PROJETO BÁSICO DE ENGENHARIA



REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DO POVOADO LAGOA DO BAIXÃO-GUARIBAS-PI

JUNHO DE 2026.

SUMÁRIO

SUMÁRIO

1.0 – APRESENTAÇÃO

2.0 – OBJETIVO E JUSTIFICATIVA DO PROJETO

3.0 – CARACTERIZAÇÃO DO MUNICÍPIO

4.0 – MEMORIAL DESCRITIVO

5.0 –BDI

6.0 – ENCARGOS SOCIAIS

7.0 ORÇAMENTO

8.0 PROJETO

1.0– Apresentação

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade estabelecer as diretrizes técnicas para a execução dos serviços de reforma do Posto de Saúde do Povoado Lagoa do Baixão, localizado no município de Guaribas – PI. O documento foi elaborado com base na planilha orçamentária da obra e tem como objetivo descrever os serviços previstos, os materiais a serem empregados e os critérios mínimos de execução, servindo como instrumento de apoio ao processo licitatório e à futura fiscalização contratual.

A execução dos serviços deverá obedecer às normas técnicas vigentes da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, às especificações dos sistemas de referência adotados na composição dos custos, às recomendações dos fabricantes dos materiais utilizados e às orientações da fiscalização responsável pela obra.

2.0– Objetivo e Justificativa do Projeto

2.1– OBJETIVO

O objetivo desta obra é promover a reforma e requalificação do Posto de Saúde do Povoado Lagoa do Baixão, contemplando serviços de demolição, recuperação de revestimentos, impermeabilização, pintura, substituição de esquadrias, recuperação da cobertura, adequações elétricas e hidrossanitárias, proporcionando melhores condições de funcionamento da unidade.

2.2-JUSTIFICATIVA

A reforma do Posto de Saúde do Povoado Lagoa do Baixão justifica-se pela necessidade de recuperação das instalações físicas que apresentam desgaste decorrente do uso contínuo e da ação do tempo, incluindo problemas de infiltração, deterioração de revestimentos, necessidade de manutenção da cobertura, renovação das instalações elétricas e substituição de componentes hidrossanitários.

A intervenção permitirá a melhoria da infraestrutura da unidade de saúde, garantindo maior conforto, segurança, acessibilidade e qualidade no atendimento prestado à população local, além de contribuir para a conservação do patrimônio público.

3.0– Caracterização do Município

3.1– Aspectos Geográficos

Guaribas é um município brasileiro pertencente ao estado do Piauí. Localiza-se a uma latitude 09º23'56" sul e a uma longitude 43º41'59" oeste, estando a uma altitude de aproximadamente 494 metros. Foi criado em 1994 pela Lei Estadual nº 4.680, de 26 de janeiro de 1994, sendo desmembrado dos municípios de Caracol e BomJesus.

3.2– Aspectos Socioeconômicos

Em 2021, o PIB per capita era de R$ 9.861,95. Na comparação com outros municípios do estado, ficava nas posições 135 de 224 entre os municípios do estado e na 4937 de 5570 entre todos os municípios. Já o percentual de receitas externas em 2024 era de 95,73%, o que o colocava na posição 21 de 224 entre os municípios do estado e na 305 de 5570. Em 2024, o total de receitas realizadas foi de R$ 38.693.316,8 (x1000) e o total de despesas empenhadas foi de R$ 33.864.109,4 (x1000). Isso deixa o município nas posições 146 e 169 de 224 entre os municípios do estado e na 4778 e 4841 de 5570 entre todos os municípios.

3.3– Saúde

A taxa de mortalidade infantil média na cidade é de 25 para 1.000 nascidos vivos. As internações devido a diarreias são de 0 para cada 1.000 habitantes. Comparado com todos os municípios do estado, fica nas posições 53 de 224 e 55 de 224, respectivamente. Quando comparado a cidades do Brasil todo, essas posições são de 742 de 5570 e 2594 de 5570, respectivamente.

3.4-Meio Ambiente

Apresenta 0,23% de domicílios com esgotamento sanitário adequado, 86,37% de domicílios urbanos em vias públicas com arborização e 0% de domicílios urbanos em vias públicas com urbanização adequada (presença de bueiro, calçada, pavimentação e meio-fio). Quando comparado com os outros municípios do estado, fica na posição 179 de 224, 51 de 224 e 84 de 224, respectivamente.

4.0 – Memorial Descritivo

Inicialmente será realizada a implantação da placa de identificação da obra, conforme exigências legais, seguida da limpeza geral da área de intervenção por meio de capina manual e remoção de resíduos existentes. Também serão executados serviços de desmontagem e retirada de elementos comprometidos, incluindo portas, telhas, estrutura de cobertura em madeira, luminárias, torneiras e revestimentos deteriorados. Todo o material proveniente das demolições e remoções será acondicionado, transportado e destinado adequadamente em local licenciado, observando-se as normas ambientais vigentes.

Nas áreas afetadas por infiltrações e umidade ascendente serão executados serviços de recuperação dos revestimentos. Após a remoção das partes comprometidas, as superfícies receberão chapisco de aderência, emboço ou massa única para recomposição dos panos de parede, impermeabilização com argamassa polimérica e membrana acrílica em múltiplas demãos, aplicação de massa acrílica e fundo selador, utilizando-se aditivos específicos para garantir melhor aderência e durabilidade dos revestimentos.

Os serviços de pintura contemplarão a preparação das superfícies por meio de limpeza, correção de imperfeições, lixamento e emassamento onde necessário. As paredes internas e externas receberão pintura com tinta látex acrílica premium em duas demãos. Os tetos também serão preparados e pintados com tinta acrílica apropriada. As esquadrias de madeira e metálicas receberão acabamento com esmalte sintético, enquanto as áreas de piso indicadas no projeto serão revitalizadas mediante aplicação de pintura acrílica específica para pisos cimentados. Também serão executados os serviços de pintura de letreiros e elementos de comunicação visual da unidade.

A reforma contempla ainda a substituição e instalação de esquadrias, incluindo porta metálica em chapa de aço com respectivos batentes e ferragens, bem como porta de madeira tipo veneziana completa, garantindo segurança, funcionalidade e adequado acabamento aos ambientes.

Na cobertura serão realizados serviços de recuperação estrutural e funcional, compreendendo o telhamento com telhas cerâmicas e trama de madeira composta por ripas, caibros e terças. Serão executadas ainda cumeeiras, chapins pré-moldados sobre muros, instalação de calhas e rufos para proteção contra infiltrações, assegurando a perfeita estanqueidade da cobertura.

As instalações elétricas serão revisadas e adequadas para garantir segurança e eficiência energética. Os serviços incluem fornecimento e instalação de luminárias

LED, refletores externos, novos pontos de iluminação, substituição de condutores elétricos, instalação de caixa para medição de energia e execução de ponto elétrico destinado à alimentação de equipamento de ar-condicionado, observando-se integralmente as exigências das normas técnicas e da concessionária local.

As instalações hidrossanitárias também serão contempladas com a substituição e instalação de componentes necessários ao adequado funcionamento da unidade, incluindo sifões, válvulas, engates flexíveis, torneiras para lavatórios, torneira cirúrgica, assento sanitário e chuveiro, garantindo melhores condições de uso e higiene dos ambientes.

Concluídos os serviços de reforma, será realizada limpeza geral da edificação, com remoção de entulhos, restos de materiais, resíduos de pintura e demais elementos resultantes da execução da obra, permitindo a entrega da unidade em perfeitas condições de uso.

Durante toda a execução dos serviços haverá acompanhamento técnico por profissional habilitado, incluindo engenheiro civil, mestre de obras e encarregado geral, responsáveis pelo controle da qualidade, segurança, fiscalização e cumprimento do cronograma físico-financeiro da obra.

Guaribas, 08 de junho de 2026



_____

IVANILDO FREITAS DE OLIVEIRA
ENGENHEIRO CIVIL

Aprovo o Projeto Básico;

_____

PREFEITO MUNICIPAL DE GUARIBAS

Obra
REFORMA DE POSTO DE SAÚDE DO POVOADO LAGOA DO BAIXÃO-GUARIBAS

Bancos
SINAPI - 03/2026 - Piauí
SBC - 05/2026 - Piauí
ORSE - 02/2026 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
EMOP - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
22,12%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 113,33%
Mensalista: 71,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS INICIAIS**		**1**		**6.238,55**	**6.238,55**	**8,61 %**
1.1	11397	ORSE	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estruturaem metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev 02 - 09/2021	un	1	750,00	915,90	915,90	1,26 %
1.2	73859/002	SINAPI	CAPINA E LIMPEZA MANUAL DE TERRENO	m²	220	1,89	2,30	506,00	0,70 %
1.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	3,36	10,47	12,78	42,94	0,06 %
1.4	04.014.0095-0	EMOP	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINE R COM 5M3 DE CAPACIDADE,INCLUSIVE CARREGAMENTO,TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO.CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAX A PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	UN	4	413,16	504,55	2.018,20	2,79 %
1.5	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	33,71088	3,88	4,73	159,45	0,22 %
1.6	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	33,71088	8,38	10,23	344,86	0,48 %
1.7	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	13	1,98	2,41	31,33	0,04 %
1.8	3265	ORSE	Remoção de torneira	un	1	5,28	6,44	6,44	0,01 %
1.9	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	144,48	12,55	15,32	2.213,43	3,06 %
2			**REMOÇÃO DE ARGAMASSAS DANIFICADAS POR UMIDADE**		**1**		**21.052,88**	**21.052,88**	**29,06 %**
2.1	87893	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	144,48	8,19	10,00	1.444,80	1,99 %
2.2	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	144,48	47,89	58,48	8.449,19	11,66 %
2.3	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	144,48	37,44	45,72	6.605,62	9,12 %
2.4	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	m²	144,48	19,10	23,32	3.369,27	4,65 %
2.5	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	m²	144,48	4,65	5,67	819,20	1,13 %
2.6	00007334	SINAPI	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	L	15	19,92	24,32	364,80	0,50 %
3			**PINTURA**		**1**		**16.277,66**	**16.277,66**	**22,47 %**
3.1			**PINTURA DE PAREDES**		**1**		**10.162,37**	**10.162,37**	**14,03 %**
3.1.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	495,282	13,29	16,22	8.033,47	11,09 %
3.1.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	44,7166	18,02	22,00	983,76	1,36 %
3.1.3	88311	SINAPI	PINTOR DE LETREIROS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24	30,85	37,67	904,08	1,25 %
3.1.4	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	48,116	4,11	5,01	241,06	0,33 %
3.2			**PINTURA DE ESQUADRIAS**		**1**		**3.031,59**	**3.031,59**	**4,18 %**
3.2.1	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	14,616	18,31	22,36	326,81	0,45 %
3.2.2	73924/001	SINAPI	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	m²	58,08	38,14	46,57	2.704,78	3,73 %
3.3			**PINTURA DE PISO**		**1**		**506,89**	**506,89**	**0,70 %**
3.3.1	74245/001	SINAPI	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	m²	20,39	20,36	24,86	506,89	0,70 %
3.4			**PINTURA DE TETO**		**1**		**2.576,81**	**2.576,81**	**3,56 %**
3.4.1	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	93,78	15,82	19,31	1.810,89	2,50 %
3.4.2	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	14,448	33,02	40,32	582,54	0,80 %
3.4.3	00007311	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	L	3,6	41,72	50,94	183,38	0,25 %
4			**ESQUADRIAS**		**1**		**2.881,53**	**2.881,53**	**3,98 %**
4.1	C1958	SEINFRA	PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS	m²	1,68	395,60	483,10	811,60	1,12 %
4.2	91335	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1	1.695,00	2.069,93	2.069,93	2,86 %
5			**COBERTURA**		**1**		**15.150,45**	**15.150,45**	**20,91 %**
5.1	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	33,71088	45,14	55,12	1.858,14	2,56 %
5.2	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	33,71088	74,36	90,80	3.060,94	4,22 %
5.3	C4463	SEINFRA	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	M	10,16	32,38	39,54	401,72	0,55 %
5.4	101972	SINAPI	CHAPIM SOBRE MUROS LINEARES, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, COMPRIMENTO MAIOR QUE 6 M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	52,94	71,75	87,62	4.638,60	6,40 %

