

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA DE EVENTOS NO MUNICÍPIO DE CURRALINHOS - PI
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO
PROPOSTA: 056430/2025
CONVÊNIO: 983736/2025

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE INVESTIMENTOS – Q.C.I.

DISCRIMINAÇÃO	VALOR TOTAL (R\$)
1 – Terreno	
2 - Indenização de benfeitorias	
3 – Elaboração de Projeto	
4 - Urbanização e Infra-estrutura	
4.1 - Contenção e estabilização de encostas	
4.2 - Pavimentação/obras viárias	
4.3 – Drenagem	
4.4 - Abastecimento d'água	
4.5 - Esgotamento sanitário	
4.6 - Energia elétrica/iluminação pública	
4.7 - Construção de praça pública	1.187.903,23
4.8 - Placa da obra	3.963,43
5 - Mobilização e desmobilização de equipamentos	
6 - Administração local da obra	30.017,67
7 - Aluguel de container (canteiro de obras)	10.121,70
8 - Aquisição de unidades habitacionais	
9 - Recuperação e melhorias habitacionais	
10 - Construção de unidades habitacionais	
11 - Construção de unidades sanitárias	
12 - Ligações domiciliares de águas e esgoto	
Custos Diretos (Total)	1.232.006,03
13 - Remuneração do Agente Promotor (até 2,5% do valor do empréstimo)	
14 - Taxa de Administração do Agente Financeiro	
15 - Taxa de Risco de Crédito (1% do valor do empréstimo)	
16 - Juros na fase de carência	
17 - Total do investimento - VI (a)	1.232.006,03
18 - Contrapartida - V1 (b)	-
19 – O.G.U. (c) = (a) - (b)	1.232.006,03
20 - Prestação de Retorno (Ag. Financeiro x Ag. Operador)	
CONDIÇÕES DE REPASSE DO MUTUARIO AOS BENEFICIARIOS	
DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)
21 - Nº de famílias beneficiadas (d)	970
22 - Valor do Investimento (c) = (a) / (d)	1.306,03
23 - Valor do Subsídio Fixo médio por fam. benef. (1)	
24 - Valor a ser repassado (g) = (c) - (f)	
25 - Valor da Prestação média por fam. benef. (h)	
26 - Valor do Subsídio Variável médio por fam. benef. (i)	
27 - Valor Líquido da Prestação (f) = (h) - (i)	

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA DE EVENTOS NO MUNICÍPIO DE CURRALINHOS - PI
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO
PROPOSTA: 056430/2025
CONVÊNIO: 983736/2025

REFERÊNCIAS: ONERADO
SINAPI: DEZ/2025
ORSE: NOV/2025
BDI: 21,40%
LSO: 113,33%

PLANILHA RESUMO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR (R\$)	TOTAL (R\$)
2.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (COMPOSIÇÃO EM ANEXO)	un	1,00	30.017,67	R\$ 30.017,67
3.0	PLACA DE OBRA (3,60x1,80) m REFERÊNCIA: ORSE - 00051	m²	6,48	611,64	R\$ 3.963,43
4.0	ALUGUEL DE CONTAINER REFERÊNCIA: SINAPI - JVC	mês	3,00	3.373,90	R\$ 10.121,70
5.0	CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS PÚBLICAS				
5.1	PRAÇA 01	und	1,00	1.187.903,23	R\$ 1.187.903,23
TOTAL GERAL (R\$)					R\$ 1.232.006,03

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA DE EVENTOS NO MUNICÍPIO DE CURRALINHOS - PI
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO
PROPOSTA: 056430/2025
CONVÊNIO: 983736/2025

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZ/2025
ORSE: NOV/2025
BDI: 21,40%
LSO: 113,33%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - PRAÇA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT.	REFERÊNCIA	SUB-TOTAL	TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES						15.327,72
1.1	Tapume de proteção em tela de polietileno h=1,20 com bloco de concreto (entorno obra)	m	402,70	21,91	Composição 01	8.823,16	
1.2	Locação de praça com piquetes de madeira	m²	7.476,51	0,87	Composição 02	6.504,56	
2.0	MOVIMENTO DE TERRA						79.716,53
2.1	Escavação manual de valas p/ fundação de blocos em concreto ciclópico	m³	1,86	104,25	93358	193,91	
2.2	Apiloamento manual do fundo de valas	m²	2,79	7,68	101616	21,43	
2.3	Reaterro de vala com compactação manual	m³	1,30	31,27	93382	40,65	
2.4	Execução e compactação de solo p/ Aterro, exclusive material, escavação, carga e transporte	m³	2.990,60	7,51	105564	22.459,41	
2.5	Aquisição de solo de 1ª categoria para aterro – inclusive carga e manobra, exclusive transporte	m³	3.439,19	16,34	101136	56.196,36	
2.6	Transporte de solo com caminhão basculante de 10 m³ - rodovia pavimentada (500m)	m³xkm	687,84	1,17	93590	804,77	
3.0	INFRAESTRUTURA						6.826,01
3.1	Base em concreto simples p/blocos e=5,0 cm	m²	2,79	56,15	95241	156,66	
3.2	Bloco de concreto ciclópico dos pilares	m³	1,55	951,95	102487	1.475,52	
3.3	Alvenaria em tijolo cerâmico furado e=14,0 cm (baldrame)	m²	28,16	184,44	103335	5.193,83	
4.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO						548.693,49
4.1	Piso em concreto, esp: 5,0cm, traço 1:2,7:3 (cimento, areia e brita 1) para rampas de acessibilidade	m³	14,60	1.207,14	94990	17.624,24	
4.2	Piso tátil de direcional/alerta de concreto 25x25 cm, cor amarela e cinza, aplicado com argamassa industrializada	m²	122,06	191,50	Composição 03	23.374,49	
4.3	Piso em blocos intertravados de concreto 10x20cm, cor natural, superfície polida, esp=6,0cm	m²	2.502,72	80,85	Composição 04	202.344,91	
4.4	Piso em blocos intertravados de concreto 10x20cm, cor vermelho, superfície polida, esp=6,0cm	m²	1.780,05	96,43	Composição 05	171.650,22	
4.5	Piso em blocos intertravados de concreto 10x20cm, cor cinza escuro, superfície polida, esp=6,0cm	m²	1.160,67	96,43	Composição 05	111.923,41	
4.6	Piso em concreto simples desmoldado, fck = 20 MPa, e = 6cm, com forma em quadros 2,0x2,0m, para juntas de concretagem - tres usos	m²	283,36	76,85	Composição 04	21.776,22	
5.0	INSTALAÇÕES						109.982,25
5.1	Instalações elétricas	un	1,00	102.346,48	Planilha anexo	102.346,48	
5.2	Instalações de irrigação	un	1,00	7.635,77	Planilha anexo	7.635,77	
6.0	MEIO-FIO						83.488,07
6.1	Meio-fio em concreto pré-moldado (13x15x30x100) cm	m	401,60	55,88	94273	22.441,41	
6.2	Meio-fio em concreto pré-moldado (7x30x100) cm	m	1.646,35	37,08	Composição 05	61.046,66	
7.0	EQUIPAMENTOS URBANOS						171.549,50
7.1	Conjunto de lixeira com 3 cestos de 20L cada	un	6,00	498,33	Composição 06	2.989,98	
7.2	Banco com encosto, pés em ferro fundido e 10 réguas de madeira	un	35,00	1.417,92	Composição 07	49.627,20	
7.3	Mesa em concreto pré-moldado, com tabuleiro e bancos	un	8,00	963,90	Composição 08	7.711,20	
7.4	Aquisição de brinquedos para playground	un	1,00	69.370,98	Composição 09	69.370,98	
7.5	Aquisição de aparelhos para academia ao ar livre	un	1,00	41.850,14	Composição 10	41.850,14	
8.0	CONSTRUÇÃO DE PERGOLADO						43.587,07
8.1	Construção de pergolado em madeira	un	1,00	43.587,07	Planilha anexa	43.587,07	

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA DE EVENTOS NO MUNICÍPIO DE CURRALINHOS - PI
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO
PROPOSTA: 056430/2025
CONVÊNIO: 983736/2025

