



ANEXO I – ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR N° 021/2026

CONSIDERAÇÕES INICIAIS

A elaboração dos Estudos Técnicos Preliminares – ETP constituem a primeira etapa do planejamento de uma contratação (planejamento preliminar) e tem como objetivo, tanto assegurar a viabilidade técnica da contratação, bem como o tratamento de seu impacto ambiental e financeiro, também, embasar o termo de referência ou o projeto básico, que somente é elaborado se a contratação for considerada viável, bem como o plano de trabalho.

A elaboração dos estudos técnicos preliminares é obrigatória para toda contratação, pois a elaboração do termo de referência (TR) ou projeto básico (PB) é obrigatória independentemente da forma de seleção do fornecedor se dar por licitação, por contratação direta ou por adesão à ata de registro de preços.

Constitui o objeto deste Estudo, a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA, PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO PARA DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO, HIGIENIZAÇÃO E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIO DE ÁGUA DOS ESPAÇOS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE SALTINHO-SC E FUMIGAÇÃO DE BOCAS DE LOBO NO PERIMETRO URBANO.**, conforme condições, especificações, quantitativos, constantes neste Termo de referência.

1 - Descrição das Necessidades

Considerando a necessidade de manter ambientes públicos livres de pragas urbanas, como insetos e roedores, que são vetores de doenças e comprometem a saúde, a segurança e o bem estar dos usuários;

Considerando que a dedetização e desratização em espaços como escolas, postos de saúde, centro administrativo e bocas de lobo são indispensáveis para assegurar condições adequadas de aprendizado, atendimento e trabalho, protegendo crianças, servidores, pacientes e a população em geral;

Considerando que a higienização e desinfecção de reservatórios de água são fundamentais para preservar a qualidade da água consumida, prevenindo doenças de veiculação hídrica e garantindo a segurança da comunidade;

Considerando o compromisso da administração pública com o cumprimento das normas sanitárias e de saúde pública, assegurando a proteção dos equipamentos públicos e a qualidade dos serviços prestados à população;

A realização dos serviços de dedetização, desratização, higienização e desinfecção é essencial para promover ambientes saudáveis e seguros nos espaços públicos deste município.

A presença de pragas urbanas, como insetos e roedores, em ambientes públicos representa uma ameaça significativa à saúde, segurança e bem-estar dos cidadãos. Estes vetores são



responsáveis pela disseminação de diversas doenças, incluindo aquelas de transmissão alimentar, doenças respiratórias e doenças parasitárias, que podem afetar tanto crianças quanto adultos, causando sérios problemas de saúde e aumentando a carga sobre os serviços de saúde pública.

Espaços essenciais, como escolas, postos de saúde e centros administrativos, precisam estar livres de pragas para garantir um ambiente seguro e adequado para o aprendizado, atendimento médico e desenvolvimento de atividades administrativas. A presença dessas pragas compromete a higiene e pode afetar negativamente o desempenho das atividades nesses locais, além de gerar um ambiente de desconforto e insegurança.

A higienização e desinfecção de reservatórios de água são igualmente vitais, uma vez que a água é um recurso fundamental para a saúde da população. A contaminação de reservatórios com micro-organismos ou impurezas pode gerar surtos de doenças de veiculação hídrica, como a leptospirose e doenças gastrointestinais, representando um risco grave para a saúde pública. Além disso, a administração pública tem o dever de garantir que as normas sanitárias e de saúde pública sejam rigorosamente cumpridas, assegurando não apenas a proteção dos espaços públicos, mas também a qualidade dos serviços prestados à população. A falta de manutenção preventiva nestes serviços pode resultar em custos maiores a longo prazo, tanto em termos de saúde quanto de gestão de crises sanitárias.

Portanto, a execução contínua e periódica de serviços de dedetização, desratização, higienização e desinfecção é essencial para manter ambientes públicos seguros, higiênicos e adequados ao uso da comunidade, garantindo a proteção da saúde da população e a qualidade dos serviços prestados.

