

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO FIDALGO Trabalho e Desenvolvimento	RESUMO DO ORÇAMENTO			
	OBRA:	REFORMA AUDITÓRIO	DATA : 15/10/2025L.S. Hora: 113,33%	
	DESCRIÇÃO:	ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO PARA REFORMA DE AUDITÓRIO MUNICIPAL	BDI : 24,27%L.S. Mês: 71,12%	
	LOCAL:	SÃO MIGUEL DO FIDALGO/PI	FONTE	VERSÃO
			ORSE	2025/08
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO
SICRO NOVO			2025/07	
SINAPI			2025/09 SEM DESONERAÇÃO	
Composições Próprias	PRÓPRIA			

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 17.153,30	18,07%
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 22.566,18	23,77%
3	COBERTURA	R\$ 9.227,00	9,72%
4	PISO	R\$ 21.234,90	22,37%
5	REVESTIMENTO DE PAREDE E RECUPERAÇÃO	R\$ 649,20	0,68%
6	FORRO	R\$ 13.795,59	14,53%
7	PINTURA	R\$ 9.899,29	10,43%
8	DIVERSOS	R\$ 404,16	0,43%

VALOR BDI TOTAL: R\$ 18.538,27 100,00%

VALOR ORÇAMENTO: R\$ 76.391,35

VALOR TOTAL: R\$ 94.929,62

ADAILTON ALVES MENDES
JUNIOR:05726687329
29

Assinado de forma digital por ADAILTON ALVES MENDES
JUNIOR:05726687329
Dados: 2025.10.23 12:29:56 -03'00'

Adailton Alves Mendes Júnior
Engenheiro Civil
CREA RN. 1971476990

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	REFORMA AUDITÓRIO			DATA : 15/10/2025		L.S. Hora: 113,33%
	DESCRIÇÃO:	ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO PARA REFORMA DE AUDITÓRIO MUNICIPAL			BDI : 24,27%		L.S. Mês: 71,12%
	LOCAL:	SÃO MIGUEL DO FIDALGO/PI			FONTE ORSE SEINFRA SICRO NOVO SINAPI Composições Próprias	VERSÃO 2025/08 028 SEM DESONERAÇÃO 2025/07 2025/09 SEM DESONERAÇÃO PROPRIA	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 17.153,30
1.1	CP-SM-001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	Composições Próprias	MÊS	2,00	R\$ 6.848,89	R\$ 13.697,78
1.2	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF 03/2022 PS	SINAPI	M2	6,00	R\$ 575,92	R\$ 3.455,52
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						R\$ 22.566,18
2.1	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	M2	154,85	R\$ 8,55	R\$ 1.323,97
2.2	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	M2	154,85	R\$ 2,37	R\$ 366,99
2.3	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	181,65	R\$ 74,72	R\$ 13.572,89
2.4	100392	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	181,65	R\$ 17,25	R\$ 3.133,46
2.5	100393	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	181,65	R\$ 22,95	R\$ 4.168,87
3	COBERTURA						R\$ 9.227,00
3.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	20,00	R\$ 80,43	R\$ 1.608,60
3.2	COMP-12508/ORSE	ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA COM VIGAS - TRELIÇAS	Composições Próprias	M2	40,00	R\$ 190,46	R\$ 7.618,40
4	PISO						R\$ 21.234,90
4.1	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	154,85	R\$ 71,69	R\$ 11.101,20
4.2	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF 02/2023	SINAPI	M	50,60	R\$ 11,52	R\$ 582,91
4.3	96620	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER. AF 01/2024	SINAPI	M3	1,96	R\$ 1.124,06	R\$ 2.203,16
4.4	87622	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF 07/2021	SINAPI	M2	154,85	R\$ 47,45	R\$ 7.347,63
5	REVESTIMENTO DE PAREDE E RECUPERAÇÃO						R\$ 649,20
5.1	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	10,00	R\$ 8,91	R\$ 89,10
5.2	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF 09/2022	SINAPI	M2	10,00	R\$ 56,01	R\$ 560,10
6	FORRO						R\$ 13.795,59
6.1	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	SINAPI	M2	154,85	R\$ 89,09	R\$ 13.795,59
7	PINTURA						R\$ 9.899,29
7.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	SINAPI	M2	322,28	R\$ 5,28	R\$ 1.701,64
7.2	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	SINAPI	M2	180,60	R\$ 16,71	R\$ 3.017,83
7.3	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	SINAPI	M2	141,68	R\$ 20,75	R\$ 2.939,86
7.4	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	SINAPI	M2	141,68	R\$ 15,81	R\$ 2.239,96
8	DIVERSOS						R\$ 404,16
8.1	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF 04/2019	SINAPI	M2	154,85	R\$ 2,61	R\$ 404,16
VALOR BDI TOTAL:						R\$ 18.538,27	
VALOR ORÇAMENTO:						R\$ 76.391,35	