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZ/2025
ORSE: NOV/2025
BDI: 21,40%
LSO: 113,33%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - PRAÇA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT.	REFERÊNCIA	SUB-TOTAL	TOTAL
9.0	PAISAGISMO						80.444,05
9.1	Fornecimento e plantio de grama em placas	m²	1.161,18	19,13	98504	22.213,37	
9.2	Fornecimento e instalação de grama sintética	m²	282,85	63,88	Composição 11	18.068,46	
9.3	Plantio de planta "Resedá" - fornecimento e plantio	un	5,00	136,95	98510	684,75	
9.4	Plantio de planta "Palmeira rabo de raposa" - fornecimento e plantio	un	13,00	442,45	98516	5.751,85	
9.5	Plantio de planta "Palmeira azul" - fornecimento e plantio	un	4,00	660,88	Composição 12	2.643,52	
9.6	Plantio de planta "Palmeira cica" - fornecimento e plantio	un	36,00	582,56	Composição 13	20.972,16	
9.7	Plantio de planta "Ipê - cor amarelo" - fornecimento e plantio	un	21,00	250,64	98511	5.263,44	
9.8	Plantio de planta " herbáceas ornamentais (jasmin manga)" - fornecimento e plantio	un	30,00	161,55	Composição 14	4.846,50	
10.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						37.810,16
10.1	Chapisco em argamassa traço 1:3	m²	56,32	5,86	87879	330,04	
10.2	Reboco em argamassa massa única traço 1:2:8 (esp=1,0cm)	m²	56,32	29,46	104958	1.659,19	
10.3	Pintura de acabamento com tinta texturizada acrílica, duas demãos	m²	56,32	24,91	88423	1.402,93	
10.4	Pintura de piso com tinta acrílica, três demãos, incluso fundo preparador	m²	9,19	31,38	102492	288,38	
10.5	Pintura de meio-fio com tinta branca á base de cal (caiação)	m	401,60	1,99	102498	799,18	
10.6	Gradil h=1,03m, malha 5x20cm - fio 5 mm, revestidos em poliester por processo de pintura eletrostática nas cores	m	80,45	414,30	Composição 15	33.330,44	
11.0	SERVIÇOS FINAIS						10.478,38
11.1	Limpeza final da obra com varrição	m²	7.476,51	0,84	Composição 16	6.280,27	
11.2	Carga e transporte de entulho em caminhão basculante 6m³	m³	373,83	11,23	100981	4.198,11	
TOTAL GERAL (R\$)							R\$ 1.187.903,23

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA DE EVENTOS NO MUNICÍPIO DE CURRALINHOS - PI
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZ/2025
ORSE: NOV/2025
BDI: 21,40%
LSO: 113,33%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - PERGOLADO

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT.	REFERÊNCIA	SUB-TOTAL	TOTAL
1.0	MOVIMENTO DE TERRA						247,30
1.1	Escavação manual de vala p/fundação dos pilares em madeira (40x40)cm	m³	2,16	104,25	93358	225,18	
1.2	Apiloamento manual do fundo de valas/fundação dos pilares em madeira (40x40)cm	m²	2,88	7,68	101616	22,12	
2.0	INFRAESTRUTURA						1.780,03
2.1	Base em concreto simples p/blocos dos pilares em madeira, e=5,0 cm	m²	2,88	56,15	95241	161,71	
2.2	Bloco de concreto traço 1:4,5:4,5 dos pilares em madeira	m³	1,70	951,95	102487	1.618,32	
3.0	SUPERESTRUTURA						30.245,65
3.1	Madeira serrada e aparelhada, Ipê (0,20m x 0,20m) -pilares	m³	1,52	10.358,10	Comp. Perg. 1	15.744,31	
3.2	Madeira serrada e aparelhada, Ipê (0,15m x 0,40m) - vigas	m³	0,20	10.358,10	Comp. Perg. 1	2.071,62	
3.3	Madeira serrada e aparelhada, Ipê (0,1m x 0,2m) - vigas	m³	1,20	10.358,10	Comp. Perg. 1	12.429,72	
4.0	PINTURA						4.381,58
4.1	Aplicação de pintura imunizante para madeira, 2 demãos, aplicada nos pilares, vigas e vigotas	m²	65,27	30,73	102234	2.005,75	
4.2	Aplicação de pintura em verniz, 3 demãos, aplicada nos pilares, vigas e vigotas de madeira	m²	65,27	36,40	102225	2.375,83	
5.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						6.932,51
5.1	Prego (bitolas diversas)	kg	0,87	121,91	Comp. Perg. 2	106,06	
5.2	Canteiro elevado	un	1,00	6.826,45	Planilha anexa	6.826,45	
TOTAL GERAL (R\$)							43.587,07

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA DE EVENTOS NO MUNICÍPIO DE CURRALINHOS - PI
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZ/2025
ORSE: NOV/2025
BDI: 21,40%
LSO: 113,33%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CANTEIRO ELEVADO

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT.	REFERÊNCIA	SUB-TOTAL	TOTAL
1.0	MOVIMENTO DE TERRA						88,40
1.1	Escavação manual de vala p/fundação dos pilaretes do canteiro (30x30)cm	m³	0,68	104,25	93358	70,89	
1.2	Apiloamento manual do fundo de valas p/fundação dos pilaretes do canteiro (30x30)cm	m²	2,28	7,68	101616	17,51	
2.0	INFRAESTRUTURA						1.688,61
2.1	Fundação em pedra argamassada do canteiro	m³	0,56	891,38	Composição 03	499,17	
2.2	Base em concreto simples p/blocos dos pilaretes do canteiro, e=5,0 cm	m²	0,36	56,15	95241	20,21	
2.3	Bloco de concreto ciclópico dos pilaretes do canteiro	m³	0,12	951,95	102487	114,23	
2.4	Alvenaria em tijolo cerâmico furado assentado em 1 vez, e=14,0 cm (canteiro)	m²	5,72	184,44	103335	1.055,00	
3.0	SUPERESTRUTURA						4.096,55
3.1	Concreto fck=20 MPa p/cintas inferiores do canteiro	m³	0,11	803,11	94964	88,34	
3.2	Concreto fck=20 MPa p/lajes do canteiro	m³	0,49	803,11	94964	393,52	
3.3	Concreto fck=25 MPa p/pilaretes do canteiro	m³	0,08	840,65	94965	67,25	
3.4	Lançamento de concreto fck=20 MPa p/cintas inferiores do canteiro	m³	0,11	359,25	103670	39,52	
3.5	Lançamento de concreto fck=20 MPa p/lajes do canteiro	m³	0,49	359,25	103670	176,03	
3.6	Lançamento de concreto fck=25 MPa p/pilaretes do canteiro	m³	0,08	359,25	103670	28,74	
3.7	Armação de estrutura de concreto armado aço CA-60 de 5,0 mm - montagem	kg	12,00	15,87	92759	190,44	
3.8	Armação de estrutura de concreto armado aço CA-60 de 8,0 mm - montagem	kg	5,00	13,71	92761	68,55	
3.9	Armação de estrutura de concreto armado aço CA-50 de 10 mm - montagem	kg	180,00	12,14	92762	2.185,20	
3.10	Montagem e desmontagem de fôrma de viga, escoramento metálico, pé direito simples, em chapa de madeira plastificada, 12 utilizações	m²	3,63	125,67	92472	456,18	
3.11	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares em madeira compensada plastificada, 12 utilizações	m²	2,28	69,85	92435	159,26	
3.12	Montagem e desmontagem de fôrma de laje maciça em madeira compensada plastificada, 12 utilizações	m²	4,98	48,90	92530	243,52	
4.0	REVESTIMENTOS						744,69
4.1	Chapisco em argamassa traço 1:3	m²	13,12	6,37	87878	83,57	
4.2	Reboco em argamassa massa única traço 1:2:8 (esp=2,0cm)	m²	13,12	50,39	87530	661,12	
5.0	PINTURA						199,16
5.1	Aplicação de pintura com tinta acrílica, em duas demãos	m²	13,12	15,18	88489	199,16	
6.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						9,04
6.1	Aplicação de adubo orgânico	m³	0,09	100,42	Comp. Perg. 3	9,04	
TOTAL GERAL (R\$)							6.826,45

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA DE EVENTOS NO MUNICÍPIO DE CURRALINHOS - PI
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO
PROPOSTA: 056430/2025
CONVÊNIO: 983736/2025

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZ/2025
ORSE: NOV/2025
BDI: 21,40%
LSO: 113,33%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - INSTALAÇÃO DE IRRIGAÇÃO

Ítem	Descrição	Especificação	Quant	Unid	REFERENCIAL	CÓDIGO	P. Unit.	Total (R\$)
5.3.1	Escavação manual de valas	p/ passagem da tubulação	4,65	m³	SINAPI	93358	104,25	484,76
5.3.2	Reaterro manual sem empréstimo	p/ passagem da tubulação	4,65	m³	SINAPI	93382	31,27	145,41
5.3.3	Registro de gaveta bruto ABNT	3/4"	7,00	pç	SINAPI	89353	56,28	393,96
5.3.4	Registro de gaveta bruto ABNT	1 1/4"	1,00	pç	SINAPI	94496	118,91	118,91
5.3.5	Bucha de redução sold. curta	40 mm - 32 mm	2,00	pç	SINAPI	103993	11,81	23,62
5.3.6	Tê de redução PVC 90° soldável	40 mm - 32 mm	1,00	pç	SINAPI	89624	21,58	21,58
5.3.7	Tê PVC 90° soldável	32 mm	2,00	pç	SINAPI	94690	13,48	26,96
5.3.8	Tê PVC 90° soldável	40 mm	2,00	pç	SINAPI	94692	23,01	46,02
5.3.9	Joelho 90° soldável	32 mm	2,00	pç	SINAPI	89492	10	20,00
5.3.10	Joelho de redução 90° soldável	32 mm - 25 mm	7,00	pç	SINAPI	103956	16,95	118,65
5.3.11	Joelho de redução 90° com bucha de latão, 25mm x 1/2"	25mm x 1/2"	7,00	pç	SINAPI	90373	15,64	109,48
5.3.12	Tubos	25 mm	2,45	m	SINAPI	89402	14,81	36,28
5.3.13	Tubos	32 mm	142,75	m	SINAPI	89403	22,91	3.270,40
5.3.14	Tubos	40 mm	61,60	m	SINAPI	94650	23,09	1.422,34
5.3.15	Torneira de jardim	25 mm	7,00	pç	SINAPI	86916	25,48	178,36
5.3.16	Caixa para registro	Concreto pré-moldado	8,00	pç	SINAPI	95676	152,38	1.219,04
VALOR TOTAL R\$:								7.635,77

