



MINISTERIO DAS CIDADES

TRANSFEREGOV

Nº / ANO DA PROPOSTA:

040942/2025

NÚMERO DA PROPOSTA NOVO PAC - SELEÇÃO:

56000006916/2025

OBJETO:

Construção de Unidades Habitacionais no Município de Sete de Setembro/RS

CARACTERIZAÇÃO DOS INTERESSES RECÍPROCOS:

Sete de Setembro situa-se no Noroeste do R.S., região Missões, integrando a Faixa de Fronteira fazendo divisa com a Argentina. Possui população de 1.830 habitantes (Censo IBGE/2022), com uma área de 129,238 km², com uma densidade demográfica de 14,15 hab/km² (IBGE/2022), com um IDH de 0,683 (PNUD/2010), com PIB per Cap. (2020) de R\$32.455,09. A base econômica é a atividade agropecuária, com destaque a agricultura: soja, milho, trigo; bacia leiteira.

RELAÇÃO ENTRE A PROPOSTA E OS OBJETIVOS E DIRETRIZES DO PROGRAMA:

A proposta está de acordo e em conformidade com o programa governamental estabelecido pelo MCID, visando fortalecer as ações de políticas públicas na área de habitação junto aos municípios, proporcionando a construção de habitações para população enquadrada na Faixa Urbano 1. Com a proposta apresentada junto ao MCID, o município pretende reduzir o déficit habitacional da área urbana de acordo com as ações e diretrizes estabelecidas pelo MCID, bem como as normas do FNHIS.

PÚBLICO ALVO:

A proposta beneficiará diretamente 20 (vinte) famílias residentes no município que se enquadrem dentro dos critérios estabelecidos pelo Programa MCMV, Faixa Urbano 1.

PROBLEMA A SER RESOLVIDO:

Reduzir o déficit habitacional da área urbana; Proporcionar ações de emancipação social e econômica; fomentar ações para a organização comunitária pelas famílias beneficiadas; Possibilitar uma infraestrutura adequada às famílias.

RESULTADOS ESPERADOS:

Ofertar garantia de moradia digna; surgimento de ações comunitárias entre as famílias beneficiárias; incentivar o empreendedorismo comunitário; ampliar o acesso das famílias beneficiárias à atividades sociais com inserção em políticas públicas.

1 - DADOS DO CONCEDENTE

CONCEDENTE: 56000	NOME DO ÓRGÃO/ÓRGÃO SUBORDINADO OU UG: MINISTERIO DAS CIDADES	
CPF DO RESPONSÁVEL: 625.624.102-97	NOME DO RESPONSÁVEL: JADER FONTENELLE BARBALHO FILHO	
ENDEREÇO DO RESPONSÁVEL:		CEP DO RESPONSÁVEL:

2 - DADOS DO PROPONENTE

PROponente: 01.612.776/0001-25					
RAZÃO SOCIAL DO PROPONENTE: MUNICIPIO DE SETE DE SETEMBRO					
ENDEREÇO JURÍDICO DO PROPONENTE: RUA EDMUNDO GRASSEL, 1245					
CIDADE: SETE DE SETEMBRO	UF: RS	CÓDIGO MUNICÍPIO: 1014	CEP: 97960000	E.A.: Administração Pública Municipal	DDD/TELEFONE: 55999482186
BANCO: 104 - CAIXA ECONOMICA		AGÊNCIA: -		CONTA CORRENTE:	
CPF DO RESPONSÁVEL: 907.159.340-15	NOME DO RESPONSÁVEL: NELSON PALINSKI				
ENDEREÇO DO RESPONSÁVEL: RUA NOVE DE NOVEMBRO, 298 - CENTRO				CEP DO RESPONSÁVEL: 97960000	

4 - DADOS DO EXECUTOR/VALORES

VALOR GLOBAL:	R\$ 2.800.000,00	
VALOR DA CONTRAPARTIDA:	R\$ 0,00	
VALOR DOS REPASSES:	Ano	Valor
	2025	R\$ 2.800.000,00
VALOR DA CONTRAPARTIDA FINANCEIRA:	R\$ 0,00	
VALOR DA CONTRAPARTIDA EM BENS E SERVIÇOS:	R\$ 0,00	
VALOR DE RENDIMENTOS DE APLICAÇÃO:	R\$ 0,00	
INÍCIO DE VIGÊNCIA:	01/09/2025	
FIM DE VIGÊNCIA:	31/12/2028	
VIGÊNCIA DO INSTRUMENTO:	2028	