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			
	OBRA:	REFORMA AUDITÓRIO	DATA : 15/10/2025	L.S. Hora: 113,33%
	DESCRIÇÃO:	ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO PARA REFORMA DE AUDITÓRIO MUNICIPAL	BDI : 24,27%	L.S. Mês: 71,12%
	LOCAL:	SÃO MIGUEL DO FIDALGO/PI	FONTE	VERSÃO
			ORSE	2025/08
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO
SICRO NOVO			2025/07	
		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	

VALOR TOTAL: R\$ 94.929,62

ADAILTON ALVES
 MENDES
 JUNIOR:05726687329

Assinado de forma digital por
 ADAILTON ALVES MENDES
 JUNIOR:05726687329
 Dados: 2025.10.23 12:30:30
 -03'00'

Adailton Alves Mendes Júnior
 Engenheiro Civil
 CREA RN. 1971476990

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
	OBRA:	REFORMA AUDITÓRIO	DATA : 15/10/2025L.S. Hora: 113,33%	
	DESCRIÇÃO:	ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO PARA REFORMA DE AUDITÓRIO MUNICIPAL	BDI : 24,27%L.S. Mês: 71,12%	
	LOCAL:	SÃO MIGUEL DO FIDALGO/PI	FORTE	VERSÃO
			ORSE	2025/08
SEINFRA			028 SEM DESONERAÇÃO	
SICRO NOVO			2025/07	
		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	

1.1. CP-SM-001 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA (MÊS)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90767	APONTADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	50,00000000	R\$ 23,14	R\$ 1.157,00
90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	50,00000000	R\$ 35,39	R\$ 1.769,50
90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	20,00000000	R\$ 129,24	R\$ 2.584,80
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5.511,30
VALOR:						5.511,30

1.2. 103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 400,00	R\$ 400,00
00005065	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	SINAPI	KG	0,01130000	R\$ 38,70	R\$ 0,43
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01320000	R\$ 20,74	R\$ 0,27
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,20830000	R\$ 4,99	R\$ 16,00
TOTAL Material:						R\$ 416,70
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37290000	R\$ 26,97	R\$ 10,05
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,11860000	R\$ 21,71	R\$ 24,28
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 34,33
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	0,50000000	R\$ 24,82	R\$ 12,41
TOTAL Serviço:						R\$ 12,41
VALOR:						463,44

2.1. 97634 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102274	MARTELO DEMOLIDOR ELÉTRICO, COM POTÊNCIA DE 2.000 W, 1.000 IMPACTOS POR MINUTO, PESO DE 30 KG - CHI DIURNO. AF_01/2021	SINAPI	CHI	0,06030000	R\$ 24,77	R\$ 1,49
102275	MARTELO DEMOLIDOR ELÉTRICO, COM POTÊNCIA DE 2.000 W, 1.000 IMPACTOS POR MINUTO, PESO DE 30 KG - CHP DIURNO. AF_01/2021	SINAPI	CHP	0,07880000	R\$ 27,50	R\$ 2,16
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 3,65
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03230000	R\$ 27,26	R\$ 0,88
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10850000	R\$ 21,71	R\$ 2,35