5.5	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	20,32	167,38	204,40	4.153,40	5,73 %
5.6	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	10,46	54,04	65,99	690,25	0,95 %
5.7	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	6	32,18	39,29	235,74	0,33 %
5.8	89584	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	2	45,72	55,83	111,66	0,15 %
6			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**		**1**		**5.725,55**	**5.725,55**	**7,90 %**
6.1	13157	ORSE	Luminária plafon (sobrepor) 22,5 x 22,5 - 18 W - 6000K - G- Light ou similar	un	13	58,64	71,61	930,93	1,28 %
6.2	060316	SBC	REFLETOR 100W LED LINEAR BLINDADO A PROVA D'AGUA	UN	2	277,33	338,67	677,34	0,93 %
6.3	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8	30,09	36,74	293,92	0,41 %
6.4	93138	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	1	205,87	251,40	251,40	0,35 %
6.5	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	150	4,50	5,49	823,50	1,14 %
6.6	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	150	6,07	7,41	1.111,50	1,53 %
6.7	00039809	SINAPI	CAIXA PARA MEDIDOR POLIFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO, PARA ALOJAR 1 DISJUNTOR (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	UN	1	218,94	267,36	267,36	0,37 %
6.8	062398	SBC	PONTO TOMADA AR CONDICIONADO	UN	4	280,38	342,40	1.369,60	1,89 %
7			**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**		**1**		**1.012,93**	**1.012,93**	**1,40 %**
7.1	86882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4	21,25	25,95	103,80	0,14 %
7.2	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4	8,91	10,88	43,52	0,06 %
7.3	86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4	12,06	14,72	58,88	0,08 %
7.4	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	80,31	98,07	98,07	0,14 %
7.5	C2496	SEINFRA	TORNEIRA CIRÚRGICA (INSTALADO)	UN	3	167,56	204,62	613,86	0,85 %
7.6	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	44,80	54,70	54,70	0,08 %
7.7	2050	ORSE	Chuveiro plástico sem registro	un	1	32,84	40,10	40,10	0,06 %
8			**LIMPEZA FINAL**		**1**		**1.240,80**	**1.240,80**	**1,71 %**
8.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	220	4,62	5,64	1.240,80	1,71 %
9			**ADMINISTRAÇÃO DE OBRA**		**1**		**2.871,64**	**2.871,64**	**3,96 %**
9.1	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	12	41,12	50,21	602,52	0,83 %
9.2	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8	141,30	172,55	1.380,40	1,91 %
9.3	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	12	60,65	74,06	888,72	1,23 %

Total sem BDI	**59.341,55**
Total do BDI	**13.110,44**
Total Geral	**72.451,99**



IVANILDO FREITAS DE OLIVEIRA
ENGENHEIRO CIVIL

Obra
REFORMA DE POSTO DE SAÚDE DO POVOADO LAGOA DO BAIXÃO-GUARIBAS

Bancos
SINAPI - 03/2026 - Piauí
SBC - 05/2026 - Piauí
ORSE - 02/2026 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
EMOP - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
22,12%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 113,33%
Mensalista: 71,12%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS INICIAIS**		**1**		**6.238,55**	**6.238,55**	**8,61 %**
1.1	11397	ORSE	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estruturaem metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev 02 - 09/2021	un	1	750,00	915,90	915,90	1,26 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PLACA DE OBRA	1				**1,0000000**	
1.2	73859/002	SINAPI	CAPINA E LIMPEZA MANUAL DE TERRENO	m²	220	1,89	2,30	506,00	0,70 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			CAPINA E LIMPEZA	220				**220,0000000**	
1.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	3,36	10,47	12,78	42,94	0,06 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PORTA DA CIRCULAÇÃO	(0,8*2,1)				**1,6800000**	
			PORTA DA COPA	(0,8*2,1)				**1,6800000**	
1.4	04.014.0095-0	EMOP	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINE R COM 5M3 DE CAPACIDADE,INCLUSIVE CARREGAMENTO,TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO.CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAX A PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	UN	4	413,16	504,55	2.018,20	2,79 %
1.5	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	33,71088	3,88	4,73	159,45	0,22 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			REMOÇÃO DE TELHAMENTO	(10,16*11,06)*0,3				**33,7108800**	
1.6	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	33,71088	8,38	10,23	344,86	0,48 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			REMOÇÃO DE TRAMA	(10,16*11,06)*0,3				**33,7108800**	
1.7	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	13	1,98	2,41	31,33	0,04 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS	13				**13,0000000**	
1.8	3265	ORSE	Remoção de torneira	un	1	5,28	6,44	6,44	0,01 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			WC	1				**1,0000000**	
1.9	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	144,48	12,55	15,32	2.213,43	3,06 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			RECEPÇÃO	(3,78*1)				**3,7800000**	
			SALA 02	(4,2*1,5)				**6,3000000**	
			SALA 04	(1,53*1)+(1*4,22)				**5,7500000**	
			CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO	(4,1*1,5)+(4,1*1)				**10,2500000**	
			PAREDE EXTERNA(PARTE DE FORA)	(40,94*1)				**40,9400000**	
			MURO	(51,64*1,5)				**77,4600000**	
2			**REMOÇÃO DE ARGAMASSAS DANIFICADAS POR UMIDADE**		**1**		**21.052,88**	**21.052,88**	**29,06 %**
2.1	87893	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	144,48	8,19	10,00	1.444,80	1,99 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			CHAPISCO	144,48				**144,4800000**	
2.2	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	144,48	47,89	58,48	8.449,19	11,66 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			REBOCO	144,48				**144,4800000**	
2.3	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	144,48	37,44	45,72	6.605,62	9,12 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			IMPERMEABILIZAÇÃO	144,48				**144,4800000**	
2.4	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	m²	144,48	19,10	23,32	3.369,27	4,65 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			MASSA	144,48				**144,4800000**	
2.5	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	m²	144,48	4,65	5,67	819,20	1,13 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			SELADOR	144,48				**144,4800000**	
2.6	00007334	SINAPI	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	L	15	19,92	24,32	364,80	0,50 %
3			**PINTURA**		**1**		**16.277,66**	**16.277,66**	**22,47 %**

3.1			**PINTURA DE PAREDES**		**1**		**10.162,37**	**10.162,37**	**14,03 %**
3.1.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	495,282	13,29	16,22	8.033,47	11,09 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			RECEPÇÃO	(5,81+3,78)*2*2,6				**49,8680000**	
			SALA 01	(4,2+3,65)*2*2,6				**40,8200000**	
			SALA 02	(4,01+4,2)*2*2,6				**42,6920000**	
			WC	(3,32+1,75)*2*0,8				**8,1120000**	
			CIRCULAÇÃO	(2,32+1,75+1,53+4,1+4,01)*2,6				**35,6460000**	
			SALA 04	(4,22+1,53)*2*2,6				**29,9000000**	
			SALA 03	(4,1+4,22)*2*2,6				**43,2640000**	
			PAREDE EXTERNA	(10,01+10,46+10,01+10,46)*2,6				**106,4440000**	
			MURO	(1,55+10,01+1,6+12,46+1,6+10,01+1,55+12,86)*2				**103,2800000**	
			ÁREA DO GRADIL DO MURO FRONTAL	(1*12,86)				**-12,8600000**	
			FACHADA	(4,6*10,46)				**48,1160000**	
3.1.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	44,7166	18,02	22,00	983,76	1,36 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			EMASSAMENTO	(447,166*0,1)				**44,7166000**	
3.1.3	88311	SINAPI	PINTOR DE LETREIROS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24	30,85	37,67	904,08	1,25 %
3.1.4	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	48,116	4,11	5,01	241,06	0,33 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			FACHADA	(4,6*10,46)				**48,1160000**	
3.2			**PINTURA DE ESQUADRIAS**		**1**		**3.031,59**	**3.031,59**	**4,18 %**
3.2.1	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	14,616	18,31	22,36	326,81	0,45 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PORTAS P 03	(0,87*2,1)*2*4				**14,6160000**	
3.2.2	73924/001	SINAPI	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	m²	58,08	38,14	46,57	2.704,78	3,73 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PORTAS P 01-P 02- P04	((0,9*2)+(1*2,1)+(0,8*2,1)*2)*2				**14,5200000**	
			GRADIL	(2,32+2,21+2,96+2,33+2,44)*1*2				**24,5200000**	
			J 01	(2*1,1)*4*2				**17,6000000**	
			J 02	(0,6*0,6)*2*2				**1,4400000**	
3.3			**PINTURA DE PISO**		**1**		**506,89**	**506,89**	**0,70 %**
3.3.1	74245/001	SINAPI	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	m²	20,39	20,36	24,86	506,89	0,70 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			RAMPA DE ACESSIBILIDADE	(1*1,1)				**1,1000000**	
			CALÇADA FRONTAL	(12,86*1,5)				**19,2900000**	
3.4			**PINTURA DE TETO**		**1**		**2.576,81**	**2.576,81**	**3,56 %**
3.4.1	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	93,78	15,82	19,31	1.810,89	2,50 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PINTURA DE TETO	(15,33+21,97+16,84+17,3+5,81+10,08+6,45)				**93,7800000**	
3.4.2	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	14,448	33,02	40,32	582,54	0,80 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			EMASSAMENTO EM TETO	(144,48*0,1)				**14,4480000**	
3.4.3	00007311	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	L	3,6	41,72	50,94	183,38	0,25 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			REMOÇÃO DE MANCHAS DE UMIDADE(FORRO)	3,6				**3,6000000**	
4			**ESQUADRIAS**		**1**		**2.881,53**	**2.881,53**	**3,98 %**
4.1	C1958	SEINFRA	PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS	m²	1,68	395,60	483,10	811,60	1,12 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			CIRCULAÇÃO	(0,8*2,1)				**1,6800000**	
4.2	91335	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1	1.695,00	2.069,93	2.069,93	2,86 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			SALA 04	1				**1,0000000**	
5			**COBERTURA**		**1**		**15.150,45**	**15.150,45**	**20,91 %**
5.1	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	33,71088	45,14	55,12	1.858,14	2,56 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			TELHAMENTO	(10,16*11,06)*0,3				**33,7108800**	
5.2	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	33,71088	74,36	90,80	3.060,94	4,22 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			TRAMA	(10,16*11,06)*0,3				**33,7108800**	

