



MEMORIAL DESCRITIVO

FNHIS SUB 50

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE MONTE SANTO DO TOCANTINS -TO

ENDEREÇO DA OBRA: RUA SANTA TEREZA, CAMPINA VERDE.

TIPO DE PROJETO: Habitação unifamiliar (25 unidades)

ÁREA TOTAL A CONSTRUIR: 59,38 m² por unidade

ÁREA ÚTIL A CONSTRUIR: 51,19 m² por unidade

GENERALIDADES: Este memorial descritivo tem por objetivo descrever de forma sucinta os materiais e a forma que será realizada a obra de edificações residenciais do programa FNHIS Sub 50, com área total de 59,38 m² por unidade.

SERVIÇOS PRELIMINARES: O lote onde será edificada a unidade habitacional deverá ser limpo e nivelado antes do início dos serviços de locação, atendendo os níveis de piso determinados em projeto. A seguir a obra será locada conforme determinado nas plantas.

FUNDAÇÕES: A fundação a ser executada será superficial do tipo estacas. Será executada uma viga de baldrame com concreto de resistência característica de 25 MPa, aço do tipo CA-50 e dimensões de 15 x 24 cm, a qual será impermeabilizada com hidro asfalto em todas as faces.

SUPERESTRUTURA: A superestrutura será de concreto armado, sendo os pilares de dimensões 15 x 24 cm e as vigas do nível 2,85 com dimensões 15 x 24 cm. Todo concreto da superestrutura será de 25 Mpa. Deverão ser previstos pilaretes de amarração da alvenaria destinada aos oitões da casa. A laje do teto do banheiro será rebaixada conforme cota do projeto e será do tipo vigotas pré-moldadas h = 12cm, com pé direito mínimo de 2,40 m nesta área.

ALVENARIA: As paredes da edificação serão de alvenaria de bloco cerâmico ou de concreto não estrutural, dimensões 9 x 19 x 19 cm, posicionados com argamassa de assentamento com preparo em betoneira. Antes de serem utilizados, os tijolos serão umedecidos, evitando que estes absorvam a água da argamassa de assentamento. As fiadas serão alinhadas e aprumadas, podendo as juntas apresentarem espessura máxima de 1,5 cm. Nos vãos das portas e janelas serão executadas vergas transpassando a alvenaria em no mínimo 20 cm para cada lado. As contravergas serão executadas em todas as janelas.

PISO: Em todos os cômodos será executado o assentamento do piso com revestimento cerâmico.

FORRO: O forro da edificação será em PVC.

COBERTURA: A cobertura será com estrutura de madeira tratada com pintura imunizante compostas por ripas, caibros e terças com 2 águas e telha cerâmica capa-canal com inclinação de 30%.

REVESTIMENTO: As paredes internas e externas da edificação receberão revestimento de

chapisco, emboço e reboco. As paredes dos banheiros receberão revestimento cerâmico do piso ao forro. As paredes da cozinha e lavanderia receberão revestimento cerâmico com 1,10 de altura. Nas áreas com revestimento cerâmico, será executada argamassa traço 1:2:8, com preparo mecânico, aplicado manualmente. As paredes externas, sobre chapisco, serão feitas com massa única em argamassa com traço 1:2:8, acrescida de faixa impermeável de 60 cm de altura.

ESQUADRIAS: As portas externas, de acesso à sala e cozinha, serão de madeira maciça pesada ou superpesada. As portas internas da edificação serão de madeira. Todas as portas deverão respeitar as dimensões do projeto. As janelas deverão ser metálicas, de preferência com veneziana nos dormitórios nas regiões em que predominam esta solução. Os vidros utilizados nas janelas serão transparentes e lisos, com espessura de no mínimo 4 mm.

PINTURA: As paredes internas e externas serão previamente lixadas, após será aplicado selador acrílico, em seguida pintadas com tinta acrílica. Serão aplicadas tantas demãos de tinta quantas forem necessárias para um perfeito cobrimento e acabamento adequado.

INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS: Para atender a demanda de consumo de água fria conforme cálculo, será instalado um reservatório de fibra de vidro com capacidade de 500L para cada unidade. As tubulações de esgoto seguirão o sistema proposto pelo projeto de instalações hidráulicas. Haverá um conjunto de tratamento de esgoto para cada unidade.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS: As instalações elétricas obedecerão às normas da ABNT e a concessionária de energia. Os quadros de distribuição internos possuirão circuitos separados, sendo estes divididos entre iluminação, tomadas, tomadas especiais e chuveiro.

SERVIÇOS FINAIS: Após a conclusão dos serviços, a obra será limpa, os entulhos totalmente removidos, em perfeitas condições para receber o Habite-se.



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 974594/2025	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MONTE SANTO DO			
LOCALIDADE SINAPI PALMAS	DATA BASE 03-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MONTE	MUNICÍPIO / UF MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO	BDI 1 20,34%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

O custo unitário (coluna U) na Linha 51 está acima do custo referencial (coluna AG)

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO									3.502.962,99	
1.			CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO					-	3.502.962,99	
1.1.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					-	52.819,53	
1.1.0.1.	Composição	001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00	43.891,92	BDI 1	52.819,54	52.819,53	RA
1.2.			SERVIÇOS PRELIMINARES					-	81.962,71	
1.2.0.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA	M2	6,48	462,10	BDI 1	556,09	3.603,46	RA
1.2.0.2.	SINAPI	100575	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES COM MOTONIVELADORA. AF_09/2024	M2	5.000,00	1,98	BDI 1	2,38	11.900,00	RA
1.2.0.3.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS	M	845,00	65,36	BDI 1	78,65	66.459,25	RA
1.3.			FOSSA, SUMIDOURO E CAIXA DE GORDURA					-	157.019,75	
1.3.0.1.	SINAPI	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO	UN	25,00	2.024,84	BDI 1	2.436,69	60.917,25	RA
1.3.0.2.	SINAPI	98062	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO	UN	25,00	3.021,36	BDI 1	3.635,90	90.897,50	RA
1.3.0.3.	SINAPI	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-	UN	25,00	173,01	BDI 1	208,20	5.205,00	RA
1.4.			BARRAS DE APOIO					-	52.296,25	
1.4.0.1.	SINAPI	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM,	UN	125,00	347,66	BDI 1	418,37	52.296,25	RA
1.5.			POSTE DA ENTRADA DE ENERGIA					-	18.371,50	
1.5.0.1.	Cotação	41196	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 9,00	UN	25,00	610,65	BDI 1	734,86	18.371,50	RA
1.6.			BLOCO SOBRE ESTACAS					-	100.654,25	
1.6.0.1.	SINAPI	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA	M3	23,50	40,83	BDI 1	49,13	1.154,50	RA
1.6.0.2.	SINAPI	101173	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO	M	390,00	65,39	BDI 1	78,69	30.689,00	RA
1.6.0.3.	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M	M2	52,00	6,32	BDI 1	7,61	395,75	RA
1.6.0.4.	SINAPI	96617	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE	M2	52,00	22,07	BDI 1	26,56	1.381,00	RA
1.6.0.5.	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE	M2	238,00	80,81	BDI 1	97,25	23.145,50	RA
1.6.0.6.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM.	KG	670,00	14,84	BDI 1	17,86	11.966,25	RA
1.6.0.7.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM.	KG	577,50	20,71	BDI 1	24,92	14.391,25	RA
1.6.0.8.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE	M3	23,50	597,93	BDI 1	719,55	16.909,50	RA
1.6.0.9.	SINAPI	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	23,50	21,98	BDI 1	26,45	621,50	RA
1.7.			BALDRAMES					-	194.731,75	
1.7.0.1.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA	M3	50,00	103,64	BDI 1	124,72	6.236,00	RA
1.7.0.2.	SINAPI	96617	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE	M2	208,25	22,07	BDI 1	26,56	5.531,00	RA
1.7.0.3.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA	M2	879,00	70,26	BDI 1	84,55	74.319,50	RA
1.7.0.4.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA	KG	357,50	13,53	BDI 1	16,28	5.820,00	RA
1.7.0.5.	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA	KG	2.235,00	15,14	BDI 1	18,22	40.721,75	RA
1.7.0.6.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA	KG	1.180,00	17,47	BDI 1	21,02	24.803,50	RA
1.7.0.7.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE	M3	50,00	597,93	BDI 1	719,55	35.977,50	RA
1.7.0.8.	SINAPI	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	50,00	21,98	BDI 1	26,45	1.322,50	RA
1.8.			IMPERMEABILIZAÇÃO					-	29.548,75	
1.8.0.1.	ORSE	4953	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALICERCE E VIGA BALDRAME COM 2 DEMÃOS DE TINTA ASFÁLTICA TIPO NEUTROL DA VEDACIT OU SIMILAR, EXCETO ARGAMASSA IMPERMEABILIZAÇÃO	M2	875,00	28,06	BDI 1	33,77	29.548,75	RA
1.9.			PILARES, VIGAS E LAJES					-	466.346,75	
1.9.0.1.	SINAPI	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E	M2	753,00	74,23	BDI 1	89,33	67.265,50	RA

RECURSO

↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0	974594/2025	PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MONTE SANTO DO			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PALMAS	03-25 (N DES.)	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MONTE	MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO	20,34%	0,00%	0,00%

O custo unitário (coluna U) na Linha 51 está acima do custo referencial (coluna AG)

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO									3.502.962,99	
1.9.0.2.	SINAPI	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM	M2	1.053,25	126,92	BDI 1	152,74	160.873,50	RA
1.9.0.3.	SINAPI	92522	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO	M2	55,50	46,12	BDI 1	55,50	3.080,25	RA
1.9.0.4.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE	KG	2.277,50	14,76	BDI 1	17,76	40.448,50	RA
1.9.0.5.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE	KG	2.980,00	13,20	BDI 1	15,88	47.322,50	RA
1.9.0.6.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE	KG	2.452,50	11,81	BDI 1	14,21	34.850,00	RA
1.9.0.7.	SINAPI	92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO	KG	130,00	14,23	BDI 1	17,12	2.225,50	RA
1.9.0.8.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE	M3	102,50	597,93	BDI 1	719,55	73.754,00	RA
1.9.0.9.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE	M3	102,50	296,13	BDI 1	356,36	36.527,00	RA
1.10.			ALVENARIA/FECHAMENTOS					-	295.576,25	
1.10.0.1.	SINAPI	103364	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA	M2	3.739,25	56,71	BDI 1	68,24	255.166,50	RA
1.10.0.2.	SINAPI	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM.	M	437,75	54,65	BDI 1	65,77	28.790,75	RA
1.10.0.3.	SINAPI	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10*	M	225,00	42,91	BDI 1	51,64	11.619,00	RA
1.11.			ESQUADRIAS METÁLICAS					-	80.280,75	
1.11.0.1.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS	M2	60,00	365,60	BDI 1	439,96	26.397,50	RA
1.11.0.2.	SINAPI	94572	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1	M2	70,00	521,47	BDI 1	627,54	43.927,75	RA
1.11.0.3.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM,	M2	12,00	689,40	BDI 1	829,62	9.955,50	RA
1.12.			ESQUADRIAS DE MADEIRAS					-	151.040,75	
1.12.0.1.	SINAPI	91316	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU	UN	50,00	1.173,93	BDI 1	1.412,71	70.635,50	RA
1.12.0.2.	SINAPI	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA),	UN	75,00	890,87	BDI 1	1.072,07	80.405,25	RA
1.13.			TELHADOS					-	442.584,75	
1.13.0.1.	SINAPI	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA	M2	2.176,50	77,11	BDI 1	92,79	201.957,50	RA
1.13.0.2.	Composição	94449_ADP-01	TELHAMENTO COM TELHA PVC 2,42X0,88 TIPO PLAN TERRACOTA, PARA	M2	2.176,50	70,35	BDI 1	84,66	184.262,50	RA
1.13.0.3.	SINAPI	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	1.050,00	11,80	BDI 1	14,20	14.910,00	RA
1.13.0.4.	Composição	94223_ADP-01	CUMEEIRA CENTRAL PVC 0,88X0,50 TIPO PLAN TERRACOTA -	M	266,25	109,84	BDI 1	132,18	35.193,00	RA
1.13.0.5.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM,	M	108,75	47,85	BDI 1	57,58	6.261,75	RA
1.14.			REVESTIMENTOS INTERNOS					-	119.923,50	
1.14.0.1.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO	M2	3.040,25	4,69	BDI 1	5,64	17.147,00	RA
1.14.0.2.	SINAPI	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO	M2	652,00	30,88	BDI 1	37,16	24.228,25	RA
1.14.0.3.	SINAPI	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO,	M2	1.559,50	27,84	BDI 1	33,50	52.243,25	RA
1.14.0.4.	SINAPI	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO,	M2	884,50	24,71	BDI 1	29,74	26.305,00	RA
1.15.			REVESTIMENTOS CERÂMICOS					-	49.877,00	
1.15.0.1.	SINAPI	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS	M2	206,50	67,04	BDI 1	80,68	16.660,50	RA
1.15.0.2.	SINAPI	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS	M2	445,50	61,96	BDI 1	74,56	33.216,50	RA
1.16.			REVESTIMENTOS EXTERNOS					-	252.004,75	
1.16.0.1.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E	M2	3.202,50	8,25	BDI 1	9,93	31.800,75	RA
1.16.0.2.	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO	M2	3.202,50	57,14	BDI 1	68,76	220.204,00	RA
1.17.			FORROS					-	74.037,75	
1.17.0.1.	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS,	M2	914,50	54,58	BDI 1	65,68	60.064,25	RA
1.17.0.2.	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E	M	1.067,50	10,88	BDI 1	13,09	13.973,50	RA
1.18.			PINTURAS INTERNAS					-	41.590,75	
1.18.0.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA	M2	2.323,50	4,42	BDI 1	5,32	12.361,00	RA
1.18.0.2.	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM	M2	2.323,50	10,45	BDI 1	12,58	29.229,75	RA
1.19.			PINTURAS EXTERNAS					-	60.495,25	

RECURSO

↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 974594/2025	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MONTE SANTO DO			
LOCALIDADE SINAPI PALMAS	DATA BASE 03-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MONTE	MUNICÍPIO / UF MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO	BDI 1 20,34%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

O custo unitário (coluna U) na Linha 51 está acima do custo referencial (coluna AG)

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO									3.502.962,99	
1.19.0.1.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES	M2	3.202,50	5,24	BDI 1	6,31	20.207,75	RA
1.19.0.2.	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM	M2	3.202,50	10,45	BDI 1	12,58	40.287,50	RA
1.20.			PINTURA ESQUADRIAS					-	20.260,75	
1.20.0.1.	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA.	M2	420,00	2,32	BDI 1	2,79	1.171,75	RA
1.20.0.2.	Composição	102198 ADP-01	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA.	M2	420,00	20,37	BDI 1	24,51	10.294,25	RA
1.20.0.3.	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO	M2	420,00	17,40	BDI 1	20,94	8.794,75	RA
1.21.			CERÂMICA					-	234.334,00	
1.21.0.1.	SINAPI	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO	M2	1.321,75	0,70	BDI 1	0,84	1.110,25	RA
1.21.0.2.	SINAPI	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE	M2	1.321,75	2,90	BDI 1	3,49	4.613,00	RA
1.21.0.3.	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE	M2	1.321,75	41,23	BDI 1	49,62	65.585,25	RA
1.21.0.4.	SINAPI	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO	M2	425,75	55,60	BDI 1	66,91	28.487,00	RA
1.21.0.5.	SINAPI	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO	M2	896,00	43,50	BDI 1	52,35	46.905,50	RA
1.21.0.6.	SINAPI	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA	M2	555,25	63,43	BDI 1	76,33	42.382,25	RA
1.21.0.7.	SINAPI	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA	M2	477,50	56,19	BDI 1	67,62	32.288,50	RA
1.21.0.8.	SINAPI	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA	M2	153,00	70,40	BDI 1	84,72	12.962,25	RA
1.22.			CIMENTADOS					-	24.102,50	
1.22.0.1.	SINAPI	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO	M2	354,00	0,70	BDI 1	0,84	297,25	RA
1.22.0.2.	SINAPI	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE	M2	354,00	2,90	BDI 1	3,49	1.235,50	RA
1.22.0.3.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM	M3	21,25	882,59	BDI 1	1.062,11	22.569,75	RA
1.23.			RODAPÊS, SOLEIRAS E PEITORIS					-	48.117,75	
1.23.0.1.	SINAPI	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM.	M	100,00	107,55	BDI 1	129,43	12.943,00	RA
1.23.0.2.	SINAPI	88648	RODAPÊ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA	M	925,00	7,97	BDI 1	9,59	8.870,75	RA
1.23.0.3.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO	M	150,00	145,72	BDI 1	175,36	26.304,00	RA
1.24.			ELÉTRICA					-	251.760,25	
1.24.0.1.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A -	UN	50,00	12,20	BDI 1	14,68	734,00	RA
1.24.0.2.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A -	UN	25,00	12,90	BDI 1	15,52	388,00	RA
1.24.0.3.	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A -	UN	25,00	14,32	BDI 1	17,23	430,75	RA
1.24.0.4.	SINAPI	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A -	UN	25,00	26,43	BDI 1	31,81	795,25	RA
1.24.0.5.	Composição	93674 ADP-01	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A -	UN	50,00	220,59	BDI 1	265,46	13.273,00	RA
1.24.0.6.	SINAPI	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE	UN	25,00	1.508,71	BDI 1	1.815,58	45.389,50	RA
1.24.0.7.	Composição	101873 ADP-01	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES -	UN	25,00	273,65	BDI 1	329,31	8.232,75	RA
1.24.0.8.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13	UN	175,00	29,28	BDI 1	35,24	6.167,00	RA
1.24.0.9.	SINAPI	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E	UN	175,00	13,79	BDI 1	16,59	2.903,25	RA
1.24.0.10.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E	UN	125,00	31,38	BDI 1	37,76	4.720,00	RA
1.24.0.11.	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E	UN	25,00	47,72	BDI 1	57,43	1.435,75	RA
1.24.0.12.	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO	UN	250,00	32,88	BDI 1	39,57	9.892,50	RA
1.24.0.13.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO	UN	150,00	37,09	BDI 1	44,63	6.694,50	RA
1.24.0.14.	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE	UN	25,00	50,16	BDI 1	60,36	1.509,00	RA
1.24.0.15.	SINAPI	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V,	UN	25,00	30,28	BDI 1	36,44	911,00	RA
1.24.0.16.	SINAPI	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E	UN	25,00	50,02	BDI 1	60,19	1.504,75	RA
1.24.0.17.	Composição	91947 ADP-01	SUPORTE PARAFUSADO COM ESPELHO / PLACA DE ENCAIXE 4" X 2"	UN	50,00	8,99	BDI 1	10,82	541,00	RA
1.24.0.18.	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM	UN	300,00	12,34	BDI 1	14,85	4.455,00	RA
1.24.0.19.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM	UN	325,00	19,49	BDI 1	23,45	7.621,25	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 974594/2025	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MONTE SANTO DO			
LOCALIDADE SINAPI PALMAS	DATA BASE 03-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MONTE	MUNICÍPIO / UF MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO	BDI 1 20,34%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

O custo unitário (coluna U) na Linha 51 está acima do custo referencial (coluna AG)

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO									3.502.962,99	
1.24.0.20.	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM	UN	50,00	34,04	BDI 1	40,96	2.048,00	RA
1.24.0.21.	SINAPI	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E	UN	175,00	16,83	BDI 1	20,25	3.543,75	RA
1.24.0.22.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V,	M	2.447,50	3,22	BDI 1	3,87	9.471,75	RA
1.24.0.23.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V,	M	6.470,00	4,69	BDI 1	5,64	36.490,75	RA
1.24.0.24.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA	M	620,00	7,24	BDI 1	8,71	5.400,25	RA
1.24.0.25.	SINAPI	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO	M	647,50	11,66	BDI 1	14,03	9.084,50	RA
1.24.0.26.	SINAPI	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV,	M	207,50	11,41	BDI 1	13,73	2.849,00	RA
1.24.0.27.	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA	M	1.117,50	19,69	BDI 1	23,69	26.473,50	RA
1.24.0.28.	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA	M	1.457,50	10,11	BDI 1	12,17	17.737,75	RA
1.24.0.29.	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"),	M	551,50	8,26	BDI 1	9,94	5.482,00	RA
1.24.0.30.	SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS,	M	1.457,50	8,88	BDI 1	10,69	15.580,75	RA
1.25.			HIDRÁULICA					-	60.045,00	
1.25.1.			ALIMENTAÇÃO					-	17.180,75	
1.25.1.1.	Composição	104994_ADP-01	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO -	UN	25,00	156,83	BDI 1	188,73	4.718,25	RA
1.25.1.2.	SINAPI	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA,	UN	25,00	179,41	BDI 1	215,90	5.397,50	RA
1.25.1.3.	SINAPI	89429	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC,	UN	25,00	6,52	BDI 1	7,85	196,25	RA
1.25.1.4.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE	UN	150,00	9,29	BDI 1	11,18	1.677,00	RA
1.25.1.5.	SINAPI	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25	UN	25,00	20,91	BDI 1	25,16	629,00	RA
1.25.1.6.	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE	M	285,00	13,30	BDI 1	16,01	4.562,75	RA
1.25.2.			ÁGUA FRIA					-	42.864,25	
1.25.2.1.	Composição	100860_ADP-01	DUCHA / CHUVEIRO PLASTICO SIMPLES, 5", BRANCO, COM HASTE 1/2" -	UN	25,00	44,35	BDI 1	53,37	1.334,25	RA
1.25.2.2.	SINAPI	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE	UN	25,00	100,69	BDI 1	121,17	3.029,25	RA
1.25.2.3.	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM	UN	25,00	96,61	BDI 1	116,26	2.906,50	RA
1.25.2.4.	SINAPI	103042	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM BORBOLETA, 3/4" -	UN	25,00	17,55	BDI 1	21,12	528,00	RA
1.25.2.5.	SINAPI	89385	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 ,	UN	25,00	7,75	BDI 1	9,33	233,25	RA
1.25.2.6.	SINAPI	89429	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC,	UN	25,00	6,52	BDI 1	7,85	196,25	RA
1.25.2.7.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE	UN	225,00	9,29	BDI 1	11,18	2.515,50	RA
1.25.2.8.	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL	M	535,75	25,43	BDI 1	30,60	16.394,00	RA
1.25.2.9.	SINAPI	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO	UN	75,00	12,85	BDI 1	15,46	1.159,50	RA
1.25.2.10.	SINAPI	89536	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA -	UN	25,00	12,19	BDI 1	14,67	366,75	RA
1.25.2.11.	SINAPI	89366	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X	UN	50,00	17,28	BDI 1	20,79	1.039,50	RA
1.25.2.12.	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X	UN	50,00	13,82	BDI 1	16,63	831,50	RA
1.25.2.13.	SINAPI	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25	UN	25,00	20,91	BDI 1	25,16	629,00	RA
1.25.2.14.	SINAPI	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" -	UN	25,00	41,38	BDI 1	49,80	1.245,00	RA
1.25.2.15.	SINAPI	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO	UN	50,00	4,63	BDI 1	5,57	278,50	RA
1.25.2.16.	SINAPI	102605	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E	UN	25,00	338,29	BDI 1	407,10	10.177,50	RA
1.26.			SANITÁRIA / VENTILAÇÃO					-	73.270,25	
1.26.1.			ESGOTO					-	68.227,75	
1.26.1.1.	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM	UN	25,00	603,02	BDI 1	725,67	18.141,75	RA
1.26.1.2.	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA,	UN	25,00	49,45	BDI 1	59,51	1.487,75	RA
1.26.1.3.	SINAPI	86879	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU	UN	75,00	9,01	BDI 1	10,84	813,00	RA
1.26.1.4.	SINAPI	104063	CURVA LONGA, 45 GRAUS, PVC OCRES, JUNTA ELÁSTICA, DN 100 MM,	UN	75,00	64,62	BDI 1	77,76	5.832,00	RA
1.26.1.5.	SINAPI	89748	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN	UN	25,00	42,31	BDI 1	50,92	1.273,00	RA

RECURSO

↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 974594/2025	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MONTE SANTO DO			
LOCALIDADE SINAPI PALMAS	DATA BASE 03-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MONTE	MUNICÍPIO / UF MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO	BDI 1 20,34%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

O custo unitário (coluna U) na Linha 51 está acima do custo referencial (coluna AG)

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO									3.502.962,99	
1.26.1.6.	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM,	UN	75,00	27,73	BDI 1	33,37	2.502,75	RA
1.26.1.7.	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM,	UN	150,00	15,20	BDI 1	18,29	2.743,50	RA
1.26.1.8.	Composição	89797_ADP-01	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50	UN	75,00	47,73	BDI 1	57,44	4.308,00	RA
1.26.1.9.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E	M	544,25	39,37	BDI 1	47,38	25.786,50	RA
1.26.1.10.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E	M	157,00	28,26	BDI 1	34,01	5.339,50	RA
1.26.2.			VENTILAÇÃO					-	5.042,50	
1.26.2.1.	SINAPI	104352	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA	UN	50,00	39,42	BDI 1	47,44	2.372,00	RA
1.26.2.2.	SINAPI	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E	M	126,00	13,31	BDI 1	16,02	2.018,50	RA
1.26.2.3.	SINAPI	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN	UN	50,00	10,84	BDI 1	13,04	652,00	RA
1.27.			APARELHOS, METAIS E BANCADAS					-	57.146,25	
1.27.0.1.	Composição	86931_ADP-01	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA,	UN	25,00	618,25	BDI 1	744,00	18.600,00	RA
1.27.0.2.	SINAPI	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE,	UN	25,00	269,67	BDI 1	324,52	8.113,00	RA
1.27.0.3.	SINAPI	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA,	UN	25,00	386,32	BDI 1	464,90	11.622,50	RA
1.27.0.4.	SINAPI	86924	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO	UN	25,00	580,90	BDI 1	699,06	17.476,50	RA
1.27.0.5.	Composição	100860_ADP-01	DUCHA / CHUVEIRO PLASTICO SIMPLES, 5", BRANCO, COM HASTE 1/2" -	UN	25,00	44,35	BDI 1	53,37	1.334,25	RA
1.28.			COMPLEMENTAÇÕES					-	12.763,50	
1.28.0.1.	SINAPI	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE	UN	25,00	6,14	BDI 1	7,39	184,75	RA
1.28.0.2.	SINAPI	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	M2	18,00	17,03	BDI 1	20,49	368,75	RA
1.28.0.3.	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC.	M2	284,00	3,29	BDI 1	3,96	1.124,75	RA
1.28.0.4.	SINAPI	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO	M2	1.321,75	5,45	BDI 1	6,56	8.670,75	RA
1.28.0.5.	SINAPI	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	M2	420,00	1,01	BDI 1	1,22	512,50	RA
1.28.0.6.	SINAPI	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO	M2	653,25	1,66	BDI 1	2,00	1.306,50	RA
1.28.0.7.	SINAPI	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE	UN	50,00	9,90	BDI 1	11,91	595,50	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.


MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO
Local
quarta-feira, 10 de dezembro de 2025
Data

Documento assinado digitalmente
gov.br
WESLEY BRITO DE OLIVEIRA
Data: 10/12/2025 12:59:03-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Responsável Técnico
Nome: WESLEY BRITO DE OLIVEIRA
CREA/CAU: 205.117/D-TO
ART/RRT: TO20250585050

PMv3.13

<div><div><div><div><div><div></div></div></div><div><div><div></div></div></div></div><div><div>PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES</div><div>Memória de Cálculo - OGU</div></div></div></div>					<div><div>Grau de Sigilo</div><div>#PUBLICO</div></div>					<div><div>Grau de Sigilo</div><div>#PUBLICO</div></div>					<div><div>Grau de Sigilo</div><div>#PUBLICO</div></div>					<div><div>Grau de Sigilo</div><div>#PUBLICO</div></div>									
APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MONTE SANTO DO					Nº TransfereGOV 974594/2025					Nº OPERAÇÃO 0					PROPOSTANTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO					Nº OPERAÇÃO 0					PROPOSTANTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO				

<div><div></div><div><div>PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES</div><div>Memória de Cálculo - OGU</div></div></div>								<div><div>Grau de Sigilo</div><div>#PUBLICO</div></div>								<div><div>Grau de Sigilo</div><div>#PUBLICO</div></div>								<div><div>Grau de Sigilo</div><div>#PUBLICO</div></div>								<div><div>Grau de Sigilo</div><div>#PUBLICO</div></div>																			
APELIDO DO EMPREENDIMENTO				Nº TransfereGOV				Nº OPERAÇÃO				PROPOSTANTE / TOMADOR				Nº OPERAÇÃO				PROPOSTANTE / TOMADOR				Nº OPERAÇÃO				PROPOSTANTE / TOMADOR				Nº OPERAÇÃO				PROPOSTANTE / TOMADOR															
CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MONTE SANTO DO				974594/2025				0				PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO				0				PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO				0				PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO				0				PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO															

<div><div><div></div></div><div>PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES</div><div>Memória de Cálculo - OGU</div></div>				Grau de Sigilo #PUBLICO		Grau de Sigilo #PUBLICO		Grau de Sigilo #PUBLICO		Grau de Sigilo #PUBLICO		
APELIDO DO EMPREENDIMENTO		Nº TransfereGOV	Nº OPERAÇÃO	PROPOSTANTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO	PROPOSTANTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO	PROPOSTANTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO	PROPOSTANTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO	
CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MONTE SANTO DO		974594/2025	0	PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO	0	PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO	0	PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO	0	PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO	0	
			FRENTES DE OBRA:									

<div><div><div><div></div></div><div>PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES</div><div>Memória de Cálculo - OGU</div></div></div>					Grau de Sigilo #PUBLICO					Grau de Sigilo #PUBLICO					Grau de Sigilo #PUBLICO					Grau de Sigilo #PUBLICO									
APELIDO DO EMPREENDIMENTO					Nº TransfereGOV					Nº OPERAÇÃO					PROPOSTANTE / TOMADOR					Nº OPERAÇÃO					PROPOSTANTE / TOMADOR				
CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MONTE SANTO DO					974594/2025					0					PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO					0					PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO				



Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV
0	974594/2025

☐ Définir Manuellement

LOTE-1	LOTE-2	LOTE-3	LOTE-4	LOTE-5	LOTE-6	LOTE-7	LOTE-8	LOTE-9	LOTE-10	LOTE-11	LOTE-12	LOTE-13	LOTE-14	LOTE-15	LOTE-16	LOTE-17	LOTE-18	LOTE-19	LOTE-20	LOTE-21	LOTE-22	LOTE-23	LOTE-24	LOTE-25
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO
Local

quarta-feira, 10 de dezembro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: WESLEY BRITO DE OLIVEIRA
CREA/CAU: 205.117/D-TO
ART/RRT: TO20250585050



Responsável Técnico
Nome: WESLEY BRITO DE OLIVEIRA
CREA/CAU: 205.117/D-TO
ART/RRT: TO20250585050

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
0	974594/2025	PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,99%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	6,16%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,34%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 50%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO

Local

quinta-feira, 7 de agosto de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: WESLEY BRITO DE OLIVEIRA

CREA/CAU: 205.117/D-TO

ART/RRT: 0



Documento assinado digitalmente

WESLEY BRITO DE OLIVEIRA

Data: 08/08/2025 09:40:43-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

COMPOSIÇÕES

FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
Composição	96556_ADP-01	E ACABAMENTO.	M3		907,73	932,77
SINAPI	94970	PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	1,19	555,58	560,58
SINAPI	90587	POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	CHI	1,938	0,53	0,53
SINAPI	90586	POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHP	0,598	1,41	1,41
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,071	20,13	21,62
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,598	25,48	27,54
Composição	96555_ADP-01	JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3		765,33	780,42
SINAPI	94970	PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	1,16	555,58	560,58
SINAPI	90587	POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	CHI	1,101	0,53	0,53
SINAPI	90586	POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHP	0,34	1,41	1,41
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,882	20,13	21,62
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,425	25,48	27,54
Composição	103682_ADP-01	EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3		986,43	1.008,74
SINAPI	90587	POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	CHI	0,249	0,53	0,53
SINAPI	90586	POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHP	0,942	1,41	1,41
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,407	20,13	21,62
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,571	25,48	27,54
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,19	25,09	27,13
SINAPI-I	34492	+/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	M3	1,103	630,00	630,00
Composição	103669_ADP-01	ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3		969,97	991,03
SINAPI	90587	POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	CHI	1,417	0,53	0,53
SINAPI	90586	POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHP	1,042	1,41	1,41
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	7,377	20,13	21,62
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,459	25,48	27,54
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,459	25,09	27,13
SINAPI-I	34492	+/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	M3	1,103	630,00	630,00
Composição	92463_ADP-01	EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES.	M2		63,02	65,78
SINAPI	92265	MM. AF_09/2020	M2	0,236	126,49	129,32
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,884	25,09	27,13
SINAPI	88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,162	23,06	24,88
SINAPI-I	40304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	KG	0,049	23,10	23,10
SINAPI-I	6193	EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,328	18,37	18,37
SINAPI-I	2692	AGUA	L	0,01	8,80	8,80
Composição	104994_ADP-01	INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN		153,79	156,83
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,721	27,24	29,57
SINAPI	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,721	22,69	24,51
SINAPI	87367	EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL.	M3	0,0033	789,77	806,51
Cotação	45115	ACESSOS PARA A INSTALACAO	UN	1	115,18	115,18
Composição	93674_ADP-01	AF_10/2020	UN		220,03	220,59
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1325	28,32	30,69
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1325	23,68	25,54
Cotação	44091	DISJUNTOR TIPO DR, BIPOLAR DE 25A	UN	1	209,90	209,90
SINAPI-I	1571	COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	UN	2	1,62	1,62
Composição	91947_ADP-01	PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN		8,61	8,99
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,091	28,32	30,69
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,091	23,68	25,54
SINAPI-I	38099	TOMADAS E INTERRUPTORES (SOMENTE SUPORTE)	UN	1	1,49	1,49
SINAPI-I	38091	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	1	2,39	2,39
Composição	102198_ADP-01	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2		19,30	20,37
SINAPI	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4597	29,63	31,95
Cotação	43940	FUNDO NIVELADOR ACRILICO BRANCO PARA MADEIRA	L	0,1002	50,56	50,56
SINAPI-I	3767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	UN	0,4	1,52	1,52
Composição	001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN		39.919,92	43.891,92
SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8	115,18	127,70
SINAPI	93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	8	4.874,81	5.358,79
Composição	93674_ADP-02	INSTALAÇÃO.	UN		189,74	190,30
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1325	28,32	30,69
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1325	23,68	25,54
SINAPI-I	39472	(TIPO AC)	UN	1	179,61	179,61
SINAPI-I	1571	COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	UN	2	1,62	1,62
Composição	101876_ADP-01	DISJUNTORES DIN - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN		95,99	97,44
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3259	28,32	30,69
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3259	23,68	25,54
SINAPI	87367	EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL.	M3	0,0044	789,77	806,51
SINAPI-I	39795	NEMA OU 8 DISJUNTORES DIN	UN	1	75,57	75,57

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	DESONERADO	NÃO DESONER.
Composição	100860_ADP-01	INSTALAÇÃO	UN		43,10	44,35
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1407	20,13	21,62
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4467	27,24	29,57
SINAPI-I	3146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	UN	0,021	4,00	4,00
SINAPI-I	7608	DUCHA / CHUVEIRO PLASTICO SIMPLES, 5", BRANCO, PARA ACOPLAR EM HASTE 1/2", AGUA FRIA	UN	1	11,49	11,49
SINAPI-I	11680	BRACO OU HASTE COM CANOPLA PLASTICA, 1/2 ", PARA CHUVEIRO SIMPLES	UN	1	16,53	16,53
Composição	89797_ADP-01	FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO -	UN		46,53	47,73
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2896	27,24	29,57
SINAPI	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2896	22,69	24,51
SINAPI-I	20078	GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	UN	0,1725	28,32	28,32
SINAPI-I	3659	JUNCAO SIMPLES DE REDUCAO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1	18,18	18,18
SINAPI-I	301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	UN	3	3,00	3,00
Composição	86931_ADP-01	FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM, JUNTA DE VEDAÇÃO E ASSENTO -	UN		614,99	618,25
SINAPI	86888	INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	513,93	516,39
SINAPI	86885	AF_01/2020	UN	1	10,91	11,33
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,25	20,13	21,62
SINAPI-I	11761	ASSENTO VASO SANITARIO INFANTIL EM PLASTICO BRANCO	UN	1	85,12	85,12
Composição	94449_ADP-01	DUAS ÁGUAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2		69,90	70,35
SINAPI	88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,115	24,85	26,87
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,15	20,13	21,62
Cotação	003	TELHA PVC 2,42X0,88 TIPO PLAN TERRACOTA	M2	1,05	56,30	56,30
SINAPI-I	4302	TELHA EM MADEIRA	UN	1,27	3,62	3,62
SINAPI-I	1607	METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	CJ	1,27	0,24	0,24
Composição	94223_ADP-01	CUMEEIRA CENTRAL PVC 0,88X0,50 TIPO PLAN TERRACOTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M		109,61	109,84
SINAPI	88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,06	24,85	26,87
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,073	20,13	21,62
Cotação	004	CUMEEIRA CENTRAL PVC 0,88X0,50 TIPO PLAN TERRACOTA	M	1,05	86,13	86,13
SINAPI-I	4302	TELHA EM MADEIRA	UN	4,2	3,62	3,62
SINAPI-I	1607	METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	CJ	4,2	0,24	0,24
Composição	101873_ADP-01	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN		270,15	273,65
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,7811	28,32	30,69
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,7811	23,68	25,54
SINAPI	87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,0117	789,77	806,51
Cotação	43893	SUPORTE PARA 12 DISJUNTORES	UN	1	34,99	34,99
SINAPI-I	39805	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	UN	1	185,30	185,30

20/08/2025

Data

Documento assinado digitalmente

gov.br **WESLEY BRITO DE OLIVEIRA**
Data: 20/08/2025 18:03:46-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Técnico: Wesley Brito de Oliveira
CREA/CAU: 205.117/D-TO



ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS

LISTA DE VERIFICAÇÃO EM ACESSIBILIDADE

	ITEM	DESCRIÇÃO	ATENDIMENTO*			ETAPA DE VERIFICAÇÃO			ITEM DA NBR 9050/15:	OBS · *
			SIM	NÃO nesta etapa**	N/A - Justificar (não será verificado)	PELO CONCEDENTE OU MANDATÁRIA** * NO PROJETO DE ENGENHARIA	PELO CONVENIENTE NO PROJETO EXECUTIVO DE ACESSIBILIDADE	PELO CONVENIENTE NO LAUDO DE CONFORMIDADE		
ROTA ACESSÍVEL	1	Há indicação em projeto do traçado da rota acessível na área de intervenção?		X		s	s	s	6.1	
	2	As calçadas novas ou reformadas possuem faixa livre com largura mínima de 1,20 m?		X		s	s	s	6.12.3.b)	
CALÇADAS	3	As faixas livres não possuem obstáculos?	X			n	s	s	6.12.3.b)	
	4	As calçadas novas ou reformadas possuem faixa de serviço com largura mínima de 0,70 m?	X			n	s	s	6.12.3.a)	
	5	Em casos de calçadas novas ou reformadas com largura superior a 2,0m, há faixa de acesso?		X		n	s	s	6.12.1 6.12.3.c)	
	6	A faixa livre possui 2,10 m de altura livre nas calçadas novas ou reformadas?		X		n	s	s	6.12.3.b)	
	7	A sinalização suspensa está instalada acima de 2,10 m do piso nas calçadas novas ou reformadas?		X		n	s	s	5.2.8.2.3	
	8	A faixa livre ou passeio das calçadas novas ou reformadas possui inclinação transversal de até 3%?		X		n	s	s	6.12.3.b)	
	9	Nas calçadas novas ou reformadas há sinalização tátil direcional quando da ausência ou descontinuidade de linha-guia identificável?		X		n	s	s	ABNT NBR 16537 - 7.8.1	
	10	A sinalização visual possui contraste de luminância, em condições secas e molhadas nas calçadas novas?		X		n	s	s	5.4.6.2	
	11	Há sinalização tátil ou piso tátil para informar a existência de: desníveis, objetos suspensos, equipamentos, mudança de direção, travessia de		X		n	s	s	5.4.6.3 ABNT NBR 16537 - 6.6 - 7.4	



ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS

		pedestre, início e término de rampas e escadas, rebaixamentos de guia nas calçadas novas ou reformadas?							
12		A faixa livre das calçadas novas ou reformadas possui piso com superfície regular, firme, estável, não trepidante e anti derrapante, sob condição seca ou molhada?	X		n	s	s	6.3.2	
13		O acesso de veículos aos lotes cria degraus ou desníveis na faixa livre nas calçadas novas ou reformadas?	X		n	s	s	6.12.4	
14		Os rebaixamentos de calçadas ou faixas elevadas para a travessia das vias constantes da intervenção estão na direção do fluxo da travessia de pedestres em calçadas novas ou reformadas ou reformadas?		X	s	s	s	6.12.7	
15		Os rebaixamentos de calçadas possuem inclinação igual ou inferior a 8,33% (nas rampas laterais e central) ou igual ou inferior a 5% para rebaixamento total (nas rampas laterais) em calçadas novas?		X	n	s	s	6.12.7.3 6.12.7.3.4	
16		Os rebaixamentos de calçadas possuem rampa central com largura mínima de 1,50m em calçadas novas ou reformadas?		X	s	s	s	6.12.7.3	
17		Os rebaixamentos de calçadas são feitos de forma a não reduzir a largura da faixa livre ou passeio em medida inferior a 1,20m em calçadas novas ou reformadas?		X	n	s	s	6.12.7.3	
18		Há desnível entre o término do rebaixamento da calçada e o leito carroçável em calçadas novas ou reformadas?		X	n	s	s	6.12.7.3.1	
19		Há rebaixamento do canteiro divisor de pistas, com largura igual à da faixa de travessia?		X	s	s	s	6.12.7.3.5	
20		Os semáforos para pedestres possuem		X	n	s	s	8.2.2.3	



ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS

		dispositivos sincronizados com sinais visuais e sonoros?								
	21	Os semáforos, se acionados manualmente, possuem comando com altura entre 0,80 m e 1,20 m do piso?		X		n	s	s	5.6.4.3 8.2.2.1	
PASSARELAS	22	As passarelas de pedestres possuem uma das alternativas? a. rampas; b. rampas e escadas; c. rampas e elevadores; d. escadas e elevadores.		X		s	s	s	6.13.1	
RAMPAS E ESCADAS	23	As rampas em rota acessível possuem, no mínimo, 1,20 m de largura?		X		s	s	s	6.6.2.5	
	24	Os patamares (intermediários, de início e término da rampa) possuem dimensão longitudinal mínima de 1,20 m e não invadem a área de circulação adjacente?		X		s	s	s	6.6.4	
	25	Para segmento de rampa com desnível máximo de 1,50 m, a inclinação é de 5%?		X		n	s	s	6.6.2.1	
	26	Para segmento de rampa com desnível máximo de 1,00 m, a inclinação é de até 6,25%?		X		n	s	s	6.6.2.1	
	27	Para segmento de rampa com desnível máximo de 0,80 m, sua inclinação é de até 8,33% e o número máximo de segmentos de rampa é 15?		X		n	s	s	6.6.2.1	
	28	Em rampas, na ausência de paredes laterais, há guarda corpos e guias de balizamento?		X		n	s	s	6.9.5	
	29	As escadas em rota acessível possuem no mínimo 1,20 m de largura?		X		s	s	s	6.8.3	
	30	Há patamar em escadas a cada desnível de 3,20 m (exceto escada de lances curvos ou mistos) com no mínimo 1,20m de dimensão longitudinal?		X		s	s	s	6.8.7	
	31	Os pisos dos degraus das escadas possuem dimensão entre 0,28 m e 0,32 m?		X		n	s	s	6.8.2	



ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS

	32	Os espelhos dos degraus das escadas possuem dimensão entre 0,16 m e 0,18 m?		X		n	s	s	6.8.2	
	33	Há sinalização visual aplicada nos pisos e espelhos dos degraus, contrastante com o revestimento adjacente?		X		n	s	s	5.4.4	
	34	Em escadas, na ausência de paredes laterais, há guarda corpos e guias de balizamento?		X		s	s	s	6.9.5	
	35	Nas rampas e escadas há corrimãos?		X		s	s	s	6.9.2.1	
	36	Em escadas e rampas os corrimãos são contínuos com diâmetro entre 30 mm a 45 mm, com altura de 0,92 m e a 0,70 m do piso e prolongamento mínimo de 0,30 m nas extremidades e recurvados nas extremidades?		X		n	s	s	6.9	
	37	Em rampas ou escadas com largura igual ou superior a 2,40 m, há instalação de corrimão intermediário?		X		n	s	s	6.9.4	
	38	Em rampas ou escadas, se há corrimão intermediário e patamar com comprimento superior a 1,40 m, há espaçamento mínimo de 0,80 m?		X		n	s	s	6.9.4.1	
PLATAFORMAS E ELEVADORES	39	Em plataforma de elevação vertical com percurso aberto, há fechamento contínuo com altura de 1,10 m e sem vãos laterais?		X		n	s	s	6.10	
	40	Em plataforma de elevação vertical com percurso superior a 2,00 m, o percurso é fechado?		X		n	s	s	6.10.3.2	
	41	Em plataforma de elevação inclinada há parada programada no patamares ou pelo menos a cada 3,20 m de desnível?		X		n	s	s	6.10.4.2	
	42	Há dispositivos de comunicação interno e externo à caixa de corrida, para solicitação de auxílio?		X		n	s	s	6.10.1	
	43	Os elevadores, quando projetados para 1 cadeira de rodas e 1 outro usuário, possuem		X		s	s	s	ABNT NBR NM 313 - Tabela 1	



ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS

		cabine com dimensões mínimas de 1,40 m x 1,10 m?							
	44	Em elevadores, quando projetados para 1 cadeira de rodas e 1 outro usuário, as portas, quando abertas, possuem vão livre de 0,80 m x 2,10 m?		X		n	s	s	ABNT NBR NM 313 - Tabela 1
	45	O piso da cabine contrasta com o da circulação?		X		n	s	s	ABNT NBR NM 313
	46	Há sinalização com piso tátil de alerta junto à porta dos elevadores e plataformas de elevação vertical?		X		n	s	s	ABNT NBR 16537 - 6.9.1
	47	Possui sinalização sonora informando o pavimento em equipamentos com mais de duas paradas?		X		n	s	s	6.10.1
	48	Junto à porta do elevador há dispositivo entre 1,80 m e 2,50 m que emite sinais sonoro e visual, indicando o sentido em que a cabine se movimenta?		X		n	s	s	ABNT NBR NM 313
	49	A botoeira do pavimento está localizada entre 0,90 m e 1,10 m do piso?		X		n	s	s	ABNT NBR NM 313
	50	A botoeira da cabine está localizada entre 0,90 m e 1,30 m do piso?		X		n	s	s	ABNT NBR NM 313
	51	O desnível entre o piso da cabine e o piso externo é de, no máximo, 15 mm?		X		n	s	s	ABNT NBR NM 313
	52	A distância horizontal entre o piso da cabine e o piso externo é de, no máximo, 35 mm?		X		n	s	s	ABNT NBR NM 313
	53	O número do pavimento está localizado nos batentes externos, indicando o andar, em relevo e em Braille?		X		n	s	s	5.4.5.2
ESTACIONAMENTO DE VEÍCULOS	54	Há rota acessível interligando as vagas reservadas dos estacionamentos aos acessos?		X		n	s	s	6.2.4
	55	Há vagas de estacionamento reservadas a veículos que transportem pessoas com deficiência?		X		s	s	s	Lei 13.146/2015
	56	O número de vagas de estacionamento reservadas a veículos que transportem pessoas com		X		s	s	s	Lei 13.146/2015



ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS

		deficiência é de, no mínimo, 2% do total de vagas, assegurada, no mínimo 1 vaga?								
	57	As vagas destinadas a pessoas com deficiência localizam-se a, no máximo, 50m do acesso à edificação ou elevadores?		X		n	s	s	6.14.1.2	
	58	As vagas destinadas a pessoas com deficiência contam com espaço adicional de, no mínimo, 1,20 m de largura?		X		n	s	s	6.14.1.2	
	59	Há vagas de estacionamento reservadas a veículos que transportem pessoas idosas?		X		s	s	s	Lei 10.741/2003	
	60	O número de vagas destinadas a veículos que transportem pessoas idosas é de, no mínimo, 5% do total de vagas, com no mínimo uma vaga?		X		s	s	s	Lei 10.741/2003	
	61	As vagas destinadas a pessoas idosas estão posicionadas próximas das entradas do edifício?		X		n	s	s	6.14	
	62	As vagas reservadas contêm sinalização vertical e horizontal?		X		n	s	s	5.5.2.3 6.14	
ACESSO	63	Há indicação no projeto do traçado da rota acessível?		X		s	s	s	6.1.1	
	64	A rota acessível interliga as áreas de uso público e adaptadas da edificação e incorpora as circulações?		X		s	s	s	6.1.1	
	65	Todas as entradas da edificação de uso público ou comum são acessíveis?		X		n	s	s	6.2.1; 6.1.1.1	
	66	Se houver controle de acesso, tipo catracas ou cancelas, pelo menos um deles em cada conjunto é acessível?		X		n	s	s	6.2.5	
	67	Possui sinalização informativa e direcional nas entradas e saídas acessíveis?		X		n	s	s	6.2.8	
	68	Há mapa acessível instalado imediatamente após a entrada principal com piso tátil associado, informando os principais pontos de distribuição no prédio ou locais de maior utilização?		X		n	s	s	Anexo B B.4	



ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS

	69	Há pelo menos duas formas de deslocamento vertical nas circulações verticais? (escadas, rampas, plataformas elevatórias ou elevador)		X		s	s	s	6.3	
PISO	70	As superfícies de piso possuem revestimento regular, firme, estável, não trepidante e antiderrapante, estando secas ou molhadas?	X			n	s	s	6.3.2	
	71	A rota acessível é nivelada ou possui desníveis de no máximo 0,5 cm, ou quando maior que 0,5 cm e menor que 2 cm é chanfrada na proporção 1:2 (50%)	X			n	s	s	6.3.4.1	
	72	Há rampa nos casos em que ocorra um desnível maior que 2 cm?		X		n			6.1 6.1.1.2 6.3.4.1	
	73	Se houver grelhas e juntas de dilatação em rotas acessíveis, os vãos perpendiculares ao fluxo principal possuem dimensão máxima de 15mm?		X		n	s	s	6.3.5	
CORREDORES	74	Para corredores de uso comum com extensão de até 4,00 m, a largura é de, no mínimo, 0,90 m?		X		n	s	s	6.11.1	
	75	Para corredores de uso comum com extensão de até 10,00 m, a largura é de, no mínimo, 1,20 m?		X		n	s	s	6.11.1	
	76	Para corredores de uso comum com extensão acima de 10,00m, a largura é de, no mínimo, 1,50 m?	X			n	s	s	6.11.1	
	77	Para corredores de uso público, a largura é de, no mínimo, 1,50 m?		X		n	s	s	6.11.1	
	78	Para transposição de obstáculos com no máximo 0,40 m de extensão, a largura é de no mínimo 0,80 m?		X		n	s	s	6.11.1.2	
	79	Para transposição de obstáculos com extensão superior a 0,40 m, a largura é de no mínimo 0,90 m?		X		n	s	s	6.11.1.2	
	80	As passagens possuem informação visual, associada a sinalização tátil ou sonora?		X		n	s	s	5.4.1	



ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS

	81	Há placas de sinalização informando sobre os sanitários, acessos verticais e horizontais, números de pavimentos e rota de fuga?		X		n	s	s	5.2.8.1	
	82	Esta sinalização está disposta em locais acessíveis para pessoa em cadeira de rodas, com deficiência visual, entre outros usuários, de tal forma que possa ser compreendida por todos?		X		n	s	s	5.2.8.1	
ROTA DE FUGA	83	Quando a rota de fuga incorpora escadas de emergência e elevadores de emergência há área de resgate com no mínimo um M.R (0.80X1,20m) por pavimento e um para cada escada e elevador de emergência?		X		s	s	s	6.4.4	
	84	As rotas de fuga e as saídas de emergência estão sinalizadas, com informações visuais, sonoras e táteis?		X		n	s	s	5.5.1	
RAMPAS E ESCADAS	85	As rampas possuem largura mínima de 1,50 m? Sendo o mínimo admissível de 1,20m (indicadas no projeto como as pertencentes à rota acessível)		X		s	s	s	6.6.2.5	
	86	As escadas possuem largura mínima de 1,20m? (indicadas no projeto como as pertencentes à rota acessível)		X		s	s	s	6.8.3	
	87	Há guarda-corpos e guias de balizamento em rampas e escadas, na ausência de paredes laterais? (indicadas no projeto como as pertencentes à rota acessível)		X		s	s	s	6.6.3 6.9.5	
	88	Há corrimãos em escadas e rampas? (indicadas no projeto como as pertencentes à rota acessível)		X		s	s	s	6.9.2.1	
	89	Os corrimãos são contínuos, com diâmetro entre 30 mm a 45 mm, em ambos os lados, com altura de 0,92 m e a 0,70 m do piso, prolongamento		X		n	s	s	6.9.2.1; 4.6.5	



ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS

		mínimo de 0,30 m e recurvados nas extremidades ?								
	90	Em rampas ou escadas com largura igual ou superior a 2,40 m, há instalação de corrimão intermediário?		X		n	s	s	6.9.4	
	91	Em rampas ou escadas, se há corrimão intermediário e patamar com comprimento superior a 1,40 m, há espaçamento mínimo de 0,80 m?		X		n	s	s	6.9.4.1	
	92	Os patamares (intermediários, de início e término) das rampas possuem dimensão longitudinal mínima de 1,20 m e não invadem a área de circulação adjacente?		X		s	s	s	6.6.2 6.6.4	
	93	Há patamar em escadas a cada desnível de 3,20 m (exceto escada de lances curvos ou mistos), com dimensão longitudinal de 1,20 m?		X		s	s	s	6.8.7 6.8.8	
	94	Os patamares de mudança de direção em rampas e escadas possuem o comprimento igual à largura das mesmas?		X		s	s	s	6.6.4; 6.8.3	
RAMPAS E ESCADAS	95	Para segmento de rampa com desnível máximo de 1,50 m, a inclinação é de 5%?		X		n	s	s	6.6.2.1	
	96	Para segmento de rampa com desnível máximo de 1,00 m, a inclinação é de até 6,25%?		X		n	s	s	6.6.2.1	
	97	Para segmento de rampa com desnível máximo de 0,80 m, sua inclinação é de até 8,33% e o número máximo de segmentos de rampa é 15?		X		n	s	s	6.6.2.1	
	98	Os pisos dos degraus das escadas possuem dimensão entre 0,28 m e 0,32 m?		X		s	s	s	6.8.2	
	99	Os espelhos dos degraus das escadas possuem dimensão entre 0,16 m e 0,18 m?		X		s	s	s	6.8.2	
	100	O primeiro e o último degrau de um lance de escada distam 0,30m da circulação adjacente?		X		s	s	s	6.8.4	



ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS

	101	As escadas que interligam os pavimentos, possuem sinalização tátil, visual e/ou sonora?		X		n	s	s	5.5.1.3	
	102	Há sinalização visual de degraus isolados?		X		n	s	s	5.4.4	
PLATAFORMAS E ELEVADORES	103	Em plataforma de elevação vertical com percurso aberto, há fechamento contínuo com altura de 1,10 m e sem vãos laterais?		X		n	s	s	6.10.3.1	
	104	Em plataforma de elevação vertical com percurso superior a 2,00 m, o percurso é fechado?		X		n	s	s	6.10.3.2	
	105	Em plataforma de elevação inclinada há parada programada nos patamares ou pelo menos a cada 3,20 m de desnível?		X		n	s	s	6.10.4.2	
	106	Há dispositivos de comunicação interno e externo à caixa de corrida, para solicitação de auxílio?		X		n	s	s	6.10.1	
	107	Os elevadores possuem cabine com dimensões mínimas de 1,40 m x 1,10 m?		X		s	s	s	ABNT NBR NM 313	
	108	Em elevadores as portas, quando abertas, possuem vão livre mínimo de 0,80 m x 2,10 m?		X		n	s	s	6.11.2.4	
	109	O piso da cabine contrasta com o da circulação?		X		n	s	s	ABNT NBR NM 313	
	110	Possui sinalização com piso tátil de alerta e visual junto ao equipamento? (exceto plataforma de elevação inclinada)		X		n	s	s	6.10.1; 6.10.4.4	
	111	Possui sinalização sonora informando o pavimento em equipamentos com mais de duas paradas?		X		n	s	s	6.10.1	
	112	Junto à porta do elevador há dispositivo entre 1,80 m e 2,50 m que emite sinais sonoro e visual, indicando o sentido em que a cabine se movimenta?		X		n	s	s	ABNT NBR NM 313	
	113	A botoeira do pavimento está localizada entre 0,90 m e 1,10 m do piso?		X		n	s	s	ABNT NBR NM 313	
	114	A botoeira da cabine está localizada entre 0,90 m e 1,30 m do piso?		X		n	s	s	ABNT NBR NM 313	



ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS

PLATAFORMAS E ELEVADORES	115	O desnível entre o piso da cabine e o piso externo é de, no máximo, 15 mm?		X		n	s	s	ABNT NBR NM 313	
	116	A distância horizontal entre o piso da cabine e o piso externo é de, no máximo, 35 mm?		X		n	s	s	ABNT NBR NM 313	
	117	O número do pavimento está localizado nos batentes externos, indicando o andar, em relevo e em Braille?		X		n	s	s	5.4.5.2	
PORTAS E JANELAS	118	As portas, quando abertas, possuem vão livre de 0,80 m de largura e 2,10 m de altura?	X			s	s	s	6.11.2.4	
	119	Nos locais de prática esportivas, as portas tem largura mínima de 1m nas circulações destinada a praticantes?		X		s	s	s	6.11.2.4; 6.11.2.12; 10.11.1	
	120	Em portas de duas ou mais folhas, pelo menos um delas possui vão livre de 0,80 m de largura?		X		n	s	s	6.11.2.4	
	121	Se houver portas em sequência, há espaço entre elas (abertas) de, no mínimo, 1,50 m de diâmetro e 0,60 m ao lado da maçaneta?	X			n	s	s	6.11.2	
	122	A área de varredura das portas não interfere nas áreas de manobra, na dimensão mínima dos patamares e no fluxo principal de circulação?	X			n	s	s	6.6.4.1; 6.8.8; 6.11.2.1	
	123	Se abertura da porta é no sentido do deslocamento do usuário, existe espaço livre de 0,30 m entre a porta e a parede e espaço frontal de 1,2 m ou acionamento automático?	X			n	s	s	6.11.2.2	
	124	Se abertura da porta é no sentido oposto ou lateral ao deslocamento do usuário, existe espaço livre de 0,60 m entre a porta e a parede e espaço frontal de 1,5m ou acionamento automático?		X		n	s	s	6.11.2.2; 6.11.2.3	
	125	Possui sinalização visual no centro da porta ou na parede ao lado da maçaneta (1,20 m - 1,60 m) no lado externo, informando o ambiente?		X		n	s	s	5.4.1	



ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS

	126	A sinalização visual está associada à sinalização tátil em relevo e Braille (instalada na parede adjacente ou batente em altura entre 0,90 m - 1,20 m) ou sonora?		X		n	s	s	5.4.1	
	127	As maçanetas das portas são do tipo alavanca e estão instaladas entre 0,80 m e 1,10 m do piso?	X			n	s	s	6.11.2.6	
	128	A altura do peitoril respeita o cone visual de pessoa em cadeira rodas (aprox. 60 cm)?	X			n	s	s	6.11.3	
	129	As janelas possuem comando de abertura instalados entre 0,60 m e 1,20 m do piso?		X		n	s	s	6.11.3	
GERAL	130	Existe sanitário acessível, para cada sexo, em todos os pavimentos, com entrada independente dos sanitários coletivos?		X		s	s	s	7.4.3	
	131	As superfícies de piso dos sanitários acessíveis não possuem desníveis e possuem revestimento regular, firme, estável, não trepidante, e antiderrapante, estando secas ou molhadas?	X			n	s	s	6.3.2 6.3.4	
	132	Há no mínimo 5% do total de cada peça sanitária, com no mínimo uma, para cada sexo em cada pavimento, onde há sanitários?	X			n	s	s	7.4.3	
	133	O sanitário acessível ou boxe sanitário acessível possui circulação livre para giro de 360° (diâmetro 1,50 m)?	X			s	s	s	7.5.a)	
	134	Os sanitários acessíveis possuem dispositivo de sinalização de emergência (alarme sonoro e visual) próximo à bacia, acionado através de pressão ou alavanca, instalado à 40 cm do piso e com cor contrastante?		X		n	s	s	5.6.4.1	
	135	Os interruptores foram instalados em altura de 0,60m a 1,00 m do piso?	X			n	s	s	4.6.9	
PORTAS	136	As portas, quando abertas, possuem vão livre de 0,80 m de largura e 2,10 m de altura?	X			s	s	s	6.11.2.4	



ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS

	137	Em caso de porta de eixo vertical, a abertura é para o lado externo do sanitário ou boxe?		X		s	s	s	7.5.f)	
	138	Nos locais de prática esportivas, as portas tem largura mínima de 1m nas circulações destinada a praticantes?		X		s	s	s	6.11.2.4; 6.11.2.12; 10.11.1	
	139	A porta possui puxador horizontal, com diâmetro entre 25 mm a 35 mm, com comprimento mínimo de 0,40 m, afixado na parte interna da porta e maçaneta tipo alavanca?		X		n	s	s	6.11.2.7 Figura 84; 7.11.5	
	140	Há sinalização visual no centro da porta ou na parede ao lado da maçaneta (1,20 m - 1,60 m) no lado externo, informando o ambiente?		X		n	s	s	5.4.1	
	141	A sinalização visual está associada à sinalização tátil em relevo e Braille (instalada na parede adjacente ou batente em altura entre 0,90 m - 1,20 m) ou sonora?		X		n	s	s	5.4.1	
BACIA SANITÁRIA	142	Há área de transferência (0,80 m x 1,20 m) lateral, diagonal e perpendicular para a bacia sanitária?	X			s	s	s	7.5	
	143	A bacia possui 0,43 m a 0,45 m de altura em o assento (46 cm de altura com assento)?	X			n	s	s	7.7.2.1	
	144	A bacia NÃO possui abertura frontal?	X			n	s	s	7.7.2.1	
	145	Há barras de apoio com comprimento mínimo de 0,80 m, fixadas horizontalmente nas paredes de fundo e na lateral da bacia sanitária, distando 0,75 m do piso acabado e uma barra vertical de, no mínimo 0,70m, a 0,10m acima da barra horizontal e a 0,30m da borda frontal da bacia?	X			n	s	s	7.7.2.2 Figuras 103 e 104	
	146	O acionamento da válvula de descarga está a no máximo 1,00 m do piso?	X			n	s	s	7.7.3.1	
	147	No caso de caixa acoplada, a barra sobre esta, possui altura máxima de 0,89 m?	X			n	s	s	7.7.2.3.3	
	148	O acionamento de descarga em caixa		X		n	s	s	7.7.3.2	



ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS

		acoplada é do tipo alavanca ou sensores?								
LAVATÓRIO	149	O lavatório acessível é sem coluna ou com coluna suspensa, com profundidade máxima de 0,50m, altura final entre 0,78 e 0,80m e distante 0,30 m do piso?		X		n	s	s	7.5.d) Figura 98	
	150	No caso de lavatório instalado em bancada, a altura superior da cuba está entre 78 e 80 cm, e possui altura livre inferior de, no mínimo, 73 cm?	X			n	s	s	7.10.3	
	151	Há barras de apoio de cada lado dos lavatórios, distantes a, no máximo, 0,50m da parede e do eixo da torneira e no caso de barra horizontal, o perfil superior de 0,78 a 0,80m do piso e no caso de barra vertical com, no mínimo, 0,40m de comprimento, a 0,90m do piso?		X		n	s	s	7.8.1 Figuras 113 e 114	
	152	As torneiras são acionadas por alavanca, sensor eletrônico ou dispositivo equivalente ?		X		n			7.8.2	
MICTÓRIO	153	Existe área de aproximação frontal para Pessoa com Mobilidade Reduzida (diâmetro de 60 cm) e para Pessoa em Cadeira de Rodas (0,80 m x 1,20 m)?		X		n	s	s	7.10.4	
	154	Para os mictórios suspensos, a altura da borda frontal é de 0,60 m a 0,65 m?		X		n	s	s	7.10.4.3	
	155	Acionamento da descarga é do tipo alavanca ou automática e possui altura de 1,00 m do piso?		X		n	s	s	7.10.4.3	
	156	O mictório possui barras de apoio em ambos os lados com afastamento de 0,30 m (a partir do eixo), comprimento mínimo de 0,70 m e fixadas a altura de 0,75 m do piso acabado?		X		n	s	s	7.10.4.3	
ACESSÓRIOS	157	Se existir ducha higiênica, está instalada de 0,45 a		X		n			7.5. m) Figura 14	



ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS

		1,20 do piso e distante de 0,25 a 0,43m da borda lateral da bacia?							
	158	O espelho, quando instalado em parede sem pias, possui borda inferior a, no máximo, 0,50 m e a borda superior a, no mínimo, 1,80 m do piso?		X		n	s	s	7.11.1
	159	O espelho, quando instalado sobre o lavatório, possui borda inferior a, no máximo, a 0,90 m e a borda superior a, no mínimo, 1,80 m do piso?		X		n	s	s	7.11.1
	160	A papelreira embutida está em altura mínima de 0,55 m (eixo) do piso e dista 0,20 m da borda frontal da bacia?	X			n	s	s	7.11.2
	161	A papelreira de sobrepor está alinhada com a borda frontal da bacia e o acesso ao papel está a 1,00 m do piso acabado?	X			n	s	s	7.11.2
	162	Os acessórios (papelreira, cabide e porta-objetos) atendem à altura entre 0,80 m e 1,20 m?	X			n	s	s	7.11.3 7.11.4
BOXE DE CHUVEIRO	163	As dimensões mínimas do boxe de chuveiro são de 0,90 m x 0,95 m?		X		s	s	s	7.12.1.2
	164	Caso exista porta no boxe, esta possui vão com largura livre mínima de 0,90 m confeccionada em material resistente a impacto?		X		n	s	s	7.12.1.1
	165	O registro do chuveiro está a 1,00 m do piso acabado e a 0,45 m de distância do banco?		X		n	s	s	7.12.2 Figura 126
	166	Há banco instalado na parede lateral ao chuveiro, com dimensões mínimas de 0,70 m x 0,45 m, e altura de 0,46 m do piso acabado?		X		n	s	s	7.12.3 Figura 126.b)
	167	No boxe há barra de apoio de 90° na parede lateral ao banco e barra vertical na parede de fixação do banco?		X		n	s	s	7.12.3 Figura 126.a)
	168	O piso do boxe de chuveiro é antiderrapante, está nivelado com o piso adjacente e possui grelhas ou ralos fora		X		n	s	s	7.12.4



ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS

		da área de manobra e transferência?								
BANHEIRA	169	Há área de transferência (0,80 m x 1,20 m) lateral à banheira?		X		n	s	s	7.13.2 Figuras 127 e 128	
	170	A banheira possui altura máxima de 0,46 m?		X		n	s	s	7.13.2.1	
	171	O acionamento da banheira do comando deve estar a uma altura de 0,80 m do piso acabado?		X		n	s	s	7.13.2.3	
	172	A banheira possui duas barras de apoio horizontais na parede frontal e uma vertical na parede lateral?		X		n	s	s	7.13.2.4 Figura 129	
ÁREA COMUM DOS VESTIÁRIOS	173	Os vestiários acessíveis estão localizados em rotas acessíveis?		X		s	s	s	7.3.1	
	174	Existe vestiário acessível com entrada independente ?		X		s	s	s	7.4.2	
	175	As superfícies de piso dos vestiários acessíveis possuem revestimento regular, firme, estável, não trepidante e antiderrapante, estando secas ou molhadas?		X		n	s	s	7.12.4	
	176	Há, no mínimo, 5% do total de cada peça instalada acessível, com no mínimo uma, consideradas separadamente, se houver divisão por sexo?		X		n	s	s	7.4.5	
	177	Há sinalização de emergência?		X		n	s	s	7.4.2.2	
	178	Os vestiários acessíveis possuem dispositivo de sinalização de emergência (alarme sonoro e visual) próximo à bacia, acionado através de pressão ou alavanca, instalado à 40 cm do piso e com cor contrastante?		X		n	s	s	5.6.4.1	
	179	Os interruptores foram instalados em altura de 0,60m a 1,00 m do piso?		X		n	s	s	4.6.9	
	180	A sinalização visual está associada à sinalização tátil em relevo e Braille (instalada na parede adjacente ou batente em altura entre 0,90 m - 1,20 m) ou sonora?		X		n	s	s	5.4.1	
	181	As portas, quando abertas, possuem vão livre de 0,80 m de		X		s	s	s	6.11.2.4	



ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS

		largura e 2,10 m de altura?								
	182	A porta possui puxador horizontal, com diâmetro entre 25 mm a 35 mm, com comprimento mínimo de 0,40 m, afixado na parte interna da porta e maçaneta tipo alavanca?		X		n	s	s	6.11.2.7 Figura 84; 7.11.5	
	183	Nos locais de prática esportivas, as portas tem largura mínima de 1m nas circulações destinada a praticantes?		X		s	s	s	6.11.2.4; 6.11.2.12; 10.11.1	
CABINAS	184	As cabinas individuais acessíveis possuem superfície para troca de roupas na posição deitada, de dimensões mínimas de 0,70 m de largura, 1,80 m de comprimento e altura de 0,46 m?		X		n	s	s	7.14.1	
	185	Há duas barras de apoio horizontais junto à superfície de troca de roupas com comprimento mínimo de 0,80 m, instaladas na cabeceira a 0,30 m da lateral e na lateral a 0,50 m da cabeceira, ambas em altura de 0,75 m do piso acabado?		X		n	s	s	7.14.1	
	186	A porta da cabina, quando aberta, possui vão livre com largura de 0,80 m ou 1,00 m, em locais de prática esportiva, com abertura para o lado externo da cabina?		X		s	s	s	7.14.1; 10.11.1	
	187	A porta da cabina possui puxador horizontal, com diâmetro entre 25 mm a 35 mm, com comprimento mínimo de 0,40 m, afixado na parte interna da porta e sistema de travamento acessível?		X		n	s	s	7.5.f) Figura 84	
	188	O espelho, quando instalado, possui borda inferior a 0,30 m e a borda superior a, no mínimo, 1,80 m do piso?		X		n	s	s	7.14.1	
	189	Os bancos para vestiários possuem encosto e profundidade mínima de 0,45 m, largura mínima de 0,70 m e altura de 0,46 m do piso, e possuem um espaço livre inferior		X		n	s	s	7.14.2	



ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS

		com 0,30 m de profundidade?								
	190	Os bancos possuem área de transferência lateral com dimensões mínimas de 0,80 x 1,20 m?		X		n	s	s	7.14.2 Figura 131	
ARMÁRIOS	191	A altura de utilização dos armários está entre 0,40 m e 1,20m do piso acabado?		X		n	s	s	7.14.3	
	192	A altura de fixação dos puxadores dos armários está entre 0,40 m e 1,20 m?		X		n	s	s	7.14.3	
	193	As prateleiras possuem profundidade que variam entre 0,25 e 0,43, a depender da altura de cada prateleira, conforme figura 14 da NBR 9050?		X		n	s	s	7.14.3 4.6.2 Figura 14	
	194	As projeção de abertura das portas dos armários permite área de circulação mínima de 0,90 m?		X		n	s	s	7.14.3	
ACESSÓRIOS	195	Os cabides e porta-objetos estão a uma altura entre 0,80 m e 1,20 m?		X		n	s	s	7.14.5	
	196	O porta-objetos possui profundidade máxima de 0,25 m?		X		n	s	s	7.14.5	
MOBILIÁRIO (EXTERNO E IN	197	O mobiliário urbano está localizado junto a uma rota acessível e fora da faixa livre para circulação de pedestre?		X		s	s	s	4.3.3 8.1	
	198	Os assentos públicos possuem altura e profundidade entre 0,40 e 0,45 m, largura individual entre 0,45 e 0,50 m e encosto com ângulo entre 100° e 110°?		X		n	s	s	8.9.1	
	199	Em locais de atendimento ao público, existe assento de uso preferencial sinalizado com o Símbolo Internacional de Acesso e com os símbolos de gestante, pessoa com criança de colo, pessoa idosa, pessoa obesa e pessoa com mobilidade reduzida?		X		n	s	s	5.3.2 Figuras 31 e 32; 5.3.5.1 Figuras 35 a 39	
	200	Em locais de atendimento ao público, existe assento para pessoa obesa (5% com no mínimo um)?		X		n			10.19	
	201	O assento para pessoa obesa possui largura mínima de		X		n	s	s	4.7	



ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS

		0,75 m, profundidade entre 0,47 m e 0,51 m e altura do assento entre 0,41 m e 0,45 m e suporta carga de 250 Kg?								
	202	O mobiliário não interrompe a livre passagem, nos espaços de circulação das rotas acessíveis?	X			n	s	s	4.3.3	
	203	Há M.R (0,80 x 1,20 m) ao lado dos assentos fixos e fora da faixa para circulação de pedestres?		X		s	s	s	8.9.3	
	204	A circulação entre os móveis ou passagens internas é, no mínimo, de 0,90 m e possui áreas de giro para retorno?	X			n	s	s	4.3	
	205	As mesas possuem largura mínima de 0,90 m e altura da superfície de trabalho entre 0,75 m e 0,85 m?		X		n	s	s	9.3.1.3	
	206	As mesas permitem aproximação frontal da cadeira de rodas, com uma altura livre mínima de 0,73 m embaixo da superfície de trabalho, garantindo largura mínima de 0,80 m e profundidade mínima de 0,50 m?		X		n	s	s	9.3.1.4	
TRANSPORTE	207	Em pontos de embarque e desembarque de transporte público, se houver assentos fixos e/ou apoios isquiatícos, há também espaço para P.C.R com dimensões de 0,80 m x 1,20 m?		X		s	s	s	8.2.1.2	
	208	Há sinalização informativa sobre as linhas disponíveis nos pontos de ônibus, dos tipos visual e sonora?		X		n	s	s	8.2.1.3 5.2.7	
TELEFONES	209	Em edificações de grande porte e equipamentos urbanos, há pelo menos um telefone que transmita mensagens de texto (TDD) ou tecnologia similar, instalado a uma altura entre 0,75 m e 0,80 m do piso acabado?		X		n	s	s	8.3.2	
	210	Pelo menos um telefone de cada conjunto assegura		X		n	s	s	8.3.1 8.1	



ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS

		dimensão e espaço apropriado para aproximação, alcance, manipulação e uso, devidamente sinalizado?								
	211	Caso exista cabina telefônica, pelo menos uma é acessível e possui dimensões que garantem um M.R (0,80 m x 1,20 m) com aproximação frontal?		X		n	s	s	8.4.2	
	212	O telefone da cabina acessível está instalado suspenso, na parede oposta à entrada?		X		n	s	s	8.4.2	
	213	Em frente à cabina há espaço para rotação de 180° de cadeira de rodas (1,50 x 1,20 m)?				n	s	s	8.4.2	
VEGETAÇÃO	214	Se houver áreas drenantes de árvores invadindo as faixas livres do passeio, há grelhas de proteção, com vãos de no máximo 15 mm?		X		n	s	s	8.8.3	
BALCÕES DE ATENDIMENTO E/OU INFORMAÇÕES	215	O balcão de atendimento e/ou informações está facilmente identificado e localizado em rota acessível?		X		n	s	s	9.2.1.1	
	216	Os balcões de atendimento e/ou informações garantem um M.R frontal?		X		s	s	s	9.2.1.2	
	217	Há circulação adjacente aos balcões que permita giro de 180° (1,20 x 1,50 m) de cadeira de rodas?		X		s	s	s	9.2.1.2	
	218	Balcão de atendimento possui superfície com largura mínima de 0,90 m e altura entre 0,75 m a 0,85 m do piso, assegurando-se largura livre mínima sob a superfície de 0,80 m?		X		n	s	s	9.2.1.4	
	219	Balcão de informações possui superfície com largura mínima de 0,90 m e altura entre 0,90 m a 1,05 m do piso, assegurando-se largura livre mínima sob a superfície de 0,80 m?		X		n	s	s	9.2.3.4	
	220	Balcão de atendimento ou de informação possui altura livre sob o		X		n	s	s	9.2.1.5 9.2.3.5	



ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS

		tampo de no mínimo 0,73 m e profundidade livre mínima de 0,30 m, de modo que a pessoa em cadeira de rodas tenha a possibilidade de avançar sob o balcão?								
	221	Os balcões possuem o Símbolo Internacional de Acesso próximo à parte rebaixada?		X		n	s	s	5.3.2.2	
AUTO-ATENDIMENTO	222	Em áreas de atendimento, no caso de dispensers de senha ou totens de autoatendimento, estes estão localizados em área de piso nivelado e sem obstruções?		X		n	s	s	9.4.3.2	
	223	Pelo menos um desses equipamentos possui um M. R. para aproximação (frontal e alcance visual frontal ou lateral) de pessoa em cadeira de rodas?		X		n	s	s	9.4.3.4	
	224	Os controles estão localizados entre 0,80 m e 1,20 m do piso, com profundidade de no máximo 0,30 m em relação à face frontal externa do equipamento?		X		n	s	s	9.4.3.5	
	225	O equipamento apresenta instruções e informações visuais e auditivas ou táteis em posição visível, conforme Seção 5?		X		n	s	s	9.4.3.8	
	226	No caso de displays de senhas, a informação é compreensível por pessoas com deficiência, sendo apresentada de forma visual e sonora?		X		n	s	s	5.1.3	
BEBEDOUROS	227	Os bebedouros estão instalados com no mínimo duas alturas diferentes de bica: 0,90 m e outra entre 1,00 m e 1,10 m em relação ao piso acabado?		X		n	s	s	8.5.1.2	
	228	O bebedouro de 0,90 m possui altura livre inferior de 0,73 m?		X		n	s	s	8.5.1.3	
	229	Há possibilidade de aproximação frontal sob o equipamento, garantido um M.R.?		X		n	s	s	8.5.1.3	
	230	Havendo copos descartáveis, estes estão entre 0,80 m e 1,20 m do piso?		X		n	s	s	8.5.2	



ESTADO DO TOCANTINS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS

231	Os outros modelos (garrafão, filtro, etc.), assim como o manuseio dos copos, estão posicionados na altura entre 0,80 m e 1,20 m do piso acabado?		X		n	s	s	8.5.2	
232	Estes modelos permitem a aproximação lateral de uma Pessoa com Cadeira de Rodas?		X		n	s	s	8.5.2	

Monte Santo - TO, 06 de agosto de 2025



Documento assinado digitalmente

WESLEY BRITO DE OLIVEIRA

Data: 06/08/2025 15:34:27-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Wesley Brito de Oliveira
CREA-TO nº 205.117/D-TO
Eng. Civil

COTAÇÕES

ÍNDICES DE RETROAÇÃO:

ÍNDICE	NOME DO ÍNDICE	DESCRIÇÃO	DATA BASE	ÍNDICE DT BASE	DT COTAÇÃO	ÍNDICE DT COT.	COEFICIENTE
--------	----------------	-----------	-----------	----------------	------------	----------------	-------------

EMPRESAS FORNECEDORAS:

EMPRESAS	CNPJ	NOME	FONE	CONTATO
E016	01.667.041/0001-07	JL MEURER	(63)3219-3100	
E017	01.438.784/0048-60	LEROY MERLIN	0800-602-1380	
E018	04.125.616/0001-40	CASA SELECT	(77) 98120-9292	
E019				
E021				
E022				
E023				
E024				
E025				
E026				
E027				
E028				
E029				
E030				

COTAÇÕES:

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	45115	CAIXA OU ABRIGO EM POLICARBONATO (PC), PARA ATÉ 2 HIDROMETROS, COM TAMPAS E ACESSOS PARA A INSTALAÇÃO	UN	115,18	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
				115,18	
	OBSERVAÇÕES:	Adotou-se preço de pesquisa de mercado referente ao estado de São Paulo para esse insumo, em função da ausência de preço SINAPI.			

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	44091	DISJUNTOR TIPO DR, BIPOLAR DE 25A	UN	209,90	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
				209,90	
	OBSERVAÇÕES:	Adotou-se preço de pesquisa de mercado referente ao estado de São Paulo para esse insumo, em função da ausência de preço SINAPI.			

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	43940	FUNDO NIVELADOR ACRILICO BRANCO PARA MADEIRA	L	50,56	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
				50,56	
	OBSERVAÇÕES:	Adotou-se preço de pesquisa de mercado referente ao estado de São Paulo para esse insumo, em função da ausência de preço SINAPI.			

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	41196	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSÃO DE 9,00 M, RESISTENCIA DE 150 DAN, TIPO D	UN	610,65	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
				610,65	
	OBSERVAÇÕES:	Adotou-se preço do SINAPI de São Paulo porque esse insumo não consta preço no SINAPI do Tocantins.			

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	001	TRABALHO SOCIAL	MÊS	6.750,00	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
				6.750,00	22/07/2025
	OBSERVAÇÕES:	CONFORME PLANO DE TRABALHO - CRONO FÍSICO			

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	002	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS	UN	54.000,00	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
				54.000,00	22/07/2025
	OBSERVAÇÕES:	PREÇO ACORDADO COM A EMPRESA CONTRATADA, CONFORME PLANO DE TRABALHO - CRONO FÍSICO			

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	003	TELHA PVC 2,42X0,88 TIPO PLAN TERRACOTA	M2	56,30	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E016	JL MEURER		56,35	28/07/2025
	E017	LEROY MERLIN		56,30	28/07/2025
	E018	CASA SELECT		54,19	28/07/2025
	OBSERVAÇÕES:				

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	004	CUMEEIRA CENTRAL PVC 0,88X0,50 TIPO PLAN TERRACOTA	M	86,13	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E016	JL MEURER		86,13	28/07/2025
	E017	LEROY MERLIN		89,49	28/07/2025
	E018	CASA SELECT		68,81	28/07/2025
	OBSERVAÇÕES:				

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	43893	SUPORTE PARA 12 DISJUNTORES	UN	34,99	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
				34,99	20/08/2025
	OBSERVAÇÕES:	Adotou-se preço de pesquisa de mercado referente ao estado de São Paulo para esse insumo, em função da ausência de preço SINAPI.			

20/08/2025		Documento assinado digitalmente	WESLEY BRITO DE OLIVEIRA		
Data			Data: 20/08/2025 18:04:46-0300	Resp. Pesquisa de Mercado:	Wesley Brito de Oliveira
			Verifique em https://validar.iti.gov.br		

302 Norte, Alameda 01, Lote 03 – Plano Diretor Norte – Palmas/TO
CEP: 77006-336 | TEL.: (63) 3218-2600 | www.to.gov.br/naturatins

DECLARAÇÃO DE DISPENSA DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL

Nº: DDLA_1233/2025

Vencimento em: 01/08/2027 16:28:10

PALMAS, sexta-feira, 1 de agosto de 2025

O Instituto Natureza do Tocantins - NATURATINS, com base na legislação ambiental e demais normas pertinentes, e tendo em vista o contido no expediente protocolado sob o número acima citado, expede a presente declaração ao responsável a seguir qualificado, dispensando de licenciamento ambiental a atividade/empreendimento abaixo especificado.

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR

Nome/Razão Social: PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO
CPF/CNPJ: 01.613.093/0001-92

IDENTIFICAÇÃO DA ATIVIDADE

1. Grupo : **SIMPLIFICA VERDE**
2. SELECIONE O SERVIÇO DO SIMPLIFICA VERDE:: **DECLARAÇÃO DE DISPENSA DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL – DDLA**
3. MUNICÍPIO: **Monte Santo do Tocantins**
4. SELECIONE A ATIVIDADE QUE DESEJA EMITIR A DDLA: **INFRAESTRUTURA DE OBRAS CIVIS - CONSTRUÇÃO, REFORMA OU AMPLIAÇÃO DE QUADRAS DE ESPORTES, PRAÇAS, MONUMENTOS, PORTAIS, EDIFICAÇÕES EM ÁREAS URBANAS ETC.**
5. A ATIVIDADE ESTÁ LOCALIZADA EM ÁREA URBANA SERVIDA DE TODA INFRAESTRUTURA DE SANEAMENTO BÁSICO (ABASTECIMENTO DE ÁGUA E COLETA DE ESGOTO)? : **SIM**

LOCALIZAÇÃO DA ATIVIDADE

Localização: - - Habitação de Interesse Social - Rua Santa Tereza

Coordenada geográfica:

Identificação do Ponto:	Latitude:	Longitude:
HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL	49°2'34. 74°O	9° 58'6.75°S

Município: Monte Santo do Tocantins

OBSERVAÇÕES GERAIS

- O Naturatins declara que a presente atividade é dispensada de licenciamento ambiental estadual conforme Instrução Normativa 01/2017.
- No caso de fiscalização por ventura do desenvolvimento da atividade, será avaliada se a mesma se enquadra nas condicionantes definidas na presente declaração, ficando o requerente sujeito as sanções legais em caso divergência das informações declaradas e as identificadas em campo.
- O Naturatins reserva-se o direito de revogar a presente Declaração no caso de descumprimento de suas condicionantes ou de qualquer dispositivo que fira a Legislação

302 Norte, Alameda 01, Lote 03 – Plano Diretor Norte – Palmas/TO
CEP: 77006-336 | TEL.: (63) 3218-2600 | www.to.gov.br/naturatins

Ambiental vigente, assim como, a omissão ou falsa descrição de informações relevantes que subsidiam a sua expedição, ou superveniência de graves riscos ambientais e de saúde.

- A presente declaração de atividade não licenciável está sendo concedida com base nas informações prestadas pelo interessado e não dispensa e nem substitui, outros alvarás ou certidões exigidas pela Legislação Federal, Estadual ou Municipal;
- Esta declaração não produz efeitos jurídicos de cessão e/ou aquisição sobre direito de posse e direitos reais como: de propriedade (uso, gozo e disposição), de superfície, de usufruto, de servidão, de habitação, de uso, de penhor, de hipoteca, de anticrese e direito do promitente comprador de imóvel; bem como demais direito inerentes à propriedade móvel e imóvel sobre a área e bens delimitados e discriminados nesta licença; nem mesmo direito adquirido, produzindo somente efeitos jurídicos nos limites da Legislação Ambiental e de competência do Naturatins dentro de seu poder de polícia preventivo e repressivo.





VERIFIQUE A AUTENCIDADE DESTE DOCUMENTO EM:

<https://sigam.to.gov.br/cadastrousuarioexterno/verificacao.aspx> INFORMANDO O CÓDIGO: ae8da3d



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	974594/2025	PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MONTE SANTO	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MONTE SANTO

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26
1.	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS	3.502.962,99	% Período:	12,45%	13,86%	12,18%	11,49%	14,89%	11,72%	12,57%	10,83%				
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	52.819,53	% Período:	14,00%	13,00%	12,00%	11,00%	15,00%	12,00%	12,00%	11,00%				
1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES	81.962,71	% Período:	100,00%											
1.3.	FOSSA, SUMIDOURO E CAIXA DE GORRÃO	157.019,75	% Período:						100,00%						
1.4.	BARRAS DE APOIO	52.296,25	% Período:							100,00%					
1.5.	POSTE DA ENTRADA DE ENERGIA	18.371,50	% Período:	100,00%											
1.6.	BLOCO SOBRE ESTACAS	100.654,25	% Período:	84,00%	16,00%										
1.7.	BALDRAMES	194.731,75	% Período:	84,00%	16,00%										
1.8.	IMPERMEABILIZAÇÃO	29.548,75	% Período:	84,00%	16,00%										
1.9.	PILARES, VIGAS E LAJES	466.346,75	% Período:		56,00%	44,00%									
1.10.	ALVENARIA/FECHAMENTOS	295.576,25	% Período:		56,00%	44,00%									
1.11.	ESQUADRIAS METÁLICAS	80.280,75	% Período:						100,00%						
1.12.	ESQUADRIAS DE MADEIRAS	151.040,75	% Período:						100,00%						
1.13.	TELHADOS	442.584,75	% Período:				68,00%	32,00%							
1.14.	REVESTIMENTOS INTERNOS	119.923,50	% Período:					100,00%							
1.15.	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	49.877,00	% Período:							100,00%					
1.16.	REVESTIMENTOS EXTERNOS	252.004,75	% Período:					100,00%							
1.17.	FORROS	74.037,75	% Período:							100,00%					
1.18.	PINTURAS INTERNAS	41.590,75	% Período:								100,00%				
1.19.	PINTURAS EXTERNAS	60.495,25	% Período:								100,00%				
1.20.	PINTURA ESQUADRIAS	20.260,75	% Período:								100,00%				
1.21.	CERÂMICA	234.334,00	% Período:						62,60%	37,40%					
1.22.	CIMENTADOS	24.102,50	% Período:							100,00%					
1.23.	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	48.117,75	% Período:						54,67%	45,33%					
1.24.	ELÉTRICA	251.760,25	% Período:	18,03%		33,76%					48,21%				
1.25.	HIDRÁULICA	60.045,00	% Período:	16,85%			70,17%				12,99%				
1.25.1.	ALIMENTAÇÃO	17.180,75	% Período:	58,88%			41,12%								
1.25.2.	ÁGUA FRIA	42.864,25	% Período:				81,81%				18,19%				
1.26.	SANITÁRIA / VENTILAÇÃO	73.270,25	% Período:				73,21%			26,79%					
1.26.1.	ESGOTO	68.227,75	% Período:				71,23%			28,77%					
1.26.2.	VENTILAÇÃO	5.042,50	% Período:				100,00%								
1.27.	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	57.146,25	% Período:								100,00%				
1.28.	COMPLEMENTAÇÕES	12.763,50	% Período:								100,00%				
			% Período:												
			% Período:												
			% Período:												
			% Período:												
Total: R\$ 3.502.962,99			%:	12,45%	13,86%	12,18%	11,49%	14,89%	11,72%	12,57%	10,83%				
Período:	Repassa:	388.497,97		432.456,42	379.941,01	358.535,71	464.472,33	365.772,57	392.303,15	338.053,65					
	Contrapartida:	47.681,42		53.076,56	46.631,20	44.004,07	57.005,97	44.892,27	48.148,44	41.490,25					
	Outros:	-		-	-	-	-	-	-	-					
	Investimento:	436.179,39		485.532,98	426.572,21	402.539,78	521.478,30	410.664,84	440.451,59	379.543,90					
Acumulado:	%:			12,45%	26,31%	38,49%	49,98%	64,87%	76,59%	89,17%	100,00%				
	Repassa:	388.497,97		820.954,39	1.200.895,40	1.559.431,11	2.023.903,44	2.389.676,01	2.781.979,16	3.120.032,81					
	Contrapartida:	47.681,42		100.757,98	147.389,18	191.393,25	248.399,22	293.291,49	341.439,93	382.930,18					
	Outros:	-		-	-	-	-	-	-	-					
	Investimento:	436.179,39		921.712,37	1.348.284,58	1.750.824,36	2.272.302,66	2.682.967,50	3.123.419,09	3.502.962,99					
Administração Local:				14,00%	27,00%	39,00%	50,00%	65,00%	77,00%	89,00%	100,00%				

Verificar proporcionalidade da Administração Local % Adm>% Global % Adm>% Global % Adm>% Global % Adm>% Global % Adm>% Global % Adm>% Global

MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO

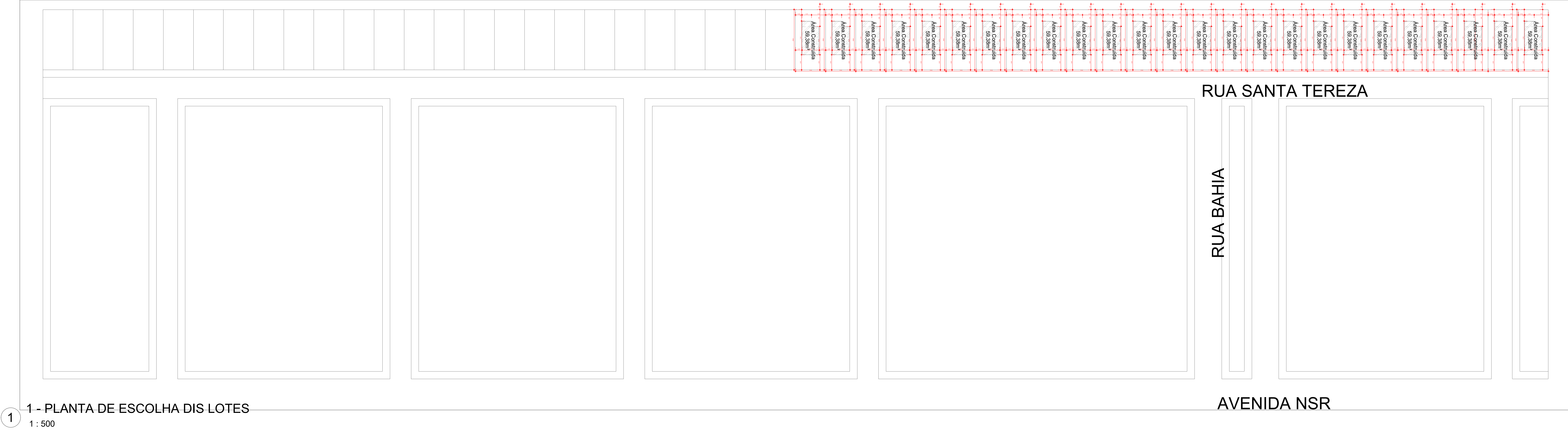
Local

#####

Data

gov.br
WESLEY BRITO DE OLIVEIRA
Data: 10/12/2025 12:56:51-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Responsável Técnico
Nome: WESLEY BRITO DE OLIVEIRA
CREA/CAU: 205.117/D-TO
ART/RRT: TO20250585050



PARA USO DA PREFEITURA	APROVAÇÕES:							
	 PREFEITURA DE MONTE SANTO <i>Com trabalho que se conquista</i>							
	PROJETO ARQUITETÔNICO							
	PARTES ENVOLVIDAS	<table><tr><td>PROPRIETÁRIO: S. 06 NEZITA MARTINS NETA:23651105253 PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS CPF/CNPJ: 01.613.093/0001-92</td><td><small>Assinado de forma digital por NEZITA MARTINS NETA:23651105253 Data: 2025.08.20 12:21:51 -03'00'</small> <input checked="" type="checkbox"/> Construção Nova <input type="checkbox"/> AMPLIAÇÃO <input type="checkbox"/> REFORMA <input type="checkbox"/> REGULARIZAÇÃO</td></tr><tr><td>AUTOR DO PROJETO: ENGENHEIRO CIVIL Wesley Brito de Oliveira CREA - 205.117/D-TO</td><td>FOLHA 1/1</td></tr><tr><td>RESPONSÁVEL TÉCNICO ENGENHEIRO CIVIL Wesley Brito de Oliveira CREA - 205.117/D-TO</td><td></td></tr></table>	PROPRIETÁRIO: S. 06 NEZITA MARTINS NETA:23651105253 PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS CPF/CNPJ: 01.613.093/0001-92	<small>Assinado de forma digital por NEZITA MARTINS NETA:23651105253 Data: 2025.08.20 12:21:51 -03'00'</small> <input checked="" type="checkbox"/> Construção Nova <input type="checkbox"/> AMPLIAÇÃO <input type="checkbox"/> REFORMA <input type="checkbox"/> REGULARIZAÇÃO	AUTOR DO PROJETO: ENGENHEIRO CIVIL Wesley Brito de Oliveira CREA - 205.117/D-TO	FOLHA 1/1	RESPONSÁVEL TÉCNICO ENGENHEIRO CIVIL Wesley Brito de Oliveira CREA - 205.117/D-TO	
PROPRIETÁRIO: S. 06 NEZITA MARTINS NETA:23651105253 PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS CPF/CNPJ: 01.613.093/0001-92	<small>Assinado de forma digital por NEZITA MARTINS NETA:23651105253 Data: 2025.08.20 12:21:51 -03'00'</small> <input checked="" type="checkbox"/> Construção Nova <input type="checkbox"/> AMPLIAÇÃO <input type="checkbox"/> REFORMA <input type="checkbox"/> REGULARIZAÇÃO							
AUTOR DO PROJETO: ENGENHEIRO CIVIL Wesley Brito de Oliveira CREA - 205.117/D-TO	FOLHA 1/1							
RESPONSÁVEL TÉCNICO ENGENHEIRO CIVIL Wesley Brito de Oliveira CREA - 205.117/D-TO								
DADOS DO PROJETO	<table><tr><td colspan="2">TIPO DE USO:HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL ENDEREÇO: RUA SANTA TEREZA, CAMPINA VERDE, MONTE SANTO DO TOCANTINS Nº DE PAVIMENTOS: ... CONTEÚDO DA PRANCHA:</td><td>QUADRO DE ÁREAS:</td></tr><tr><td> <small>Documento assinado digitalmente por WESLEY BRITO DE OLIVEIRA Data: 2025.08.20 12:21:51 -03'00' Verifique em https://validar.sil.gov.br</small></td><td><small>ÁREA DO TERRENO 200,00 m² ÁREA CONSTRUIDA 59,38 m² TAXA DE OCUPAÇÃO 29,69% ÍNDICE DE APROVEITAMENTO 0,2969</small></td><td></td></tr></table>		TIPO DE USO: HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL ENDEREÇO: RUA SANTA TEREZA, CAMPINA VERDE, MONTE SANTO DO TOCANTINS Nº DE PAVIMENTOS: ... CONTEÚDO DA PRANCHA:		QUADRO DE ÁREAS:	 <small>Documento assinado digitalmente por WESLEY BRITO DE OLIVEIRA Data: 2025.08.20 12:21:51 -03'00' Verifique em https://validar.sil.gov.br</small>	<small>ÁREA DO TERRENO 200,00 m² ÁREA CONSTRUIDA 59,38 m² TAXA DE OCUPAÇÃO 29,69% ÍNDICE DE APROVEITAMENTO 0,2969</small>	
TIPO DE USO: HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL ENDEREÇO: RUA SANTA TEREZA, CAMPINA VERDE, MONTE SANTO DO TOCANTINS Nº DE PAVIMENTOS: ... CONTEÚDO DA PRANCHA:		QUADRO DE ÁREAS:						
 <small>Documento assinado digitalmente por WESLEY BRITO DE OLIVEIRA Data: 2025.08.20 12:21:51 -03'00' Verifique em https://validar.sil.gov.br</small>	<small>ÁREA DO TERRENO 200,00 m² ÁREA CONSTRUIDA 59,38 m² TAXA DE OCUPAÇÃO 29,69% ÍNDICE DE APROVEITAMENTO 0,2969</small>							
<table><tr><td>ESCALA: 1 : 500</td><td>DATA: 18/08/2025 10:05:26</td><td>DESENHO ARQ.: IGOR NAVES - 63.99215-066 igor.navessantinho@gmail.com</td></tr></table>			ESCALA: 1 : 500	DATA: 18/08/2025 10:05:26	DESENHO ARQ.: IGOR NAVES - 63.99215-066 igor.navessantinho@gmail.com			
ESCALA: 1 : 500	DATA: 18/08/2025 10:05:26	DESENHO ARQ.: IGOR NAVES - 63.99215-066 igor.navessantinho@gmail.com						
Este projeto tem seus direitos protegidos pela Lei de Direitos Autorais - Lei nº5194, 24-12-66								



