MEMORIAL DESCRITIVO

CONSTRUÇÃO DE GINÁSIO POLIESPORTIVO
CONTRATO DE REPASSE Nº 1093749-67/2024 – 959690
MUNICÍPIO DE SÃO BENTINHO/PB

1. GENERALIDADES

O presente Memorial Descritivo estabelece as condições técnicas, métodos construtivos e especificações que regerão a execução da obra de **CONSTRUÇÃO DE GINÁSIO POLIESPORTIVO NO MUNICÍPIO DE SÃO BENTINHO/PB**, objeto do **Contrato de Repasse nº 1093749-67/2024 – 959690**, conforme projetos, planilha orçamentária SINAPI, memoriais de cálculo e demais documentos contratuais.

Todos os serviços deverão ser executados rigorosamente conforme as **Normas da ABNT**, **NR-18**, projetos aprovados, planilha SINAPI e orientações da fiscalização da CAIXA e do concedente.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1 Placa de Obra

Fornecimento e instalação de placa de obra em chapa metálica galvanizada, conforme padrão da Caixa Econômica Federal, fixada em estrutura de madeira, em local visível, mantida em bom estado durante toda a execução da obra.

2.2 Locação Convencional da Obra

Execução da locação da obra por profissional habilitado, com gabarito em madeira, marcação de eixos, alinhamentos, níveis e cotas, incluindo conferência topográfica, conforme projeto.

3. MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

3.1 Escavação

Execução de escavação manual e/ou mecanizada em solo de 1ª categoria para fundações, valas e blocos, incluindo carga, transporte e descarga do material excedente.

3.2 Regularização e Compactação

Regularização do terreno e compactação mecânica do solo, atingindo no mínimo **95% do Proctor Normal**, conforme normas técnicas vigentes.

4. INFRAESTRUTURA / FUNDAÇÕES

4.1 Preparo de Fundo de Vala

Regularização e adensamento do fundo das valas, com eventual rebaixamento de lençol freático, quando necessário.

4.2 Lastro

Execução de lastro de material granular (areia média), conforme espessura definida em projeto.

4.3 Concreto Estrutural

Execução de fundações em concreto armado, com resistência característica conforme projeto estrutural, incluindo formas, armaduras, lançamento, adensamento e cura.

4.4 Reaterro Compactado

Reaterro manual ou mecanizado em camadas, devidamente compactadas.

5. SUPERESTRUTURA

5.1 Pilares, Vigas e Elementos Estruturais

Execução de pilares, vigas e elementos estruturais em concreto armado, conforme projeto estrutural, incluindo montagem de formas, armação, concretagem, adensamento e cura.

6. ARQUIBANCADA

Execução da arquibancada em concreto armado, moldada in loco, conforme projeto estrutural, incluindo:

- Fundação específica;
- Degraus e patamares;
- Guarda-corpo metálico ou em concreto, conforme projeto;

- Acabamentos estruturais.

7. ALVENARIA E FECHAMENTOS

7.1 Alvenaria de Vedação

Execução de alvenaria de vedação com blocos cerâmicos, assentados com argamassa preparada em betoneira, conforme dimensões e espessuras indicadas em projeto.

7.2 Elementos Vazados e Gradis

Execução de fechamentos com cobogós, gradis ou guarda-corpos metálicos, conforme projeto arquitetônico.

8. COBERTURA METÁLICA

8.1 Estrutura Metálica

Fornecimento e montagem de estrutura metálica treliçada tipo arco ou similar, incluindo perfis, chapas, soldas, parafusos e içamento.

8.2 Telhamento

Execução de telhamento com telhas metálicas galvanizadas ou termoacústicas, conforme projeto.

8.3 Calhas e Rufos

Instalação de calhas, rufos e condutores metálicos para drenagem pluvial da cobertura.

9. DRENAGEM PLUVIAL

Execução do sistema de drenagem pluvial composto por calhas, tubos em PVC, conexões, caixas de passagem e dispositivos de descarga, garantindo o correto escoamento das águas pluviais.

10. PAVIMENTAÇÃO DA QUADRA

Execução de piso da quadra em **concreto usinado**, com resistência, espessura e acabamento conforme projeto, sobre base regularizada e compactada.

Execução de juntas de dilatação conforme projeto estrutural.

11. REVESTIMENTOS

11.1 Chapisco

Aplicação de chapisco em alvenarias e estruturas de concreto, conforme traço especificado.

11.2 Massa Única

Execução de massa única para regularização das superfícies.

12. PINTURA E DEMARCAÇÃO

12.1 Pintura

Aplicação de fundo selador, emassamento e pintura látex acrílica em duas demãos.

12.2 Demarcação Esportiva

Pintura das linhas da quadra com tinta específica para demarcação esportiva, conforme modalidades previstas.

13. EQUIPAMENTOS ESPORTIVOS

Fornecimento e instalação de:

- Traves;
- Postes;
- Redes;
- Equipamentos complementares.

14. PAISAGISMO

14.1 Meio-fio

Assentamento de meio-fio em concreto pré-moldado.

14.2 Grama

Plantio de grama em placas, com preparo do solo e rega inicial.

14.3 Árvores Ornamentais

Plantio de mudas ornamentais conforme projeto paisagístico.

15. SERVIÇOS FINAIS

Limpeza geral da obra, retirada de entulhos, lavagem das superfícies e entrega do empreendimento em perfeitas condições de uso.

A obra somente será considerada concluída após aceite formal da fiscalização, atendendo integralmente à planilha SINAPI, projetos e ao presente Memorial Descritivo

gov.br
Documento assinado digitalmente
MAYARA FERNANDA BAETA ROCHA
Data: 27/12/2025 14:43:23-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br