



Santiago do Sul (SC), 10 de janeiro de 2025.

SOLICITAÇÃO DE COTAÇÃO DE PREÇOS

Prezados Senhores,

A Prefeitura Municipal de Santiago do Sul, inscrita no CNPJ sob nº 01.612.781/0001-38, vem por meio deste Cumprimentando-a cordialmente, sirvo-me do presente para solicitar a nobre empresa, que possa nos fornecer um orçamento para Contratação de empresa para elaboração do plano municipal de habitação de interesse social – PMHIS, com diagnóstico local, elaboração de estratégias de ação, elaboração de projetos de lei, capacitação dos membros do Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social e dos servidores do setor de habitação do Município.

Sem mais para o momento, no aguardo por vossa manifestação, aproveitamos para renovar protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

Edivan Mattiello

Secretaria de Administração e Finanças

Confirmo o recebimento, de solicitação de cotação do Município de Santiago do Sul – SC.

CAPACITA TREINAMENTOS LTDA
45.888.945/0001-20
Rua Blumenau Nº 663 Apto 208
Centro Águas de Chapecó/SC

Lenir Hermes
Assistente Social
CRESS 2121 12º. R/SC

Orçado por Alacir
Data: 12/03/25
Assinatura

PROPOSTA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO

PARA:

Município de Santiago do Sul/SC

PROPONENTE:

CAPACITA TREINAMENTO LTDA

OBJETO: contratar prestação de serviços técnicos de profissional Elaboração do Plano Municipal de Habitação de Interesse Social – PMHIS do município, com foco no diagnóstico local

DETALHAMENTO DAS ATIVIDADES**DESCRIÇÃO DO SERVIÇO**

Valor

Elaboração do Plano Municipal de Habitação de Interesse Social – PMHIS do município, com foco no diagnóstico local integrando as demandas identificadas com elaboração de propostas de ações estratégicas nas seguintes áreas:

- ✓ Produção de novas moradias,
- ✓ Melhorias habitacionais em moradias existentes e regularização jurídica,
- ✓ Autopromoção habitacional,
- ✓ Produção e melhoria habitacional em habitação rural,
- ✓ Identificação da demanda por acesso a padrão de energia elétrica e banheiro,
- ✓ Demais programas identificados no decorrer do processo de atualização do PLHIS.

R\$ 14.800,00

Etapa I: Diagnóstico realizado a partir pesquisa de indicadores oficiais, além de pesquisa de campo local para identificação da situação atual de demandas habitacionais denominadas como déficit habitacional municipal. A pesquisa será realizada com aplicação de questionários diretamente aos Agentes Comunitários de Saúde – ACS's pela empresa contratada, visando definir das deficiências habitacionais locais como forma de mapear as necessidades emergentes. O método de pesquisa aplicada em formulário online com liberação de acesso ao município após realização da pesquisa com identificação de público em demanda habitacional.

Etapa II: Estratégias de Ação com propostas estratégicas integradas em Programas Habitacionais necessários para suprir as demandas e metas anuais de execução.

Etapa III: Aprovação do Plano pelo CMHIS com reunião ampliada do CMHIS.

Análise legislação municipal da política de habitação e elaboração de Projetos de Lei Municipal:

1. Implantação da Política Municipal de Habitação de Interesse Social - SMHIS, atualização e do Fundo Municipal De Habitação De Interesse Social – FMHIS e atualização da lei do Conselho Gestor do FMHIS;
2. Elaboração de legislação permanente para concessão de benefícios, projetos e programas de habitação de acordo com a realidade local – reformas, construção e aluguel social.

R\$ 6.000,00

Capacitação do CMHIS sobre a Política de Habitação de Interesse Social, atribuições do conselho no setor habitacional (4hrs)

R\$ 2.400,00

Capacitação para trabalhadores da habitação sobre legislação, documentos, editais de chamamento público, registro de cadastro, guarda e arquivo documental, parecer/estudo social, papel da equipe de habitação, etc (8hrs)

R\$ 3.800,00

TOTAL R\$

27.000,00

Profissional:

LENIR HERMES

Assistente Social CRESS 2121 12ª/SC - Graduada em 1.996 UNOESC (atual UNOCHAPECÓ)

Especialista em Políticas Sociais e Família - UNOESC

Contato:

Celular: 49 984185424

e-mail: lenirhermes@gmail.com

Águas de Chapecó/SC, 12 de março de 2025.



