

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor da Mão de Obra												
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Mão de Obra		Total	Peso (%)
									Valor	%		
1			SERVIÇOS PRELIMINARES								572,31	2,71 %
1.1	98519	SINAPI	REVOLVIMENTO E LIMPEZA MANUAL DE SOLO. AF_05/2018	URBA - URBANIZAÇÃO	m²	257,8	1,77	2,22	376,38	65,77	572,31	2,71 %
2			PINTURA E REVESTIMENTOS								11.631,98	54,99 %
2.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2023	PINT - PINTURAS	m²	549,6	10,81	13,56	2.335,80	31,34	7.452,57	35,23 %
2.2	87548	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E ± 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	30	25,83	32,40	426,90	43,92	972,00	4,60 %
2.3	87267	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES, AF_ 02/2023 PE	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	20	68,65	86,11	379,40	22,03	1.722,20	8,14 %
2.4	88311	SINAPI	PINTOR DE LETREIROS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	16	24,29	30,46	325,12	66,71	487,36	2,30 %
2.5	100744	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	PINT - PINTURAS	m²	25	10,28	12,89	112,25	34,83	322,25	1,52 %
2.6	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	PINT - PINTURAS	m²	30	17,96	22,52	225,30	33,35	675,60	3,19 %
3			COBERTURA								3.269,70	15,46 %
3.1	94442	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	30	24,44	30,65	212,10	23,07	919,50	4,35 %
3.2	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	30	62,46	78,34	366,60	15,60	2.350,20	11,11 %
4			ESQUADRIAS								487,87	2,31 %
4.1	91297	SINAPI	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1	388,93	487,87	42,72	8,76	487,87	2,31 %
5			PISO								1.053,30	4,98 %
5.1	87248	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_ 02/2023 PE	PISO - PISOS	m²	15	55,98	70,22	105,30	10,00	1.053,30	4,98 %
6			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								128,53	0,61 %
6.1	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	4	14,45	18,12	18,68	25,77	72,48	0,34 %
6.2	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1	44,69	56,05	20,09	35,84	56,05	0,26 %
7			INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS								419,21	1,98 %
7.1	95469	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1	281,17	352,69	15,82	4,49	352,69	1,67 %
7.2	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1	53,03	66,52	3,93	5,91	66,52	0,31 %
8			SERVIÇOS FINAIS								3.589,27	16,97 %
8.1	C1628	SEINFRA	LIMPEZA GERAL	LIMPEZA FINAL	m²	221,56	12,92	16,20	3.589,27	100,00	3.589,27	16,97 %

Total sem BDI16.864,68

Total do BDI4.287,49

Total Geral21.152,17

Rodrigo Carvalho Araújo

Engenheiro Civil

CREA/PI 38954