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO FIDALGO <i>Trabalho e Desenvolvimento</i>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
	OBRA:	REFORMA AUDITÓRIO	DATA : 15/10/2025 L.S. Hora: 113,33%	
	DESCRIÇÃO:	ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO PARA REFORMA DE AUDITÓRIO MUNICIPAL	BDI : 24,27% L.S. Mês: 71,12%	
	LOCAL:	SÃO MIGUEL DO FIDALGO/PI	FORTE	VERSÃO
			ORSE	2025/08
SEINFRA			028 SEM DESONERAÇÃO	
SICRO NOVO			2025/07	
		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,23
--	----------

VALOR:	6,88
--------	------

2.2. 97640 REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02290000	R\$ 22,39	R\$ 0,51
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06470000	R\$ 21,71	R\$ 1,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 1,91
					VALOR:	1,91

2.3. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,00600000	R\$ 1.020,00	R\$ 6,12
					TOTAL Material:	R\$ 6,12
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000000	R\$ 27,39	R\$ 30,13
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000000	R\$ 21,71	R\$ 23,88
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 54,01
					VALOR:	60,13

2.4. 100392 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,02600000	R\$ 27,73	R\$ 0,72
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01880000	R\$ 28,93	R\$ 0,54
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 1,26
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,03000000	R\$ 22,53	R\$ 0,67
00004408	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,57200000	R\$ 1,90	R\$ 4,88
					TOTAL Material:	R\$ 5,55
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20700000	R\$ 22,20	R\$ 4,59
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09200000	R\$ 26,97	R\$ 2,48

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
	OBRA:	REFORMA AUDITÓRIO	DATA : 15/10/2025L.S. Hora: 113,33%	
	DESCRIÇÃO:	ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO PARA REFORMA DE AUDITÓRIO MUNICIPAL	BDI : 24,27%L.S. Mês: 71,12%	
	LOCAL:	SÃO MIGUEL DO FIDALGO/PI	FORTE	VERSÃO
			ORSE	2025/08
SEINFRA			028 SEM DESONERAÇÃO	
SICRO NOVO			2025/07	
		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,07
VALOR:	13,88

2.5. 100393 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00470000	R\$ 27,73	R\$ 0,13
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00340000	R\$ 28,93	R\$ 0,09
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,22
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,46700000	R\$ 10,00	R\$ 4,67
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,05000000	R\$ 20,32	R\$ 1,01
TOTAL Material:						R\$ 5,68
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23000000	R\$ 22,20	R\$ 5,10
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27700000	R\$ 26,97	R\$ 7,47
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 12,57
VALOR:						18,47

3.1. 92539 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05980000	R\$ 27,73	R\$ 1,65
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,04310000	R\$ 28,93	R\$ 1,24
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 2,89
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,95600000	R\$ 10,00	R\$ 19,56
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,07000000	R\$ 22,53	R\$ 1,57
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,05000000	R\$ 20,32	R\$ 1,01
00040568	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	SINAPI	KG	0,03000000	R\$ 20,50	R\$ 0,61
00004408	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,29200000	R\$ 1,90	R\$ 6,25
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,65800000	R\$ 21,15	R\$ 13,91

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO FIDALGO <i>Trabalho e Desenvolvimento</i>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
	OBRA:	REFORMA AUDITÓRIO	DATA : 15/10/2025 L.S. Hora: 113,33%	
	DESCRIÇÃO:	ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO PARA REFORMA DE AUDITÓRIO MUNICIPAL	BDI : 24,27% L.S. Mês: 71,12%	
	LOCAL:	SÃO MIGUEL DO FIDALGO/PI	FORTE	VERSÃO
			ORSE	2025/08
SEINFRA			028 SEM DESONERAÇÃO	
SICRO NOVO			2025/07	
		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	

TOTAL Material:	R\$ 42,91
-----------------	-----------

Mão de Obra com Encargos Complementares					FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				SINAPI	H	0,40700000	R\$ 22,20	R\$ 9,03
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				SINAPI	H	0,36700000	R\$ 26,97	R\$ 9,89
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:									R\$ 18,92

VALOR:	64,72
--------	-------

3.2. COMP-12508/ORSE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA COM VIGAS - TRELIÇAS (M2)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-107989	MÁQUINA DE SOLDA ELÉTRICA	Composições	H	0,19000000	R\$ 3,90	R\$ 0,74
TOTAL Equipamento:						R\$ 0,74

Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-880388	Aluguel de andaime metálico tubular simples - aluguel diário por peça	Composições	PEÇA X	3,75000000	R\$ 0,48	R\$ 1,80
INS-649291	Caminhao guindauto 11,5 t (m.benz - l 1620/57 - 184,0 hp)	Composições	H	0,11000000	R\$ 135,30	R\$ 14,88
INS-275920	FURADEIRA INDUSTRIAL	Composições	H	0,19000000	R\$ 2,69	R\$ 0,51
TOTAL Geral:						R\$ 17,19

Mão de Obra com Encargos Complementares					FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				SINAPI	H	0,19000000	R\$ 26,97	R\$ 5,12
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				SINAPI	H	0,34000000	R\$ 21,71	R\$ 7,38
88317	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				SINAPI	H	0,11000000	R\$ 28,13	R\$ 3,09
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:									R\$ 15,59

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COMP-12414/ORSE	Terça metálica, em perfil UDC127x50x5,13, p/ uso em coberturas de pórticos diversos vãos, pintura 01 demão epoxi fundo óxido ferro + 02 demãos esmalte epoxi branco	Composições	M	1,00000000	R\$ 53,65	R\$ 53,65
COMP-12384/ORSE	Treliça metálica Pratt, em perfis UDC75x38x3,84kg/m, diagonais tracionadas, p/ telhados em duas águas sem lanternin, vãos 6,00 a 10,00m, pintura 01 demão epoxi fundo óxido ferro + 02 demãos esmalte epoxi branco - Executada	Composições	M	0,20000000	R\$ 330,46	R\$ 66,09
TOTAL Serviço:						R\$ 119,74

VALOR:	153,26
--------	--------

4.1. 87251 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	9,13250000	R\$ 0,78	R\$ 7,12
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,06000000	R\$ 37,71	R\$ 39,97
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,18800000	R\$ 4,58	R\$ 0,86
TOTAL Material:						R\$ 47,95

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
	OBRA:	REFORMA AUDITÓRIO	DATA : 15/10/2025L.S. Hora: 113,33%	
	DESCRIÇÃO:	ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO PARA REFORMA DE AUDITÓRIO MUNICIPAL	BDI : 24,27%L.S. Mês: 71,12%	
	LOCAL:	SÃO MIGUEL DO FIDALGO/PI	FONTE	
			VERSÃO	
ORSE			2025/08	
SEINFRA			028 SEM DESONERAÇÃO	
		SICRO NOVO	2025/07	
		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25370000	R\$ 27,26	R\$ 6,91
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13080000	R\$ 21,71	R\$ 2,83
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 9,74
VALOR:						57,69

4.2. 88649 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023 (M)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	0,63920000	R\$ 0,78	R\$ 0,49
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	0,15000000	R\$ 37,71	R\$ 5,65
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,09000000	R\$ 4,58	R\$ 0,41
TOTAL Material:						R\$ 6,55

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07640000	R\$ 27,26	R\$ 2,08
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02960000	R\$ 21,71	R\$ 0,64
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,72
VALOR:						9,27

4.3. 96620 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS. AF_01/2024 (M3)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,08300000	R\$ 27,39	R\$ 139,22
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,83800000	R\$ 21,71	R\$ 39,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 179,12
Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94968	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,38000000	R\$ 525,66	R\$ 725,41
TOTAL Serviço:						R\$ 725,41
VALOR:						904,53

4.4. 87622 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021 (M2)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,21000000	R\$ 19,19	R\$ 4,02
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,50000000	R\$ 1,00	R\$ 0,50
TOTAL Material:						R\$ 4,52
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21400000	R\$ 27,39	R\$ 5,86