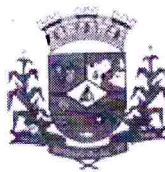
Documento assinado digitalmente

LENIR HERMES

Data: 12/03/2025 15:19:35-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

LENIR HERMES
Responsável pela empresa
CNPJ 45.888.945/0001-20



Santiago do Sul (SC), 10 de janeiro de 2025.

SOLICITAÇÃO DE COTAÇÃO DE PREÇOS

Prezados Senhores,

A Prefeitura Municipal de Santiago do Sul, inscrita no CNPJ sob nº 01.612.781/0001-38, vem por meio deste Cumprimentando-a cordialmente, sirvo-me do presente para solicitar a nobre empresa, que possa nos fornecer um orçamento para **Contratação de empresa para elaboração do plano municipal de habitação de interesse social – PMHIS, com diagnóstico local, elaboração de estratégias de ação, elaboração de projetos de lei, capacitação dos membros do Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social e dos servidores do setor de habitação do Município.**

Sem mais para o momento, no aguardo por vossa manifestação, aproveitamos para renovar protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

Edivan Mattiello
Secretaria de Administração e Finanças

Confirmo o recebimento, de solicitação de cotação do Município de Santiago do Sul – SC.



Orçado por Alacir
Data: 10/01/25
Assinatura

PROPOSTA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO

INSTITUIÇÃO DESTINATÁRIA:

Secretaria Municipal de Assistência Social de Santiago do Sul – SC

I - IDENTIFICAÇÃO DA PESSOA JURÍDICA

CRESCER TREINAMENTOS LTDA

Rua Barão do Rio Branco, 565-D, ap. 601

Chapecó – SC CEP 89.801-030

CNPJ 15.309.971/0001-95

DETALHAMENTO DAS ATIVIDADES

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	Valor
Elaboração do Plano Municipal de Habitação de Interesse Social – PMHIS do município, com foco no diagnóstico local integrando as demandas identificadas com elaboração de propostas de ações estratégicas nas seguintes áreas: ✓ Produção de novas moradias, ✓ Melhorias habitacionais em moradias existentes e regularização jurídica, ✓ Autopromoção habitacional, ✓ Produção e melhoria habitacional em habitação rural, ✓ Identificação da demanda por acesso a padrão de energia elétrica e banheiro, ✓ Demais programas identificados no decorrer do processo de atualização do PLHIS. Etapa I: Diagnóstico realizado a partir pesquisa de indicadores oficiais, além de pesquisa de campo local para identificação da situação atual de demandas habitacionais denominadas como déficit habitacional municipal. A pesquisa será realizada com aplicação de questionários diretamente aos Agentes Comunitários de Saúde – ACS's pela empresa contratada, visando definir das deficiências habitacionais locais como forma de mapear as necessidades emergentes. O método de pesquisa aplicada em formulário online com liberação de acesso ao município após realização da pesquisa com identificação de público em demanda habitacional. Etapa II: Estratégias de Ação com propostas estratégicas integradas em Programas Habitacionais necessários para suprir as demandas e metas anuais de execução. Etapa III: Aprovação do Plano pelo CMHIS com reunião ampliada do CMHIS.	RS 10.800,00
Análise legislação municipal da política de habitação e elaboração de Projetos de Lei Municipal: 1. Implantação da Política Municipal de Habitação de Interesse Social - SMHIS, atualização e do Fundo Municipal De Habitação De Interesse Social – FMHIS e atualização da lei do Conselho Gestor do FMHIS; 2. Elaboração de legislação permanente para concessão de benefícios, projetos e programas de habitação de acordo com a realidade local – reformas, construção e aluguel social.	RS 5.000,00
Capacitação do CMHIS sobre a Política de Habitação de Interesse Social, atribuições do conselho no setor habitacional (4hrs)	RS 1.400,00
Capacitação para trabalhadores da habitação sobre legislação, documentos, editais de chamamento público, registro de cadastro, guarda e arquivo documental, parecer/estudo social, papel da equipe de habitação, etc (8hrs)	RS 2.800,00



	TOTAL	RS 20.000,00
--	--------------	---------------------

Validade da proposta: 30 dias

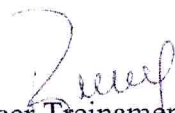
Profissional:

Contato

Celular: (49)8416.0896 – Roselaine

e-mail: rosekcamatti@hotmail.com

Chapecó, 10 de janeiro de 2025.


