

# VOLUME ORÇAMENTÁRIO DA PRAÇA PÚBLICA MATRIZ DE JOCA CLAUDINO / PB

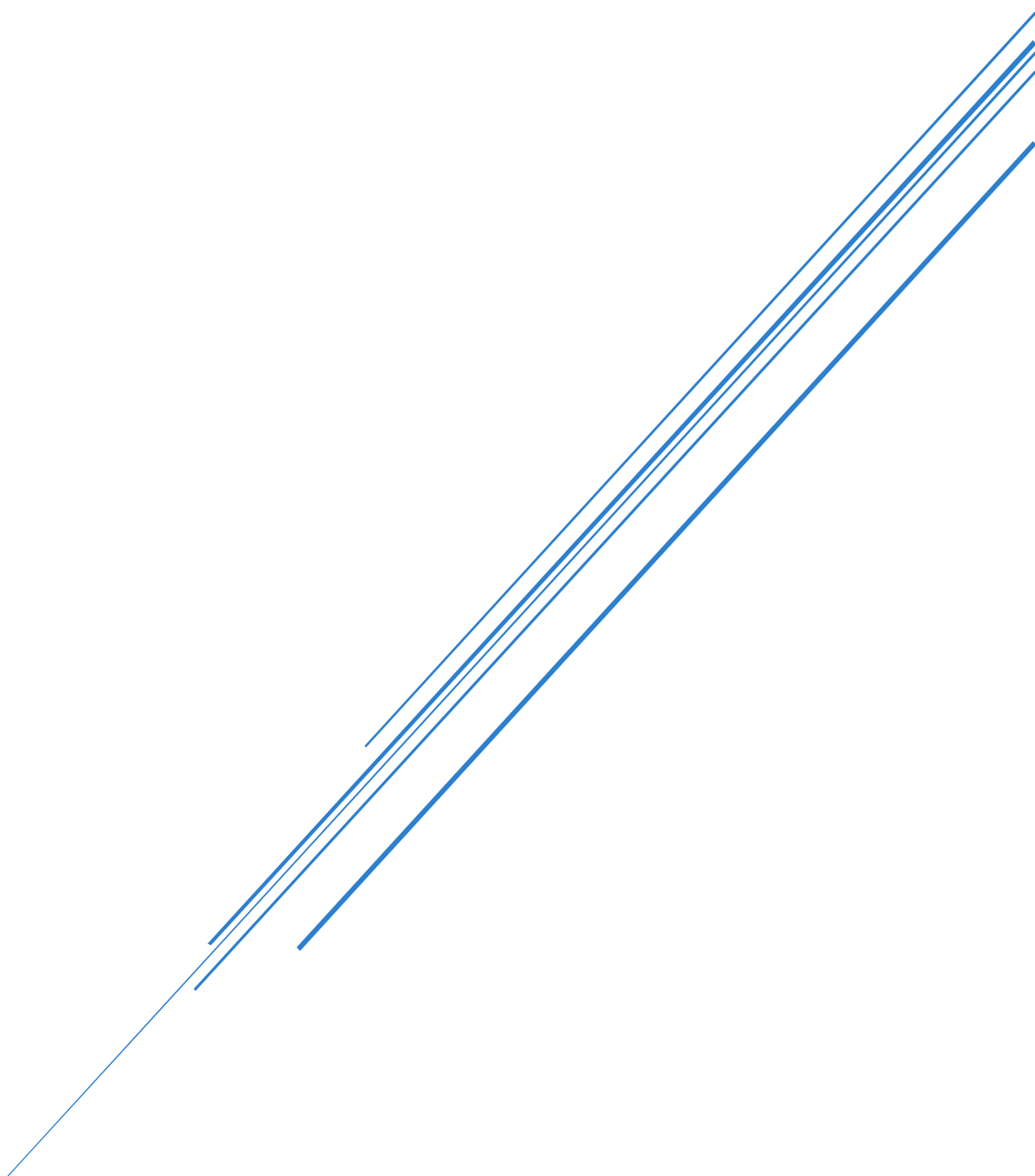
TOMO – ORÇAMENTO – R00



REVISÃO 00  
JANEIRO, 2026

# PRAÇA PÚBLICA – PRAÇA MATRIZ JOCA CLAUDINO/ PB

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE INVESTIMENTO (QCI)





## QCI - Quadro de Composição do Investimento

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE JOCA CLAUDINO - PB	MUNICÍPIO / UF JOCA CLAUDINO - PB	VALORES CONTRATADOS (R\$):		
APELIDO DO EMPREENDIMENTO PRAÇA MATRIZ DE JOCA CLAUDINO - R00			RECURSO (SELECIONAR)	REPASSE 0,00	CONTRAPARTIDA 151.248,57	INVESTIMENTO 151.248,57