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO FIDALGO Trabalho e Desenvolvimento	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	REFORMA AUDITÓRIO			DATA : 15/10/2025		L.S. Hora: 113,33%	
	DESCRIÇÃO:	ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO PARA REFORMA DE AUDITÓRIO MUNICIPAL			BDI : 24,27%		L.S. Mês: 71,12%	
	LOCAL:	SÃO MIGUEL DO FIDALGO/PI	FORTE		VERSÃO			
			ORSE		2025/08			
			SEINFRA		028 SEM DESONERAÇÃO			
SICRO NOVO			2025/07					
SINAPI		2025/09 SEM DESONERAÇÃO						
Composições Próprias		PRÓPRIA						

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10700000	R\$ 21,71	R\$ 2,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,18
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03100000	R\$ 822,07	R\$ 25,48
					TOTAL Serviço:	R\$ 25,48
					VALOR:	38,18

5.1. 87894 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13940000	R\$ 27,39	R\$ 3,81
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04650000	R\$ 21,71	R\$ 1,00
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,81
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87313	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00370000	R\$ 639,07	R\$ 2,36
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,36
					VALOR:	7,17

5.2. 87794 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037411	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	SINAPI	M2	0,15810000	R\$ 17,20	R\$ 2,71
					TOTAL Material:	R\$ 2,71
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40900000	R\$ 27,39	R\$ 11,20
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40900000	R\$ 21,71	R\$ 8,87
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 20,07
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02930000	R\$ 760,84	R\$ 22,29
					TOTAL Serviço:	R\$ 22,29
					VALOR:	45,07

6.1. 96486 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO FIDALGO <i>Trabalho e Desenvolvimento</i>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	REFORMA AUDITÓRIO	DATA : 15/10/2025L.S. Hora: 113,33%		
	DESCRIÇÃO:	ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO PARA REFORMA DE AUDITÓRIO MUNICIPAL	BDI : 24,27%L.S. Mês: 71,12%		
	LOCAL:	SÃO MIGUEL DO FIDALGO/PI	FONTE		VERSÃO
			ORSE	2025/08	
SEINFRA			028 SEM DESONERAÇÃO		
SICRO NOVO			2025/07		
		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO		
		Composições Próprias	PRÓPRIA		

7.3. 88497 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,08020000	R\$ 0,89	R\$ 0,07
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	1,33890000	R\$ 2,64	R\$ 3,53
					TOTAL Material:	R\$ 3,60
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36100000	R\$ 29,07	R\$ 10,49
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12030000	R\$ 21,71	R\$ 2,61
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 13,10
					VALOR:	16,70

7.4. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R\$ 29,79	R\$ 6,80
					TOTAL Material:	R\$ 6,80
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R\$ 29,07	R\$ 4,74
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R\$ 21,71	R\$ 1,18
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,92
					VALOR:	12,72

8.1. 99803 LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09700000	R\$ 21,71	R\$ 2,10
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,10
					VALOR:	2,10

ADAILTON ALVES
 MENDES
 JUNIOR:0572668732
 9

Assinado de forma digital por
 ADAILTON ALVES MENDES
 JUNIOR:05726687329
 Dados: 2025.10.23 12:31:03
 -03'00'

