

MUNICIPAL DE SANTIAGO DO SUL - SC

CNPJ: 01.612.781/0001-38 Fone: (49) 3345-3000

Rua Angelo Toazza, 600 - Centro - Santiago do Sul - SC CEP: 89.854-000

Obra: Ampliação do Colégio Municipal	BDI adotado
Município: Santiago do Sul - SC	20,00%
Endereço: Rua Maria Lorenzetti Mattiello - Santiago do Sul - SC	Área (m²): 292,53

Planilha Orçamentária

ITEM	SINAPI	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PR. UNIT.(R\$)	VALOR (R\$)	%
1 AMPLIAÇÃO DAS SALAS							
1.1 Serviços iniciais							
1.1.1	103689	Placa de obra	m²	3,00	498,67	1.496,01	4,43%
1.1.2	Composição 02	Administração convencional de obras	mês	6,00	1.950,60	11.703,59	
1.1.3	99059	Locação convencional de obra, utilizando tabuas e pontalotes de madeira	m	79,30	96,08	7.618,89	
1.1.4	94310	Aterro mecanizado	Responsabilidade Município de Santiago do Sul				
1.1.5	90093	Escavação mecanizada	Responsabilidade Município de Santiago do Sul				
1.1.6	96036	Transporte de solo	Responsabilidade Município de Santiago do Sul				
1.1.7	Sub-total					20.818,49	
1.2 Fundação e Estrutura							
1.2.1	Composição 01	Fundações tipo sapata rasa, 80x80cm	und	19,00	1.376,27	26.149,07	14,71%
1.2.2	Composição 03	Pilares de concreto armado (14x30cm) (altura livre 3,50m na misula)	und	19,00	615,98	11.703,53	
1.2.3	92419	Montagem e desmontagem de forma de viga, escoramento em madeira, em chapa de madeira resinada, utilizado na baldrame e cobertura	m²	88,80	115,93	10.294,34	
1.2.4	103672	Concretagem de Vigas Baldrames, Fck=25MPA, com uso de bomba- lançamento, adensamento e acabamento	m³	5,04	822,74	4.146,63	
1.2.5	92759	Armação de Vigas Baldrames utilizando aço CA-60 de 5,0mm - Estribos	kg	96,10	15,29	1.469,58	
1.2.6	92761	Armação de Vigas Baldrames utilizando aço CA-50 de 8,0mm	kg	189,60	13,14	2.492,03	
1.2.7	98557	Impermeabilização de viga baldrame com emulsão asfáltica 2 de mãos	m²	88,80	53,38	4.740,53	
1.2.8	103672	Concretagem de Vigas de Cobertura, Fck=25MPA, com uso de bomba- lançamento, adensamento e acabamento	m³	5,04	822,74	4.146,63	
1.2.9	92759	Armação de Vigas de Cobertura utilizando aço CA-60 de 5,0mm - Estribos	kg	96,10	15,29	1.469,58	
1.2.10	92761	Armação de Vigas de Cobertura utilizando aço CA-50 de 8,0mm	kg	189,60	13,14	2.492,03	
1.2.11	Sub-total					69.103,93	
1.3 Alvenaria e Revestimento Paredes							
1.3.1	103354	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos na horizontal de 11,5x14x24cm (espessura 11,5cm) e argamassa de assentamento com betoneira	m²	331,78	106,48	35.327,01	13,52%
1.3.2	87879	Chapisco preparo manual, cimento e areia grossa traço 1:3 (interno e externo)	m²	331,78	5,23	1.734,28	
1.3.3	93203	Fixação (encunhamento) de alvenaria de vedação com espuma de poliuretano expansiva	m	120,00	14,70	1.763,86	
1.3.4	105024	Verga moldada in loco em concreto, espessura de 10cm	m	65,00	75,75	4.923,83	
1.3.5	87265	Revestimento Cerâmico para paredes internas BWC	m²	20,00	58,85	1.176,98	
1.3.6	102253	Divisória BWC, tipo cabine, em granito	m²	19,00	978,38	18.589,27	
1.3.7	Sub-total					63.515,23	
1.4 Cobertura							
1.4.1	94213	Cobertura em aluzinco e = 0,5 mm, incluso içamento, cobertura das salas/bwc/calçada coberta	m²	459,37	77,04	35.388,21	19,56%
1.4.2	92580	Trama de aço para fechamento de platibanda em aluzinco	m²	85,68	50,88	4.359,30	
1.4.3	92580	Trama de aço composta por terças e tesouras, cobertura das salas/bwc/calçada coberta	m²	459,37	50,88	23.372,19	
1.4.4	94231	Algerosas metálicas	m	81,30	54,73	4.449,91	
1.4.5	96121	Roda-forro	m	151,00	12,48	1.885,20	
1.4.6	96111	Forro PVC	m²	343,09	65,43	22.447,14	
1.4.7	Sub-total					91.901,96	
1.5 Drenagem Pluvial							

