



PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA CIVIL

REFERÊNCIA: Concorrência Pública Nº 3.2025-00006-SEMED;

OBJETO: Contratação de empresa especializada para construção da nova Escola FRANCISCO NASCIMENTO, incluindo a edificação do Ginásio Poliesportivo coberto com arquibancadas e estrutura de apoio, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Educação, na comunidade Santa Maria, Zona Rural do município de Tracuateua/PA, conforme especificações técnicas descritivas, projetos gráficos e condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

DATA DA ANÁLISE: 12 de Agosto de 2025;

ASSUNTO: Parecer de Engenharia Sobre Proposta de Preço.

Trata-se de parecer técnico referente à análise da proposta de preço relativa ao processo licitatório Concorrência Nº 3.2025-00006-SEMED, cujo objeto é Contratação de empresa especializada para construção da nova Escola FRANCISCO NASCIMENTO, incluindo a edificação do Ginásio Poliesportivo coberto com arquibancadas e estrutura de apoio, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Educação, na comunidade Santa Maria, Zona Rural do município de Tracuateua/PA, conforme especificações técnicas descritivas, projetos gráficos e condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

Para esta análise foi considerada a proposta fornecida pela empresa **SANTOS FREIRE CONSTRUÇÕES LTDA**, CNPJ nº 09.147.934/0001-25, valor da proposta R\$ 3.284.005,28. Segue análise:

1. Conforme consulta ao site da Receita Federal, é possível constatar que a licitante é optante pelo Simples Nacional. Em sua composição de BDI a licitante não ajustou as alíquotas de PIS, COFINS e ISS proporcionais ao seu regime de tributação, bem como apresentou percentuais abaixo dos valores estabelecidos pelo acordo 2622/2013-TCU.



Variável	Componente	1º Quartil	Taxa Referência	3º Quartil
R	RISCO	0,50%	0,50%	0,97%
S + G	SEGURO + GARANTIA	0,32%	0,32%	0,74%
DF	DESPESA FINANCEIRA	1,02%	1,02%	1,21%
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80%	3,37%	4,67%
L	LUCRO	6,64%	6,30%	8,69%
T	TRIBUTOS		13,15%	
Benefícios e Despesas indiretas (BDI)			28,82%	

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração central;
DF = taxa das despesas financeiras;
R = taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento;
I = taxa de tributos; e,
L = taxa de lucro.

Conforme Acórdão nº. 2622 de 25 de setembro de 2013 do T.C.U.

Tipo de Licitação Concorrência Pública nº 3.2025-00006-SEMED
Abertura da Licitação 15/07/2025 10:00
Número do Processo Licitatório 2025/042205-PMT

JOSE DARCIO FREIRE DOS SANTOS:25855050300
Assinado de forma digital por JOSE DARCIO FREIRE DOS SANTOS:25855050300

JOSE DARCIO FREIRE DOS SANTOS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/CE 11.592/D/CE

PIS	0,65%
COFINS	3,00%
ISSQN	5,00%
CPRB	4,50%

Figura 01: Planilha de BDI da proposta da licitante

A licitante não apresentou composição de BDI que condiz com seu enquadramento tributário de optante pelo Simples Nacional.

Empresas sujeitas ao regime de tributação de incidência não cumulativa de PIS e COFINS devem utilizar os percentuais dos referidos tributos na taxa de BDI, em virtude do direito de compensação dos créditos previstos de forma a garantir que os preços contratados pela Administração Pública reflitam os benefícios tributários concedidos pela legislação tributária.

2. A licitante utilizou percentuais de Benefícios e Despesas Indiretas, baseados na tipologia da obra, fora dos limites estabelecidos pelo acórdão 2622/2013-TCU-Plenário.

TIPOS DE OBRA	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL			SEGURO + GARANTIA			RISCO		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	3,00%	4,00%	5,50%	0,80%	0,80%	1,00%	0,97%	1,27%	1,27%

Figura 02: Parâmetros para Administração Central, Seguro+Garantia, Risco.

Os percentuais de Risco, Seguro + Garantia estão com valores abaixo do estabelecido pelo acórdão 2622/2013-TCU, que trata da adoção de valores referenciais



de BDI para obras e serviços de engenharia.

