Quant. =>	**1,00**	**Preço Total =>**	**16,91**

3			**MOVIMENTO DE TERRA**						**218,88**
3.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	Escavação de Valas	m³	1,0000000		93,59	93,59
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,9557667	0,0000000	23,66	93,59
				MO sem LS =>	30,16	LS =>	34,20	MO com LS =>	64,36
				Valor do BDI =>	20,70			Valor com BDI =>	114,29
						Quant. =>	**1,9152**	**Preço Total =>**	**218,88**

4			**ESTRUTURAS DE CONCRETO**						**8.943,18**
4.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	104488	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	1,0000000		2.670,60	2.670,60
Composição Auxiliar	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	KG	0,1753000	0,0000000	15,96	2,79
Composição Auxiliar	103672	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	Concretagem para Estruturas de Concreto Armado	m³	0,1235000	0,0000000	751,47	92,80
Composição Auxiliar	103675	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	Concretagem para Estruturas de Concreto Armado	m³	0,8363000	0,0000000	751,97	628,87
Composição Auxiliar	92451	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	m²	2,5818000	0,0000000	211,92	547,13
Composição Auxiliar	92768	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	7,7183000	0,0000000	13,42	103,57
Composição Auxiliar	104920	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	KG	1,4606000	0,0000000	10,58	15,45
Composição Auxiliar	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	2,6902000	0,0000000	13,02	35,02
Composição Auxiliar	92765	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	4,2644000	0,0000000	9,80	41,79
Composição Auxiliar	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	0,9776000	0,0000000	12,10	11,82
Composição Auxiliar	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	2,7682000	0,0000000	14,00	38,75
Composição Auxiliar	96542	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	m²	0,6398000	0,0000000	103,71	66,35
Composição Auxiliar	92510	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	m²	4,6375000	0,0000000	72,37	335,61
Composição Auxiliar	92770	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	6,7665000	0,0000000	11,56	78,22
Composição Auxiliar	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	KG	0,3324000	0,0000000	17,90	5,94
Composição Auxiliar	96557	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	m³	0,0402000	0,0000000	833,86	33,52
Composição Auxiliar	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	KG	2,6637000	0,0000000	13,85	36,89
Composição Auxiliar	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	20,3576000	0,0000000	10,71	218,02
Composição Auxiliar	92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	13,3167000	0,0000000	12,45	165,79
Composição Auxiliar	92415	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	m²	0,7743000	0,0000000	149,58	115,81
Composição Auxiliar	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	KG	0,1927000	0,0000000	20,15	3,88

Composição Auxiliar	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	7,9742000	0,0000000	8,98	71,60
Composição Auxiliar	92764	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	2,4283000	0,0000000	8,64	20,98
				MO sem LS =>	215,60	LS =>	244,35	MO com LS =>	459,95
				Valor do BDI =>	590,73			Valor com BDI =>	3.261,33
						Quant. =>	**1,8282**	**Preço Total =>**	**5.962,36**

4.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	m²	1,0000000		51,94	51,94
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0969000	0,0000000	24,63	2,38
Composição Auxiliar	88270	SINAPI	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4299000	0,0000000	29,47	12,66
Insumo	00000626	SINAPI	MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA MODIFICADA COM A ADICAO DE ELASTOMEROS DILUIDOS EM SOLVENTE ORGANICO, APLICACAO A FRIO (MEMBRANA DE EMULSAO ASFALTICA PARA IMPERMEABILIZACAO FLEXIVEL)	Material	KG	1,5000000	0,0000000	24,60	36,90
				MO sem LS =>	5,26	LS =>	5,97	MO com LS =>	11,23
				Valor do BDI =>	11,48			Valor com BDI =>	63,42
						Quant. =>	**9,792**	**Preço Total =>**	**621,00**

4.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	m²	1,0000000		157,72	157,72
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2102000	0,0000000	24,63	5,17
Composição Auxiliar	88270	SINAPI	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9324000	0,0000000	29,47	27,47
Insumo	00000511	SINAPI	PRIMER PARA MANTA ASFALTICA A BASE DE ASFALTO MODIFICADO DILUIDO EM SOLVENTE, APLICACAO A FRIO	Material	L	0,5872000	0,0000000	18,50	10,86
Insumo	00004015	SINAPI	MANTA ASFALTICA ELASTOMERICA EM POLIESTER 4 MM, TIPO III, CLASSE B, ACABAMENTO PP (NBR 9952)	Material	m²	1,1319000	0,0000000	98,99	112,04
Insumo	00004226	SINAPI	GAS DE COZINHA - GLP	Material	KG	0,2600000	0,0000000	8,39	2,18
				MO sem LS =>	11,42	LS =>	12,95	MO com LS =>	24,37
				Valor do BDI =>	34,88			Valor com BDI =>	192,60
						Quant. =>	**5,22**	**Preço Total =>**	**1.005,37**

4.4	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	106059	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA TRELIÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	Lajes Pré-Moldadas	m²	1,0000000		201,10	201,10
Composição Auxiliar	92767	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	0,9910000	0,0000000	15,46	15,32
Composição Auxiliar	103674	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	Concretagem para Estruturas de Concreto Armado	m³	0,0540000	0,0000000	773,29	41,75
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4980000	0,0000000	28,78	14,33
Composição Auxiliar	92273	SINAPI	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_09/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	M	1,1600000	0,0000000	17,47	20,26
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3730000	0,0000000	23,66	8,82
Insumo	00006193	SINAPI	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,8700000	0,0000000	14,13	26,42
Insumo	00040304	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0400000	0,0000000	25,11	1,00
Insumo	00003742	SINAPI	LAJE PRE-MOLDADA TRELICADA (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA FORRO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 100 KG/M2, VAO ATE 6,00 M (SEM COLOCACAO)	Material	m²	1,0000000	0,0000000	73,20	73,20
				MO sem LS =>	13,14	LS =>	14,90	MO com LS =>	28,04
				Valor do BDI =>	44,48			Valor com BDI =>	245,58
						Quant. =>	**4,35**	**Preço Total =>**	**1.068,27**

4.5	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	87737	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	Contrapiso	m²	1,0000000		53,88	53,88
Composição Auxiliar	87373	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0310000	0,0000000	881,60	27,32
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5290000	0,0000000	29,47	15,58
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2650000	0,0000000	23,66	6,26
Insumo	00007334	SINAPI	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	Material	L	0,2100000	0,0000000	19,92	4,18
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	0,5000000	0,0000000	1,08	0,54
				MO sem LS =>	10,13	LS =>	11,50	MO com LS =>	21,63
				Valor do BDI =>	11,91			Valor com BDI =>	65,79
						Quant. =>	**4,35**	**Preço Total =>**	**286,18**

5			**ALVENARIA E VEDAÇÃO**						**6.079,91**
5.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	103329	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	Alvenaria de Vedação	m²	1,0000000		103,81	103,81
Composição Auxiliar	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0091000	0,0000000	802,72	7,30

Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,6100000	0,0000000	29,47	47,44
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8050000	0,0000000	23,66	19,04
Insumo	00007271	SINAPI	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 8 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	Material	UN	28,3100000	0,0000000	1,02	28,87
Insumo	00034557	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	Material	M	0,4200000	0,0000000	2,30	0,96
Insumo	00037395	SINAPI	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	Material	CENTO	0,0050000	0,0000000	41,93	0,20
				MO sem LS =>	23,70	LS =>	26,86	MO com LS =>	50,56
				Valor do BDI =>	22,96			Valor com BDI =>	126,77
						Quant. =>	**40,857**	**Preço Total =>**	**5.179,44**

5.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	105024	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	Vergas, contravergas e fixação de alvenaria	M	1,0000000		54,68	54,68
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3900000	0,0000000	29,47	11,49
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1950000	0,0000000	23,66	4,61
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,0210000	0,0000000	676,25	14,20
Composição Auxiliar	92802	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	0,7900000	0,0000000	9,55	7,54
Composição Auxiliar	92270	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	m²	0,0940000	0,0000000	143,04	13,44
Insumo	00002692	SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0080000	0,0000000	9,88	0,07
Insumo	00039017	SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	6,0000000	0,0000000	0,22	1,32
Insumo	00004491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,2030000	0,0000000	9,91	2,01
				MO sem LS =>	7,54	LS =>	8,55	MO com LS =>	16,09
				Valor do BDI =>	12,09			Valor com BDI =>	66,77
						Quant. =>	**9,74**	**Preço Total =>**	**650,33**

5.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	105040	SINAPI	CONTRAVERGA PRÉ-FABRICADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	Vergas, contravergas e fixação de alvenaria	M	1,0000000		35,69	35,69
Composição Auxiliar	87294	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0013000	0,0000000	631,07	0,82
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0370000	0,0000000	29,47	1,09
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0190000	0,0000000	23,66	0,44
Composição Auxiliar	97734	SINAPI	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	Estruturas Pré-Fabricadas e Pré-Moldadas	m³	0,0100000	0,0000000	3.334,97	33,34
				MO sem LS =>	7,97	LS =>	9,05	MO com LS =>	17,02
				Valor do BDI =>	7,89			Valor com BDI =>	43,58
						Quant. =>	**5,74**	**Preço Total =>**	**250,14**

6			**COBERTURA**						**19.314,82**
6.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	Estrutura e Trama para Cobertura	m²	1,0000000		74,36	74,36
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0871000	0,0000000	25,51	2,22
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5456968	0,0000000	23,66	12,91
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5271000	0,0000000	28,78	15,16
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0431000	0,0000000	26,72	1,15
Insumo	00020247	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	Material	KG	0,0700000	0,0000000	22,53	1,57
Insumo	00004408	SINAPI	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,2922008	0,0000000	1,90	6,25
Insumo	00039027	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	Material	KG	0,0500000	0,0000000	20,32	1,01
Insumo	00040568	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	Material	KG	0,0300000	0,0000000	20,50	0,61
Insumo	00004430	SINAPI	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,9563711	0,0000000	10,00	19,56
Insumo	00004425	SINAPI	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,6584402	0,0000000	21,15	13,92
				MO sem LS =>	10,95	LS =>	12,41	MO com LS =>	23,36
				Valor do BDI =>	16,44			Valor com BDI =>	90,80
						Quant. =>	**84,64452**	**Preço Total =>**	**7.685,72**

6.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	0	m²	1,0000000		56,08	56,08
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,1000000	0,0000000	26,86	29,54
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material	UN	6,0000000	0,0000000	0,71	4,26
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	1,1000000	0,0000000	20,26	22,28
				MO sem LS =>	24,29	LS =>	27,53	MO com LS =>	51,82
				Valor do BDI =>	12,40			Valor com BDI =>	68,48

						Quant. =>	**146,1314**	**Preço Total =>**	**10.007,07**

6.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	1,0000000		54,04	54,04
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2070000	0,0000000	23,66	4,89
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0132000	0,0000000	26,72	0,35
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1120000	0,0000000	28,49	3,19
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0183000	0,0000000	25,51	0,46
Insumo	00040873	SINAPI	RUFO INTERNO/EXTERNO DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 25 CM	Material	M	1,0500000	0,0000000	26,66	27,99
Insumo	00013388	SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0,0450000	0,0000000	160,20	7,20
Insumo	00005104	SINAPI	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,0012000	0,0000000	70,37	0,08
Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,1980000	0,0000000	49,30	9,76
Insumo	00005061	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0060000	0,0000000	20,00	0,12
				MO sem LS =>		2,99	LS =>	3,40	MO com LS => 6,39
				Valor do BDI =>		11,95			Valor com BDI => 65,99
						Quant. =>	**24,58**	**Preço Total =>**	**1.622,03**

7			REVESTIMENTOS						43.341,12
7.1			PAREDES						16.474,93
7.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	Chapisco	m²	1,0000000		9,43	9,43
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1724000	0,0000000	29,47	5,08
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0575000	0,0000000	23,66	1,36
Composição Auxiliar	87377	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0037000	0,0000000	808,82	2,99
				MO sem LS =>		2,54	LS =>	2,88	MO com LS => 5,42
				Valor do BDI =>		2,08			Valor com BDI => 11,51
						Quant. =>	**124,824**	**Preço Total =>**	**1.436,72**

7.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	Massa Única Externa	m²	1,0000000		63,60	63,60
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6790000	0,0000000	29,47	20,01
Composição Auxiliar	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0314000	0,0000000	802,72	25,20
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6790000	0,0000000	23,66	16,06
Insumo	00037411	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	Material	m²	0,1388000	0,0000000	16,85	2,33
				MO sem LS =>		14,91	LS =>	16,91	MO com LS => 31,82
				Valor do BDI =>		14,06			Valor com BDI => 77,66
						Quant. =>	**124,824**	**Preço Total =>**	**9.693,83**

7.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	m²	1,0000000		37,44	37,44
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1362000	0,0000000	24,63	3,35
Composição Auxiliar	88270	SINAPI	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6039000	0,0000000	29,47	17,79
Insumo	00000135	SINAPI	ARGAMASSA POLIMERICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXIVEL, BICOMPONENTE, A BASE DE CIMENTO E ADITIVOS	Material	KG	3,4615000	0,0000000	4,71	16,30
				MO sem LS =>		7,39	LS =>	8,39	MO com LS => 15,78
				Valor do BDI =>		8,28			Valor com BDI => 45,72
						Quant. =>	**43,11**	**Preço Total =>**	**1.970,98**

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Insumo	00045146	SINAPI	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE CRISTALIZANTE PARA CONCRETO	Material	KG	1,0000000		48,18	48,18
				MO sem LS =>		0,00	LS =>	0,00	MO com LS => 0,00
				Valor do BDI =>					Valor com BDI => 58,83
						Quant. =>	**18,00**	**Preço Total =>**	**1.058,94**

