



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20261077707

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

INICIAL

1. Responsável Técnico

GUEBSON FIDELLIS DE JESUS

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1118439651**

Registro: **1118439651MA**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DO SÓTER**

AVENIDA ESPERANÇA

Complemento:

Cidade: **SÃO JOÃO DO SÓTER**

Bairro: **CENTRO**

UF: **MA**

CPF/CNPJ: **01.612.628/0001-00**

Nº: **S/N**

CEP: **65615000**

Contrato: **Não especificado**

Valor: **R\$ 3.000,00**

Ação Institucional: **Outros**

Celebrado em:

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

3. Dados da Obra/Serviço

POVOADO BACABINHA

Complemento:

Cidade: **SÃO JOÃO DO SÓTER**

Data de Início: **10/06/2026**

Previsão de término: **10/08/2026**

Bairro: **ZONA RURAL**

UF: **MA**

Nº: **S/N**

CEP: **65615000**

Coordenadas Geográficas: **-5.113890, -43.810001**

Finalidade:

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DO SÓTER**

CPF/CNPJ: **01.612.628/0001-00**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Quantidade

450,00

Unidade

m²

80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.7 - PARA FINS DIVERSOS

72,00

m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DE PROJETO DE REFORMA DO PISO E ESTRUTURA EM ACM PARA O GINÁSIO DO POVOADO BACABINHA, MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO DO SÓTER - MA

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004 e 9451/2018.

7. Entidade de Classe

SENGE - SIND. DOS ENGENHEIROS DO MA

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
 Local data



Documento assinado eletronicamente
 com credenciais de login e senha

GUEBSON FIDELLIS DE JESUS

RNP: **1118439651**

Data: **14/07/2026 20:58:28**

GUEBSON FIDELLIS DE JESUS - CPF: *.787.873-****

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DO SÓTER - CNPJ:
01.612.628/0001-00