6 - PLANO DE TRABALHO

Meta nº: 1

Especificação: Construção de Unidades Habitacionais			
Unidade de Medida: UN	Quantidade: 1.0	Valor: R\$ 2.730.000,00	
Início Previsto: 01/09/2025	Término Previsto: 31/12/2028	Valor Global: R\$ 2.800.000,00	
UF:	Município:	CEP:	
Endereço:			
Etapa/Fase nº: 1			
Especificação: Construção de Unidades habitacionais			
Quantidade: 20.0 UN	Valor: R\$ 2.730.000,00	Início Previsto: 01/09/2025	Término Previsto: 31/12/2028

Meta nº: 2

Especificação: Execução Trabalho Técnico Social			
Unidade de Medida: UN	Quantidade: 1.0	Valor: R\$ 70.000,00	
Início Previsto: 01/09/2025	Término Previsto: 31/12/2028	Valor Global: R\$ 2.800.000,00	
UF:	Município:	CEP:	
Endereço:			
Etapa/Fase nº: 1			
Especificação: Execução Trabalho Técnico Social			
Quantidade: 1.0 UN	Valor: R\$ 70.000,00	Início Previsto: 01/09/2025	Término Previsto: 31/12/2028

**7 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO
MINISTERIO DAS CIDADES**

MÊS DESEMBOLSO: Novembro		ANO: 2025
META Nº: 1	VALOR DA META:	R\$ 2.730.000,00
DESCRIÇÃO: Construção de Unidades Habitacionais		
META Nº: 2	VALOR DA META:	R\$ 70.000,00
DESCRIÇÃO: Execução Trabalho Técnico Social		
VALOR DO REPASSE:	R\$ 2.800.000,00	PARCELA Nº: 1

**8 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO
MUNICIPIO DE SETE DE SETEMBRO**

9 - PLANO DE APLICAÇÃO DETALHADO

DESCRIÇÃO DO BEM/SERVIÇO: Trabalho Técnico Social				
NATUREZA DA AQUISIÇÃO: Recursos do Instrumento			NATUREZA DA DESPESA: 339039	
ENDEREÇO DE LOCALIZAÇÃO: Lotes isolados no Município de Sete de Setembro/RS				
CEP: 97960-000	UF: RS	MUNICÍPIO: 1014 - SETE DE SETEMBRO		
UNIDADE: UN	QUANTIDADE: 1,00	V. UNITÁRIO: R\$ 70.000,00	V.TOTAL: R\$ 70.000,00	
OBSERVAÇÃO:				
DESCRIÇÃO DO BEM/SERVIÇO: Construção de Unidades Habitacionais				
NATUREZA DA AQUISIÇÃO: Recursos do Instrumento			NATUREZA DA DESPESA: 449051	
ENDEREÇO DE LOCALIZAÇÃO: Lotes isolados no Município de Sete de Setembro/RS				
CEP: 97960-000	UF: RS	MUNICÍPIO: 1014 - SETE DE SETEMBRO		
UNIDADE: UN	QUANTIDADE: 20,00	V. UNITÁRIO: R\$ 136.500,00	V.TOTAL: R\$ 2.730.000,00	
OBSERVAÇÃO:				

10 - PLANO DE APLICAÇÃO CONSOLIDADO

NATUREZA DA DESPESA				
Código	Total	Recursos	Contrapartida Bens e Serviços	Rendimento de Aplicação
449051	R\$ 2.730.000,00	R\$ 2.730.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
339039	R\$ 70.000,00	R\$ 70.000,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAL GERAL:	R\$ 2.800.000,00			

11 - DECLARAÇÃO

Na qualidade de representante legal do proponente, declaro, para fins de prova junto ao _____ para efeitos e sob as penas da Lei, que inexistem quaisquer débitos em mora ou situação de inadimplência com o Tesouro Nacional ou qualquer órgão ou entidade da Administração Pública Federal, que impeça a transferência de recursos oriundos das dotações consignadas nos orçamentos da União, na forma deste plano de trabalho.

Pede Deferimento,

Local e Data

Proponente

12 - APROVAÇÃO PELO CONCEDENTE DO PLANO DE TRABALHO

Aprovado

Local e Data

Concedente
(Representante legal do Órgão ou Entidade)

13 - ANEXOS

Comprovantes de Capacidade Técnica e Gerencial

Nome do Arquivo:

DECLARAÇÃO DE CAPACIDADE TÉCN. GERENCIAL.pdf