



Estado de Santa Catarina

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BERNARDINO

CNPJ Nº 01.612.812/0001-50

TERMO DE REFERÊNCIA

Secretaria Municipal de Administração e Fazenda

1. DEFINIÇÃO DO OBJETO

O PRESENTE LEILÃO PÚBLICO COM A FINALIDADE DE OBTER PROPOSTAS PARA A VENDA DE ATIVOS INSERVÍVEIS, OBSOLETOS OU ANTIECONÔMICOS COM AS SEGUINTE CARACTERÍSTICAS DESCRITAS NO ANEXO I, ATRAVÉS DE LEILÃO PÚBLICO OFICIAL ONLINE, DEVIDAMENTE CONDUZIDO PELO LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL SR. ANDRÉ LUCAS JUNKES, MATRÍCULA AARC/486, CONTRATADO ATRAVÉS DO CONTRATO Nº 358/2025.

2. FUNDAMENTAÇÃO DA ALIENAÇÃO

A alienação de bens móveis inservíveis do Município de São Bernardino se baseia em uma série de considerações legais e práticas que visam garantir a eficiência e a transparência do processo. Primeiramente, é necessário observar que os bens móveis que não são mais úteis ou cujo reaproveitamento é considerado inconveniente ou inoportuno devem ser alienados conforme a legislação aplicável às licitações e contratos no âmbito da administração pública. Esse procedimento inclui a realização de uma avaliação prévia dos bens, de modo a assegurar que a alienação seja feita de forma justa e em conformidade com as normas vigentes.

Além disso, é fundamental que a administração pública atenda ao interesse público de forma eficiente. A utilização de bens desgastados e obsoletos pode comprometer a qualidade dos serviços prestados à população. A utilização de bens em mau estado compromete a eficiência e o desempenho esperado para a administração pública, o que reforça a necessidade de sua alienação.

Portanto, a publicação do certame é imprescindível para assegurar a transparência e a ampla concorrência no processo de alienação. A divulgação do edital de leilão e dos demais documentos relacionados garante que todos os interessados tenham a oportunidade de participar e que o processo de alienação seja conduzido de maneira justa e em conformidade com os princípios da administração pública. Diante do exposto, a administração municipal considera a alienação dos bens móveis inservíveis uma medida necessária para otimizar a gestão patrimonial e garantir que os recursos públicos sejam utilizados de maneira eficiente e transparente, respeitando a legislação vigente e atendendo ao interesse público.

3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A descrição completa e minuciosa da solução proposta encontra-se detalhadamente abordada no tópico específico do Estudo Técnico Preliminar, o qual é apresentado como apêndice deste Termo de Referência. Este apêndice oferece uma visão abrangente e pormenorizada das etapas, metodologias e critérios técnicos envolvidos, proporcionando uma compreensão integral das especificações e das necessidades associadas ao processo de alienação de bens móveis inservíveis.

Segue abaixo relação de itens com a descrição detalhada a serem leiloados com os valores já avaliados:

Lote	Cód. Patrimônio	Descrição do Bem	Lance inicial
-------------	------------------------	-------------------------	----------------------