5.3	C4463	SEINFRA	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	M	10,16	32,38	39,54	401,72	0,55 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			CUMEEIRA	10,16				**10,1600000**	
5.4	101972	SINAPI	CHAPIM SOBRE MUROS LINEARES, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, COMPRIMENTO MAIOR QUE 6 M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	52,94	71,75	87,62	4.638,60	6,40 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			CHAPIM	(12,86+12,86+13,61+13,61)				**52,9400000**	
5.5	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	20,32	167,38	204,40	4.153,40	5,73 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			CALHA(LATERAL ESQUERDA E DIREITA)	(10,16*2)				**20,3200000**	
5.6	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	10,46	54,04	65,99	690,25	0,95 %
5.7	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	6	32,18	39,29	235,74	0,33 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			TUBO PARA CONDUÇÃO DE ÁGUA PLUVIAL	3*2				**6,0000000**	
5.8	89584	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	2	45,72	55,83	111,66	0,15 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			JOELHOS	2				**2,0000000**	
6			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**		**1**		**5.725,55**	**5.725,55**	**7,90 %**
6.1	13157	ORSE	Luminária plafon (sobrepor) 22,5 x 22,5 - 18 W - 6000K - G- Light ou similar	un	13	58,64	71,61	930,93	1,28 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			LUMINÁRIAS	13				**13,0000000**	
6.2	060316	SBC	REFLETOR 100W LED LINEAR BLINDADO A PROVA D'AGUA	UN	2	277,33	338,67	677,34	0,93 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			REFLETORES PARA FACHADA	2				**2,0000000**	
6.3	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8	30,09	36,74	293,92	0,41 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			ELETRICISTA	8				**8,0000000**	
6.4	93138	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	1	205,87	251,40	251,40	0,35 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PONTO	1				**1,0000000**	
6.5	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	150	4,50	5,49	823,50	1,14 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			CABO	50*3				**150,0000000**	
6.6	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	150	6,07	7,41	1.111,50	1,53 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			CABO	50*3				**150,0000000**	
6.7	00039809	SINAPI	CAIXA PARA MEDIDOR POLIFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO, PARA ALOJAR 1 DISJUNTOR (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	UN	1	218,94	267,36	267,36	0,37 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			CAIXA PARA MEDIDOR	1				**1,0000000**	
6.8	062398	SBC	PONTO TOMADA AR CONDICIONADO	UN	4	280,38	342,40	1.369,60	1,89 %
7			**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**		**1**		**1.012,93**	**1.012,93**	**1,40 %**
7.1	86882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4	21,25	25,95	103,80	0,14 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			SALA 1/2/3 E WC	4				**4,0000000**	
7.2	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4	8,91	10,88	43,52	0,06 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			SALA 1/2/3 E WC	4				**4,0000000**	
7.3	86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	UN	4	12,06	14,72	58,88	0,08 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			SALA 1/2/3 E WC	4				**4,0000000**	
7.4	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	80,31	98,07	98,07	0,14 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			WC	1				**1,0000000**	
7.5	C2496	SEINFRA	TORNEIRA CIRÚRGICA (INSTALADO)	UN	3	167,56	204,62	613,86	0,85 %
7.6	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	44,80	54,70	54,70	0,08 %
7.7	2050	ORSE	Chuveiro plástico sem registro	un	1	32,84	40,10	40,10	0,06 %

8			**LIMPEZA FINAL**		**1**		**1.240,80**	**1.240,80**	**1,71 %**
8.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	220	4,62	5,64	1.240,80	1,71 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			LIMPEZA	220				**220,0000000**	
9			**ADMINISTRAÇÃO DE OBRA**		**1**		**2.871,64**	**2.871,64**	**3,96 %**
9.1	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	12	41,12	50,21	602,52	0,83 %
9.2	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8	141,30	172,55	1.380,40	1,91 %
9.3	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	12	60,65	74,06	888,72	1,23 %

Total sem BDI	**59.341,55**
Total do BDI	**13.110,44**
Total Geral	**72.451,99**



IVANILDO FREITAS DE OLIVEIRA
ENGENHEIRO CIVIL

Obra
REFORMA DE POSTO DE SAÚDE DO POVOADO LAGOA DO BAIXÃO-GUARIBAS

Bancos
SINAPI - 03/2026 - Piauí
SBC - 05/2026 - Piauí
ORSE - 02/2026 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
EMOP - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
22,12%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 113,33%
Mensalista: 71,12%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS INICIAIS						6.238,55
1.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**	
Composição	11397	ORSE	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estruturaem metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev 02 - 09/2021	Mobilização / Instalações Provisórias / Desmobilização	un	1,0000000	750,00	750,00	
Item	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**	
Insumo	12325	ORSE	Placa em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20x20cm, inclusive escoramento	Serviços	un	1,0000000	750,00	750,00	
Detalhamento de Cálculo ORSE									
Item	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**	
Insumo	12325	ORSE	Placa em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20x20cm, inclusive escoramento	Serviços	un	1,0000000	750,00	750,00	
				MO sem LS => 0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00	
				Valor do BDI => 165,90				915,90	
					Quant. =>	**1,00**	**Preço Total =>**	**915,90**	

1.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	73859/002	SINAPI	CAPINA E LIMPEZA MANUAL DE TERRENO	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000		1,89	1,89
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0800000	0,0000000	23,66	1,89
				MO sem LS => 0,60	LS =>	0,70	MO com LS =>		1,30
				Valor do BDI => 0,41			Valor com BDI =>		2,30
					Quant. =>	**220,00**	**Preço Total =>**		**506,00**

1.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000		10,47	10,47
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1087000	0,0000000	29,47	3,20
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3075000	0,0000000	23,66	7,27
				MO sem LS => 3,47	LS =>	3,94	MO com LS =>		7,41
				Valor do BDI => 2,31			Valor com BDI =>		12,78
					Quant. =>	**3,36**	**Preço Total =>**		**42,94**

1.4	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	04.014.0095-0	EMOP	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINE R COM 5M3 DE CAPACIDADE,INCLUSIVE CARREGAMENTO,TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO.CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAX A PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	4	UN	1,0000000		413,16	413,16
Insumo	01999	EMOP	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CI VIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	Mão de Obra	H	0,6000000	3,0000000	21,30	13,16
Insumo	10962	EMOP	ALUGUEL CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINER C/ 5M3 CAPAC.P/RETIRADA ENTULHO OBRA,INCL.C ARREGA.,TRANSP.E DESCAR.LOCAIS AUTORIZ.	Material	UN	1,0000000	0,0000000	400,00	400,00
				MO sem LS => 6,16	LS =>	7,00	MO com LS =>		13,16
				Valor do BDI => 91,39			Valor com BDI =>		504,55
					Quant. =>	**4,00**	**Preço Total =>**		**2.018,20**

1.5	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000		3,88	3,88
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0408000	0,0000000	28,49	1,16
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1153000	0,0000000	23,66	2,72
				MO sem LS => 1,28	LS =>	1,47	MO com LS =>		2,75
				Valor do BDI => 0,85			Valor com BDI =>		4,73
					Quant. =>	**33,71088**	**Preço Total =>**		**159,45**

1.6	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000		8,38	8,38
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2487000	0,0000000	23,66	5,88
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0879000	0,0000000	28,49	2,50
				MO sem LS => 2,78	LS =>	3,17	MO com LS =>		5,95
				Valor do BDI => 1,85			Valor com BDI =>		10,23
					Quant. =>	**33,71088**	**Preço Total =>**		**344,86**

1.7	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	UN	1,0000000		1,98	1,98
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0580000	0,0000000	23,66	1,37
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0205000	0,0000000	30,09	0,61
				MO sem LS => 0,65	LS =>	0,75	MO com LS =>		1,40
				Valor do BDI => 0,43			Valor com BDI =>		2,41

						Quant. =>	**13,00**	**Preço Total =>**	**31,33**

1.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3265	ORSE	Remoção de torneira	Conversão InfoWOrca	un	1,0000000	5,28	5,28
Item	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,1500000	15,59	2,33
Insumo	00002696/SIN	ORSE	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	Mão de Obra	h	0,1000000	20,45	2,04
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,1500000	3,86	0,57
Composição	10554	ORSE	Encargos Complementares - Encanador	Provisórios	h	0,1000000	3,80	0,38