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA DE EVENTOS NO MUNICÍPIO DE CURRALINHOS - PI
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZ/2025
ORSE: NOV/2025
BDI: 21,40%
LSO: 113,33%

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS

Tapume de proteção em tela de polietileno h=1,20 com bloco de concreto.		Composição 01		Fonte		Código	UNIDADE:
				ORSE		04554-A	m
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário	
Servente c/ encargos complementares	0,20	h	SINAPI	88316	21,71	4,34	
Custo horário total da mão-de-obra [1]						4,34	
Material e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário	
Madeira mista serrada (barrote) 6 x 6cm - 0,0036 m3/m (angelim, louro)	0,001656	m³	SINAPI	4006	2262,82	3,75	
Tela de polietileno estirado para tapumes (malha 80x40 e 65x40mm)	1,00	m	SINAPI	37524	2,31	2,31	
Prego de aço polido com cabeça 18 x 27 (2 1/2 x 10)	0,02	kg	SINAPI	5061	20,00	0,40	
Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, preparo mecânico com betoneira 400 l	0,01	m³	SINAPI	94963	603,85	7,25	
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						13,71	
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						18,05	
B.D.I. = 21,40%						3,86	
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						21,91	

Locação de praças com piquetes de madeira.		Composição 02		Fonte		Código		UNIDADE:	
				ORSE		04175-A		m²	
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário			
Servente c/ encargos complementares	0,010	h	SINAPI	88316	21,71	0,22			
Topógrafo c/ encargos complementares	0,005	h	SINAPI	90781	41,20	0,21			
Aux. de topografia c/ encargos complementares	0,005	h	SINAPI	88253	21,45	0,11			
Custo horário total da mão-de-obra [1]							0,54		
Material e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário			
Madeira mista serrada (barrote) 6x6 cm	0,025	m	ORSE	1569	6,69	0,17			
Prego 1 1/2" x 13 (15x18)	0,0005	kg	SINAPI	5074	22,79	0,01			
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]							0,18		
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]							0,72		
B.D.I. = 21,40%							0,15		
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]							0,87		

Fundação corrida em pedra argamassada.		Composição 03		Fonte		Código		UNIDADE:		
				SINAPI		95467*		m³		
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário				
Pedreiro com encargos complementares	5,80	h	SINAPI	88309		27,39	158,86			
Servente com encargos complementares	6,00	h	SINAPI	88316		21,71	130,26			
Custo horário total da mão-de-obra [1]							289,12			
Material e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário				
Pedra de mão ou pedra rachão para fundação	1,10	m³	SINAPI	4730	244,97	269,47				
Argamassa traço 1:4 (cimento e areia) preparo mecânico	0,30	m³	SINAPI	87316	585,54	175,66				
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]							445,13			
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]							734,25			
B.D.I. = 21,40%							157,13			
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]							891,38			

*OBS: Código (95467) desativado do SINAPI atual

Pavimentação com piso tátil direcional e/ou alerta de concreto, colorido, 25x25 cm aplicado c/ argamassa industrializada.		Composição 03		Fonte		Código	UNIDADE:
				ORSE		07324-A	m²
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário	
Pedreiro com encargos complementares	0,45	h	SINAPI	88309	27,39	12,33	
Servente com encargos complementares	1,20	h	SINAPI	88316	21,71	26,05	
Custo horário total da mão-de-obra [1]							38,38
Material e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário	
Piso tátil direcional e/ou de alerta de concreto 25x25 cm na cor amarela	1,05	m²	ORSE	6897	106,42	111,74	
Argamassa industrializada ac-II	4,00	kg	SINAPI	34353	1,45	5,80	
Rejunte colorido flexível p/ revestimento cerâmico	0,52	kg	ORSE	2540	3,50	1,82	
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]							119,36
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]							157,74
B.D.I. = 21,40%							33,76
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]							191,50

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA DE EVENTOS NO MUNICÍPIO DE CURRALINHOS - PI
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZ/2025
ORSE: NOV/2025
BDI: 21,40%
LSO: 113,33%

Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm		Composição 04		Fonte SINAPI	Código 92397	UNIDADE: m²	
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário	
Calceteiro com encargos complementares	0,2010	h	SINAPI	88260	27,19	5,47	
Servente com encargos complementares	0,2015	h	SINAPI	88316	21,71	4,37	
Custo horário total da mão-de-obra [1]						9,84	
Materiais e/ou serviços		Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
areia media - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)		0,0568	m²	SINAPI	370	95,00	5,40
bloquete/piso intertravado de concreto - modelo onda/16 faces/retangular/tijolinho/paver/holandes/paralelepipedo, *20 x 10" cm, e = 6 cm, resistencia de 35 mpa, cor natural		1,0041	kg	SINAPI	36155	48,54	48,74
po de pedra (posto pedreira/fornecedor, sem frete)		0,0098	kg	SINAPI	4741	246,19	2,41
placa vibratória reversível com motor 4 tempos a gasolina, força centrífuga de 25 kn (2500 kgf), potência 5,5 cv - chp diurno. af_08/2015		0,0041	kg	SINAPI	91277	9,91	0,04
placa vibratória reversível com motor 4 tempos a gasolina, força centrífuga de 25 kn (2500 kgf), potência 5,5 cv - chi diurno. af_08/2015		0,0967	kg	SINAPI	91278	0,78	0,08
cortadora de piso com motor 4 tempos a gasolina, potência de 13 hp, com disco de corte diamantado segmentado para concreto, diâmetro de 350 mm, furo de 1" (14 x 1") - chp diurno. af_08/2015		0,0038	kg	SINAPI	91283	9,42	0,04
cortadora de piso com motor 4 tempos a gasolina, potência de 13 hp, com disco de corte diamantado segmentado para concreto, diâmetro de 350 mm, furo de 1" (14 x 1") - chi diurno. af_08/2015		0,0970	kg	SINAPI	91285	0,49	0,05
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]							56,76
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]							66,60
B.D.I. = 21,40%							14,25
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]							80,85

Execução de passeio em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm.		Composição 05		Fonte SINAPI		Código 92397	UNIDADE: m²
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário	
Calceteiro com encargos complementares	0,2015	h	SINAPI	88260	27,19	5,48	
Servente com encargos complementares	0,2015	h	SINAPI	88316	21,71	4,37	
Custo horário total da mão-de-obra [1]						9,85	
Materiais e/ou serviços		Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
areia media - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	0,0568	m²	SINAPI	370	95,00	5,40	
bloquete/piso intertravado de concreto - modelo onda/16 faces/retangular/tijolinho/paver/holandes/paralelepipedo, *20 x 10" cm, e = 6 cm, resistencia de 35 mpa, colorido	1,0041	kg	SINAPI	36156	61,31	61,56	
po de pedra (posto pedreira/fornecedor, sem frete)	0,0098	kg	SINAPI	4741	246,19	2,41	
placa vibratória reversível com motor 4 tempos a gasolina, força centrífuga de 25 kn (2500 kgf), potência 5,5 cv - chp diurno. af_08/2015	0,0041	kg	SINAPI	91277	9,91	0,04	
placa vibratória reversível com motor 4 tempos a gasolina, força centrífuga de 25 kn (2500 kgf), potência 5,5 cv - chi diurno. af_08/2015	0,0967	kg	SINAPI	91278	0,78	0,08	
cortadora de piso com motor 4 tempos a gasolina, potência de 13 hp, com disco de corte diamantado segmentado para concreto, diâmetro de 350 mm, furo de 1" (14 x 1") - chp diurno. af_08/2015	0,0038	kg	SINAPI	91283	9,42	0,04	
cortadora de piso com motor 4 tempos a gasolina, potência de 13 hp, com disco de corte diamantado segmentado para concreto, diâmetro de 350 mm, furo de 1" (14 x 1") - chi diurno. af_08/2015	0,0970	kg	SINAPI	91285	0,49	0,05	
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						69,58	
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						79,43	
B.D.I. = 21,40%						17,00	
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						96,43	

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA DE EVENTOS NO MUNICÍPIO DE CURRALINHOS - PI
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZ/2025
ORSE: NOV/2025
BDI: 21,40%
LSO: 113,33%

Piso em concreto simples despolado, fck = 20 MPa, e = 6cm, com forma em quadros 2,0x2,0m, para juntas de concretagem - tres usos			Composição 04		Fonte	Código	UNIDADE:
					SINAPI	11805	m²
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário	
Carpinteiro com encargos complementares	0,10	H	SINAPI	88262	26,97	2,70	
Pedreiro com encargos complementares	0,50	H	SINAPI	88309	27,39	13,70	
Servente com encargos complementares	0,10	H	SINAPI	88316	21,71	2,17	
Custo horário total da mão-de-obra [1]							18,57
Materiais e/ou serviços					Referência	Código	Valor R\$
					ORSE	1572	Custo unitário
Madeira mista serrada (tábua) 2,2 x 14 cm - 0,00308 m³/m	0,2000	m					5,15
concreto fck = 20mpa, traço 1:2,7:3 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af. 05/2021	0,0600	M³	SINAPI	94964	661,54	39,69	
junta plastica de dilatacao para pisos, cor cinza, 10 x 4,5 mm (altura x espessura)	1,200	M	SINAPI	3672	3,34	4,01	
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]							44,73
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]							63,30
B.D.I. = 21,40%							13,55
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]							76,85