7.1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	1,0000000		71,25	71,25
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6970000	0,0000000	29,33	20,44
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3138000	0,0000000	23,66	7,42
Insumo	00000536	SINAPI	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material	m²	1,0798000	0,0000000	34,68	37,44
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,2220000	0,0000000	4,28	0,95
Insumo	00001381	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	6,8500000	0,0000000	0,73	5,00
				MO sem LS =>		9,61	LS =>	10,90	MO com LS => 20,51

				Valor do BDI =>	15,76			Valor com BDI =>	87,01
						Quant. =>	**26,60**	**Preço Total =>**	**2.314,46**

7.2			**PISO**						**26.866,19**
7.2.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	1,0000000		68,72	68,72
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2892000	0,0000000	29,33	8,48
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1356000	0,0000000	23,66	3,20
Insumo	00001381	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	9,1300000	0,0000000	0,73	6,66
Insumo	00001292	SINAPI	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2	Material	m²	1,0691000	0,0000000	46,57	49,78
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,1410000	0,0000000	4,28	0,60
				MO sem LS =>	4,02	LS =>	4,57	MO com LS =>	8,59
				Valor do BDI =>	15,20			Valor com BDI =>	83,92
						Quant. =>	**54,868**	**Preço Total =>**	**4.604,52**

7.2.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	Revestimentos Cerâmicos Internos	M	1,0000000		12,89	12,89
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0326000	0,0000000	23,66	0,77
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0871000	0,0000000	29,33	2,55
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,0890000	0,0000000	4,28	0,38
Insumo	00001381	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	0,6392000	0,0000000	0,73	0,46
Insumo	00001292	SINAPI	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2	Material	m²	0,1875000	0,0000000	46,57	8,73
				MO sem LS =>	1,14	LS =>	1,31	MO com LS =>	2,45
				Valor do BDI =>	2,85			Valor com BDI =>	15,74
						Quant. =>	**58,63**	**Preço Total =>**	**922,83**

7.2.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	Passeios de Concreto	m³	1,0000000		1.023,91	1.023,91
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,4149000	0,0000000	29,47	41,69
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	1,2315000	0,0000000	676,25	832,80
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,0417000	0,0000000	23,66	71,96
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,6268000	0,0000000	28,78	46,81
Insumo	00002692	SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0213000	0,0000000	9,88	0,21
Insumo	00005068	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,2994000	0,0000000	20,34	6,08
Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,1250000	0,0000000	5,03	15,71
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	2,5000000	0,0000000	3,46	8,65
				MO sem LS =>	96,34	LS =>	109,20	MO com LS =>	205,54
				Valor do BDI =>	226,48			Valor com BDI =>	1.250,39
						Quant. =>	**16,41996**	**Preço Total =>**	**20.531,35**

7.2.4	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	Pisos	M	1,0000000		132,33	132,33
Composição Auxiliar	88274	SINAPI	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8623444	0,0000000	29,27	25,24
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4311722	0,0000000	23,66	10,20
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,0210000	0,0000000	4,28	0,08
Insumo	00037595	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	Material	KG	1,3695000	0,0000000	2,24	3,06
Insumo	00020232	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, L= *15* CM, E= *2,0* CM	Material	M	1,0000000	0,0000000	93,75	93,75
				MO sem LS =>	12,20	LS =>	13,83	MO com LS =>	26,03
				Valor do BDI =>	29,27			Valor com BDI =>	161,60
						Quant. =>	**3,20**	**Preço Total =>**	**517,12**

7.2.5	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C2901	SEINFRA	PISO DE BORRACHA ANTI-DERRAPANTE (COLOCADO)	0	m²	1,0000000		216,17	216,17
Insumo	I2396	SEINFRA	PISO DE BORRACHA ANTI-DERRAPANTE (COLOCADO)	Material	m²	1,1000000	0,0000000	196,52	216,17
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	47,81			Valor com BDI =>	263,98
						Quant. =>	**1,10**	**Preço Total =>**	**290,37**

8			**ESQUADRIAS**						**16.394,42**
8.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	91306	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000		159,34	159,34
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1126448	0,0000000	27,78	30,90
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3144431	0,0000000	23,66	7,43

Insumo	00003093	SINAPI	FECHADURA ROSETA REDONDA PARA PORTA INTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO INTERNA	Material	CJ	1,0000000	0,0000000	121,01	121,01
				MO sem LS =>	13,37	LS =>	15,16	MO com LS =>	28,53
				Valor do BDI =>	35,24			Valor com BDI =>	194,58
						Quant. =>	**6,00**	**Preço Total =>**	**1.167,48**

8.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	112200	SBC	JANELA PIVOTANTE DE ALUMINIO NATURAL COM VIDRO	ESQUADRIAS DE ALUMINIO	m²	1,0000000		760,35	760,35
Insumo	099900	SBC	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,4400000	0,0000000	15,89	6,99
Insumo	099050	SBC	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,8940000	0,0000000	21,74	19,43
Insumo	000050	SBC	CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	Material	KG	1,2000000	0,0000000	1,08	1,29
Insumo	099230	SBC	SERRALHEIRO	Mão de Obra	H	1,1000000	0,0000000	21,63	23,79
Insumo	000100	SBC	AREIA GROSSA LAVADA	Material	m³	0,0030000	0,0000000	96,24	0,28
Insumo	099662	SBC	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	Mão de Obra	H	1,1000000	0,0000000	16,47	18,11
Insumo	004259	SBC	JANELA PIVOTANTE DE ALUMINIO NATURAL COM VIDRO LINHA VENEZA, BERGAMO	Material	m²	1,0000000	0,0000000	690,46	690,46
				MO sem LS =>	32,02	LS =>	36,30	MO com LS =>	68,32
				Valor do BDI =>	168,18			Valor com BDI =>	928,53
						Quant. =>	**3,78**	**Preço Total =>**	**3.509,84**

8.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	C1958	SEINFRA	PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS	0	m²	1,0000000		395,60	395,60
Insumo	I0208	SEINFRA	BATENTE DE FERRO	Material	M	2,5000000	0,0000000	25,17	62,92
Insumo	I1031	SEINFRA	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	Material	UN	1,7800000	0,0000000	20,86	37,13
Insumo	I1154	SEINFRA	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	Material	UN	0,5900000	0,0000000	66,98	39,51
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,5000000	0,0000000	26,86	40,29
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0072000	0,0000000	119,58	0,86
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,0300000	0,0000000	0,71	1,44
Insumo	I1704	SEINFRA	PORTA DE FERRO EM CHAPA DUPLA N.14	Material	m²	1,0000000	0,0000000	162,33	162,33
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	0,4900000	0,0000000	0,96	0,47
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,5000000	0,0000000	20,26	50,65
				MO sem LS =>	42,62	LS =>	48,32	MO com LS =>	90,94
				Valor do BDI =>	87,50			Valor com BDI =>	483,10
						Quant. =>	**11,34**	**Preço Total =>**	**5.478,35**

8.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	12952	ORSE	Porta de vidro temperado, de abrir, duas folhas, 1,8x2,10m, espessura 10mm, inclusive acessorios - Rev 01	343	un	1,0000000	4.378,55	4.378,55
Item	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Insumo	00038168/SINAPI	ORSE	Puxador tubular reto duplo, em aluminio cromado, comprimento de aprox 400 mm e diametro de 25 mm (1")	Material	un	2,0000000	148,70	297,40
Insumo	00011499/SIN	ORSE	Mola hidraulica de piso, para portas de ate 1100 mm e peso de ate 120 kg, comcorpo em aco inox	Material	un	2,0000000	905,49	1.810,98
Insumo	00010507/SIN	ORSE	Vidro temperado incolor e = 10 mm, sem colocacao	Material	m²	3,7800000	508,50	1.922,13
Insumo	00003104/SINAPI	ORSE	Conj. de ferragens para porta de vidro temperado, em zamac cromado, contemplando dobradica inf., dobradica sup., pivo para dobradica inf., pivo para dobradica sup., fechadura central em zamc. cromado, contra fechadura de pressao	Material	cj	2,0000000	168,02	336,04
Composição	88325	SINAPI	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5000000	24,03	12,01

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Insumo	00038168/SINAPI	ORSE	Puxador tubular reto duplo, em aluminio cromado, comprimento de aprox 400 mm e diametro de 25 mm (1")	Material	un	2,0000000	148,70	297,40
Insumo	00011499/SIN	ORSE	Mola hidraulica de piso, para portas de ate 1100 mm e peso de ate 120 kg, comcorpo em aco inox	Material	un	2,0000000	905,49	1.810,98
Insumo	00010507/SIN	ORSE	Vidro temperado incolor e = 10 mm, sem colocacao	Material	m²	3,7800000	508,50	1.922,13
Insumo	00003104/SINAPI	ORSE	Conj. de ferragens para porta de vidro temperado, em zamac cromado, contemplando dobradica inf., dobradica sup., pivo para dobradica inf., pivo para dobradica sup., fechadura central em zamc. cromado, contra fechadura de pressao	Material	cj	2,0000000	168,02	336,04
Insumo	00010489	SINAPI	VIDRACEIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,5073800	16,58	8,41
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	0,5000000	0,11	0,05
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	0,5000000	0,48	0,24
Insumo	00043465	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	0,5000000	0,90	0,45
Insumo	00043489	SINAPI	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	0,5000000	1,81	0,90
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	0,5000000	1,42	0,71
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	0,5000000	2,49	1,24
				MO sem LS =>	3,94	LS =>	4,47	MO com LS =>	8,41
				Valor do BDI =>	968,53				5.347,08
						Quant. =>	**1,00**	**Preço Total =>**	**5.347,08**

8.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total

Composição	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	Peitoris e Chapins	M	1,0000000		162,26	162,26
Composição Auxiliar	87283	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0060000	0,0000000	543,26	3,25
Composição Auxiliar	91693	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,3980000	0,0000000	25,05	9,96
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2090000	0,0000000	23,66	4,94
Composição Auxiliar	91692	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0210000	0,0000000	26,60	0,55
Composição Auxiliar	88274	SINAPI	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4190000	0,0000000	29,27	12,26
Insumo	00034747	SINAPI	PEITORIL EM MARMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, L= *15* CM, E= *2,0* CM, COM PINGADEIRA	Material	M	1,0400000	0,0000000	126,25	131,30
				MO sem LS =>	9,93	LS =>	11,26	MO com LS =>	21,19
				Valor do BDI =>	35,89			Valor com BDI =>	198,15
						Quant. =>	**4,50**	**Preço Total =>**	**891,67**

9			**FORRO**						**1.171,44**
9.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	Forros	m²	1,0000000		48,87	48,87
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4522000	0,0000000	23,66	10,69
Composição Auxiliar	88269	SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7867000	0,0000000	28,50	22,42
Insumo	00004812	SINAPI	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	Material	m²	1,0414000	0,0000000	12,21	12,71
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0293000	0,0000000	24,62	0,72
Insumo	00020250	SINAPI	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	Material	KG	0,0078000	0,0000000	15,00	0,11
Insumo	00000345	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	Material	KG	0,0217000	0,0000000	30,34	0,65
Insumo	00003315	SINAPI	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	Material	KG	1,8127000	0,0000000	0,87	1,57
				MO sem LS =>	11,29	LS =>	12,80	MO com LS =>	24,09
				Valor do BDI =>	10,81			Valor com BDI =>	59,68
						Quant. =>	**19,22**	**Preço Total =>**	**1.147,04**

	Código	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Insumo	14294	ORSE	Fita telada, e=100mm, para reparo em trincas/fissuras em drywall/pintura/gesso/reboco	Material	m	1,0000000		1,00	1,00
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>				Valor com BDI =>	1,22
						Quant. =>	**20,00**	**Preço Total =>**	**24,40**

10			**PINTURA**						**15.772,14**
10.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000		4,11	4,11
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0222000	0,0000000	23,66	0,52
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0666000	0,0000000	31,50	2,09
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1666000	0,0000000	9,04	1,50
				MO sem LS =>	0,85	LS =>	0,98	MO com LS =>	1,83
				Valor do BDI =>	0,90			Valor com BDI =>	5,01
						Quant. =>	**167,137**	**Preço Total =>**	**837,35**

10.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	Pintura para Pisos e para Sinalização Horizontal e Vertical	m²	1,0000000		21,57	21,57
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2750000	0,0000000	31,50	8,66
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1150000	0,0000000	23,66	2,72
Insumo	00007348	SINAPI	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	Material	L	0,4270000	0,0000000	20,22	8,63
Insumo	00012815	SINAPI	FITA CREPE ROLO DE *25* MM X 50 M	Material	UN	0,0100000	0,0000000	12,21	0,12
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1600000	0,0000000	9,04	1,44
				MO sem LS =>	3,72	LS =>	4,23	MO com LS =>	7,95
				Valor do BDI =>	4,77			Valor com BDI =>	26,34
						Quant. =>	**5,40**	**Preço Total =>**	**142,23**

10.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000		11,75	11,75
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2459000	0,0000000	31,50	7,74
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0820000	0,0000000	23,66	1,94
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	0,7288000	0,0000000	2,80	2,04
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0401000	0,0000000	0,94	0,03
				MO sem LS =>	3,16	LS =>	3,60	MO com LS =>	6,76
				Valor do BDI =>	2,59			Valor com BDI =>	14,34
						Quant. =>	**102,722**	**Preço Total =>**	**1.473,03**

