



PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA CIVIL

REFERÊNCIA: Concorrência Pública Nº 3.2025-00006-SEMED;

OBJETO: Contratação de empresa especializada para construção da nova Escola FRANCISCO NASCIMENTO, incluindo a edificação do Ginásio Poliesportivo coberto com arquibancadas e estrutura de apoio, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Educação, na comunidade Santa Maria, Zona Rural do município de Tracuateua/PA, conforme especificações técnicas descritivas, projetos gráficos e condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

DATA DA ANÁLISE: 24 de julho de 2025;

ASSUNTO: Parecer de Engenharia Sobre Proposta de Preço.

Trata-se de parecer técnico referente à análise da proposta de preço relativa ao processo licitatório Concorrência Nº 3.2025-00006-SEMED, cujo objeto é Contratação de empresa especializada para construção da nova Escola FRANCISCO NASCIMENTO, incluindo a edificação do Ginásio Poliesportivo coberto com arquibancadas e estrutura de apoio, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Educação, na comunidade Santa Maria, Zona Rural do município de Tracuateua/PA, conforme especificações técnicas descritivas, projetos gráficos e condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

Para esta análise foi considerada a proposta fornecida pela empresa **O M M ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA**, CNPJ nº **20.008.729/0001-11**, valor da proposta R\$ 3.117.720,00.

Segue análise:

1. Empresa não apresentou percentual de CPRB (Contribuição Previdenciária sobre Renda Bruta) na planilha de composição de BDI. A alíquota nula se justificaria em caso da licitante adotar planilha onerada de encargos sociais. Entretanto, conforme se percebe na planilha de Composição de Encargos Sociais, a licitante está utilizando planilha desonerada, com alíquota referente ao regime de transição para a reoneração gradual da folha de pagamento (5,00%), conforme dispõe a Lei Nº 14.973/ 2024:

“Art. 9º-A. Nos exercícios de 2025 a 2027, as empresas referidas nos arts. 7º e 8º desta Lei poderão contribuir sobre o valor da receita bruta, excluídos as vendas canceladas e os



descontos incondicionais concedidos, em substituição parcial às contribuições previstas nos incisos I e III do *caput* do art. 22 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991, sendo tributadas de acordo com as seguintes proporções:

I – de 1º de janeiro até 31 de dezembro de 2025:

- a) 80% (oitenta por cento) das alíquotas estabelecidas nos arts. 7º-A e 8º-A desta Lei; e
- b) 25% (vinte e cinco por cento) das alíquotas previstas nos incisos I e III do *caput* do art. 22 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991;



QUADRO RESUMO DE FORMAÇÃO DE BDI			
Grupo	A	Despesas indiretas	
	A.1	Administração central	4,00%
	A.2	Garantia e Seguro	0,35%
	A.3	Risco	1,27%
	A.4	Outros	
	Total do grupo A		5,62%
Grupo	B	Bonificação	
	B.1	Lucro	8,00%
	Total do grupo B		8,00%
Grupo	C	Impostos	
	C.1	PIS	0,318%
	C.2	COFINS	1,468%
	C.3	ISSQN	2,975%
	C.4	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre Renda Bruta)	0,00%
	Total do grupo C		4,76%
Grupo	D	Despesas Financeiras (F)	
		Despesas Financeiras (F)	1,23%
	Total do grupo D		1,23%
	$BDI = \left[\frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} - 1 \right] * 100$		21,25%

Figura 01: Composição de BDI, CPRB com alíquota 0,00%.

2. A licitante utilizou percentual de Segura+Garantia, baseado na tipologia da obra, abaixo do limite estabelecido pelo acórdão 2622/2013-TCU-Plenário.

TIPOS DE OBRA	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL			SEGURO + GARANTIA			RISCO		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	3,00%	4,00%	5,50%	0,80%	0,80%	1,00%	0,97%	1,27%	1,27%

Figura 02: Parâmetros para Administração Central, Seguro+Garantia, Risco.



3. Foram identificadas divergências entre valores de mão de obra.

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	110143	SEDOP	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	0	m²	1,0000000	14,37	14,37
Composição Auxiliar	280023	SEDOP	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	h	0,2000000	27,99	5,59
Composição Auxiliar	280026	SEDOP	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	h	0,2000000	22,16	4,43
Composição Auxiliar	110248	SEDOP	Argamassa de cimento e areia no traço 1:3	0	m³	0,0070000	622,50	4,35
					MO sem LS =>	4,30	LS =>	3,58
					Valor do BDI =>	3,05	Valor com BDI =>	17,42

