

DOCUMENTO FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

Bandeirantes do Tocantins/TO, xx de xxxx de 2026

A presente demanda visa à aquisição e prestação de serviços de fornecimento e instalação de vidros e materiais de vidraçaria, os materiais serão utilizados em serviços de manutenção, reposição e pequenas reformas, funcionais e adequadas para atender as necessidades da secretaria municipal de saúde. A demanda será financiada com recursos do Fundo Municipal de saúde, conforme condições. em conformidade com a Lei nº 14.133/2021 e o Decreto nº 10.947/2022.

1. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO:

A Necessidade e finalidade desta aquisição de materiais de vidraçaria (como vidros temperados, esquadrias de alumínio, divisórias e etc.) são fundamentais para a manutenção e conservação das unidades, pertencentes ao fundo municipal de saúde, Portas, janelas e divisórias de vidro nessas unidades estão sujeitas a desgaste natural, quebras ou acidentes, o que exige uma estrutura de reposição eficiente para garantir a integridade física das edificações. Segurança, funcionalidade e higiene. A demanda é essencial para assegurar condições adequadas de funcionalidade, segurança e vedação dos ambientes de atendimento à saúde. No contexto hospitalar ou ambulatorial, a vedação correta e o uso de divisórias adequadas garantem a privacidade dos pacientes, o controle de iluminação e a manutenção de padrões de higiene e isolamento necessários para o pleno funcionamento das atividades administrativas e assistenciais. Continuidade dos serviços públicos e proteção do patrimônio estes serviços são de utilização recorrente em intervenções prediais ao longo do ano. a contratação regular evita a interrupção dos serviços prestados à população por falhas estruturais, garantindo que as unidades de saúde permaneçam como ambientes seguros, funcionais e acolhedores para usuários e servidores. Além disso, a medida cumpre o dever da administração de conservar o patrimônio público e reforça os princípios de planejamento e eficiência.

Principais elementos incluídos:

Serviços: instalação de vidros temperados, manutenção de portas de correr e pivotantes, e aplicação de películas e adesivos.

Materiais: janelas de vidro temperado (8mm), portas de vidro (10mm), espelhos, kits de ferragens, puxadores de inox e esquadrias de alumínio.

Finalidade: reposição constante de elementos sujeitos a desgaste ou quebra, preservando o patrimônio público e a segurança de usuários e servidores da saúde. Considerando o levantamento realizado, serão adotados dois modelos de contratação:

Modelo 1: aquisição de peças de vidro e esquadrias com dimensões previamente definidas na fase de planejamento. Essa alternativa possibilita detalhamento inicial dos itens, mas apresenta menor flexibilidade, podendo gerar incompatibilidades dimensionais em razão das particularidades de cada edificação.

Modelo 2: contratação dos serviços com base na metragem efetivamente utilizada, permitindo que as dimensões finais dos vidros e esquadrias sejam definidas após medição no local. Essa modalidade assegura maior adaptabilidade às condições reais das edificações, melhor aproveitamento dos materiais, redução de desperdícios e maior precisão no quantitativo efetivamente fornecido e instalado.

Os pontos atendidos com esta contratação, são a Unidade Básica de Saúde Dona Gercina, Unidade Básica de Saúde Ana Garcia de Andrade, Posto de Saúde de Martinópolis, Polos pertencentes ao Fundo Municipal de Saúde, que no Momento Necessitam destes serviços/Materiais, para tornar o atendimento a população ainda mais completo, com ambiente adequado, e manter a preservação do patrimônio público.

Basear-se nos princípios descritos na Lei 14.133/2021:

Art. 5º Na aplicação desta Lei, serão observados os princípios da legalidade, da impessoalidade, da moralidade, da publicidade, da eficiência, do interesse público, da probidade administrativa, da igualdade, do planejamento, da transparência, da eficácia, da segregação de funções, da motivação, da vinculação ao edital, do julgamento objetivo, da segurança jurídica, da razoabilidade, da competitividade, da proporcionalidade, da celeridade, da economicidade e do desenvolvimento nacional sustentável.

2. DESCRIÇÃO SUCINTA DO OBJETO:

A presente demanda visa à aquisição e prestação de serviços de fornecimento e instalação de vidros e materiais de vidraçaria, os materiais serão utilizados em

serviços de manutenção, reposição e pequenas reformas, funcionais e adequados para atender as necessidades da secretaria municipal de saúde.