Crescer Treinamentos Ltda.
CNPJ 15.309.971/0001-95

PROPOSTA DE EXECUÇÃO

Atividade	Quem participa	Carga horária	Data
Análise legislação municipal da política de habitação e elaboração de Projetos de Lei Municipal: 1. Implantação da Política Municipal de Habitação de Interesse Social - SMHIS, atualização e do Fundo Municipal De Habitação De Interesse Social – FMHIS e atualização da lei do Conselho Gestor do FMHIS; 2. Elaboração de legislação permanente para concessão de benefícios, projetos e programas de habitação de acordo com a realidade local – reformas, construção e aluguel social.	Equipe de habitação	40hrs	A definir
Reunião de alinhamento com equipe de habitacional sobre a coloca de dados municipais referente ao déficit habitacional do município. Análise dos nomes inscritos no chamamento público.	Equipe de habitação	4hrs	A definir
Reunião com ACS's para capacitação referente a busca do déficit habitacional municipal através dos cadastros de saúde e preenchimento do formulário de pesquisa.	ACS's	Indeterminado (até finalizar as demandas)	A definir
Análise de dados, elaboração dos gráficos, escrita do Plano Municipal de Habitação de Interesse Social - PLHIS. • Diagnóstico Habitacional • Plano de Metas • Planejamento financeiro para atender as demandas.	Empresa contratada e equipe de habitação	42hrs	A definir
Reunião com o CMHIS para apresentação do PLHIS e alterações necessárias.	CMHIS e equipe de habitação	4hrs	A definir



MUNICÍPIO DE CHAPECÓ
Secretaria de Fazenda e Administração

Nota Nº - Série
0000001125 - E

Autenticidade
F5CA-6WJ2

NOTA FISCAL ELETRÔNICA DE SERVIÇOS

Data da Emissão: 12/11/2024 21:39:17 Data do Serviço: 12/11/2024
Competência: 11/2024



PRESTADOR DE SERVIÇOS

Razão Social: **CRESCER TREINAMENTOS LTDA ME**
Nome Fantasia: **CRESCER TREINAMENTOS LTDA ME**
CNPJ/CPF: **15.309.971/0001-95** IM: **51908** IE: TELEFONE: **4984160896**
Endereço: **BARAO DO RIO BRANCO ,565-D ,AP/E: APT 601 - CENTRO** UF: **SC**
CEP: **89806-300** Cidade: **CHAPECÓ**
Email: **rosekcamatti@hotmail.com**

TOMADOR DE SERVIÇOS

Razão Social: **MUNICIPIO DE FORMOSA DO SUL**
Nome Fantasia:
CNPJ/CPF: **80.637.424/0001-09** IM: IE: TELEFONE: **(49) 3343-0043 / (49)**
Endereço: **RUA AVENIDA GETULIO VARGAS ,580 - CENTRO** UF: **SC**
CEP: **89859-000** Cidade: **FORMOSA DO SUL**
Email: **controleinterno@formosa.sc.gov.br**

LOCAL DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO
Cidade: **FORMOSA DO SUL**

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Página 1 de 1

ITEM:
1 -Elaboração/atualização do PLANO LOCAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - PLHIS do município. Conforme AF 1763/2024.

VALOR UNIT.:R\$ 12800,00 QTDE: 1 VALOR TOTAL: R\$ 12800,00
TOTAL GERAL R\$ 12800,00

BANCO DO BRASIL
AG 4542-X
CC 9120-0

Orçado por Alcir
Data: 10/01/25
Assinatura

Documento emitido por Optante do Simples Nacional, de acordo com a L.C. 123/2006.

Processo executado por: **172.16.20.60**

Situação de Tributação do ISSQN
Tributada no Prestador

Consulte a autenticidade desta Nota através do site:
<https://chapeco.meumunicipio.online/ISS/>

Código do Serviço
802 - Instrução, treinamento, orientação pedagógica e educacional, avaliação de conhecimentos de qualquer natureza

INSS(R\$)	IR(R\$)	PIS(R\$)	COFINS(R\$)	CSLL(R\$)	D.COND/DEDUÇÕES(R\$)
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Os valores acima referem-se as retenções de tributos administrados pela União, sendo de responsabilidade do Prestador os dados informados e não implicam na base de cálculo do ISSQN.

D.ICON/OBRAS(R\$)	SUBEMPREITADA(R\$)	BASE DE CÁLCULO(R\$)	ALÍQUOTA(%)	VALOR ISS(R\$)	VALOR TOTAL(R\$)
0,00	0,00	12.800,00	-	-	12.800,00

VALOR LÍQUIDO DA NOTA R\$ 12.800,00