3. A licitante não realizou o ajuste da alíquota de CPRB, conforme a Lei Nº 14.973/ 2024, que dispõe sobre o regime de transição para a reoneração gradual da folha de pagamento:

“Art. 9º-A. Nos exercícios de 2025 a 2027, as empresas referidas nos arts. 7º e 8º desta Lei poderão contribuir sobre o valor da receita bruta, excluídos as vendas canceladas e os descontos incondicionais concedidos, em substituição parcial às

contribuições previstas nos incisos I e III do *caput* do art. 22 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991, sendo tributadas de acordo com as seguintes proporções:

I – de 1º de janeiro até 31 de dezembro de 2025:

- a) 80% (oitenta por cento) das alíquotas estabelecidas nos arts. 7º-A e 8º-A desta Lei; e
- b) 25% (vinte e cinco por cento) das alíquotas previstas nos incisos I e III do *caput* do art. 22 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991;

4. Foram identificadas divergências entre valores de mão de obra.

13.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	090822 SEDOP	Portão de ferro em metalom (incl. pintura anti corrosiva)	0	m²	1,0000000	380,57	380,57
Composição	110141 SEDOP	Argamassa de cimento e areia 1:4	0	m³	0,0500000	496,49	24,82
Auxiliar							
Composição	280023 SEDOP	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	h	3,0000000	27,89	83,67
Auxiliar							
Composição	280004 SEDOP	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	h	3,0000000	22,01	66,03
Auxiliar							
Insumo	D00087 SEDOP	Portão de ferro em metalom (inc. pint.ant.cor)	Material	m²	1,0000000	206,05	206,05
				MO sem LS =>	112,68	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	109,68	MO com LS =>	112,68
						Valor com BDI =>	490,25

11.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91338 SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	Esquadrias - Portas	m²	1,0000000	439,22	439,22
Composição	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3563000	25,65	9,13
Auxiliar							
Composição	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1779000	20,65	3,67
Auxiliar							
Insumo	00000142 SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,8829000	29,04	25,63
Insumo	00004914 SINAPI	PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	Material	m²	1,0000000	300,93	300,93
Insumo	00007568 SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	4,8166000	0,78	3,75
Insumo	00036888 SINAPI	GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMÍNIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	Material	M	6,8504000	14,03	96,11
				MO sem LS =>	4,83	LS =>	4,26
				Valor do BDI =>	126,58	MO com LS =>	9,09
						Valor com BDI =>	565,80
				Quant. =>	3,7800000	Preço Total =>	2.138,72

Figura 03: Composição auxiliar de PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES com valor unitário de R\$ 27,89 e R\$25,65



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRACUATEUA
CNPJ: 01.612.999/0001-92



BDI =>							
18.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	120734 SEDOP	Soleira e peitoril - granito preto - e=2cm	0	m²	1,0000000	654,44	654,44
Composição	280023 SEDOP	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	h	0,8000000	27,89	22,31
Auxiliar							
Composição	280026 SEDOP	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	h	0,8000000	22,06	17,64
Auxiliar							
Insumo	D00345 SEDOP	Argamassa AC-III	Material	kg	4,0000000	2,10	8,40
Insumo	A00053 SEDOP	Granito p/ soleira/peitoril e=2cm	Material	m²	1,0400000	582,78	606,09
				MO sem	28,83	LS =>	0,00
				LS =>			MO com LS =>
				Valor do	188,60		Valor com BDI =>
				BDI =>			843,04

17.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102491 SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRILICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	17,13	17,13
Composição	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1150000	20,65	2,37
Auxiliar							
Composição	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2750000	26,81	7,37
Auxiliar							
Insumo	00012815 SINAPI	FITA CREPE ROLO DE 25* MM X 50 M	Material	UN	0,0100000	6,76	0,06
Insumo	00007348 SINAPI	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	Material	L	0,4270000	14,66	6,25
Insumo	00006085 SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1600000	6,78	1,08
				MO sem	6,67	LS =>	0,00
				LS =>			MO com LS =>
				Valor do	4,93		Valor com BDI =>
				BDI =>			22,06

Figura 4: Composição auxiliar de SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES com valor unitário de R\$ 20,65 e R\$ 22,06.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRACUATEUA
CNPJ: 01.612.999/0001-92