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 108,39**

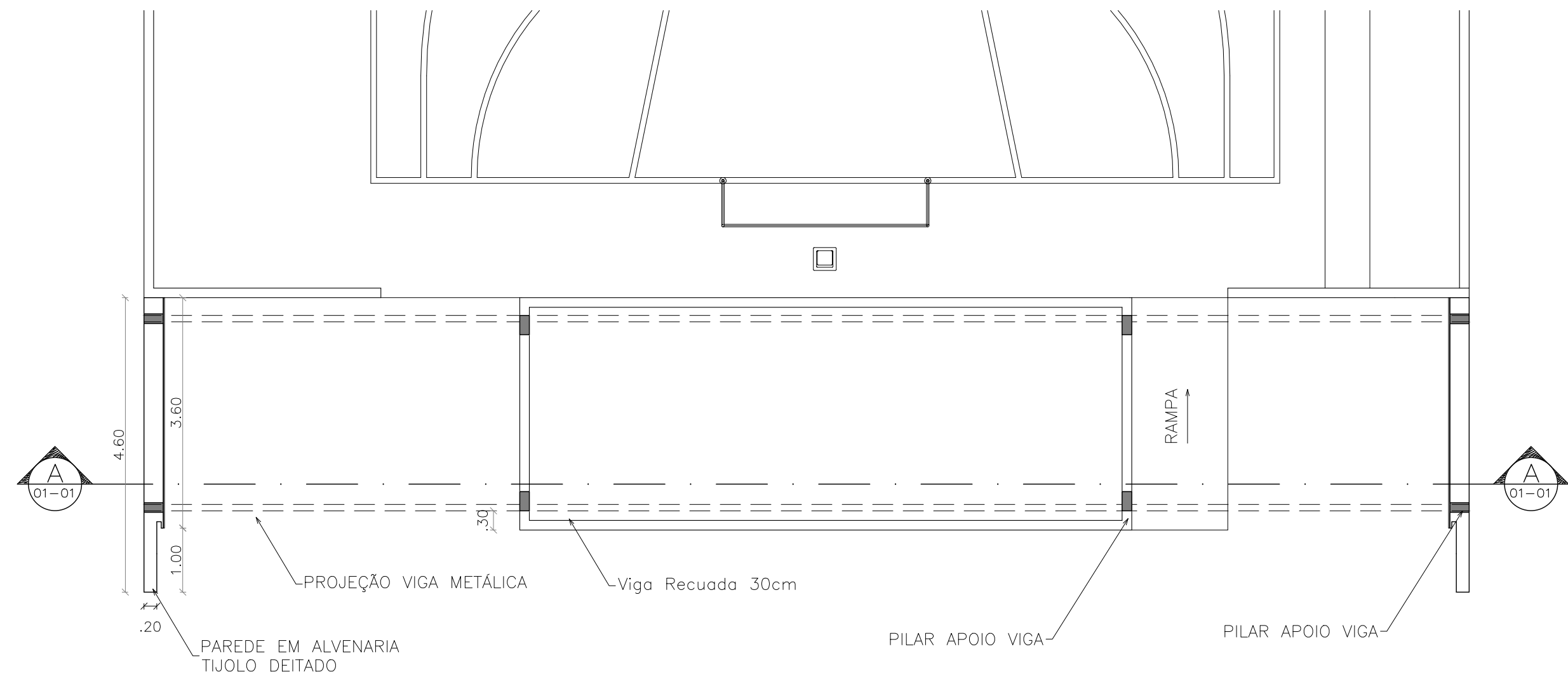
Registrada em: **23/06/2026**

Valor pago: **R\$ 108,39**

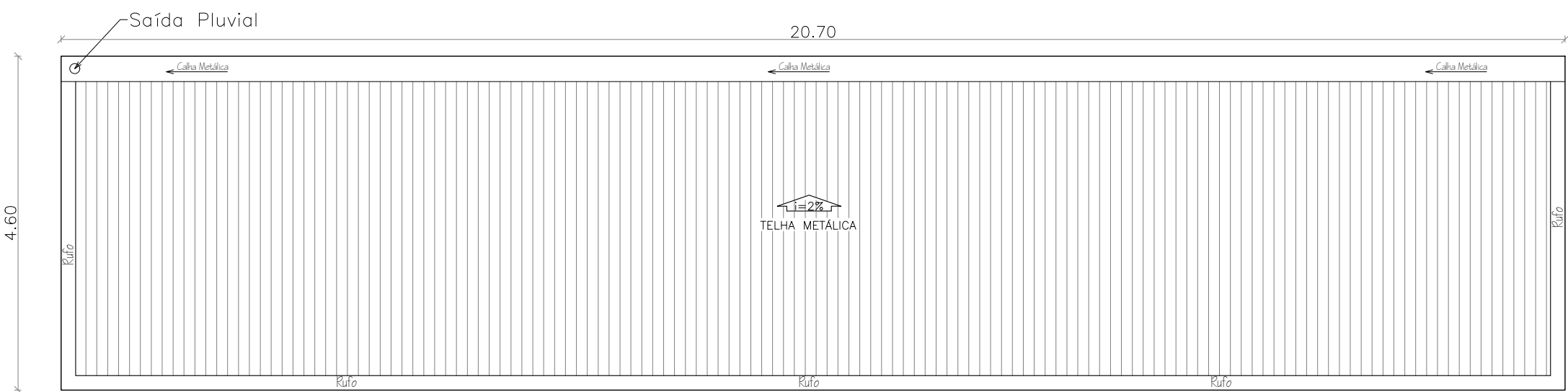
Nosso Número: **8307240667**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: xYy41
 Impresso em: 14/07/2026 às 20:58:28 por: , ip: 191.6.21.4