3. QUANTIDADE A SER CONTRATADA, QUANDO COUBER, CONSIDERADA A EXPECTATIVA ANUAL DE COSUMO:

Item	Descrição	Unid.	Quant.
1	BATEDOR CENTRAL , Produzido em plástico de alta resistência (PVC/PP), ideal para amortecer impactos em vidros de 8mm a 10mm	Unid.	6
2	BATEDOR LATERAL (chamado também de batente limitador tipo "click") , Material de Fabricação: Nylon de engenharia de alta resistência mecânica (ou polímero termoplástico de alto impacto) para suportar batidas contínuas sem sofrer deformação plástica, Projetado para chapas de 8 mm a 10 mm (padrão de portas temperadas).	Unid.	8
3	ESPELHO 2M DE ALTURA , com espessura de 3mm, de Fabricação ecologicamente correta que protege a saúde e evita a oxidação precoce, com Camada extra de proteção que previne riscos na prata e aumenta a resistência contra manchas em ambientes úmidos como banheiros, com instalação inclusa. O comprimento será determinado conforme demanda, deve ser entregue instalado no local indicado pelo solicitante.	M ²	20 M
4	KIT JANELA ALUMÍNIO (frequentemente chamado de Kit Engenharia ou Kit Instalação) , Kits dimensionados especificamente para suportar vidros de 6 mm a 10 mm, Sistemas com rolamentos blindados em nylon ou poliacetal, com capacidade de carga que varia de 20 kg a 80 kg por folha, a depender do fabricante, Um kit técnico completo é composto por: Perfis de Alumínio: Trilho superior, capa do trilho, guia inferior (trilho inferior), perfil "click" (arremate), perfil lateral "U", perfil cadeirinha e perfil	Kit.	6

	transpasse. Acessórios de Fixação e Vedação: Suportes de trilho, cunhas de regulagem, escovas de vedação (contra poeira e vento), batedores superiores/inferiores de borracha, roldanas, parafusos e buchas		
5	KIT PORTA ALUMÍNIO , material em Liga de alumínio extrudado (geralmente 6060 ou 6063) com têmpera T5, garantindo alta resistência mecânica e à corrosão, perfil variável que Varia de 1,2 mm a 1,8 mm, dependendo da robustez da linha escolhida, Pintura Eletrostática a Pó: Camada de proteção texturizada ou brilhante (Cores comuns: Branco, Preto ou Bronze) com espessura média de 60 microns.	Kit.	6
6	KIT DE ACESSORIOS PARA PORTA DE CORRER: Material em Alumínio anodizado, alumínio com pintura eletrostática a pó, Composição do Corpo: Aço laminado, zamac ou polímero de alta engenharia, Rodas: Fabricadas em poliacetal (nylon) com rolamento blindado integrado (ex: rolamento 626Z), garantindo funcionamento silencioso e proteção contra poeira, Fixadores: Parafusos soberbos e buchas de expansão adequadas para alvenaria ou drywall.	Kit.	6
7	KIT DE FECHADURA PARA PORTA V/A (conhecido comercialmente como Kit 10) , Compatível com vidros temperados de 8 mm a 10 mm, Composição Padrão do Kit: 01 Máquina de fechadura (geralmente modelo 3530). 01 Contra fechadura de alvenaria / batente (geralmente modelo 3230 ou 3206). 01 Cilindro (miolo) com o conjunto de chaves. Parafusos de fixação e chave Allen para regulagem, Material da Estrutura: Ligas metálicas de alta resistência ou polímero de engenharia com acabamento de capa em alumínio/inox, Pintura eletrostática ou cromo	Kit.	6
8	KIT PORTA PIVOTANTE , composto por folha da porta, batente estrutural, jogo de guarnições (alisares), pino pivotante (pivô), fechadura rolete e puxador:	Kit.	8

	Altura da folha: mínimo 210 cm, com largura mínima de 100cm, Espessura da folha: de 8mm a 10mm, Largura do batente (caixa): Padrão de 14 cm, Pino Pivotante (Pivô): É o coração do sistema. Deve ser fabricado em aço inox (preferencialmente 304) ou zamac de alta resistência para evitar corrosão, Puxador: em aço inox escovado ou polido (resistente a intempéries), com comprimentos mínimos de 60 cm a 100 cm, Tipo de estrutura: Maciça/Sólida.		
9	KIT ROLDANA PARA JANELA: Capacidade de Carga Mínima: Suporte de 15 kg a 25 kg por par instalado, Diâmetro da Roda: Mínimo de 29 mm a 30 mm. Espessura da Roda: 8 mm. Compatibilidade do Vidro: Deve atender a vidros de 8 mm ou 10 mm de espessura. Tipo de Rolamento: Rolamento blindado em aço (evita entrada de poeira e água). Material da Pista de Rolagem: Nylon técnico ou Poliacetal (garante deslizamento silencioso e não risca o trilho). Tipo de Fixação: Roldana com sistema excêntrico (com regulagem), essencial para ajustar vidros fora de prumo. Eixo/Suporte: Corpo em latão, aço inox ou aço zincado/bicromatizado (mínimo contra oxidação).	Kit.	8
10	KIT ROLDANA PARA PORTA, Trilho Superior: Perfil de alumínio (côncavo, reto ou aparente). Par de Roldanas: Com sistema de rolamento para deslizamento suave e silencioso. Guia Inferior: Guia em "U" ou guia escova para manter o alinhamento da porta sem balançar. Limitadores/Freios: Peças superiores e inferiores que travam o fim do curso e evitam o descarrilamento. Acessórios: Buchas e parafusos para fixação.	Kit.	8
11	MANUTENÇÃO EM PORTA DE CORRER especificação: a manutenção poderá contemplar a substituição e/ou ajuste de componentes como roldanas, trilhos, fechaduras, guias, puxadores, perfis, parafusos e demais ferragens, conforme a necessidade identificada no local. o serviço	Serv.	8