2 - Demonstração da Previsão da Contratação no Plano de Contratações Anual

A contratação não está prevista no Plano de Contratações Anual, tendo em vista que o município ainda não realizou o mesmo. Porém, esta ação está contemplada no planejamento municipal para o exercício de 2026.

3 - Descrição dos Requisitos da Contratação

A contratação visa atender às necessidades das Secretarias Municipais, por meio da prestação de serviços de desinfecção, desratização, higienização e dedetização dos espaços públicos. Os serviços previstos incluem a aplicação de produtos específicos em áreas de grande circulação, como escolas, unidades de saúde e outros locais públicos, com o objetivo de garantir a saúde e o bem-estar da população. A higienização adequada desses ambientes é essencial para a prevenção de doenças e a promoção de uma melhor qualidade de vida, contribuindo significativamente para a saúde coletiva.

A empresa contratada deverá comprovar experiência na execução de serviços de dedetização, desratização, higienização e desinfecção em ambientes públicos e privados, sendo capaz de atender às exigências específicas de cada tipo de local, apresentando certificação e registro junto aos órgãos competentes, como o Ministério da Saúde ou Vigilância Sanitária, para a realização desses serviços e disponibilizar profissionais qualificados e treinados, com especialização nas técnicas e procedimentos recomendados para controle de pragas urbanas e higienização de espaços públicos.



A empresa deverá utilizar produtos e equipamentos aprovados pela ANVISA (Agência Nacional de Vigilância Sanitária), que não apresentem riscos à saúde de humanos e animais, atendendo às normas de segurança e ambientais e garantir que todos os equipamentos e produtos utilizados são adequados para os tipos específicos de ambientes a serem tratados (escolas, postos de saúde, centros administrativos, e demais espaços públicos).

A empresa contratada deve cumprir todas as normas de segurança no trabalho, incluindo a utilização de equipamentos de proteção individual (EPIs) adequados para seus funcionários durante a execução dos serviços.

A empresa contratada deverá garantir a eficácia dos serviços prestados, com a aplicação de métodos de controle de pragas e higienização que atendam a resultados comprováveis. Caso necessário, serão realizadas reavaliações e reaplicações dos serviços sem custos adicionais durante o período de validade do contrato.

As intervenções deverão ser monitoradas e relatadas à administração pública, com a entrega de laudos e relatórios periódicos sobre os resultados obtidos.

A contratação se dará por pregão eletrônico, modalidade obrigatória para aquisição de bens e serviços comuns, cujo critério de julgamento deverá ser o de menor preço, conforme Art. 6º Inc. XLI, da lei 14.133/2021, proporciona um processo transparente e competitivo, permitindo rapidez e a transparência no processo licitatório, uma vez que todas as etapas do certame acontecem de forma digital, com o acompanhamento em tempo real. A disponibilidade online do processo torna mais ágil a intimação de fornecedores, o envio de propostas, e a fase de lances, facilitando a competição entre os licitantes.

O processo terá validade de um ano, podendo ser renovado por igual período conforme necessidade do município, desde que comprovado a vantajosidade a administração pública.

4 – Estimativas das Quantidades para a Contratação

A estimativa das quantidades para a contratação dos serviços de dedetização, desratização, higienização e desinfecção foi elaborada cuidadosamente, levando em consideração as demandas atuais das Secretarias Municipais. Para garantir um controle eficiente das pragas e a manutenção da higiene nos ambientes, adotou-se a periodicidade de prestação dos serviços a cada seis meses para imóveis públicos e uma aplicação anual para bocas de lobo do perímetro urbano.

Para a dedetização e desratização, as quantidades foram calculadas com base na área total das instalações de cada unidade e na frequência de ocorrências relatadas anteriormente. Essa abordagem assegura um controle eficiente de pragas em todos os estabelecimentos, minimizando riscos à saúde dos alunos, professores, servidores e munícipes.