Meio-fio de concreto pré-moldado 7x30x100cm rejuntado com argamassa traço 1:3 de cimento e areia, incluso escavação.			Composição 05		Fonte	Código	UNIDADE:
					SINAPI	94273-A	m
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário	
Pedreiro com encargos complementares	0,1500	h	SINAPI	88309	27,39	4,11	
Servente com encargos complementares	0,3500	h	SINAPI	88316	21,71	7,60	
Custo horário total da mão-de-obra [1]							11,71
Materiais e/ou serviços					Referência	Código	Valor R\$
					SINAPI	4062	Custo unitário
Meio-fio pré-moldado (7x30x100)cm	1,0000	m					15,20
Escavação manual de vala	0,0300	m³	SINAPI	93358	85,87	2,58	
Reaterro manual de valas	0,0100	m³	SINAPI	93382	25,76	0,26	
Argamassa 1:3 prep. manual	0,0010	m³	SINAPI	88629	789,97	0,79	
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]							18,83
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]							30,54
B.D.I. = 21,40%							6,54
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]							37,08

Conjunto com 03 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 20L cada, com tampa vai e vem.			Composição 06		Fonte	Código	UNIDADE:
					ORSE	09367-A	un
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário	
Pedreiro com encargos complementares	0,30	h	SINAPI	88309	27,39	8,22	
Servente com encargos complementares	0,30	h	SINAPI	88316	21,71	6,51	
Custo horário total da mão-de-obra [1]							14,73
Materiais e/ou serviços					Referência	Código	Valor R\$
					ORSE	9676	Custo unitário
Conjunto com 03 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 20L cada, com tampa vai e vem	1,00	un					376,89
Fundação em concreto não estrutural, traço 1:4,5:4,5 (cimento/areia/brita1)	0,030	M³	SINAPI	94962	542,91	16,29	
Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	0,030	M³	SINAPI	93358	85,87	2,58	
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]							395,76
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]							410,49
B.D.I. = 21,40%							87,84
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]							498,33

Banco com encosto, pés em ferro fundido e 10 réguas de madeira.			Composição 07		Fonte	Código	UNIDADE:
					ORSE	02411-A	un
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário	
Pedreiro com encargos complementares	1,00	h	SINAPI	88309	27,39	27,39	
Servente com encargos complementares	1,00	h	SINAPI	88316	21,71	21,71	
Custo horário total da mão-de-obra [1]							49,10
Materiais e/ou serviços					Referência	Código	Valor R\$
					ORSE	253	Custo unitário
Banco com encosto, pé de ferro fundido e 10 réguas de madeira	1,00	un					1.100,00
Escavação manual em material de 1ª categoria, profundidade até 0,50m	0,03	M³	SINAPI	93358	85,87	2,58	
Fundação em concreto não estrutural, traço 1:4,5:4,5 (cimento/areia/brita1)	0,03	M³	SINAPI	94962	542,91	16,29	
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]							1.118,87
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]							1.167,97
B.D.I. = 21,40%							249,95
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]							1.417,92

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA DE EVENTOS NO MUNICÍPIO DE CURRALINHOS - PI
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZ/2025
ORSE: NOV/2025
BDI: 21,40%
LSO: 113,33%

Mesa de concreto , com tabuleiro em pastilha cerâmica, base de tubo de concreto ø=0,30m e bancos em tubo de concreto ø=0,40m.		Composição 08		Fonte	Código	UNIDADE:
Mão-de-obra		Quant.	Unid.	ORSE	11677-adap	un
Referência	Código	Salário hora	Custo horário			
Custo horário total da mão-de-obra [1]						-
Materiais e/ou serviços		Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$
						Custo unitário
Aterro manual de valas		0,20	M³	SINAPI	94342	18,35
Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações		5,15		ORSE	140	67,77
Emboço para recebimento de cerâmica em argamassa 1:2:8, esp. = 2cm		0,16	M²	SINAPI	87535	5,53
Acabamento superficial de concreto com lixamento e polimento		0,50	un	ORSE	4923	7,00
Carga mecânica de material de 1ª categoria		0,21	m	ORSE	4986	0,21
Concreto simples fabricado na obra, fck=21 mpa, lançado e adensado		0,10	#N/D	ORSE	7691	62,11
Forma plana para lajes, em compensado resinado de 14mm, 07 usos, inclusive escoramento		0,99	un	ORSE	7528	37,94
Pastilha cerâmica esmaltada, 5 x 5 cm, marca ATLAS, série metalo, cor branca- B2140, aplicada com argamassa industrializada ac-ii, rejuntada, exclusive emb oço (ou similar)		0,08	un	ORSE	3652	19,67
Pastilha cerâmica esmaltada, 5 x 5 cm, marca ATLAS, série metalo, cor cinza e scuro, ref.Niquel - B-2104, aplicada com argamassa industrializada ac-ii, rej untada, exclusive emboço (ou similar)		0,08	m²	ORSE	7243	15,48
Fornecimento e assentamento de tubo de concreto simples CS d=0,30 m		0,90	un	ORSE	2669	70,79
Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m		0,14	M³	SINAPI	93358	12,02
Fornecimento e assentamento de tubo de concreto simples CS d=0,40 m		2,60	m	ORSE	7778	227,34
Forma curva para estruturas, em compensado plastificado de 10mm, 07 usos, inclusive escoramento		1,21	un	ORSE	3379	111,96
Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores		2,89	m	ORSE	2292	137,82
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						793,99
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						793,99
B.D.I. = 21,40%						169,91
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						963,90

Aquisição de brinquedos para playground.		Composição 09		Fonte	Código	UNIDADE:
Mão-de-obra		Quant.	Unid.	composição elaborada		un
Referência	Código	Salário hora	Custo horário			
Custo horário total da mão-de-obra [1]						-
Materiais e/ou serviços		Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$
						Custo unitário
Brinquedo: playground em fibra		1,00	un	COMP. AUXILIAR 09.1		32.342,26
Brinquedo: gira-gira		1,00	un	COMP. AUXILIAR 09.2		3.268,39
Brinquedo: gangorra com três pranchas		1,00	un	COMP. AUXILIAR 09.3		3.513,00
Brinquedo: Domos		1,00	un	COMP. AUXILIAR 09.4		8.263,46
Brinquedo: 3 cavallinhos com mola		1,00	un	COMP. AUXILIAR 09.5		9.755,38
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						57.142,49
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						57.142,49
B.D.I. = 21,40%						12.228,49
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						69.370,98

Brinquedo: Playground de madeira plástica. COMPOSIÇÃO AUXILIAR 09.1				Fonte	Código	UNIDADE:
Mão-de-obra				composição elaborada		un
Referência	Código	Salário hora	Custo horário			
Custo horário total da mão-de-obra [1]						-
Materiais e/ou serviços		Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$
						Custo unitário
Brinquedo: playground em fibra, contemplando os seguintes itens: Torre MP, cobertura chinesa MP, guarda-corpo fechamento, escala de cordas, passarela em tubo fechado, flange MP, ponteira seção de saída, curva sem encaixe 90°, curva com encaixe 90°, escada 5 degraus, corrimão escada 5 degraus, balanço em tubo de aço, conjunto assento, escorregador reto, portal de segurança tipo arco e par pega mão		1,00	un	COTAÇÃO DE PREÇO		31.900,00
Fundação em concreto não estrutural, traço 1:4,5:4,5 (cimento/areia/brita1)		0,68	m³	SINAPI	94962	369,18
Escavação manual de valas		0,68	m³	SINAPI	93358	58,39
Apiloamento manual de fundo de valas		2,32	m²	SINAPI	101616	14,69
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						32.342,26
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						32.342,26

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA DE EVENTOS NO MUNICÍPIO DE CURRALINHOS - PI
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZ/2025
ORSE: NOV/2025
BDI: 21,40%
LSO: 113,33%

Brinquedo: gira-gira. COMPOSIÇÃO AUXILIAR 09.2				Fonte	Código	UNIDADE:
				composição elaborada		un
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário
Custo horário total da mão-de-obra [1]						-
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Brinquedo: gira-gira	1,00	un	ORSE	9455	3.204,50	3.204,50
Fundação em concreto não estrutural, traço 1:4,5:4,5 (cimento/areia/brita1)	0,10	m³	SINAPI	94962	542,91	54,29
Escavação manual de valas	0,10	m³	SINAPI	93358	85,87	8,59
Apiloamento manual de fundo de valas	0,16	m²	SINAPI	101616	6,33	1,01
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						3.268,39
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						3.268,39

Brinquedo: gangorra com três pranchas. COMPOSIÇÃO AUXILIAR 09.3				Fonte	Código	UNIDADE:
				composição elaborada		un
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário
Custo horário total da mão-de-obra [1]						-
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Brinquedo: gangorra com três pranchas	1,00	un	ORSE	1043	3.391,50	3.391,50
Fundação em concreto não estrutural, traço 1:4,5:4,5 (cimento/areia/brita1)	0,19	m³	SINAPI	94962	542,91	103,15
Escavação manual de valas	0,19	m³	SINAPI	93358	85,87	16,32
Apiloamento manual de fundo de valas	0,32	m²	SINAPI	101616	6,33	2,03
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						3.513,00
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						3.513,00