Saldo a Reprogramar	Repasse (R\$) -	Contrapartida (R\$) -
------------------------	--------------------	--------------------------

Meta	Item de Investimento	Subitem de Investimento	Descrição da Meta	Situação	Quantidade	Unid.	Lote de Licitação / nº do CTEF	Repasse (R\$)	Contrapartida Financeira (R\$)	Outros (R\$)	Investimento (R\$)
1.	Equipamentos comunitários	Convivência comunitária, assistência social e/ou comunitária	CONSTRUÇÃO E REFORMA DA PRAÇA CENTRAL DE JOCA CLAUDINO	Em Análise	1,00	m²	LOTE 1	-	151.248,57	-	151.248,57
2.								-	-	-	-
3.								-	-	-	-
4.								-	-	-	-
5.								-	-	-	-
6.								-	-	-	-
7.								-	-	-	-
8.								-	-	-	-
9.								-	-	-	-
<b>TOTAL</b>								- ( 0,00% )	<b>151.248,57</b> ( 100,00% )	- ( 0,00% )	<b>151.248,57</b> ( 100,00% )

Observações:

JOCA CLAUDINO - PB

Local

quinta-feira, 15 de janeiro de 2026

Data

Representante Tomador

Nome:

Cargo:

# PRAÇA PÚBLICA – PRAÇA MATRIZ JOCA CLAUDINO/ PB

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E MEMÓRIA DE CÁLCULO



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 0	<b>Nº TransfereGOV</b> 0	<b>PROPONENTE / TOMADOR</b> MUNICÍPIO DE JOCA CLAUDINO - PB	<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b> PRAÇA MATRIZ DE JOCA CLAUDINO - R00			
<b>LOCALIDADE SINAPI</b> JOAO PESSOA	<b>DATA BASE</b> 08-25 (N DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> CONSTRUÇÃO E REFORMA DA PRAÇA MATRIZ DE JOCA CLAUDINO	<b>MUNICÍPIO / UF</b> JOCA CLAUDINO - PB	<b>BDI 1</b> 21,50%	<b>BDI 2</b> 0,00%	<b>BDI 3</b> 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>CONSTRUÇÃO E REFORMA DA PRAÇA MATRIZ DE JOCA CLAUDINO</b>									<b>151.248,57</b>	
<b>1.</b>			<b>CONSTRUÇÃO E REFORMA DA PRAÇA CENTRAL DE JOCA CLAUDINO</b>					-	<b>151.248,57</b>	
<b>1.1.</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					-	<b>6.197,49</b>	
<b>1.1.1.</b>			<b>Demolição de Praça Existente</b>					-	<b>5.912,03</b>	
1.1.1.1.	SINAPI	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	25,88	188,02	BDI 1	228,44	5.912,03	RA
<b>1.1.2.</b>			<b>Remoção de Entulho</b>					-	<b>285,46</b>	
1.1.2.1.	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	25,88	9,08	BDI 1	11,03	285,46	RA
<b>1.2.</b>			<b>INFRAESTRUTURA</b>					-	<b>3.125,06</b>	
<b>1.2.1.</b>			<b>Movimentação de Terra</b>					-	<b>3.125,06</b>	
1.2.1.1.	SINAPI	100974	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	16,00	8,15	BDI 1	9,90	158,40	RA
1.2.1.2.	SINAPI	94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	M3	16,00	124,65	BDI 1	151,45	2.423,20	RA
1.2.1.3.	SINAPI	100577	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	M2	323,49	1,38	BDI 1	1,68	543,46	RA
<b>1.3.</b>			<b>SUPERESTRUTURA</b>					-	<b>49.669,43</b>	
<b>1.3.1.</b>			<b>Rampa de Concreto</b>					-	<b>11.909,72</b>	
1.3.1.1.	SINAPI	105001	RAMPA DE ACESSIBILIDADE PARA ACESSO A EDIFICAÇÕES COM INCLINAÇÃO DE 8,33% EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM LARGURA DE 1,50M, FCK 25MPA, NÃO ARMADA, COM JUNTA A CADA 2M COM CORTE À SECO. AF_03/2024	M	7,35	1.333,64	BDI 1	1.620,37	11.909,72	RA
<b>1.3.2.</b>			<b>Escadarias</b>					-	<b>19.247,57</b>	
1.3.2.1.	SINAPI	101996	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA ESCADAS, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_11/2020	M2	25,00	220,29	BDI 1	267,65	6.691,25	RA
1.3.2.2.	SINAPI	102486	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	M3	16,00	645,90	BDI 1	784,77	12.556,32	RA
<b>1.3.3.</b>			<b>Banco com Encosto</b>					-	<b>12.409,74</b>	
1.3.3.1.	ORSE	13765	Banco em concreto medidas: 2,14 x 0,80m, assento em madeira massaranduba aparelhada, com jardineira, conforme projeto - Obra praça primeira infância Parque da cidade. Rev. 10/2024	un	6,00	1.702,30	BDI 1	2.068,29	12.409,74	RA
<b>1.3.4.</b>			<b>Banco sem Encosto</b>					-	<b>6.102,40</b>	
1.3.4.1.	ORSE	4420	Banco de concreto em alvenaria de tijolos maciços, assento em concreto simples, sem encosto, revestido em todas as faces com cerâmica Elizabeth 20x20 cm ou similar	m	20,00	251,13	BDI 1	305,12	6.102,40	RA
<b>1.4.</b>			<b>OBRA BRUTA</b>					-	<b>43.121,30</b>	
<b>1.4.1.</b>			<b>Alvenarias 1 Vez</b>					-	<b>838,01</b>	

