

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E RECUPERAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO DE LAGOA DO PIAUÍ - PI

PLANILHA RESUMO

ITEM	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR
DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES	UND	1,00	R\$120.648,63
INFRAESTRUTURA/SUPERESTRUTURA	UND	1,00	R\$168.566,19
REVESTIMENTOS	UND	1,00	R\$245.339,00
PISO/PAVIMENTAÇÃO	UND	1,00	R\$80.026,25
COBERTURA	UND	1,00	R\$167.913,75
PINTURA	UND	1,00	R\$123.076,25
VALOR TOTAL:			R\$905.570,06

BDI:	25,00%	
FONTES:	ORSE	dez/23
	SINAPI	dez/23
	SEINFRA	dez/23

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E RECUPERAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO DE LAGOA DO PIAUÍ - PI

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
					SEM BDI	COM BDI	
2.0	DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES						R\$120.648,63
2.1	SINAPI/97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	170,00	51,76	64,7	R\$ 10.999,00
2.2	SINAPI/97626	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	30,00	520,2	650,25	R\$ 19.507,50
2.3	SINAPI/97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	2.000,00	10,45	13,0625	R\$ 26.125,00
2.4	SINAPI/97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	350,00	20,87	26,0875	R\$ 9.130,63
2.5	SINAPI/97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	90,00	7,58	9,475	R\$ 852,75
2.6	SINAPI/97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	1.000,00	1,77	2,2125	R\$ 2.212,50
2.7	SINAPI/97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	850,00	2,69	3,3625	R\$ 2.858,13
2.8	SINAPI/97642	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	950,00	2,53	3,1625	R\$ 3.004,38
2.9	SINAPI/97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	450,00	8,73	10,9125	R\$ 4.910,63
2.10	SINAPI/97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	200,00	22,55	28,1875	R\$ 5.637,50
2.11	SINAPI/97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	350,00	0,6	0,75	R\$ 262,50
2.12	SINAPI/97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	350,00	11,53	14,4125	R\$ 5.044,38
2.13	SINAPI/97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	1.000,00	1,65	2,0625	R\$ 2.062,50
2.14	SINAPI/97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	350,00	8,4	10,5	R\$ 3.675,00
2.15	SINAPI/102190	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE MADEIRA. AF_01/2021	M2	200,00	15,88	19,85	R\$ 3.970,00
2.16	SINAPI/102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/2021	M2	200,00	19,29	24,1125	R\$ 4.822,50
2.17	SINAPI/100695	RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA LEVE OU MÉDIA DE 60CM DE LARGURA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL. AF_12/2019	UN	100,00	55,84	69,8	R\$ 6.980,00
2.18	ORSE/10308	LIMPEZA DE RESERVATÓRIO	m3	550,00	12,50	15,625	R\$ 8.593,75
3.0	INFRA ESTUTURA / SUPRA ESTUTURA						R\$168.566,19
3.1	SINAPI/94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	M3	75,00	100,21	125,2625	R\$ 9.394,69
3.2	SINAPI/96526	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	M3	25,00	283,69	354,6125	R\$ 8.865,31
3.3	SINAPI/96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	M3	25,00	117,52	146,9	R\$ 3.672,50
3.4	ORSE/00076	REATERRO MANUAL DE VALAS COM ESPALHAMENTO E SEM COMPACTAÇÃO	M3	85,00	16,57	20,7125	R\$ 1.760,56
3.6	SINAPI/94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	30,00	417,78	522,225	R\$ 15.666,75
3.7	SINAPI/94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	30,00	520,82	651,025	R\$ 19.530,75
3.9	SINAPI/92441	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 14 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	55,00	65,57	81,9625	R\$ 4.507,94
3.10	SINAPI/103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	M3	25,00	268,86	336,075	R\$ 8.401,88
3.11	SINAPI/93183	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	50,00	61,24	76,55	R\$ 3.827,50
3.12	SINAPI/93184	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	50,00	35,62	44,525	R\$ 2.226,25
3.13	SINAPI/98751	SOLDA DE TOPO EM CHAPA/PERFIL/TUBO DE AÇO CHANFRADO, ESPESSURA=1/2". AF_06/2018	M	40,00	113,64	142,05	R\$ 5.682,00
3.14	SINAPI/98753	SOLDA DE TOPO EM CHAPA/PERFIL/TUBO DE AÇO CHANFRADO, ESPESSURA=3/4". AF_06/2018	M	40,00	199,51	249,3875	R\$ 9.975,50
3.15	SINAPI/103325	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE CERÂMICA FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL	M3	325,00	59,57	74,4625	R\$ 24.200,31
3.16	SINAPI/103333	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE CERÂMICA FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL	M2	300,00	100,75	125,9375	R\$ 37.781,25
3.17	SINAPI/101162	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGO) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	85,00	123,04	153,8	R\$ 13.073,00
4.0	REVESTIMENTOS						R\$245.339,00
4.1	SINAPI/87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVNARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA NO TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL	M2	2.500,00	6,82	8,525	R\$ 21.312,50
4.2	SINAPI/89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M2	956,00	37,53	46,9125	R\$ 44.848,35
4.3	SINAPI/87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	500,00	48,89	61,1125	R\$ 30.556,25
4.4	SINAPI/87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	500,00	49,08	61,35	R\$ 30.675,00
4.5	SINAPI/87260	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	M2	200,00	125,63	157,0375	R\$ 31.407,50
4.6	ORSE/10994	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO OU PAREDE, 32X66 CM, PEI 3, ELIZABETH, PORCELANATO, RETIFICADO, LINHA NEVADA ACETINADA OU SIMILAR, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-III, REJUNTE ACRÍLICO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOCO	m2	240,00	84,99	106,2375	R\$ 25.497,00