Brinquedo: Domos. COMPOSIÇÃO AUXILIAR 09.4				Fonte	Código	UNIDADE:
				composição elaborada		un
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário
Custo horário total da mão-de-obra [1]						-
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Brinquedo: scanderes domos	1,00	un	COTAÇÃO		8.140,00	8.140,00
Fundação em concreto não estrutural, traço 1:4,5:4,5 (cimento/areia/brita1)	0,19	m³	SINAPI	94962	542,91	103,15
Escavação manual de valas	0,19	m³	SINAPI	93358	85,87	16,32
Apiloamento manual de fundo de valas	0,63	m²	SINAPI	101616	6,33	3,99
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						8.263,46
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						8.263,46

Brinquedo: 3 cavalinhos com mola. COMPOSIÇÃO AUXILIAR 09.5				Fonte	Código	UNIDADE:
				composição elaborada		un
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário
Custo horário total da mão-de-obra [1]						-
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Brinquedo: 3 cavalinhos com mola	3,00	un	COTAÇÃO		3.190,00	9.570,00
Fundação em concreto não estrutural, traço 1:4,5:4,5 (cimento/areia/brita1)	0,29	m³	SINAPI	94962	542,91	157,44
Escavação manual de valas	0,29	m³	SINAPI	93358	85,87	24,90
Apiloamento manual de fundo de valas	0,48	m²	SINAPI	101616	6,33	3,04
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						9.755,38
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						9.755,38

Aquisição e instalação de academia ao ar livre. Composição 10				Fonte	Código	UNIDADE:
				composição elaborada		un
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário
Custo horário total da mão-de-obra [1]						-
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Aparelho: Multiexercitador com seis funções	1,00	UN	SINAPI	103186	6.486,75	6.486,75
Aparelho: Alongador 3 alturas	1,00	UN	SINAPI	103191	2.406,76	2.406,76
Aparelho: Pressão pernas duplo	1,00	un	ORSE	12250	2.753,00	2.753,00
Aparelho: Surf duplo	1,00	UN	SINAPI	103194	2.837,10	2.837,10
Aparelho: Esqui triplo	1,00	UN	SINAPI	103185	6.153,32	6.153,32
Aparelho: Rotação vertical duplo	1,00	UN	SINAPI	103193	1.979,13	1.979,13
Aparelho: Simulador de cavalgada triplo	1,00	UN	SINAPI	103188	5.242,85	5.242,85
Aparelho: Simulador de caminhada triplo	1,00	UN	SINAPI	103187	4.876,88	4.876,88
Concreto fck = 20mpa, traço 1:2,7:3 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1)	1,67	M³	SINAPI	94964	661,54	1.101,46
Lançamento de concreto fck=20 Mpa	1,67	M³	SINAPI	103670	295,92	492,71
Escavação manual de valas	1,67	M³	SINAPI	93358	85,87	142,97
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]						34.472,93
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]						34.472,93
B.D.I. = 21,40%						7.377,21
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]						41.850,14

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA DE EVENTOS NO MUNICÍPIO DE CURRALINHOS - PI
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZ/2025
ORSE: NOV/2025
BDI: 21,40%
LSO: 113,33%

Fornecimento e instalação de grama sintética 42mm, alta durabilidade, cor verde, proteção raios UV e luz solar, incluso cola, type, areia tratada, borracha e mão de obra especializada.			Composição 11		Fonte	Código	UNIDADE:	
					ORSE	02397-Adap	un	
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário		
Custo horário total da mão-de-obra [1]							-	
Materiais e/ou serviços			Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Fornecimento e instalação de grama sintética 42mm, alta durabilidade, cor verde, proteção raios UV e luz solar, incluso cola, type, areia tratada, borracha e mão de obra especializada			1,00	m²	ORSE	10505	52,62	52,62
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]							52,62	
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]							52,62	
B.D.I. = 21,40%							11,26	
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]							63,88	
Planta - Palmeira azul (Bismarckia nobilis), fornecimento e plantio.			Composição 12		Fonte	Código	UNIDADE:	
					ORSE	13677	un	
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário		
Jardineiro com encargos complementares	0,09	h	SINAPI	88441	22,64	2,04		
Servente com encargos complementares	0,09	h	SINAPI	88316	21,71	1,95		
Custo horário total da mão-de-obra [1]							3,99	
Materiais e/ou serviços			Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Planta - Palmeira azul (Bismarckia nobilis)			1,00	un	ORSE	14485	533,00	533,00
Adubo orgânico bovino, cacau ou similar			0,005	m³	ORSE	140	57,00	0,29
Adubo mineral NPK (10-10-10)			0,074	kg	ORSE	3800	3,25	0,24
Terra vegetal			0,032	m³	ORSE	2208	214,28	6,86
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]							540,39	
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]							544,38	
B.D.I. = 21,40%							116,50	
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]							660,88	
Planta - Palmeira cica (cyca revoluta), fornecimento e plantio.			Composição 13		Fonte	Código	UNIDADE:	
					ORSE	9880	un	
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário		
Jardineiro com encargos complementares	1,00	h	SINAPI	88441	22,64	22,64		
Servente com encargos complementares	1,00	h	SINAPI	88316	21,71	21,71		
Custo horário total da mão-de-obra [1]							44,35	
Materiais e/ou serviços			Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Planta - Palmeira cica (cyca revoluta) h=1,00m			1,00	un	ORSE	10295	429,82	429,82
Adubo orgânico bovino, cacau ou similar			0,100	m³	ORSE	140	57,00	5,70
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]							435,52	
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]							479,87	
B.D.I. = 21,40%							102,69	
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]							582,56	
Planta - Jasmin manga, fornecimento e plantio.			Composição 14		Fonte	Código	UNIDADE:	
					ORSE	3321-Adap	un	
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário		
Servente com encargos complementares	0,01	h	SINAPI	88316	21,71	0,22		
Custo horário total da mão-de-obra [1]							0,22	
Materiais e/ou serviços			Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Planta - Herbácea / jasmin manga			1,00	un	ORSE	2680	132,56	132,56
Adubo orgânico bovino			0,01	m³	ORSE	140	57,00	0,29
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]							132,85	
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]							133,07	
B.D.I. = 21,40%							28,48	
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]							161,55	

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA DE EVENTOS NO MUNICÍPIO DE CURRALINHOS - PI
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZ/2025
ORSE: NOV/2025
BDI: 21,40%
LSO: 113,33%

Gradil h=1,00m, malha 5x20cm - fio 5 mm, revestidos em poliéster por processo de pintura eletrostática, inclusive poste e acessórios.		Composição 15		Fonte		Código	UNIDADE:
				ORSE		13778-Adap	m
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Código	Salário hora	Custo horário	
Custo horário total da mão-de-obra [1]							-
Materiais e/ou serviços		Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Gradil Nylofor 3D, malha 20x5cm, Ø 5mm 250x103 cm, pintura branca ou verde ou preta, Belgo ou similar, inclusive postes e acessórios		0,40	pç	ORSE	7933	788,37	315,35
Serviço de colocação e montagem de gradil nylofor		1,03	m²	ORSE	14581	25,16	25,92
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]							341,27
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]							341,27
B.D.I. = 21,40%							73,03
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]							414,30

Limpeza final de obra com varrição.		Composição 16		Fonte		Código		UNIDADE:	
				ORSE		06191-Adap		m²	
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência		Código	Salário hora		Custo horário	
Servente com encargos complementares	0,0285	h	SINAPI		88316	21,71		0,62	
Custo horário total da mão-de-obra [1]								0,62	
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência		Código	Valor R\$		Custo unitário	
Vassoura piaçava	0,0050	un	ORSE		2414	14,87		0,07	
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]								0,07	
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]								0,69	
B.D.I. = 21,40%								0,15	
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]								0,84	

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS - PERGOLADO							
Madeira serrada e aparelhada, Ipê		Comp. Perg. 1		Fonte		Código	UNIDADE:
				S/REF	S/R		m³
Mão-de-obra	Quant.	Unid.		Referência	Código	Salário hora	Custo horário
Carpinteiro com encargos complementares	10,96	h		SINAPI	88262	26,97	295,59
Ajudante de carpinteiro com encargos complementares	21,92	h		SINAPI	88239	22,20	486,62
Custo horário total da mão-de-obra [1]							782,21
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.		Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Madeira de lei pau d'arco/ipê	1,00	m³		ORSE	2701	7750,00	7.750,00
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]							7.750,00
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]							8.532,21
B.D.I. = 21,40%							1.825,89
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]							10.358,10

Prego (bitolas diversas)			Comp. Perg. 2		Fonte		Código		UNIDADE:		
					S/REF		S/R		kg		
Mão-de-obra			Quant.	Unid.	Referência		Código		Salário hora		Custo horário
Custo horário total da mão-de-obra [1]										-	
Materiais e/ou serviços			Quant.	Unid.	Referência		Código		Valor R\$		Custo unitário
Prego de aço polido			1,00	KG	SINAPI		5065		38,70		38,70
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]										38,70	
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]										38,70	