No que se refere à higienização e desinfecção, os volumes de produtos e serviços foram projetados para atender às necessidades específicas de cada ambiente. Levou-se em consideração as atividades escolares, eventos e as recomendações de saúde pública, garantindo que, a cada seis meses, os serviços sejam realizados de forma adequada e para a fumigação de bocas de lobo levantou-se as quantidades existentes.

Essa estratégia permite que os serviços sejam contratados em volumes apropriados, minimizando desperdícios e garantindo um ambiente seguro e saudável para a comunidade em geral. Além disso, atende plenamente as necessidades de limpeza e desinfecção do município.



Item	Descrição completa do objeto	Medida	Quant
1	SERVIÇO DE FUMIGAÇÃO NAS ESCOLAS E GINÁSIOS DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO. Serviços de fumigação com máquinas termo nebulizadores motorizados, em escolas e ginásios, conforme cronograma do setor responsável, com produtos registrados no ministério da saúde e da agricultura; a diluição dos produtos deve ser conforme orientação do fabricante; com fornecimento de Certificado e Laudo Técnico.	M ²	10.000
2	SERVIÇO DE FUMIGAÇÃO EM TODAS AS BOCAS DE LOBO DO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO. Serviços de fumigação com máquinas termo nebulizadores motorizados, em bocas de lobo (rede de esgoto) conforme cronograma do setor responsável, com produtos registrados no ministério da saúde e da agricultura; a diluição dos produtos deve ser conforme orientação do fabricante; com fornecimento de Certificado e Laudo Técnico	M ²	1.000
3	SERVIÇO DE LAVAGEM DE CAIXA D'ÁGUA DE ATÉ 1.000 A 5.000 LITROS: Prestação de serviços de limpeza e desinfecção de caixas d'água, com capacidade inferior a 1.000 litros, incluindo as pertinentes análises bacteriológicas e o fornecimento de todos os equipamentos e produtos necessários à execução dos serviços. Procedimentos de limpeza e desinfecção de caixas d'água: esgotamento da caixa d'água/reservatório por processo mecânico, lavagem das paredes internas, retirada de toda sujeira e esgotamento dos resíduos provenientes da limpeza pelo sistema mecânico, enxague e desinfecção, aspersão de hipoclorito de sódio 2 a 2,5%; escovação com vassoura de nylon para não afetar a impermeabilização do reservatório, reabastecimento da caixa d'água/reservatório; com fornecimento de Certificado e Laudo Técnico para cada local.	Unid	20
4	SERVIÇO DE LAVAGEM DE CAIXA D'ÁGUA 10.000 A 20.000 LITROS Prestação de serviços de limpeza e desinfecção de caixas d'água, com capacidade de 10.000 litros, incluindo as pertinentes análises bacteriológicas e o fornecimento de todos os equipamentos e produtos necessários à execução dos serviços. Procedimentos de limpeza e desinfecção de caixas d'água: esgotamento da caixa d'água/reservatório por processo mecânico, lavagem das paredes internas, retirada de toda sujeira e esgotamento dos resíduos provenientes da limpeza pelo sistema mecânico, enxague e desinfecção, aspersão de hipoclorito de sódio 2 a 2,5%; escovação com vassoura de nylon para não afetar a impermeabilização do reservatório, reabastecimento da caixa	unid	20



	dágua/reservatório; com fornecimento de Certificado e Laudo Técnico para cada local.		
--	--	--	--

5 - Levantamento de Mercado

Para a definição dos preços estimados, foi realizada uma pesquisa junto ao Banco de preços, cujo resultado encontra-se em anexo ao processo.