RECURSO



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE JOCA CLAUDINO - PB	APELIDO DO EMPREENDIMENTO PRAÇA MATRIZ DE JOCA CLAUDINO - R00			
LOCALIDADE SINAPI JOAO PESSOA	DATA BASE 08-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO E REFORMA DA PRAÇA MATRIZ DE JOCA CLAUDINO	MUNICÍPIO / UF JOCA CLAUDINO - PB	BDI 1 21,50%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>CONSTRUÇÃO E REFORMA DA PRAÇA MATRIZ DE JOCA CLAUDINO</b>									<b>151.248,57</b>	
1.4.1.1.	SINAPI	103329	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	7,72	89,34	BDI 1	108,55	838,01	RA
1.4.2.			<b>Impermeabilização</b>					-	<b>2.499,94</b>	
1.4.2.1.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	39,77	51,74	BDI 1	62,86	2.499,94	RA
1.4.3.			<b>Execução de Meio-fio</b>					-	<b>29.920,47</b>	
1.4.3.1.	SINAPI	93679	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	236,34	91,95	BDI 1	111,72	26.403,90	RA
1.4.3.2.	SINAPI	94276	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	78,53	36,86	BDI 1	44,78	3.516,57	RA
1.4.4.			<b>Pergolados de Madeira</b>					-	<b>9.862,88</b>	
1.4.4.1.	SINAPI	103315	INSTALAÇÃO DE PERGOLADO DE MADEIRA, EM MAÇARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM CONCRETO SOBRE SOLO. AF_11/2021	M2	36,54	222,16	BDI 1	269,92	9.862,88	RA
1.5.			<b>OBRA FINA</b>					-	<b>11.519,58</b>	
1.5.1.			<b>Revestimento em Granito</b>					-	<b>3.831,73</b>	
1.5.1.1.	SINAPI	101092	PISO EM GRANITO APLICADO EM CALÇADAS OU PISOS EXTERNOS. AF_05/2020	M2	8,26	381,80	BDI 1	463,89	3.831,73	RA
1.5.2.			<b>Revestimento Cerâmico</b>					-	<b>989,63</b>	
1.5.2.1.	SINAPI	104594	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023 PE	M2	9,57	85,11	BDI 1	103,41	989,63	RA
1.5.3.			<b>Pintura de Piso</b>					-	<b>5.676,89</b>	
1.5.3.1.	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	236,34	19,77	BDI 1	24,02	5.676,89	RA
1.5.4.			<b>Pintura de Bancos</b>					-	<b>1.021,33</b>	
1.5.4.1.	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	42,52	19,77	BDI 1	24,02	1.021,33	RA
1.6.			<b>INSTALAÇÕES</b>					-	<b>21.083,43</b>	
1.6.1.			<b>Fiação</b>					-	<b>2.287,49</b>	
1.6.1.1.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	60,20	10,27	BDI 1	12,48	751,30	RA
1.6.1.2.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	43,54	4,68	BDI 1	5,69	247,74	RA