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,1500000	15,59	2,33
Insumo	00002696/SIN	ORSE	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	Mão de Obra	h	0,1000000	20,45	2,04
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0011250	12,54	0,01
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0004500	18,00	0,00
Insumo	00012892/SIN	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0005750	10,87	0,00
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0003750	193,04	0,07
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0000300	36,90	0,00
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0000500	20,11	0,00
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0011250	4,81	0,00
Insumo	00002711/SIN	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0000300	183,00	0,00
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0254500	14,00	0,35
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0001000	300,00	0,03
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0000450	18,58	0,00
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000150	39,50	0,00
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0002000	6,00	0,00
Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de seguranca aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0001500	13,50	0,00
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0011250	205,00	0,23
Insumo	00012893/SIN	ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material	par	0,0002000	73,93	0,01
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0206550	4,50	0,09
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0254500	5,00	0,12
Insumo	11253	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1/2"	Material	un	0,0001100	34,80	0,00
Insumo	10592	ORSE	Lima chata 12"	Material	un	0,0000100	38,11	0,00
Insumo	10593	ORSE	Praio simples 30cm	Material	un	0,0000100	19,57	0,00
Insumo	11254	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 3/4"	Material	un	0,0000700	27,49	0,00
Insumo	11256	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1 1/2"	Material	un	0,0000400	92,70	0,00
Insumo	11255	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1"	Material	un	0,0000600	49,00	0,00
Insumo	11257	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1 1/4"	Material	un	0,0000400	32,30	0,00

MO sem LS =>	2,04	LS =>	2,33	MO com LS =>		4,37
Valor do BDI =>	1,16					6,44
		Quant. =>	**1,00**	**Preço Total =>**		**6,44**

1.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000		12,55	12,55
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1151000	0,0000000	29,47	3,39
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3872000	0,0000000	23,66	9,16

MO sem LS =>	4,14	LS =>	4,71	MO com LS =>		8,85
Valor do BDI =>	2,77			Valor com BDI =>		15,32
		Quant. =>	**144,48**	**Preço Total =>**		**2.213,43**

2			REMOÇÃO DE ARGAMASSAS DANIFICADAS POR UMIDADE						21.052,88
2.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	87893	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	Chapisco	m²	1,0000000		8,19	8,19
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1394000	0,0000000	29,47	4,10
Composição Auxiliar	87377	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0037000	0,0000000	808,82	2,99
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0465000	0,0000000	23,66	1,10

MO sem LS =>	2,11	LS =>	2,40	MO com LS =>		4,51
Valor do BDI =>	1,81			Valor com BDI =>		10,00
		Quant. =>	**144,48**	**Preço Total =>**		**1.444,80**

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	Massa Única Externa	m²	1,0000000		47,89	47,89

Composição Auxiliar	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0293000	0,0000000	802,72	23,51
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4090000	0,0000000	23,66	9,67
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4090000	0,0000000	29,47	12,05
Insumo	00037411	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	Material	m²	0,1581000	0,0000000	16,85	2,66
				MO sem LS =>		9,86	LS =>	11,18	MO com LS => 21,04
				Valor do BDI =>		10,59			Valor com BDI => 58,48
						Quant. =>	**144,48**	**Preço Total =>**	**8.449,19**

2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	m²	1,0000000		37,44	37,44
Composição Auxiliar	88270	SINAPI	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6039000	0,0000000	29,47	17,79
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1362000	0,0000000	24,63	3,35
Insumo	00000135	SINAPI	ARGAMASSA POLIMERICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXIVEL, BICOMPONENTE, A BASE DE CIMENTO E ADITIVOS	Material	KG	3,4615000	0,0000000	4,71	16,30
				MO sem LS =>		7,39	LS =>	8,39	MO com LS => 15,78
				Valor do BDI =>		8,28			Valor com BDI => 45,72
						Quant. =>	**144,48**	**Preço Total =>**	**6.605,62**

2.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	Pintura Externa	m²	1,0000000		19,10	19,10
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0706000	0,0000000	23,66	1,67
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4322000	0,0000000	31,50	13,61
Insumo	00043651	SINAPI	MASSA ACRILICA PARA SUPERFICIES INTERNAS E EXTERNAS	Material	KG	0,7550000	0,0000000	5,03	3,79
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0414000	0,0000000	0,94	0,03
				MO sem LS =>		5,01	LS =>	5,69	MO com LS => 10,70
				Valor do BDI =>		4,22			Valor com BDI => 23,32
						Quant. =>	**144,48**	**Preço Total =>**	**3.369,27**

2.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	Pintura Externa	m²	1,0000000		4,65	4,65
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0092000	0,0000000	23,66	0,21
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0566000	0,0000000	31,50	1,78
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,2947200	0,0000000	9,04	2,66
				MO sem LS =>		0,65	LS =>	0,74	MO com LS => 1,39
				Valor do BDI =>		1,02			Valor com BDI => 5,67
						Quant. =>	**144,48**	**Preço Total =>**	**819,20**

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Insumo	00007334	SINAPI	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	Material	L	1,0000000		19,92	19,92
				MO sem LS =>		0,00	LS =>	0,00	MO com LS => 0,00
				Valor do BDI =>					Valor com BDI => 24,32
						Quant. =>	**15,00**	**Preço Total =>**	**364,80**

3			PINTURA						16.277,66
3.1			PINTURA DE PAREDES						10.162,37
3.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000		13,29	13,29
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0544000	0,0000000	23,66	1,28
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1631000	0,0000000	31,50	5,13
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	0,0000000	30,15	6,88
				MO sem LS =>		2,10	LS =>	2,38	MO com LS => 4,48
				Valor do BDI =>		2,93			Valor com BDI => 16,22
						Quant. =>	**495,282**	**Preço Total =>**	**8.033,47**

3.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000		18,02	18,02
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1203000	0,0000000	23,66	2,84
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3610000	0,0000000	31,50	11,37
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	1,3389000	0,0000000	2,80	3,74
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0802000	0,0000000	0,94	0,07
				MO sem LS =>		4,65	LS =>	5,28	MO com LS => 9,93
				Valor do BDI =>		3,98			Valor com BDI => 22,00
						Quant. =>	**44,7166**	**Preço Total =>**	**983,76**

3.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	88311	SINAPI	PINTOR DE LETREIROS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000		30,85	30,85

Composição Auxiliar	95373	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR DE LETREIROS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,0000000	0,31	0,31
Insumo	00012874	SINAPI	PINTOR DE LETREIROS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	0,0000000	21,16	21,16
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	0,11	0,11
Insumo	00043466	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	2,58	2,58
Insumo	00043490	SINAPI	EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	2,30	2,30
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	2,49	2,49
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	0,48	0,48
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	1,42	1,42
				MO sem LS =>		10,06	LS =>	11,41	MO com LS => 21,47
				Valor do BDI =>		6,82			Valor com BDI => 37,67
						Quant. =>	**24,00**	**Preço Total =>**	**904,08**

3.1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000		4,11	4,11
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0222000	0,0000000	23,66	0,52
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0666000	0,0000000	31,50	2,09
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1666000	0,0000000	9,04	1,50
				MO sem LS =>		0,85	LS =>	0,98	MO com LS => 1,83
				Valor do BDI =>		0,90			Valor com BDI => 5,01
						Quant. =>	**48,116**	**Preço Total =>**	**241,06**

3.2			PINTURA DE ESQUADRIAS						3.031,59
3.2.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	Pintura em Madeira	m²	1,0000000		18,31	18,31
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3805000	0,0000000	31,50	11,98
Insumo	00007311	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	Material	L	0,1403000	0,0000000	41,72	5,85
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0140000	0,0000000	34,56	0,48
				MO sem LS =>		3,94	LS =>	4,47	MO com LS => 8,41
				Valor do BDI =>		4,05			Valor com BDI => 22,36
						Quant. =>	**14,616**	**Preço Total =>**	**326,81**

3.2.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	73924/001	SINAPI	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000		38,14	38,14
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5000000	0,0000000	23,66	11,83
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5000000	0,0000000	31,50	15,75
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0700000	0,0000000	34,56	2,41
Insumo	00007292	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM BRILHANTE	Material	L	0,1600000	0,0000000	40,39	6,46
Insumo	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material	UN	0,6000000	0,0000000	2,82	1,69
				MO sem LS =>		8,99	LS =>	10,20	MO com LS => 19,19
				Valor do BDI =>		8,43			Valor com BDI => 46,57
						Quant. =>	**58,08**	**Preço Total =>**	**2.704,78**

3.3			PINTURA DE PISO						506,89
3.3.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	74245/001	SINAPI	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000		20,36	20,36
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3500000	0,0000000	31,50	11,02
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2500000	0,0000000	23,66	5,91
Insumo	00007348	SINAPI	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	Material	L	0,1700000	0,0000000	20,22	3,43
				MO sem LS =>		5,53	LS =>	6,27	MO com LS => 11,80
				Valor do BDI =>		4,50			Valor com BDI => 24,86
						Quant. =>	**20,39**	**Preço Total =>**	**506,89**

3.4			PINTURA DE TETO						2.576,81
3.4.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000		15,82	15,82
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0757000	0,0000000	23,66	1,79
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2270000	0,0000000	31,50	7,15
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	0,0000000	30,15	6,88
				MO sem LS =>		2,92	LS =>	3,33	MO com LS => 6,25
				Valor do BDI =>		3,49			Valor com BDI => 19,31
						Quant. =>	**93,78**	**Preço Total =>**	**1.810,89**

3.4.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000		33,02	33,02
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2473000	0,0000000	23,66	5,85
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7419000	0,0000000	31,50	23,36

Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0802000	0,0000000	0,94	0,07
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	1,3389000	0,0000000	2,80	3,74
				MO sem LS =>	9,57	LS =>	10,86	MO com LS =>	20,43
				Valor do BDI =>	7,30			Valor com BDI =>	40,32
						Quant. =>	**14,448**	**Preço Total =>**	**582,54**

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Insumo	00007311	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	Material	L	1,0000000		41,72	41,72
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>				Valor com BDI =>	50,94
						Quant. =>	**3,60**	**Preço Total =>**	**183,38**

4			**ESQUADRIAS**						**2.881,53**
4.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1958	SEINFRA	PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS	0	m²	1,0000000		395,60	395,60
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0072000	0,0000000	119,58	0,86
Insumo	I1154	SEINFRA	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	Material	UN	0,5900000	0,0000000	66,98	39,51
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	0,4900000	0,0000000	0,96	0,47
Insumo	I1031	SEINFRA	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	Material	UN	1,7800000	0,0000000	20,86	37,13
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,0300000	0,0000000	0,71	1,44
Insumo	I1704	SEINFRA	PORTA DE FERRO EM CHAPA DUPLA N.14	Material	m²	1,0000000	0,0000000	162,33	162,33
Insumo	I0208	SEINFRA	BATENTE DE FERRO	Material	M	2,5000000	0,0000000	25,17	62,92
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,5000000	0,0000000	20,26	50,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,5000000	0,0000000	26,86	40,29
				MO sem LS =>	42,62	LS =>	48,32	MO com LS =>	90,94
				Valor do BDI =>	87,50			Valor com BDI =>	483,10
						Quant. =>	**1,68**	**Preço Total =>**	**811,60**