10.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000		33,02	33,02
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2473000	0,0000000	23,66	5,85
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7419000	0,0000000	31,50	23,36
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	1,3389000	0,0000000	2,80	3,74
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0802000	0,0000000	0,94	0,07
				MO sem LS =>	9,57	LS =>	10,86	MO com LS =>	20,43
				Valor do BDI =>	7,30			Valor com BDI =>	40,32
						Quant. =>	**38,24**	**Preço Total =>**	**1.541,83**

10.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000		13,61	13,61
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0757000	0,0000000	23,66	1,79
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2270000	0,0000000	31,50	7,15
Insumo	00035692	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA STANDARD, COR BRANCA	Material	L	0,2367000	0,0000000	19,73	4,67
				MO sem LS =>	2,92	LS =>	3,33	MO com LS =>	6,25
				Valor do BDI =>	3,01			Valor com BDI =>	16,62
						Quant. =>	**100,52**	**Preço Total =>**	**1.670,64**

10.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	2322	ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta mineral em pó (Hidracor ou similar)	Outras Pinturas	m²	1,0000000	14,76	14,76
Item	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,2000000	3,86	0,77
Composição	10553	ORSE	Encargos Complementares - Pintor	Provisórios	h	0,4000000	3,94	1,57
Insumo	00007342/SIN	ORSE	Tinta mineral impermeavel em po, branca	Material	kg	0,3300000	3,49	1,15
Insumo	00004783/SIN	ORSE	Pintor (horista)	Mão de Obra	h	0,4000000	20,45	8,18
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,2000000	15,59	3,11

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0000600	18,58	0,00
Insumo	00002711/SIN	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0000400	183,00	0,00
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0000400	36,90	0,00
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0027000	12,54	0,03
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0610800	5,00	0,30
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0610800	14,00	0,85
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0449800	4,50	0,20
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0001200	20,11	0,00
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0002400	300,00	0,07
Insumo	00012892/SIN	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0013800	10,87	0,01
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000200	39,50	0,00
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0009000	193,04	0,17
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0027000	4,81	0,01
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0010800	18,00	0,01
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0027000	205,00	0,55
Insumo	00012893/SIN	ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material	par	0,0004800	73,93	0,03
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0004800	6,00	0,00
Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de seguranca aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0003600	13,50	0,00
Insumo	4725	ORSE	Espátula	Material	un	0,0001600	16,82	0,00
Insumo	11252	ORSE	Escada de aluminio de abrir com 7 degraus	Material	un	0,0000400	269,00	0,01
Insumo	11250	ORSE	Rolo lã de carneiro 20cm	Material	un	0,0009200	26,00	0,02
Insumo	4174	ORSE	Desempenadeira de aço lisa, cabo madeira, ref:143, Atlas ou similar	Material	un	0,0002000	12,90	0,00
Insumo	10583	ORSE	Trincha 3"	Material	un	0,0018000	11,98	0,02
Insumo	11251	ORSE	Pincel de seda 2"	Material	un	0,0018000	27,12	0,04
Insumo	00007342/SIN	ORSE	Tinta mineral impermeavel em po, branca	Material	kg	0,3300000	3,49	1,15
Insumo	00004783/SIN	ORSE	Pintor (horista)	Mão de Obra	h	0,4000000	20,45	8,18
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,2000000	15,59	3,11
				MO sem LS =>	5,29	LS =>	6,00	MO com LS =>	11,29
				Valor do BDI =>	3,26				18,02
						Quant. =>	**107,70**	**Preço Total =>**	**1.940,75**

10.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	100754	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	1,0000000		32,06	32,06
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9097000	0,0000000	31,50	28,65
Insumo	00043649	SINAPI	TINTA ESMALTE BASE AGUA PREMIUM ACETINADO	Material	L	0,0792000	0,0000000	43,09	3,41
				MO sem LS =>	9,43	LS =>	10,69	MO com LS =>	20,12

				Valor do BDI =>	7,09			Valor com BDI =>	39,15
						Quant. =>	**9,66**	**Preço Total =>**	**378,18**

10.8	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000		11,08	11,08
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0544000	0,0000000	23,66	1,28
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1631000	0,0000000	31,50	5,13
Insumo	00035692	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA STANDARD, COR BRANCA	Material	L	0,2367000	0,0000000	19,73	4,67
				MO sem LS =>	2,10	LS =>	2,38	MO com LS =>	4,48
				Valor do BDI =>	2,45			Valor com BDI =>	13,53
						Quant. =>	**301,28**	**Preço Total =>**	**4.076,31**

10.9	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	2308	ORSE	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre madeira - R1	Esmalte Sintético / Óleo	m²	1,0000000	21,49	21,49
Item	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Insumo	2226	ORSE	Tinta esmalte sintético (coralit ou similar)	Material	l	0,1800000	41,64	7,49
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,2000000	3,86	0,77
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,2000000	15,59	3,11
Insumo	00003767/SIN	ORSE	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	Material	un	0,4000000	0,98	0,39
Insumo	00004783/SIN	ORSE	Pintor (horista)	Mão de Obra	h	0,4000000	20,45	8,18
Composição	10553	ORSE	Encargos Complementares - Pintor	Provisórios	h	0,4000000	3,94	1,57

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Insumo	2226	ORSE	Tinta esmalte sintético (coralit ou similar)	Material	l	0,1800000	41,64	7,49
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0000600	18,58	0,00
Insumo	00002711/SIN	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0000400	183,00	0,00
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0000400	36,90	0,00
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0027000	12,54	0,03
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0610800	5,00	0,30
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0610800	14,00	0,85
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0449800	4,50	0,20
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0001200	20,11	0,00
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0002400	300,00	0,07
Insumo	00012892/SIN	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0013800	10,87	0,01
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000200	39,50	0,00
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0009000	193,04	0,17
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0027000	4,81	0,01
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0010800	18,00	0,01
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0027000	205,00	0,55
Insumo	00012893/SIN	ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material	par	0,0004800	73,93	0,03
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0004800	6,00	0,00
Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de seguranca aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0003600	13,50	0,00
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,2000000	15,59	3,11
Insumo	00003767/SIN	ORSE	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	Material	un	0,4000000	0,98	0,39
Insumo	00004783/SIN	ORSE	Pintor (horista)	Mão de Obra	h	0,4000000	20,45	8,18
Insumo	4725	ORSE	Espátula	Material	un	0,0001600	16,82	0,00
Insumo	11252	ORSE	Escada de aluminio de abrir com 7 degraus	Material	un	0,0000400	269,00	0,01
Insumo	11250	ORSE	Rolo lã de carneiro 20cm	Material	un	0,0009200	26,00	0,02
Insumo	4174	ORSE	Desempenadeira de aço lisa, cabo madeira, ref:143, Atlas ou similar	Material	un	0,0002000	12,90	0,00
Insumo	10583	ORSE	Trincha 3"	Material	un	0,0018000	11,98	0,02
Insumo	11251	ORSE	Pincel de seda 2"	Material	un	0,0018000	27,12	0,04
				MO sem LS =>	5,29	LS =>	6,00	MO com LS =>	11,29
				Valor do BDI =>	4,75				26,24
						Quant. =>	**16,443**	**Preço Total =>**	**431,46**

10.10	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	88311	SINAPI	PINTOR DE LETREIROS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000		30,85	30,85
Composição Auxiliar	95373	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR DE LETREIROS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,0000000	0,31	0,31
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	1,42	1,42
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	2,49	2,49
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	0,11	0,11
Insumo	00012874	SINAPI	PINTOR DE LETREIROS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	0,0000000	21,16	21,16
Insumo	00043490	SINAPI	EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	2,30	2,30
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	0,48	0,48

Insumo	00043466	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	2,58	2,58
				MO sem LS =>	10,06	LS =>	11,41	MO com LS =>	21,47
				Valor do BDI =>	6,82			Valor com BDI =>	37,67
						Quant. =>	**8,00**	**Preço Total =>**	**301,36**

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Insumo	00043647	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO STANDARD BRILHANTE	Material	L	1,0000000		30,03	30,03
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>				Valor com BDI =>	36,67
						Quant. =>	**18,00**	**Preço Total =>**	**660,06**

10.12	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000		13,29	13,29
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1631000	0,0000000	31,50	5,13
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0544000	0,0000000	23,66	1,28
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	0,0000000	30,15	6,88
				MO sem LS =>	2,10	LS =>	2,38	MO com LS =>	4,48
				Valor do BDI =>	2,93			Valor com BDI =>	16,22
						Quant. =>	**142,968**	**Preço Total =>**	**2.318,94**

11			INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIA						2.108,65
11.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	Louças e Metais	UN	1,0000000		59,63	59,63
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1617154	0,0000000	28,79	4,65
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0620726	0,0000000	23,66	1,46
Insumo	00003146	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0210000	0,0000000	4,89	0,10
Insumo	00007604	SINAPI	TORNEIRA METALICA CROMADA PARA TANQUE / JARDIM, SEM BICO, CANO LONGO, DE PAREDE, PADRAO POPULAR / USO GERAL, 1/2" OU 3/4"	Material	UN	1,0000000	0,0000000	53,42	53,42
				MO sem LS =>	2,14	LS =>	2,44	MO com LS =>	4,58
				Valor do BDI =>	13,19			Valor com BDI =>	72,82
						Quant. =>	**1,00**	**Preço Total =>**	**72,82**

11.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	Louças e Metais	UN	1,0000000		44,80	44,80
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1137997	0,0000000	28,79	3,27
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0436807	0,0000000	23,66	1,03
Insumo	00000377	SINAPI	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	Material	UN	1,0000000	0,0000000	40,50	40,50
				MO sem LS =>	1,51	LS =>	1,72	MO com LS =>	3,23
				Valor do BDI =>	9,90			Valor com BDI =>	54,70
						Quant. =>	**3,00**	**Preço Total =>**	**164,10**

11.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha,máquinas de lavar, etc...)	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	1,0000000	120,29	120,29
Item	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Insumo	00007097/SIN	ORSE	Te sanitario, pvc, dn 50 x 50 mm, serie normal, para esgoto predial	Material	un	1,0000000	7,14	7,14
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,3000000	15,59	4,67
Insumo	1703	ORSE	Pasta lubrificante p/ pvc je	Material	kg	0,0600000	63,50	3,81
Insumo	00009838/SIN	ORSE	Tubo pvc serie normal, dn 50 mm, para esgoto predial (nbr 5688)	Material	m	8,0000000	10,22	81,76
Insumo	00002696/SIN	ORSE	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	Mão de Obra	h	0,3000000	20,45	6,13
Insumo	2036	ORSE	Solucao limpadora pvc	Material	l	0,0230000	69,74	1,60
Insumo	00000013/SIN	ORSE	Estopa	Material	kg	0,0500000	16,94	0,84
Insumo	00003767/SIN	ORSE	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	Material	un	0,2000000	0,98	0,19
Insumo	138	ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	Material	kg	0,0150000	72,41	1,08
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,3000000	3,86	1,15
Insumo	00003518/SIN	ORSE	Joelho pvc, soldavel, pb, 45 graus, dn 50 mm, para esgoto predial	Material	un	3,0000000	3,60	10,80
Composição	10554	ORSE	Encargos Complementares - Encanador	Provisórios	h	0,3000000	3,80	1,14

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Insumo	00007097/SIN	ORSE	Te sanitario, pvc, dn 50 x 50 mm, serie normal, para esgoto predial	Material	un	1,0000000	7,14	7,14
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,3000000	15,59	4,67
Insumo	1703	ORSE	Pasta lubrificante p/ pvc je	Material	kg	0,0600000	63,50	3,81
Insumo	00009838/SIN	ORSE	Tubo pvc serie normal, dn 50 mm, para esgoto predial (nbr 5688)	Material	m	8,0000000	10,22	81,76
Insumo	00002696/SIN	ORSE	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	Mão de Obra	h	0,3000000	20,45	6,13
Insumo	2036	ORSE	Solucao limpadora pvc	Material	l	0,0230000	69,74	1,60
Insumo	00000013/SIN	ORSE	Estopa	Material	kg	0,0500000	16,94	0,84

Insumo	00003767/SIN	ORSE	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	Material		un	0,2000000	0,98	0,19
Insumo	138	ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	Material		kg	0,0150000	72,41	1,08
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material		un	0,0000900	18,58	0,00
Insumo	00002711/SIN	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material		un	0,0000600	183,00	0,01
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material		un	0,0000600	36,90	0,00
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços		un	0,0027000	12,54	0,03
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços		un	0,0610800	5,00	0,30
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material		un	0,0610800	14,00	0,85
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material		un	0,0478500	4,50	0,21
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material		un	0,0001200	20,11	0,00
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços		cj	0,0002400	300,00	0,07
Insumo	00012892/SIN	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material		par	0,0013800	10,87	0,01
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material		un	0,0000300	39,50	0,00
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material		un	0,0009000	193,04	0,17
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material		un	0,0027000	4,81	0,01
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material		un	0,0010800	18,00	0,01
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material		un	0,0027000	205,00	0,55
Insumo	00012893/SIN	ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material		par	0,0004800	73,93	0,03
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material		pr	0,0004800	6,00	0,00
Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de seguranca aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material		un	0,0003600	13,50	0,00
Insumo	00003518/SIN	ORSE	Joelho pvc, soldavel, pb, 45 graus, dn 50 mm, para esgoto predial	Material		un	3,0000000	3,60	10,80
Insumo	11253	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1/2"	Material		un	0,0003300	34,80	0,01
Insumo	11255	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1"	Material		un	0,0001800	49,00	0,00
Insumo	10593	ORSE	Praio simples 30cm	Material		un	0,0000300	19,57	0,00
Insumo	10592	ORSE	Lima chata 12"	Material		un	0,0000300	38,11	0,00
Insumo	11254	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 3/4"	Material		un	0,0002100	27,49	0,00
Insumo	11257	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1 1/4"	Material		un	0,0001200	32,30	0,00
Insumo	11256	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1 1/2"	Material		un	0,0001200	92,70	0,01
				MO sem LS =>	5,06	LS =>	5,74	MO com LS =>	10,80
				Valor do BDI =>	26,60				146,89
						Quant. =>	**1,00**	**Preço Total =>**	**146,89**