Grau de Sigilo
#PUBLICO

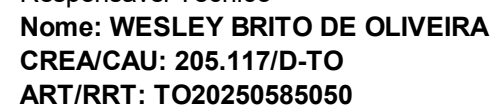
Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV
0	974594/2025

Definir Manualmente

[illegible]

quarta-feira, 10 de dezembro de 2025
Data


Nome: WESLEY BRITO DE OLIVEIRA
CREA/CAU: 205.117/D-TO
ART/RRT: TO20250585050



Nome: WESLEY BRITO DE OLIVEIRA
CREA/CAU: 205.117/D-TO
ART/RRT: TO20250585050

PMv3.13

<div><div><div><div><div><div></div></div></div><div><div><div></div></div></div></div><div><div>PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES</div><div>Memória de Cálculo - OGU</div></div></div></div>					<div><div>Grau de Sigilo</div><div>#PUBLICO</div></div>					<div><div>Grau de Sigilo</div><div>#PUBLICO</div></div>					<div><div>Grau de Sigilo</div><div>#PUBLICO</div></div>					<div><div>Grau de Sigilo</div><div>#PUBLICO</div></div>									
APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MONTE SANTO DO					Nº TransfereGOV 974594/2025					Nº OPERAÇÃO 0					PROPOSTANTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO					Nº OPERAÇÃO 0					PROPOSTANTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO				

<div><div></div><div><div>PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES</div><div>Memória de Cálculo - OGU</div></div></div>				<div><div>Grau de Sigilo</div><div>#PUBLICO</div></div>				<div><div>Grau de Sigilo</div><div>#PUBLICO</div></div>				<div><div>Grau de Sigilo</div><div>#PUBLICO</div></div>				<div><div>Grau de Sigilo</div><div>#PUBLICO</div></div>															
APELIDO DO EMPREENDIMENTO				Nº TransfereGOV				Nº OPERAÇÃO				PROPOSTANTE / TOMADOR				Nº OPERAÇÃO				PROPOSTANTE / TOMADOR				Nº OPERAÇÃO				PROPOSTANTE / TOMADOR			
CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MONTE SANTO DO				974594/2025				0				PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO				0				PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO				0				PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO			

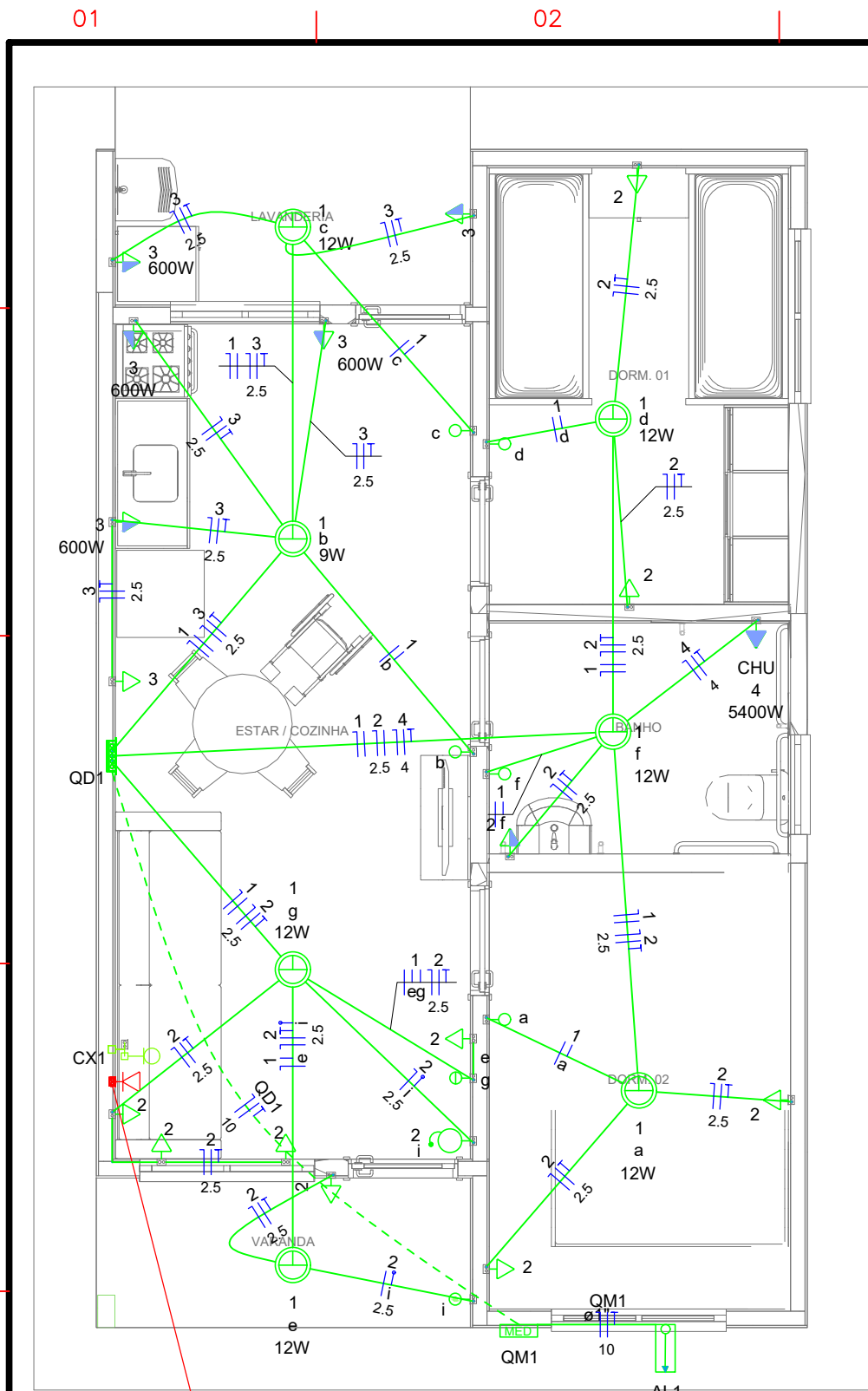
<div><div><div><div><div></div></div></div><div><div><div></div></div></div><div><div><div></div></div></div></div><div><div><div></div></div></div><div><div><div></div></div></div></div> <div>PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES</div> <div>Memória de Cálculo - OGU</div>				Grau de Sigilo #PUBLICO		Grau de Sigilo #PUBLICO		Grau de Sigilo #PUBLICO		Grau de Sigilo #PUBLICO	
APELIDO DO EMPREENDIMENTO		Nº TransfereGOV	Nº OPERAÇÃO	PROPOSTANTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO	PROPOSTANTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO	PROPOSTANTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO	PROPOSTANTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO
CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE MONTE SANTO DO		974594/2025	0	PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO	0	PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO	0	PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO	0	PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCANTINS-TO	0
				FRENTES DE OBRA:							
				Nº							
				Agrupador de Eventos		1		2		3	
				TOTAL FINANC. POR FRETE (R\$):		4		5		6	
						7		8		9	
						10		11		12	
						13		14		15	
						16		17		18	
						19		20		21	
						22		23		24	
						25					
						</					



Grau de Sigilo
#PUBLICO

Grau de
#PUB

Responsável Técnico
Nome: WESLEY BRITO DE OLIVEIRA
CREA/CAU: 205.117/D-TO
ART/RRT: TO20250585050

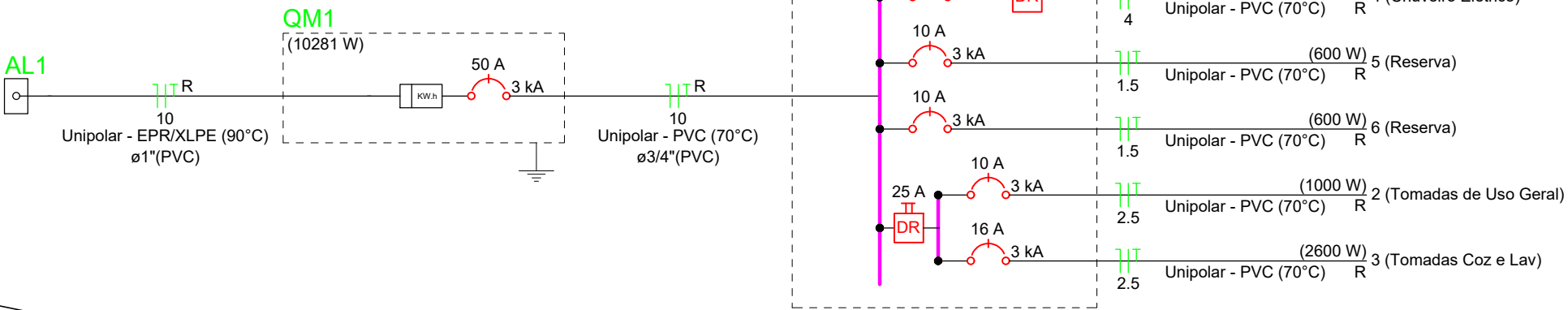


Quadro de Cargas (AL1)																		
Circuito	Descrição	Esquema	Método de inst.	Tensão (V)	Pot. total. (VA)	Pot. total. (W)	Fases	Pot. - R (W)	Pot. - S (W)	Pot. - T (W)	FCT	FCA	In' (A)	Ip (A)	Seção (mm2)	Ic (A)	Icc (kA)	Disj (A)
QM1		F+N+T	B1	220 V	10716	10281	R	10281			1.00	1.00	47.3	47.3	10	75.0	3	63
TOTAL					10716	10281	R	10281	0	0								

Quadro de Cargas (QM1)																		
Circuito	Descrição	Esquema	Método de inst.	Tensão (V)	Pot. total. (VA)	Pot. total. (W)	Fases	Pot. - R (W)	Pot. - S (W)	Pot. - T (W)	FCT	FCA	In' (A)	Ip (A)	Seção (mm2)	Ic (A)	Icc (kA)	Disj (A)
QD1		F+N+T	B1	220 V	10716	10281	R	10281			1.00	1.00	47.3	47.3	10	57.0	3	50
TOTAL					10716	10281	R	10281	0	0								

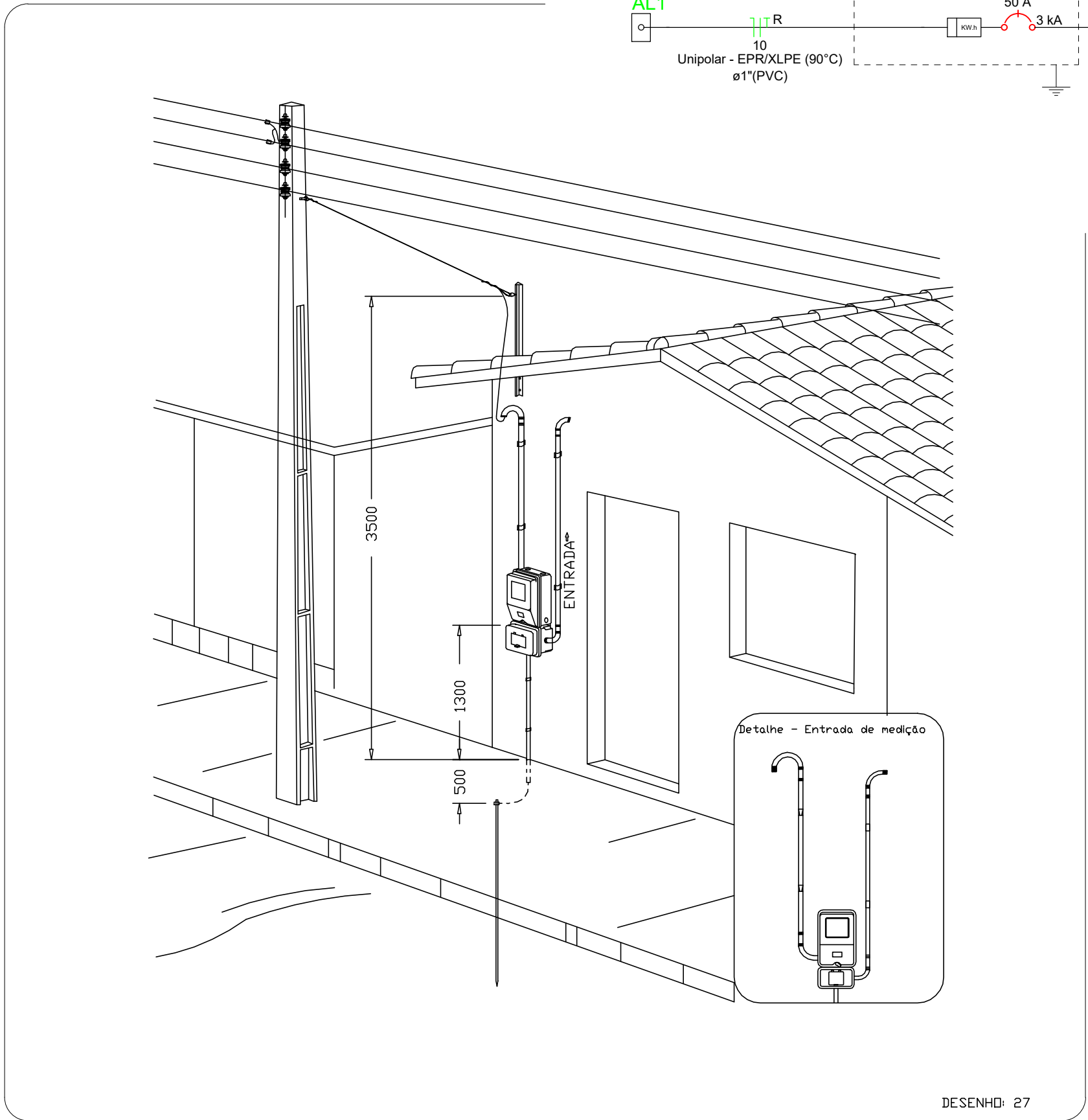
Quadro de Cargas (QD1)																				
Circuito	Descrição	Esquema	Método de inst.	Tensão (V)	Iluminação (W)		Tomadas (W)			Pot. total. (VA)	Pot. total. (W)	Fases	Pot. - R (W)	Pot. - S (W)	Pot. - T (W)	FCT	FCA	In' (A)	Ip (A)	Seção (mm2)
					9	12	0	100	600											
1	Iluminação	F+N	B1	220 V	1	6				116	81	R	81			1.00	1.00	0.2	0.5	1.5
2	Tomadas de Uso Geral	F+N+T	B1	220 V			1	10		1111	1000	R	1000			1.00	1.00	2.5	5.1	2.5
3	Tomadas Coz e Lav	F+N+T	B1	220 V			2	4		2889	2600	R	2600			1.00	1.00	13.1	13.1	2.5
4	Chuveiro Elétrico	F+N+T	B1	220 V					1	5400	5400	R	5400			1.00	1.00	24.5	24.5	4
5	Reserva	F+N+T	B1	220 V						600	600	R	600			1.00	1.00	2.7	2.7	1.5
6	Reserva	F+N+T	B1	220 V						600	600	R	600			1.00	1.00	2.7	2.7	1.5
TOTAL					1	6	1	12	4	10716	10281	R	10281	0	0					

Quadro de Demanda (AL1)			
Tipo de carga	Potência instalada (kVA)	Fator de demanda (%)	Demanda (kVA)
Iluminação e TUG's (Casas e apartamentos)	1.23	75.00	0.92
Uso Específico	9.49	100.00	9.49
TOTAL			10.41



Legenda	
	Caixa 2x4" de embutir
	Caixa de passagem
	Entrada de serviço
	Espera para rede lógica a 0,30m do piso
	Interruptor simples 1 tecla - 1,10m do piso
	Interruptor simples 2 teclas - 1,10m do piso
	Lâmpada Led 12W A60
	Lâmpada Led 9W A60
	Ponto de TV a 0,30m do piso
	Pulsador de campainha 1 tecla - 1,10m do piso
	Quadro de distribuição
	Quadro de medição
	Timbre
	Tomada alta a 2,20m do piso
	Tomada baixa a 0,30m do piso
	Tomada média a 1,10m do piso

Legenda de condutos	
Elétrica	
	Direta
	Teto
	Alta
	Baixa
	Piso
Lógica	
	Piso
TV Cabo	
	Direta



Aérea medição monofásica- Padrão econômico



PREFEITURA DE
MONTE SANTO
Com trabalho que se conquista.

PROJETO

PROJETO ELÉTRICO

PROPRIETÁRIO: NEZITA MARTINS
NETA:23651105253

Assinado de forma digital por
NEZITA MARTINS NETA:23651105253
Dados: 2025.08.20 15:24:26 -03'00'

FOLHA
1/1

AUTOR DO PROJETO:
ENGENHEIRO CIVIL Wesley Brito de Oliveira
CREA - 205-117/D-TO

RESPONSÁVEL TÉCNICO:
ENGENHEIRO CIVIL Wesley Brito de Oliveira
CREA - 205-117/D-TO

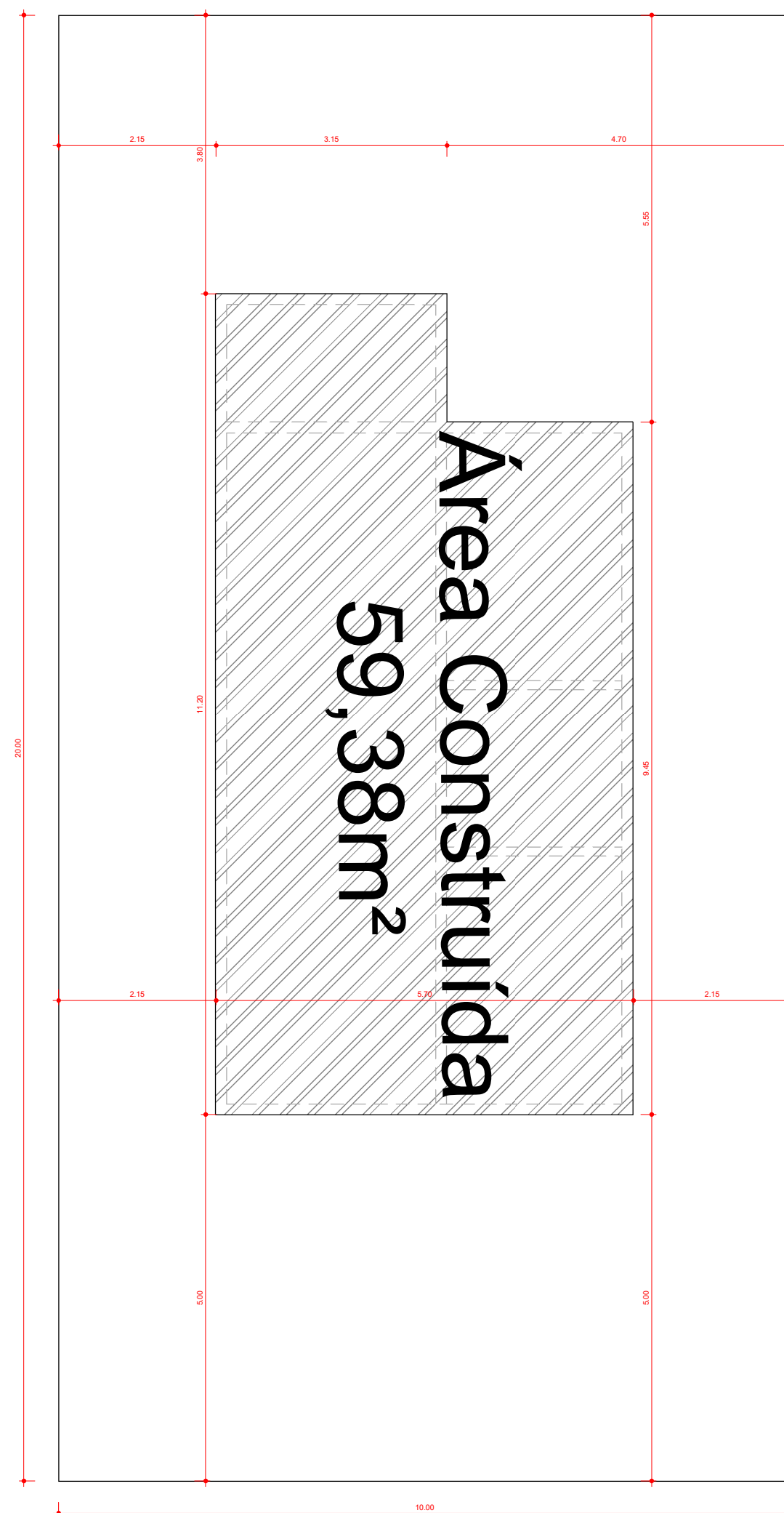
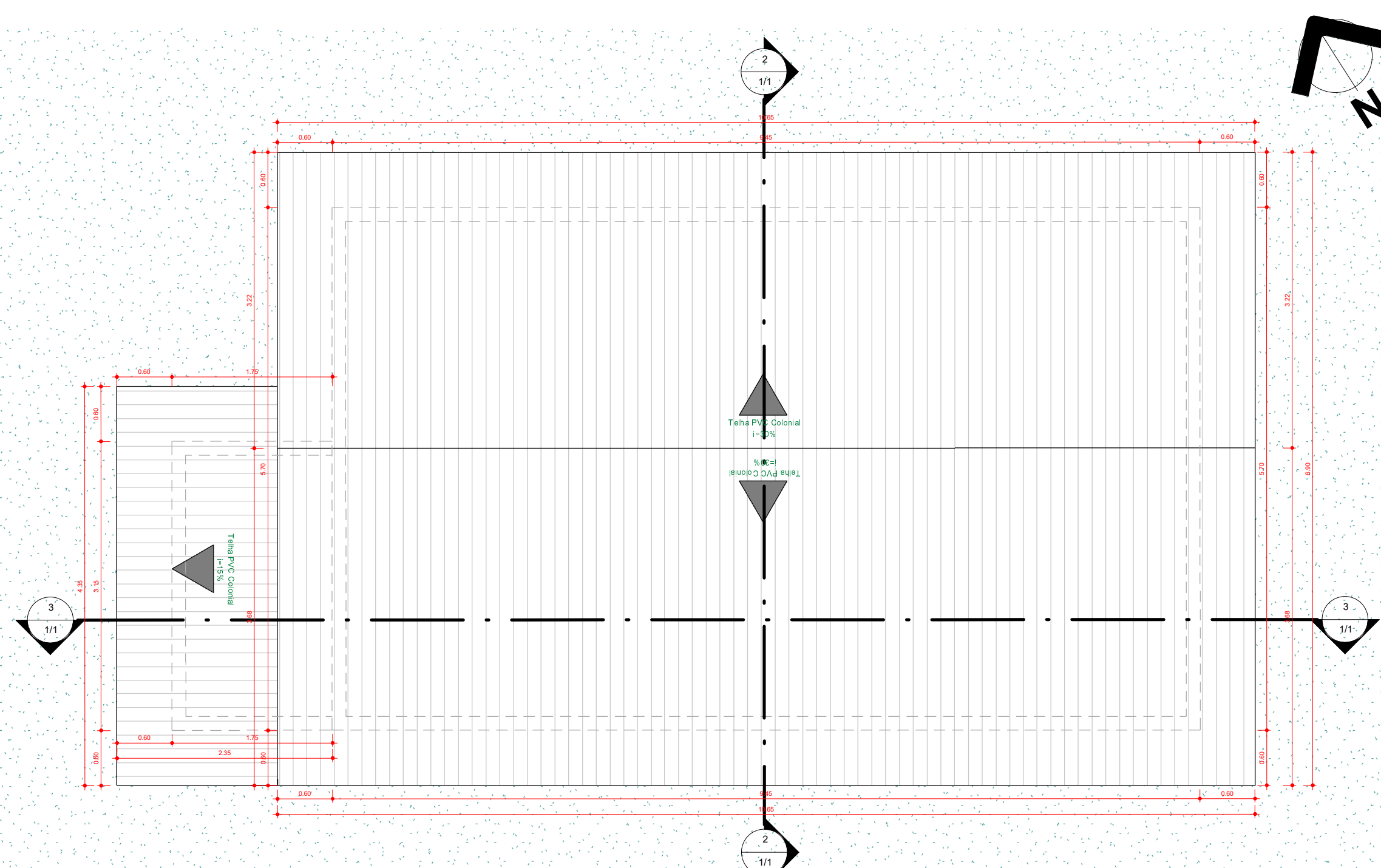
OBJETO: HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL
ENDEREÇO: RUA SANTA TEREZA, CAMPINA VERDE, MONTE SANTO-TO
Nº DE PAVIMENTOS: 1 **CIDADE:** MONTE SANTO- TO

