



PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA CIVIL

REFERÊNCIA: Concorrência Pública Nº 3.2025-00006-SEMED;

OBJETO: Contratação de empresa especializada para construção da nova Escola FRANCISCO NASCIMENTO, incluindo a edificação do Ginásio Poliesportivo coberto com arquibancadas e estrutura de apoio, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Educação, na comunidade Santa Maria, Zona Rural do município de Tracuateua/PA, conforme especificações técnicas descritivas, projetos gráficos e condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

DATA DA ANÁLISE: 07 de Agosto de 2025;

ASSUNTO: Parecer de Engenharia Sobre Proposta de Preço.

Trata-se de parecer técnico referente à análise da proposta de preço relativa ao processo licitatório Concorrência Nº 3.2025-00006-SEMED, cujo objeto é Contratação de empresa especializada para construção da nova Escola FRANCISCO NASCIMENTO, incluindo a edificação do Ginásio Poliesportivo coberto com arquibancadas e estrutura de apoio, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Educação, na comunidade Santa Maria, Zona Rural do município de Tracuateua/PA, conforme especificações técnicas descritivas, projetos gráficos e condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

Para esta análise foi considerada a proposta fornecida pela empresa **OCEANO SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA**, CNPJ nº 03.536.995/0001-06, valor da proposta R\$ 3.283.998,40.

Segue análise:

1. A licitante não realizou o ajuste da alíquota de CPRB, conforme a Lei Nº 14.973/ 2024, que dispõe sobre o regime de transição para a reoneração gradual da folha de pagamento.

“Art. 9º-A. Nos exercícios de 2025 a 2027, as empresas referidas nos arts. 7º e 8º desta Lei poderão contribuir sobre o valor da receita bruta, excluídos as vendas canceladas e os descontos incondicionais concedidos, em substituição parcial às



contribuições previstas nos incisos I e III do *caput* do art. 22 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991, sendo tributadas de acordo com as seguintes proporções:

I – de 1º de janeiro até 31 de dezembro de 2025:

a) 80% (oitenta por cento) das alíquotas estabelecidas nos arts. 7º-A e 8º-A desta Lei; e

b) 25% (vinte e cinco por cento) das alíquotas previstas nos incisos I e III do *caput* do art. 22 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991;

		Oceano Serviços de Construção Civil LTDA CNPJ: 03.536.995/0001-06	
Obra: Construção da nova Escola Francisco Nascimento, incluindo quadra coberta, no município de Tracuateua/PA			
PLANILHA PADRAO DE COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DA TAXA DE BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS - B.D.I			
ITEM	GRUPO	DESCRIÇÃO	TAXA (%)
1	GRUPO A	BONIFICAÇÃO (%)	6,16
1.1	A.1	BONIFICAÇÃO (LUCRO) (%)	6,16
2	GRUPO B	DESPESAS INDIRETAS (%)	5,36
2.1	B.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (%)	3,00
2.2.1	B.2	DESPESAS FINANCEIRAS (%)	0,59
2.2.3	B.3	GARANTIAS (%)	0,40
2.2.4	B.4	SEGUROS (%)	0,40
2.2.5	B.5	RISCO - OBRAS COMPLEXAS / COND. ADVERSAS / RITMO ACCELERADO / ÁREAS RESTRITAS (%)	0,97
2.3	C	IMPOSTOS (%)	13,15
2.3.1	C.1	PIS (%)	0,65
2.3.2	C.2	ISS/ICMS (%)	5,00
2.3.3	C.3	COFINS (%)	3,00
2.3.4	C.4	CPRB (%)	4,50
$BDI\% = \frac{(((1+AC+S+R+G)) \times (1+DF)) \times (1+L)}{(1-I)} - 1$			28,82%
RAFAEL COUTO TEIXEIRA:00931767245			
Assinado de forma digital por RAFAEL COUTO TEIXEIRA:00931767245 Dados: 2025.08.04 15:56:58 -03'00'			

OCEANO SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA
CNPJ/MF nº. 03.536.995/0001-06

Figura 01: Planilha de BDI da proposta da licitante



2. A licitante não realizou o ajuste da alíquota de INSS, conforme a Lei Nº 14.973/ 2024, que dispõe sobre o regime de transição para a reoneração gradual da folha de pagamento.

