



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALEGRE

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ: 01.613.128/0001-93

RUA JOSÉ RODRIGUES CAMPOS, 53, CENTRO - CEP: 35.199-000, FONE: (33) 3324-1000

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE IMBÉ DE VARGEM ALEGRE					DATA: 18/06/2025				
OBRA: CONSTRUÇÃO DE COBERTURA NO PATIO DA E.M. SEBASTIAO MACHADO DOS REIS					VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 383.250,25				
LOCAL: RUA JOSÉ RIBEIRO DOS REIS, S/N - CENTRO - CEP 35.199-000					FORMA DE		Adotado BDI "CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS" da planilha de preços SINAPI-MG 12/2025 SEM DESONERAÇÃO		ISS 3,00%
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA:					()	DIRETA			
SEINFRA/REGIÃO LESTE 12/2024 - SEM DESONERAÇÃO					(X)	INDIRETA	BDI = 20,34%		
SINAPI-MG 12/2024 - SEM DESONERAÇÃO									
ITEM	FORTE	CDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	UNITÁRIO S/ BDI	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL	
1 SERVIÇOS PR SERVIÇOS PRELIMINARES									R\$ 2.720,43
1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	R\$ 502,36	R\$ 604,54	R\$ 2.720,43	
2 MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES									R\$ 6.585,81
2.1	SINAPI	94318	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³ / POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	14,08	R\$ 65,90	R\$ 79,30	R\$ 1.116,54	
2.2	SINAPI	96525	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	66,28	R\$ 57,13	R\$ 68,75	R\$ 4.556,75	
2.3	SINAPI	101617	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	45,72	R\$ 3,42	R\$ 4,12	R\$ 188,37	
2.4	SINAPI	93381	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA E COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	42,90	R\$ 14,03	R\$ 16,88	R\$ 724,15	
3 FUNDAÇÕES									R\$ 35.799,30
3.1	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	27,36	R\$ 43,38	R\$ 52,20	R\$ 1.428,19	
3.2	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	78,26	R\$ 82,95	R\$ 99,82	R\$ 7.811,91	
3.3	SINAPI	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	28,81	R\$ 18,56	R\$ 22,34	R\$ 643,62	
3.4	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	216,63	R\$ 16,49	R\$ 19,84	R\$ 4.297,94	
3.5	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	190,34	R\$ 14,31	R\$ 17,22	R\$ 3.277,65	
3.6	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	75,88	R\$ 10,87	R\$ 13,08	R\$ 992,51	
3.7	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	41,59	R\$ 20,94	R\$ 25,20	R\$ 1.048,07	
3.8	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	16,96	R\$ 798,61	R\$ 961,05	R\$ 16.299,41	
4 SUPERESTRUTURA									R\$ 158.467,41
4.1 CONCRETO ARMADO - PILARES									R\$ 39.362,14
4.1.1	SINAPI	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	182,40	R\$ 51,80	R\$ 62,34	R\$ 11.370,82	
4.1.2	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	155,59	R\$ 13,41	R\$ 16,14	R\$ 2.511,22	
4.1.3	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	406,18	R\$ 11,00	R\$ 13,24	R\$ 5.377,82	
4.1.4	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	472,41	R\$ 9,18	R\$ 11,05	R\$ 5.220,13	
4.1.5	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	211,61	R\$ 14,47	R\$ 17,41	R\$ 3.684,13	
4.1.6	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	12,92	R\$ 720,23	R\$ 866,72	R\$ 11.198,02	
4.2 ESTRUTURA METÁLICA									R\$ 119.105,27
4.2.1	SEINFRA-MG	ED-20572	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO PARA TELHADO EM ARCO DE QUADRA POLIESPORTIVA EM AÇO PATINÁVEL, COBERTURA EM ARCO PADRÃO DA QUADRA ESCOLAR, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE PILAR METÁLICO, FABRICAÇÃO, TRANSPORTE E MONTAGEM	M2	426,87	R\$ 231,86	R\$ 279,02	R\$ 119.105,27	
5 SISTEMAS DE COBERTURA									R\$ 151.857,87
5.1	SEINFRA-MG	ED-48429	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO DUPLA TERMOACÚSTICA COM DUAS FACES TRAPEZOIDAIS, ESP. 0,43MM, PREENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO/ISOPOR COM ESP. 30MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	426,87	267,65	R\$ 322,09	R\$ 137.490,56	
5.2	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	61,20	R\$ 195,08	R\$ 234,76	R\$ 14.367,31	
6 PINTURAS									R\$ 8.481,91
6.1	SINAPI	100724	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	426,87	R\$ 16,51	R\$ 19,87	R\$ 8.481,91	



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM ALEGRE

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ: 01.613.128/0001-93

RUA JOSÉ RODRIGUES CAMPOS, 53, CENTRO - CEP: 35.199-000, FONE: (33) 3324-1000

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE IMBÉ DE VARGEM ALEGRE				DATA: 18/06/2025					
OBRA: CONSTRUÇÃO DE COBERTURA NO PATIO DA E.M. SEBASTIAO MACHADO DOS REIS				VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 383.250,25					
LOCAL: RUA JOSÉ RIBEIRO DOS REIS, S/N - CENTRO - CEP 35.199-000				FORMA DE		Adotado BDI "CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS" da planilha de preços SINAPI-MG 12/2025 SEM DESONERAÇÃO			ISS 3,00%
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA/REGIÃO LESTE 12/2024 - SEM DESONERAÇÃO				()	DIRETA				
SINAPI-MG 12/2024 - SEM DESONERAÇÃO				(X)	INDIRETA	BDI = 20,34%			
7 DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS									R\$ 15.444,47
7.1 TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC									R\$ 7.267,87
7.1.1	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	54,00	R\$ 32,71	R\$ 39,36	R\$ 2.125,44	
7.1.2	SINAPI	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	12,00	R\$ 67,48	R\$ 81,21	R\$ 974,52	
7.1.3	PRÓPRIA	FNDE 499	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 200 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS.	M	15,00	R\$ 67,48	R\$ 81,21	R\$ 1.218,15	
7.1.4	SINAPI	89585	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	22,00	R\$ 44,75	R\$ 53,85	R\$ 1.184,70	
7.1.5	SINAPI	89584	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	30,00	R\$ 43,75	R\$ 52,65	R\$ 1.579,50	
7.1.6	SINAPI	89567	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	2,00	R\$ 77,10	R\$ 92,78	R\$ 185,56	
7.2 ACESSÓRIOS									R\$ 8.176,60
7.2.1	SINAPI	97907	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	10,00	R\$ 679,46	R\$ 817,66	R\$ 8.176,60	
8 SERVIÇOS FINAIS									R\$ 3.893,05
8.1	SEINFRA-MG	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	426,87	R\$ 7,58	R\$ 9,12	R\$ 3.893,05	
VALOR TOTAL							R\$ 383.250,25		

LUCAS DA FONSECA FURTADO
ENGENHEIRO CIVIL - CREA N° 201.358/D-MG

MARIA CECÍLIA COSTA GARCIA
PREFEITA MUNICIPAL