CONTEÚDO DA PRANCHA:
PLANTA BAIXA DA FIAÇÃO
ISOMETRICO DA FIAÇÃO
LISTA DE MATERIAIS
DIAGRAMA MULTIFILAR
DIAGRAMA UNIFILAR
QUADRO DE CARGAS
QUADRO DE DEMANDAS
LEGENDAS

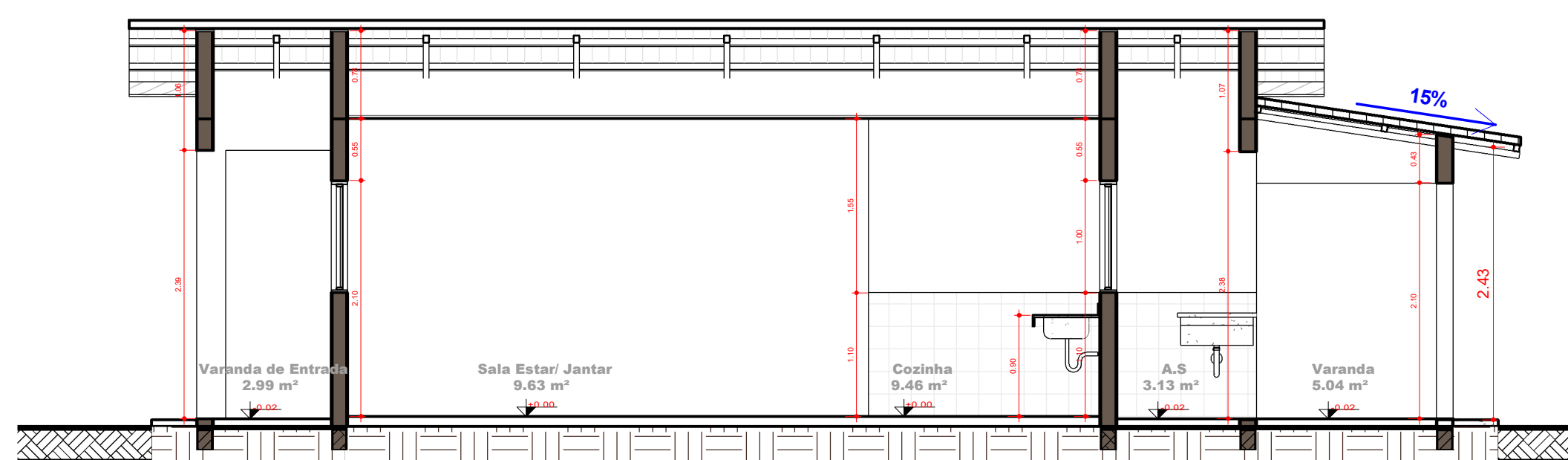
QUADRO DE ÁREAS:
ÁREA CONSTRUÍDA 59,38 m²

ESCALA: Indicada **DATA:** 20/08/2025 **DESENHO:** PETERSON DIAS SANTOS

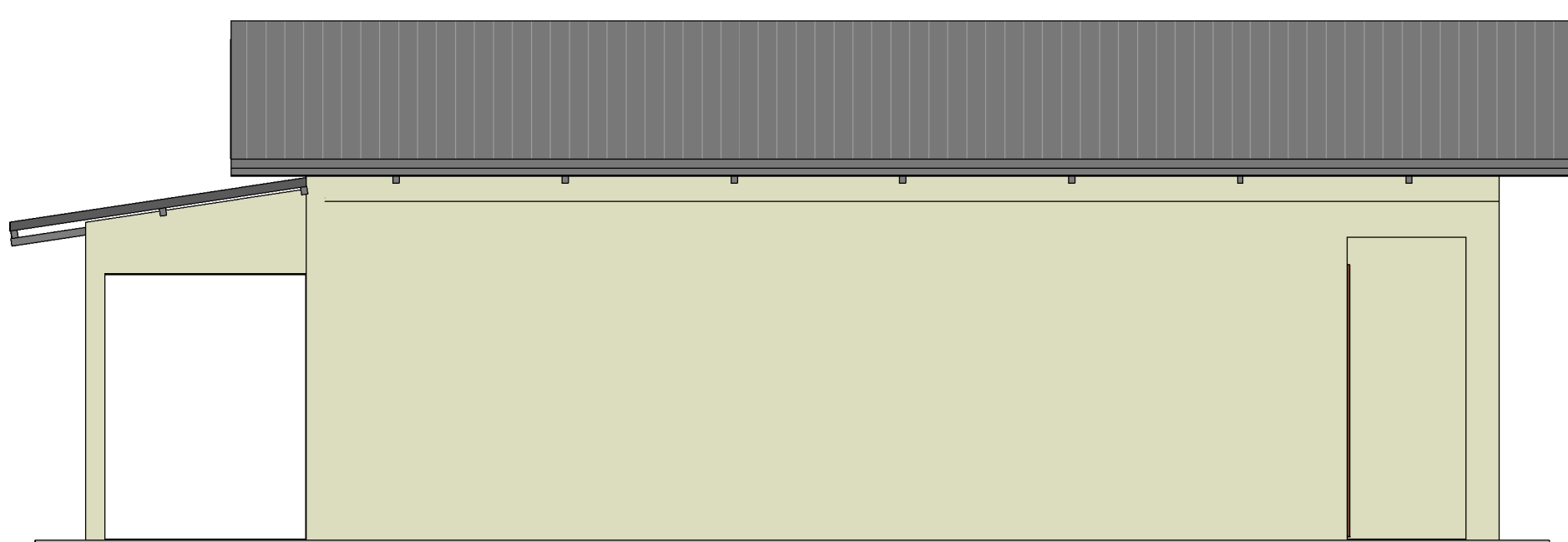
Este projeto tem seus direitos protegidos pela Lei de Direitos Autorais - Lei nº5194, 24-12-66



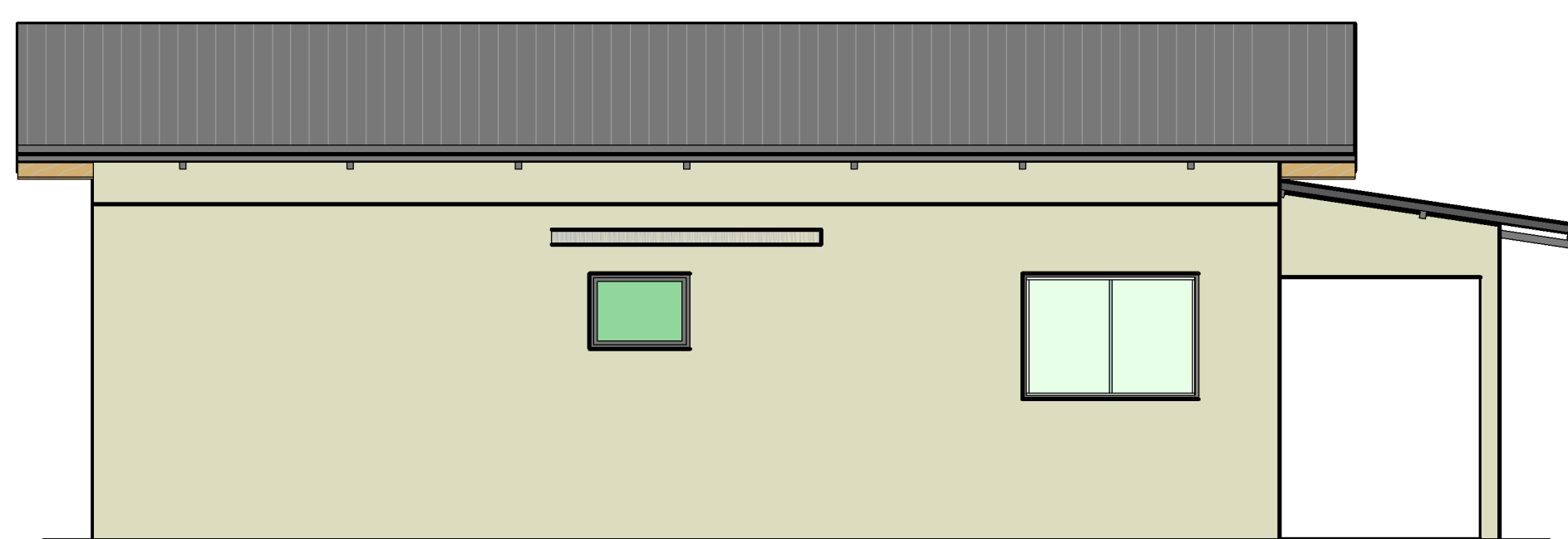
8 3 - PLANTA DE COBERTURA
1 : 50



3 Corte B
1 : 50



6 Fachada Lateral Direita
1 : 50



7 Fachada Lateral Esquerda
1 : 50

[illegible]

Tabela de Parede			
Família e tipo	Largura	Área	Perímetro
Parede bruta: 15 cm	15 cm	140,57 m ²	94,75 m

Tabela de piso			
Nota-chave	Área	Perímetro	
Piso cerâmico 35x35	52,87 m ²	72 m	
Laje de concreto	5,81 m ²	19 m	
Capaleta em concreto	14,14 m ²	17 m	
Total geral:	72,83 m ²	102 m	

Levantamento do material de parede	
Material: Nome	Material: Área
Cerâmica 20x20cm	26,13 m ²
Impermeabilização Salsitram	37,65 m ²
PINTURA - EXTERNA	126,40 m ²
PINTURA-INTERNA	55,17 m ²

Tabela de telhado		
Nota-chave	Área	
Telha PVC Colonial	87,06 m ²	
Total geral:	87,06 m ²	

Tabela de Forro			
Nota-chave	Área	Perímetro	Altura de deslocamento
Forro em PVC	38,58 m ²	34,198	2,650
Total geral:	38,58 m ²	34,198	



9 Vista 3D 1_1
1:1

NOTAS DE PROJETO:

- Utilizar-se de cordões tempestivos de espessura de 15 cm, incluindo reboco acabado e revestimento nas duas faces;
- Utilizar-se no projeto, paredes assentadas em cimento de 19 cm² "1/2" ou de 16 cm² "3/4" com 9,0 cm de espessura, reboco de 2,5 cm e massa cimento com 0,5 cm ou revestimento nas duas faces, totalizando uma parede de 15 cm;
- Caso o tijolo tenha dimensões diferentes do especificado de 9,0 cm fazer locação pelos eixos das paredes;
- Nas cotas, medidas menor que 1,00 m não dadas em "centímetros";
- Nas cotas, medidas maior que 1,00 m não dadas em "metros";
- Betão ou solo mais que largura (em projeção horizontal) de 60-80cm;
- Para Telhados com inclinação mínima de 3% é recomendado o uso de telhas de Concreto ou telha Cerâmicas;
- Para Telhados com inclinação mínima de 10% é recomendado o uso de telhas de fibrocimento ou de zinco;
- Em todas as superfícies das platibandas deve ter pingadeiras. As mesmas podem ser em zinco ou em alumínio;
- Quando não especificado em projeto, o forro é em gesso acartonado com placas removíveis, sendo a espessura de 3,0 cm;
- O muro de funde de terreno alameda se a linha de limite do lote pelo e o eixo alvearista nas laterais e fundo;
- Piso com hachura só em ambientes de área limitada;
- Quando não cotadas as esquadrias serão de ferro centralizadas nos eixos das paredes;
- Quando não cotadas, as bonacas (afastamento da porta à parede) serão de 10 cm;
- Deverão ter cordões e contra-vertas em todas as janelas, e a altura na parte superior das portas;
- As dimensões das esquadras (portas e janelas) bem como a verga da portão estão especificadas no quadro de esquadras quando não especificados os portão terão verga de 1,60m do piso acabado;
- A locação de pilares e vigas, assim como suas dimensões são apenas sugestivas, devendo ser confirmadas no projeto estrutural ou de acordo com o dimensionamento Técnico de execução da obra;
- Todos os Rufos têm largura mínima de 15 cm, quando não cotados;
- Todos os calhas têm largura mínima de 30 cm, quando não cotados;



PREFEITURA DE
MONTE SANTO
Com trabalho que se conquista

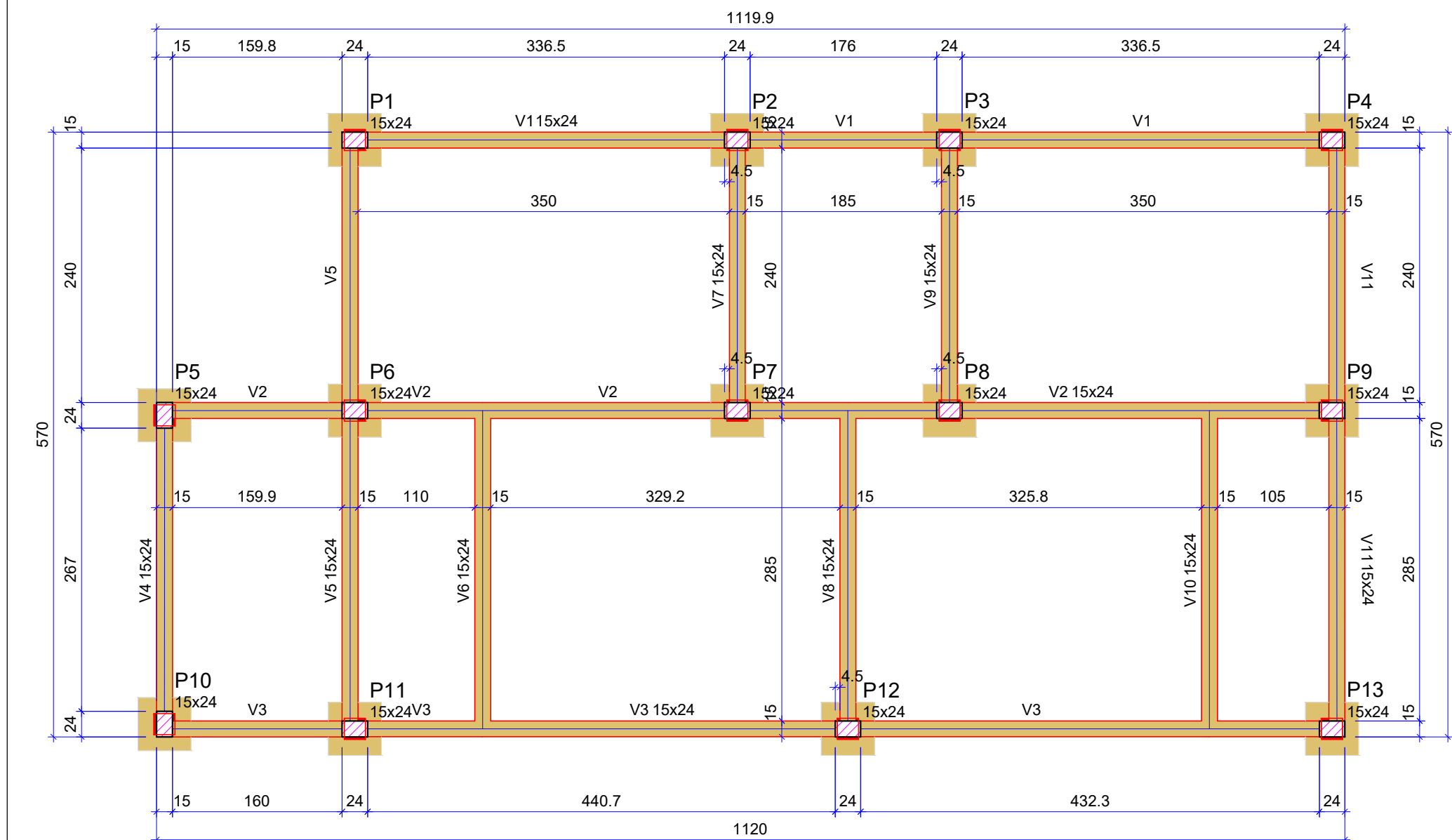
PROJETO

ARQUITETÔNICO

<

ESCALA: Como indicado	DATA: 06/08/2025 09:28:59	DESENHO ARQ.: IGOR NAVES - 63 99215-0966 igornavesarquiteto@gmail.com
---------------------------------	----------------------------------	---

Este projeto tem seus direitos protegidos pela Lei de Direitos Autorais - Lei nº5194, 24-12-66



FORMA DO PAVIMENTO INFRAESTRUTURA (NÍVEL -3)

Escala 1:50

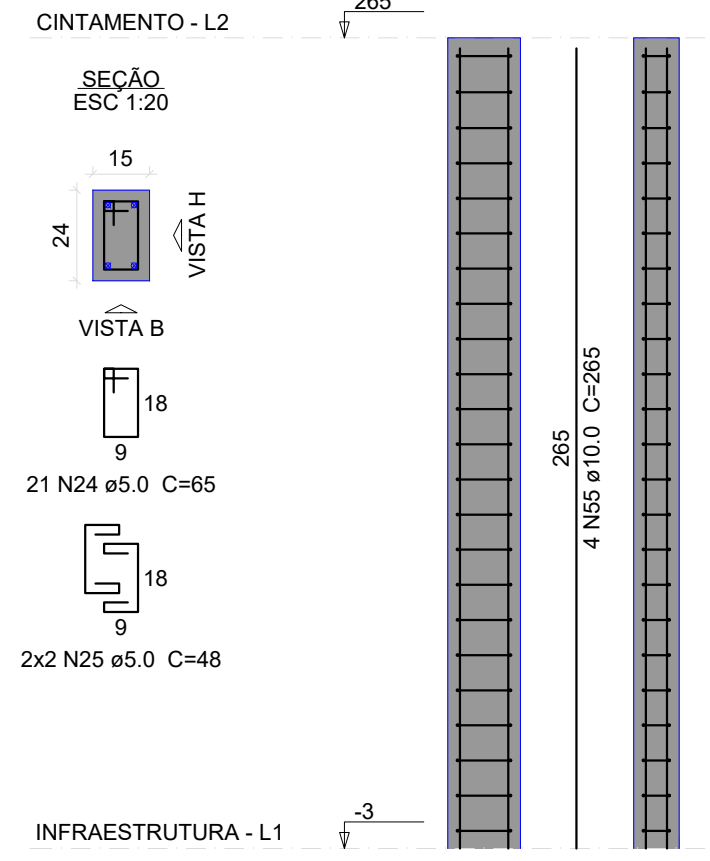
Vigas				
Nome	Seção	Elevação (cm)	Nível (cm)	
V1	15x24	0	-3	
V2	15x24	0	-3	
V3	15x24	0	-3	
V4	15x24	0	-3	
V5	15x24	0	-3	
V6	15x24	0	-3	
V7	15x24	0	-3	
V8	15x24	0	-3	
V9	15x24	0	-3	
V10	15x24	0	-3	
V11	15x24	0	-3	

Características dos materiais		
f _{ck}	Esca	(kgf/cm²)
250	241500	

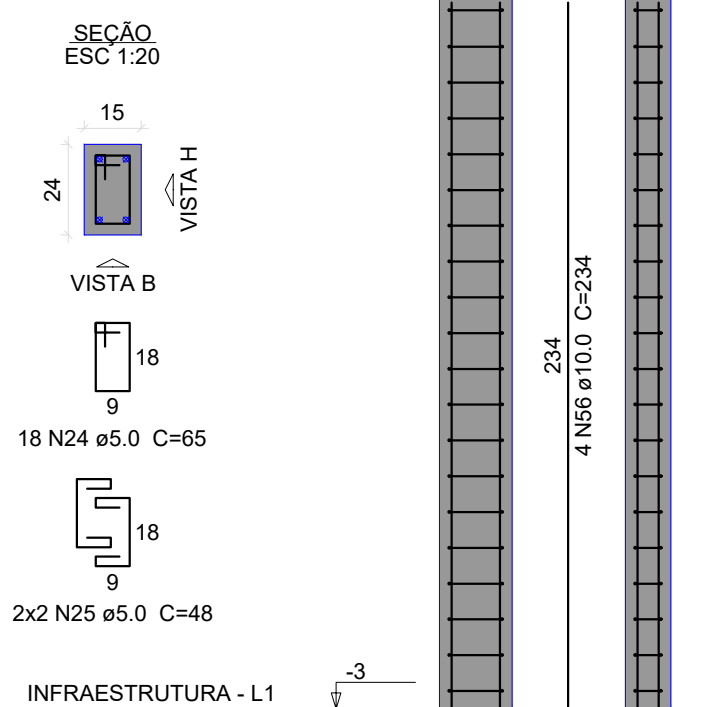
Pilares			
Nome	Seção	Elevação (cm)	Nível (cm)
P1	15x24	0	-3
P2	15x24	0	-3
P3	15x24	0	-3
P4	15x24	0	-3
P5	15x24	0	-3
P6	15x24	0	-3
P7	15x24	0	-3
P8	15x24	0	-3
P9	15x24	0	-3
P10	15x24	0	-3
P11	15x24	0	-3
P12	15x24	0	-3
P13	15x24	0	-3