4.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	91335	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000		1.695,00	1.695,00
Composição Auxiliar	91292	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	0,0000000	365,34	365,34
Composição Auxiliar	91298	SINAPI	PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	0,0000000	1.258,86	1.258,86
Composição Auxiliar	100660	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	Esquadrias - Portas	M	10,0000000	0,0000000	7,08	70,80
				MO sem LS =>	113,36	LS =>	128,48	MO com LS =>	241,84
				Valor do BDI =>	374,93			Valor com BDI =>	2.069,93
						Quant. =>	**1,00**	**Preço Total =>**	**2.069,93**

5			**COBERTURA**						**15.150,45**
5.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	m²	1,0000000		45,14	45,14
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0516000	0,0000000	25,51	1,31
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1330000	0,0000000	28,49	3,78
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0372000	0,0000000	26,72	0,99
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3990000	0,0000000	23,66	9,44
Insumo	00007173	SINAPI	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	Material	MIL	0,0275000	0,0000000	1.077,20	29,62
				MO sem LS =>	5,19	LS =>	5,90	MO com LS =>	11,09
				Valor do BDI =>	9,98			Valor com BDI =>	55,12
						Quant. =>	**33,71088**	**Preço Total =>**	**1.858,14**

5.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	Estrutura e Trama para Cobertura	m²	1,0000000		74,36	74,36
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0871000	0,0000000	25,51	2,22
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5271000	0,0000000	28,78	15,16
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5456968	0,0000000	23,66	12,91
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0431000	0,0000000	26,72	1,15
Insumo	00040568	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	Material	KG	0,0300000	0,0000000	20,50	0,61
Insumo	00020247	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	Material	KG	0,0700000	0,0000000	22,53	1,57

Insumo	00004408	SINAPI	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,2922008	0,0000000	1,90	6,25
Insumo	00004425	SINAPI	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,6584402	0,0000000	21,15	13,92
Insumo	00039027	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	Material	KG	0,0500000	0,0000000	20,32	1,01
Insumo	00004430	SINAPI	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,9563711	0,0000000	10,00	19,56
				MO sem LS =>	10,95	LS =>	12,41	MO com LS =>	23,36
				Valor do BDI =>	16,44			Valor com BDI =>	90,80
						Quant. =>	**33,71088**	**Preço Total =>**	**3.060,94**

5.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C4463	SEINFRA	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	0	M	1,0000000		32,38	32,38
Composição Auxiliar	C0200	SEINFRA	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9	0	m³	0,0020000	0,0000000	574,77	1,14
Insumo	I0926	SEINFRA	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA	Material	UN	3,0000000	0,0000000	2,56	7,68
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,5000000	0,0000000	26,86	13,43
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,5000000	0,0000000	20,26	10,13
				MO sem LS =>	11,23	LS =>	12,73	MO com LS =>	23,96
				Valor do BDI =>	7,16			Valor com BDI =>	39,54
						Quant. =>	**10,16**	**Preço Total =>**	**401,72**

5.4	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	101972	SINAPI	CHAPIM SOBRE MUROS LINEARES, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, COMPRIMENTO MAIOR QUE 6 M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	Peitoris e Chapins	M	1,0000000		71,75	71,75
Composição Auxiliar	91693	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,3730000	0,0000000	25,05	9,34
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3920000	0,0000000	29,47	11,55
Composição Auxiliar	91692	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0200000	0,0000000	26,60	0,53
Composição Auxiliar	101970	SINAPI	CHAPIM SOBRE MUROS LINEARES, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, COMPRIMENTO DE ATÉ 6 M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	Peitoris e Chapins	M	1,0800000	0,0000000	39,31	42,45
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1960000	0,0000000	23,66	4,63
Composição Auxiliar	87283	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0060000	0,0000000	543,26	3,25
				MO sem LS =>	23,24	LS =>	26,35	MO com LS =>	49,59
				Valor do BDI =>	15,87			Valor com BDI =>	87,62
						Quant. =>	**52,94**	**Preço Total =>**	**4.638,60**

5.5	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	1,0000000		167,38	167,38
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0132000	0,0000000	26,72	0,35
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0183000	0,0000000	25,51	0,46
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6330000	0,0000000	23,66	14,97
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5390000	0,0000000	28,49	15,35
Insumo	00005104	SINAPI	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,0049000	0,0000000	70,37	0,34
Insumo	00013388	SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0,1800000	0,0000000	160,20	28,83
Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,1610000	0,0000000	49,30	7,93
Insumo	00040784	SINAPI	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 100 CM	Material	M	1,0500000	0,0000000	93,96	98,65
Insumo	00005061	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0250000	0,0000000	20,00	0,50
				MO sem LS =>	10,59	LS =>	12,02	MO com LS =>	22,61
				Valor do BDI =>	37,02			Valor com BDI =>	204,40
						Quant. =>	**20,32**	**Preço Total =>**	**4.153,40**

5.6	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	1,0000000		54,04	54,04
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0183000	0,0000000	25,51	0,46
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0132000	0,0000000	26,72	0,35
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1120000	0,0000000	28,49	3,19
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2070000	0,0000000	23,66	4,89
Insumo	00013388	SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0,0450000	0,0000000	160,20	7,20
Insumo	00005104	SINAPI	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,0012000	0,0000000	70,37	0,08
Insumo	00005061	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0060000	0,0000000	20,00	0,12
Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,1980000	0,0000000	49,30	9,76
Insumo	00040873	SINAPI	RUFO INTERNO/EXTERNO DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 25 CM	Material	M	1,0500000	0,0000000	26,66	27,99
				MO sem LS =>	2,99	LS =>	3,40	MO com LS =>	6,39

				Valor do BDI =>	11,95		Valor com BDI =>	65,99
					Quant. =>	**10,46**	**Preço Total =>**	**690,25**

5.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Caixas e Ralos	M	1,0000000		32,18	32,18
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0758000	0,0000000	28,79	2,18
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0758000	0,0000000	23,59	1,78
Insumo	00009841	SINAPI	TUBO PVC, SERIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0353000	0,0000000	27,19	28,14
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0420000	0,0000000	2,02	0,08
				MO sem LS =>	1,38	LS =>	1,58	MO com LS =>	2,96
				Valor do BDI =>	7,11			Valor com BDI =>	39,29
					Quant. =>	**6,00**	**Preço Total =>**		**235,74**

5.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	89584	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Caixas e Ralos	UN	1,0000000		45,72	45,72
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2729000	0,0000000	23,59	6,43
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2729000	0,0000000	28,79	7,85
Insumo	00000299	SINAPI	ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	2,0000000	0,0000000	4,57	9,14
Insumo	00020157	SINAPI	JOELHO, PVC SERIE R, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	0,0000000	18,80	18,80
Insumo	00020078	SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN	0,1150000	0,0000000	30,45	3,50
				MO sem LS =>	5,00	LS =>	5,68	MO com LS =>	10,68
				Valor do BDI =>	10,11			Valor com BDI =>	55,83
					Quant. =>	**2,00**	**Preço Total =>**		**111,66**

6			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						5.725,55
6.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**	
Composição	13157	ORSE	Luminária plafon (sobrepor) 22,5 x 22,5 - 18 W - 6000K - G- Light ou similar	Luminárias Internas	un	1,0000000	58,64	58,64	
Item	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**	
Insumo	00002436/SIN	ORSE	Eletricista (horista)	Mão de Obra	h	0,5000000	20,45	10,22	
Insumo	13946	ORSE	Luminária plafon (sobrepor) 22,5 x 22,5 - 18 W - 6000K - G- Light ou similar	Material	un	1,0000000	36,85	36,85	
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,5000000	3,86	1,93	
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,5000000	15,59	7,79	
Composição	10552	ORSE	Encargos Complementares - Eletricista	Provisórios	h	0,5000000	3,72	1,86	

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00002436/SIN	ORSE	Eletricista (horista)	Mão de Obra	h	0,5000000	20,45	10,22
Insumo	13946	ORSE	Luminária plafon (sobrepor) 22,5 x 22,5 - 18 W - 6000K - G- Light ou similar	Material	un	1,0000000	36,85	36,85
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0045000	12,54	0,05
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0018000	18,00	0,03
Insumo	00012892/SIN	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0023000	10,87	0,02
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0015000	193,04	0,28
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0001000	36,90	0,00
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0002000	20,11	0,00
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0045000	4,81	0,02
Insumo	00002711/SIN	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0001000	183,00	0,01
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,1018000	14,00	1,42
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0004000	300,00	0,12
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0001500	18,58	0,00
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000500	39,50	0,00
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0008000	6,00	0,00
Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de seguranca aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0006000	13,50	0,00
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0045000	205,00	0,92
Insumo	00012893/SIN	ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material	par	0,0007500	73,93	0,05
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0797500	4,50	0,35
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,1018000	5,00	0,50
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,5000000	15,59	7,79
Insumo	11240	ORSE	Alicate com isolamento	Material	un	0,0001000	47,69	0,00
Insumo	11241	ORSE	Alicate volt-amperimetro	Material	un	0,0001000	140,00	0,01
Insumo	11242	ORSE	Chave inglesa 12"	Material	un	0,0000500	44,00	0,00
Insumo	10579	ORSE	Chave de fenda chata 30 cm	Material	un	0,0001000	26,89	0,00
				MO sem LS =>	8,44	LS =>	9,57	MO com LS =>	18,01
				Valor do BDI =>	12,97				71,61