11.4	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C2496	SEINFRA	TORNEIRA CIRÚRGICA (INSTALADO)	0		UN	1,0000000		167,56	167,56
Insumo	I1180	SEINFRA	FITA DE VEDAÇÃO	Material		M	0,2800000	0,0000000	0,36	0,10
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	0,6500000	0,0000000	21,10	13,71
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	0,6500000	0,0000000	26,18	17,01
Insumo	I2125	SEINFRA	TORNEIRA CIRÚRGICA	Material		UN	1,0000000	0,0000000	136,74	136,74
				MO sem LS =>	14,40	LS =>	16,32	MO com LS =>		30,72
				Valor do BDI =>	37,06			Valor com BDI =>		204,62
						Quant. =>	**1,00**	**Preço Total =>**		**204,62**

11.5	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	106772	SINAPI	PIA DE AÇO INOX, DE *0,55 X 1,20* M COM 1 CUBA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	Louças e Metais		UN	1,0000000		283,34	283,34
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	1,6836368	0,0000000	28,79	48,47
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros		H	0,6462444	0,0000000	23,66	15,29
Insumo	00001746	SINAPI	BANCADA/BANCA/PIA DE ACO INOXIDAVEL (AISI 430) COM 1 CUBA CENTRAL, COM VALVULA, ESCORREDOR DUPLO, DE *0,55 X 1,20* M	Material		UN	1,0000000	0,0000000	214,70	214,70
Insumo	00007568	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material		UN	8,0000000	0,0000000	0,61	4,88
				MO sem LS =>	22,43	LS =>	25,43	MO com LS =>		47,86
				Valor do BDI =>	62,67			Valor com BDI =>		346,01
						Quant. =>	**1,00**	**Preço Total =>**		**346,01**

11.6	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	1353	ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido roscável Ø 3/4"	Tubos e Conexões de PVC Rígido Roscável	un	1,0000000	197,86	197,86
Item	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Insumo	00009859/SIN	ORSE	Tubo pvc roscavel, 3/4", agua fria predial	Material	m	7,0000000	10,21	71,47
Insumo	00004750/SIN	ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	0,7500000	20,45	15,33
Insumo	00000367/SIN	ORSE	Areia grossa - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	Material	m³	0,0012000	101,30	0,12
Composição	10550	ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	0,7500000	3,73	2,79
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	3,9250000	15,59	61,19
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	3,9250000	3,86	15,15
Composição	10554	ORSE	Encargos Complementares - Encanador	Provisórios	h	1,2200000	3,80	4,63
Insumo	981	ORSE	Fita veda rosca 18mm	Material	m	2,2500000	0,30	0,67
Insumo	00002696/SIN	ORSE	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	Mão de Obra	h	1,2200000	20,45	24,94
Insumo	00001107/SIN	ORSE	Cal virgem comum para argamassas (nbr 6453)	Material	kg	0,1850000	1,19	0,22

Insumo	00001380/SIN	ORSE	Cimento branco nao estrutural (cpb - nao estrutural)	Material	kg	0,1500000	6,02	0,90

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00009859/SIN	ORSE	Tubo pvc roscavel, 3/4", agua fria predial	Material	m	7,0000000	10,21	71,47
Insumo	00004750/SIN	ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	0,7500000	20,45	15,33
Insumo	00000367/SIN	ORSE	Areia grossa - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	Material	m³	0,0012000	101,30	0,12
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0265275	12,54	0,33
Insumo	11246	ORSE	Escala métrica de bambú	Material	Un	0,0005250	10,22	0,00
Insumo	11245	ORSE	Desempoladeira de madeira 12x22	Material	un	0,0005250	11,60	0,00
Insumo	00012892/SIN	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0135585	10,87	0,14
Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de seguranca aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0035370	13,50	0,04
Insumo	11247	ORSE	Serra mármore	Material	un	0,0000750	319,90	0,02
Insumo	4722	ORSE	Colher de pedreiro	Material	un	0,0003000	18,80	0,00
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0047160	6,00	0,02
Insumo	10790	ORSE	Prumo de face	Material	un	0,0000750	25,95	0,00
Insumo	11264	ORSE	Marreta de 1/2 kg com cabo	Material	un	0,0001500	13,52	0,00
Insumo	00012893/SIN	ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material	par	0,0047160	73,93	0,34
Insumo	4174	ORSE	Desempenadeira de aço lisa, cabo madeira, ref:143, Atlas ou similar	Material	un	0,0003750	12,90	0,00
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0011790	20,11	0,02
Insumo	10789	ORSE	Nível de bolha de madeira	Material	un	0,0001500	15,40	0,00
Insumo	11243	ORSE	Martelo sem unha	Material	un	0,0000750	28,00	0,00
Insumo	11265	ORSE	Martelo de borracha com cabo	Material	un	0,0003000	18,75	0,00
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0265275	205,00	5,43
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,6001110	14,00	8,40
Insumo	10282	ORSE	Regua de alumínio c/ 2,00m (para pedreiro)	Material	un	0,0001500	44,00	0,00
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0106110	18,00	0,19
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,6001110	5,00	3,00
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,4981805	4,50	2,24
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0265275	4,81	0,12
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0088425	193,04	1,70
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0023580	300,00	0,70
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	3,9250000	15,59	61,19
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0011775	18,58	0,02
Insumo	00002711/SIN	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0007850	183,00	0,14
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0007850	36,90	0,02
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0003925	39,50	0,01
Insumo	11253	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1/2"	Material	un	0,0013420	34,80	0,04
Insumo	11255	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1"	Material	un	0,0007320	49,00	0,03
Insumo	10593	ORSE	Praio simples 30cm	Material	un	0,0001220	19,57	0,00
Insumo	10592	ORSE	Lima chata 12"	Material	un	0,0001220	38,11	0,00
Insumo	11254	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 3/4"	Material	un	0,0008540	27,49	0,02
Insumo	11257	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1 1/4"	Material	un	0,0004880	32,30	0,01
Insumo	11256	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1 1/2"	Material	un	0,0004880	92,70	0,04
Insumo	981	ORSE	Fita veda rosca 18mm	Material	m	2,2500000	0,30	0,67
Insumo	00002696/SIN	ORSE	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	Mão de Obra	h	1,2200000	20,45	24,94
Insumo	00001107/SIN	ORSE	Cal virgem comum para argamassas (nbr 6453)	Material	kg	0,1850000	1,19	0,22
Insumo	00001380/SIN	ORSE	Cimento branco nao estrutural (cpb - nao estrutural)	Material	kg	0,1500000	6,02	0,90
				MO sem LS => 47,56	LS =>	53,90	MO com LS =>	101,46
				Valor do BDI => 43,76				241,62
					Quant. =>	**1,00**	**Preço Total =>**	**241,62**

11.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	86876	SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	Louças e Metais	UN	1,0000000		343,43	343,43
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7576665	0,0000000	28,79	21,81
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4231431	0,0000000	23,66	10,01
Insumo	00037329	SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	Material	KG	0,0117000	0,0000000	90,28	1,05
Insumo	00011690	SINAPI	TANQUE SIMPLES EM MARMORE SINTETICO DE FIXAR NA PAREDE, CAPACIDADE *22* L, *60 X 46* CM	Material	UN	1,0000000	0,0000000	250,48	250,48
Insumo	00004351	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	Material	UN	4,0000000	0,0000000	15,02	60,08
				MO sem LS =>	11,10	LS =>	12,59	MO com LS =>	23,69
				Valor do BDI =>	75,96			Valor com BDI =>	419,39
						Quant. =>	**1,00**	**Preço Total =>**	**419,39**

11.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Água Fria em PVC	M	1,0000000		18,48	18,48

Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0341000	0,0000000	23,59	0,80
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0341000	0,0000000	28,79	0,98
Insumo	00009875	SINAPI	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 50 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	Material	M	1,0493000	0,0000000	15,91	16,69
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0080000	0,0000000	2,02	0,01
				MO sem LS =>	0,61	LS =>	0,71	MO com LS =>	1,32
				Valor do BDI =>	4,08			Valor com BDI =>	22,56
						Quant. =>	**10,00**	**Preço Total =>**	**225,60**

11.9	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Caixas e Ralos	M	1,0000000		32,18	32,18
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0758000	0,0000000	23,59	1,78
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0758000	0,0000000	28,79	2,18
Insumo	00009841	SINAPI	TUBO PVC, SERIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0353000	0,0000000	27,19	28,14
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0420000	0,0000000	2,02	0,08
				MO sem LS =>	1,38	LS =>	1,58	MO com LS =>	2,96
				Valor do BDI =>	7,11			Valor com BDI =>	39,29
						Quant. =>	**3,00**	**Preço Total =>**	**117,87**

11.10	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	89529	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Caixas e Ralos	UN	1,0000000		38,17	38,17
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1288000	0,0000000	28,79	3,70
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1288000	0,0000000	23,59	3,03
Insumo	00000299	SINAPI	ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	2,0000000	0,0000000	4,57	9,14
Insumo	00020157	SINAPI	JOELHO, PVC SERIE R, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	0,0000000	18,80	18,80
Insumo	00020078	SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN	0,1150000	0,0000000	30,45	3,50
				MO sem LS =>	2,35	LS =>	2,68	MO com LS =>	5,03
				Valor do BDI =>	8,44			Valor com BDI =>	46,61
						Quant. =>	**1,00**	**Preço Total =>**	**46,61**

11.11	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	1060	ORSE	Adaptador pvc rígido soldável c/ flange e anel, p/ caixa d'água diâm = 50mm x11/2"	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável	un	1,0000000	34,18	34,18
Item	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,1400000	15,59	2,18
Insumo	2036	ORSE	Solucao limpadora pvc	Material	l	0,0110000	69,74	0,76
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,1400000	3,86	0,54
Composição	10554	ORSE	Encargos Complementares - Encanador	Provisórios	h	0,1400000	3,80	0,53
Insumo	138	ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	Material	kg	0,0080000	72,41	0,57
Insumo	00002696/SIN	ORSE	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	Mão de Obra	h	0,1400000	20,45	2,86
Insumo	00000099/SIN	ORSE	Adaptador pvc soldavel, com flange e anel de vedacao, 50 mm x 1 1/2", para caixa d'agua	Material	un	1,0000000	26,33	26,33
Insumo	981	ORSE	Fita veda rosca 18mm	Material	m	1,5700000	0,30	0,47

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,1400000	15,59	2,18
Insumo	2036	ORSE	Solucao limpadora pvc	Material	l	0,0110000	69,74	0,76
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0000420	18,58	0,00
Insumo	00002711/SIN	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0000280	183,00	0,00
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0000280	36,90	0,00
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0012600	12,54	0,01
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0285040	5,00	0,14
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0285040	14,00	0,39
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0223300	4,50	0,10
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0000560	20,11	0,00
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0001120	300,00	0,03
Insumo	00012892/SIN	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0006440	10,87	0,00
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000140	39,50	0,00
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0004200	193,04	0,08
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0012600	4,81	0,00
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0005040	18,00	0,00
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0012600	205,00	0,25
Insumo	00012893/SIN	ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material	par	0,0002240	73,93	0,01
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0002240	6,00	0,00
Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de seguranca aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0001680	13,50	0,00
Insumo	11253	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1/2"	Material	un	0,0001540	34,80	0,00

Insumo	11255	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1"	Material	un	0,0000840	49,00	0,00
Insumo	10593	ORSE	Praio simples 30cm	Material	un	0,0000140	19,57	0,00
Insumo	10592	ORSE	Lima chata 12"	Material	un	0,0000140	38,11	0,00
Insumo	11254	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 3/4"	Material	un	0,0000980	27,49	0,00
Insumo	11257	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1 1/4"	Material	un	0,0000560	32,30	0,00
Insumo	11256	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1 1/2"	Material	un	0,0000560	92,70	0,00
Insumo	138	ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	Material	kg	0,0080000	72,41	0,57
Insumo	00002696/SIN	ORSE	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	Mão de Obra	h	0,1400000	20,45	2,86
Insumo	00000099/SIN	ORSE	Adaptador pvc soldavel, com flange e anel de vedacao, 50 mm x 1 1/2", para caixa d'agua	Material	un	1,0000000	26,33	26,33
Insumo	981	ORSE	Fita veda rosca 18mm	Material	m	1,5700000	0,30	0,47
				MO sem LS =>	2,36	LS =>	2,68	MO com LS => 5,04
				Valor do BDI =>	7,56			41,74
						Quant. =>	**1,00**	**Preço Total => 41,74**

11.12	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	9761	ORSE	Joelho 90º de pvc rígido, série R, diâm = 50mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável	un	1,0000000	20,29	20,29
Item	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Insumo	138	ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	Material	kg	0,0140000	72,41	1,01
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,2800000	3,86	1,08
Insumo	2036	ORSE	Solucao limpadora pvc	Material	l	0,0060000	69,74	0,41
Insumo	10143	ORSE	Joelho 90° pvc rigido, série R, d= 50mm	Material	un	1,0000000	6,67	6,67
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,2800000	15,59	4,36
Insumo	00002696/SIN	ORSE	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	Mão de Obra	h	0,2800000	20,45	5,72
Composição	10554	ORSE	Encargos Complementares - Encanador	Provisórios	h	0,2800000	3,80	1,06