Estado de Santa Catarina

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BERNARDINO

CNPJ Nº 01.612.812/0001-50

01	6055	<p>VEÍCULO CHEVROLET/ONIX 10MT JOYE, PLACA QIT6384, RENAVAL 1152549925, ANO/MODELO 2018/2018, COR CINZA, CHASSI 9BGKL48UOJB249569, 05 LUGARES, POT. 78CV GAS., 80CV ALC. OBS: Consta débito em aberto no valor de R\$ 149,37, vencimento em 30/06/2026, referente ao Licenciamento Anual 2026, por conta do arrematante.</p> <p>QUILOMETRAGEM APROXIMADA: 196.619; ESTÁ EM FUNCIONAMENTO; APRESENTA EVENTUAIS AVARIAS E/OU PROBLEMAS MECÂNICOS.</p>	25.000,00
02	RLB8D86	<p>VEÍCULO I/CHEV CRUZE LTZ NB AT, PLACA RLB8D86, RENAVAL 1271360087, ANO/MODELO 2021/2021, COR PRETA, POTENCIA 153CV/1400, CHASSI 8AGBN69SOMR102897. OBS: Consta débito em aberto no valor de R\$ 149,37, vencimento em 31/08/2026, referente ao Licenciamento Anual 2026, por conta do arrematante.</p> <p>QUILOMETRAGEM APROXIMADA: 114.003; ESTÁ EM FUNCIONAMENTO NÃO HÁ CONHECIMENTO DE EVENTUAIS AVARIAS E/OU PROBLEMAS MECÂNICOS.</p>	75.000,00
03	5749	<p>VEÍCULO FIAT/SIENA ATTRACTIV 1.4, PLACA QIG2910, RENAVAL 1107666918, ANO/MODELO 2016/2017, COR BRANCA, CHASSI 9BD19713HH3320178, MOTOR 327AO112978507 1.4, GAS/ALCOOL. OBS: Consta débito em aberto no valor de R\$ 149,37, vencimento em 30/12/2026, referente ao Licenciamento Anual 2026, por conta do arrematante.</p> <p>QUILOMETRAGEM APROXIMADA: 262.743; VEÍCULO ESTÁ EM FUNCIONAMENTO; BATIDA NO CAPÔ TRASEIRO (TAMPA DO PORTA-MALAS)</p>	20.000,00
04	6484	<p>VEÍCULO CHEVROLET/MONTANA LS, PLACA MLV8F69, RENAVAL 416863604, ANO/MODELO 2011/2012, COR PRETA, CHASSI 9BGCA80XOCB205683. OBS: Consta débito em aberto no valor de R\$ 149,37, vencimento em 30/11/2026, referente ao Licenciamento Anual 2026, por conta do arrematante.</p> <p>QUILOMETRAGEM APROXIMADA: 137.447; ESTÁ EM FUNCIONAMENTO; APRESENTA EVENTUAIS AVARIAS E/OU PROBLEMAS MECÂNICOS.</p>	10.000,00
05	6408	<p>RETROESCAVADEIRA RANDON RD 406STD, CABINE FECHADA, ROPS E FOPS COM AR-CONDICIONADO 2018, MOTOR DIESEL, MAR1, 04 CIL. 100HP, CAÇAMBA TRASEIRA CAPAC. DE 0,25M³, E DA PA CARREGADEIRA</p>	70.000,00



Estado de Santa Catarina

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BERNARDINO

CNPJ nº 01.612.812/0001-50

		1.00M ³ , PESO OPERACIONAL 7.100 KG, AMARELA, CHASSIS 9AD406ATJK0007296 MOTOR E1S204543. HORAS DE USO APROXIMADA: 7.633.1; ESTÁ EM FUNCIONAMENTO; HÁ CONHECIMENTO DE EVENTUAIS AVARIAS NA PARTE HIDRÁULICA, NOS PISTÕES E NAS MANGUEIRAS.	
06	6745	VEÍCULO VW/GOL 1.0, PLACA ITE5B96, RENAVAL 470553162, ANO/MODELO 2012/2013, COR PRETA. OBS: Consta débito em aberto no valor de R\$ 149,37, vencimento em 31/08/2026, referente ao Licenciamento Anual 2026, por conta do arrematante. QUILOMETRAGEM APROXIMADA: 130.079; ESTÁ EM FUNCIONAMENTO; NÃO HÁ CONHECIMENTO DE EVENTUAIS AVARIAS E/OU PROBLEMAS MECÂNICOS.	11.000,00
07	QIU1181	VEÍCULO NEW CHERY, PLACA QIU1B81, RENAVAL 1141153090, ANO/MODELO 2017/2018, COR BRANCA. OBS: Consta débito em aberto no valor de R\$ 149,37, vencido em 31/03/2026, referente ao Licenciamento Anual 2026, por conta do arrematante. QUILOMETRAGEM APROXIMADA: 68.633; ESTÁ EM FUNCIONAMENTO; NÃO HÁ CONHECIMENTO DE EVENTUAIS AVARIAS E/OU PROBLEMAS MECÂNICOS;	9.000,00

4. REQUISITOS DA ALIENAÇÃO

A licitação ocorrerá com o critério de MAIOR LANCE, ou seja, será vencedor o licitante que apresentar a proposta de acordo com as especificações do Edital e apresentar o MAIOR LANCE. Para estar apto a ofertar lances para a aquisição dos bens expostos, o interessado não poderá ser menor de 18 (dezoito) anos.

