PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRAL

Obra: Reforma de edificação para instalação da Secretaria de Ambiente e Sustentabilidade
Endereço: Rua Doze de Outubro, 800, Parque Maira - Pinheiral - RJ

BDI Padrão: 23,320%
Bancos:
EMOP: RJ 1/2026
SINAPI: RJ 3/2026

PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 MESES

MEMÓRIA DE CÁLCULO

Item	Tipo	Banco	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Memória de Cálculo
1				**CANTEIRO DE OBRA**			
1.1	Composição	EMOP	02.020.0001-A	PLACA DE IDENTIFICACAO DE OBRA PUBLICA,INCLUSIVE PINTURA E SUPORTES DE MADEIRA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	3	Placa padrão Emop - Quant 01 x largura 2m x altura 1,5m = 3m2
2				**TRANSPORTES**			
2.1	Composição	EMOP	04.020.0122-A	TRANSPORTE DE ANDAIME TUBULAR,CONSIDERANDO-SE A AREA DE PROJECAO VERTICAL DO ANDAIME,EXCLUSIVE CARGA,DESCARGA E TEMPO DEESPERA DO CAMINHAO(VIDE ITEM 04.021.0010)	M2XKM	765,75	Fachada x altura fachada x km (20,42*2,50)x15 km
2.2	Composição	EMOP	04.021.0010-A	CARGA E DESCARGA MANUAL DE ANDAIME TUBULAR,INCLUSIVE TEMPO DE ESPERA DO CAMINHAO,CONSIDERANDO-SE A AREA DE PROJECAO VERTICAL	M2	51,05	Comprimento x altura = 20,42x2,50
3				**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**			
3.1	Composição	EMOP	05.001.0025-A	DEMOLICAO MANUAL DE ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO,INCLUSIVE EMPILHAMENTO LATERAL DENTRO DO CANTEIRO DE SERVICO	M3	0,43	Recepção=> 0,80m x 2,10m x 0,15m = 0,25m³ Porta Vestiário Masc=> 0,20m x 2,10m x 0,15m = 0,06m³ Porta Vestiário Fem=>0,20m x 2,10m x 0,15m = 0,06m³ Porta Entrada Recepção=> 0,40m x 1,00m x 0,15m = 0,06m³
3.2	Composição	EMOP	05.006.0001-B	LOCACAO DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES SOBRE SAPATAS FIXAS,CONSIDERANDO-SE A AREA DA PROJECAO VERTICAL DO ANDAIME EPAGO PELO TEMPO NECESSARIO A SUA UTILIZACAO,EXCLUSIVE TRANSPORTE DOS ELEMENTOS DO ANDAIME ATE A OBRA,PLATAFORMA OU PASSARELA DE PINHO,MONTAGEM E DESMONTAGEM DOS ANDAIMES	M2XMES	102,1	(11,44+8,98)x2,50 x 2 mês
3.3	Composição	EMOP	05.005.0012-B	PLATAFORMA OU PASSARELA DE MADEIRA DE 1ª,CONSIDERANDO-SE APROVEITAMENTO DA MADEIRA 20 VEZES,EXCLUSIVE ANDAIME OU OUTROSUPORTE E MOVIMENTACAO(VIDE ITEM 05.008.0008)	M2	30,63	20,42mx1,5m Comprimento fachada x largura andaime
3.4	Composição	EMOP	05.008.0001-A	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES,CONSIDERANDO-SE A AREA VERTICAL RECOBERTA	M2	72,491	20,42X3,55
3.5	Composição	EMOP	05.001.0134-A	ARRANCAMENTO DE PORTAS,JANELAS E CAIXILHOS DE AR CONDICIONADO OU OUTROS	UN	5	Retirada para troca de portas nos comodos: Banheiro/Vestiário Masculino = 1 Banheiro/Vestiário Feminino = 1 Porta de vidro Fundos = 1 Janela Recepção = 1

PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRAL

Obra: Reforma de edificação para instalação da Secretaria de Ambiente e Sustentabilidade
Endereço: Rua Doze de Outubro, 800, Parque Maira - Pinheiral - RJ

BDI Padrão: 23,320%
PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 MESES
Bancos:
EMOP: RJ 1/2026
SINAPI: RJ 3/2026

