



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARICÁ

MEMORIAL DESCRITIVO

REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA DA MORADA NOBRE

1. OBJETIVO

O presente memorial tem por objetivo estabelecer os critérios para a **Revitalização da Praça da Morada Nobre** do município de Araricá.

2. DA FISCALIZAÇÃO

A fiscalização da execução dos serviços será exercida pela Secretaria de Planejamento da Prefeitura Municipal de Araricá, através de profissional habilitado designado antes do início dos serviços.

Os serviços somente serão iniciados após a emissão da Ordem de Início dos Serviços, emitida pela fiscalização, onde começará a contagem do prazo de execução.

Em caso de dúvidas ou mesmo a falta de especificações ou detalhamentos, a contratada deve, através de seu responsável técnico, consultar a fiscalização, não servindo em hipótese alguma como motivo de atraso ou argumento para reajustes no custo da obra.

Deverá ser feito o levantamento técnico ao local da obra visando a execução dos serviços, através de prévia visitação.

Todos os serviços, independente de especificação ou detalhamento, deverão atender as normas técnicas vigentes da ABNT - ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS e serem executados sob a responsabilidade técnica de profissional habilitado junto ao CREA –

Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARICÁ

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA ou CAU –
CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO.

3. SERVIÇOS INICIAIS

A empresa contratada deverá colocar placa indicativa da obra e isolar o canteiro de obras das dependências da escola, não permitindo a permanência de pessoas não autorizadas no canteiro de obras.

A empresa contratada deverá instalar no local um depósito de materiais e ferramentas no local, com instalação elétrica protegida e isolada das instalações da escola.

Os funcionários deverão utilizar os EPIs adequados ao tipo de função que exercem dentro do canteiro de obras.

Antes do início da obra, o espaço ocupado deverá ser decapado e retirado o solo orgânico, com uma espessura de 0,50cm.

A obra deverá ser locada com auxílio de gabarito, conforme medidas de projeto, onde o início dos serviços de escavações deverá ser liberado pela fiscalização.

3.1 – Projetos e Memoriais Descritivos

A CONTRATADA deverá seguir os projetos e respectivo termo de referência, elaborados pela CONTRATANTE.

3.2 – Remanejamento de Interferências

Antes do início das obras, a CONTRATADA responsável pelas obras deverá proceder a identificação e cadastramento de interferências visando solucioná-las.

Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARICÁ

A fiscalização da CONTRATANTE, ciente das eventuais interferências, fará a adequada gestão quanto às possíveis demandas.

3.3. – Limpeza do Terreno

Na área a ser ocupada pela obra da quadra de volei, a CONTRATADA executará a limpeza e raspagem do terreno, removendo detritos, entulhos e a vegetação existente no local, incluindo retirada de raízes e troncos, quando se fizerem necessários.

Fica a cargo da CONTRATADA, em conjunto com a fiscalização da CONTRATANTE, obter, se necessário, a autorização para locais de bota-fora, junto aos órgãos competentes. O local de bota-fora, deve ser previamente aprovado pela fiscalização da CONTRATANTE. Somente podem ser removidas árvores totalmente prejudicadas pela implantação da obra ou especificamente indicadas em projeto. Todas as remoções de árvores deverão ser informadas previamente à fiscalização da CONTRATANTE, para as providências necessárias.

Devem ser executados manual e/ou mecanicamente os serviços de: roçado, capina, destocamento e remoção, inclusive de troncos, raízes e entulhos. A queima não será permitida.

Na limpeza, devem ser regularizadas as áreas não previstas para movimento de terra, com desníveis de até 20 cm, visando o fácil escoamento de águas pluviais.

3.4 – Premissas Gerais

Devem ser escorados e protegidos: passeios dos logradouros, pavimentações, eventuais instalações e serviços públicos, tubulações, construções, muros ou qualquer estrutura vizinha ou existente no local, que

Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARICÁ

possam ser atingidos pelos trabalhos, bem como valas e barrancos resultantes, com desnível superior a 1,20m, que não possam ser adequadamente taludados. O local reservado para jazida ou bota-fora, bem como o trajeto, devem também ser previamente aprovados pela fiscalização.

3.5 – Locação da Obra

A Obra deverá ser locada utilizando apoio topográfico obedecendo rigorosamente ao projeto de implantação, fornecido pela CONTRATANTE.

4 - QUADRAS

4.1. – Quadras de Areia

Os pisos deverão manter declividade mínima de 2% em direção à valeta de drenagem, garantindo assim o escoamento da água.

Sistema de drenagem espinha de peixe 4 polegadas, com camada de brita nivelada, aproximadamente 15cm, manta e camada de 15cm de areia para quadra esportiva.

No entorno da quadra, deverá ser executado mureta, com altura de 0,40m em alvenaria armada e grauteada com bloco de concreto estrutural 19 x 19 x 39 cm revestida.

Sob os blocos deverá ser realizado lastro de concreto magro, na espessura de 5cm.

A face a ser exposta deverá receber chapisco, argamassa única, traço 1:2:8 e pintura látex acrílica, em duas demãos, em cor a ser definida junto à CONTRATANTE.

Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARICÁ

Prever colocação de alambrado, para quadra poliesportiva, estruturado por tubos de aço galvanizado, diâmetro de 2" e tela de arame galvanizado, com altura de 3,60m.

Prever o fornecimento e colocação de postes e redes, para a prática de esportes.

O piso deverá ser composto por lastro de areia, com profundidade mínima de 30cm.

5. FECHAMENTOS E EQUIPAMENTOS DE QUADRA DE VOLEI

5.1 Instalação de Postes

Deverá ser executado o fechamento na quadra de vôlei, com postes estruturais metálicos necessários ao conjunto esportivo, garantindo verticalidade, proteção superficial e durabilidade.

5.2 Alambrado Metálico

Execução de fechamento em alambrado com postes metálicos galvanizados fixados em blocos de concreto, arames tensionados, cantoneiras e tela galvanizada malha 5×5 cm. Inclui portões e dispositivos de fixação.

6. PAVIMENTAÇÃO

6.1 Pavimento Intertravado Sextavado – 6 cm

A pavimentação do entorno da quadra de volei e jardim, deverá ser executada em pavimento intertravado em blocos sextavados com espessura mínima de 6 cm, composto por:

- sub-base regularizada;

Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARICÁ

- colchão de areia ou pó de pedra;
 - assentamento dos blocos com juntas uniformes;
 - compactação mecânica final;
 - rejuntamento com areia fina peneirada.
- O sistema deverá garantir drenagem superficial, resistência ao tráfego leve e acabamento regular.

7. PAISAGISMO

7.1 Plantio de Grama em Placas

Execução de gramado com placas de boa qualidade, incluindo preparo do solo, adubação, irrigação inicial e nivelamento, garantindo cobertura uniforme e boa fixação das raízes.

7.2 Arbustos para Cerca Viva

Deverá ser feito o plantio de arbustos, conforme descrito em projeto, de porte adequado, com abertura de covas, adubação orgânica, tutoramento e irrigação. A cerca deverá apresentar continuidade visual e contribuir para o paisagismo.

8.3 Árvores Ornamentais – Mudas 2 m

Deverá ser feito o plantio, conforme descrito em projeto, de mudas arbóreas com altura mínima de 2,0 m, dotadas de tutor, proteção inferior e irrigação inicial. As espécies deverão ser compatíveis com o ambiente e com o paisagismo proposto.

8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EXTERNAS

Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARICÁ

A instalação elétrica contempla a implantação dos sistemas de iluminação pública e decorativa, incluindo postes metálicos decorativos de 2,5 m e postes cônicos curvos de 9 m, ambos com bases em concreto e equipamentos devidamente aterrados. As luminárias LED decorativas (33–50 W) e de iluminação pública (240–350 W) serão instaladas conforme especificações, garantindo eficiência luminosa, durabilidade e segurança operacional.

A infraestrutura elétrica engloba o lançamento de cabos de cobre 4 mm², a instalação de eletrodutos PEAD de 32 mm para proteção mecânica, além da aplicação de disjuntor DIN 20 A no quadro elétrico destinado à proteção dos circuitos. Todos os componentes serão instalados segundo as normas técnicas vigentes, com identificação adequada, testes de funcionamento e conformidade com as condições de uso externo.

9. MOBILIÁRIO URBANO

9.1 Banco de Concreto com Madeira

Implantação de bancos com estrutura pré-moldada em concreto e assentos em madeira tratada, fixados sobre base firme e nivelada.

9.2 Mesas de Concreto para Jogos

Instalação de mesas de concreto com bancos acoplados, destinadas a jogos recreativos. Base nivelada e superfície resistente a intempéries.

9.3 Playground em Eucalipto Tratado

Montagem de conjunto recreativo infantil fabricado em eucalipto autoclavado, composto por toras estruturais, escadas, plataformas, balanços

Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARICÁ

e/ou escorregadores conforme projeto. A instalação seguirá a NBR 16071 (segurança em playgrounds).

10. ÁREA DE JOGOS (BOCÓS)

A execução da área de jogos inicia-se com a escavação mecânica conforme as dimensões do projeto, seguida da construção das fundações em concreto estrutural fck 30 MPa, incluindo formas, armação com barras CA-50 Ø8 mm, lançamento e cura adequada. Após a etapa estrutural, são executadas as alvenarias que compõem as paredes e limites do espaço, garantindo estabilidade e alinhamento conforme especificações.

Concluídas as estruturas, procede-se ao reaterramento manual com solo adequado, compactado em camadas, preparando a área para o acabamento final. Em seguida, são implantados o pavimento intertravado, o meio-fio e o gramado, mantendo o mesmo padrão utilizado no restante do empreendimento, assegurando uniformidade visual, funcionalidade e boa drenagem superficial.

11. - SERVIÇOS COMPLEMENTARES

11.1. – Remoção de Entulhos

Para área de transbordo de resíduos de obra. Todos os entulhos deverão ser removidos do local da obra, da mesma forma que deverão ser removidas todas as instalações provisórias do canteiro de serviços.

A área da intervenção deverá estar limpa após a obra, pronta para utilização.

Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARICÁ

Araricá, 27 de novembro de 2025.

Braian Felipe Machado
Engenheiro Civil
CREA 240490

Doe órgãos, doe sangue: Salve Vidas.