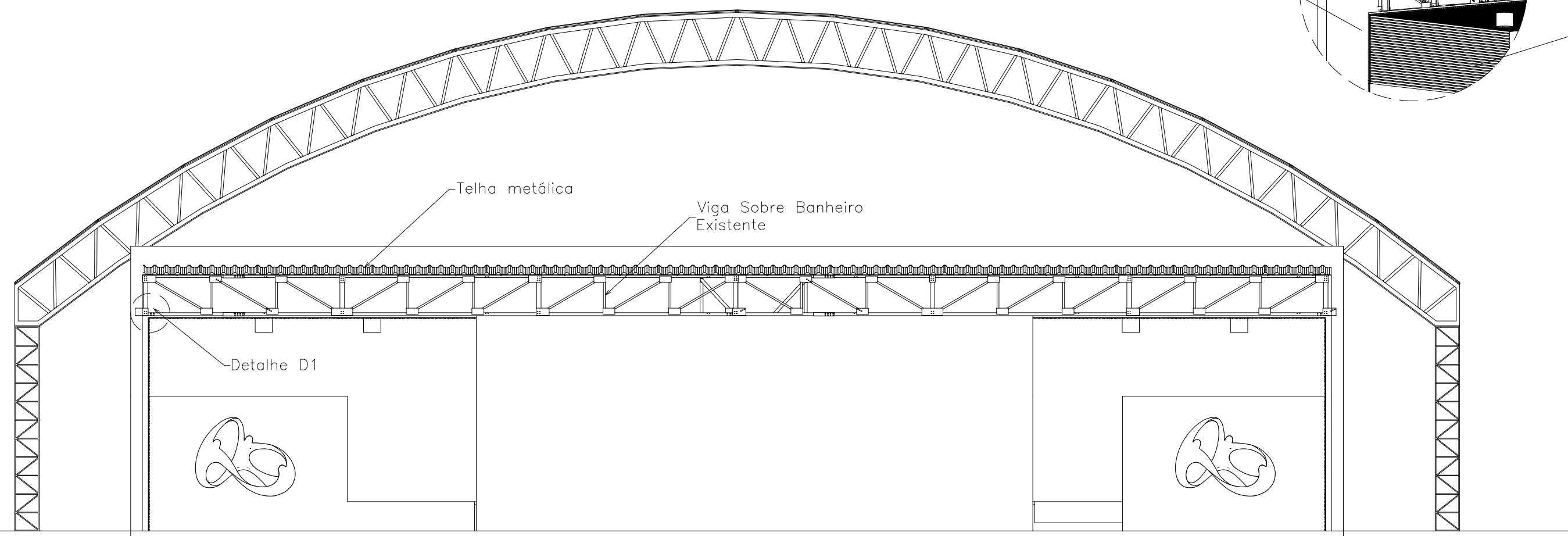
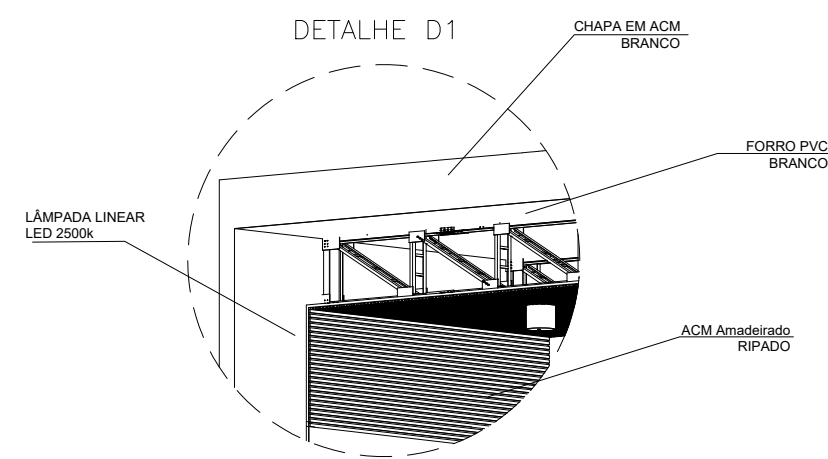