Adailton Alves Mendes Júnior
 Engenheiro Civil
 CREA RN. 1971476990

 PREFETURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO FIDALGO Trabalho e Desenvolvimento	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO			
	OBRA:	REFORMA AUDITÓRIO	DATA : 15/10/2025L.S. Hora: 113,33%	
	DESCRIÇÃO:	ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO PARA REFORMA DE AUDITÓRIO MUNICIPAL	BDI : 24,27%L.S. Mês: 71,12%	
	LOCAL:	SÃO MIGUEL DO FIDALGO/PI	FONTE	VERSÃO
			ORSE	2025/08
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO
SICRO NOVO			2025/07	
		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	Total parcela
1	SERVISSOS PRELIMINARES	R\$ 17.153,30	50,00 %	50,00 %	100,00 %
			R\$ 8.576,65	R\$ 8.576,65	R\$ 17.153,30
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 22.566,18	50,00 %	50,00 %	100,00 %
			R\$ 11.283,09	R\$ 11.283,09	R\$ 22.566,18
3	COBERTURA	R\$ 9.227,00	50,00 %	50,00 %	100,00 %
			R\$ 4.613,50	R\$ 4.613,50	R\$ 9.227,00
4	PISO	R\$ 21.234,90	50,00 %	50,00 %	100,00 %
			R\$ 10.617,45	R\$ 10.617,45	R\$ 21.234,90
5	REVESTIMENTO DE PAREDE E RECUPERAÇÃO	R\$ 649,20	50,00 %	50,00 %	100,00 %
			R\$ 324,60	R\$ 324,60	R\$ 649,20
6	FORRO	R\$ 13.795,59	50,00 %	50,00 %	100,00 %
			R\$ 6.897,80	R\$ 6.897,79	R\$ 13.795,59
7	PINTURA	R\$ 9.899,29	50,00 %	50,00 %	100,00 %
			R\$ 4.949,65	R\$ 4.949,64	R\$ 9.899,29
8	DIVERSOS	R\$ 404,16	50,00 %	50,00 %	100,00 %
			R\$ 202,08	R\$ 202,08	R\$ 404,16
R\$ 94.929,62			R\$ 47.464,82	R\$ 47.464,80	R\$ 94.929,62
			R\$ 47.464,82	R\$ 94.929,62	

ADAILTON ALVES MENDES
JUNIOR:05726687329

Assinado de forma digital por ADAILTON ALVES MENDES JUNIOR:05726687329
Dados: 2025.10.23 12:31:28 -03'00'

Adailton Alves Mendes Júnior

Engenheiro Civil

CREA RN. 1971476990

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO FIDALGO Trabalho e Desenvolvimento	COMPOSIÇÃO DO BDI			
	OBRA:	REFORMA AUDITÓRIO	DATA : 15/10/2025 L.S. Hora: 113,33%	
	DESCRIÇÃO:	ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO PARA REFORMA DE AUDITÓRIO MUNICIPAL	BDI : 24,27% L.S. Mês: 71,12%	
	LOCAL:	SÃO MIGUEL DO FIDALGO/PI	FONTE	VERSÃO
			ORSE	2025/08
SEINFRA			028 SEM DESONERAÇÃO	
SICRO NOVO			2025/07	
		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	

COD	DESCRIÇÃO	%
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,58%
L	Lucro	6,87%
	TOTAL	7,45%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,80%
DF	Despesas financeiras	1,02%
R	Riscos	0,77%
	TOTAL	5,59%
Impostos		
I	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	5,00%
	TOTAL	8,65%

BDI = 24,27%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Assinado de forma digital por
 ADAILTON ALVES MENDES
 JUNIOR:05726687329
 Dados: 2025.10.23 12:31:54 -03'00'

Adailton Alves Mendes Júnior
 Engenheiro Civil
 CREA RN. 1971476990

	TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS			
	OBRA:	REFORMA AUDITÓRIO	DATA : 15/10/2025 L.S. Hora: 113,33%	
	DESCRIÇÃO:	ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO PARA REFORMA DE AUDITÓRIO MUNICIPAL	BDI : 24,27% L.S. Mês: 71,12%	
	LOCAL:	SÃO MIGUEL DO FIDALGO/PI	FONTE	
			VERSÃO	
ORSE			2025/08	
SEINFRA			028 SEM DESONERAÇÃO	
		SICRO NOVO	2025/07	
		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	36,80%	36,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,82%	0,00%
B2	Feriados	3,95%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	10,96%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,17%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	11,71%	8,90%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	47,40%	18,59%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,30%	4,03%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,12%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	2,46%	1,87%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,89%	2,20%
C5	Indenização Adicional	0,45%	0,34%
	TOTAL	11,22%	8,53%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,44%	6,84%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47%	0,36%
	TOTAL	17,91%	7,20%

A + B + C + D = 113,33% 71,12%

ADAILTON ALVES
MENDES
JUNIOR:05726687329

Assinado de forma digital por
ADAILTON ALVES MENDES
JUNIOR:05726687329
Dados: 2025.10.23 12:32:26 -03'00'

Adailton Alves Mendes Júnior
Engenheiro Civil
CREA RN. 1971476990