RECURSO  
↓



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 0	<b>Nº TransfereGOV</b> 0	<b>PROPONENTE / TOMADOR</b> MUNICÍPIO DE JOCA CLAUDINO - PB	<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b> PRAÇA MATRIZ DE JOCA CLAUDINO - R00			
<b>LOCALIDADE SINAPI</b> JOAO PESSOA	<b>DATA BASE</b> 08-25 (N DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> CONSTRUÇÃO E REFORMA DA PRAÇA MATRIZ DE JOCA CLAUDINO	<b>MUNICÍPIO / UF</b> JOCA CLAUDINO - PB	<b>BDI 1</b> 21,50%	<b>BDI 2</b> 0,00%	<b>BDI 3</b> 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
<b>CONSTRUÇÃO E REFORMA DA PRAÇA MATRIZ DE JOCA CLAUDINO</b>									<b>151.248,57</b>	
1.6.1.3.	SINAPI	97667	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	M	103,74	10,22	BDI 1	12,42	1.288,45	RA
<b>1.6.2.</b>			<b>Postes e Luminárias</b>					-	<b>18.795,94</b>	
1.6.2.1.	SINAPI	100619	POSTE DECORATIVO PARA JARDIM EM AÇO TUBULAR, H = *2,5* M, SEM LUMINÁRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2025	UN	13,00	545,55	BDI 1	662,84	8.616,92	RA
1.6.2.2.	SINAPI	101659	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 181 W ATÉ 239 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2025 PS	UN	13,00	560,88	BDI 1	681,47	8.859,11	RA
1.6.2.3.	SINAPI-I	21127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	UN	10,00	3,21	BDI 1	3,90	39,00	RA
1.6.2.4.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	19,00	26,97	BDI 1	32,77	622,63	RA
1.6.2.5.	SINAPI	91936	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	8,00	13,92	BDI 1	16,91	135,28	RA
1.6.2.6.	SINAPI	93013	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	UN	10,00	12,56	BDI 1	15,26	152,60	RA
1.6.2.7.	SINAPI	93018	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	UN	16,00	19,05	BDI 1	23,15	370,40	RA
<b>1.7.</b>			<b>ESQUADRIAS</b>					-	<b>7.312,71</b>	
<b>1.7.1.</b>			<b>Corrimão Escadarias</b>					-	<b>1.788,64</b>	
1.7.1.1.	SINAPI	99855	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF 04/2019 PS	M	14,00	105,15	BDI 1	127,76	1.788,64	RA
<b>1.7.2.</b>			<b>Guarda Corpo Altar</b>					-	<b>5.524,07</b>	
1.7.2.1.	SINAPI	102235	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF 01/2021 PS	M2	8,15	557,86	BDI 1	677,80	5.524,07	RA
<b>1.8.</b>			<b>SERVIÇOS FINAIS</b>					-	<b>9.219,57</b>	
<b>1.8.1.</b>			<b>Paisagismo</b>					-	<b>8.490,57</b>	
1.8.1.1.	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF 07/2024	M2	32,05	20,38	BDI 1	24,76	793,56	RA
1.8.1.2.	SEDOF	251511	Lixeira em madeira c/ estrutura tubular em aço	un	6,00	541,26	BDI 1	657,63	3.945,78	RA
1.8.1.3.	SINAPI	98516	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M . AF 07/2024	UN	6,00	298,38	BDI 1	362,53	2.175,18	RA
1.8.1.4.	ORSE	7617	Planta - Coroa de cristo vermelha (euphorbia milii), fornecimento e plantio	un	35,00	19,00	BDI 1	23,09	808,15	RA
1.8.1.5.	ORSE	11119	Planta - Trapoeraba roxa (tradescantia pallida purpurea), fornecimento e plantio	un	35,00	18,06	BDI 1	21,94	767,90	RA
<b>1.8.2.</b>			<b>Limpeza Final de Obra</b>					-	<b>729,00</b>	
1.8.2.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF 04/2019	M2	324,00	1,85	BDI 1	2,25	729,00	RA



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 0	<b>Nº TransfereGOV</b> 0	<b>PROPONENTE / TOMADOR</b> MUNICIPIO DE JOCA CLAUDINO - PB	<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b> PRAÇA MATRIZ DE JOCA CLAUDINO - R00			
<b>LOCALIDADE SINAPI</b> JOAO PESSOA	<b>DATA BASE</b> 08-25 (N DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> CONSTRUÇÃO E REFORMA DA PRAÇA MATRIZ DE JOCA CLAUDINO	<b>MUNICÍPIO / UF</b> JOCA CLAUDINO - PB	<b>BDI 1</b> 21,50%	<b>BDI 2</b> 0,00%	<b>BDI 3</b> 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>CONSTRUÇÃO E REFORMA DA PRAÇA MATRIZ DE JOCA CLAUDINO</b>									<b>151.248,57</b>
Encargos sociais:		Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.							

Observações:

**Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.**  
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

JOCA CLAUDINO - PB  
**Local**  
  
quinta-feira, 15 de janeiro de 2026  
**Data**

Responsável Técnico  
**Nome:** 0  
**CREA/CAU:** 0  
**ART/RRT:** 0

RECURSO

<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b> PRAÇA MATRIZ DE JOCA CLAUDINO - R00	<b>Nº TransfereGOV</b> 0	<b>Nº OPERAÇÃO</b> 0
---	-----------------------------	-------------------------

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
<b>CONSTRUÇÃO E REFORMA DA PRAÇA MATRIZ DE JOCA CLAUDINO</b>				
<b>1.</b>	<b>CONSTRUÇÃO E REFORMA DA PRAÇA CENTRAL DE JOCA CLAUDINO</b>		-	
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES		-	
1.1.1.	Demolição de Praça Existente		-	
1.1.1.1.	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	25,88	EXTRAÍDO DO DESENHO: 323,4895 M² x 0,08
1.1.2.	Remoção de Entulho		-	
1.1.2.1.	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	25,88	EXTRAÍDO DO DESENHO: 323,4895 M² x 0,08
1.2.	INFRAESTRUTURA		-	
1.2.1.	Movimentação de Terra		-	
1.2.1.1.	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	16,00	EXTRAÍDO DO DESENHO: 323,4895 M² x 0,05
1.2.1.2.	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	M3	16,00	EXTRAÍDO DO DESENHO:
1.2.1.3.	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	M2	323,49	EXTRAÍDO DO DESENHO: 323,4895 M²
1.3.	SUPERESTRUTURA		-	
1.3.1.	Rampa de Concreto		-	
1.3.1.1.	RAMPA DE ACESSIBILIDADE PARA ACESSO A EDIFICAÇÕES COM INCLINAÇÃO DE 8,33% EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM LARGURA DE 1,50M, FCK 25MPA, NÃO ARMADA, COM JUNTA A CADA 2M COM CORTE À SECO. AF_03/2024	M	7,35	comprimento de =1,8+1,8+3,75
1.3.2.	Escadarias		-	
1.3.2.1.	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA ESCADAS, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_11/2020	M2	25,00	=2,5858+8,9838+1,6755+6,7082+5,0309
1.3.2.2.	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3:4:3:4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	M3	16,00	=0,0592*18*12 + 0,0592*6*5
1.3.3.	Banco com Encosto		-	
1.3.3.1.	Banco em concreto medidas: 2,14 x 0,80m, assento em madeira massaranduba aparelhada, com jardineira, conforme projeto - Obra praça primeira infância Parque da cidade. Rev. 10/2024	un	6,00	comprimento de 1,06 e 6 unidades no projeto
1.3.4.	Banco sem Encosto		-	
1.3.4.1.	Banco de concreto em alvenaria de tijolos maciços, assento em concreto simples, sem encosto, revestido em todas as faces com cerâmica Elizabeth 20x20 cm ou similar	m	20,00	comprimento de 2,00 e 10 unidades no projeto
1.4.	OBRA BRUTA		-	
1.4.1.	Alvenarias 1 Vez		-	
1.4.1.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	7,72	=SE(\$D39<>"Serviço";0;SE(@ACOMPANHAMENTO="BM";ARRED(D ESLOC(ORÇAMENTO!AJ\$15;LIN(
1.4.2.	Impermeabilização		-	
1.4.2.1.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	39,77	area de piso perto da grama + area de alvenaria jardineiras
1.4.3.	Execução de Meio-fio		-	
1.4.3.1.	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	236,34	=EXTRAÍDO DO DESENHO: 132,2043+3 + EXTRAÍDO DO DESENHO: 87,017 + EXTRAÍDO DO DESENHO: 14,1218



MEMÓRIA DE CÁLCULO  
- (SELECIONAR)

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PRAÇA MATRIZ DE JOCA CLAUDINO - R00	Nº TransfereGOV 0	Nº OPERAÇÃO 0
--	----------------------	------------------

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
<b>CONSTRUÇÃO E REFORMA DA PRAÇA MATRIZ DE JOCA CLAUDINO</b>				
1.4.3.2.	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF 01/2024	M	78,53	EXTRAÍDO DO DESENHO
1.4.4.	Pergolados de Madeira		-	
1.4.4.1.	INSTALAÇÃO DE PERGOLADO DE MADEIRA, EM MAÇARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM CONCRETO SOBRE SOLO. AF 11/2021	M2	36,54	=3,85*2,4 + 3*9,1
1.5.	OBRA FINA		-	
1.5.1.	Revestimento em Granito		-	
1.5.1.1.	PISO EM GRANITO APLICADO EM CALÇADAS OU PISOS EXTERNOS. AF_05/2020	M2	8,26	=0,1539+0,1539+0,2354+0,1607+0,3339+0,6673+0,1811+0,9024+0,1519+0,1362+0,2043+1,1923+0,1719+0,8872+0,1566+0,1865+0,1102+0,3845+0,8755+0,8434+0,0867+0,0836
1.5.2.	Revestimento Cerâmico		-	
1.5.2.1.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF 02/2023 PE	M2	9,57	=5,3093+0,2394+1,2017+0,7747+1,2415+0,8
1.5.3.	Pintura de Piso		-	
1.5.3.1.	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	236,34	EXTRAÍDO DO DESENHO
1.5.4.	Pintura de Bancos		-	
1.5.4.1.	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	42,52	=(((0,4*0,45*2)+(0,4*0,37*2)+(0,12*0,45*4))*10*1,1) + (((0,4673*4)+(0,06 largura *2 comprimento *10 quantidade)+(0,03 altura*2 comprimento*10 quantidade*2))*6*1,1
1.6.	INSTALAÇÕES		-	
1.6.1.	Fiação		-	
1.6.1.1.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	60,20	EXTRAÍDO DO DESENHO: 60,1961m CABO POSTE
1.6.1.2.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	43,54	EXTRAÍDO DO DESENHO: 43,54m CABO SPOT
1.6.1.3.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	M	103,74	somatorios dos cabos
1.6.2.	Postes e Luminárias		-	
1.6.2.1.	POSTE DECORATIVO PARA JARDIM EM AÇO TUBULAR, H = *2,5* M, SEM LUMINÁRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2025	UN	13,00	EXTRAÍDO DO DESENHO: 13
1.6.2.2.	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 181 W ATÉ 239 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2025 PS	UN	13,00	EXTRAÍDO DO DESENHO: 13
1.6.2.3.	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	UN	10,00	estimativa pelos demais quantitativos
1.6.2.4.	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	19,00	EXTRAÍDO DO DESENHO: 19 SPOT DE PISO DE EMBUTIR
1.6.2.5.	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	8,00	estimativa pelos demais quantitativos
1.6.2.6.	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	UN	10,00	estimativa pelos demais quantitativos



MEMÓRIA DE CÁLCULO  
- (SELECIONAR)

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PRAÇA MATRIZ DE JOCA CLAUDINO - R00	Nº TransfereGOV 0	Nº OPERAÇÃO 0
--	----------------------	------------------

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
<b>CONSTRUÇÃO E REFORMA DA PRAÇA MATRIZ DE JOCA CLAUDINO</b>				
1.6.2.7.	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	UN	16,00	EXTRAÍDO DO DESENHO
1.7.	ESQUADRIAS		-	
1.7.1.	Corrimão Escadarias		-	
1.7.1.1.	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF 04/2019 PS	M	14,00	$= (1,8 * 2)$ de área / 0,2572 de superfície, logo comprimento = 14
1.7.2.	Guarda Corpo Altar		-	
1.7.2.1.	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF 01/2021 PS	M2	8,15	$= 1,3308 + 0,3341 + 0,3237 + 1,1015 + 0,3157 + 2,2021 + 2,5377$
1.8.	SERVIÇOS FINAIS		-	
1.8.1.	Paisagismo		-	
1.8.1.1.	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF 07/2024	M2	32,05	$= 26,496 + 5,5558$
1.8.1.2.	Lixeira em madeira c/ estrutura tubular em aço	un	6,00	$= (16 * 0,44 * 0,06) * 6$ m2 ou 6 und
1.8.1.3.	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF 07/2024	UN	6,00	EXTRAÍDO DO DESENHO: 6 de palmeiras imperial
1.8.1.4.	Planta - Coroa de cristo vermelha (euphorbia milii), fornecimento e plantio	un	35,00	EXTRAÍDO DO DESENHO: 35 coroa de cristo
1.8.1.5.	Planta - Trapoeraba roxa (tradescantia pallida purpurea), fornecimento e plantio	un	35,00	EXTRAÍDO DO DESENHO: 35 roxinha
1.8.2.	Limpeza Final de Obra		-	
1.8.2.1.	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF 04/2019	M2	324,00	área de piso para limpeza final

JOCA CLAUDINO - PB

Local

quinta-feira, 15 de janeiro de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome:

CREA/CAU:

ART/RRT:

**QUANTITATIVOS PRAÇA MATRIZ**

SERVIÇOS INICIAIS	UND	QTD	FORMULA
DEMOLIÇÃO PRAÇA EXISTENTE	M <sup>2</sup>	323,49 m <sup>2</sup>	EXTRAÍDO DO DESENHO: 323,4895
PREPARAÇÃO/APILOAMENTO	M <sup>2</sup>	323,49 m <sup>2</sup>	=D5