6 - Estimativa do Valor da Contratação, acompanhada dos Preços Unitários Referenciais

A pesquisa de preços foi solicitada via e-mail, diretamente com as empresas que atendem as necessidades específicas, conforme segue:

Lote	Item	Descrição completa do objeto	Medida	Quant	Unit	Total
1	1	SERVIÇO DE FUMIGAÇÃO NAS ESCOLAS E GINÁSIOS DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO. Serviços de fumigação com máquinas termo nebulizadores motorizados, em escolas e ginásios, conforme cronograma do setor responsável, com produtos registrados no ministério da saúde e da agricultura; a diluição dos produtos deve ser conforme orientação do fabricante; com fornecimento de Certificado e Laudo Técnico.	M ²	10.000	0,54	5.400,00
	2	SERVIÇO DE FUMIGAÇÃO EM TODAS AS BOCAS DE LOBO DO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO. Serviços de fumigação com máquinas termo nebulizadores motorizados, em bocas de lobo (rede de esgoto) conforme cronograma do setor responsável, com produtos registrados no ministério da saúde e da agricultura; a diluição dos produtos deve ser conforme orientação do fabricante; com fornecimento de Certificado e Laudo Técnico	Unid	1.000	13,16	13.600,00
	3	SERVIÇO DE LAVAGEM DE CAIXA D'ÁGUA DE ATÉ 1.000 A 5.000 LITROS:		20	119,81	2.396,20



	<p>Prestação de serviços de limpeza e desinfecção de caixas d'água, com capacidade inferior a 1.000 litros, incluindo as pertinentes análises bacteriológicas e o fornecimento de todos os equipamentos e produtos necessários à execução dos serviços. Procedimentos de limpeza e desinfecção de caixas d'água: esgotamento da caixa d'água/reservatório por processo mecânico, lavagem das paredes internas, retirada de toda sujeira e esgotamento dos resíduos provenientes da limpeza pelo sistema mecânico, enxague e desinfecção, aspersão de hipoclorito de sódio 2 a 2,5%; escovação com vassoura de nylon para não afetar a impermeabilização do reservatório, reabastecimento da caixa d'água/reservatório; com fornecimento de Certificado e Laudo Técnico para cada local.</p>	Unid			
4	<p>SERVIÇO DE LAVAGEM DE CAIXA D'ÁGUA 10.000 A 20.000 LITROS Prestação de serviços de limpeza e desinfecção de caixas d'água, com capacidade de 10.000 litros, incluindo as pertinentes análises bacteriológicas e o fornecimento de todos os equipamentos e produtos necessários à execução dos serviços. Procedimentos de limpeza e desinfecção de caixas d'água: esgotamento da caixa d'água/reservatório por processo mecânico, lavagem das paredes internas, retirada de toda sujeira e esgotamento dos resíduos provenientes da limpeza pelo sistema mecânico, enxague e desinfecção, aspersão de hipoclorito de sódio 2 a 2,5%; escovação com vassoura de nylon para não afetar a impermeabilização do reservatório, reabastecimento da caixa d'água/reservatório; com fornecimento de Certificado e Laudo Técnico para cada local.</p>	unid	20	275,20	5.504,00



O custo estimado total da presente aquisição de serviço será de R\$ 26.900,20 (vinte e seis mil, novecentos reais e vinte centavos).

7 - Descrição da Solução como um todo

A solução para atender às demandas das Secretarias Municipais é a contratação de serviços de desratização, desinfecção, dedetização e higienização dos espaços públicos municipais por meio de Processo Licitatório. Este procedimento, também realizado através da modalidade de Pregão Eletrônico, assegura transparência, economicidade e competitividade, permitindo que a empresa vencedora execute os serviços de maneira eficaz e de acordo com as especificações estabelecidas no termo de referência e na Autorização de Fornecimento.

Essas medidas visam garantir ambientes limpos e seguros, contribuindo para a saúde pública e o bem-estar da comunidade escolar e dos cidadãos que frequentam os espaços públicos. A execução dos serviços será monitorada por um fiscal de contrato, que verificará as condições dos serviços prestados e assegurará a conformidade com as normas vigentes, promovendo uma gestão institucional eficiente e alinhada às melhores práticas de saúde e segurança.

