

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOSÉ RAYDAN

COMPOSIÇÃO DO BDI

CONVENENTE:	PREFEITURA DE JOSE RAYDAN			DATA:	12/02/2026
OBRA:	CALÇAMENTO EM BLOQUETE SEXTAVADO DE ESTRADAS DO MUNICÍPIO DE JOSÉ RAYDAN-MG				
LOCAL:	JOSÉ RAYDAN MG	FORMA DE EXECUÇÃO:	INDIRETA		
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA:	MG/ Dezembro	ALÍQUOTA ISS (2% a 5%):	2%		
		BASE DE CÁLCULO PARA O ISS(%):	100%		
PRAZO DE EXECUÇÃO:	6 MESES	FÓRMULA DO BDI	$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$		
ORÇAMENTO DESONERADO?	Com desoneração	BDI ADOTADO	24,14%		

COMPOSIÇÃO DO BDI

TIPO DE OBRA/SERVIÇO	DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA (%)			ADOTADO (%)
		1º Quartil	Médio	3º Quartil	
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	Administração Central (AC)	3,00%	3,00%	5,50%	3,63%
	Seguro e Garantia (S+G)	0,80%	0,80%	1,00%	0,80%
	Risco (R)	0,97%	0,97%	1,27%	0,97%
	Despesas Financeiras (DF)	0,59%	0,59%	1,39%	1,23%
	Lucro (L)	6,16%	6,16%	8,96%	4,16%
	Impostos** (I)	Conforme Legislação Específica			15,22%
	COFINS				5,00%
	PIS				0,65%
	ISS (de acordo com a base de cálculo informada acima)				2,00%
	CPRB	4,5%	4,5%	4,5%	4,58%
	TOTAL (%)	20,34%	22,12%	25,00%	24,14%

Declaramos para os devidos fins que a base de cálculo do ISS adotada de 100% para a obra , com a respectiva alíquota de 5% do ISS, está de acordo com a legislação tributária municipal Lei nº 36/2014.

 Danilo Silva Faúla
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-MG: 242251/D