						Quant. =>	**13,00**	**Preço Total =>**	**930,93**

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	060316	SBC	REFLETOR 100W LED LINEAR BLINDADO A PROVA D'AGUA	INSTALACOES ELETRICAS - LUMINARIAS	UN	1,0000000		277,33	277,33
Insumo	049526	SBC	ILUMINACAO - REFLETOR 100W LED LINEAR BLINDADO A PROVA DE AGUA	Material	UN	1,0000000	0,0000000	233,99	233,99
Insumo	099250	SBC	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	1,0230000	0,0000000	21,78	22,28
Insumo	098755	SBC	CABO AFUMEX GREEN 450/750V 1,5mm2	Material	M	0,5250000	0,0000000	2,87	1,50
Insumo	003420	SBC	FITA ISOLANTE HIGHLAND ADESIVA 19m x 20mm	Material	M	0,1000000	0,0000000	1,06	0,10
Insumo	099806	SBC	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	1,0230000	0,0000000	16,50	16,88
Insumo	014203	SBC	BUCHA DE NYLON PARA FIXACAO TIPO S8 C/PARAFUSO	Material	UN	2,0000000	0,0000000	1,29	2,58
				MO sem LS =>		18,35	LS =>	20,81	MO com LS => 39,16
				Valor do BDI =>		61,34			Valor com BDI => 338,67
						Quant. =>	**2,00**	**Preço Total =>**	**677,34**

6.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000		30,09	30,09
Composição Auxiliar	95332	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,0000000	0,81	0,81
Insumo	00043460	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	1,29	1,29
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	1,42	1,42
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	2,49	2,49
Insumo	00043484	SINAPI	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	1,69	1,69
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	0,48	0,48
Insumo	00002436	SINAPI	ELETRICISTA (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	0,0000000	21,80	21,80
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	0,11	0,11
				MO sem LS =>		10,59	LS =>	12,02	MO com LS => 22,61
				Valor do BDI =>		6,65			Valor com BDI => 36,74
						Quant. =>	**8,00**	**Preço Total =>**	**293,92**

6.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	93138	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000		205,87	205,87
Composição Auxiliar	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	Rasgos e Fixações	M	2,2000000	0,0000000	8,69	19,11
Composição Auxiliar	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	0,0000000	18,97	18,97
Composição Auxiliar	90456	SINAPI	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_09/2023	Rasgos e Fixações	UN	1,0000000	0,0000000	5,76	5,76
Composição Auxiliar	91842	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	2,0000000	0,0000000	6,13	12,26
Composição Auxiliar	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas,	UN	0,3750000	0,0000000	16,23	6,08
Composição Auxiliar	90466	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	Rasgos e Fixações	M	2,2000000	0,0000000	16,66	36,65
Composição Auxiliar	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	12,6000000	0,0000000	3,68	46,36
Composição Auxiliar	91955	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	0,0000000	40,11	40,11
Composição Auxiliar	91852	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	2,2000000	0,0000000	9,35	20,57
				MO sem LS =>		47,25	LS =>	53,56	MO com LS => 100,81
				Valor do BDI =>		45,53			Valor com BDI => 251,40
						Quant. =>	**1,00**	**Preço Total =>**	**251,40**

6.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000		4,50	4,50
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0230000	0,0000000	24,79	0,57
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0230000	0,0000000	30,09	0,69
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	0,0000000	7,66	0,07
Insumo	00000993	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 1,5 MM2	Material	M	1,2434000	0,0000000	2,55	3,17
				MO sem LS =>		0,42	LS =>	0,49	MO com LS => 0,91
				Valor do BDI =>		0,99			Valor com BDI => 5,49
						Quant. =>	**150,00**	**Preço Total =>**	**823,50**

6.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000		6,07	6,07
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0290000	0,0000000	24,79	0,71
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0290000	0,0000000	30,09	0,87

Insumo	00001022	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	Material	M	1,2434000	0,0000000	3,56	4,42
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	0,0000000	7,66	0,07
				MO sem LS =>	0,53	LS =>	0,62	MO com LS =>	1,15
				Valor do BDI =>	1,34			Valor com BDI =>	7,41
						Quant. =>	**150,00**	**Preço Total =>**	**1.111,50**

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Insumo	00039809	SINAPI	CAIXA PARA MEDIDOR POLIFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO, PARA ALOJAR 1 DISJUNTOR (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	Material	UN	1,0000000		218,94	218,94
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>				Valor com BDI =>	267,36
						Quant. =>	**1,00**	**Preço Total =>**	**267,36**

6.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Porcent.	Valor Unit	Total
Composição	062398	SBC	PONTO TOMADA AR CONDICIONADO	INSTALACOES ELETRICAS - DUTOS E TOMADAS	UN	1,0000000		280,38	280,38
Insumo	099250	SBC	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	1,2000000	0,0000000	21,78	26,14
Insumo	008507	SBC	ARRUELA ALUMINIO P/ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	2,0000000	0,0000000	1,09	2,18
Insumo	003423	SBC	BUCHA DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	2,0000000	0,0000000	2,29	4,58
Insumo	003601	SBC	MODULO DE TOMADA DE ENERGIA 20A UNICA TOP SCHNEIDER	Material	UN	1,0000000	0,0000000	49,90	49,90
Insumo	003579	SBC	CABO SUPERASTIC FLEX 450/750V 6mm2 CORES DIVERSAS	Material	M	8,6500000	0,0000000	7,84	67,81
Insumo	031132	SBC	CAIXA DE PASSAGEM EM ALUMINIO 20x20x10cm STAMPLAC	Material	UN	1,0000000	0,0000000	100,13	100,13
Insumo	099806	SBC	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	1,2000000	0,0000000	16,50	19,80
Insumo	003420	SBC	FITA ISOLANTE HIGHLAND ADESIVA 19m x 20mm	Material	M	0,8000000	0,0000000	1,06	0,84
Insumo	003348	SBC	ELETRODUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 3/4" (METRO)	Material	M	2,0000000	0,0000000	4,50	9,00
				MO sem LS =>	21,53	LS =>	24,41	MO com LS =>	45,94
				Valor do BDI =>	62,02			Valor com BDI =>	342,40
						Quant. =>	**4,00**	**Preço Total =>**	**1.369,60**

7			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						1.012,93
7.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	86882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	Louças e Metais	UN	1,0000000		21,25	21,25
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1437470	0,0000000	28,79	4,13
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0551756	0,0000000	23,66	1,30
Insumo	00006146	SINAPI	SIFAO PLASTICO TIPO COPO PARA TANQUE, 1.1/4 X 1.1/2"	Material	UN	1,0000000	0,0000000	15,82	15,82
				MO sem LS =>	1,90	LS =>	2,17	MO com LS =>	4,07
				Valor do BDI =>	4,70			Valor com BDI =>	25,95
						Quant. =>	**4,00**	**Preço Total =>**	**103,80**

7.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	Louças e Metais	UN	1,0000000		8,91	8,91
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1078103	0,0000000	28,79	3,10
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0413817	0,0000000	23,66	0,97
Insumo	00006153	SINAPI	VALVULA EM PLASTICO BRANCO PARA TANQUE OU LAVATORIO 1", SEM UNHO E SEM LADRAO	Material	UN	1,0000000	0,0000000	4,84	4,84
				MO sem LS =>	1,43	LS =>	1,63	MO com LS =>	3,06
				Valor do BDI =>	1,97			Valor com BDI =>	10,88
						Quant. =>	**4,00**	**Preço Total =>**	**43,52**

7.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	Louças e Metais	UN	1,0000000		12,06	12,06
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0577045	0,0000000	23,66	1,36
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1503354	0,0000000	28,79	4,32
Insumo	00003146	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0210000	0,0000000	4,89	0,10
Insumo	00011681	SINAPI	ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 40 CM	Material	UN	1,0000000	0,0000000	6,28	6,28
				MO sem LS =>	1,99	LS =>	2,27	MO com LS =>	4,26
				Valor do BDI =>	2,66			Valor com BDI =>	14,72
						Quant. =>	**4,00**	**Preço Total =>**	**58,88**

7.4	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	Louças e Metais	UN	1,0000000		80,31	80,31
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0928366	0,0000000	28,79	2,67
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0356343	0,0000000	23,66	0,84
Insumo	00013415	SINAPI	TORNEIRA DE MESA/BANCADA, PARA LAVATORIO, FIXA, METALICA CROMADA, PADRAO POPULAR, 1/2" OU 3/4"	Material	UN	1,0000000	0,0000000	76,80	76,80
				MO sem LS =>	1,23	LS =>	1,40	MO com LS =>	2,63
				Valor do BDI =>	17,76			Valor com BDI =>	98,07

						Quant. =>	**1,00**	**Preço Total =>**	**98,07**

7.5	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C2496	SEINFRA	TORNEIRA CIRÚRGICA (INSTALADO)	0	UN	1,0000000		167,56	167,56
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,6500000	0,0000000	21,10	13,71
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,6500000	0,0000000	26,18	17,01
Insumo	I1180	SEINFRA	FITA DE VEDAÇÃO	Material	M	0,2800000	0,0000000	0,36	0,10
Insumo	I2125	SEINFRA	TORNEIRA CIRÚRGICA	Material	UN	1,0000000	0,0000000	136,74	136,74
				MO sem LS =>	14,40	LS =>	16,32	MO com LS =>	30,72
				Valor do BDI =>	37,06			Valor com BDI =>	204,62
						Quant. =>	**3,00**	**Preço Total =>**	**613,86**

7.6	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	Louças e Metais	UN	1,0000000		44,80	44,80
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1137997	0,0000000	28,79	3,27
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0436807	0,0000000	23,66	1,03
Insumo	00000377	SINAPI	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	Material	UN	1,0000000	0,0000000	40,50	40,50
				MO sem LS =>	1,51	LS =>	1,72	MO com LS =>	3,23
				Valor do BDI =>	9,90			Valor com BDI =>	54,70
						Quant. =>	**1,00**	**Preço Total =>**	**54,70**