	deverá abranger a verificação geral do sistema, retirada de peças danificadas (quando for o caso), instalação dos novos componentes, regulagens e testes de funcionamento, garantindo deslizamento suave, alinhamento adequado e vedação		
12	MANUTENÇÃO PORTA PIVOTANTE especificação: a manutenção poderá contemplar a substituição e/ou ajuste de componentes como, dobradiça pivotante, fechaduras, puxadores, perfis, parafusos e demais ferragens, conforme a necessidade identificada no local. o serviço deverá abranger a verificação geral do sistema, retirada de peças danificadas (quando for o caso), instalação dos novos componentes, regulagens e testes de funcionamento, garantindo deslizamento suave, alinhamento adequado e vedação.	Serv.	15
13	PUXADOR DE INOX 300MM , modelo duplo (para os dois lados da porta) MODELOS ACEITAVEIS: Puxador Alça: Modelo em formato "C" sem quinas vivas. Especificações: Feito em aço inox 304, comprimento total de 325mm e 300mm entre furos. Puxador Tubular: Redondo Inox Polido 30cm: Amazon. Destaque: Formato clássico em "H" com ótima ergonomia. Especificações: Diâmetro de 25mm, comprimento total de 30cm e 20cm entre furos. Puxador Concha: Embutir 300mm Quadrado Pado, Especificações: Acabamento em inox escovado e alto grau de resistência à corrosão.	Unid.	8
14	PUXADOR PARA JANELA Material de Fabricação: Alumínio, Aço Inox ou Latão, Acabamento: Cromado, polido, escovado, pintura eletrostática a pó (branco ou preto) ou latonado oxidado (estilo colonial), nos modelos tacinha ou concha.	Unid.	5
15	PUXADOR PARA PORTA PIVOTANTE , Material principal: Aço Inox 304 (ou alumínio com pintura	Unid.	

	eletrostática)Tipo de instalação: Puxador duplo (par), instalado em ambos os lados da porta (interno e externo) vidro temperado, esquadrias de alumínio e aço, além de portões Acabamentos comuns: Polido (alto brilho), escovado (fosco) ou preto fosco, Medidas de comprimento: Variam de 40 cm a 2,00 metros (com tamanhos intermediários comuns de 60 cm, 80 cm, 1,00 m e 1,20 m)Espessura da porta compatível: Geralmente indicado para portas com espessura de até 3,8 cm ou 4 cm Resistência: Totalmente resistente à água e à luz solar, sendo adequado para áreas externas e internas Itens inclusos: Par de puxadores, chave hexagonal/Allen para fixação e parafusos correspondentes.		10
16	JANELA BLINDEX FUMÊ , de 8mm, de 1,80 cm de largura x 1,00 cm de altura, sendo 2 peças fixas, uma em cada lateral e 2 peças de correr ao centro, instalada, com pu 8 mm, veda pó 8 mm, veda press, roldanas cód. 1529, fecho cód. 1571 vidro/vidro, cctp e aplicação de silicone sintético., com instalação inclusa.	Unid.	6
17	JANELA BLINDEX FUMÊ , de 8mm, de 1,50 cm de largura x 1,00 cm de altura, sendo 2 peças fixas, uma em cada lateral e 2 peças de correr ao centro, instalada, com pu 8 mm, veda pó 8 mm, veda press, roldanas cód. 1529, fecho cód. 1571 vidro/vidro, cctp e aplicação de silicone sintético, com instalação inclusa.	Unid.	8
18	PORTA PIVOTANTE (DE ABRIR) BLINDEX FUMÊ DE 10MM , tamanho: 0,90 cm de largura x 2,10 m de altura, instalada, com dobradiça pivotante superior, puxador inox de 30mm, fechadura 1520 vidro/alvenaria(V/A), cantoneira de 12 mm, dobradiça pivotante inferior 1.1035.com instalação inclusa	Unid.	8
19	FECHAMENTO DE ARMÁRIO PARA PIA E BALCOES COM INSTALAÇÃO. vidro fumê de 8 mm com portas de	M ²	45M