MEMÓRIA DE CÁLCULO

Item	Tipo	Banco	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Memória de Cálculo
3.6	Composição	EMOP	05.001.0007-A	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO EM ARGAMASSA DE CAL E AREIA OU CIMENTO E SAIBRO	M2	37,694	Refeitorio = 16,90m2 Sala = 20,79m2
3.7	Composição	EMOP	05.054.0001-A	PLACA DE ACRILICO PARA IDENTIFICACAO DE PORTAS,MEDINDO (25X8)CM.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	16	Sala01, Sala02, Sala03, Sala04, Sala05, Sala06=> 6 Sala Secretário=> 1
4				**ESTRUTURAS**			
4.1	Composição	EMOP	11.013.0070-B	CONCRETO ARMADO,FCK=20MPA,INCLUINDO MATERIAIS PARA 1,00M3 DECONCRETO(IMPORTADO DE USINA)ADENSADO E COLOCADO,14,00M2 DEAREA MOLDADA,FORMAS E ESCORAMENTO CONFORME ITENS 11.004.0022E 11.004.0035,60KG DE ACO CA-50,INCLUSIVE MAO-DE-OBRA PARACORTE,DOBRAGEM,MONTAGEM E COLOCACAO NAS FORMAS	M3	0,261	Estrutura fechamento do refeitorio: Viga intermediária/verga = 4,35x0,40x0,15
5				**ALVENARIAS E DIVISÓRIAS**			
5.1	Composição	EMOP	12.005.0030-A	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 15X20X40CM,ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:8,EM PAREDES DE 0,15M DEESPESSURA,DE SUPERFICIE	M2	8,62	CORREDOR3 => (4,35x2,00m) - 1,68m² - 2m² CORREDOR1/2=> 1,20m x 3,00m
5.2	Composição	SINAPI	101162	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	8,7	Fechamento acima da porta do refeitorio 4,35*2
5.3	Composição	EMOP	12.016.0008-A	PAREDE DRYWALL,C/ESP.95MM,ESTRUT.C/MONTANTES SIMPLES AUTOPORTANTES 70MM,FIXADOS A GUIAS HORIZONTAIS 70MM,AMBOS ACO	M2	22,65	Sala04 => ((4,27+3,28)x3)
5.4	Composição	EMOP	12.035.0001-A	PAREDE DIVISORIA PARA SANITARIO EM GRANITO CINZA ANDORINHA,COM 2CM DE ESPESSURA,POLIDA NAS DUAS FACES,FIXACAO PISO OU PAREDE,EXCLUSIVE FERRAGENS PARA FIXACAO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	14,9856	Quant x Compr x Alt WC Masc=> 3x1,24x1,84 WC Masc=> 3x0,54x0,80 WC Fem=> 3x1,24x1,84
6				**REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS**			
6.1	Composição	EMOP	13.330.0075-A	REVESTIMENTO DE PISO COM LADRILHO CERAMICO,ANTIDERRAPANTE,COM MEDIDAS EM TORNO DE (45X45)CM,RESISTENCIA A ABRASAO P.E.I.-IV,ASSENTES EM SUPERFICIE COM NATA DE CIMENTO SOBRE ARGAMASSA DE CIMENTO,AREIA E SAIBRO,NO TRACO 1:3:3,REJUNTAMENTO COMCIMENTO BRANCO E CORANTE	M2	16,9	Troca do piso Refeitório = 16,90
6.2	Composição	EMOP	13.330.0101-A	RODAPE COM LADRILHO CERAMICO,COM 7,5 A 10CM DE ALTURA,ASSENTES CONFORME ITEM 13.025.0058	M	9,75	Perimetros: Refeitorio = (3,90+3,90+4,35) - (1,20+1,20)
6.3	Composição	EMOP	13.365.0150-A	PEITORIL EM GRANITO CINZA CORUMBA,2CM DE ESPESSURA,LARGURA DE 15 A 18CM,ASSENTADO COM NATA DE CIMENTO SOBRE ARGAMASSA DECIMENTO,SAIBRO E AREIA,NO TRACO 1:3:3 E REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO	M	14,7	Prédio02 => 1,05x3 =>1,05x11

PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRAL

Obra: Reforma de edificação para instalação da Secretaria de Ambiente e Sustentabilidade
Endereço: Rua Doze de Outubro, 800, Parque Maira - Pinheiral - RJ