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Insumo	138	ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	Material	kg	0,0140000	72,41	1,01
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0000840	18,58	0,00
Insumo	00002711/SIN	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0000560	183,00	0,01
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0000560	36,90	0,00
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0025200	12,54	0,03
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0570080	5,00	0,28
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0570080	14,00	0,79
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0446600	4,50	0,20
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0001120	20,11	0,00
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0002240	300,00	0,06
Insumo	00012892/SIN	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0012880	10,87	0,01
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000280	39,50	0,00
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0008400	193,04	0,16
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0025200	4,81	0,01
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0010080	18,00	0,01
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0025200	205,00	0,51
Insumo	00012893/SIN	ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material	par	0,0004480	73,93	0,03
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0004480	6,00	0,00
Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de seguranca aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0003360	13,50	0,00
Insumo	2036	ORSE	Solucao limpadora pvc	Material	l	0,0060000	69,74	0,41
Insumo	10143	ORSE	Joelho 90° pvc rigido, série R, d= 50mm	Material	un	1,0000000	6,67	6,67
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,2800000	15,59	4,36
Insumo	00002696/SIN	ORSE	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	Mão de Obra	h	0,2800000	20,45	5,72
Insumo	11253	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1/2"	Material	un	0,0003080	34,80	0,01
Insumo	11255	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1"	Material	un	0,0001680	49,00	0,00
Insumo	10593	ORSE	Praio simples 30cm	Material	un	0,0000280	19,57	0,00
Insumo	10592	ORSE	Lima chata 12"	Material	un	0,0000280	38,11	0,00
Insumo	11254	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 3/4"	Material	un	0,0001960	27,49	0,00
Insumo	11257	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1 1/4"	Material	un	0,0001120	32,30	0,00
Insumo	11256	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1 1/2"	Material	un	0,0001120	92,70	0,01
				MO sem LS =>	4,72	LS =>	5,36	MO com LS => 10,08
				Valor do BDI =>	4,48			24,77
						Quant. =>	**2,00**	**Preço Total => 49,54**

11.13	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	1153	ORSE	Luva de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 50mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável	un	1,0000000	13,04	13,04
Item	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,1400000	15,59	2,18
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,1400000	3,86	0,54
Insumo	00003863/SIN	ORSE	Luva pvc soldavel, 50 mm, para agua fria predial	Material	un	1,0000000	4,38	4,38
Insumo	2036	ORSE	Solucao limpadora pvc	Material	l	0,0220000	69,74	1,53

Insumo	138	ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	Material	kg	0,0150000	72,41	1,08
Composição	10554	ORSE	Encargos Complementares - Encanador	Provisórios	h	0,1400000	3,80	0,53
Insumo	00002696/SIN	ORSE	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	Mão de Obra	h	0,1400000	20,45	2,86

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,1400000	15,59	2,18
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0000420	18,58	0,00
Insumo	00002711/SIN	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0000280	183,00	0,00
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0000280	36,90	0,00
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0012600	12,54	0,01
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0285040	5,00	0,14
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0285040	14,00	0,39
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0223300	4,50	0,10
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0000560	20,11	0,00
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0001120	300,00	0,03
Insumo	00012892/SIN	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0006440	10,87	0,00
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000140	39,50	0,00
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0004200	193,04	0,08
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0012600	4,81	0,00
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0005040	18,00	0,00
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0012600	205,00	0,25
Insumo	00012893/SIN	ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material	par	0,0002240	73,93	0,01
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0002240	6,00	0,00
Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de seguranca aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0001680	13,50	0,00
Insumo	00003863/SIN	ORSE	Luva pvc soldavel, 50 mm, para agua fria predial	Material	un	1,0000000	4,38	4,38
Insumo	2036	ORSE	Solucao limpadora pvc	Material	l	0,0220000	69,74	1,53
Insumo	138	ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	Material	kg	0,0150000	72,41	1,08
Insumo	11253	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1/2"	Material	un	0,0001540	34,80	0,00
Insumo	11255	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1"	Material	un	0,0000840	49,00	0,00
Insumo	10593	ORSE	Praio simples 30cm	Material	un	0,0000140	19,57	0,00
Insumo	10592	ORSE	Lima chata 12"	Material	un	0,0000140	38,11	0,00
Insumo	11254	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 3/4"	Material	un	0,0000980	27,49	0,00
Insumo	11257	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1 1/4"	Material	un	0,0000560	32,30	0,00
Insumo	11256	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1 1/2"	Material	un	0,0000560	92,70	0,00
Insumo	00002696/SIN	ORSE	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	Mão de Obra	h	0,1400000	20,45	2,86

MO sem LS =>	2,36	LS =>	2,68	MO com LS =>	5,04
Valor do BDI =>	2,88				15,92
		Quant. =>	**2,00**	**Preço Total =>**	**31,84**

12			INSTALAÇÃO ELÉTRICA						7.090,23
12.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	0	PT	1,0000000		282,74	282,74
Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material	M	3,0000000	0,0000000	4,57	13,71
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,0000000	0,0000000	21,10	63,30
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material	UN	1,0000000	0,0000000	24,74	24,74
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	2,0000000	0,0000000	1,18	2,36
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material	UN	1,0000000	0,0000000	2,90	2,90
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material	M	3,0000000	0,0000000	0,75	2,25
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,0000000	0,0000000	26,85	80,55
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material	UN	1,0000000	0,0000000	1,93	1,93
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material	M	12,0000000	0,0000000	2,11	25,32
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material	UN	0,1000000	0,0000000	11,09	1,10
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material	UN	1,0000000	0,0000000	11,20	11,20
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material	UN	1,0000000	0,0000000	2,73	2,73
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,5000000	0,0000000	20,26	50,65

MO sem LS =>	91,17	LS =>	103,33	MO com LS =>	194,50
Valor do BDI =>	62,54			Valor com BDI =>	345,28
		Quant. =>	**7,00**	**Preço Total =>**	**2.416,96**

12.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	13671	ORSE	Luminária plafon de sobropor em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar	Luminárias Internas	un	1,0000000	92,35	92,35
Item	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,5000000	15,59	7,79
Insumo	00002436/SIN	ORSE	Eletricista (horista)	Mão de Obra	h	0,5000000	20,45	10,22
Composição	10552	ORSE	Encargos Complementares - Eletricista	Provisórios	h	0,5000000	3,72	1,86

Insumo	14478	ORSE	Luminária plafon de sobrepor em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar	Material	un	1,0000000	70,56	70,56
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,5000000	3,86	1,93

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,5000000	15,59	7,79
Insumo	00002436/SIN	ORSE	Eletricista (horista)	Mão de Obra	h	0,5000000	20,45	10,22
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0008000	6,00	0,00
Insumo	00012892/SIN	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0023000	10,87	0,02
Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de seguranca aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0006000	13,50	0,00
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0015000	193,04	0,28
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,1018000	14,00	1,42
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0004000	300,00	0,12
Insumo	10579	ORSE	Chave de fenda chata 30 cm	Material	un	0,0001000	26,89	0,00
Insumo	00012893/SIN	ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material	par	0,0007500	73,93	0,05
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0797500	4,50	0,35
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,1018000	5,00	0,50
Insumo	11241	ORSE	Alicate volt-amperimetro	Material	un	0,0001000	140,00	0,01
Insumo	11242	ORSE	Chave inglesa 12"	Material	un	0,0000500	44,00	0,00
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0018000	18,00	0,03
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0045000	4,81	0,02
Insumo	11240	ORSE	Alicate com isolamento	Material	un	0,0001000	47,69	0,00
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0045000	205,00	0,92
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0002000	20,11	0,00
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0045000	12,54	0,05
Insumo	14478	ORSE	Luminária plafon de sobrepor em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar	Material	un	1,0000000	70,56	70,56
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0001500	18,58	0,00
Insumo	00002711/SIN	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0001000	183,00	0,01
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0001000	36,90	0,00
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000500	39,50	0,00

MO sem LS =>	8,44	LS =>	9,57	MO com LS =>	18,01
Valor do BDI =>	20,42				112,77
		Quant. =>	**17,00**	**Preço Total =>**	**1.917,09**

12.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e	UN	1,0000000		11,57	11,57
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0354280	0,0000000	30,09	1,06
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0354280	0,0000000	24,79	0,87
Insumo	00001570	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	1,0000000	0,0000000	1,15	1,15
Insumo	00034653	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	Material	UN	1,0000000	0,0000000	8,49	8,49

MO sem LS =>	0,66	LS =>	0,75	MO com LS =>	1,41
Valor do BDI =>	2,55			Valor com BDI =>	14,12
		Quant. =>	**5,00**	**Preço Total =>**	**70,60**

12.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	93145	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000		274,22	274,22
Composição Auxiliar	91842	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	2,0000000	0,0000000	6,13	12,26
Composição Auxiliar	91852	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	2,2000000	0,0000000	9,35	20,57
Composição Auxiliar	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	0,0000000	18,97	18,97
Composição Auxiliar	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	8,4000000	0,0000000	3,68	30,91
Composição Auxiliar	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	0,0000000	56,13	56,13
Composição Auxiliar	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas,	UN	0,3750000	0,0000000	16,23	6,08
Composição Auxiliar	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	Rasgos e Fixações	M	2,2000000	0,0000000	8,69	19,11
Composição Auxiliar	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	12,6000000	0,0000000	5,38	67,78
Composição Auxiliar	90466	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	Rasgos e Fixações	M	2,2000000	0,0000000	16,66	36,65
Composição Auxiliar	90456	SINAPI	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_09/2023	Rasgos e Fixações	UN	1,0000000	0,0000000	5,76	5,76

MO sem LS =>	55,42	LS =>	62,81	MO com LS =>	118,23
Valor do BDI =>	60,65			Valor com BDI =>	334,87
		Quant. =>	**5,00**	**Preço Total =>**	**1.674,35**

12.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	1,0000000		444,45	444,45
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,4514000	0,0000000	30,09	43,67
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,4514000	0,0000000	24,79	35,98
Composição Auxiliar	87367	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0117000	0,0000000	811,51	9,49
Insumo	00013393	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 12 DISJUNTORES DIN, 100 A	Material	UN	1,0000000	0,0000000	355,31	355,31
				MO sem LS =>	28,15	LS =>	31,91	MO com LS =>	60,06
				Valor do BDI =>	98,31			Valor com BDI =>	542,76
						Quant. =>	**1,00**	**Preço Total =>**	**542,76**

12.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000		34,67	34,67
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	0,0000000	12,21	12,21
Composição Auxiliar	91998	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	0,0000000	22,46	22,46
				MO sem LS =>	6,91	LS =>	7,84	MO com LS =>	14,75
				Valor do BDI =>	7,66			Valor com BDI =>	42,33
						Quant. =>	**6,00**	**Preço Total =>**	**253,98**

12.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e	UN	1,0000000		13,48	13,48
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0639640	0,0000000	30,09	1,92
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0639640	0,0000000	24,79	1,58
Insumo	00001571	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	1,0000000	0,0000000	1,49	1,49
Insumo	00034653	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	Material	UN	1,0000000	0,0000000	8,49	8,49
				MO sem LS =>	1,19	LS =>	1,35	MO com LS =>	2,54
				Valor do BDI =>	2,98			Valor com BDI =>	16,46
						Quant. =>	**4,00**	**Preço Total =>**	**65,84**

12.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	101946	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	1,0000000		121,73	121,73
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5217100	0,0000000	30,09	15,69
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5217100	0,0000000	24,79	12,93
Insumo	00011950	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	4,0000000	0,0000000	0,20	0,80
Insumo	00039808	SINAPI	CAIXA PARA MEDIDOR MONOFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO, PARA ALOJAR 1 DISJUNTOR (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	Material	UN	1,0000000	0,0000000	92,31	92,31
				MO sem LS =>	9,75	LS =>	11,07	MO com LS =>	20,82
				Valor do BDI =>	26,92			Valor com BDI =>	148,65
						Quant. =>	**1,00**	**Preço Total =>**	**148,65**

13			INSTALAÇÕES EQUIPAMENTOS						16.484,80
13.1			AR CONDICIONADO SPLIT						16.484,80
13.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	Rasgos e Fixações	M	1,0000000		8,69	8,69
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0660000	0,0000000	24,79	1,63
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2348000	0,0000000	30,09	7,06
				MO sem LS =>	3,01	LS =>	3,43	MO com LS =>	6,44
				Valor do BDI =>	1,92			Valor com BDI =>	10,61
						Quant. =>	**12,00**	**Preço Total =>**	**127,32**

13.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3292	ORSE	Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4", incluindo conjunto astop/30a-220v, inclusive aterramento	Conversão InfoWOrca	pt	1,0000000	347,58	347,58
Item	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	10552	ORSE	Encargos Complementares - Eletricista	Provisórios	h	5,0000000	3,72	18,60
Insumo	00012118/SINAPI	ORSE	Kit de protecao arstop para ar condicionado, tomada padrao 2p+t 20 a, com disjuntor unipolar din 20a	Material	un	1,0000000	18,46	18,46
Insumo	00000944/SIN	ORSE	Fio de cobre, solido, classe 1, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v,secao nominal 4 mm2	Material	m	17,0000000	4,68	79,56
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	4,0000000	3,86	15,44
Insumo	00002674/SIN	ORSE	Eletroduto de pvc rigido roscavel de 3/4", sem luva	Material	m	9,0000000	5,23	47,07
Insumo	00020111/SIN	ORSE	Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	Material	un	0,1500000	20,68	3,10
Insumo	00002436/SIN	ORSE	Eletricista (horista)	Mão de Obra	h	5,0000000	20,45	102,25

Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	4,0000000	15,59	62,36

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0072000	6,00	0,04
Insumo	00012892/SIN	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0207000	10,87	0,22
Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de seguranca aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0054000	13,50	0,07
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0135000	193,04	2,60
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,9162000	14,00	12,82
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0036000	300,00	1,08
Insumo	10579	ORSE	Chave de fenda chata 30 cm	Material	un	0,0010000	26,89	0,02
Insumo	00012893/SIN	ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material	par	0,0067000	73,93	0,49
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,7034000	4,50	3,16
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,9162000	5,00	4,58
Insumo	11241	ORSE	Alicate volt-amperimetro	Material	un	0,0010000	140,00	0,14
Insumo	11242	ORSE	Chave inglesa 12"	Material	un	0,0005000	44,00	0,02
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0162000	18,00	0,29
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0405000	4,81	0,19
Insumo	11240	ORSE	Alicate com isolamento	Material	un	0,0010000	47,69	0,04
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0405000	205,00	8,30
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0018000	20,11	0,03
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0405000	12,54	0,50
Insumo	00012118/SINAPI	ORSE	Kit de protecao arstop para ar condicionado, tomada padrao 2p+t 20 a, com disjuntor unipolar din 20a	Material	un	1,0000000	18,46	18,46
Insumo	00000944/SIN	ORSE	Fio de cobre, solido, classe 1, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v,secao nominal 4 mm2	Material	m	17,0000000	4,68	79,56
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0012000	18,58	0,02
Insumo	00002711/SIN	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0008000	183,00	0,14
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0008000	36,90	0,02
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0004000	39,50	0,01
Insumo	00002674/SIN	ORSE	Eletroduto de pvc rigido roscavel de 3/4", sem luva	Material	m	9,0000000	5,23	47,07
Insumo	00020111/SIN	ORSE	Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	Material	un	0,1500000	20,68	3,10
Insumo	00002436/SIN	ORSE	Eletricista (horista)	Mão de Obra	h	5,0000000	20,45	102,25
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	4,0000000	15,59	62,36
				MO sem LS => 77,16	LS =>	87,45	MO com LS =>	164,61
				Valor do BDI => 76,88				424,46
					Quant. =>	**4,00**	**Preço Total =>**	**1.697,84**

13.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	Drenagem de ar condicionado	M	1,0000000		17,89	17,89
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2552000	0,0000000	28,79	7,34
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2552000	0,0000000	23,59	6,02
Insumo	00009868	SINAPI	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	Material	M	1,0549000	0,0000000	4,28	4,51
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0142000	0,0000000	2,02	0,02
				MO sem LS => 4,68	LS =>	5,31	MO com LS =>		9,99
				Valor do BDI => 3,95			Valor com BDI =>		21,84
					Quant. =>	**20,00**	**Preço Total =>**		**436,80**

13.1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	Massa Única Externa	m²	1,0000000		63,60	63,60
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6790000	0,0000000	29,47	20,01
Composição Auxiliar	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0314000	0,0000000	802,72	25,20
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6790000	0,0000000	23,66	16,06
Insumo	00037411	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	Material	m²	0,1388000	0,0000000	16,85	2,33
				MO sem LS => 14,91	LS =>	16,91	MO com LS =>		31,82
				Valor do BDI => 14,06			Valor com BDI =>		77,66
					Quant. =>	**12,00**	**Preço Total =>**		**931,92**

13.1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	89866	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	Drenagem de ar condicionado	UN	1,0000000		7,72	7,72
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1106000	0,0000000	28,79	3,18
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1106000	0,0000000	23,59	2,60
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0061000	0,0000000	2,02	0,01
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0071000	0,0000000	73,79	0,52

Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0080000	0,0000000	83,60	0,66
Insumo	00003529	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	0,0000000	0,75	0,75
				MO sem LS =>	2,02	LS =>	2,30	MO com LS =>	4,32
				Valor do BDI =>	1,70			Valor com BDI =>	9,42
						Quant. =>	**8,00**	**Preço Total =>**	**75,36**

13.1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	103247	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	Instalações de ar condicionado	UN	1,0000000		2.818,94	2.818,94
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,3334000	0,0000000	24,63	57,47
Composição Auxiliar	100308	SINAPI	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,3334000	0,0000000	29,82	69,58
Insumo	00001570	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	10,0000000	0,0000000	1,15	11,50
Insumo	00007568	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	9,0000000	0,0000000	0,61	5,49
Insumo	00013246	SINAPI	PARAFUSO DE ACO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	Material	UN	4,0000000	0,0000000	0,40	1,60
Insumo	00042425	SINAPI	AR-CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO, 60HZ, CLASSIFICACAO A (SELO PROCEL), GAS HFC, CONTROLE S/FIO	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	1,0000000	0,0000000	2.626,28	2.626,28
Insumo	00037591	SINAPI	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	Material	UN	2,0000000	0,0000000	20,27	40,54
Insumo	00011976	SINAPI	CHUMBADOR DE ACO ZINCADO, DIAMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	Material	UN	6,0000000	0,0000000	1,08	6,48
				MO sem LS =>	43,28	LS =>	49,06	MO com LS =>	92,34
				Valor do BDI =>	623,54			Valor com BDI =>	3.442,48
						Quant. =>	**2,00**	**Preço Total =>**	**6.884,96**

13.1.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000		5,38	5,38
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0290000	0,0000000	24,79	0,71
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0290000	0,0000000	30,09	0,87
Insumo	00001014	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	Material	M	1,2434000	0,0000000	3,00	3,73
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	0,0000000	7,66	0,07
				MO sem LS =>	0,53	LS =>	0,62	MO com LS =>	1,15
				Valor do BDI =>	1,19			Valor com BDI =>	6,57
						Quant. =>	**20,00**	**Preço Total =>**	**131,40**

13.1.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	103244	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	Instalações de ar condicionado	UN	1,0000000		2.538,16	2.538,16
Composição Auxiliar	100308	SINAPI	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,3334000	0,0000000	29,82	69,58
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,3334000	0,0000000	24,63	57,47
Insumo	00011976	SINAPI	CHUMBADOR DE ACO ZINCADO, DIAMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	Material	UN	6,0000000	0,0000000	1,08	6,48
Insumo	00042424	SINAPI	AR-CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO, 60HZ, CLASSIFICACAO A (SELO PROCEL), GAS HFC, CONTROLE S/FIO	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	1,0000000	0,0000000	2.345,50	2.345,50
Insumo	00037591	SINAPI	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	Material	UN	2,0000000	0,0000000	20,27	40,54
Insumo	00013246	SINAPI	PARAFUSO DE ACO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	Material	UN	4,0000000	0,0000000	0,40	1,60
Insumo	00007568	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	9,0000000	0,0000000	0,61	5,49
Insumo	00001570	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	10,0000000	0,0000000	1,15	11,50
				MO sem LS =>	43,28	LS =>	49,06	MO com LS =>	92,34
				Valor do BDI =>	561,44			Valor com BDI =>	3.099,60
						Quant. =>	**2,00**	**Preço Total =>**	**6.199,20**

14			ADMINISTRAÇÃO LOCAL						4.687,90
14.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000		141,30	141,30
Composição Auxiliar	95403	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,0000000	1,97	1,97
Insumo	00002707	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	0,0000000	134,14	134,14
Insumo	00043462	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	0,04	0,04
Insumo	00043486	SINAPI	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	1,13	1,13
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	1,42	1,42
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	2,49	2,49
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	0,11	0,11
				MO sem LS =>	63,80	LS =>	72,31	MO com LS =>	136,11
				Valor do BDI =>	31,25			Valor com BDI =>	172,55
						Quant. =>	**10,00**	**Preço Total =>**	**1.725,50**

14.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000		60,65	60,65
Composição Auxiliar	95405	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MESTRE DE OBRAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,0000000	1,12	1,12
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	0,11	0,11
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	0,48	0,48
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	2,49	2,49
Insumo	00043463	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	0,17	0,17
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	1,42	1,42
Insumo	00004069	SINAPI	MESTRE DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	0,0000000	53,29	53,29
Insumo	00043487	SINAPI	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	1,57	1,57
				MO sem LS =>	25,50	LS =>	28,91	MO com LS =>	54,41
				Valor do BDI =>	13,41			Valor com BDI =>	74,06
						Quant. =>	**40,00**	**Preço Total =>**	**2.962,40**

15			LIMPEZA FINAL						479,31
15.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**	
Composição	2450	ORSE	Limpeza geral	Limpeza	m²	1,0000000	2,69	2,69	
Item	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**	
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,1000000	3,86	0,38	
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,1000000	15,59	1,55	
Insumo	2414	ORSE	Vassoura piaçava	Material	un	0,0500000	14,87	0,74	
Insumo	1997	ORSE	Sabão em pó	Material	kg	0,0050000	10,66	0,05	

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0000300	18,58	0,00
Insumo	00002711/SIN	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0000200	183,00	0,00
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0000200	36,90	0,00
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0004500	12,54	0,00
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0101800	5,00	0,05
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0101800	14,00	0,14
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0094100	4,50	0,04
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0000200	20,11	0,00
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0000400	300,00	0,01
Insumo	00012892/SIN	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0002300	10,87	0,00
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000100	39,50	0,00
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0001500	193,04	0,02
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0004500	4,81	0,00
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0001800	18,00	0,00
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0004500	205,00	0,09
Insumo	00012893/SIN	ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material	par	0,0000800	73,93	0,00
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0000800	6,00	0,00
Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de seguranca aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0000600	13,50	0,00
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,1000000	15,59	1,55
Insumo	2414	ORSE	Vassoura piaçava	Material	un	0,0500000	14,87	0,74
Insumo	1997	ORSE	Sabão em pó	Material	kg	0,0050000	10,66	0,05
				MO sem LS =>	0,72	LS =>	0,83	MO com LS =>	1,55
				Valor do BDI =>	0,59				3,28
						Quant. =>	**146,1314**	**Preço Total =>**	**479,31**

Total sem BDI	**124.975,23**
Total do BDI	**27.632,38**
Total Geral	**152.607,61**

Ivanildo Freitas de Oliveira
Engenheiro Civil
RN1 1955991234
CREA/PI 30222

Ivanildo Freitas de Oliveira
Engenheiro Civil

Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DO POSTO DE SAÚDE FRANCISCO IVO DOS ANJOS - GUARIBAS-PI

Bancos
SINAPI - 03/2026 - Piauí
SBC - 04/2026 - Piauí
ORSE - 02/2026 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará
SEINFRA - 028 - Ceará
EMOP - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
22,12%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 113,33%
Mensalista: 71,12%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1	SERVIÇOS INICIAIS	100,00% 2.743,29	100,00% 2.743,29		
2	DEMOLIÇÃO	100,00% 7.777,52	100,00% 7.777,52		
3	MOVIMENTO DE TERRA	100,00% 218,88	100,00% 218,88		
4	ESTRUTURAS DE CONCRETO	100,00% 8.943,18	50,00% 4.471,59	50,00% 4.471,59	
5	ALVENARIA E VEDAÇÃO	100,00% 6.079,91	50,00% 3.039,96	50,00% 3.039,96	
6	COBERTURA	100,00% 19.314,82	50,00% 9.657,41	50,00% 9.657,41	
7	REVESTIMENTOS	100,00% 43.341,12		50,00% 21.670,56	50,00% 21.670,56
7.1	PAREDES	0,00% 16.474,93			
7.2	PISO	0,00% 26.866,19			
8	ESQUADRIAS	100,00% 16.394,42		50,00% 8.197,21	50,00% 8.197,21
9	FORRO	100,00% 1.171,44		50,00% 585,72	50,00% 585,72
10	PINTURA	100,00% 15.772,14			100,00% 15.772,14
11	INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIA	100,00% 2.108,65			100,00% 2.108,65
12	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	100,00% 7.090,23			100,00% 7.090,23
13	INSTALAÇÕES EQUIPAMENTOS	100,00% 16.484,80			100,00% 16.484,80
14	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100,00% 4.687,90	33,33% 1.562,48	33,33% 1.562,48	33,34% 1.562,95
15	LIMPEZA FINAL	100,00% 479,31			100,00% 479,31
Porcentagem			**19,31%**	**32,23%**	**48,46%**
Custo			**29.471,12**	**49.184,92**	**73.951,56**
Porcentagem Acumulado			**19,31%**	**51,54%**	**100,0%**
Custo Acumulado			**29.471,12**	**78.656,04**	**152.607,61**

Ivanildo Freitas de Oliveira
Engenheiro Civil
RNI 1995991234
CREA-PI 30222

Ivanildo Freitas de Oliveira
Engenheiro Civil

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARIBAS

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO POSTO DE SAÚDE FRANCISCO IVO DOS ANJOS

COMPOSIÇÃO DO BDI

DESCRIÇÃO	*PERCENTUAIS(%)*
1. LUCRO	*7,40*
2. ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	*4,00*
3. DESPESAS FINANCEIRAS	*1,23*
4. ISSQN	*2,00*
5. PIS	*0,65*
6. CPRB (2% SOBRE FATURAMENTO)	
7. COFINS	*3,00*
8. GARANTIAS, SEGUROS E RISCOS	*2,07*

$$BDI = \frac{(1+X)(1+Y)(1+Z)}{(1-I)} - 1$$

Onde:

- *X = Taxa da somatória das despesas indiretas, exceto tributos e despesas financeiras;*
- *Y = Taxa representativa das despesas financeiras;*
- *Z = Taxa representativa do lucro;*
- *I = Taxa representativa da incidência de tributos.*