“Art. 9º-A. Nos exercícios de 2025 a 2027, as empresas referidas nos arts. 7º e 8º desta Lei poderão contribuir sobre o valor da receita bruta, excluídos as vendas canceladas e os descontos incondicionais concedidos, em substituição parcial às contribuições previstas nos incisos I e III do *caput* do art. 22 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991, sendo tributadas de acordo com as seguintes proporções:

I – de 1º de janeiro até 31 de dezembro de 2025:

a) 80% (oitenta por cento) das alíquotas estabelecidas nos arts. 7º-A e 8º-A desta Lei; e

b) 25% (vinte e cinco por cento) das alíquotas previstas nos incisos I e III do *caput* do art. 22 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991;



Oceano Serviços de Construção Civil LTDA
CNPJ: 03.536.995/0001-06

Obra: Construção da nova Escola Francisco Nascimento, incluindo quadra coberta, no município de Tracuateua/PA				
COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS - SINAPI				
GRUPO	ITEM	ENCARGO	HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
A	A.1	INSS	0,00%	0,00%
	A.2	SESI	1,50%	1,50%
	A.3	SENAI	1,00%	1,00%
	A.4	INCRA	0,20%	0,20%
	A.5	SEBRAE	0,60%	0,60%
	A.6	Salário Educação	2,50%	2,50%
	A.7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
	A.8	FGTS	8,00%	8,00%
	A.9	SECONCI	0,00%	0,00%
TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS			16,80%	16,80%
B	B.1	Repouso Semanal Remunerado	18,13%	0,00%
	B.2	Feriados	4,16%	0,00%
	B.3	Auxílio - Enfermidade	0,89%	0,66%
	B.4	13º Salário	11,23%	8,33%
	B.5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
	B.6	Faltas Justificadas	0,75%	0,56%
	B.7	Dias de Chuvas	2,75%	0,00%
	B.8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
	B.9	Férias Gozadas	13,17%	9,77%
	B.10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
TOTAL DE ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A			51,30%	19,48%
C	C.1	Aviso Prévio Indenizado	5,82%	4,32%
	C.2	Aviso Prévio Trabalhado	0,14%	0,10%
	C.3	Férias Indenizadas	1,82%	1,35%
	C.4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,89%	2,14%
	C.5	Indenização Adicional	0,49%	0,36%
TOTAL DE ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A			11,16%	8,27%
D	D.1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,62%	3,27%
	D.2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,49%	0,36%
TOTAL DAS TAXAS INCIDÊNCIAS E REINCIDÊNCIAS			9,11%	3,63%
TOTAL DOS ENCARGOS (A+B+C+D)			88,37%	48,18%

RAFAEL COUTO

TEIXEIRA:00931767
245

Assinado de forma digital por
RAFAEL COUTO
TEIXEIRA:00931767245
Dados: 2025.08.04 15:56:40
-03'00"

OCEANO SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA
CNPJ/MF nº. 03.536.995/0001-06

Figura 02: Planilha de Encargos Sociais, Grupo A, da proposta da licitante



3. Foram identificadas divergências entre valores de mão de obra.

	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	170624 SEDOP	Poste concr. 600-DN, h=11m(incl base concr. ciclópico)	0	un	1,0000000	1.926,54	1.926,54
Composição Auxiliar	020174 SEDOP	Retirada de entulho - manualmente (incluindo caixa coletora)	0	m³	0,1600000	74,73	11,95
Composição Auxiliar	030010 SEDOP	Escavação manual de até 1,50m de profundidade	0	m³	0,1250000	88,24	11,03
Composição Auxiliar	040025 SEDOP	Fundação corrida com seixo	0	m³	0,1250000	854,60	106,82
Composição Auxiliar	280004 SEDOP	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	h	2,0000000	22,01	44,02
Composição Auxiliar	280023 SEDOP	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	h	2,0000000	27,89	55,78
Insumo	E00112 SEDOP	Poste em concreto 600 DN, h=11m (circular)	Material	un	1,0000000	1.457,63	1.457,63
Insumo	M00007 SEDOP	Caminhão c/ muncck	Equipamento	h	1,0000000	239,31	239,31
				MO sem LS =>	61,95	LS =>	54,74
				MO com LS =>		116,69	
				Valor do BDI =>	555,22	Valor com BDI =>	2.481,76

11.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91338 SINAPI	PORTA DE ALUMINIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	m²	1,0000000	439,22	439,22
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3563000	25,65	9,13
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1779000	20,65	3,67
Insumo	00000142 SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,8829000	29,04	25,63
Insumo	00004914 SINAPI	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	Material	m²	1,0000000	300,93	300,93
Insumo	00007568 SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	4,8166000	0,78	3,75
Insumo	00036888 SINAPI	GUARNICAO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	Material	M	6,8504000	14,03	96,11
				MO sem LS =>	4,83	LS =>	4,26
				Valor do BDI =>	126,58	Valor com BDI =>	565,80
				Quant. =>	3,7800000	Preço Total =>	2.138,72