BDI Padrão: 23,320%
Bancos:
EMOP: RJ 1/2026
SINAPI: RJ 3/2026

PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 MESES

MEMÓRIA DE CÁLCULO

Item	Tipo	Banco	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Memória de Cálculo
6.4	Composição	EMOP	13.348.0075-A	SOLEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA,ESPESSURA DE 2CM,COM 2 POLIMENTOS,LARGURA DE 15CM,ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO,SAIBRO E AREIA, NO TRACO 1:2:2, E REJUNTAMENTO COM CIMENTOBRANCO E CORANTE	M	8,35	Porta Sala04=> 0,85x2 Recepção=> 1,05m² Porta Refeitorio/Sala5=>1,25m² Refeitorio=> 4,35m²
7				**ESQUADRIAS E FERRAGENS**			
7.1	Composição	EMOP	14.006.0010-A	PORTA DE MADEIRA DE LEI EM COMPENSADO DE 80X210X3,5CM FOLHEADA NAS 2 FACES,ADUELA DE 13X3CM E ALIZARES DE 5X2CM,EXCLUSIVE FERRAGENS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	3	BANH./VEST MASC = 1 BANH./VEST FEM = 1 SALA04 = 1
7.2	Composição	EMOP	14.006.0039-A	PORTA DE MADEIRA DE LEI COM UMA ALMOFADA REBAIXADA,DE 80X210X3,5CM,EXCLUSIVE FERRAGENS,ADUELA E ALIZARES.FORNECIMENTO ECOLOCACAO	UN	2	Deposito= 1; Bh Pcd= 1
7.3	Composição	EMOP	14.007.0045-A	FERRAGENS PARA PORTAS MADEIRA,DE 1 FOLHA DE ABRIR,INTERNAS,SOCIAIS OU DE SERVICO,CONSTANDO DE FORN.S/COLOC.(ESTA INCLUIDA NO FORN.E COLOC.DAS ESQUADRIAS),DE:-FECHADURA DE EMBUTIR EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-MACANETA TIPO ALAVANCA,EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-ESPELHO METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-3 DOBRADICAS FERRO GALV. 3"X2.1/2",C/PINOS E BOLAS DE LATAO	UN	5	SALA06= 1 SALA04= 1 BANHEIRO MASC= 1 BANH FEM= 1 BANH PCD= 1
7.4	Composição	EMOP	14.004.0121-A	VIDRO TEMPERADO,INCOLOR,COM 6MM DE ESPESSURA,ENCAIXILHADO EMMADEIRA,ALUMINIO OU FERRO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	17,4	Janelas: Sala05=> 1,00x1,80x3 Sala04=> 1,00x1,00x2 Bh Masc/Vest=> 1,00x1,00x3 Bh Fem/Vest=> 1,00x1,00x3 BH Pcd=> 1,00x1,00x1 Depósito=> 1,00x1,00x1 Troca de janela quebrada no prédio01=> 1,00x1,00x1
7.5	Composição	EMOP	14.004.0120-A	VIDRO TEMPERADO INCOLOR,10MM DE ESPESSURA,PARA PORTAS OU PAINEIS FIXOS,EXCLUSIVE FERRAGENS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	7,14	Portas: SALA SEC= 0,80*2,10*1 CORREDOR ACESSO= 0,80*2,10*2 RECEPÇÃO= 1*2,10*1
7.6	Composição	EMOP	14.007.0338-A	FECHADURA DE CENTRO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO DE 10MM.FORNECIMENTO	UN	4	SALA SEC= 1 CORREDOR ACESSO1= 1

PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRAL

Obra: Reforma de edificação para instalação da Secretaria de Ambiente e Sustentabilidade
Endereço: Rua Doze de Outubro, 800, Parque Maira - Pinheiral - RJ

BDI Padrão: 23,320%
PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 MESES
Bancos:
EMOP: RJ 1/2026
SINAPI: RJ 3/2026