X(%)= 6,07

Y(%)= 1,23

Z(%)= 7,40

I(%)= 5,65

Aplicando na fórmula acima, temos:

BDI(%)= 22,12

GUARIBAS-PI, 05 DE JUNHO DE 2026

Ivanildo Freitas de Oliveira
Engenheiro Civil
RN: 1915991234
CREA-PI 30222

_____

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARIBAS

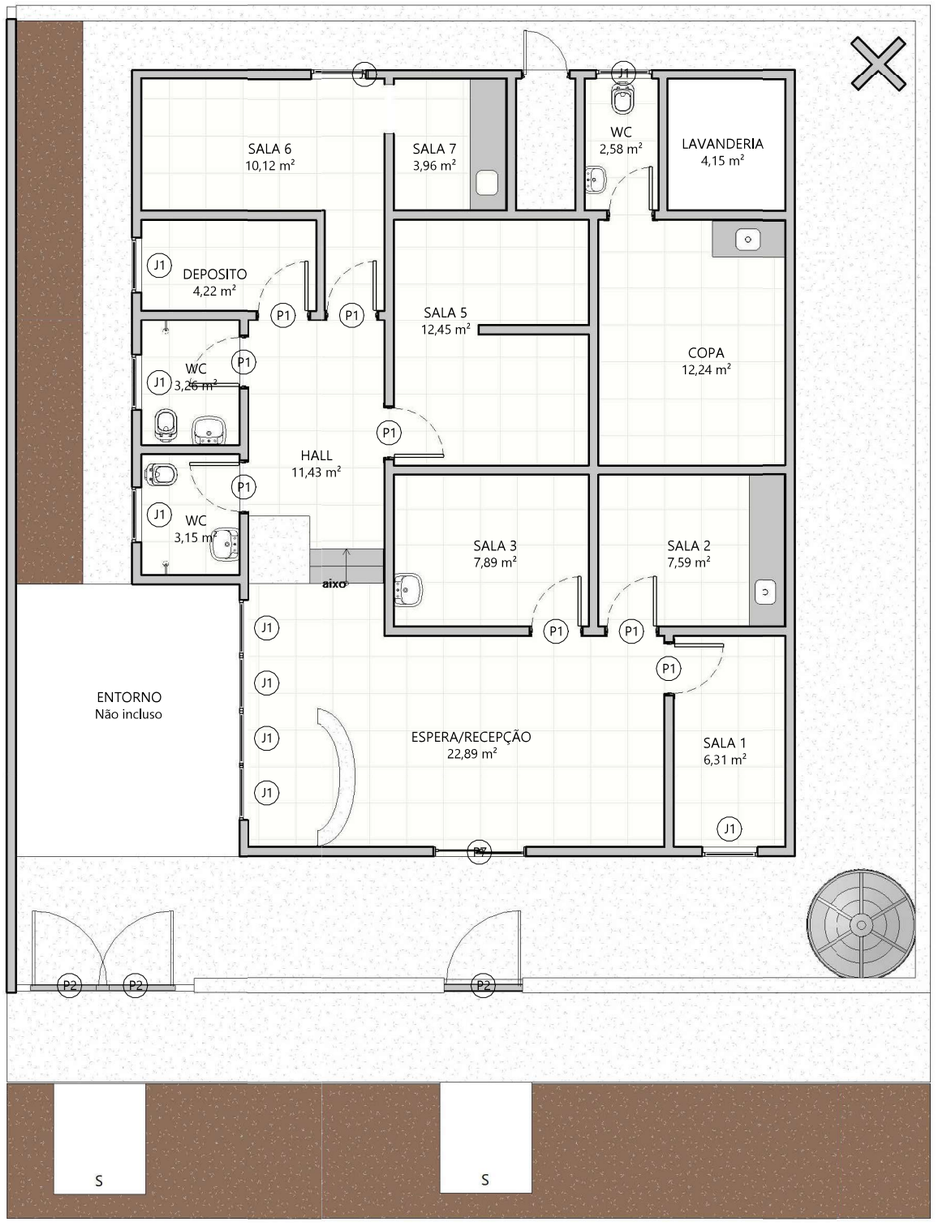
REFORMA E AMPLIAÇÃO DO POSTO DE SAÚDE FRANCISCO IVO DOS ANJOS

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA - SEM DESONERAÇÃO

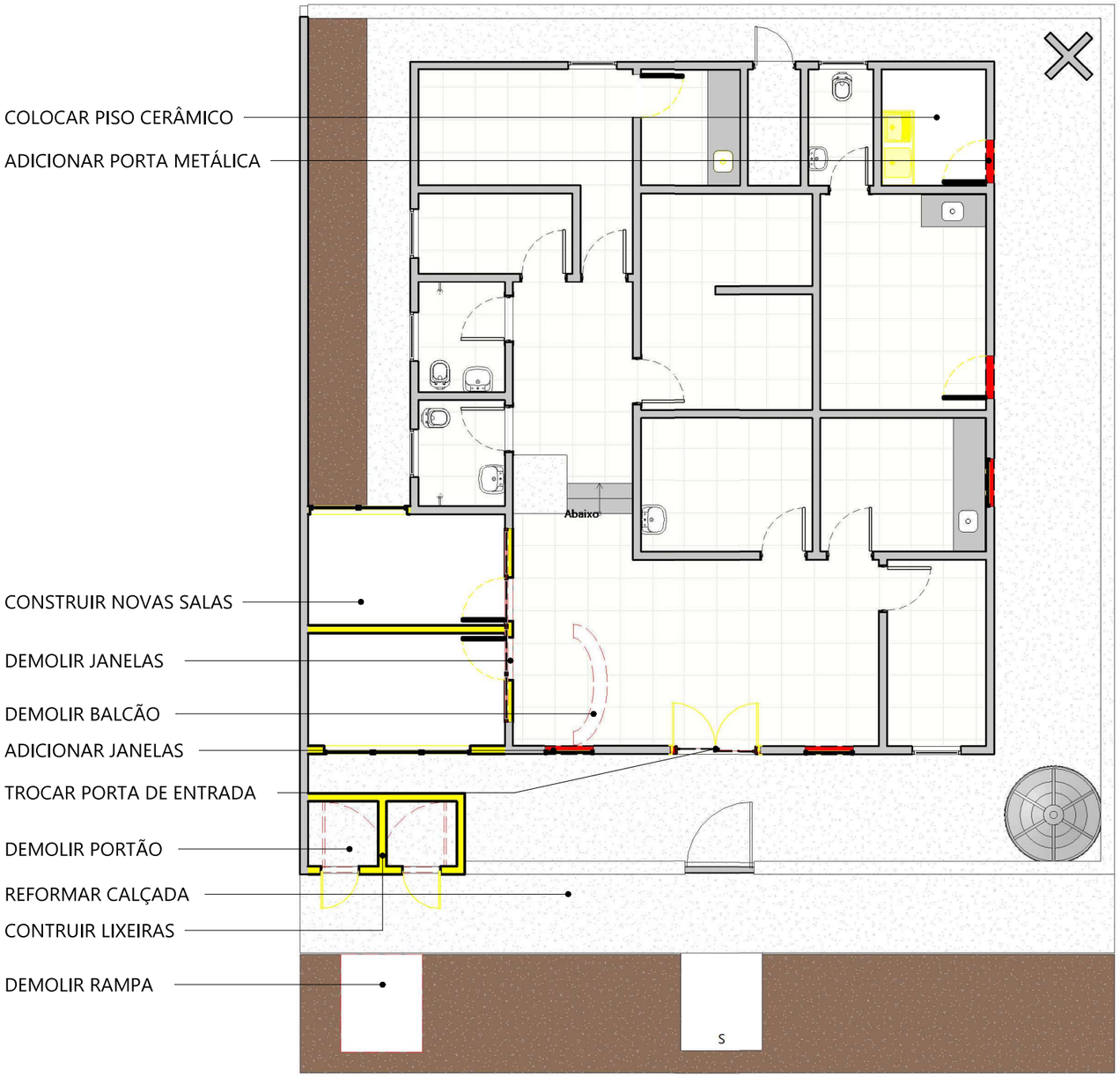
CÓDIGO		HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário-Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
A	**Total dos Encargos Sociais**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,82	0,00
B2	Feriados	3,95	0,00
B3	Auxilio - enfermidade	0,86	0,65
B4	13º salário	10,96	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas justificadas	0,73	0,56
B7	Dias de chuva	1,17	0,00
B8	Auxilio acidete de trabalho	0,10	0,07
B9	Férias Gozadas	11,71	8,90
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
B	**Total dos Encargos Sociais que recebem incidências de A**	**47,40**	**18,59**
	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,30	4,03
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,12	0,09
C3	Férias Idenizadas	2,46	1,87
C4	Depósito rescisão sem Justa Causa	2,89	2,20
C5	Idenização Adicional	0,45	0,34
C	**Total dos Encargos Sociais que não recebem incidências globais de A**	**11,22**	**8,53**
	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,44	6,84
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência doFGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47	0,36
D	**Total das Taxas incidências e reincidências**	**17,91**	**7,20**
	TOTAL (A+B+C+D)	**113,33**	**71,12**

GUARIBAS-PI, 05 DE JUNHO DE 2026

Ivanildo Freitas de Oliveira
Engenheiro Civil
RN: 1915991234
CREA-PI 30222



1 PLANTA BAIXA ATUAL
ESC.: 1 : 100



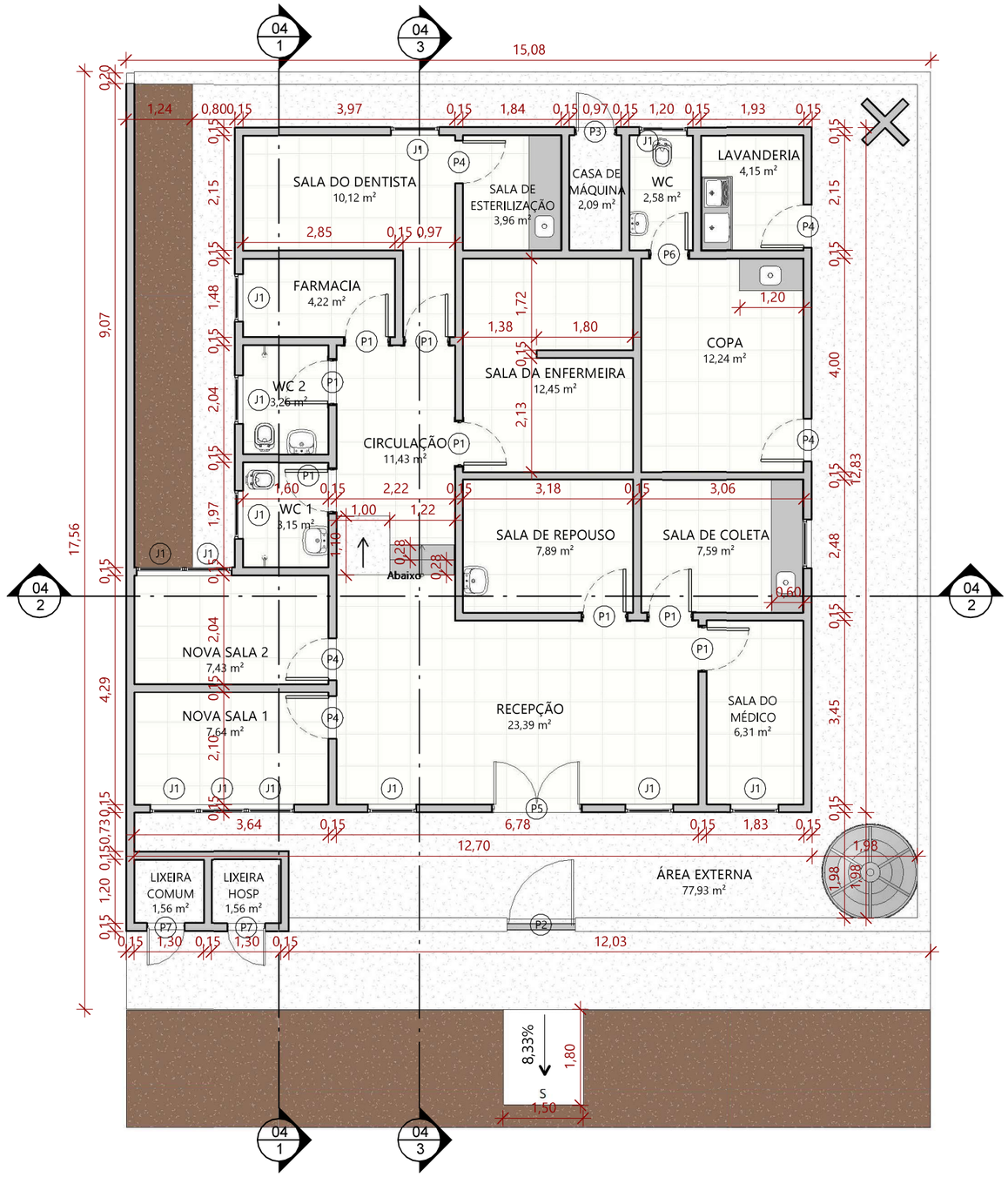
2 PLANTA DE REFORMA
ESC.: 1 : 100

Ivanildo Freitas de Oliveira
Engenheiro Civil
RNI 1525991234
CREA/PI 30222

IVANILDO FREITAS OLIVEIRA
Engenheiro Civil

Proprietário **Prefeitura Municipal de Guaribas**

Projeto: Reforma Posto de Saúde Francisco Ivo dos Anjos
Data: 14/05/2026
Conteúdo da prancha: Planta Baixa Atual e Planta de Reforma
Escala: Indicada
Folha: A3
Nº prancha: 1/4