Figura 03: Composição auxiliar de PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES com valor unitário de R\$ 27,89 e R\$25,65

14		IMPERMEABILIZAÇÃO					19.209,57
14.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	080314 SEDOP	Impermeabilização asfáltica para concreto e alvenaria (3 demãos)	0	m²	1,0000000	34,23	34,23
Composição Auxiliar	280024 SEDOP	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	h	0,6500000	29,03	18,86
Composição Auxiliar	280026 SEDOP	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	h	0,1500000	22,06	3,30
Insumo	100003 SEDOP	Impermeabilizante asfáltico para concreto e alvenaria	Material	L	0,6000000	20,12	12,07
				MO sem LS =>	8,37	LS =>	7,40
				Valor do BDI =>	9,86	Valor com BDI =>	44,09
				Quant. =>	435,6900000	Preço Total =>	19.209,57
15		REVESTIMENTO DE PAREDE					111.072,66
15.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87878 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	Chapisco	m²	1,0000000	4,65	4,65
Composição Auxiliar	87377 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0037000	646,68	2,39
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0681000	25,65	1,74
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0255000	20,65	0,52
				MO sem LS =>	1,15	LS =>	1,02
				Valor do BDI =>	1,34	Valor com BDI =>	2,17
				Quant. =>	1.838,7600000	Preço Total =>	11.014,17

Figura 4: Composição auxiliar de SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES com valor unitário de R\$ 20,65 e R\$ 22,06.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRACUATEUA
CNPJ: 01.612.999/0001-92



	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	280002 SEDOP	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	h	1,0000000	21,85	21,85
Composição Auxiliar	295309 SEDOP	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE CARPINTEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	0	h	1,0000000	0,22	0,22
Insumo	EC373700 SEDOP	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)(COLETADO CAIXA)	Material	h	1,0000000	3,72	3,72
Insumo	EC373720 SEDOP	EXAMES - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) (COLETA CAIXA)	Material	h	1,0000000	1,01	1,01
Insumo	EC373710 SEDOP	TRANSPORTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)(COLETADO CAIXA)	Material	h	1,0000000	0,71	0,71
Insumo	EC434830 SEDOP	EPI - FAMÍLIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA(ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	h	1,0000000	1,01	1,01
Insumo	MO611700 SEDOP	CARPINTEIRO AUXILIAR	Mão de Obra	h	1,0000000	14,81	14,81
Insumo	EC373730 SEDOP	SEGURO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) (COLETA CAIXA)	Material	h	1,0000000	0,06	0,06
Insumo	EC434590 SEDOP	FERRAMENTAS - FAMÍLIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA(ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	h	1,0000000	0,31	0,31
				MO sem LS =>	7,98	LS =>	7,05
				Valor do BDI =>	6,29	Valor com BDI =>	15,03
							28,14

	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97733 SINAPI	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE ATÉ 10 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	Estruturas Pré-Fabricadas e Pré-Moldadas	m³	1,0000000	3.102,27	3.102,27
Composição Auxiliar	88239 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,8137000	20,96	38,01
Composição Auxiliar	88261 SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	9,0685000	24,28	220,18
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	31,9930000	25,65	820,62
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	31,9930000	20,65	660,65
Composição Auxiliar	90586 SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	6,6350000	1,03	6,83
Composição Auxiliar	90587 SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	18,0917000	0,37	6,69
Composição Auxiliar	91692 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,7736000	26,26	20,31
Composição Auxiliar	91693 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	1,0401000	25,10	26,10
Composição Auxiliar	92767 SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	42,6463000	13,14	560,37
Composição Auxiliar	94971 SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	1,2000000	518,31	621,97
Insumo	00001358 SINAPI	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 17 MM	Material	m²	2,9790000	37,21	110,84
Insumo	00002692 SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM ÁGUA	Material	L	0,1200000	5,82	0,69
Insumo	00020247 SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	Material	KG	0,6445000	13,98	9,01
				MO sem LS =>	789,09	LS =>	697,31
				Valor do BDI =>	894,07	Valor com BDI =>	1.486,40
							3.996,34

Figura 5: Composição auxiliar de AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES com valor unitário de R\$ 20,96 e R\$ 21,85.