MEMÓRIA DE CÁLCULO

Item	Tipo	Banco	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Memória de Cálculo
7.7	Composição	EMOP	14.007.0335-A	MANCAL SUPERIOR PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO DE 10MM.FORNECIMENTO	UN	4	SALA SEC= 1 CORREDOR ACESSO1= 1 CORREDOR ACESSO2= 1 RECEPÇÃO= 1
7.8	Composição	EMOP	14.007.0316-A	PUXADOR DE 12CM,EM ZAMAK CROMADO.FORNECIMENTO	UN	1	SALA SEC= 1 CORREDOR ACESSO1= 1 CORREDOR ACESSO2= 1 RECEPÇÃO= 1
7.9	Composição	EMOP	14.004.0100-A	ESPELHO DE CRISTAL,4MM DE ESPESSURA,COM MOLDURA DE MADEIRA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	2,8	Quant x Largura x Altura WC Fem=> 1x2,0x0,70 WC Masc=> 1x1,5x0,70 WC Pcd=> 1x0,50x0,70
7.10	Composição	EMOP	14.007.0296-A	FECHO DE SOBREPOR "LIVRE-OCUPADO",INCLUSIVE TARGETA COM TRANCA FIXA.FORNECIMENTO	UN	9	Bh. Masculino=> 4 Bh Feninino=> 5
7.11	Composição	EMOP	14.009.0090-A	COLOCACAO DE FECHO DE SOBREPOR,DE FIO REDONDO,DE 20 OU 30CM,EM MADEIRA,EXCLUSIVE O FORNECIMENTO	UN	9	Bh Masc.=> 04 BH Fem. => 05
7.12	Composição	EMOP	14.003.0225-A	PORTA DE ALUMINIO ANODIZADO AO NATURAL,PERFIL SERIE 25,EM VENEZIANA,EXCLUSIVE FECHADURA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	7,43	Portas dos Boxes: BANHEIRO/VESTIÁRIO MASCULINO=>1,65m x 0,50m x 04 =>3,30m² BANHEIRO/VESTIÁRO FEMININO=>1,65m x 0,50m x05=> 4,13m²
7.13	Composição	EMOP	14.002.0052-A	PORTINHOLA PARA ALCAPAO,CISTERNA OU CAIXA D'AGUA ELEVADA,EMCHAPA DE FERRO GALVANIZADO Nº16,ATE 0,80M DE ALTURA,COM GUARNICAO E ALCA PARA FECHAMENTO A CADEADO,EXCLUSIVE ESTE.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	0,64	Porta Caixa dagua=> 0.80x0.80
8				**INSTALAÇÕES ELETRICAS**			
8.1	Composição	EMOP	15.016.0015-A	INSTALACAO DE PONTO DE LUZ,APARENTE,EQUIVALENTE A 2 VARAS DEELETRODUTO RIGIDO,DE ACO CARBONO ESMALTADO,DE 1/2",12,00M DE FIO 1,5MM2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA E INTERRUPTOR DE SOBREPOR COM PLACA FOSFORESCENTE	UN	10	Sala01 = 1; sala02 = 1; sala03 = 1; secretario = 1; cozinha = 1; vestiario Fem = 1; vestiario masc = 1; Hall = 1; BH F = 1; BH M = 1
8.2	Composição	EMOP	15.016.0030-A	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 2 PONTOS DE LUZ,APARENTE,EQUIVALENTE A 5 VARAS DE ELETRODUTO RIGIDO,DE ACO CARBONO ESMALTADO,DE 3/4",33,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA EINTERRUPTOR DE SOBREPOR COM PLACA FOSFORESCENTE	UN	12	Sala01 = 1; sala02 = 1; sala03 = 1; secretario = 1; cozinha = 1; vestiario Fem = 1; vestiario masc = 1; Hall = 1; BH F = 1; BH M = 1; Circulação = 2

PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRAL

Obra: Reforma de edificação para instalação da Secretaria de Ambiente e Sustentabilidade
Endereço: Rua Doze de Outubro, 800, Parque Maira - Pinheiral - RJ

BDI Padrão: 23,320%
Bancos:
EMOP: RJ 1/2026
SINAPI: RJ 3/2026

PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 MESES

MEMÓRIA DE CÁLCULO

Item	Tipo	Banco	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Memória de Cálculo
8.3	Composição	EMOP	15.016.0045-A	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 3 PONTOS DE LUZ,APARENTE,EQUIVALENTE A 6 VARAS DE ELETRODUTO RIGIDO,DE ACO CARBONO ESMALTADO,DE 3/4",50,00 DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA EINTERRUPTOR DE SOBREPOR COM PLACA FOSFORESCENTE	UN	2	Salas: Sala05 =1; Refeitório = 1
8.4	Composição	EMOP	15.016.0060-A	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 4 PONTOS DE LUZ,APARENTE,EQUIVALENTE A 7 VARAS DE ELETRODUTO RIGIDO,DE ACO CARBONO ESMALTADO,DE 3/4",50,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA EINTERRUPTOR DE SOBREPOR COM PLACA FOSFORESCENTE	UN	2	Sala05 = 1 Refeitório = 1
8.5	Composição	EMOP	15.016.0060-A	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 4 PONTOS DE LUZ,APARENTE,EQUIVALENTE A 7 VARAS DE ELETRODUTO RIGIDO,DE ACO CARBONO ESMALTADO,DE 3/4",50,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA EINTERRUPTOR DE SOBREPOR COM PLACA FOSFORESCENTE	UN	2	Sala05 = 1 Refeitório = 1
8.6	Composição	EMOP	15.003.0405-A	ASSENTAMENTO DE BACIA SANITARIA (EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO),INCLUSIVE MATERIAIS NECESSARIOS	UN	9	BH PCD= 1 BH MASC= 2 BH FEM= 3 MICTORIO BH MASC= 3
8.7	Composição	EMOP	15.003.0360-A	ASSENTAMENTO DE LAVATORIO(EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO),INCLUSIVE MATERIAIS NECESSARIOS	UN	1	BH PCD= 1
8.8	Composição	EMOP	15.003.0380-A	ASSENTAMENTO DE CHUVEIRO(EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO),INCLUSIVE MATERIAIS NECESSARIOS E BRACO CROMADO	UN	4	BH MASC= 2 BH FEM= 2
8.9	Composição	EMOP	15.004.0050-A	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE MICTORIO(EXCLUSIVE FORNECIMENTODO APARELHO),COMPREENDENDO:3,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM,1,50M DE TUBOS DE PVC DE 40MM E 50MM,CADA,CONEXOES E RALO SIFONADO DE PVC COM 100X100X50MM COM TAMPA CEGA	UN	3	BH Masc=> 03 unidades
8.10	Composição	EMOP	15.005.0215-A	ASSENTAMENTO DE AR CONDICIONADO SPLIT DE 9000 A 30000 BTU/H,COM 1 CONDENSADOR E 1 EVAPORADOR,CONFORME ABNT NBR 16655,(VIDE FORNECIMENTO DO APARELHO NA FAMILIA 18.030) INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO,EXCLUSIVE ALIMENTACAO ELETRICA E INTERLIGACAO AO CONDENSADOR/EVAPORADOR (VIDE ITEM 15.005.0240)	UN	10	SALA01= 1 SALA02= 1 SALA03= 1 SALA04= 1 SALA05= 1 SALA06= 2 SALA SEC= 1 RECEPÇÃO= 1 REFEITORIO= 1
8.11	Composição	EMOP	15.005.0240-A	TUBULACAO EM COBRE PARA INTERLIGACAO DE SPLIT AO CONDENSADOR/EVAPORADOR,CONFORME ABNT NBR 16655,INCLUSIVE ISOLAMENTO	M	30	AR = 10 X 3

PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRAL

Obra: Reforma de edificação para instalação da Secretaria de Ambiente e Sustentabilidade
Endereço: Rua Doze de Outubro, 800, Parque Maira - Pinheiral - RJ

BDI Padrão: 23,320%
PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 MESES
Bancos:
EMOP: RJ 1/2026
SINAPI: RJ 3/2026

MEMÓRIA DE CÁLCULO

Item	Tipo	Banco	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Memória de Cálculo
8.12	Composição	EMOP	15.008.0025-A	FIO DE COBRE COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO,ANTICHAMA,COMPREENDENDO:PREPARO,CORTE E ENFIACAO EM ELETRODUTOS,NA BITOLA DE 4MM2,450/750V.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	450	10UNX15MX3CABOS
8.13	Composição	EMOP	15.008.0035-A	FIO DE COBRE COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO,ANTICHAMA,COMPREENDENDO:PREPARO,CORTE E ENFIACAO EM ELETRODUTOS,NA BITOLA DE 10MM2,450/750V.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	200	50x4
8.14	Composição	EMOP	15.007.0570-A	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,MONOPOLAR,DE 10 A 32A,3KA,MODELO DIN,TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	10	10 UN
8.15	Composição	EMOP	15.007.0575-A	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,BIPOLAR,DE 10 A 32A,3KA,MODELO DIN,TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	14	14 UN
8.16	Composição	EMOP	15.007.0601-A	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR,DE 40 A 63A,3KA,MODELO DIN,TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1	1 UN
8.17	Composição	EMOP	15.007.0410-A	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA PARA DISJUNTORES TERMO-MAGNETICOS UNIPOLARES,DE SOBREPOR,COM PORTA E BARRAMENTOS DE FASE,NEUTRO E TERRA,PARA INSTALACAO DE ATE 12 DISJUNTORES SEMDISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1	1UN
8.18	Composição	EMOP	15.015.0256-A	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA,APARENTE,EQUIVALENTE A 2 VARASDE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4",18,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES E TOMADA DE SOBREPOR 2P+T,20A,PADRAO BRASILEIRO,COM PLACA FOSFORESCENTE	UN	40	40 UN
9				**COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÃO**			
9.1	Composição	EMOP	16.013.0002-A	RETIRADA E RECOLOCACAO DE TELHAS COLONIAIS,INCLUSIVE CUMEEIRA,EXCLUSIVE O FORNECIMENTO DO MATERIAL NOVO,MEDIDAS PELA AREA REAL DE COBERTURA	M2	10	Area Estimada = 10m2
9.2	Insumo	EMOP	07858	TELHA COLONIAL MODELO PORTUGUESA	UN	100	Troca de 10% de telhas quebradas do total=> 25m2=> 25*17 telhas por m²
9.3	Composição	EMOP	16.003.0004-A	CORDAO PARA ARREMATE DE TELHADO,EXECUTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO,AREIA E SAIBRO,NO TRACO 1:2:2	M	49,82	Lateral Sede= 11.45x2 Lateral predio2= 13.46x2

PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRAL

Obra: Reforma de edificação para instalação da Secretaria de Ambiente e Sustentabilidade
Endereço: Rua Doze de Outubro, 800, Parque Maira - Pinheiral - RJ