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97734	SINAPI	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF. 03/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	1,0000000	2.765,86	2.765,86
Composição Auxiliar	90587	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF. 06/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHI	18,0917000	0,38	6,87
Composição Auxiliar	91692	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF. 08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHP	0,4877000	26,36	12,85
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	5,9600000	24,39	145,36
Composição Auxiliar	92767	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	27,8988000	13,26	369,93
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,1920000	21,07	25,11
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	31,3499000	25,75	807,25
Composição Auxiliar	90586	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF. 06/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHP	6,6350000	1,05	6,96
Composição Auxiliar	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF. 05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	1,2000000	524,36	629,23
Composição Auxiliar	91693	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF. 08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHI	0,7043000	25,19	17,74
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	31,3499000	20,75	650,51
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO "2,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	Material	M	5,6283000	2,53	14,23
Insumo	00001358	SINAPI	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 17 MM	Material	M²	1,9404000	37,70	73,15
Insumo	00002692	SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0833000	5,90	0,49
Insumo	00020247	SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	Material	KG	0,4365000	14,16	6,18
					MO sem LS =>	726,51	LS =>	603,52
					Valor do BDI =>	587,74	Valor com BDI =>	1.330,03

Figura 03: Composição auxiliar de PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES com valor unitário de R\$ 27,99 e R\$25,75

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	030254	SEDOP	Reaterro compactado	0	m³	1,0000000	17,79	17,79
Composição Auxiliar	280026	SEDOP	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	h	0,7500000	22,16	16,62
Insumo	M00006	SEDOP	Compactador de solo CM-13	Equipamento	h	0,3000000	3,92	1,17
					MO sem LS =>	6,19	LS =>	5,16
					Valor do BDI =>	3,78	Valor com BDI =>	11,35

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	86881	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,0000000	129,09	129,09
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2734000	25,22	6,89
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0862000	20,75	1,78
Insumo	00003146	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0332000	2,30	0,07
Insumo	00006136	SINAPI	SIFAO EM METAL CROMADO PARA PIA OU LAVATORIO, 1 X 1.1/2"	Material	UN	1,0000000	120,35	120,35
					MO sem LS =>	3,41	LS =>	2,85
					Valor do BDI =>	27,43	Valor com BDI =>	6,26
								156,52

Figura 4 Composição auxiliar de SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES com valor unitário de R\$ 22,16 e R\$ 20,75



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRACUATEUA
CNPJ: 01.612.999/0001-92





Obra

Construção da nova Escola FRANCISCO NASCIMENTO, incluindo a edificação do Ginásio Poliesportivo coberto com arquibancadas e estrutura de apoio, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Educação, na comunidade Santa Maria, Zona Rural do município de Tracuateua/PA

Bancos

SINAPI - 02/2025 - Pará
SBC - 03/2025 - Pará
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
SIURB - 01/2025 - São Paulo

B.D.I.

21,25%

MO sem LS =>

10,30

LS =>

8,57

MO com LS =>

18,87

Valor do BDI =>

5,33

Valor com BDI =>

30,43

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	250594	SEDOP	Tabela em mad. lei p/ aro de basquete	0	un	1,0000000	1.379,75	1.379,75	
Composição Auxiliar	150377	SEDOP	Esmalte s/ madeira c/ selador sem massa	0	m²	4,3200000	27,67	119,53	
Composição Auxiliar	280002	SEDOP	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	h	4,0000000	21,96	87,84	
Composição Auxiliar	280013	SEDOP	CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	h	4,0000000	27,70	110,80	
Insumo	D00286	SEDOP	Madeira de lei (bruta)	Material	m²	2,1600000	476,14	1.028,46	
Insumo	E00199	SEDOP	Bucha-aruela de 2"-aluminio	Material	un	4,0000000	8,28	33,12	
				MO sem LS =>	110,28	LS =>	91,62	MO com LS =>	201,90
				Valor do BDI =>	293,19		Valor com BDI =>	1.672,94	

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF 03/2024	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	M	1,0000000	53,35	53,35
Composição Auxiliar	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF 05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0040000	475,26	1,90
Composição Auxiliar	91693	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF 08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHI	0,0280000	25,19	0,70
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7247000	21,07	15,26
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7247000	25,43	18,42
Composição Auxiliar	91692	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF 08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHP	0,0070000	26,36	0,18
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,0256000	22,13	0,56
Insumo	00004417	SINAPI	SARRAFO NAO APARELHADO "2,5 X 7" CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,7445000	4,69	3,49
Insumo	00005068	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,1110000	12,79	1,41
Insumo	00004433	SINAPI	CAIBRO NAO APARELHADO "6 X 6" CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,4125000	16,86	6,95
Insumo	00010567	SINAPI	TABUA "2,5 X 23" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO BRUTA	Material	M	0,5500000	8,16	4,48
			MO sem LS =>	13,45	LS =>	11,18	MO com LS =>	24,63
			Valor do BDI =>	11,33			Valor com BDI =>	64,68

Figura 5: Composição auxiliar de AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES com valor unitário de R\$ 21,96 e R\$ 21,07.