	correr, altura variável, largura variável, inclusive trilho superior e inferior, roldanas, ferragens e puxadores inclusive fornecimento, transporte e instalação inclusos.		
20	AUTOMATIZADOR COM SENSOR DE PRESENÇA PARA PORTA DE VIDRO BLINDEX , Alimentação: Bivolt automático (127V / 220V) com chave seletora. Motor: Motoredutor de acionamento em baixa tensão (geralmente 24Vcc) para maior suavidade e segurança. Capacidade de peso/comprimento: Atende portas deslizantes de 1 folha com peso mínimo de até 60 kg a 80 kg e vãos de até 1,2 metros de largura. Compatibilidade do vidro: Suportes adaptados para vidro temperado (Blindex) com espessura de 8 mm a 10 mm, sem necessidade de substituir ou furar a porta já instalada. Sistema de tração: Correia ou engrenagem com cremalheira. Ajustes e Função: Central de comando com gravação automática de percurso (encoder), rampas de desaceleração suave e fechamento automático regulável. Segurança: Entrada para fotocélula (sensor anti-esmagamento que impede a porta de fechar caso haja alguém no vão). Acionamento: Compatível com sensor de presença/radar de movimento infravermelho, controle remoto, botoeira ou leitores de controle de acesso. Opcionais comuns: Saída para bateria de emergência (nobreak para falta de energia) e fechadura magnética.	Unid.	2
21	PORTA DE CORRER BLINDEX FUMÊ DE 10MM , Material: Vidro plano temperado (conforme a norma ABNT NBR 7199). Espessura: 10mm. Cor/Acabamento: Fumê (cinza escuro translúcido), que oferece controle de luminosidade e maior privacidade. Sistema de Correr: Perfis e trilhos em alumínio com roldanas deslizantes para movimentação suave e silenciosa. Acessórios inclusos: Puxador em alumínio ou aço inox, fechadura/trinco tipo	M ²	25M

	bico de papagaio com chave, e guias inferiores. Dimensões: Fabricada sob medida (aproximadamente com 2,5 m de altura e larguras variáveis de acordo com o número de folhas). Com instalações inclusas.		
22	FECHADURA INTELIGENTE DE SOBREPOR PARA PORTA DE VIDRO , instalação: De sobrepor (sem necessidade de grandes recortes estruturais no vidro). Tipos de porta compatíveis: Portas de giro/pivotantes e de correr (com 1 folha com batente ou 2 folhas). Espessura do vidro: Compatível com espessuras de 8 mm a 10 mm (padrão Blindex), com Cartão de aproximação (tag/chaveiro). Inclusa instalação.	Unid.	4

4. ESTIMATIVA PRELIMINAR DO VALOR DA CONTRATAÇÃO:

O valor estimado será definido após a pesquisa de preços detalhada, conforme o Decreto Municipal nº 002/2024, utilizando métodos matemáticos (média, mediana ou menor preço) sobre um conjunto de cotações, as informações obtidas na pesquisa de preço, serão detalhadas no estudo técnico preliminar (ETP) e no termo de referência (TR).

5. PRAZO DA CONTRATAÇÃO:

Vigência da contratação é até 12 meses contados da assinatura do contrato, sendo viável a prorrogação do contrato na forma dos artigos 84, 105, 106, 107 e 125 da Lei nº 14.133, de 2021;

6. GRAU DE PRIORIDADE DA COMPRA:

A presente contratação tem prioridade MÉDIA, junto ao conjunto de contratações da secretaria de saúde, por se tratar de melhorias na estrutura de nossas unidades, tornando os ambientes aconchegantes, modernos e a conservação do patrimônio público, se tornando apto para atendimento a toda nossa população.

7. INDICAÇÃO DE VINCULAÇÃO OU DEPENDÊNCIA COM O OBJETO DE OUTRO DFD PARA SUA EXECUÇÃO:

Este DFD, contem vinculação com a solicitação de outras secretarias pertencentes a esta administração, que necessitam desta contratação, a unificação desta demanda visa trazer agilidade e melhor articulação processual para a administração, pensando nisto, esta demanda está vinculada a Secretaria de Administração, Secretaria Municipal de Educação e Assistência Social.

8. NOME DA ÁREA REQUISITANTE OU TÉCNICA:

Área requisitante: Fundo Municipal De Saúde - FMS

Savio José Dos Reis Rosa
Secr. Municipal de Saúde
Responsável pela Demanda