1.5.1	94229	Calha lateral em aço galvanizado N 24 água pluvial dimenções conforme projeto	m	35,00	176,73	6.185,59	1,93%
1.5.2	89800	Tubo PVC, DN 100 mm, fornecimento e instalação	m	54,00	31,32	1.691,28	
1.5.3	95565	Tubo de Concreto, DN 300 mm, fornecimento e instalação	m	4,00	161,95	647,78	
1.5.4	89744	Joelho 90º graus, PVC, DN 100 mm, fornecimento e instalação	und	12,00	29,61	355,36	
1.5.5	89851	Joelho 45º graus, PVC, DN 100 mm, fornecimento e instalação	und	2,00	35,38	70,76	
1.5.6	89834	Junção simples, PVC, DN 100x100 mm, fornecimento e instalação	und	2,00	56,25	112,49	
1.5.7	Sub-total					9.063,27	
1.6 Pavimentação							
1.6.1	96622	Base (brita graduada) h= 5 cm compactada	m³	14,63	250,08	3.658,74	13,17%
1.6.2	101747	Piso em concreto armado espessura 7 cm fck = 20 Mpa, armação tela soldada, malha 15 x 15 cm de 5,0 mm área internas, calçada e rampa	m²	379,63	94,19	35.756,13	
1.6.3	87257	Revestimento cerâmico para piso com placas esmaltadas extra dimenções 60 x 60 cm piso interno, escadas e calçada PEI - 4, incluso argamassa colante tipo CII para ambientes internos e tipo CIII para ambientes externos e rejuntamento	m²	343,98	60,22	20.714,75	
1.6.4	88650	Rodapé cerâmico 7 cm com rejunte	m	151,00	11,50	1.736,80	
1.6.5	Sub-total					61.866,43	
1.7 Esquadrias							
1.7.1	90844	Kit porta-pronta de madeira em acabamento melamínico branco, semi oca (leve ou média) dimensoes 210x90 cm fornecimento e instalação	und	4,00	1.333,93	5.335,72	10,68%
1.7.2	90843	Kit porta-pronta de madeira em acabamento melamínico branco, semi oca (leve ou média) dimensoes 210x80 cm fornecimento e instalação	und	3,00	1.249,70	3.749,10	
1.7.3	91341	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos, fornecimento e instalação	und	6,00	1.070,32	6.421,94	
1.7.4	Composição 04	Janela de vidro temperado espessura 6 mm tipo basculante, com vidros batente ferragens fornecimento e instalação (150x160/90)	und	12,00	2.658,13	31.897,51	
1.7.5	Composição 05	Janela de vidro temperado espessura 6 mm tipo basculante, com vidros batente ferragens fornecimento e instalação (200x65/195)	und	1,00	1.445,84	1.445,84	
1.7.6	Composição 06	Janela de vidro temperado espessura 6 mm tipo basculante, com vidros batente ferragens fornecimento e instalação (100x65/195)	und	2,00	668,73	1.337,46	
1.7.7	Sub-total					50.187,58	
1.8 Pintura Externa							
1.8.1	88413	Aplicação de fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, em ambiente externo, uma demão	m²	259,42	5,97	1.549,36	0,96%
1.8.2	95623	Pintura latex acrílica ambientes externos paredes novas e existentes três demãos	m²	259,42	11,38	2.953,03	
1.8.3						4.502,39	
1.9 Pintura Interna							
1.9.1	88497	Aplicação e lixamento de massa corrida PVA	m²	445,11	21,73	9.672,06	4,06%
1.9.2	88414	Aplicação de fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, em ambiente interno, uma demão	m²	445,11	7,07	3.148,71	
1.9.3	88489	Pintura com tinta acrílica semi brilho três demãos	m²	445,11	14,06	6.258,96	
1.9.4						19.079,73	
1.10 Instalações Elétricas							
1.10.1	Composição 07	Luminária tipo calha, 36W, 2 lâmpadas LED, fornecimento e instalação	unid.	24,00	187,14	4.491,42	
1.10.2	103788	Luminária tipo plafon, 24W, 1 lâmpada LED, fornecimento e instalação	unid.	10,00	34,70	347,00	
1.10.3	Composição 08	Ponto de iluminação com interruptor simples, (2 módulo), incluso interruptor, rasgo, eletroduto, chumbamento, cabos fornecimento e instalação	unid.	4,00	254,22	1.016,87	
1.10.4	Composição 09	Ponto de iluminação e tomada com interruptor simples (1 módulo) e 1 tomada media de embutir 2P + T 10A (1 módulo), incluso interruptor, tomada, rasgo, eletroduto, chumbamento, cabos fornecimento e instalação	unid.	2,00	298,59	597,18	

