

Obra
ELABORAÇÃO DE PROJETOS TÉCNICOS PARA O MUNICÍPIO DE PEDRO LAURENTINO -
PI

Bancos
SINAPI - 11/2025 - Piauí
SICRO3 - 10/2025 - Piauí

B.D.I.
29,77%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 90,66%
Mensalista: 52,90%

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Quant.	Total	Peso (%)
1	LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO	1	19.431,68	8,14 %
2	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA	1	34.495,13	14,46 %
3	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE PAISAGISMO	1	18.780,83	7,87 %
4	ELABORAÇÃO DE PROJETO ESTRUTURAL	1	61.695,14	25,86 %
5	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE INSTALAÇÕES HIDRAULICA E SANITÁRIA	1	50.686,96	21,24 %
6	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1	53.501,67	22,42 %
			Total sem BDI	183.854,89
			Total do BDI	54.736,52
			Total Geral	238.591,41

Obra
ELABORAÇÃO DE PROJETOS TÉCNICOS PARA O MUNICÍPIO DE PEDRO LAURENTINO - PI

Bancos
SINAPI - 11/2025 - Piauí
SICRO3 - 10/2025 - Piauí

B.D.I.
29,77%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 90,66%
Mensalista:

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO		1		19.431,68	19.431,68	8,14 %
1.1			MÃO DE OBRA		1		18.214,35	18.214,35	7,63 %
1.1.1	90781	SINAPI	TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	109,28	37,39	48,52	5.302,27	2,22 %
1.1.2	88253	SINAPI	AUXILIAR DE TOPÓGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	109,28	19,73	25,60	2.797,57	1,17 %
1.1.3	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	53,05	118,43	153,69	8.153,25	3,42 %
1.1.4	90775	SINAPI	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	53,05	28,49	36,97	1.961,26	0,82 %
1.2			EQUIPAMENTO		1		1.217,33	1.217,33	0,51 %
1.2.1	E9553	SICRO3	Estação total eletrônica com alcance máximo de 3.000 m	H	109,3735	8,58	11,13	1.217,33	0,51 %
2			ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA		1		34.495,13	34.495,13	14,46 %
2.1	90769	SINAPI	ARQUITETO DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	153,66	121,97	158,28	24.321,30	10,19 %
2.2	90775	SINAPI	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	153,66	28,49	36,97	5.680,81	2,38 %
2.3	90772	SINAPI	AUXILIAR DE ESCRITORIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	153,66	22,53	29,24	4.493,02	1,88 %
3			ELABORAÇÃO DE PROJETO DE PAISAGISMO		1		18.780,83	18.780,83	7,87 %
3.1	90769	SINAPI	ARQUITETO DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	83,66	121,97	158,28	13.241,70	5,55 %
3.2	90775	SINAPI	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	83,66	28,49	36,97	3.092,91	1,30 %
3.3	90772	SINAPI	AUXILIAR DE ESCRITORIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	83,66	22,53	29,24	2.446,22	1,03 %
4			ELABORAÇÃO DE PROJETO ESTRUTURAL		1		61.695,14	61.695,14	25,86 %
4.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	280,56	118,43	153,69	43.119,27	18,07 %
4.2	90775	SINAPI	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	280,56	28,49	36,97	10.372,30	4,35 %
4.3	90772	SINAPI	AUXILIAR DE ESCRITORIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	280,56	22,53	29,24	8.203,57	3,44 %
5			ELABORAÇÃO DE PROJETO DE INSTALAÇÕES HIDRAULICA E SANITÁRIA		1		50.686,96	50.686,96	21,24 %
5.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	230,50	118,43	153,69	35.425,55	14,85 %
5.2	90775	SINAPI	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	230,50	28,49	36,97	8.521,59	3,57 %
5.3	90772	SINAPI	AUXILIAR DE ESCRITORIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	230,50	22,53	29,24	6.739,82	2,82 %
6			ELABORAÇÃO DE PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1		53.501,67	53.501,67	22,42 %
6.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	243,30	118,43	153,69	37.392,78	15,67 %
6.2	90775	SINAPI	DESENHISTA PROJETISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	243,30	28,49	36,97	8.994,80	3,77 %
6.3	90772	SINAPI	AUXILIAR DE ESCRITORIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	243,30	22,53	29,24	7.114,09	2,98 %

Total sem BDI **183.854,89**

Total do BDI **54.736,52**

Total Geral **238.591,41**

ELABORAÇÃO DE PROJETOS TÉCNICOS PARA O MUNICÍPIO DE PEDRO LAURENTINO - PI

COMPOSIÇÃO DE BDI - BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS

TIPO DE OBRA	CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS			
	1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL	ADOTADO
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%	4,00%	5,50%	3,78%
SEGURO + GARANTIA	0,80%	0,80%	1,00%	0,80%
RISCO	0,97%	1,27%	1,27%	1,00%
DESPESA FINANCEIRA	0,59%	1,23%	1,39%	0,80%
LUCRO	6,16%	7,40%	8,96%	7,00%
TRIBUTOS				12,25%
PIS	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%
COFINS	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
ISS	2,00%	3,00%	5,00%	5,00%
CPRB				3,60%
TOTAL				29,77%

FÓRMULA PARA CÁLCULO DA TAXA: $BDI = \{[(1+AC+SG+R) \times (1+DF) \times (1+LU)] / (1-TR)\}-1$

ELABORAÇÃO DE PROJETOS TÉCNICOS PARA O MUNICÍPIO DE PEDRO LAURENTINO - PI

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO-DE-OBRA COM DESONERAÇÃO			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	5,00%	5,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES NO TRABALHO	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
A	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	21,80%	21,80%
GRUPO B			
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,82%	0,00%
B2	FERIADOS	3,95%	0,00%
B3	AUXILIO ENFERMIDADE	0,86%	0,65%
B4	13º SALÁRIO	10,96%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVA	1,17%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,10%	0,07%
B9	FÉRIAS GOZADAS	11,71%	8,90%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03%	0,03%
B	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A	47,40%	18,59%
GRUPO C			
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,30%	4,03%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,12%	0,09%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	2,46%	1,87%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,89%	2,20%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,45%	0,34%
C	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DE A	11,22%	8,53%
GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	9,79%	3,64%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,45%	0,34%
D	TOTAL DAS TAXAS DE INCIDÊNCIAS E REINCIDÊNCIAS	10,24%	3,98%
TOTAL DOS ENCARGOS (A+B+C+D)		90,66%	52,90%

FONTE: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL