QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº da Proposta	Gestor / Programa / Ação / Modalidade	Município/UF
	PREFEITURA MUNICIPAL DE PINGO D'ÁGUA	**PINGO D'ÁGUA/MG**

Proponente	Objeto	Empreendimento/Apelido
PREF. MUN. DE PINGO D'ÁGUA	**OBRA: AMPLIAÇÃO DO CRAS**	**OBRA: AMPLIAÇÃO DO CRAS**

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):
Construção e Reforma de Edifícios

ITENS		*SIGLAS*	*VALORES*
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		AC	4,60%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO		S+G	0,70%
TAXA DE RISCO		R	0,95%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS		DF	1,21%
TAXA DE LUCRO		L	7,00%
TAXA DE TRIBUTOS	PIS (geralmente 0,65%)	I	0,65%
	COFINS (geralmente 3,00%)		3,00%
	ISS (legislação municipal)		3,00%
	CPRB (INSS)		4,50%
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU			23,26%
BDI RESULTANTE			**29,50%**

FÓRMULA UTILIZADA: $$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a **base de cálculo** do ISS corresponde a 100,00% do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com **alíquota** de 3,00%

Observações:

Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento:
Nome: RAFAEL DE SOUZA LUNA
CREA/MG 190.700D

Data: 15/03/2026

Rafael de Souza Luna
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-MG: 190700