4.7	SINAPI/89045	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA AMBIENTES DE ÁREAS MOLHADAS, MEIA PAREDE OU PAREDE INTEIRA, COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA, DIMENSÕES 20X20 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014	M2	180,00	57,5	71,875	R\$	12.937,50
4.8	SINAPI/87620	CONTRAPOISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	1.000,00	31,81	39,7625	R\$	39.762,50
4.9	SINAPI/88649	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014	M	180,00	7,92	9,9	R\$	1.782,00
4.10	SINAPI/98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	56,00	93,72	117,15	R\$	6.560,40
5.0	PISO / PAVIMENTAÇÃO							R\$80.026,25
5.1	SINAPI/92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	M2	300,00	75,34	94,175	R\$	28.252,50
5.2	SINAPI/94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDAO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	M2	250,00	75,86	94,825	R\$	23.706,25
5.3	SINAPI/103913	PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20MPA ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	M2	200,00	112,27	140,3375	R\$	28.067,50
6.0	COBERTURA							R\$167.913,75
6.1	SINAPI/94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	500,00	37,08	46,35	R\$	23.175,00
6.2	SINAPI/94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	125,00	57,46	71,825	R\$	8.978,13
6.3	SINAPI/94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	125,00	70,11	87,6375	R\$	10.954,69
6.4	SINAPI/94219	CUMEIEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	500,00	28,03	35,0375	R\$	17.518,75
6.5	SINAPI/94223	CUMEIEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	50,00	102,09	127,6125	R\$	6.380,63
6.6	SINAPI/94224	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019	M	450,00	24,46	30,575	R\$	13.758,75
6.7	SINAPI/100434	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIÂMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	50,00	146,16	182,7	R\$	9.135,00
6.8	SINAPI/94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	50,00	85,91	107,3875	R\$	5.369,38
6.9	SINAPI/94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	50,00	166,14	207,675	R\$	10.383,75
6.10	SINAPI/92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	500,00	21,26	26,575	R\$	13.287,50
6.11	ORSE/12625	RETELHAMENTO EM COBERTURA COM TELHA CERAMICA TIPO CANAL COMUM	M²	900,00	10,56	13,2	R\$	11.880,00
6.12	SINAPI/98547	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_06/2018	M2	25,00	215,6	269,5	R\$	6.737,50
6.13	SINAPI/97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	300,00	7,01	8,7625	R\$	2.628,75
6.14	SINAPI/92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	125,00	76,07	95,0875	R\$	11.885,94
6.15	ORSE/00208	IMUNIZAÇÃO DE MADEIRAMENTO DE COBERTURA COM IMUNIZANTE INCOLOR	m2	900,00	14,08	17,6	R\$	15.840,00
7.0	PINTURA							R\$123.076,25
7.1	SINAPI/88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL, EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	3.500,00	3,47	4,3375	R\$	15.181,25
7.2	SINAPI/88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL, EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2.000,00	4,34	5,425	R\$	10.850,00
7.3	SINAPI/102213	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	400,00	19,46	24,325	R\$	9.730,00
7.4	SINAPI/102505	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM BORRACHA CLORADA, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	400,00	9,45	11,8125	R\$	4.725,00
7.5	ORSE/12467	PINTURA DE MEIO FIO (CAIACÃO)	M	1.000,00	3,95	4,9375	R\$	4.937,50
7.6	SINAPI/100739	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_P	M2	550,00	10,78	13,475	R\$	7.411,25
7.7	SINAPI/102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	250,00	16,04	20,05	R\$	5.012,50
7.8	SINAPI/102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	750,00	19,4	24,25	R\$	18.187,50
7.9	ORSE/02278	EMASSAMENTO DE SUPERFÍCIES. COM APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE MASSA CORRIDA, LIXAMENTO E RETOQUES	M2	350,00	10,33	12,9125	R\$	4.519,38
7.12	SINAPI/95626	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	750,00	16,79	20,9875	R\$	15.740,63
7.13	ORSE/02280	PINTURA PARA INTERIORES OU EXTERIORES, SOBRE PAREDES, COM LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LIQUÍBRILHO SOBRE LÁTEX	m2	1.500,00	9,59	11,9875	R\$	17.981,25
7.14	SINAPI/88426	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_06/2014	M2	400,00	17,6	22	R\$	8.800,00
						VALOR TOTAL:		R\$905.570,06