PISOS	UND	QTD	FORMULA
INTERTRAVADO CINZA CLARO	M <sup>2</sup>	135,20 m <sup>2</sup>	=132,2043+3
INTERTRAVADO CINZA ESCURO	M <sup>2</sup>	87,02 m <sup>2</sup>	EXTRAÍDO DO DESENHO: 87,017
INTERTRAVADO MARROM	M <sup>2</sup>	14,12 m <sup>2</sup>	EXTRAÍDO DO DESENHO: 14,1218
PORCELANATO ACETINADO 80X80 BC OU BG	M <sup>2</sup>	9,57 m <sup>2</sup>	=5,3093+0,2394+1,2017+0,7747+1,2415+0,8
GRANITO PRETO SÃO GABRIEL	M <sup>2</sup>	8,26 m <sup>2</sup>	=0,1539+0,1539+0,2354+0,1607+0,3339+0,6673+0,1811+0,9024+0,1519+0,1362+0,2043+1,1923+0,1719+0,8872+0,1566+0,1865+0,1102+0,3845+0,8755+0,8434+0,0867+0,0836
GRAMA ESMERALDA	M <sup>2</sup>	32,05 m <sup>2</sup>	=26,496+5,5558
DEGRAUS DE ESCADA	M <sup>2</sup>	24,98 m <sup>2</sup>	=2,5858+8,9838+1,6755+6,7082+5,0309
RAMPA	M <sup>2</sup>	8,95 m <sup>2</sup>	comprimento de =1,8+1,8+3,75

OBRA BRUTA	UND	QTD	FORMULA
ALVENARIA JARDINEIRAS	M <sup>2</sup>	7,72 m <sup>2</sup>	=51,4417*0,15
IMPERMEABILIZAÇÃO	M <sup>2</sup>	39,77 m <sup>2</sup>	=D14+D19

ALUMÍNIO E VIDRO	UND	QTD	FORMULA
CORRIMÃO	M <sup>2</sup>	3,60 m <sup>2</sup>	=1,8*2
VIDROS ALTAR	M <sup>2</sup>	8,15 m <sup>2</sup>	=1,3308+0,3341+0,3237+1,1015+0,3157+2,2021+2,5377
TUBO DE METALON (LIXEIRAS)	M	4,50 m	=6*0,75

**QUANTITATIVOS PRAÇA MATRIZ**

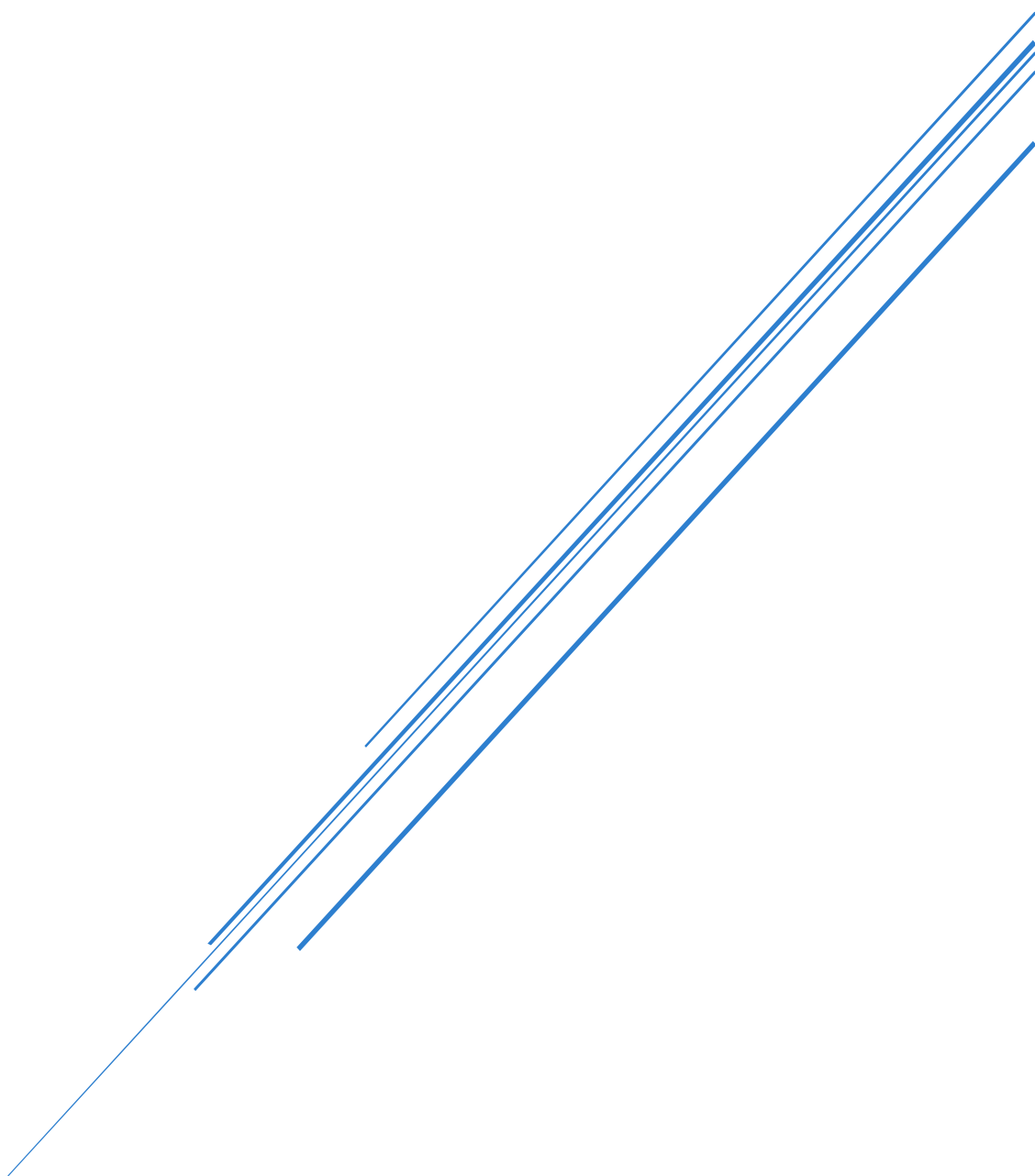
<b>MADEIRA</b>	<b>UND</b>	<b>QTD</b>	<b>FORMULA</b>
PERGOLADO DE MADEIRA - RAMPA	M <sup>2</sup>	9,24 m <sup>2</sup>	=3,85*2,4
PERGOLADO DE MADEIRA - PRAÇA	M <sup>2</sup>	27,30 m <sup>2</sup>	=3*9,1
LIXEIRAS (PARTE DE MADEIRA)	M <sup>2</sup>	2,53 m <sup>2</sup>	=(16*0,44*0,06)*6
BANCO SEM ENCOSTO	UN	6 und	comprimento de 1,06 e 6 unidades no projeto
BANCO COM ENCOSTO	M	20,00 m	comprimento de 2,00 e 10 unidades no projeto