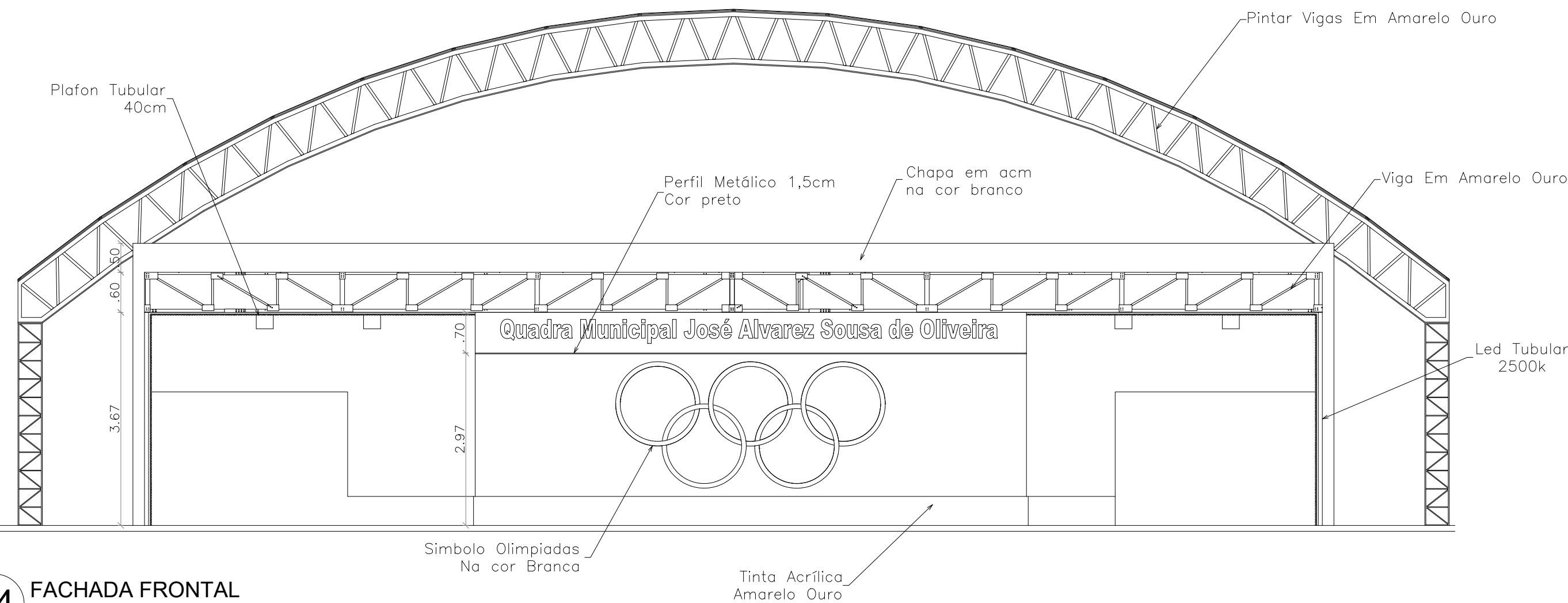
01 PLANTA BAIXA
ESCALA 1:75



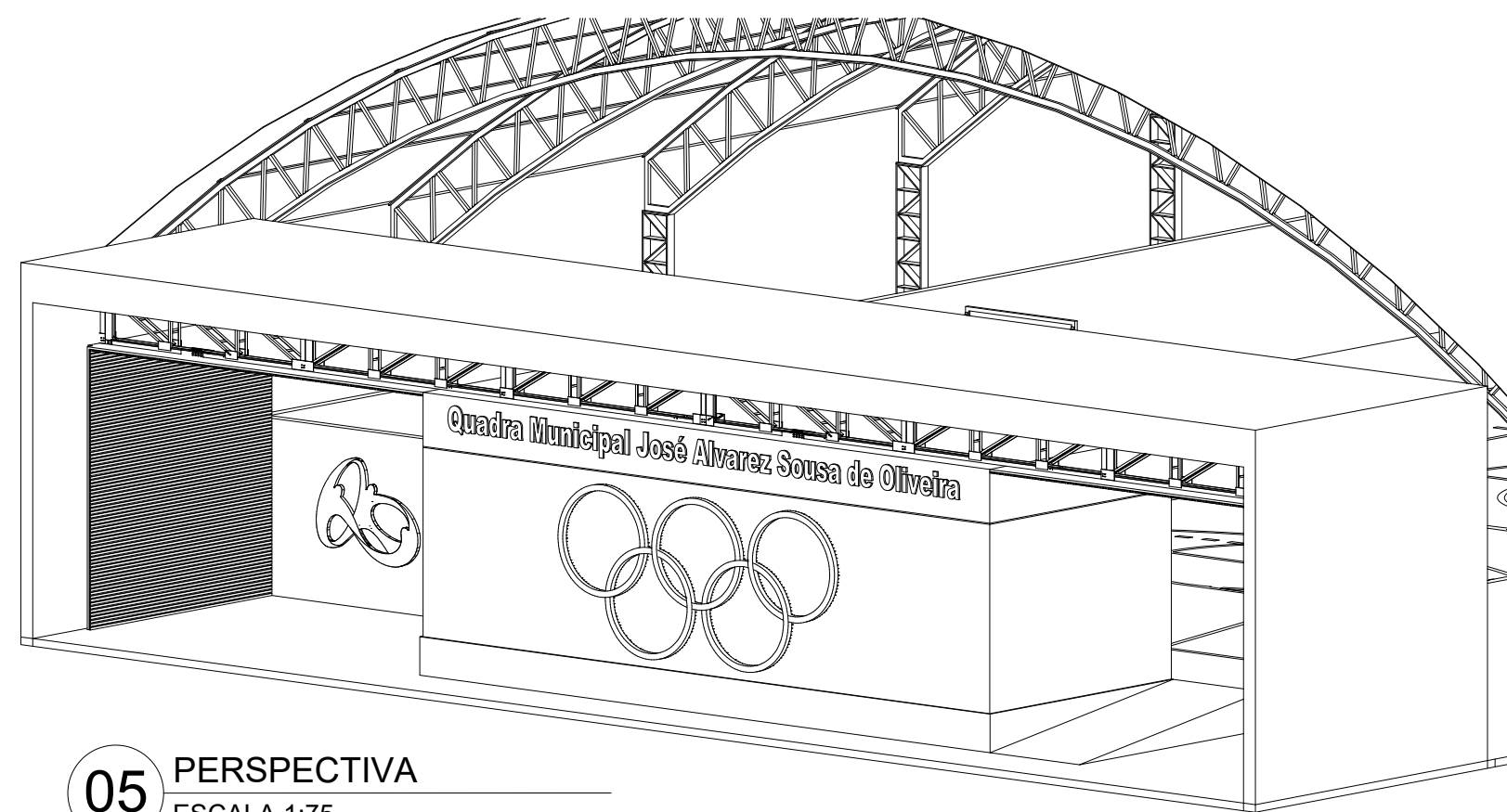
02 PLANTA DE COBERTURA
ESCALA 1:75



03 CORTE EA-A
ESCALA 1:75



04 FACHADA FRONTAL
ESCALA 1:75



05 PERSPECTIVA
ESCALA 1:75



IMAGEM 2

Aprovador
APROVAÇÃO

RESP. TÉCN:

PROJETO ARQUITETÔNICO

REFORMA GINÁSIO

Conteúdo: PLANTA BAIXA; CORTE E FACHADA			Prancha: 01/01
Proprietário (a): PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DO SÓTER			
Localização: SÃO JOÃO SÓTER			
Desenhista: JORDY PAIVA	Escala: 1 : 75	Data: 01/02/2026	Última alteração:

OBSERVAÇÕES:
TODAS AS DIMENSÕES DEVERÃO SER CONFERIDAS NO LOCAL ANTES DA EXECUÇÃO DA OBRA
ESTE PROJETO TEM OS DIREITOS AUTORAIS ASSEGURADOS EM LEI, E PROIBIDO A CÓPIA TOTAL OU PARCIAL SEM A PRÉVIA AUTORIZAÇÃO DO AUTOR.