	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	280002 SEDOP	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	h	1,0000000	21,85	21,85	
Composição	295309 SEDOP	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE CARPINTEIRO(ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	0	h	1,0000000	0,22	0,22	
Auxiliar								
Insumo	EC434590 SEDOP	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA(ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	h	1,0000000	0,31	0,31	
Insumo	EC434830 SEDOP	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA(ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	h	1,0000000	1,01	1,01	
Insumo	EC373730 SEDOP	SEGURO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) (COLETA CAIXA)	Material	h	1,0000000	0,06	0,06	
Insumo	EC373710 SEDOP	TRANSPORTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)(COLETADO CAIXA)	Material	h	1,0000000	0,71	0,71	
Insumo	EC373700 SEDOP	ALIMENTACAO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES)(COLETADO CAIXA)	Material	h	1,0000000	3,72	3,72	
Insumo	EC373720 SEDOP	EXAMES - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) (COLETA CAIXA)	Material	h	1,0000000	1,01	1,01	
Insumo	MO611700 SEDOP	CARPINTEIRO AUXILIAR	Mão de Obra	h	1,0000000	14,81	14,81	
			MO sem LS =>	15,03	LS =>	0,00	MO com LS =>	15,03
			Valor do BDI =>	6,29			Valor com BDI =>	28,14

	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88239 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS	H	1,0000000	20,96	20,96	
Composição	95309 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE CARPINTEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	0,20	0,20	
Auxiliar								
Insumo	00006117 SINAPI	CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	13,94	13,94	
Insumo	00043459 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	0,31	0,31	
Insumo	00043483 SINAPI	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	H	1,0000000	1,01	1,01	
Insumo	00037373 SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Taxas	H	1,0000000	0,06	0,06	
Insumo	00037370 SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	3,72	3,72	
Insumo	00037372 SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,01	1,01	
Insumo	00037371 SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Serviços	H	1,0000000	0,71	0,71	
			MO sem LS =>	14,14	LS =>	0,00	MO com LS =>	14,14
			Valor do BDI =>	6,04			Valor com BDI =>	27,00

Figura 5: Composição auxiliar de AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES com valor unitário de R\$ 20,96 e R\$ 21,85.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRACUATEUA
CNPJ: 01.612.999/0001-92



14.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	080314 SEDOP	Impermeabilização asfáltica para concreto e alvenaria (3 demãos)	0	m²	1,0000000	34,24	34,24
Composição	280028 SEDOP	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	h	0,1500000	22,08	3,30
Auxiliar							
Composição	280024 SEDOP	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	h	0,8500000	29,03	18,88
Auxiliar							
Insumo	100003 SEDOP	Impermeabilizante asfáltico para concreto e alvenaria	Material	L	0,8000000	20,14	12,08
			MO sem LS =>	15,77	LS =>	0,00	MO com LS =>
			Valor do BDI =>	9,88			Valor com BDI =>
							44,10

20.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	10,48	10,48
Composição	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1631000	26,81	4,37
Auxiliar			SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0544000	20,65	1,12
Composição	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES					
Auxiliar							
Insumo	00007356 SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	21,88	4,99
			MO sem LS =>	3,76	LS =>	0,00	MO com LS =>
			Valor do BDI =>	3,02			Valor com BDI =>
							13,50