10.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100721 SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	1,0000000	21,66	21,66
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5266000	26,81	14,11
Insumo	00005318 SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0619000	15,60	0,96
Insumo	00007307 SINAPI	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	Material	L	0,2070000	31,87	6,59
				MO sem LS =>	5,18	LS =>	4,58
				Valor do BDI =>	6,24	Valor com BDI =>	9,76
							27,90
				Quant. =>	4.573,6400000	Preço Total =>	127.604,55

14	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
14.1	080314 SEDOP	Impermeabilização asfáltica para concreto e alvenaria (3 demãos)	0	m²	1,0000000	34,23	34,23
Composição	280024 SEDOP	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	h	0,6500000	29,03	18,86
Composição Auxiliar	280026 SEDOP	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	h	0,1500000	22,06	3,30
Insumo	100003 SEDOP	Impermeabilizante asfáltico para concreto e alvenaria	Material	L	0,6000000	20,12	12,07
				MO sem LS =>	8,37	LS =>	7,40
				Valor do BDI =>	9,86	Valor com BDI =>	15,77
							44,09
				Quant. =>	435,6900000	Preço Total =>	19.209,57



	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	3759	ORSE	Pintura de acabamento em superfícies metálicas com aplicação de 02 demãos de tinta esmalte epoxi branco, e = 35 micra p/ demão, aplicado com rolo e pincel- R1	Pintura em Estrutura Metálica	m²	1,0000000	41,09	41,09	
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,3000000	2,68	0,80	
Composição Auxiliar	10553	ORSE	Encargos Complementares - Pintor	Provisórios	h	0,6000000	2,70	1,62	
Insumo		ORSE	Pintor (horista)	Mão de Obra	h	0,6000000	19,13	11,47	
Insumo	00004783/SIN	ORSE	Diluyente epoxi	Material	l	0,0200000	43,56	0,87	
Insumo	00005330/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,3000000	13,65	4,09	
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Esmalte epóxi	Material	l	0,2400000	92,68	22,24	
MO sem LS =>					8,26	LS =>	7,30	MO com LS =>	15,56
Valor do BDI =>					11,84	Valor com BDI =>			52,93

Figura 6: Composição auxiliar de PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES com valor unitário de R\$ 26,81, R\$ 29,03 e R\$ 19,13.

Ausência de encargos complementares de mão de obra em diversos serviços orçados. Conforme consta na Composição Unitária de Preço os itens 13.3, 27.1 e 30.2, entre outros, foram apresentados sem a devida consideração dos encargos sociais complementares obrigatórios sobre mão de obra, o que compromete a exequibilidade dos custos apresentados.

Considerando a obrigatoriedade de adequação da proposta pela licitante, nos termos do item 7.11.1 do edital, verifica-se que a mesma não atendeu às exigências estabelecidas, deixando de promover os ajustes solicitados pela Administração.

7.11.1. Em se tratando de serviços de engenharia, o licitante vencedor será convocado a apresentar à Administração, por meio eletrônico, as planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, seguindo o modelo elaborado pela Administração, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora, admitida a utilização dos preços unitários, no caso de empreitada por preço global, empreitada integral, contratação semi-integrada e contratação integrada, exclusivamente para eventuais adequações indispensáveis no cronograma físico-financeiro e para balizar excepcional aditamento posterior do contrato.

No que se refere às pendências relacionadas à mão de obra, é imprescindível a adequação dos custos apresentados, tendo em vista que a planilha de composição de custos servirá como base para eventuais reajustes e revisões de preços, conforme previsto no contrato:

13.32. Quando a repactuação solicitada se referir aos custos da mão de obra, o contratado efetuará a comprovação da variação dos custos por meio de Planilha de Custos e Formação de Preços, acompanhada da apresentação do novo acordo, convenção ou sentença normativa da categoria profissional abrangida pelo contrato.



A apresentação de valores imprecisos compromete a formação adequada do equilíbrio econômico-financeiro e pode impactar negativamente a execução do contrato.

PARECER

Diante da análise da documentação apresentada, foram constatadas irregularidades na proposta da empresa **OCEANO SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA**, em desacordo com as exigências previstas na Lei nº 14.133/2021 e do Edital.

Assim, emito parecer não favorável à classificação da proposta da referida empresa.

Tracuateua/PA, 05 de Agosto de 2025.

Eng^a Civil Tayrine Kirna Silveira
CREA-PA n 151035882-0