1.10.5	Composição 10	Ponto de iluminação e tomada com interruptor simples (2 módulos) e 1 tomada media de embutir 2P + T 10A (1 módulo), incluso interruptor, tomada, rasgo, eletroduto, chumbamento, cabos fornecimento e instalação	unid.	1,00	319,27	319,27	4,09%
1.10.6	92000	Ponto de tomada 1 tomada de embutir 2P + T 10A (1 módulo), incluso tomada, rasgo, eletroduto, chumbamento, cabos fornecimento e instalação	unid.	26,00	41,45	1.077,71	
1.10.7	92009	Ponto de tomada 1 tomada de embutir 2P + T 10A (2 módulo), incluso tomada, rasgo, eletroduto, chumbamento, cabos fornecimento e instalação	unid.	13,00	69,70	906,14	
1.10.8	93008	Eletroduto flexível corrugado, Ø1 1/2", fornecimento e instalação	m	5,00	21,23	106,16	
1.10.9	91835	Eletroduto flexível corrugado, Ø3/4", para circuitos terminais, instalado em forro, fornecimento e instalação	m	160,00	21,14	3.381,70	
1.10.10	Composição 11	Quadro de distribuição de energia PVC com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação	unid.	2,00	252,99	505,97	
1.10.11	91924	Cabo flexível isolado anti-chama em PVC de 1,5mm², 70°C	m	134,00	3,72	497,84	
1.10.12	91926	Cabo flexível isolado anti-chama em PVC de 2,5mm², 70°C	m	540,00	5,37	2.898,50	
1.10.13	91932	Cabo flexível isolado anti-chama em PVC de 10,0mm², 70°C	m	150,00	20,55	3.082,86	
1.10.14	Sub-total					19.228,63	
1.11		Instalações Hidossanitárias					
1.11.1	89711	Tubo pvc, série normal esgoto predial, DN 40 mm fornecimento e instalação	m	3,50	24,02	84,07	2,72%
1.11.2	89712	Tubo pvc, série normal esgoto predial, DN 50 mm fornecimento e instalação	m	3,00	30,05	90,14	
1.11.3	89714	Tubo pvc, série normal esgoto predial, DN 100 mm fornecimento e instalação	m	40,62	41,86	1.700,39	
1.11.4	89708	Caixa sifonada, PVC, DN 150 x 185 x 75 mm, fornecimento e instalação	und	2,00	118,69	237,38	
1.11.5	89724	Joelho 90 graus, PVC, serie normal esgoto, DN 40 mm fornecimento e instalação	und	4,00	11,80	47,22	
1.11.6	89726	Joelho 45 graus, PVC, serie normal esgoto, DN 40 mm fornecimento e instalação	und	2,00	12,04	24,08	
1.11.7	89732	Joelho 45 graus, PVC, serie normal esgoto, DN 50 mm fornecimento e instalação	und	1,00	16,95	16,95	
1.11.8	89744	Joelho 90 graus, PVC, serie normal esgoto, DN 100 mm fornecimento e instalação	und	7,00	29,61	207,30	
1.11.9	89746	Joelho 45 graus, PVC, serie normal esgoto, DN 100 mm fornecimento e instalação	und	6,00	30,47	182,80	
1.11.10	89797	Junção simples, PVC, serie normal, esgoto, DN 100 x 100 mm, DN 100 x 50 mm, DN 40 x 40 mm, fornecimento e instalação	und	9,00	54,35	489,11	
1.11.11	93358	Escavação manual de vala para enterar tubulação esgoto	m³	1,20	94,71	113,65	
1.11.12	104737	Reaterro de vala manual com soquete	m³	1,20	24,11	28,93	
1.11.13	Composição 12	Tubo e conexões PVC agua fria, soldavel, DN 25 mm fornecimento e instalação	m	40,00	52,04	2.081,49	
1.11.14	89987	Registro de gaveta bruto latão, roscavel, instadados um na saída do reservatório e um em cada prumada para distribuição no ambiente, fornecimeto e instalação	und	4,00	106,38	425,52	
1.11.15	86895	Bancada em granito tipo ocre com dimenções de 2,10 x 60 m, fornecimento e instalação	unid.	2,00	405,49	810,97	
1.11.16	86939	Lavatório em louça branco com coluna, incluso sifão flexível pvc, válvula e engate flexível 30 cm em plástico e torneira de mesa cromada tipo alavanca, fornecimento e instalação	und	2,00	508,71	1.017,42	
1.11.17	95547	Saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete liquido com reservatório de 800 a 1500 ml	und	2,00	71,83	143,66	
1.11.18	95544	Papeleira de parede em metal cromado fornecimento e instalação	und	6,00	50,14	300,87	
1.11.19	Composição 13	Boca de lobo com grelha, 1,00x1,00m	und	1,00	952,89	952,89	
1.11.20	86888	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca fornecimento e instalação	und	6,00	531,36	3.188,16	
1.11.21	102613	Caixa d'agua com tampa de poliéster reforçado com fibra de vidro 1000 litros fornecimento e instalação.	und	1,00	644,61	644,61	
1.11.22	Sub-total					12.787,59	
1.12		Servicos Complementares					

