



SETOR DE ENGENHARIA E CONVÊNIOS

COMUNICAÇÃO INTERNA

Do: Setor de Engenharia e Convênios

A: Comissão Permanente de Licitação

PARECER TÉCNICO CE 0001/2026

CONSTRUÇÃO DO CALÇADÃO DA AVENIDA ADALGISA BEZERR E RUA JOSÉ ROSENDO E IMPLANTAÇÃO DA ILUMINAÇÃO DA AVENIDA SENADOR RUY CARNEIRO, RUA MIGUEL LUIS E RUA PRESIDENTE JOÃO PESSOA – LOTE 02

A comissão permanente de licitação enviou solicitação de parecer da engenharia acerca das **Propostas da Concorrência Eletrônica 0001/2026**. Analisada a matéria utilizando os critérios estabelecidos no edital da respectiva licitação e na Lei Federal nº 14.133/2021 com suas alterações, apresentamos, nos termos a seguir, o presente Relatório Técnico:

A empresa AV SOLUÇÕES INTEGRADAS LTDA solicito que a arrematante, verifique a compatibilidade de bases da Composição de Preços Unitários. Como mostra o exemplo a seguir:

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO RÉGIS
GABINETE DA PREFEITA

Endereço: Av. Ruy Carneiro, 378. Centro. Pedro Régis – PB. CEP: 58.273-000
 CNPJ: 01.612.967/0001-97 E-mail: gabinetepedroregis@gmail.com



PREFEITURA DE
PEDRO
RÉGIS

FAZENDO MAIS
E MELHOR

TABELA 47 - Assentamento de Poste

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS	POSTE AÇO GALV.CÔNICO ORNAMENTAL,MODELO REF.PORTOFINO, H TOTAL=10M, BASE FLANGEADA,C/SUPORTE DUPLO CURVADO EM FORMA DE SEXTANTE DE 2,50M, /SUPORTE P/2 LUMINARIAS, EXCETO LUMINARIAS E LAMPADAS, CONIPOST OU SIMILAR - ADAPTADO 9601/ORSE					ADAPTADO 9601/ORSE
						UNIDADE: und
COMPONENTES	UNIDADE	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	R\$		OBSERVAÇÕES:
				MATERIAL	MÃO-DE- OBRA	
Aluguel de caminhão guindauto 3,0 t (m. benz - 1215 c/48- 143,0 hp	h	1,00	104,51	104,51		
Poste aço galv.cônico ornamental,modelo padrão ref PORTOFINO, h total=12m, base flangeada,c/suporte duplo curvado em forma de sextante 2,50m, exceto luminarias e lampadas, Conipost ou similar	und	1,00	5956,27	5.956,27		
Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa (b1/b2), sem lançamento e adensamento	m³	0,25	513,10	128,28		

Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m³	0,25	55,37	13,84	
Pedreiro com encargos complementares	h	2,0	12,87		25,74
Servente com encargos complementares	h	2,0	10,68		21,36

O preço da mão de obra PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES apresentada nesse item é igual a R\$ 12,87.



TABELA 52 -Chapisco						
COMPOSIÇÃO DE PREÇOS	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022					87904
						UNIDADE: m²
COMPONENTES	UNIDADE	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	R\$		OBSERVAÇÕES:
				MATERIAL	MAO-DE-OBRA	
Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia grossa úmida) para chapisco convencional, preparo manual. af_08/2019	m³	0,0037	631,50	2,34		
Pedreiro com encargos complementares	h	0,1724	23,10		3,98	
Servente de obras com encargos complementares	h	0,0575	18,67		1,07	
		SUBTOTAIS		2,34	5,06	
		LEIS SOCIAIS			0,00	
		TOTAIS		2,34	5,06	R\$ 7,39

Já no segundo caso, o valor unitário de PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES é de R\$ 23,10 a hora trabalhada. Apresentado assim divergências de valores em sua COMPOSIÇÃO UNITÁRIA.

Ademais, solicita-se a verificação e a devida atualização dos Encargos Sociais apresentados, em conformidade com o enquadramento da empresa no regime do Simples Nacional, uma vez que os percentuais informados devem refletir corretamente sua condição tributária.

Ressalta-se, ainda, a existência de inconsistências na aplicação do desconto linear de 25%, tendo sido identificados que o desconto não fora aplicado de forma linear, em desacordo com o critério estabelecido. Por fim, identificou-se a ausência da assinatura do engenheiro responsável pelo orçamento.

Dessa forma será feita uma nova diligência, para que a empresa proceda com os corretos ajustes conforme as observações acima

Pedro Régis-PB, 27 de abril de 2026.