BDI Padrão: 23,320%
Bancos:
EMOP: RJ 1/2026
SINAPI: RJ 3/2026

PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 MESES

MEMÓRIA DE CÁLCULO

Item	Tipo	Banco	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Memória de Cálculo
9.4	Composição	EMOP	13.175.0010-A	FORRO DE PVC EM REGUAS DE 200MM DE LARGURA, ESPESSURA IGUALOU SUPERIOR A 8MM, ENCAIXADOS ENTRE SI, INCLUSIVE RODAFORRODE PVC PARA ACABAMENTO, ESTRUTURA EM METALON (20X20)MM E PARAFUSOS DE FIXACAO. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	112,11	Prédio Sede Sala01=> 6,82 Sala02=> 8,33 Sala03=> 10,07 Sala04=> 13,67 Circulação=> 12,05 Recepção=> 12,48 Predio Vestiarios Sala 05=> 20,79 Refeitorio=> 16,90 (10%)=> 11,00
10				**PINTURAS**			
10.1	Composição	EMOP	17.017.0100-A	PREPARO DE MADEIRA NOVA,INCLUSIVE LIXAMENTO,LIMPEZA,UMA DEMAO DE VERNIZ ISOLANTE INCOLOR,DUAS DEMAOS DE MASSA PARA MADEIRA,LIXAMENTO E REMOCAO DE PO,E UMA DEMAO DE FUNDO SINTETICONIVELADOR	M2	24,57	Predio A Sala04=> 1x0,80x2,10x3 Predio B WC/Vestiário Fem=> 1x0,80x2,10x3 WC/Vestiário Masc=> 1x0,80x2,10x3 WC PCD=> 1x0,80x2,10x3 Deposito=> 1x0,70x2,10x3
10.2	Composição	EMOP	17.017.0140-A	PINTURA INTERNA OU EXTERNA SOBRE MADEIRA NOVA,COM ESMALTE SINTETICO ALQUIDICO,BRILHANTE OU ACETINADA EM DUAS DEMAOS SOBRE SUPERFICIE PREPARADA COM MATERIAL DA MESMA LINHA,CONFORMEO ITEM 17.017.0100,EXCLUSIVE ESTE PREPARO	M2	30,24	Predio A Sala04=> 1x0,80x2,10x3 Predio B WC/Vestiário Fem=> 1x0,80x2,10x3 WC/Vestiário Masc=> 1x0,80x2,10x3 WC PCD=> 1x0,90x2,10x3 Sala 6=> 1x0,80x2,10x3 Deposito=> 1x0,70x2,10x3
10.3	Composição	EMOP	17.017.0176-A	REPINTURA INTERNA SOBRE MADEIRA COM ESMALTE SINTETICO ALTO BRILHO OU ACETINADO,SOBRE SUPERFICIE JA PINTADA EM BOM ESTADO,APOS LIXAMENTO,LIMPEZA,DUAS DEMAOS DE ACABAMENTO COM MATERIAL DA MESMA LINHA DE FABRICACAO E NA COR EXISTENTE	M2	32,13	Predio Sede Sala01, Sala02, Sala03, Cozinha, Deposito=> 5x0,70x2,10x3 WC Masc + WC Fem=> 2x0,80x2,10x3

PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRAL

Obra: Reforma de edificação para instalação da Secretaria de Ambiente e Sustentabilidade
Endereço: Rua Doze de Outubro, 800, Parque Maira - Pinheiral - RJ

BDI Padrão: 23,320%
PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 MESES
Bancos:
EMOP: RJ 1/2026
SINAPI: RJ 3/2026