	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3759 ORSE	Pintura de acabamento em superfícies metálicas com aplicação de 02 demãos de tinta esmalte epoxi branco, e = 35 micra p/ demão, aplicado com rolo e pincel- R1	Pintura em Estrutura Metálica	m²	1,0000000	41,11	41,11
Item	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,3000000	2,68	0,80
Composição	10553 ORSE	Encargos Complementares - Pintor	Provisórios	h	0,6000000	2,70	1,62
Insumo	00005330/SI ORSE NAPI	Diluyente epoxi	Material	l	0,0200000	43,60	0,87
Insumo	00006111/SI ORSE NAPI	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,3000000	13,65	4,09
Insumo	00004783/SI ORSE NAPI	Pintor (horista)	Mão de Obra	h	0,6000000	19,13	11,47
Insumo	2224 ORSE	Esmalte epóxi	Material	l	0,2400000	92,76	22,26
Detalhamento de Cálculo ORSE							
Item	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	10492 ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0040500	134,85	0,54
Insumo	10788 ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0000900	26,19	0,00
Insumo	1651 ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0007200	4,76	0,00
Insumo	00012893/SI ORSE NAPI	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0007200	45,14	0,03
Insumo	10517 ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0003960	212,92	0,07
Insumo	00012894/SI ORSE NAPI	Capa para chuva em pvc com forro de poliéster, com capuz (amarelo ou azul)	Material	un	0,0001900	12,22	0,00
Insumo	4729 ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000300	26,83	0,00
Insumo	10362 ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0040500	8,90	0,03
Insumo	10596 ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0040500	3,48	0,01
Insumo	4728 ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0000900	13,19	0,00
Insumo	10599 ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0016200	12,78	0,02
Insumo	00002711/SI ORSE NAPI	Carrinho de mão, em aço, com capacidade de '45 a 65' l / '100' kg, pneu com câmara	Material	un	0,0000600	124,20	0,00
Insumo	00012895/SI ORSE NAPI	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0005400	9,40	0,00
Insumo	2378 ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0674700	3,19	0,21
Insumo	10781 ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0916200	3,55	0,32
Insumo	158 ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0916200	9,94	0,91
Insumo	941 ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0013500	135,08	0,18
Insumo	00012892/SI ORSE NAPI	Luva raspa de couro, cano curto (punho '7" cm)	Material	par	0,0020700	8,46	0,01
Insumo	10583 ORSE	Trincha 3"	Material	un	0,0027000	8,50	0,02
Insumo	11250 ORSE	Rolo lâ de carneiro 20cm	Material	un	0,0013800	12,42	0,01
Insumo	4174 ORSE	Desempenadeira de aço lisa, cabo madeira, ref.143, Atlas ou similar	Material	un	0,0003000	8,52	0,00
Insumo	11251 ORSE	Pincel de seda 2"	Material	un	0,0027000	19,09	0,05
Insumo	11252 ORSE	Escada de alumínio de abrir com 7 degraus	Material	un	0,0000800	190,62	0,01
Insumo	4725 ORSE	Espátula	Material	un	0,0002400	11,94	0,00
Insumo	00005330/SI ORSE NAPI	Diluyente epoxi	Material	l	0,0200000	43,60	0,87
Insumo	00006111/SI ORSE NAPI	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,3000000	13,65	4,09
Insumo	00004783/SI ORSE NAPI	Pintor (horista)	Mão de Obra	h	0,6000000	19,13	11,47
Insumo	2224 ORSE	Esmalte epóxi	Material	l	0,2400000	92,76	22,26
			MO sem LS =>	15,56	LS =>	0,00	MO com LS =>
			Valor do BDI =>	11,84			Valor com BDI =>
							52,95

Figura 6: Composição auxiliar de PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES com valor unitário de R\$ 26,81, R\$ 29,03 e R\$ 19,13.



5. Ausência de encargos complementares de mão de obra em serviços orçados. Conforme consta na Composição Unitária dos itens 44.1, 26.2, 28.1 entre outros, foram apresentados sem a devida consideração dos encargos sociais complementares obrigatórios sobre mão de obra, o que compromete a exequibilidade dos custos apresentados.

Considerando a obrigatoriedade de adequação da proposta pela licitante, nos termos do item 7.11.1 do edital, verifica-se que a mesma não atendeu às exigências estabelecidas, deixando de promover os ajustes solicitados pela Administração.

7.11.1. Em se tratando de serviços de engenharia, o licitante vencedor será convocado a apresentar à Administração, por meio eletrônico, as planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, seguindo o modelo elaborado pela Administração, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora, admitida a utilização dos preços unitários, no caso de empreitada por preço global, empreitada integral, contratação semi-integrada e contratação integrada, exclusivamente para eventuais adequações indispensáveis no cronograma físico-financeiro e para balizar excepcional aditamento posterior do contrato.

No que se refere às pendências relacionadas à mão de obra, é imprescindível a adequação dos custos apresentados, tendo em vista que a planilha de composição de custos servirá como base para eventuais reajustes e revisões de preços, conforme previsto no contrato:

13.32. Quando a repactuação solicitada se referir aos custos da mão de obra, o contratado efetuará a comprovação da variação dos custos por meio de Planilha de Custos e Formação de Preços, acompanhada da apresentação do novo acordo, convenção ou sentença normativa da categoria profissional abrangida pelo contrato.

A apresentação de valores imprecisos compromete a formação adequada do equilíbrio econômico-financeiro e pode impactar negativamente a execução do contrato.



PARECER

Diante da análise da documentação apresentada, foram constatadas irregularidades na proposta da empresa **SANTOS FREIRE CONSTRUÇÕES LTDA**, em desacordo com as exigências previstas na Lei nº 14.133/2021 e do Edital.

Assim, emito parecer não favorável à classificação da proposta da referida empresa.

Tracuateua/PA, 12 de Agosto de 2025.

Eng^a Civil Tayrine Kirna Silveira
CREA-PA n 151035882-0