

CRONOGRAMA FISCO-FINANCEIRO																										
OBRA: Reforma da EMEIEF " Darily Nerth Vervloet"																										
LOCAL: Rua Profª Elioisa Ernesto Guerra Ferequetti, n.º 670, Bairro São Jacinto, São Roque do Canaã/ES																										
REFERÊNCIA: DER-Edificações e SINAPI – MAIO/2026, Sem Desoneração - Leis Sociais: de acordo com cada referencial - Reajustado para Julho/2026																										
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	PRAZO DE EXECUÇÃO																		TOTAIS					
			1ºMÊS	2ºMÊS	1ºMÊS	2ºMÊS	3ºMÊS	4ºMÊS	5ºMÊS	6ºMÊS	7ºMÊS	8ºMÊS	9ºMÊS	10ºMÊS	11ºMÊS	12ºMÊS	13ºMÊS	14ºMÊS	15ºMÊS	16ºMÊS	17ºMÊS	18ºMÊS	FÍSICO	FINANCEIRO		
1	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	RS	R\$ 93.202,58			93.202,58																		100%	93.202,58	
		VB	1,58%			100%																		100%	161.350,55	
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	RS	R\$ 161.350,55			64.540,22	80.675,28	16.135,06																100%	161.350,55	
		VB	2,73%			40%	50%	10%																100%	3.669,10	
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	RS	R\$ 3.669,10			1.834,55	1.834,55																	100%	3.669,10	
		VB	0,06%			50%	50%																	100%	48.640,12	
4	ESTRUTURAS	RS	R\$ 48.640,12			24.320,06	19.455,05	4.864,01																100%	48.640,12	
		VB	0,82%			50%	10%																	100%	236.814,79	
5	PAREDES E PAINÉIS	RS	R\$ 236.814,79				59.203,70	59.203,70	59.203,70	59.203,70														100%	236.814,79	
		VB	4,01%				25%	25%	25%	25%														100%	577.242,44	
6	PISOS	RS	R\$ 577.242,44												115.448,49	115.448,49	115.448,49	115.448,49	115.448,49					100%	577.242,44	
		VB	9,76%												20%	20%	20%	20%	20%					100%	623.156,75	
7	ESQUADRIAS	RS	R\$ 623.156,75								124.631,35	93.473,51	93.473,51	62.315,68					124.631,35	124.631,35				100%	623.156,75	
		VB	10,56%								20%	15%	15%	10%					20%	20%				100%	8.279,07	
8	VIDROS E ESPELHOS	RS	R\$ 8.279,07																			8.279,07		100%	8.279,07	
		VB	0,14%																				100%		100%	627.667,83
9	REVESTIMENTOS	RS	R\$ 627.667,83										156.916,96	156.916,96	156.916,96	156.916,96								100%	627.667,83	
		VB	10,64%									25%	25%	25%	25%									100%	203.505,42	
10	PINTURA	RS	R\$ 203.505,42													20.350,54	20.350,54	30.525,81	40.701,08	40.701,08	30.525,81	20.350,54		100%	203.505,42	
		VB	3,45%													10%	10%	15%	20%	20%	15%	10%		100%	662.069,76	
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	RS	R\$ 662.069,76						33.103,49	33.103,49	33.103,49	33.103,49	33.103,49	33.103,49	33.103,49	33.103,49	66.206,98	66.206,98	99.310,46	66.206,98	66.206,98	66.206,98		100%	94.199,94	
		VB	11,22%						5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	10%	10%	15%	10%	10%	10%		100%	94.199,94		
12	INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO - PPICP	RS	R\$ 94.199,94						4.710,00	4.710,00	4.710,00	4.710,00	4.710,00	4.710,00	4.710,00	4.710,00	9.419,99	9.419,99	9.419,99	14.129,99	9.419,99	9.419,99		100%	14.962,22	
		VB	1,60%						5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	10%	10%	10%	15%	10%	10%		100%	14.962,22		
13	INSTALAÇÕES DO SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	RS	R\$ 14.962,22								3.740,56	3.740,56	3.740,56	3.740,56										100%	14.962,22	
		VB	0,25%								25%	25%	25%	25%										100%	90.228,92	
14	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	RS	R\$ 90.228,92				9.022,89	13.534,34	22.557,23	18.045,78	18.045,78	9.022,89												100%	90.228,92	
		VB	1,53%				10%	15%	25%	20%	20%	10%												100%	110.896,65	
15	APARELHOS HIDROSSANITÁRIOS	RS	R\$ 110.896,65								88.994,32	88.994,32	118.659,09	88.994,32							55.448,33	33.269,00	22.179,33	100%	110.896,65	
		VB	1,88%								15%	15%	20%	20%							50%	30%	20%	100%	593.295,44	
16	COBERTURA	RS	R\$ 593.295,44								88.994,32	88.994,32	118.659,09	88.994,32										100%	93.796,81	
		VB	10,06%								15%	15%	20%	20%										100%	93.796,81	
17	TETOS E FORROS	RS	R\$ 93.796,81																					100%	93.796,81	
		VB	1,59%								25%	25%	25%	25%										100%	1.270.690,26	
18	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	RS	R\$ 1.270.690,26			25.413,81	25.413,81	25.413,81	25.413,81	25.413,81	25.413,81	25.413,81	25.413,81	25.413,81	25.413,81	127.069,03	127.069,03	127.069,03	127.069,03	127.069,03	127.069,03	127.069,03	127.069,03	100%	1.270.690,26	
		VB	21,54%			2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%		100%	386.501,34	
19	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	RS	R\$ 386.501,34			12.839,05	9.902,61	9.503,81	14.092,17	16.085,64	20.071,07	21.945,51	21.208,36	30.128,58	19.800,09	30.650,54	34.727,77	23.728,08	24.441,36	36.541,81	29.685,20	18.680,68	12.469,03	100%	386.501,34	
		VB	6,55%			3,32%	2,56%	2,46%	3,65%	4,16%	5,19%	5,68%	5,49%	7,80%	5,12%	7,93%	8,99%	6,14%	6,32%	9,45%	7,68%	4,83%	3,23%	100%	5.900.170,00	
	TOTAL		R\$ 5.900.170,00																						5.900.170,00	
	SOMAS MENSAIS					195.995,66	151.169,19	145.081,31	215.125,23	245.556,73	306.396,69	335.011,12	323.758,01	459.930,41	302.260,01	467.898,50	530.139,75	362.223,11	373.111,65	557.832,21	453.161,95	285.171,48	190.346,99			
	PERCENTUAL MENSAL					3,32%	2,56%	2,46%	3,65%	4,16%	5,19%	5,68%	5,49%	7,80%	5,12%	7,93%	8,99%	6,14%	6,32%	9,45%	7,68%	4,83%	3,23%			
	SOMA ACUMULADA					195.995,66	347.164,85	492.246,16	707.371,39	952.928,12	1.259.324,81	1.594.335,92	1.918.093,93	2.378.024,34	2.680.284,36	3.148.182,85	3.678.322,60	4.040.545,71	4.413.657,36	4.971.489,58	5.424.651,53	5.709.823,01	5.900.170,00			
	PERC. ACUMULADO					3,32%	5,88%	8,34%	11,99%	16,15%	21,34%	27,02%	32,51%	40,30%	45,43%	53,36%	62,34%	68,45%	74,81%	84,26%	91,94%	96,77%	100,00%			

São Roque do Canaã, setembro/2026

PEDRO JAYME LANI JUNIOR
Assessor de Assuntos de Gestão
Engenheiro Civil
CREA ES 20109/D