CÁLCULO DE BDI

ITEM	DESCRIÇÃO	ÍNDICE	DENOMINAÇÃO
1.0	TAXA DE ADMINISTRAÇÃO CENTAL	2,06	AC
2.0	TAXA DE SEGURO E GARANTIA	0,8	S+G
3.0	TAXA DE MARGEM DE INCERTEZA (RISCO) DO EMPREENDIMENTO	0,97	R
4.0	TAXAS DE DESPESAS FINANCEIRAS	0,59	DF
5.0	TAXA DE MARGEM DE CONTRIBUIÇÃO (BENEFÍCIO, LUCRO, REMUNERAÇÃO)	5,74	L
6.0	TAXA DE CUSTOS TRIBUTÁRIOS (MUNICIPAIS, ESTADUAIS E FEDERAIS)	11,65	I
6.1	COFINS	3,00	
6.2	PIS	0,65	
6.3	ISS	3,50	
6.4	CPRB	4,50	

FÓRMULA DE CÁLCULO DO BDI :

$$BDI = \{ [(I+AC+S+G+R) * (I+DF) * (I+L)] / (I-I) \} - I$$

BDI	25,00%
-----	--------

OBSERVAÇÕES:

1) A análise dos BDIs apresentados pelas empresas terá seu critério regido pelo ACÓRDÃO do TCU nº 2622/2013 - Plenário, que