8 - Justificativa para o parcelamento ou não da contratação

A contratação dos serviços descritos neste ETP deverá ocorrer por lote, cujos itens possuem afinidade. Esse formato de contratação gera economia de ganho de escala por concentrar as despesas administrativas em uma única contratação. Ademais, para a Administração Pública, há um ganho evidente na simplificação da fiscalização do contrato com a redução do número de contratos a serem fiscalizados. Busca-se também evitar o aumento do número de fornecedores distintos, com o intuito de preservar ao máximo possível as rotinas de trabalhos, que são afetadas por eventuais descompassos na execução dos serviços por diferentes empresas. Acrescente-se que lidar com um único fornecedor por lote, diminui o custo administrativo de gerenciamento de todo o processo de contratação.

9 - Demonstrativo dos resultados pretendidos em termos de economicidade e de melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e financeiros disponíveis

Com o presente procedimento licitatório, busca-se garantir que a empresa vencedora atenda às necessidades do município de forma transparente, assegurando economicidade e o melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e financeiros disponíveis. Essa abordagem visa otimizar a gestão pública, garantindo eficiência na prestação dos serviços contratados e contribuindo para o cumprimento das demandas da Secretaria Municipal de Educação, Cultura e Esporte.

10 - Providências a serem adotadas pela administração previamente à celebração do contrato, inclusive quanto à capacitação de servidores ou de empregados para fiscalização e gestão contratual

A princípio não há providências a serem tomadas, caso venha a ocorrer para esta contratação o gestor será o Secretário Solicitante. A fiscalização do contrato será realizada pelo servidor Jairo Horbach.



11 - Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não possui contratações correlatas e/ou interdependentes para a viabilidade e contratação desta demanda.

12 - Possíveis Impactos Ambientais

A desinsetização, desratização, dedetização e higienização dos espaços públicos municipais, como escolas e postos de saúde, podem ter impactos ambientais significativos. Entre os possíveis danos estão a contaminação do solo e da água, afetando não apenas o meio ambiente, mas também a saúde humana. Produtos químicos utilizados nessas práticas podem infiltrar-se no solo e alcançar fontes de água, além de afetar a fauna e a flora locais. Também existe o risco de desenvolvimento de resistência em pragas, o que pode tornar necessário o uso de doses maiores e mais frequentes de produtos químicos.

Para minimizar esses impactos, é fundamental adotar medidas sustentáveis. Uma abordagem eficaz é o uso de produtos biodegradáveis que se decompõem rapidamente no meio ambiente, reduzindo o risco de contaminação. A implementação de um Controle Integrado de Pragas (CIP), que combina métodos biológicos, culturais, físicos e químicos, também se mostra uma alternativa sustentável e eficiente. Manter a limpeza dos ambientes e realizar inspeções regulares ajudam a identificar e tratar infestações precocemente, prevenindo a necessidade de uso intensivo de produtos químicos.

A educação e conscientização da comunidade sobre práticas de controle de pragas e a importância da responsabilidade ambiental são cruciais. Informar alunos, funcionários e a população sobre métodos de prevenção e controle menos prejudiciais ao meio ambiente pode fazer uma grande diferença. Além disso, optar por contratar empresas que priorizem práticas sustentáveis e possuam certificações ambientais ajuda a garantir que a desinsetização, desratização e dedetização sejam realizadas de maneira responsável, protegendo tanto o meio ambiente quanto a saúde das pessoas.

13 - Posicionamento Conclusivo

Em suma, após levantamento dos quantitativos necessários, identificação das empresas que atendem o objeto e pesquisa de preço atualizada dos valores praticados no mercado, conclui-se que a contratação dos serviços segue os padrões da legalidade abordando todos os aspectos para melhor qualificar o produto dando transparência e seriedade na aplicação do dinheiro público. Sendo considerada VIÁVEL.

15 - Responsável

Douglas Lizzi
Departamento de licitações

Saltinho, 20 de fevereiro de 2026.