20.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	150586	SEDOP	Emassamento de parede c/ massa acrílica	0	m²	1,0000000	21,12	21,12
Composição Auxiliar	280026	SEDOP	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	h	0,2500000	22,16	5,54
Composição Auxiliar	280024	SEDOP	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	h	0,3500000	29,15	10,20
Insumo	P00022	SEDOP	Massa acrílica	Material	GL	0,1200000	41,60	4,99
Insumo	P00007	SEDOP	Lixa para parede	Material	un	0,5000000	0,79	0,39
			MO sem LS =>	6,03	LS =>	5,01	MO com LS =>	11,04
			Valor do BDI =>	4,48			Valor com BDI =>	25,60

43.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF 05/2021	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	50,77	50,77
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2750000	26,93	7,40
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1150000	20,75	2,38
Insumo	00005330	SINAPI	DILUENTE EPOXI	Material	L	0,0640000	36,03	2,30
Insumo	00044072	SINAPI	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	Material	L	0,2016000	93,01	18,75
Insumo	00007304	SINAPI	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	Material	L	0,3220000	61,77	19,88
Insumo	00012815	SINAPI	FITA CREPE ROLO DE "25" MM X 50 M	Material	UN	0,0100000	6,85	0,06
			MO sem LS =>	3,64	LS =>	3,03	MO com LS =>	6,67
			Valor do BDI =>	10,78			Valor com BDI =>	61,55

Figura 6: Composição auxiliar de PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES com valor unitário de R\$ 29,15 e R\$ 26,93.



37.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS AF 06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	M	1,0000000	28,51	28,51
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0758000	25,22	1,91
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0758000	20,80	1,57
Insumo	00009841	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO OU ÁGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0353000	24,11	24,96
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0420000	1,67	0,07
					MO sem LS =>	1,35	LS =>	1,13
					Valor do BDI =>	6,05	MO com LS =>	2,48
							Valor com BDI =>	34,56

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	280008	SEDOP	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	h	1,0000000	21,69	21,69
Composição Auxiliar	295317	SEDOP	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	- 0	h	1,0000000	0,27	0,27
Insumo	EC373720	SEDOP	EXAMES - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) (COLETA CAIXA)	Material	h	1,0000000	1,03	1,03
Insumo	MO246000	SEDOP	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO	Mão de Obra	h	1,0000000	14,81	14,81
Insumo	EC373730	SEDOP	SEGURO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) (COLETA CAIXA)	Material	h	1,0000000	0,06	0,06
Insumo	EC434610	SEDOP	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR HORISTA/ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA	Material	h	1,0000000	0,22	0,22
Insumo	EC373700	SEDOP	ALIMENTAÇÃO HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)(COLETADO CAIXA)	Material	h	1,0000000	3,77	3,77
Insumo	EC434850	SEDOP	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	h	1,0000000	0,81	0,81
Insumo	EC373710	SEDOP	TRANSPORTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)(COLETADO CAIXA)	Material	h	1,0000000	0,72	0,72
					MO sem LS =>	8,23	LS =>	6,85
					Valor do BDI =>	4,60	MO com LS =>	15,08
							Valor com BDI =>	26,29

Figura 7: Composição auxiliar de AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES com valor unitário de R\$ 20,80 e R\$ 21,69.

Conforme exigência do Edital e da Lei 14.133/2021, a licitante deve readequar sua proposta de preço:

7.11.1. Em se tratando de serviços de engenharia, o licitante vencedor será convocado a apresentar à Administração, por meio eletrônico, as planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, seguindo o modelo elaborado pela Administração, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora, admitida a utilização dos preços unitários, no caso de empreitada por preço global, empreitada integral, contratação semi-integrada e contratação integrada, exclusivamente para eventuais adequações indispensáveis no cronograma físico-financeiro e para balizar excepcional aditamento posterior do contrato.

A duplicidade de valores para itens similares gera dúvidas sobre a exequibilidade do orçamento apresentado e abre margem para futuras alegações de reequilíbrio econômico-financeiro, o que comprometeria a previsibilidade contratual.

Nas licitações públicas, a proposta apresentada deve refletir de forma única, para itens similares de planilha, o custo estimado pela licitante para a execução do objeto contratual. A existência de valores divergentes para um mesmo item configura inconsistência material na proposta, dificultando ou inviabilizando a análise técnica e financeira pela Administração.



PARECER

Diante da análise da documentação apresentada, foram constatadas irregularidades na proposta da empresa **O M M ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA**, em desacordo com as exigências previstas na Lei nº 14.133/2021 e do Edital.

Assim, emito parecer não favorável à classificação da proposta da referida empresa.

Tracuateua/PA, 24 de julho de 2025.

Eng^a Civil Tayrine Kirna Silveira
CREA-PA n 151035882-0