MEMÓRIA DE CÁLCULO

Item	Tipo	Banco	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Memória de Cálculo
10.4	Composição	EMOP	17.018.0082-A	REPINTURA COM TINTA LATEX ACETINADA,CLASSIFICACAO PREMIUM OUSTANDARD,CONFORME ABNT NBR 15079,PARA EXTERIOR,SOBRE SUPERFICIE EM BOM ESTADO E NA COR EXISTENTE,INCLUSIVE LIMPEZA,LIXAMENTO COM LIXA FINA,UMA DEMAO DE FUNDO PREPARADOR E UMA DE ACABAMENTO	M2	736,895	LOCALQUANTIDADE x PERÍMETRO x ALTURA Paredes Sala01=>1x10,70x3,00 Sala02=>1x12,68x3,00 Sala03=>1x12,70x3,00 Sala04=>1x14,90x3,00 Circ1/Recepção=>1x28,76x3,00 Corredor1e2=> 1x16,86x3,00 Refeitorio=> 1x11,83x3,00 Deposito=> 1x8,78x3,00 Hall=> 1x10,97x3,00 Paredes Externas=> 1x90,50x3,55 Tetos Cozinha+Deposito+Serviço+Vestiario Fem1x(7,08+3,65+2,18+18,17)m²
10.5	Composição	EMOP	17.018.0110-A	PINTURA COM TINTA LATEX SEMIBRILHANTE,FOSCA OU ACETINADA,CLASSIFICACAO PREMIUM OU STANDARD,CONFORME ABNT NBR 15079,PARAINTERIOR E EXTERIOR,BRANCA OU COLORIDA,SOBRE TIJOLO,CONCRETOLISO,CIMENTO SEM AMIANTO,E REVESTIMENTO,INCLUSIVE LIXAMENTO,UMA DEMAO DE SELADOR ACRILICO E DUAS DEMAOS DE ACABAMENTO	M2	51,29	Sala04 (Divisória)=> (4,17+3,28)x2x2.8 Fechamento Sala4=> 4,35*2,2
11				**APARELHOS, LOUÇAS E METAIS**			
11.1	Composição	EMOP	18.002.0026-A	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA DE EMBUTIR(CUBA),TIPO MEDIO LUXO,SEM LADRAO,C/MEDIDAS EM TORNO DE (52X39)CM.FERRAGENS EM METALCROMADO:SIFAO 1680 1"X1.1/4",TORNEIRA PARA LAVATORIO TIPO BANCA 1193 OU SIMILAR DE 1/2" E VALVULA DE ESCOAMENTO 1600.RABICHO EM PVC.FORNECIMENTO	UN	7	BH MASC= 4 BH FEM= 3
11.2	Composição	EMOP	18.002.0014-A	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA,COM COLUNA SUSPENSA,PARA PESSOAS COM NECESSIDADES ESPECIFICAS,COM MEDIDAS EM TORNO DE (45,5X35,5)CM,INCLUSIVE SIFAO EM PVC FLEXIVEL,VALVULA DE ESCOAMENTOCROMADA,RABICHO EM PVC,TORNEIRA DE FECHAMENTO AUTOMATICO DEPAREDE,ANTIVANDALISMO DE 85MM,PARA LAVATORIO E ACESSORIOS DEFIXACAO.FORNECIMENTO	UN	1	BH PCD= 1

PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRAL

Obra: Reforma de edificação para instalação da Secretaria de Ambiente e Sustentabilidade
Endereço: Rua Doze de Outubro, 800, Parque Maira - Pinheiral - RJ

BDI Padrão: 23,320%
PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 MESES
Bancos:
EMOP: RJ 1/2026
SINAPI: RJ 3/2026