7.7	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	2050	ORSE	Chuveiro plástico sem registro	Louças e Metais Sanitários	un	1,0000000	32,84	32,84
Item	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Insumo	00007608/SIN	ORSE	Ducha / chuveiro plastico simples, 5", branco, para acoplar em haste 1/2", agua fria	Material	un	1,0000000	9,50	9,50
Composição	10554	ORSE	Encargos Complementares - Encanador	Provisórios	h	0,4000000	3,80	1,52
Insumo	00011680/SIN	ORSE	Braco ou haste com canopla plastica, 1/2", para chuveiro simples	Material	un	1,0000000	13,68	13,68
Insumo	00002696/SIN	ORSE	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	Mão de Obra	h	0,4000000	20,45	8,18
			Detalhamento de Cálculo ORSE					
Item	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Insumo	00007608/SIN	ORSE	Ducha / chuveiro plastico simples, 5", branco, para acoplar em haste 1/2", agua fria	Material	un	1,0000000	9,50	9,50
Insumo	11253	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1/2"	Material	un	0,0004400	34,80	0,01
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0018000	4,81	0,00
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0000800	20,11	0,00
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0006000	193,04	0,11
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0003200	6,00	0,00
Insumo	10592	ORSE	Lima chata 12"	Material	un	0,0000400	38,11	0,00
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0007200	18,00	0,01
Insumo	00012893/SIN	ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material	par	0,0003200	73,93	0,02
Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de seguranca aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0002400	13,50	0,00
Insumo	00012892/SIN	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0009200	10,87	0,01
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0001600	300,00	0,04
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0018000	205,00	0,36
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0407200	14,00	0,57
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0407200	5,00	0,20
Insumo	10593	ORSE	Praio simples 30cm	Material	un	0,0000400	19,57	0,00
Insumo	11254	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 3/4"	Material	un	0,0002800	27,49	0,00
Insumo	11256	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1 1/2"	Material	un	0,0001600	92,70	0,01
Insumo	11255	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1"	Material	un	0,0002400	49,00	0,01
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0018000	12,54	0,02
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0261600	4,50	0,11
Insumo	11257	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1 1/4"	Material	un	0,0001600	32,30	0,00
Insumo	00011680/SIN	ORSE	Braco ou haste com canopla plastica, 1/2", para chuveiro simples	Material	un	1,0000000	13,68	13,68
Insumo	00002696/SIN	ORSE	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	Mão de Obra	h	0,4000000	20,45	8,18
				MO sem LS =>	3,83	LS =>	4,35	MO com LS =>	8,18
				Valor do BDI =>	7,26				40,10
						Quant. =>	**1,00**	**Preço Total =>**	**40,10**

8			**LIMPEZA FINAL**						**1.240,80**
8.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000		4,62	4,62
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1400000	0,0000000	23,66	3,31
Insumo	00000003	SINAPI	ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	Material	L	0,0500000	0,0000000	26,24	1,31
				MO sem LS =>	1,06	LS =>	1,21	MO com LS =>	2,27
				Valor do BDI =>	1,02			Valor com BDI =>	5,64

						Quant. =>	**220,00**	**Preço Total =>**	**1.240,80**

9			**ADMINISTRAÇÃO DE OBRA**						**2.871,64**
9.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000		41,12	41,12
Composição Auxiliar	95401	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,0000000	0,72	0,72
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	0,11	0,11
Insumo	00043463	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	0,17	0,17
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	2,49	2,49
Insumo	00043487	SINAPI	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	1,57	1,57
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	0,48	0,48
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	1,42	1,42
Insumo	00004083	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	0,0000000	34,16	34,16
				MO sem LS =>	16,35	LS =>	18,53	MO com LS =>	34,88
				Valor do BDI =>	9,09			Valor com BDI =>	50,21
						Quant. =>	**12,00**	**Preço Total =>**	**602,52**

9.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000		141,30	141,30
Composição Auxiliar	95403	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,0000000	1,97	1,97
Insumo	00043462	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	0,04	0,04
Insumo	00002707	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	0,0000000	134,14	134,14
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	1,42	1,42
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	0,11	0,11
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	2,49	2,49
Insumo	00043486	SINAPI	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	1,13	1,13
				MO sem LS =>	63,80	LS =>	72,31	MO com LS =>	136,11
				Valor do BDI =>	31,25			Valor com BDI =>	172,55
						Quant. =>	**8,00**	**Preço Total =>**	**1.380,40**

9.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Porcent.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000		60,65	60,65
Composição Auxiliar	95405	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MESTRE DE OBRAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	0,0000000	1,12	1,12
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	0,48	0,48
Insumo	00043487	SINAPI	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	1,57	1,57
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	2,49	2,49
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	0,11	0,11
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	1,42	1,42
Insumo	00043463	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,0000000	0,17	0,17
Insumo	00004069	SINAPI	MESTRE DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	0,0000000	53,29	53,29
				MO sem LS =>	25,50	LS =>	28,91	MO com LS =>	54,41
				Valor do BDI =>	13,41			Valor com BDI =>	74,06
						Quant. =>	**12,00**	**Preço Total =>**	**888,72**

Total sem BDI	**59.341,55**
Total do BDI	**13.110,44**
Total Geral	**72.451,99**



IVANILDO FREITAS DE OLIVEIRA
ENGENHEIRO CIVIL

MUNICIPIO DE GUARIBAS
CNPJ: 01.612.576/0001-72

Obra
REFORMA DE POSTO DE SAÚDE DO POVOADO LAGOA DO BAIXÃO-GUARIBAS

Bancos
SINAPI - 03/2026 - Piauí
SBC - 05/2026 - Piauí
ORSE - 02/2026 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
EMOP - 03/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
22,12%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 113,33%
Mensalista: 71,12%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS
1	**SERVIÇOS INICIAIS**	**100,00%**	100,00%	
		6.238.55	6.238,55	
2	**REMOÇÃO DE ARGAMASSAS DANIFICADAS POR UMIDADE**	**100,00%**	100,00%	
		21.052.88	21.052,88	
3	**PINTURA**	**100,00%**		100,00%
		16.277.66		16.277,66
4	**ESQUADRIAS**	**100,00%**		100,00%
		2.881.53		2.881,53
5	**COBERTURA**	**100,00%**		100,00%
		15.150.45		15.150,45
6	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**	**100,00%**		100,00%
		5.725.55		5.725,55
7	**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**	**100,00%**	50,00%	50,00%
		1.012.93	506,47	506,47
8	**LIMPEZA FINAL**	**100,00%**		100,00%
		1.240.80		1.240,80
9	**ADMINISTRAÇÃO DE OBRA**	**100,00%**		100,00%
		2.871.64		2.871,64
Porcentagem			**38,37%**	**61,63%**
Custo			**27.797,89**	**44.654,09**
Porcentagem Acumulado			**38,37%**	**100,0%**
Custo Acumulado			**27.797,89**	**72.451,99**

Ivanildo Freitas de Oliveira
Engenheiro Civil
RN: 1905991234
CREA-PI 30222

IVANILDO FREITAS DE OLIVEIRA
ENGENHEIRO CIVIL

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARIBAS-PI

REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DO POVOADO LAGOA DO BAIXÃO

COMPOSIÇÃO DO BDI

DESCRIÇÃO	*PERCENTUAIS(%)*
1. LUCRO	*7,40*
2. ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	*4,00*
3. DESPESAS FINANCEIRAS	*1,23*
4. ISSQN	*2,00*
5. PIS	*0,65*
6. CPRB (2% SOBRE FATURAMENTO)	
7. COFINS	*3,00*
8. GARANTIAS, SEGUROS E RISCOS	*2,07*

$$BDI = \frac{(1+X)(1+Y)(1+Z)}{(1-I)} - 1$$

Onde:

- *X = Taxa da somatória das despesas indiretas, exceto tributos e despesas financeiras;*
- *Y = Taxa representativa das despesas financeiras;*
- *Z = Taxa representativa do lucro;*
- *I = Taxa representativa da incidência de tributos.*

X(%)= 6,07

Y(%)= 1,23

Z(%)= 7,40

I(%)= 5,65

Aplicando na fórmula acima, temos:

BDI(%)= 22,12

Guaribas(PI), 08 de junho de 2026

Ivanildo Freitas de Oliveira
Engenheiro Civil
RN: 1935991234
CREA-PI 30222

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARIBAS-PIAUÍ

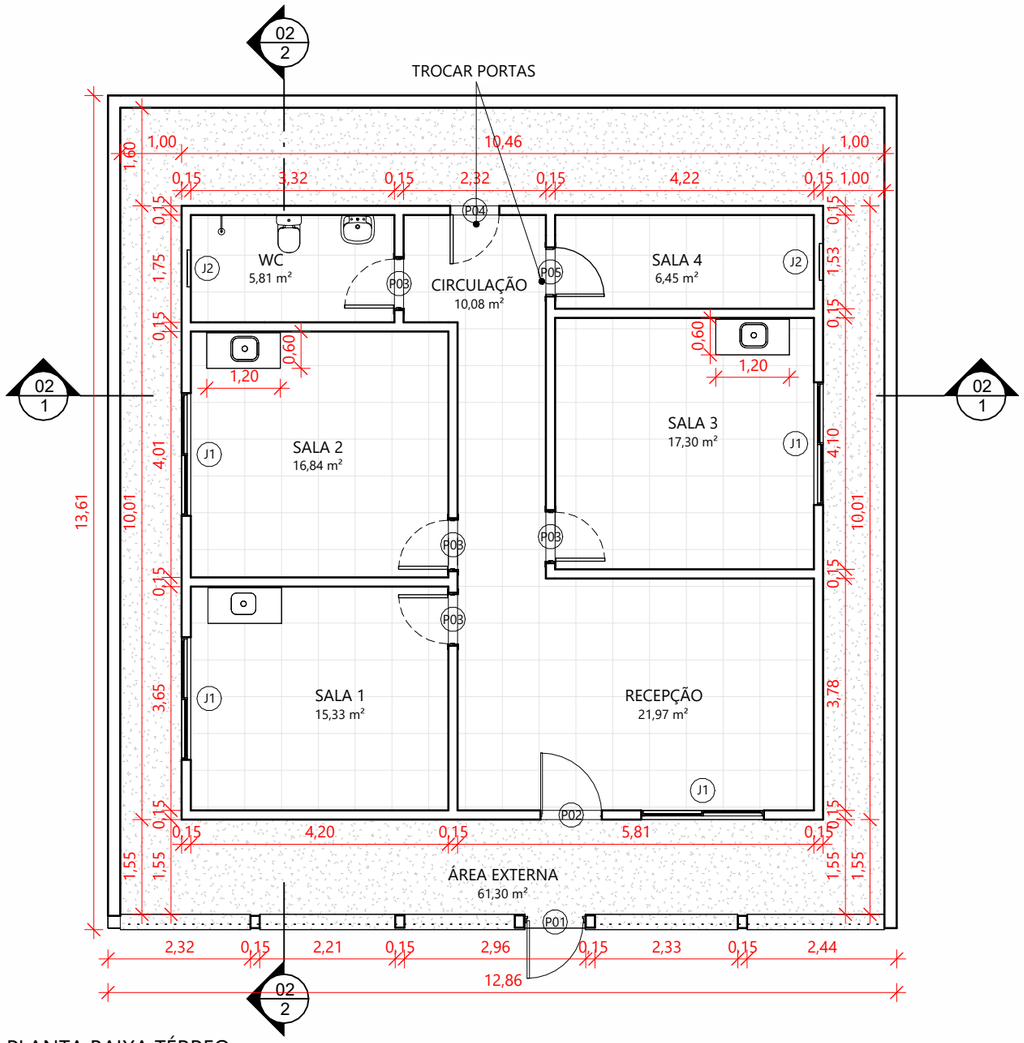
REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DO POVOADO LAGOA DO BAIXÃO