Aplicação de adubo. COMPOSIÇÃO AUXILIAR 02		Comp. Perg. 3		Fonte		Código	UNIDADE:
				composição elaborada			m³
Mão-de-obra	Quant.	Unid.		Referência	Código	Salário hora	Custo horário
Servente com encargos complementares	2,00	h		SINAPI	88316	21,71	43,42
Custo horário total da mão-de-obra [1]							43,42
Materiais e/ou serviços		Quant.	Unid.	Referência	Código	Valor R\$	Custo unitário
Adubo orgânico bovino, cacau ou similar	1,00	m³		ORSE	140	57,00	57,00
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços [2]							57,00
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]							100,42
B.D.I. = 21,40%							21,49
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]							121,91

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA DE EVENTOS NO MUNICÍPIO DE CURRALINHOS - PI
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZ/2025
ORSE: NOV/2025
BDI: 21,40%
LSO: 113,33%

COMPOSIÇÕES DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL, PLACA DE OBRA E ALUGUEL DE CONTAINER

Administração local da obra			Fonte S/ REF.	Código S/C	UNIDADE:
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Salário hora	Custo horário
Engenheiro Civil com encargos complementares	18,1616	H	SINAPI 90777	131,70	2.391,88
Encarregado geral com encargos complementares	275,3000	H	SINAPI 90776	38,42	10.577,03
Apontador com encargos complementares	225,1500	H	SINAPI 90767	26,17	5.892,18
Técnico segurança do trabalho	225,1500	H	SINAPI 88321	26,05	5.865,16
					24.726,25
Materiais e/ou serviços			Referência	Valor R\$	Custo unitário
-	-	-	-	-	-
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]					0,00
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]					24.726,25
B.D.I. = 21,40% [4]					5.291,42
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]					30.017,67

Aquisição e assentamento de Placa da Obra em chapa de aço galvanizado, inclusive pintura			Fonte ORSE	Código 00051-ADAP	UNIDADE:
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Salário hora	Custo horário
Carpinteiro de forma com encargos complementares	1,0000	H	SINAPI 88262	26,97	26,97
Servente com encargos complementares	2,0000	H	SINAPI 88316	21,71	43,42
Custo horário total da mão-de-obra c/lis [1]					70,39
Materiais e/ou serviços			Referência	Valor R\$	Custo unitário
Placa de obra em chapa galvanizada *n. 22*, adesivada, de *2,4 x 1,2* m	1,00	M²	SINAPI 4813	400,00	400,00
Madeira mista serrada (barrote) 6 x 6cm - 0,0036 m³/m (angelim, louro)	4,00	m	ORSE 1569	6,69	26,76
Madeira mista serrada (sarrafo) 2,2 x 5,5cm - 0,00121 m³/m	1,00	m	ORSE 6995	3,62	3,62
Prego 18x30	0,150	KG	SINAPI 5075	20,34	3,05
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]					433,43
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]					503,82
B.D.I. = 21,40% [4]					107,82
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]					611,64

NOTA: COMPOSIÇÃO ELABORADA CONFORME REFERÊNCIA ORSE 51- COMPOSIÇÃO ADAPTADA.

Aluguel de container			Fonte SINAPI	Código JVC	UNIDADE:
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência	Salário hora	Custo horário
Custo horário total da mão-de-obra c/lis [1]					0,00
Materiais e/ou serviços			Referência	Valor R\$	Custo unitário
Locação de container 2,30 x 6,00 m, alt. 2,50 m, para escritório, sem divisórias internas e sem sanitários	1,00	unid/ mês	SINAPI 10776	1.132,81	1.132,81
Locação de container 2,30 x 4,30 m, alt. 2,50 m, para sanitário, com 3 bacias, 4 chuveiros, 1 lavatório e 1 mictório	1,00	unid/ mês	SINAPI 10777	1.646,35	1.646,35
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços s/bdi [2]					2.779,16
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]					2.779,16
B.D.I. = 21,40% [4]					594,74
PREÇO UNITÁRIO TOTAL [3+4] = [5]					3.373,90

* JVC: JUNÇÃO DE VÁRIAS COMPOSIÇÕES

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA DE EVENTOS NO MUNICÍPIO DE CURRALINHOS - P
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZ/2025
ORSE: NOV/2025
BDI: 21,40%
LSO: 113,33%

CÁLCULO DO BDI - BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS

ITEM	DESCRIÇÃO	ÍNDICE (%)	DENOMINAÇÃO
1.0	Taxa de administração central	3,80	AC
2.0	Taxa de seguro e garantia	0,59	S+G
3.0	Taxa da margem de incerteza (risco) do empreendimento	0,78	R
4.0	Taxas de despesas financeiros	1,02	DF
5.0	Taxa de margem de contribuição (benefício, lucro ou remuneração)	6,95	L
6.0	Taxa de custos tributários (municipais, estaduais e federais)	6,40	I
6.1	COFINS - Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social	3,00	
6.2	PIS - Programa de Integração Social	0,65	
6.3	ISS - Imposto Sobre Serviço	2,75	

FÓRMULA DE CÁLCULO DO BDI :

$$BDI = \{ [(1+AC+S+G+R) * (1+DF) * (1+L)] / (1-I) \} - 1$$

$$BDI = 21,4\% \quad (VALOR SEM DESONERAÇÃO)$$

OBSERVAÇÕES:

1) A análise dos BDIs apresentados pelas empresas terá seu critério regido pelo ACÓRDÃO do TCU nº 2622/2013 - Plenário, que gerou a tabela abaixo com os limites para BDI para Construção de Rodovias e Ferrovias:

DESCRIÇÃO	MÍNIMO	MÉDIA	MÁXIMO
Administração Central	3,80	4,01	4,67
Seguro e Garantia	0,32	0,40	0,74
Risco	0,50	0,56	0,97
Despesas Financeiras	1,02	1,11	1,21
Lucro	6,64	7,30	8,69
Tributos	5,65	6,65	8,65
COFINS	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,00	5,00
CPRB	4,50	4,50	4,50
BDI	19,60	20,97	24,23

LIMITE PARA VERIFICAÇÃO DOS PERCENTUAIS MÍNIMO, MÉDIO E MÁXIMO PARA O BDI SEM A CPRB.

2) Os tributos IRPJ e CSLL não devem integrar o cálculo do BDI, nem tampouco a planilha de custo direto, por se constituírem em tributos de natureza direta e personalística, que oneram pessoalmente o contratado, não devendo o ônus tributário ser repassado

3) O tributo ISS para obra de engenharia deve ser considerado entre 2,0 a 5,0% conforme legislação tributária municipal. Para a Prefeitura Municipal de Curralinhos-PI, a alíquota cobrada é de 5% sobre a mão-de-obra de 55%, sendo cobrado no final 2,75% do valor total.

4) A Administração Local deverá ser discriminada na planilha de custos diretos com os percentuais regido pelo ACÓRDÃO nº 2622/2013 do TCU - Plenário conforme a tabela abaixo para Construção de Rodovias e Ferrovias:

DESCRIÇÃO	MÍNIMO	MÉDIA	MÁXIMO
Administração Local	1,98	6,99	10,68

5) A Mobilização e Desmobilização deverá ser discriminada na planilha de custo direto de acordo com a necessidade do projeto, observados os limites estabelecidos pelos órgãos, quando for o caso, de acordo com a INSTRUÇÃO DE SERVIÇOS nº 15/2006 do DNIT.

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA DE EVENTOS NO MUNICÍPIO DE CURRALINHOS - PI
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZ/2025
ORSE: NOV/2025
BDI: 21,40%
LSO: 113,33%

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO-DE-OBRA: SEM DESONERAÇÃO

ITEM	DESCRIÇÃO	ÍNDICES	
A	GRUPO A - ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A4	SENAI	1,00%	1,00%
A5	INCRA	0,20%	0,20%
A6	SEBRAE	0,60%	0,60%
A7	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A8	SEGURO CONTRA ACIDENTES NO TRABALHO	3,00%	3,00%
A9	FGTS	8,00%	8,00%
A10	SECONCI	0,00%	0,00%
	SUBTOTAL DO GRUPO A	36,80%	36,80%
B	GRUPO B - ENCARGOS QUE RECEBEM A INCIDÊNCIA DO GRUPO A		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,82%	0,00%
B2	FERIADOS	3,95%	0,00%
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86%	0,65%
B4	13º SALÁRIO	10,96%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73%	0,56%
B7	DÍAS DE CHUVA	1,17%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,10%	0,07%
B9	FÉRIAS GOZADAS	11,71%	8,90%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03%	0,03%
	SUBTOTAL DO GRUPO B	47,40%	18,59%
C	GRUPO C - ENCARGOS QUE NÃO RECEBEM A INCIDÊNCIA DO GRUPO A		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,30%	4,03%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,12%	0,09%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	2,46%	1,87%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,89%	2,20%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,45%	0,34%
	SUBTOTAL DO GRUPO C	11,22%	8,53%
D	GRUPO D - INCIDÊNCIAS E REINCIDÊNCIAS		
D1	Reincidência de A sobre B (A*B)	17,44%	6,84%
D2	Reincidência de A2 sobre C1 (A2*C1)	0,47%	0,36%
	SUBTOTAL DO GRUPO D	17,91%	7,20%
E	GRUPO E - TAXAS COMPLEMENTARES		
E1		0,00%	0,00%
	SUBTOTAL DO GRUPO E	0,00%	0,00%
	TOTAL GERAL DOS ENCARGOS SOCIAIS (A+B+C+D+E)	113,33%	71,12%