MEMÓRIA DE CÁLCULO

Item	Tipo	Banco	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Memória de Cálculo
11.3	Composição	EMOP	18.002.0065-A	BACIA SANITARIA DE LOUCA BRANCA,COM CAIXA ACOPLADA,PADRAO POPULAR,INCLUSIVE ASSENTO PLASTICO PADRAO POPULAR,RABICHO EM PVC,ANEL DE VEDACAO E ACESSORIOS DE FIXACAO.FORNECIMENTO	UN	5	BH Masc=> 2 Bh Fem=> 3
11.4	Composição	EMOP	18.002.0095-A	BACIA SANITARIA DE LOUCA BRANCA,COM CAIXA ACOPLADA,CONFORMEABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE,INCLUSIVE ASSENTO PLASTICOPADRAO MEDIO LUXO,RABICHO CROMADO,ANEL DE VEDACAO E ACESSORIOS DE FIXACAO.FORNECIMENTO	UN	1	BH Pcd=> 1
11.5	Composição	EMOP	18.002.0055-A	MICTORIO DE LOUCA BRANCA COM SIFAO INTEGRADO E MEDIDAS EM TORNO DE (33X28X53)CM,INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO.FERRAGENS EM METAL CROMADO:REGISTRO DE PRESSAO 1416 DE 1/2" E TUBODE LIGACAO DE 1/2".FORNECIMENTO	UN	3	BH MASC= 3
11.6	Composição	EMOP	18.007.0080-A	CHUVEIRO ELETRICO EM PLASTICO,EM 110/220V,COM BRACO CROMADODE 1/2" E 1 REGISTRO DE PRESSAO 1416 DE 3/4",COM CANOPLA E VOLANTE EM METAL CROMADO.FORNECIMENTO	UN	4	BH MASC= 2 BH FEM= 2
11.7	Composição	EMOP	18.005.0010-A	SABONETEIRA EM PLASTICO ABS,PARA SABONETE LIQUIDO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	5	
11.8	Composição	EMOP	18.005.0012-A	PORTA-TOALHA DE PAPEL EM PLASTICO ABS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	5	
11.9	Composição	EMOP	18.005.0013-A	PORTA PAPEL HIGIENICO EM PLASTICO ABS.FORNECIMENTRO E COLOCACAO	UN	6	
11.10	Composição	EMOP	18.082.0052-A	BANCA DE GRANITO CINZA ANDORINHA,COM 2CM DE ESPESSURA,COM ABERTURA PARA 3 CUBAS (EXCLUSIVE ESTAS),SOBRE APOIOS DE ALVENARIA DE MEIA VEZ E VERGA DE CONCRETO,SEM REVESTIMENTO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	1,32	WC Fem=> 1x2,20x0,60
11.11	Composição	EMOP	18.082.0053-A	BANCA DE GRANITO CINZA ANDORINHA,COM 2CM DE ESPESSURA,COM ABERTURA PARA 4 CUBAS (EXCLUSIVE ESTAS),SOBRE APOIOS DE ALVENARIA DE MEIA VEZ E VERGA DE CONCRETO,SEM REVESTIMENTO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	1,902	WC Masc=> 1x3,17x0,60
11.12	Composição	EMOP	18.082.0100-A	FRONTISPICIO DE GRANITO CINZA ANDORINHA,COM SECAO DE 5X2CM,INCLUSIVE REJUNTAMENTO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	15,14	WC Masc=> 2x3,17 WC Fem=>2x2,80 WC Fem=>2x1,60
11.13	Composição	EMOP	18.016.0125-A	BARRA DE APOIO(PUXADOR HORIZONTAL/VERTICAL)EM ACO INOXIDAVELAISI 304,TUBO DE 1 1/4",INCLUSIVE FIXACAO COM PARAFUSOS INOXIDAVEIS E BUCHAS PLASTICAS,COM 40CM,PARA PORTAS DE SANITARIOS,VESTIARIOS E QUARTOS ACESSIVEIS EM LOCAIS DE HOSPEDAGEM EDE SAUDE,CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	3	Portas BH Pcd=> 1 WC Masc=> 1 WC Fem=> 1

PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRAL

Obra: Reforma de edificação para instalação da Secretaria de Ambiente e Sustentabilidade
Endereço: Rua Doze de Outubro, 800, Parque Maira - Pinheiral - RJ

BDI Padrão: 23,320%
Bancos:
EMOP: RJ 1/2026
SINAPI: RJ 3/2026

PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 MESES

MEMÓRIA DE CÁLCULO

Item	Tipo	Banco	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Memória de Cálculo
11.14	Composição	EMOP	18.016.0111-A	BARRA DE APOIO EM ACO INOXIDAVEL AISI 304,TUBO DE 1.1/4",EM"L",INCLUSIVE FIXACAO COM PARAFUSOS INOXIDAVEIS E BUCHAS PLASTICAS,MEDINDO (80X80)CM,CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1	BH Pcd=> 1
11.15	Composição	EMOP	18.016.0100-A	BARRA DE APOIO PARA LAVATORIO DE CENTRO,EM ACO INOXIDAVEL AISI 304,TUBO DE 1.1/4",INCLUSIVE FIXACAO COM PARAFUSOS INOXIDAVEIS E BUCHAS PLASTICAS,MEDINDO (60X40)CM,CONFORME ABNT NBR9050 PARA ACESSIBILIDADE.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1	BH Pcd=> 1
11.16	Composição	EMOP	18.006.0054-A	CABIDE SIMPLES,DE SOBREPOR,EM METAL CROMADO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	4	Vestiario Masculino=> 2 Vestiario Feminino=> 2
11.17	Composição	EMOP	18.027.0476-A	LUMINARIA DE SOBREPOR, FIXADA EM LAJE OU FORRO, TIPO CALHA,CHANFRADA OU PRISMATICA, COMPLETA, COM LAMPADA LED TUBULARDE 2 X 18W. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	44	Sala1=> 02; Recepção=> 03; Serviço=> 01; Vestiario/Bh Masc=> 04 Sala2=> 02; Circulação=> 04; Depósito Sede1=> 01; Vestiário/Bh Fem=> 04 Sala3=> 02; Corredor1=> 01; Bh Masc=> 01; Bh Pcd=> 01 Sala4=> 03; Corredor2=> 03; Bh Fem=> 01; Hall=> 01 Sala5=> 04; Cozinha=> 02; Refeitório=> 04

Documento assinado digitalmente
gov.br
RODRIGO BLAZUTTI MARQUES PAES
Data: 16/06/2026 22:19:06-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Documento assinado digitalmente
gov.br
MARCIO PIRES DE OLIVEIRA
Data: 18/06/2026 16:05:33-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br