Os interessados em participar do leilão deverão estar com seu CPF/CNPJ em situação regular junto à Receita Federal, bem como com seu endereço atualizado ou em processo de atualização na Receita Federal e no SINTEGRA - Sistema Integrado de Informações sobre Operações Interestaduais com Mercadorias e Serviços. Os bens apreçados relacionados serão vendidos no estado de conservação em que se encontram e sem garantia, reservando-se ao Município de São Bernardino, o direito de liberá-los, ou não, a quem maior lance oferecer bem como retirar, desdobrar ou reunir os bens em lotes, de acordo com o seu critério ou necessidade, por intermédio do servidor municipal designado.

As fotos divulgadas nas plataformas contratadas são meramente ilustrativas, não servindo de parâmetro para demonstrar o estado dos bens ou influenciar a decisão de oferta de lances para arrematação de bens.

Caberá exclusivamente ao interessado a responsabilidade de conferir quaisquer informações disponibilizadas na descrição do imóvel, principalmente quando houver a informação de que as mesmas se referem a dados extraídos de laudos de avaliação realizados por empresas terceirizadas, considerando que estas informações não constam na matrícula do imóvel, não podendo, portanto, arguir qualquer responsabilização ao Município de São Bernardino-SC, por eventual omissão nas informações descritas.

É de responsabilidade do proponente visitar os locais indicados nesta licitação e obter todas as informações que achar necessárias.



Estado de Santa Catarina

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BERNARDINO

CNPJ nº 01.612.812/0001-50

5. MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO

O arrematante deverá efetuar o pagamento dos valores devidos pela arrematação dos bens através de sua Conta Digital da plataforma de leilão eletrônica, no prazo que consta no edital. A retirada do bem arrematado correrá por conta do arrematante as despesas ou custos relativos à desmontagem, remoção, transporte e impostos incidentes sobre os bens arrematados, tendo prazo de retirada de até 20 dias após o arremate.

Para efetuar a retirada do(s) bem(ns) arrematado(s), o arrematante deverá agendar data e horário junto ao Município de São Bernardino-SC, cujo contato está informado no edital.

No ato da retirada do(s) bem(ns) arrematado(s), o arrematante deverá conferir o(s) referido(s) lote(s) (natureza, quantidade, estado ou condições em que o(s) mesmo(s) estiver (em)).

Sendo constatada qualquer divergência e/ou irregularidade, o fato deverá ser imediatamente informado, por escrito, ao Município de São Bernardino/SC, ficando a retirada suspensa até que estejam solucionadas as eventuais dúvidas existentes. Não poderá o arrematante alegar qualquer irregularidade e/ou divergência após a remoção do(s) bem(ns).

O arrematante deverá descaracterizar toda e qualquer identificação do Município de São Bernardino/SC, constante do bem arrematado.

Na retirada do(s) bem (ns) arrematado(s), o arrematante deverá respeitar e cumprir todas as normas internas de segurança estabelecidas pelo Município de São Bernardino/SC no que se refere à utilização de veículo apropriado, pessoal devidamente identificado e portando todos os equipamentos obrigatórios de segurança estabelecidos pela legislação em vigor, não cabendo ao Município de São Bernardino/SC, qualquer responsabilidade por acidentes que venham a ocorrer durante e em função das operações de carregamento e retirada.

6. MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO

Não se Aplica

7. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E DE PAGAMENTO

O arrematante deverá efetuar o pagamento dos valores devidos pela arrematação dos bens conforme regras estabelecidas no Edital de Leilão.

8. FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR

Menores de 18 (dezoito) anos não serão admitidos a participar do leilão.

Os interessados em participar do leilão deverão observar o que dispõe o Edital de Leilão.

9. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Valor mínimo dos lotes descritos é no total de **R\$ 220.000,00 (trezentos e cinquenta e seis mil reais), conforme avaliação da comissão.**

São Bernardino – SC 14/05/2026

Adelar Luiz Banazeski

Secretário Municipal de Administração e Fazenda