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA DE EVENTOS NO MUNICÍPIO DE CURRALINHOS - PI
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO
PROPOSTA: 056430/2025
CONVÊNIO: 983736/2025

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZ/2025
ORSE: NOV/2025
BDI: 21,40%
LSO: 113,33%

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	PESO	VALOR DAS OBRAS E SERVIÇOS \$	MESES			
		%		1	2	3	4
				%	%	%	%
2.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	2,37%	30.017,67	10.005,89	10.005,89	10.005,89	
3.0	PLACA DE OBRA (3,60x1,80) m	0,31%	3.963,43	3.963,43			
4.0	ALUGUEL DE CONTAINER	0,80%	10.121,70	3.373,90	3.373,90	3.373,90	
5.0	CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS PÚBLICAS						
5.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1,21%	15.327,72	15.327,72			
5.2	MOVIMENTO DE TERRA	6,29%	79.716,53	47.829,92	31.886,61	-	
5.3	INFRAESTRUTURA	0,54%	6.826,01	2.389,10	3.549,53	887,38	
5.4	PISOS E PAVIMENTAÇÃO	43,32%	548.693,49	192.042,72	285.320,61	71.330,15	
5.5	INSTALAÇÕES	8,68%	109.982,25		32.994,68	76.987,58	
5.6	MEIO-FIO	6,59%	83.488,07	83.488,07			-
5.7	EQUIPAMENTOS URBANOS	13,54%	171.549,50			171.549,50	
5.8	CONSTRUÇÃO DE PERGOLADO	3,44%	43.587,07		43.587,07		
5.9	PAISAGISMO	6,35%	80.444,05			80.444,05	
5.10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	2,99%	37.810,16			37.810,16	
5.11	SERVIÇOS FINAIS	0,83%	10.478,38			10.478,38	
TOTAL	SIMPLES	100,00%		31,03%	32,43%	36,55%	
				358.420,75	410.718,29	462.866,99	
	ACUMULADO	1.232.006,03	1.232.006,03	358.420,75	769.139,04	1.232.006,03	

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA DE EVENTOS NO MUNICÍPIO DE CURRALINHOS - PI
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO

MEMÓRIA DE CÁLCULO - CONSTRUÇÃO DE PRAÇA

ÍTEM	SERVIÇOS	LOCAL	UNID.	QUANT.	COMPR. (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	SUBTRAIR	TOTAL	TOTAL ÍTEM
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES											
1.1	Tapume de proteção em tela de polietileno h=1,20 com bloco de concreto (entorno obra)	perímetro	m	1,00	402,70			-	-		402,70	402,70
1.2	Locação de praça com piquetes de madeira	Quadro de áreas	m²	1,00	7.476,51	1,00		7.476,51	-		7.476,51	7.476,51
2.0	MOVIMENTO DE TERRA											
2.1	Escavação manual de valas p/ fundação de blocos em concreto ciclópico	Gradil	m³	31,00	0,300	0,30	0,70	0,09	0,06		1,86	1,86
2.2	Apilamento manual do fundo de valas		m²	31,00	0,300	0,30		0,09	-		2,79	2,79
2.3	Reaterro de vala com compactação manual		m²	0,70	1,860	1,00	1,00	1,86	1,86		1,30	1,30
2.4	Execução e compactação de solo p/ Aterro, exclusive material, escavação, carga e transporte	Aterro	m³	1,00	7.476,51	1,00	0,40	7.476,51	2.990,60		2.990,60	2.990,60
2.5	Aquisição de solo de 1ª categoria para aterro – inclusive carga e manobra, exclusive transporte Obs: A quantidade de 1,15 corresponde ao empolamento de 15%	Aterro	m³	1,00	2.990,6	1,00	1,15	2.990,60	3.439,19		3.439,19	3.439,19
2.6	Transporte de solo com caminhão basculante de 10 m³ - rodovia pavimentada (500m)	Aterro	m³xkm	1,00	3.439,19	1,00	0,20	3.439,19	687,84		687,84	687,84
3.0	INFRAESTRUTURA											
3.1	Base em concreto simples p/blocos e=5,0 cm		m²	31,00	0,30	0,30	-	0,09	-		2,79	2,79
3.2	Bloco de concreto ciclópico dos pilares		m³	31,00	0,30	0,30	0,50	0,09	0,05		1,55	1,55
3.3	Alvenaria em tijolo cerâmico furado e=14,0 cm (baldrame)		m²	1,00	80,45		0,35	28,16	-		28,16	28,16
4.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO											
4.1	Piso em concreto, esp: 5,0cm, traço 1:2,7:3 (cimento, areia e brita 1) para rampas de acessibilidade	Grama sintética	m²	1,00	282,85	1,00	0,05	282,85	14,14		14,14	
4.1	Piso em concreto, esp: 5,0cm, traço 1:2,7:3 (cimento, areia e brita 1) para rampas de acessibilidade	Quadro de áreas	m²	1,00	9,19	1,00	0,05	9,19	0,46		0,46	14,60
4.2	Piso tátil de direcional/alerta de concreto 25x25 cm, cor amarela e cinza, aplicado com argamassa industrializada	direcional	m²	1,00	113,62		1,00	113,62	-		113,62	
4.2	Piso tátil de direcional/alerta de concreto 25x25 cm, cor amarela e cinza, aplicado com argamassa industrializada	alerta	m²	1,00	8,44		1,00	8,44	-		8,44	122,06
	Piso em blocos intertravados de concreto 10x20cm, cor natural, superfície polida, esp=8,0cm	Quadro de áreas	m²			1,00		-	-		-	-
	Piso em blocos intertravados de concreto 10x20cm, colorido, superfície polida, esp=8,0cm	Quadro de áreas	m²		2.940,72	1,00		2.940,72	-		-	-
4.3	Piso em blocos intertravados de concreto 10x20cm, cor natural, superfície polida, esp=8,0cm	Quadro de áreas	m²	1,00	2.502,72	1,00		2.502,72	-		2.502,72	2.502,72
4.4	Piso em blocos intertravados de concreto 10x20cm, cor vermelho, superfície polida, esp=8,0cm	Quadro de áreas	m²	1,00	1.780,05	1,00		1.780,05	-		1.780,05	1.780,05
4.5	Piso em blocos intertravados de concreto 10x20cm, cor cinza escuro, superfície polida, esp=8,0cm	Quadro de áreas	m²	1,00	1.160,67	1,00		1.160,67	-		1.160,67	1.160,67
4.6	Piso em concreto simples despolado, fck = 20 MPa, e = 6cm, com forma em quadros 2,0x2,0m, para juntas de concretagem - tres usos	Quadro de áreas	m²	1,00	283,36	1,00		283,36	-		283,36	283,36
5.0	INSTALAÇÕES											
5.1	Instalações elétricas		un	1,00				-	-		1,00	1,00
5.2	Instalações de irrigação		un	1,00				-	-		1,00	1,00
6.0	MEIO-FIO											
6.1	Meio-fio em concreto pré-moldado (13x15x30x100) cm	Quadro de áreas	m	1,00	401,60			-	-		401,60	401,60
6.2	Meio-fio em concreto pré-moldado (7x30x100) cm	Quadro de áreas	m	1,00	1.646,35			-	-		1.646,35	1.646,35
7.0	EQUIPAMENTOS URBANOS											
7.1	Conjunto de lixeira com 3 cestos de 20L cada	Quadro resumo	un	6,00	-	-	-	-	-		6,00	6,00
7.2	Banco com encosto, pés em ferro fundido e 10 réguas de madeira	Quadro resumo	un	35,00	-	-	-	-	-		35,00	35,00
7.3	Mesa em concreto pré-moldado, com tabuleiro e bancos	Quadro resumo	un	8,00	-	-	-	-	-		8,00	8,00
7.4	Aquisição de brinquedos para playground	Quadro resumo	un	1,00	-	-	-	-	-		1,00	1,00
7.5	Aquisição de aparelhos para academia ao ar livre	Quadro resumo	un	1,00	-	-	-	-	-		1,00	1,00
8.0	CONSTRUÇÃO DE PERGOLADO											
8.1	Construção de pergolado em madeira	Quadro resumo	un	1,00	-	-	-	-	-		1,00	1,00
9.0	PAISAGISMO											
9.1	Fornecimento e plantio de grama em placas	Quadro de áreas	m²	1,00	1.161,18	1,00		1.161,18	-		1.161,18	1.161,18
9.2	Fornecimento e instalação de grama sintética	Quadro de áreas	m²	1,00	282,85	1,00		282,85	-		282,85	282,85
9.3	Plantio de planta "Resedá" - fornecimento e plantio	Quadro de áreas	un	5,00				-	-		5,00	5,00
9.4	Plantio de planta "Palmeira rabo de raposa" - fornecimento e plantio	Quadro de áreas	un	13,00				-	-		13,00	13,00
9.5	Plantio de planta "Palmeira azul" - fornecimento e plantio	Quadro de áreas	un	4,00				-	-		4,00	4,00
9.6	Plantio de planta "Palmeira cica" - fornecimento e plantio	Quadro de áreas	un	36,00				-	-		36,00	36,00
9.7	Plantio de planta "Ipê - cor amarelo" - fornecimento e plantio	Quadro de áreas	un	21,00				-	-		21,00	21,00
9.8	Plantio de planta " herbáceas ornamentais (jasmim manga)" - fornecimento e plantio	Quadro de áreas	un	30,00				-	-		30,00	30,00
10.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES											
10.1	Chapisco em argamassa traço 1:3		m²	2,00	28,16		1,00	28,16	-		56,32	56,32
10.2	Reboco em argamassa massa única traço 1:2:8 (esp=1,0cm)	Reservatório	m²	1,00	56,32		1,00	56,32	-		56,32	56,32
10.3	Pintura de acabamento com tinta texturizada acrílica, duas demãos	Reservatório	m²	1,00	56,32		1,00	56,32	-		56,32	56,32
10.4	Pintura de piso com tinta acrílica, três demãos, incluso fundo preparador		m²	1,00	9,19	1,00		9,19	-		9,19	9,19
10.5	Pintura de meio-fio com tinta branca à base de cal (calação)	Quadro de áreas	m	1,00	401,60		1,00	401,60	-		401,60	401,60
10.6	Gradil h=1,03m, malha 5x20cm - fio 5 mm, revestidos em poliéster por processo de pintura eletrolítica nas cores verde, inclusive poste e acessórios ao redor do		m	1,00	80,45			-	-		80,45	80,45
11.0	SERVIÇOS FINAIS											
11.1	Limpeza final da obra com varrição	Area total	m²	1,00	7.476,51	1,00		7.476,51	-		7.476,51	7.476,51
11.2	Carga e transporte de entulho em caminhão basculante 6m³	volume estimado	m³	1,00	7.476,51	1,00	0,05	7.476,51	373,83		373,83	373,83