1.12.1	99804	Limpeza geral da obra	m²	292,53	6,02	1.759,74	0,37%
1.12.2	Sub-total					1.759,74	
2	MURO DE ARRIMO						
2.1	Fundação e Estrutura						
2.1.1	Composição 14	Fundações tipo sapata rasa, 60x60cm	und	12,00	916,98	11.003,80	4,40%
2.1.2	Composição 15	Pilares de concreto armado (20x30cm) (altura livre 1,85m na misula)	und	12,00	15,91	190,97	
2.1.3	92419	Montagem e desmontagem de forma de viga, escoramento em madeira, em chapa de madeira resinada, utilizado na baldrame e cobertura	m²	32,00	115,93	3.709,67	
2.1.4	103672	Concretagem de Viga intermediaria e Viga cinta, Fck=25MPA, com uso de bomba- lançamento, adensamento e acabamento	m³	3,20	822,74	2.632,78	
2.1.5	92759	Armação de Viga intermediaria e Viga cinta utilizando aço CA-60 de 5,0mm - Estribos	kg	61,05	15,29	933,63	
2.1.6	92762	Armação de Vigas intermediaria e viga cinta utilizando aço CA-50 de 10,0mm	kg	189,60	11,64	2.207,40	
2.1.7	Sub-total					20.678,25	
2.2	Alvenaria e Revestimento Paredes						
2.2.1	103360	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos na horizontal de 14x19x29cm, uma vez, (espessura 19cm) e argamassa de assentamento com betoneira	m²	78,10	98,67	7.706,03	4,89%
2.2.2	87879	Chapisco preparo manual, cimento e areia grossa traço 1:3 (interno e externo)	m²	78,10	5,23	408,24	
2.2.3	104219	Embozzo ou Massa única em argamassa, espessura 25mm	m²	78,10	86,35	6.743,62	
2.2.4	98522	Cerca com pilares de tubo PVC 100mm, e tela de arame galvanizado	m	40,00	202,71	8.108,21	
2.2.5	Sub-total					22.966,11	
2.3	Pintura Externa						
2.3.1	102722	Dreno em muro de contenção, executado no pé do muro, com tubo de PEAD corrugado flexível perfurado, enchimento com brita, envolvido com manta geotêxtil	m	40,00	60,47	2.418,77	0,51%
2.3.2						2.418,77	
TOTAL OBRA						R\$ 469.878,09	100,00%

OBSERVAÇÕES:

*BDI ADOTADO 20,00%.

**DATA BASE TABELA SINAPI FEVEREIRO/2025.

Santiago do Sul - SC, 18 de julho de 2025.

Alacir Durante
Prefeito Municipal

Gustavo Winicius Alessio
Engenheiro Civil CREA/SC 208530-0