1 PLANTA BAIXA

ESC.: 1 : 100

QUADRO GERAL DE ÁREAS INTERNAS			
NOME	**NÍVEL**	**ÁREA**	**PERÍMETRO**
CASA DE MÁQUINA	Térreo	2,09 m²	6,24
CIRCULAÇÃO	Térreo	11,43 m²	14,74
COPA	Térreo	12,24 m²	14,12
FARMACIA	Térreo	4,22 m²	8,66
LAVANDERIA	Térreo	4,15 m²	8,16
LIXEIRA COMUM	Térreo	1,56 m²	5,00
LIXEIRA HOSP	Térreo	1,56 m²	5,00
NOVA SALA 1	Térreo	7,64 m²	11,48
NOVA SALA 2	Térreo	7,43 m²	11,36
RECEPÇÃO	Térreo	23,39 m²	20,46
SALA DA ENFERMEIRA	Térreo	12,45 m²	17,96
SALA DE COLETA	Térreo	7,59 m²	11,08
SALA DE ESTERILIZAÇÃO	Térreo	3,96 m²	7,98
SALA DE REPOUSO	Térreo	7,89 m²	11,32
SALA DO DENTISTA	Térreo	10,12 m²	15,50
SALA DO MÉDICO	Térreo	6,31 m²	10,56
WC	Térreo	2,58 m²	6,70
WC 1	Térreo	3,15 m²	7,14
WC 2	Térreo	3,26 m²	7,28
ÁREA EXTERNA	Térreo	77,93 m²	102,65

QUANTITATIVO DE PORTAS E GRADIS				
CÓD	QT	LARGURA	ALTURA	DESCRIÇÃO
P1	8	0,87	2,10	PORTA DE GIRO EM MADEIRA
P2	1	1,20	1,50	Portão de Abrir em Metal (grade)
P3	1	0,70	2,00	Portão de Abrir em Metal (grade)
P4	5	0,80	2,10	Porta de Abrir Metálica
P5	1	1,60	2,10	Porta Dupla de Giro
P6	1	0,77	2,10	PORTA DE GIRO EM MADEIRA
P7	2	0,70	2,10	Porta de Abrir Metálica

QUANTITATIVO DE JANELAS					
CÓD	QT	LARGURA	ALTURA	PEIT.	DESCRIÇÃO
J1	14	0,90	0,60	1,60	JANELA PIVOTANTE EM ALUMÍNIO E VIDRO 2 PAINEIS

Ivanildo Freitas de Oliveira
Engenheiro Civil
RN: 1915991234
CREA/PI 30222

IVANILDO FREITAS OLIVEIRA
Engenheiro Civil

Proprietário: Prefeitura Municipal de Guaribas

Projeto: Reforma Posto de Saúde Francisco Ivo dos Anjos

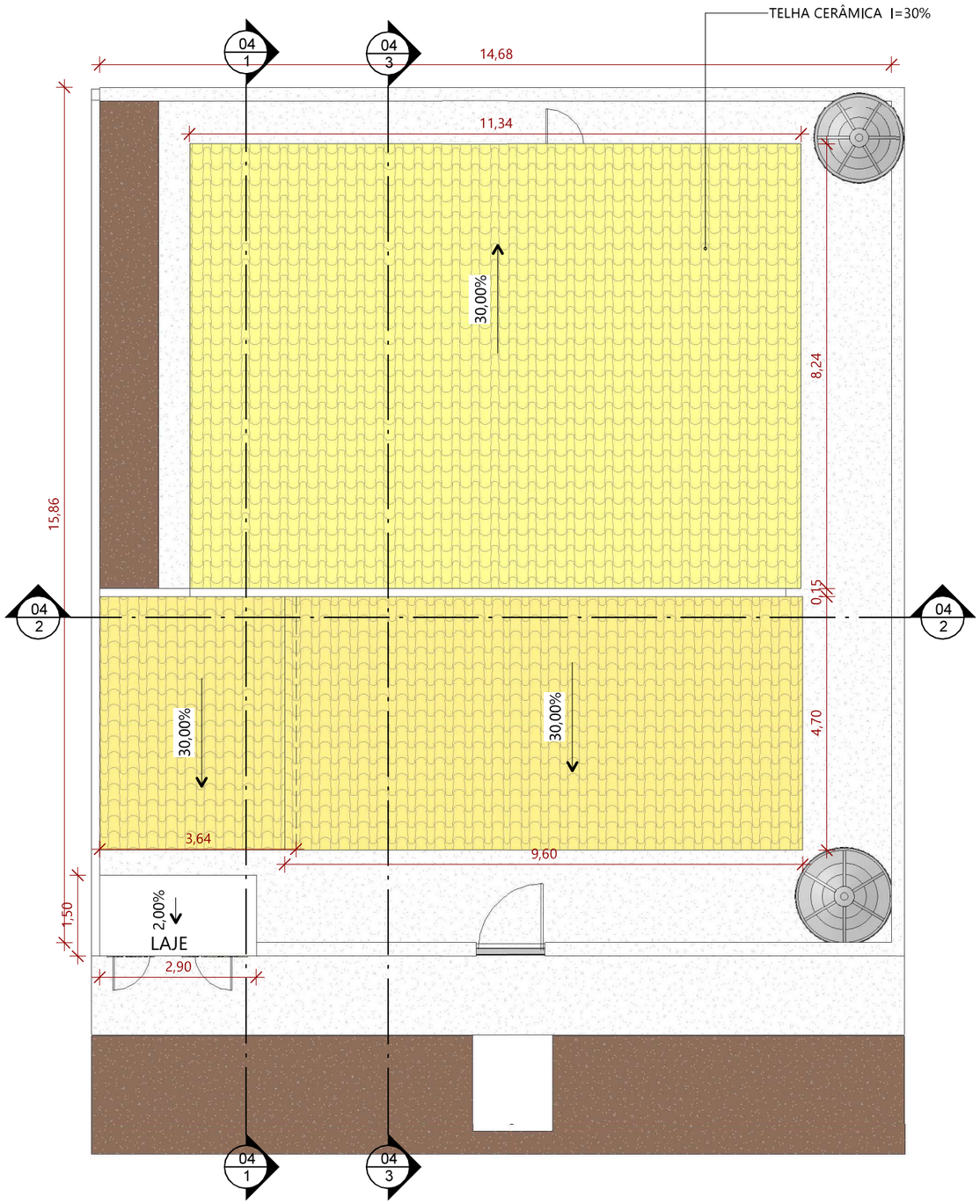
Data: 14/05/2026

Conteúdo da prancha: Planta Baixa Final

Escala: Indicada

Folha: A3

Nº prancha: 2/4



1 PLANTA DE COBERTURA

ESC.: 1 : 100

Ivanildo Freitas de Oliveira
Engenheiro Civil
RN: 1925991234
CREA/PI 30222

IVANILDO FREITAS OLIVEIRA
Engenheiro Civil

Proprietário **Prefeitura Municipal de Guaribas**

Projeto: Reforma Posto de Saúde Francisco Ivo dos Anjos

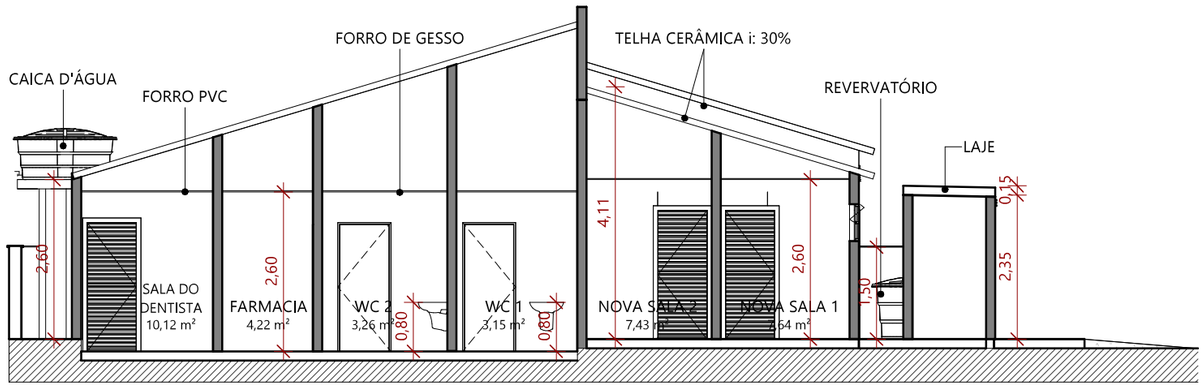
Data: 14/05/2026

Conteúdo da prancha: Planta de Cobertura

Escala: Indicada

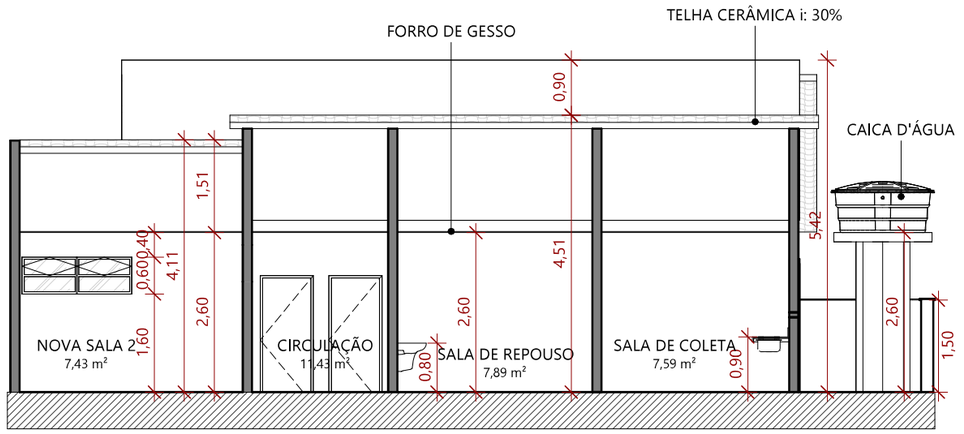
Folha: A3

Nº prancha: 3/4



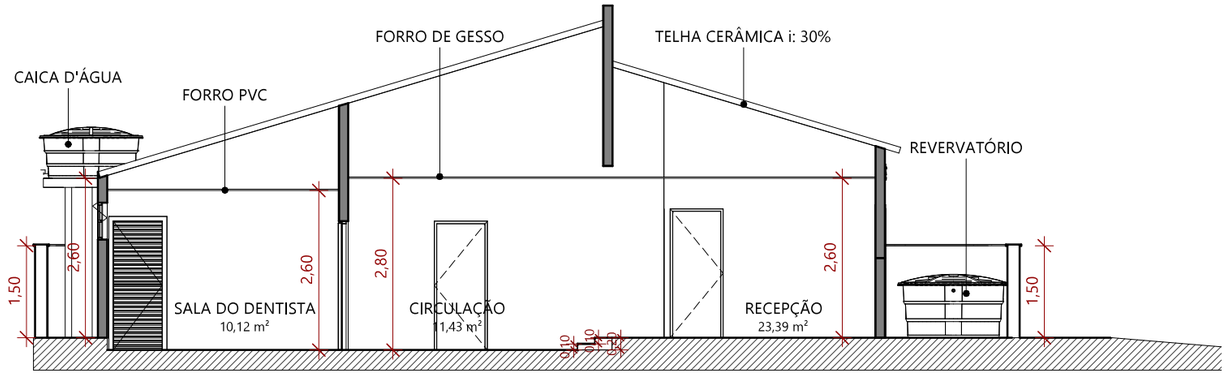
1 CORTE A

ESC.: 1 : 100



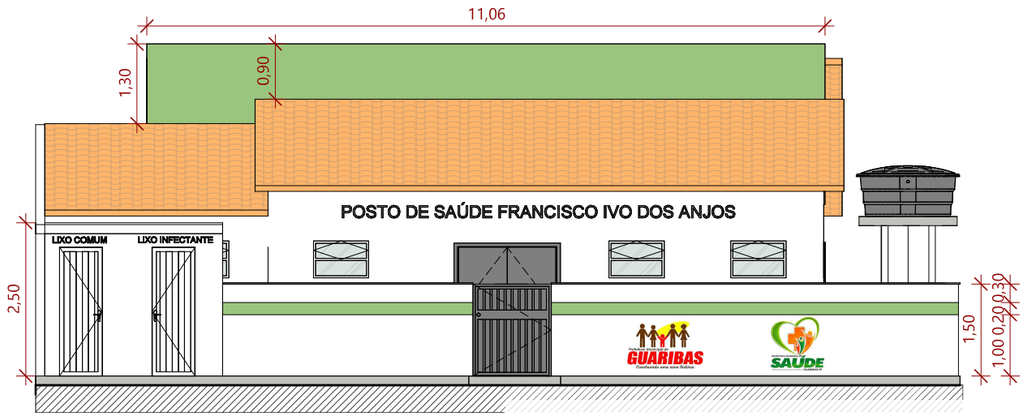
2 CORTE B

ESC.: 1 : 100



3 CORTE C

ESC.: 1 : 100



4 FACHADA

ESC.: 1 : 100

Ivanildo Freitas de Oliveira
Engenheiro Civil
RN: 1955991234
CREA PI 30222

IVANILDO FREITAS OLIVEIRA
Engenheiro Civil

Proprietário **Prefeitura Municipal de Guaribas**

Projeto: Reforma Posto de Saúde Francisco Ivo dos Anjos

Data: 14/05/2026

Conteúdo da prancha: Cortes e Fachada

Escala: Indicada

Folha: A3

Nº prancha: 4/4