PROJETO BÁSICO

OBRA: EXECUÇÃO DE PISO EM GRANILITE E ESTRUTURA EM ACM NO GINÁSIO DO POVOADO BACABINHA - SÃO JOÃO DO SÓTER

LOCAL: POVOADO BACABINHA - SÃO JOÃO DO SÓTER - MA

- I RESUMO DO ORÇAMENTO
- II ORÇAMENTO SINTÉTICO
- III MEMORIAL DE CÁLCULO
- IV CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
- V COMPOSIÇÃO DE BDI
- VI COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS


Guebson Fideles de Jesus
Engenheiro Civil
CREA – MA n.º 111843965-1



RESUMO DO PROJETO

OBRA: EXECUÇÃO DE PISO EM GRANILITE E ESTRUTURA EM ACM NO GINÁSIO DO POVOADO BACABINHA - SÃO JOÃO DO SÓTER

LOCAL: POVOADO BACABINHA - SÃO JOÃO DO SÓTER - MA

REFERÊNCIAS: SINAPI - 04/2026 - MARANHÃO; ORSE - 03/2026 - Sergipe; NÃO DESONERADO.

TAXAS: BDI= 25,00%

ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 937,50
2	PISO	R\$ 72.135,00
3	ESTRUTURA EM PLACAS DE ACM	R\$ 57.227,76

Total sem BDI	R\$ 104.240,64
Total do BDI	R\$ 26.059,62
Total Geral	R\$ 130.300,26


Guebson Fideles de Jesus
Engenheiro Civil
CREA – MA n.º 111843965-1



PLANILHA ORCAMENTÁRIA SINTÉTICA

OBRA: EXECUÇÃO DE PISO EM GRANILITE E ESTRUTURA EM ACM NO GINÁSIO DO POVOADO BACABINHA - SÃO JOÃO DO SÓTER
LOCAL: POVOADO BACABINHA - SÃO JOÃO DO SÓTER - MA
REFERÊNCIAS: SINAPI - 04/2026 - MARANHÃO; ORSE - 03/2026 - Sergipe; NÃO DESONERADO.
TAXAS: BDI= 25,00%

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 937,50
1.1	11397	ORSE	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev 02 - 09/2021	un	1	750,00	937,50	R\$ 937,50
2			PISO					R\$ 72.135,00
2.1	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_02/2026_PE	m²	450	128,24	160,30	R\$ 72.135,00
3			ESTRUTURA EM PLACAS DE ACM					R\$ 57.227,76
3.1	12737	ORSE	Estrutura metálica galvanizada, revestida por placas de ACM (alumínio composto) recortado, e=0,3mm, na cor cobre, 1,00 nx 1,00m, fixação da estrutura metálica sem avanço na est. espacial existente no local por parafusos. - fornecimento e montagem	m²	72	635,87	794,83	R\$ 57.227,76

Total sem BDI	R\$ 104.240,64
Total do BDI	R\$ 26.059,62
Total Geral	R\$ 130.300,26


Guebson Figueiredo de Jesus
Engenheiro Civil
CREA – MA n.º 111843965-1

MEMORIAL DE CÁLCULO

OBRA: EXECUÇÃO DE PISO EM GRANILITE E ESTRUTURA EM ACM NO GINÁSIO DO POVOADO BACABINHA - SÃO JOÃO DO SÓTER

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTIDADE										
			L	C	A/E	V	TX/E MP	P	PE	DMT	Q	ST	T
L: largura; C: comprimento; A/E: altura/espessura; V: volume; TX: taxa/empolamento; P: peso; PE: peso específico; QP/DMT: quantidade de Projeto/distância média de transporte; ST: subtotal; T: total													
	LOCAL: POVOADO BACABINHA - SÃO JOÃO DO SÓTER - MA												
1,00	SERVIÇOS PRELIMINARES	Unid	L	C	A/E	V	TX/E MP	P	PE	DMT	QP	ST	T
1.1	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estruturaem metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev 02 - 09/2021	un									1,00		1
2,00	PISO	Unid	L	C	A/E	V	TX/E MP	P	PE	DMT	QP	ST	T
2.1	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_02/2026_PE	m²									450,00		450,00
3,00	ESTRUTURA EM PLACAS DE ACM	Unid	L	C	A/E	V	TX/E MP	P	PE	DMT	QP	ST	T
3.1	Estrutura metálica galvanizada, revestida por placas de ACM (alumínio composto) recortado, e=0,3mm, na cor cobre, 1,00 nx 1,00m, fixação da estrutura metálica sem avanço na est. espacial existente no local por parafusos. - fornecimento e montagem	m²									72,00		72,00



CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

OBRA: EXECUÇÃO DE PISO EM GRANILITE E ESTRUTURA EM ACM NO GINÁSIO DO POVOADO BACABINHA - SÃO JOÃO DO SÓTER
LOCAL: POVOADO BACABINHA - SÃO JOÃO DO SÓTER - MA
REFERÊNCIAS: SINAPI - 04/2026 - MARANHÃO; ORSE - 03/2026 - Sergipe; NÃO DESONERADO.
TAXAS: BDI= 25,00%

ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	TOTAL POR ETAPA	30 DIAS	TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	937,50	937,50	937,50
			100%	100%
2	PISO	72.135,00	72.135,00	72.135,00
			100%	100%
3	ESTRUTURA EM PLACAS DE ACM	57.227,76	57.227,76	57.227,76
			100%	100%
TOTAL		R\$ 130.300,26	R\$ 130.300,26	R\$ 130.300,26


Guebson Fideles de Jesus
Engenheiro Civil
CREA – MA n.º 111843965-1



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA: EXECUÇÃO DE PISO EM GRANILITE E ESTRUTURA EM ACM NO GINÁSIO DO POVOADO BACABINHA - SÃO JOÃO DO SÓTER

LOCAL: POVOADO BACABINHA - SÃO JOÃO DO SÓTER - MA

REFERÊNCIAS: SINAPI - 04/2026 - MARANHÃO; ORSE - 03/2026 - Sergipe; NÃO DESONERADO.

TAXAS: BDI= 25,00%

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA (%)			TAXAS ADOTADAS (%)
	MÍNIMO	MÉDIA	MÁXIMO	
Garantia e Seguro (*)	0,80%	0,80%	1,00%	1,00%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	1,39%
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%	4,00%
Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	5,98%
Tributos	10,65%	10,65%	10,65%	8,65%
COFINS	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
PIS	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%
ISS (**)	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
BDI (%)				25,00%

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

LEGENDA:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

R: taxa de riscos;

G: taxa de garantias;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB*)

OBSERVAÇÕES:

(*) Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) O ISS é um imposto que incide sobre o preço do serviço (deduzindo-se as parcelas anteriormente mencionadas), está relacionado com o faturamento da empresa, e sua alíquota varia conforme o município onde se localiza a obra, sendo necessário recorrer à lei municipal para estipular o valor correto a ser pago.


Guebson Fideles de Jesus
Engenheiro Civil
CREA – MA n.º 111843965-1

ENCARGOS SOCIAIS

OBRA: EXECUÇÃO DE PISO EM GRANILITE E ESTRUTURA EM ACM NO GINÁSIO DO POVOADO BACABINHA - SÃO JOÃO DO SÓTER

LOCAL: POVOADO BACABINHA - SÃO JOÃO DO SÓTER - MA

REFERÊNCIAS: SINAPI - 04/2026 - MARANHÃO; ORSE - 03/2026 - Sergipe; NÃO DESONERADO.

TAXAS: BDI= 25,00%

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
		%	%	%	%
GRUPO A					
A1	INSS	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	26,80%	26,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,75%	Não incide	17,75%	Não incide
B2	Feriados	3,93%	Não incide	3,93%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,88%	0,67%	0,88%	0,67%
B4	13º Salário	10,93%	8,31%	10,93%	8,31%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,67%	Não incide	1,67%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B9	Férias Gozadas	11,02%	8,38%	11,02%	8,38%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	47,05%	18,02%	47,05%	18,02%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,74%	4,36%	5,74%	4,36%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,15%	0,11%	0,15%	0,11%
C3	Férias Indenizadas	3,63%	2,76%	3,63%	2,76%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,44%	1,86%	2,44%	1,86%
C5	Indenização Adicional	0,48%	0,37%	0,48%	0,37%
C	Total	12,44%	9,46%	12,44%	9,46%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	11,52%	4,00%	17,31%	6,63%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,50%	0,38%	0,51%	0,39%
D	Total	12,02%	4,38%	17,82%	7,02%
TOTAL(A+B+C+D)		98,31%	58,66%	114,11%	71,30%