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA - SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO		HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário-Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
A	**Total dos Encargos Sociais**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,82	0,00
B2	Feriados	3,95	0,00
B3	Auxilio - enfermidade	0,86	0,65
B4	13º salário	10,96	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas justificadas	0,73	0,56
B7	Dias de chuva	1,17	0,00
B8	Auxilio acidete de trabalho	0,10	0,07
B9	Férias Gozadas	11,71	8,90
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
B	**Total dos Encargos Sociais que recebem incidências de A**	**47,40**	**18,59**
	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,30	4,03
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,12	0,09
C3	Férias Idenizadas	2,46	1,87
C4	Depósito rescisão sem Justa Causa	2,89	2,20
C5	Idenização Adicional	0,45	0,34
C	**Total dos Encargos Sociais que não recebem incidências globais de A**	**11,22**	**8,53**
	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,44	6,84
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência doFGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47	0,36
D	**Total das Taxas incidências e reincidências**	**17,91**	**7,20**
	TOTAL (A+B+C+D)	**113,33**	**71,12**

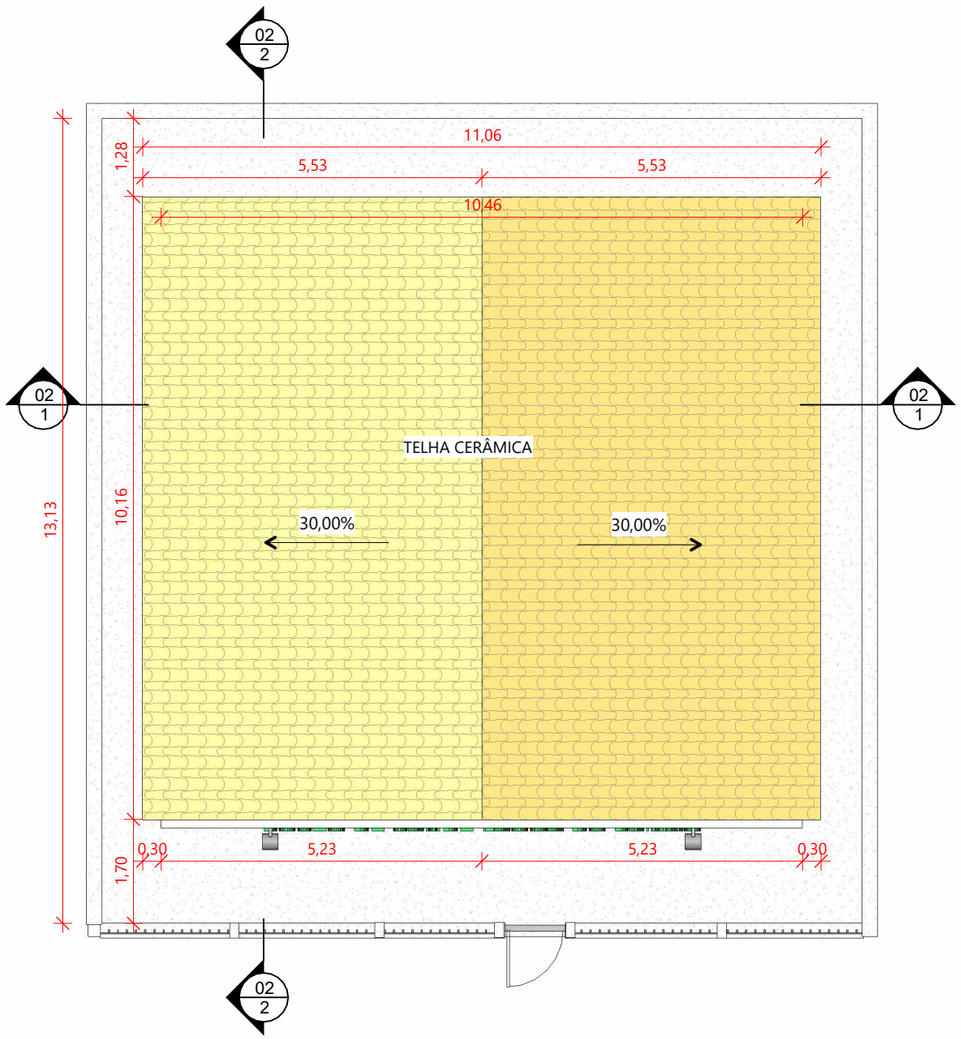
GUARIBAS(PI), 08 DE JUNHO DE 2026

Ivanildo Freitas de Oliveira
Engenheiro Civil
RN: 1915991234
CREA-PI 30222



1 PLANTA BAIXA TÉRREO

ESC.: 1 : 100



2 PLANTA DE COBERTURA

ESC.: 1 : 100

QUANTITATIVO DE PORTAS E GRADIS				
CÓD	QT	LARGURA	ALTURA	DESCRIÇÃO
P01	1	0,90	2,00	Portão de Abrir em Metal (grade)
P02	1	1,00	2,10	Porta Metálica
P03	4	0,87	2,10	PORTA DE GIRO EM MADEIRA
P04	1	0,80	2,10	Porta Metálica
P05	1	0,80	2,10	Porta de Madeira

QUANTITATIVO DE JANELAS					
CÓD	QT	LARGURA	ALTURA	PEIT.	DESCRIÇÃO
J1	4	2,00	1,10	1,00	JANELA DE CORRER EM ALUMÍNIO E VIDRO
J2	2	0,60	0,60	1,80	JANELA BASCULANTE

QUADRO GERAL DE ÁREAS INTERNAS

NOME	NÍVEL	ÁREA	PERÍMETRO
CIRCULAÇÃO	Térreo	10,08 m²	16,50
RECEPÇÃO	Térreo	21,97 m²	19,18
SALA 1	Térreo	15,33 m²	15,70
SALA 2	Térreo	16,84 m²	16,42
SALA 3	Térreo	17,30 m²	16,64
SALA 4	Térreo	6,45 m²	11,50
WC	Térreo	5,81 m²	10,14
ÁREA EXTERNA	Térreo	61,30 m²	92,50

Ivanildo Freitas de Oliveira
Engenheiro Civil
RNP 1925991234
CREA PI 30222

IVANILDO FREITAS OLIVEIRA
Engenheiro Civil

Proprietário **Prefeitura Municipal de Guaribas**

Projeto: Reforma Posto de Saúde Lagoa do Baixão

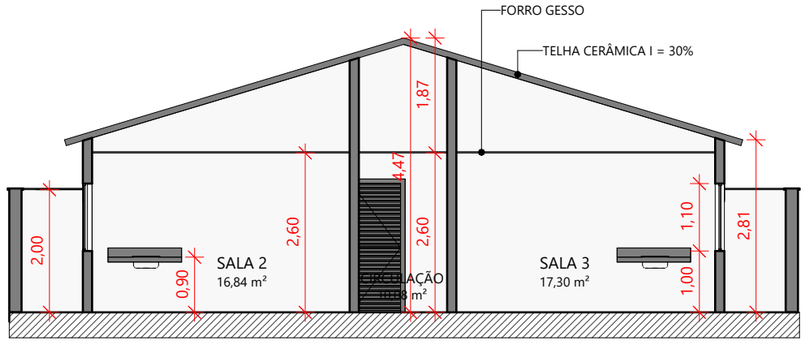
Data: 12/05/2026

Conteúdo da prancha: Planta Baixa e Planta de Cobertura

Escala: Indicada

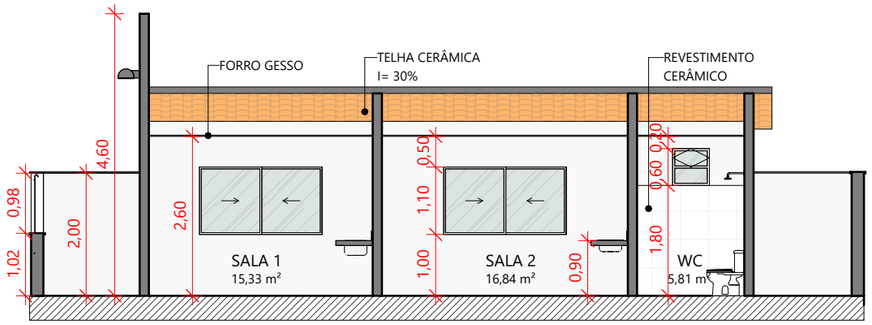
Folha: A3

Nº prancha: 1/2



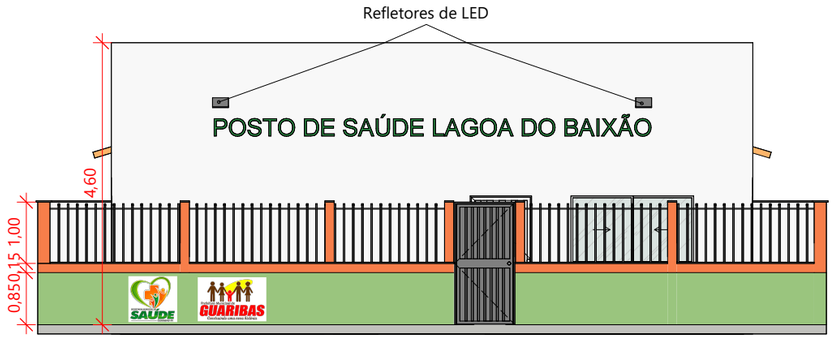
1 CORTE AA

ESC.: 1 : 100



2 CORTE BB

ESC.: 1 : 100



3 FACHADA

ESC.: 1 : 100

Ivanildo Freitas de Oliveira
Engenheiro Civil
RN: 1915991234
CREA/PI 30222

IVANILDO FREITAS OLIVEIRA
Engenheiro Civil

Proprietário: Prefeitura Municipal de Guaribas

Projeto: Reforma Posto de Saúde Lagoa do Baixão

Data: 12/05/2026

Folha: A3

Nº prancha: 2/2

Conteúdo da prancha: Cortes e Fachada

Escala: Indicada