Legenda dos pilares		Legenda das vigas e paredes	
	Pilar que passa		Viga

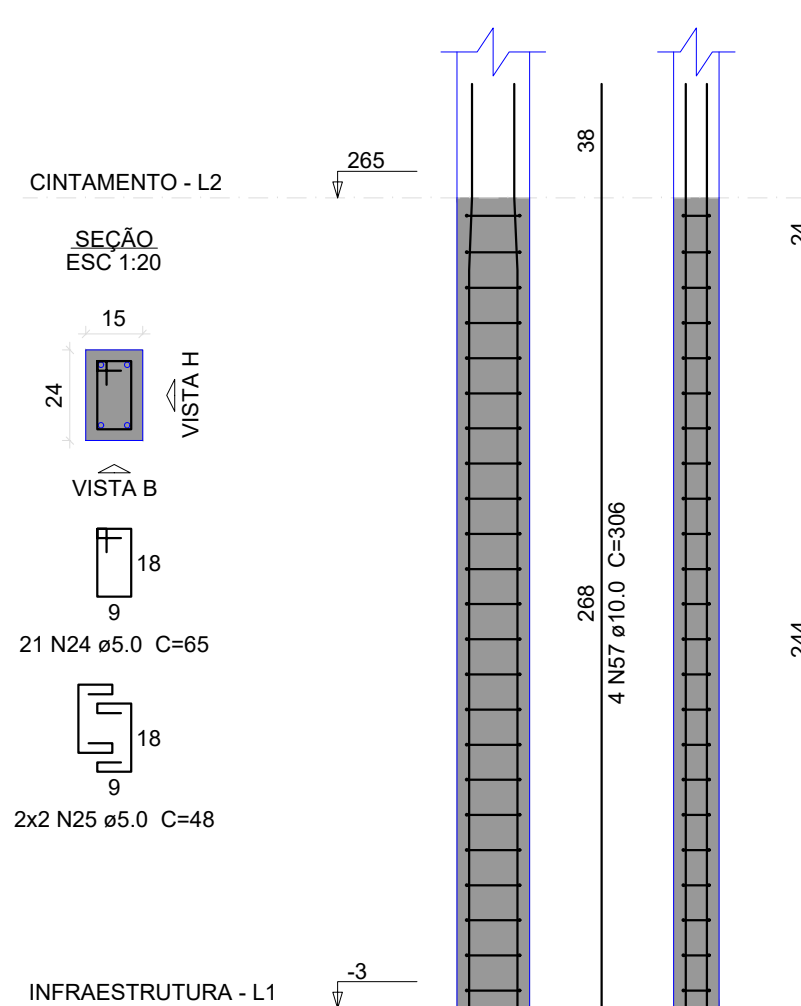
P1=P2=P3=P4=P11=P12=P13



P5=P10



P6=P7=P8=P9



Relação do aço

AÇO	N	DIAM (mm)	QUANT	C.UNIT (cm)	C.TOTAL (cm)
CA60	24	5.0	267	65	17355
	25	5.0	52	48	2496
CA50	55	10.0	28	265	7420
	56	10.0	8	234	1872
	57	10.0	16	306	4896

Resumo do aço

AÇO	DIAM (mm)	C.TOTAL (m)	PESO (kg)
CA50	10.0	141.9	87.5
CA60	5.0	198.6	30.6
PESO TOTAL (kg)			
CA50	87.5		
CA60	30.6		

Relação do aço

AÇO	N	DIAM (mm)	QUANT	C.UNIT (cm)	C.TOTAL (cm)
CA60	24	6.0	471	65	30615
CA50	28	8.0	4	939	3756
	29	8.0	4	1122	4488
	30	8.0	2	1160	2300
	31	8.0	8	309	2472
	32	8.0	4	580	2320
	33	8.0	2	689	1178
	34	8.0	4	327	1348
	35	8.0	4	250	1120
	36	8.0	2	306	612
	37	8.0	2	325	680
	38	8.0	2	331	662
	39	8.0	2	288	576
	40	8.0	2	390	1160
	54	10.0	2	1157	2314

Relação do aço

AÇO	N	DIAM (mm)	QUANT	C.UNIT (cm)	C.TOTAL (cm)
CA60	24	6.0	471	65	30615
CA50	28	8.0	4	939	3756
	29	8.0	4	1122	4488
	30	8.0	2	1160	2300
	31	8.0	8	309	2472
	32	8.0	4	580	2320
	33	8.0	2	689	1178
	34	8.0	4	327	1348
	35	8.0	4	250	1120
	36	8.0	2	306	612
	37	8.0	2	325	680
	38	8.0	2	331	662
	39	8.0	2	288	576
	40	8.0	2	390	1160
	54	10.0	2	1157	2314

Relação do aço

AÇO	N	DIAM (mm)	QUANT	C.UNIT (cm)	C.TOTAL (cm)
CA60	24	6.0	471	65	30615
CA50	28	8.0	4	939	3756
	29	8.0	4	1122	4488
	30	8.0	2	1160	2300
	31	8.0	8	309	2472
	32	8.0	4	580	2320
	33	8.0	2	689	1178
	34	8.0	4	327	1348
	35	8.0	4	250	1120
	36	8.0	2	306	612
	37	8.0	2	325	680
	38	8.0	2	331	662
	39	8.0	2	288	576
	40	8.0	2	390	1160
	54	10.0	2	1157	2314

Relação do aço

AÇO	N	DIAM (mm)	QUANT	C.UNIT (cm)	C.TOTAL (cm)
CA60	24	6.0	471	65	30615
CA50	28	8.0	4	939	3756
	29	8.0	4	1122	4488
	30	8.0	2	1160	2300
	31	8.0	8	309	2472
	32	8.0	4	580	2320
	33	8.0	2	689	1178
	34	8.0	4	327	1348
	35	8.0	4	250	1120
	36	8.0	2	306	612
	37	8.0	2	325	680
	38	8.0	2	331	662
	39	8.0	2	288	576
	40	8.0	2	390	1160
	54	10.0	2	1157	2314

Relação do aço

AÇO	N	DIAM (mm)	QUANT	C.UNIT (cm)	C.TOTAL (cm)
CA60	24	6.0	471	65	30615
CA50	28	8.0	4	939	3756
	29	8.0	4	1122	4488
	30	8.0	2	1160	2300
	31	8.0	8	309	2472
	32	8.0	4	580	2320
	33	8.0	2	689	1178
	34	8.0	4	327	1348
	35	8.0	4	250	1120
	36	8.0	2	306	612
	37	8.0	2	325	680
	38	8.0	2	331	662
	39	8.0	2	288	576
	40	8.0	2	390	1160
	54	10.0	2	1157	2314

Relação do aço

AÇO	N	DIAM (mm)	QUANT	C.UNIT (cm)	C.TOTAL (cm)
CA60	24	6.0	471	65	30615
CA50	28	8.0	4	939	3756
	29	8.0	4	1122	4488
	30	8.0	2	1160	2300
	31	8.0	8	309	2472
	32	8.0	4	580	2320
	33	8.0	2	689	1178
	34	8.0	4	327	1348
	35	8.0	4	250	1120
	36	8.0	2	306	612
	37	8.0	2	325	680
	38	8.0	2	331	662
	39	8.0	2	288	576
	40	8.0	2	390	1160
	54	10.0	2	1157	2314

Relação do aço

AÇO	N	DIAM (mm)	QUANT	C.UNIT (cm)	C.TOTAL (cm)
CA60	24	6.0	471	65	30615
CA50	28	8.0	4	939	3756
	29	8.0	4	1122	4488
	30	8.0	2	1160	2300
	31	8.0	8	309	2472
	32	8.0	4	580	2320
	33	8.0	2	689	1178
	34	8.0	4	327	1348
	35	8.0	4	250	1120
	36	8.0	2	306	612
	37	8.0	2	325	680
	38	8.0	2	331	662
	39	8.0	2	288	576
	40	8.0	2	390	1160
	54	10.0	2	1157	2314

Relação do aço

AÇO	N	DIAM (mm)	QUANT	C.UNIT (cm)	C.TOTAL (cm)
CA60	24	6.0	471	65	30615
CA50	28	8.0	4	939	3756
	29	8.0	4	1122	4488
	30	8.0	2	1160	2300
	31	8.0	8	309	2472
	32	8.0	4	580	2320
	33	8.0	2	689	1178
	34	8.0	4	327	1348
	35	8.0	4	250	1120
	36	8.0	2	306	612
	37	8.0	2	325	680
	38	8.0	2	331	662
	39	8.0	2	288	576
	40	8.0	2	390	1160
	54	10.0	2	1157	2314

Relação do aço

AÇO	N	DIAM (mm)	QUANT	C.UNIT (cm)	C.TOTAL (cm)
CA60	24	6.0	471	65	30615
CA50	28	8.0	4	939	3756
	29	8.0	4	1122	4488
	30	8.0	2	1160	2300
	31	8.0	8	309	2472
	32	8.0	4	580	2320
	33	8.0	2	689	1178
	34	8.0	4	327	1348
	35	8.0	4	250	1120
	36	8.0	2	306	612
	37	8.0	2	325	680
	38	8.0	2	331	662
	39	8.0	2	288	576
	40	8.0	2	390	1160
	54	10.0	2	1157	2314

Relação do aço

AÇO	N	DIAM (mm)	QUANT	C.UNIT (cm)	C.TOTAL (cm)
CA60	24	6.0	471	65	30615
CA50	28	8.0	4	939	3756
	29	8.0	4	1122	4488
	30	8.0	2	1160	2300
	31	8.0	8	309	2472
	32	8.0	4	580	2320
	33	8.0	2	689	1178
	34	8.0	4	327	1348
	35	8.0	4	250	1120
	36	8.0	2	306	612
	37	8.0	2	325	680
	38	8.0	2	331	662
	39	8.0	2	288	576
	40	8.0	2	390	1160
	54	10.0	2	1157	2314

Relação do aço

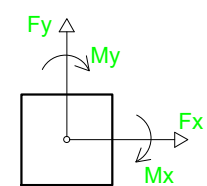
AÇO	N	DIAM (mm)	QUANT	C.UNIT (cm)	C.TOTAL (cm)
CA60	24	6.0	471	65	30615
CA50	28	8.0	4	939	3756
	29	8.0	4	1122	4488
	30	8.0	2	1160	2300
	31	8.0	8	309	2472
	32	8.0	4	580	2320
	33	8.0	2	689	1178
	34	8.0	4	327	1348
	35	8.0	4	250	1120
	36	8.0	2	306	612
	37	8.0	2	325	680
	38	8.0	2	331	662
	39	8.0	2	288	576
	40	8.0	2	390	1160
	54	10.0	2	1157	2314

Relação do aço

AÇO	N	DIAM (mm)	QUANT	C.UNIT (cm)	C.TOTAL (cm)
CA60	24	6.0	471	65	30615
CA50	28	8.0	4	939	3756
	29	8.0	4	1122	4488
	30	8.0	2	1160	2300
	31	8.0	8	309	2472
	32	8.0	4	580	2320
	33	8.0	2	689	1178
	34	8.0	4	327	1348
	35	8.0	4	250	1120
	36	8.0	2	306	612
	37	8.0	2	325	680
	38	8.0	2	331	662
	39	8.0	2	288	576
	40	8.0	2	390	1160
	54	10.0	2	1157	2314

Relação do aço

AÇO	N	DIAM (mm)	QUANT	C.UNIT (cm)	C.TOTAL (
-----	---	-----------	-------	-------------	-----------



Escala 1:50

Os esforços indicados nesta tabela são os valores máximos obtidos pela envoltória de todas as combinações definidas para as fundações. Para análises complementares, deve-se consultar o relatório de esforços na fundação, que apresenta os valores calculados para cada combinação.

Localização no eixo Y	
Coordenadas (cm)	Nome
617.39	P1, P2, P3, P4
362.39	P6, P7, P8, P9
357.88	P5
66.89	P10
62.39	P11, P12, P13



Escala 1:50

Características dos materiais	
fck (kgf/cm ²)	Ecs (kgf/cm ²)
250	241500

Dimensão máxima do agregado = 19 mm

Dimensão máxima do agregado = 19 mm

Legenda dos pilares		Legenda das vigas e paredes	
	Pilar que morre		Viga



SEÇÃO A-A

Relação do aço

Resumo do aço

Resumo do aço

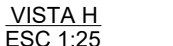
Volume de concreto (C-25) = 0.32 m³
Área de forma = 5.65 m²

Volume de concreto (C-25) = 0.32 m³
Área de forma = 5.65 m²

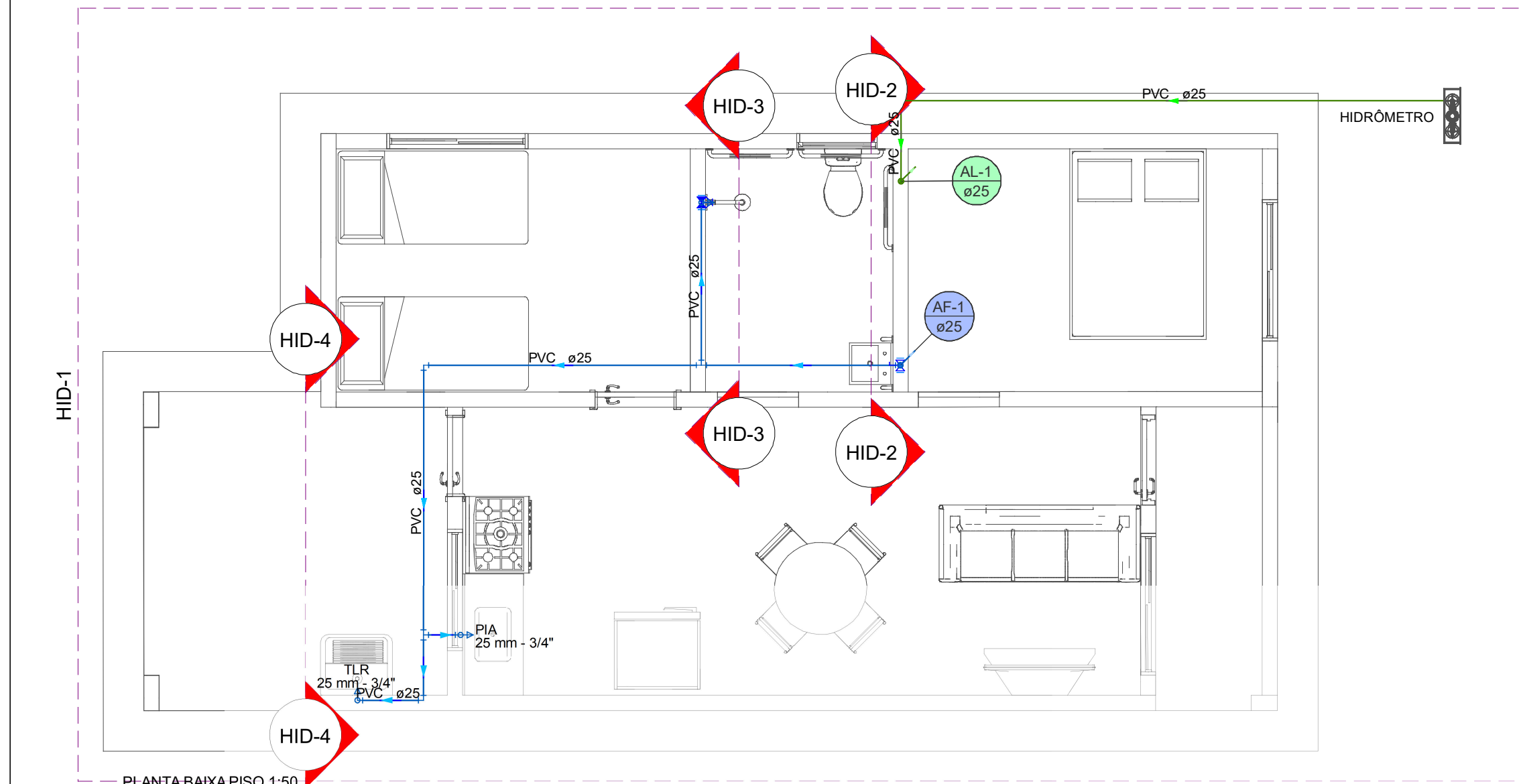
Relação do aço

CA50	5.0	28.5
PESO TOTAL (kg)		
CA50	10.6	
CA60	4.4	

Volume de concreto (C-25) = 0.
Área de forma = 3.43 m²



VISTA H
ESC 125

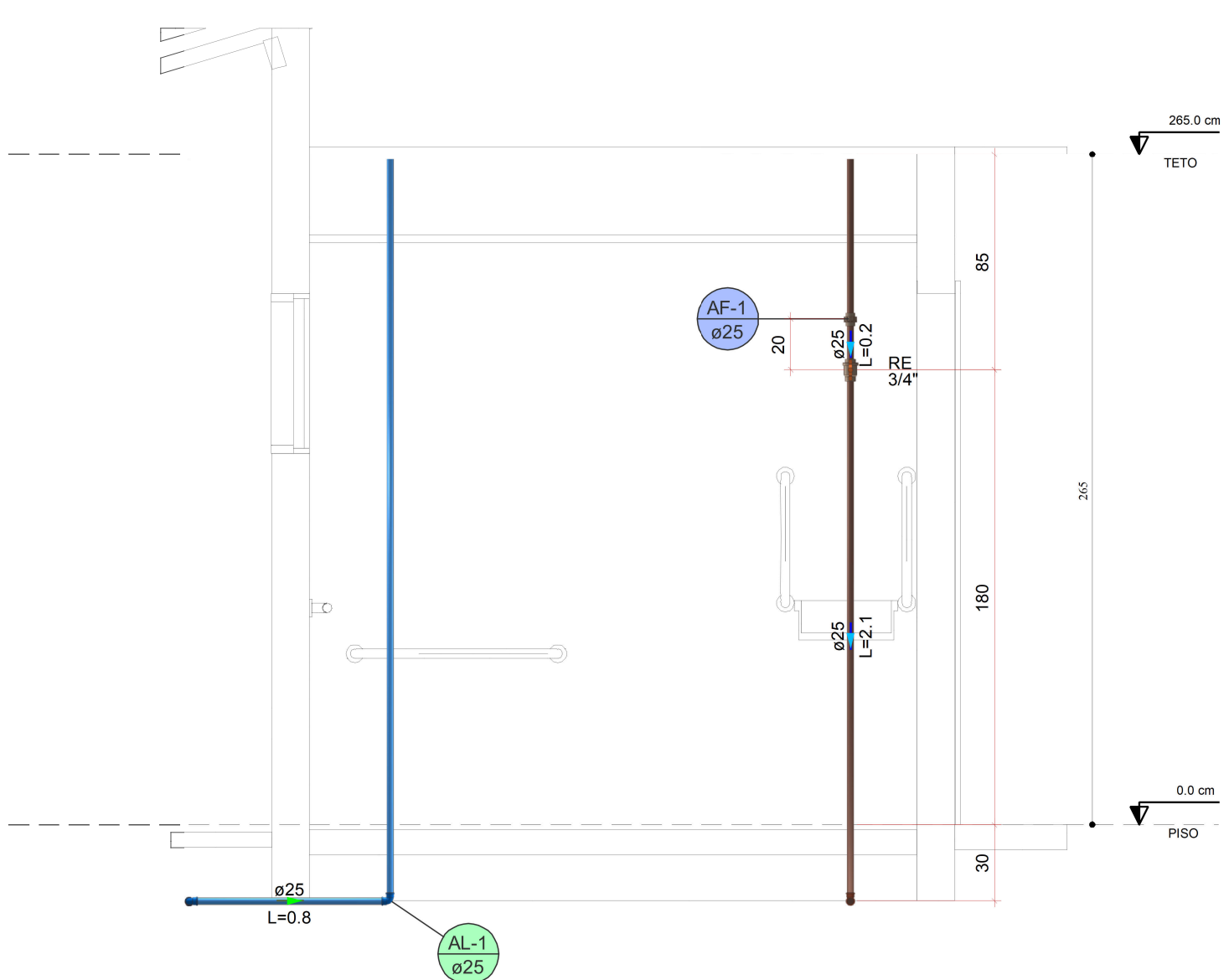


Legenda de condutos - PISO	
Água fria	
Alimentação	

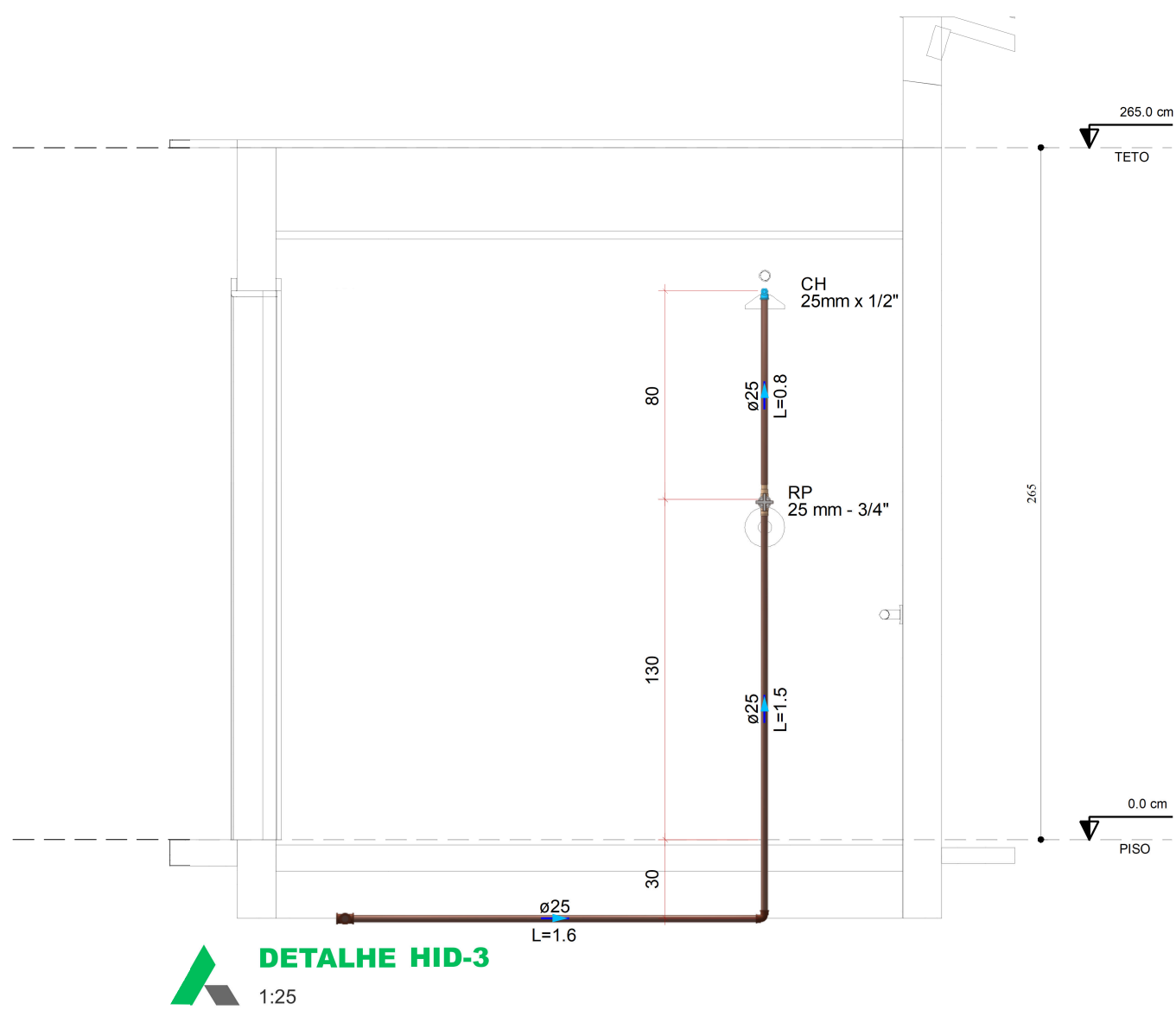
Legenda das indicações - PISO	
HIDRÔMETRO	Hidrômetro - cavalete 3/4\"
PIA	Pia de cozinha com peço de 90° - 25 mm - 3/4\"
TLR	Tanque de lavar com peço de 90° - 25 mm - 3/4\"

Legenda - PISO	
RP	Registro de Pressão com PVC soldável
RP	Registro esfera VS compacto soldável