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA DE EVENTOS NO MUNICÍPIO DE CURRALINHOS - PI
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO

MEMORIA DE CALCULO - PERGOLADO

ÍTEM	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	COMPR. (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	SUBTRAIR	TOTAL	TOTAL ÍTEM
1.0	MOVIMENTO DE TERRA										
1.1	Escavação manual de vala p/fundação dos pilares em madeira (40x40)cm	m³	8,00	0,60	0,60	0,75	0,36	0,27		2,16	2,16
1.2	Apiloamento manual do fundo de valasp/fundação dos pilares em madeira (40x40)cm	m²	8,00	0,60	0,60		0,36	0,00		2,88	2,88
2.0	INFRAESTRUTURA										
2.1	Base em concreto simples p/blocos dos pilares em madeira, e=5,0 cm	m²	8,00	0,60	0,60		0,36	0,00		2,88	2,88
2.2	Bloco de concreto traço 1:4,5:4,5 dos pilares em madeira	m³	8,00	0,60	0,60	0,70	0,36	0,25	0,30	1,70	1,70
3.0	SUPERESTRUTURA										
3.1	Madeira serrada e aparelhada, lpê (0,20m x 0,20m) -pilares	m³	8,00	0,25	0,25	3,10	0,06	0,19		1,52	1,52
3.2	Madeira serrada e aparelhada, lpê (0,15m x 0,40m) - vigas	m³	2,00	10,25	0,07	0,14	0,72	0,10		0,20	0,20
3.3	Madeira serrada e aparelhada, lpê (0,1m x 0,2m) - vigas	m³	24,00	5,00	0,07	0,14	0,35	0,05		1,20	1,20
4.0	PINTURA										
4.1	Aplicação de pintura imunizante para madeira, 2 demãos, aplicada nos pilares, vigas e vigotas	m²	8,00	1,00		2,20	2,20	0,00	4,80	12,80	
4.1	Aplicação de pintura imunizante para madeira, 2 demãos, aplicada nos pilares, vigas e vigotas	m²	2,00	0,42		10,25	4,31	0,00	0,50	8,12	
4.1	Aplicação de pintura imunizante para madeira, 2 demãos, aplicada nos pilares, vigas e vigotas	m²	24,00	0,42		5,00	2,10	0,00	6,05	44,35	65,27
4.2	Aplicação de pintura em verniz, 3 demãos, aplicada nos pilares, vigas e vigotas de madeira	m²	1,00	65,27	1,00		65,27	0,00		65,27	65,27
5.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES										
5.1	Prego (bitolas diversas)	kg	0,87				0,00	0,00		0,87	0,87
5.2	Canteiro elevado	un	1,00				0,00	0,00		1,00	1,00

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA DE EVENTOS NO MUNICÍPIO DE CURRALINHOS - PI
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO

MEMORIA DE CALCULO - CANTEIRO ELEVADO

ÍTEM	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	COMPR. (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	SUBTRAIR	TOTAL	TOTAL ÍTEM
1.0	MOVIMENTO DE TERRA										
1.1	Escavação manual de vala p/fundação corrida do canteiro	m³	4,00	1,60	0,30	0,30	0,48	0,14		0,56	
1.1	Escavação manual de vala p/fundação dos pilaretes do canteiro (30x30)cm	m³	4,00	0,30	0,30	0,35	0,09	0,03		0,12	0,68
1.2	Apiloamento manual do fundo de valas p/fundação corrida do canteiro	m²	4,00	1,60	0,30		0,48	0,00		1,92	
1.2	Apiloamento manual do fundo de valas p/fundação dos pilaretes do canteiro	m²	4,00	0,30	0,30		0,09	0,00		0,36	2,28
2.0	INFRAESTRUTURA										
2.1	Fundação em pedra argamassada do canteiro	m³	4,00	1,60	0,30	0,30	0,48	0,14		0,56	0,56
2.2	Base em concreto simples p/blocos dos pilaretes do canteiro, e=5,0 cm	m²	4,00	0,30	0,30		0,09	0,00		0,36	0,36
2.3	Bloco de concreto ciclópico dos pilaretes do canteiro	m³	4,00	0,30	0,30	0,30	0,09	0,03		0,12	0,12
2.4	Alvenaria em tijolo cerâmico furado assentado em 1 vez, e=14,0 cm (canteiro)	m²	4,00	1,90		0,75	1,43	0,00		5,72	5,72
3.0	SUPERESTRUTURA										
3.1	Concreto fck=20 MPa p/cintas inferiores do canteiro	m³	1,00	0,106	1,00	1,00	0,11	0,11		0,11	0,11
3.2	Concreto fck=20 MPa p/lajes do canteiro	m³	1,00	0,489	1,00	1,00	0,49	0,49		0,49	0,49
3.3	Concreto fck=25 MPa p/pilaretes do canteiro	m³	1,00	0,080	1,00	1,00	0,08	0,08		0,08	0,08
3.4	Lancamento de concreto fck=20 MPa p/cintas inferiores do canteiro	m³	1,00	0,106	1,00	1,00	0,11	0,11		0,11	0,11
3.5	Lancamento de concreto fck=20 MPa p/lajes do canteiro	m³	1,00	0,489	1,00	1,00	0,49	0,49		0,49	0,49
3.6	Lancamento de concreto fck=25 MPa p/pilaretes do canteiro	m³	1,00	0,080	1,00	1,00	0,08	0,08		0,08	0,08
3.7	Armação de estrutura de concreto armado aço CA-60 de 5,0 mm - montagem	kg	12,00				0,00	0,00		12,00	12,00
3.8	Armação de estrutura de concreto armado aço CA-60 de 8,0 mm - montagem	kg	5,00				0,00	0,00		5,00	5,00
3.9	Armação de estrutura de concreto armado aço CA-50 de 10 mm - montagem	kg	180,00				0,00	0,00		180,00	180,00
3.10	Montagem e desmontagem de fôrma de viga, escoramento metálico, pé direito simples, em chapa de madeira plastificada, 12 utilizações	m²	1,00	3,63	1,00		3,63	0,00		3,63	3,63
3.11	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares em madeira compensada plastificada, 12 utilizações	m²	1,00	2,28	1,00		2,28	0,00		2,28	2,28
3.12	Montagem e desmontagem de fôrma de laje maciça em madeira compensada plastificada, 12 utilizações	m²	1,00	4,98	1,00		4,98	0,00		4,98	4,98
4.0	REVESTIMENTOS										
4.1	Chapisco em argamassa traço 1:3	m²	4,00	2,10		0,75	1,58	0		6,32	
4.1	Chapisco em argamassa traço 1:3	m²	4,00	1,70		0,75	1,28	0		5,12	
4.1	Chapisco em argamassa traço 1:3	m²	1,00	8,40		0,20	1,68	0		1,68	13,12
4.2	Reboco em argamassa massa única traço 1:2:8 (esp=2,0cm)	m²	4,00	2,10		0,75	1,58	0		6,32	
4.2	Reboco em argamassa massa única traço 1:2:8 (esp=2,0cm)	m²	4,00	1,70		0,75	1,28	0		5,12	
4.2	Reboco em argamassa massa única traço 1:2:8 (esp=2,0cm)	m²	1,00	8,40		0,20	1,68	0		1,68	13,12
5.0	PINTURA										
5.1	Aplicação de pintura com tinta acrílica, em duas demãos	m²	1,00	13,12		1,00	13,12	0,00		13,12	13,12
6.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES										
6.1	Aplicação de adubo orgânico	m³	1,00	1,76	1,76	0,03	3,10	0,09		0,09	0,09