DESCRIÇÃO	MÍNIMO	MÉDIA	MÁXIMO
Administração Central	5,20%	4,03%	4,67
Seguro e Garantia	0,12%	0,09%	0,74
Risco	5,26%	4,07%	0,97
Despesas Financeiras	3,90%	3,02%	1,21
Lucro	0,44%	0,34%	8,69
Tributos	0,15	0,12	8,65
COFINS	3,00	3,00	3,00
PIS	7,37%	2,72%	0,65
ISS	0,44%	0,34%	5,00
CPRB	0,08	0,03	4,50

* LIMITE PARA VERIFICAÇÃO DOS PERCENTUAIS MÍNIMO, MÉDIO E MÁXIMO PARA O BDI SEM A CPRB

2) A CPRB - Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta, deverá ser acrescida ao final, após a verificação do limite permitido

3) Os tributos IRPJ e CSLL não devem integrar o cálculo do BDI, nem tampouco a planilha de custo direto, por se constituírem em

4) O tributo ISS para obra de engenharia deve ser considerado entre 2,0 a 5,0% conforme legislação tributária municipal. Para a

5) Foi inserido nos tributos a Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - CPRB de 4,50% de acordo com a Lei nº 12.844/13,

6) A Administração Local deverá ser discriminada na planilha de custos diretos com os percentuais regido pelo ACÓRDÃO nº

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	VALOR TOTAL	PORCENTAGEM	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12
DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES	R\$120.648,63	13,32%	R\$10.054,05	R\$10.054,05	R\$10.054,05	R\$10.054,05	R\$10.054,05	R\$10.054,05	R\$10.054,05	R\$10.054,05	R\$10.054,05	R\$10.054,05	R\$10.054,05	R\$10.054,05
INFRAESTRUTURA/SUPERESTRUTURA	R\$168.566,19	18,61%	R\$14.047,18	R\$14.047,18	R\$14.047,18	R\$14.047,18	R\$14.047,18	R\$14.047,18	R\$14.047,18	R\$14.047,18	R\$14.047,18	R\$14.047,18	R\$14.047,18	R\$14.047,18
REVESTIMENTOS	R\$245.339,00	27,09%	R\$20.444,92	R\$20.444,92	R\$20.444,92	R\$20.444,92	R\$20.444,92	R\$20.444,92	R\$20.444,92	R\$20.444,92	R\$20.444,92	R\$20.444,92	R\$20.444,92	R\$20.444,92
PISO/PAVIMENTAÇÃO	R\$80.026,25	8,84%	R\$6.668,85	R\$6.668,85	R\$6.668,85	R\$6.668,85	R\$6.668,85	R\$6.668,85	R\$6.668,85	R\$6.668,85	R\$6.668,85	R\$6.668,85	R\$6.668,85	R\$6.668,85
COBERTURA	R\$167.913,75	18,54%	R\$13.992,81	R\$13.992,81	R\$13.992,81	R\$13.992,81	R\$13.992,81	R\$13.992,81	R\$13.992,81	R\$13.992,81	R\$13.992,81	R\$13.992,81	R\$13.992,81	R\$13.992,81
PINTURA	R\$123.076,25	13,59%	R\$10.256,35	R\$10.256,35	R\$10.256,35	R\$10.256,35	R\$10.256,35	R\$10.256,35	R\$10.256,35	R\$10.256,35	R\$10.256,35	R\$10.256,35	R\$10.256,35	R\$10.256,35
VALOR TOTAL	R\$905.570,06	100,00%	R\$75.464,17	R\$75.464,17	R\$75.464,17	R\$75.464,17	R\$75.464,17	R\$75.464,17	R\$75.464,17	R\$75.464,17	R\$75.464,17	R\$75.464,17	R\$75.464,17	R\$75.464,17
	VALOR ACUMULADO		R\$75.464,17	R\$150.928,34	R\$226.392,52	R\$301.856,69	R\$377.320,86	R\$452.785,03	R\$528.249,20	R\$603.713,38	R\$679.177,55	R\$754.641,72	R\$830.105,89	R\$905.570,06