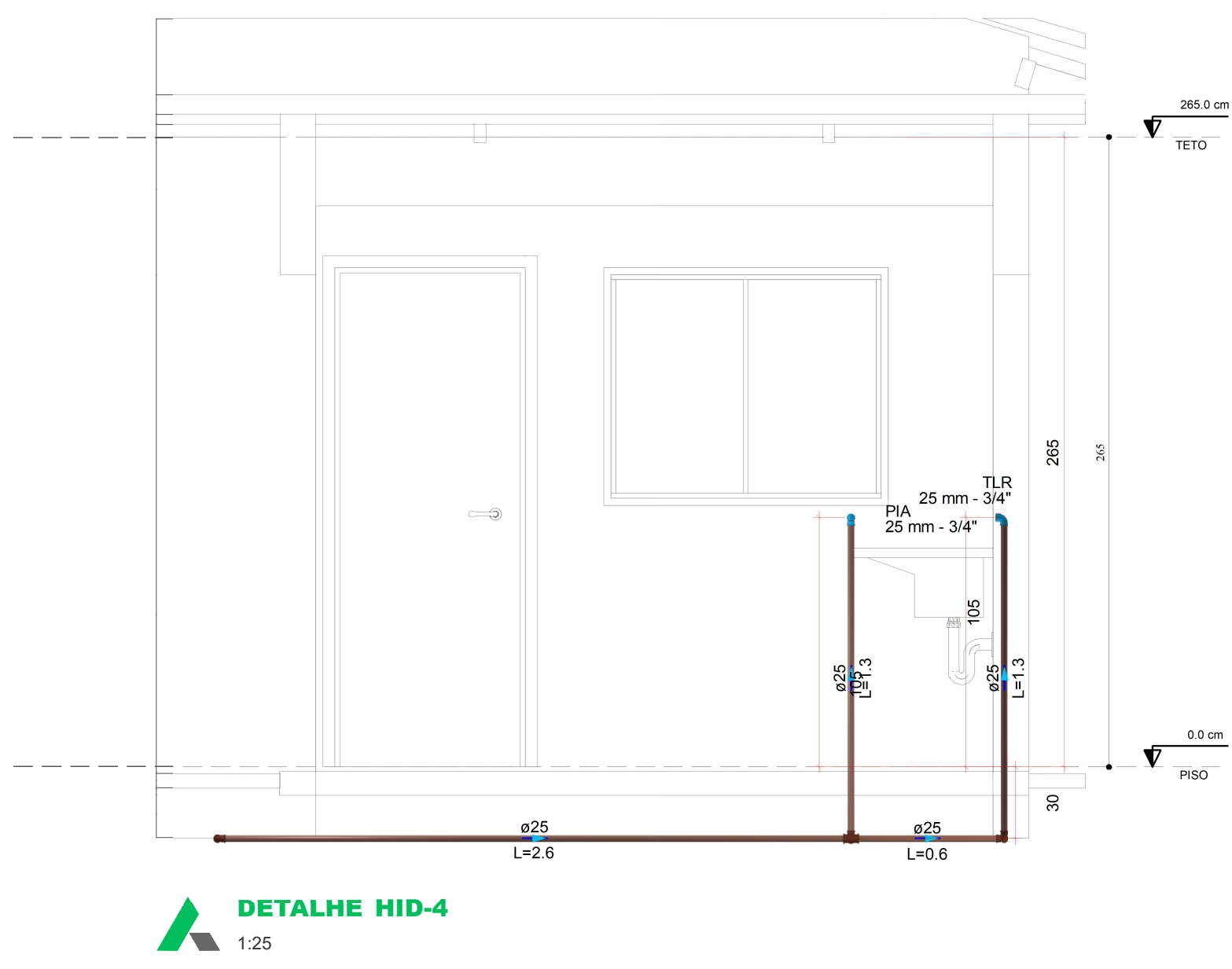
Lista de materiais - PISO	
Alimentação	
Hidrômetro	
Caixa Hidrômetro	1 pc
Kit de hidrômetro cavalete 3/4\"	1 pc
PVC rígido soldável	
Adapt sold curto chibola-roscas p registro 25 mm - 3/4\"	1 pc
Joelho 90° soldável 25 mm	2 pc
Tubos 25 mm	6.18 m
Água fria	
Aparelho	
Chuveiro 25mm x 1/2\"	1 pc
Tomara de Pia de Cozinha 25mm - 3/4\"	1 pc
Tomara de Tanque de Lavar 25mm 3/4\"	1 pc
Metais	
Registro de pressão c/ canopia cromada 3/4\"	1 pc
Registro esfera VS compacto soldável PVC 25 mm	1 pc
PVC misto soldável	
Luva soldável c/ rosca 25 mm - 3/4\"	1 pc
PVC rígido soldável	
Adapt sold curto chibola-roscas p registro 25 mm - 3/4\"	1 pc
Joelho 90° soldável 25 mm	6 pc
Tubo 25 mm	17.59 m
Tr 90 soldável 25 mm	2 pc
União soldável 25 mm	1 pc
PVC soldável azul c/ bucha latão	
Joelho 90° soldável com bucha de latão 25 mm - 3/4\"	2 pc
Joelho de redução 90° soldável com bucha de latão 25 mm - 1/2\"	1 pc



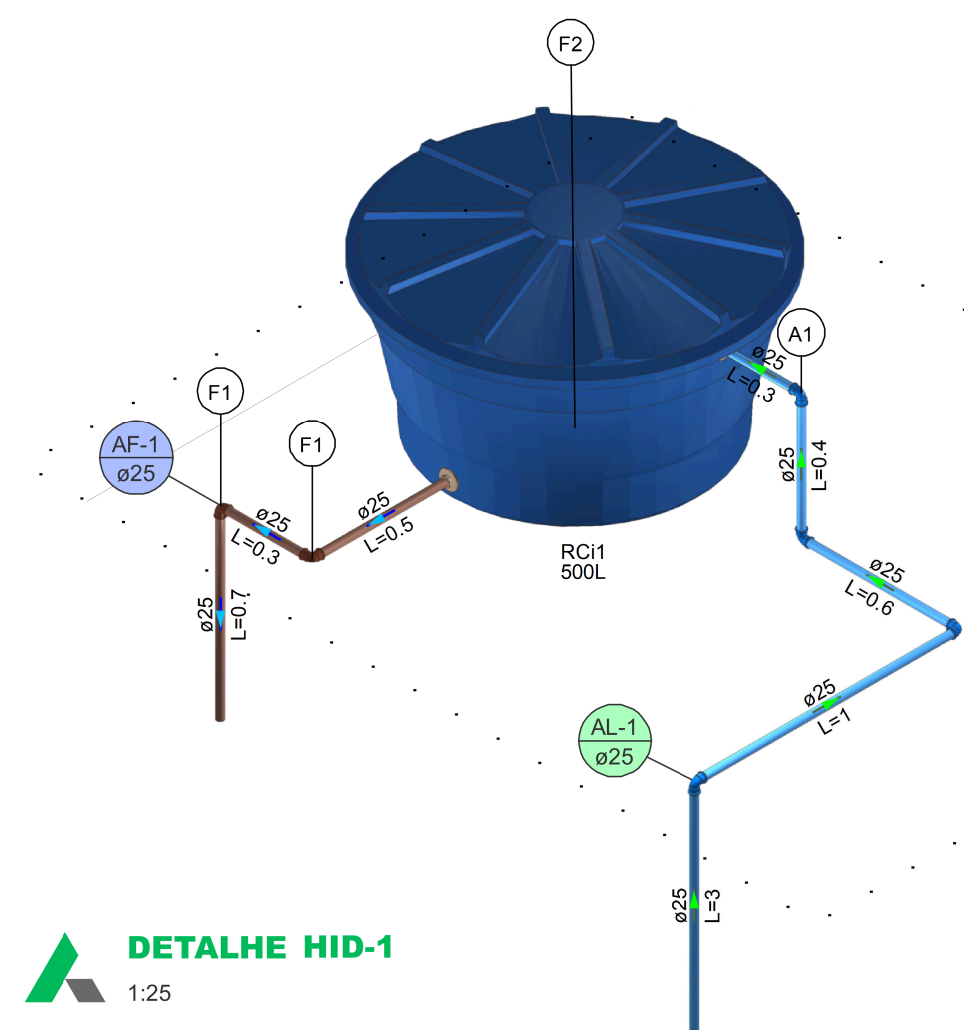
DETALHE HID-2



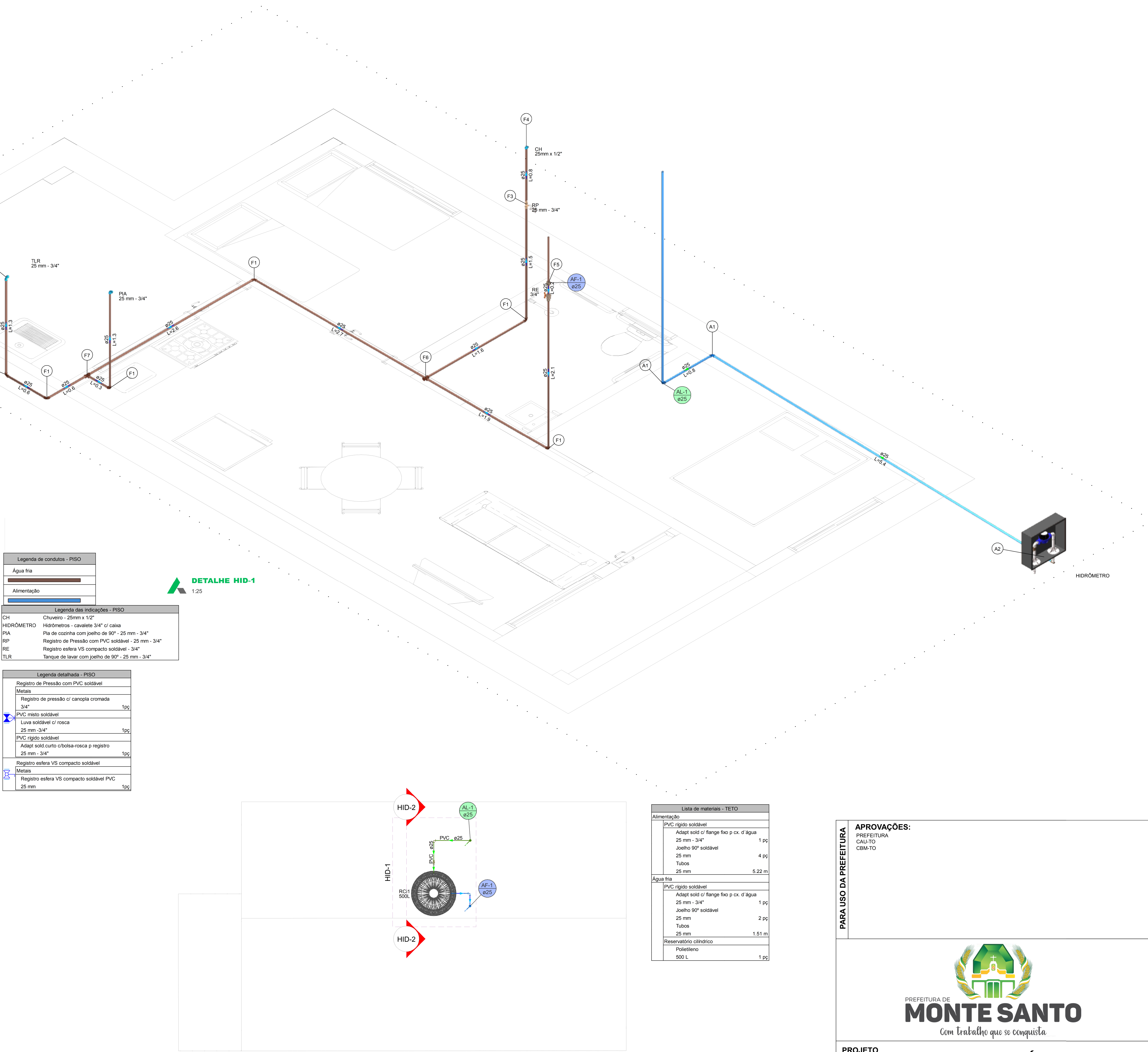
DETALHE HID-3



DETALHE HID-4



DETALHE HID-1



PLANTA BAIXA TETO 1-50

Legenda de condutos - PISO	
Água fria	
Alimentação	

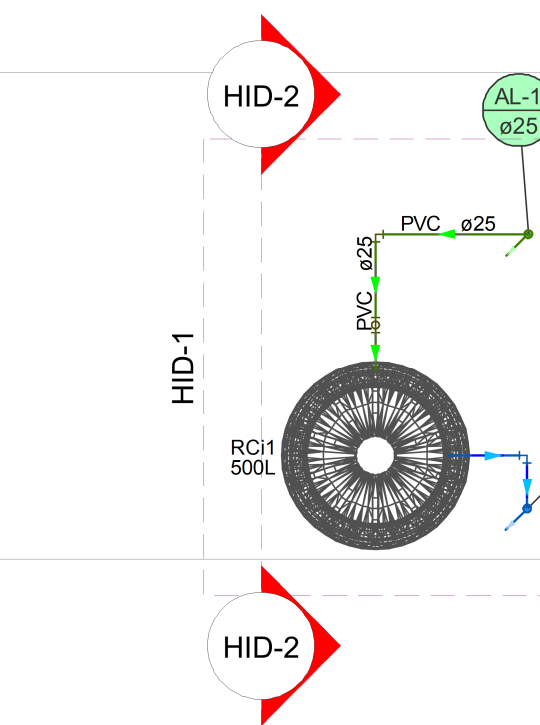
Legenda das indicações - PISO	
CH	Chuveiro - 25mm x 1/2\"
HIDRÔMETRO	Hidrômetro - cavalete 3/4\"
PIA	Pia de cozinha com peço de 90° - 25 mm - 3/4\"
RP	Registro de Pressão com PVC soldável - 25 mm - 3/4\"
TLR	Tanque de lavar com peço de 90° - 25 mm - 3/4\"

Legenda detalhada - PISO	
Registro de Pressão com PVC soldável	
Metais	
Registro de pressão c/ canopia cromada 3/4\"	1 pc
PVC misto soldável	
Luva soldável c/ rosca 25 mm - 3/4\"	1 pc
PVC rígido soldável	
Adapt sold curto chibola-roscas p registro 25 mm - 3/4\"	1 pc
Joelho 90° soldável 25 mm	1 pc
Tubo 25 mm	1 pc
Aparelho	
Tomara de Tanque de Lavar 25mm 3/4\"	1 pc
PVC soldável azul c/ bucha latão	
Joelho 90° soldável com bucha de latão 25 mm - 3/4\"	1 pc
Metais	
Registro esfera VS compacto soldável PVC 25 mm	1 pc

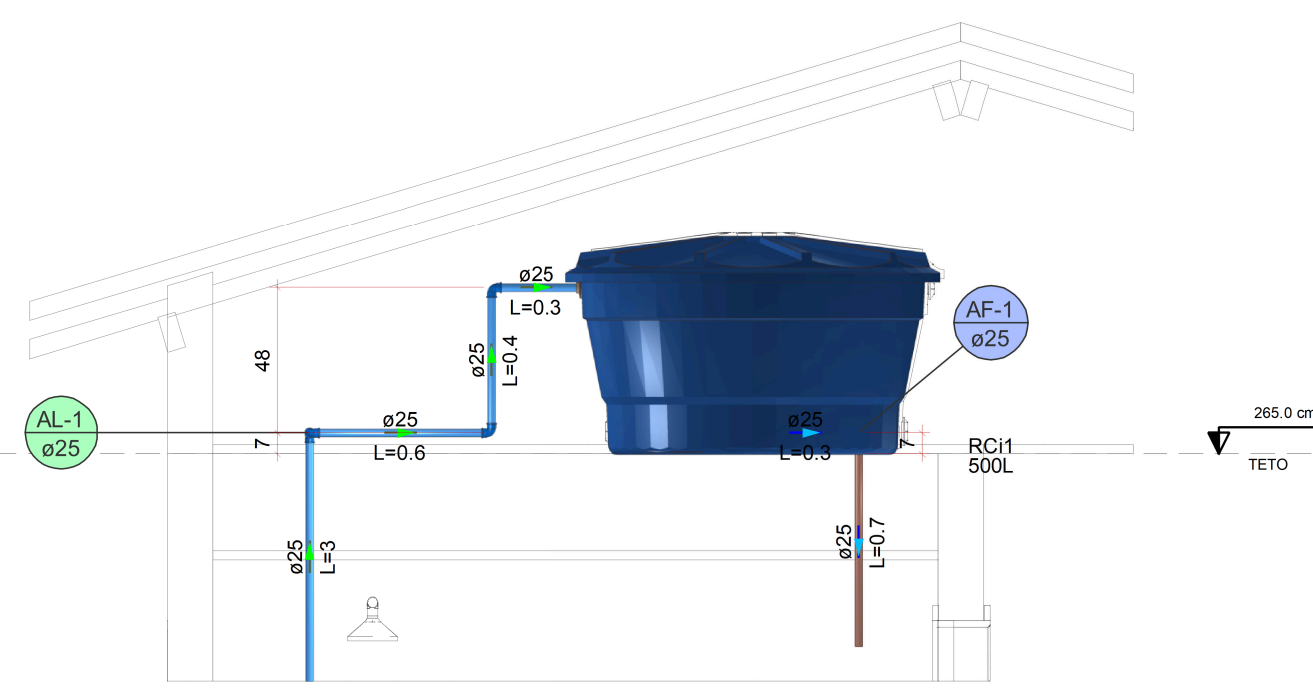
Legenda de peças - TETO	
AL-1	PVC rígido soldável
AL-2	Joelho 90° soldável 25 mm
AL-3	PVC rígido soldável
AL-4	Joelho 90° soldável 25 mm
AL-5	Reservatório cilíndrico
AL-6	Poletileno 800 L

Legenda de condutos - TETO	
Água fria	
Alimentação	

Lista de materiais - TETO	
Alimentação	
PVC rígido soldável	
Adapt sold c/ flange fio p cx. d' água 25 mm - 3/4\"	1 pc
Joelho 90° soldável 25 mm	4 pc
Tubos 25 mm	5.22 m
Água fria	
PVC rígido soldável	
Adapt sold c/ flange fio p cx. d' água 25 mm - 3/4\"	1 pc
Joelho 90° soldável 25 mm	2 pc
Tubos 25 mm	1.51 m
Reservatório cilíndrico	
Poletileno 800 L	1 pc



DETALHE HID-2



APROVAÇÕES:

PREFEITURA DE
CABO
CBM-TO



PROJETO

PROJETO HIDRÁULICO

PROPRIETÁRIO:

NEZITA MARTINS

Assinado de forma digital por NEZITA MARTINS NETA23651105253

FOLHA

Nº DE PAVIMENTOS:

1

1/1

AUTOR DO PROJETO:

Wesley Brito de Oliveira

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Wesley Brito de Oliveira

OBJETO:

HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL

ENDEREÇO:

RUA SANTA TEREZA, CAMPINA VERDE, MONTE SANTO DO TOCANTINS

CIDADE:

MONTE SANTO-TO

CONTEÚDO DA PRANCHA:

PLANTA BAIXA PISO
PLANTA BAIXA TETO
DETALHAMENTO ISOMÉTRICO
CORTES
LISTA DE MATERIAIS
LEGENDA DE PEÇAS
LEGENDA DE CONDUTOS
LEGENDA DE INDICAÇÕES

QUADRO DE ÁREAS:

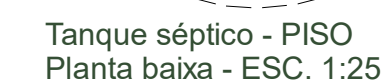
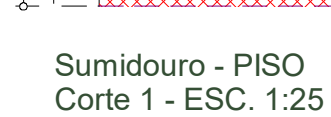
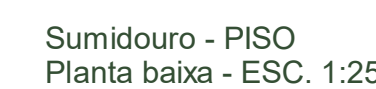
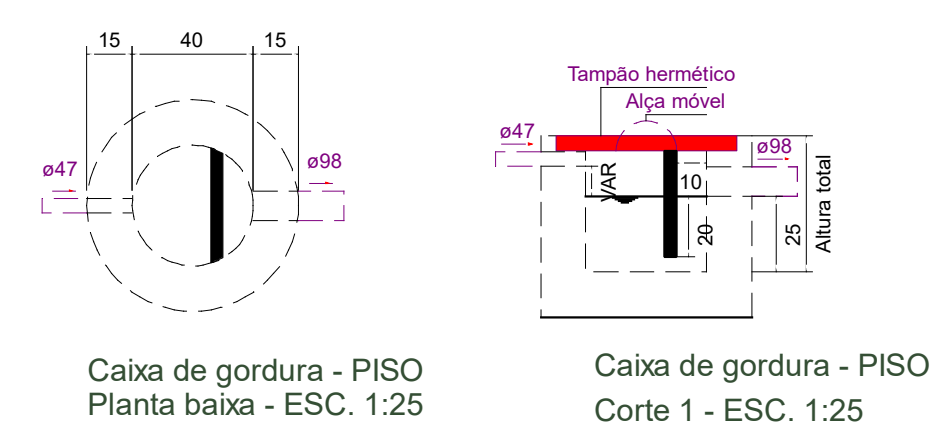
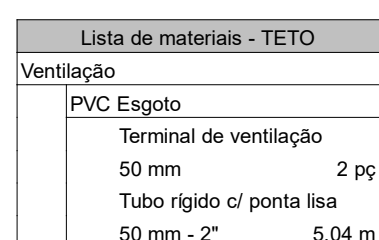
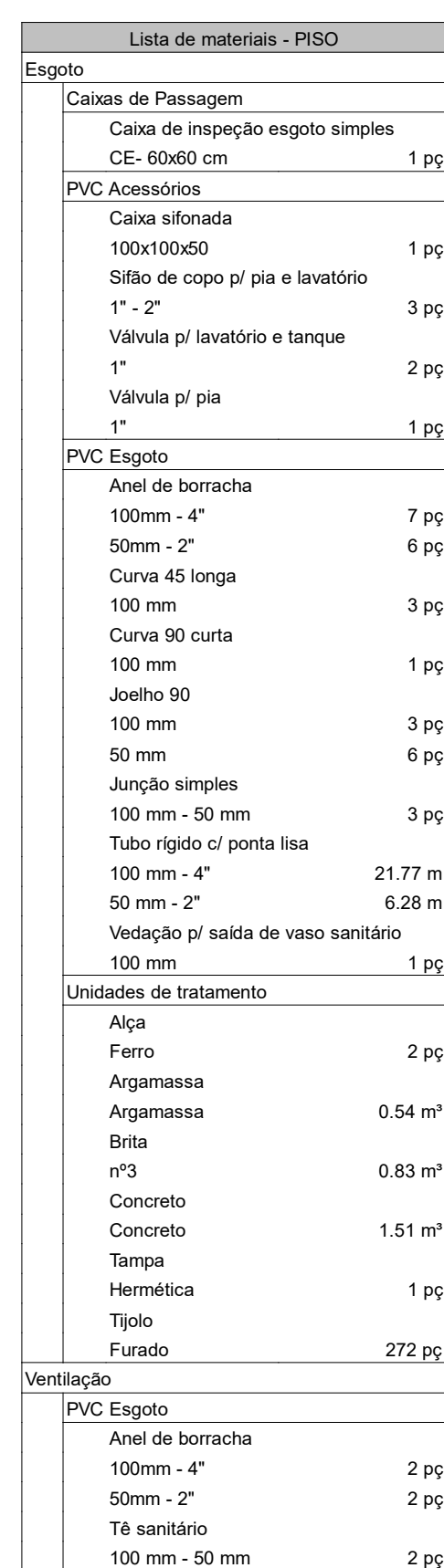
ÁREA CONSTRUIDA 59,38 m²

ESCALA:







DATA:

DESENHO:

Este projeto tem seus direitos protegidos pela Lei de Direitos Autorais - Lei nº 5194, 24-12-66

[illegible]

Legenda de condutos - PISO
Esgoto

Legenda - PISO	
	Caixa Sifonada
	Caixas Inspeção Esgoto Simples
	Curva 45 Longa para Esgoto Sanitário
	Junção simples
	Lavatório Residencial com Sifão
	Pia de Cozinha Residencial com Sifão 50mm
	Te sanitário-superior
	Varo Sanitário c/ curva 90°

ITURA



PREFEITURA DE
MONTE SANTO
Com trabalho que se conquista

PROJETO

PROJETO SANITÁRIO

50	NEZITA MARTINS
----	----------------

NEZITA MARTINS

NEZITA MARTINS

NEZITA MARTINS

PROPRIETÁRIO:

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DO TOCA

NVC

CNPJ: 01.613.093/0001-92

ES **AUTOR DO PROJETO**
ENGENHEIRO CIVIL

Wesley Brito de Oliveira

PAR

gov.br

	ENGENHEIRO CIVIL
--	------------------

Wesley Brito de Oliveira

[illegible]

ENDEREÇO: RUA SANTA TEREZA, CAMPINA VERDE, MONTE SANTO DO T

Nº DE PAVIMENTOS: 1 **CIDADE:** MONTE SANTO

100 P	CONTEÚDO DA FRANQUIA:	SECRETARIA
	PLANTA BAIXA PISO E TETO	

OS LISTA DE MATERIAIS
UNIDADES DE TRATAMENTO

DA LEGENDA DE CONDUTOS
CORTES

[illegible]

ESCALA:	DATA:	DESENHO:
---------	-------	----------

Este projeto tem seus direitos protegidos pela Lei de Direitos Autorais - L

Este projeto tem seus direitos protegidos pela Lei de Direitos Autorais - L