<b>PAISAGISMO</b>	<b>UND</b>	<b>QTD</b>	<b>FORMULA</b>
PALMEIRA IMPERIAL	UND	6	EXTRAÍDO DO DESENHO: 6
COROA DE CRISTO	UND	35	EXTRAÍDO DO DESENHO: 35
ROXINHA	UND	35	EXTRAÍDO DO DESENHO: 35

<b>ELÉTRICA E ILUMINAÇÃO</b>	<b>UND</b>	<b>QTD</b>	<b>FORMULA</b>
POSTE C/ LUMINÁRIA DE LED 200W	UND	13	EXTRAÍDO DO DESENHO: 13
SPOT DE PISO DE EMBUTIR	UND	19	EXTRAÍDO DO DESENHO: 19
CABO POSTE	M	60,20 m	EXTRAÍDO DO DESENHO: 60,1961
CABO SPOTS	M	43,54 m	EXTRAÍDO DO DESENHO: 43,5396

# PRAÇA PÚBLICA – PRAÇA MATRIZ JOCA CLAUDINO/ PB

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO (CFF)





CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO  
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TGOV 0	PROponente TOMADOR MUNICÍPIO DE JOCA CLAUDINO - PB	APelido Empreendimento PRAÇA MATRIZ DE JOCA CLAUDINO - R00	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO E REFORMA DA PRAÇA MATRIZ DE JOCA CLAUDINO
------------------	--------------	---	---	--

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
				02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	
1.	CONSTRUÇÃO E REFORMA DA PRAÇA CE	151.248,57	% Período:	34,70%	38,61%	26,69%										
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	6.197,49	% Período:	80,00%	20,00%											
1.2.	INFRAESTRUTURA	3.125,06	% Período:	40,00%	60,00%											
1.3.	SUPERESTRUTURA	49.669,43	% Período:	40,00%	40,00%	20,00%										
1.4.	OBRA BRUTA	43.121,30	% Período:	35,00%	45,00%	20,00%										
1.5.	OBRA FINA	11.519,58	% Período:	25,00%	30,00%	45,00%										
1.6.	INSTALAÇÕES	21.083,43	% Período:	40,00%	30,00%	30,00%										
1.7.	ESQUADRIAS	7.312,71	% Período:		60,00%	40,00%										
1.8.	SERVIÇOS FINAIS	9.219,57	% Período:		20,00%	80,00%										
<b>Total: R\$ 151.248,57</b>				%:	34,70%	38,61%	26,69%									
				Repasse:	-	-	-									
				Contrapartida:	52.481,51	58.399,33	40.367,73									
				Outros:	-	-	-									
				<b>Investimento:</b>	<b>52.481,51</b>	<b>58.399,33</b>	<b>40.367,73</b>									
				%:	34,70%	73,31%	100,00%									
				Repasse:	-	-	-									
				Contrapartida:	52.481,51	110.880,84	151.248,57									
				Outros:	-	-	-									
				<b>Investimento:</b>	<b>52.481,51</b>	<b>110.880,84</b>	<b>151.248,57</b>									

JOCA CLAUDINO - PB

Local

quinta-feira, 15 de janeiro de 2026

Data

Responsável Técnico

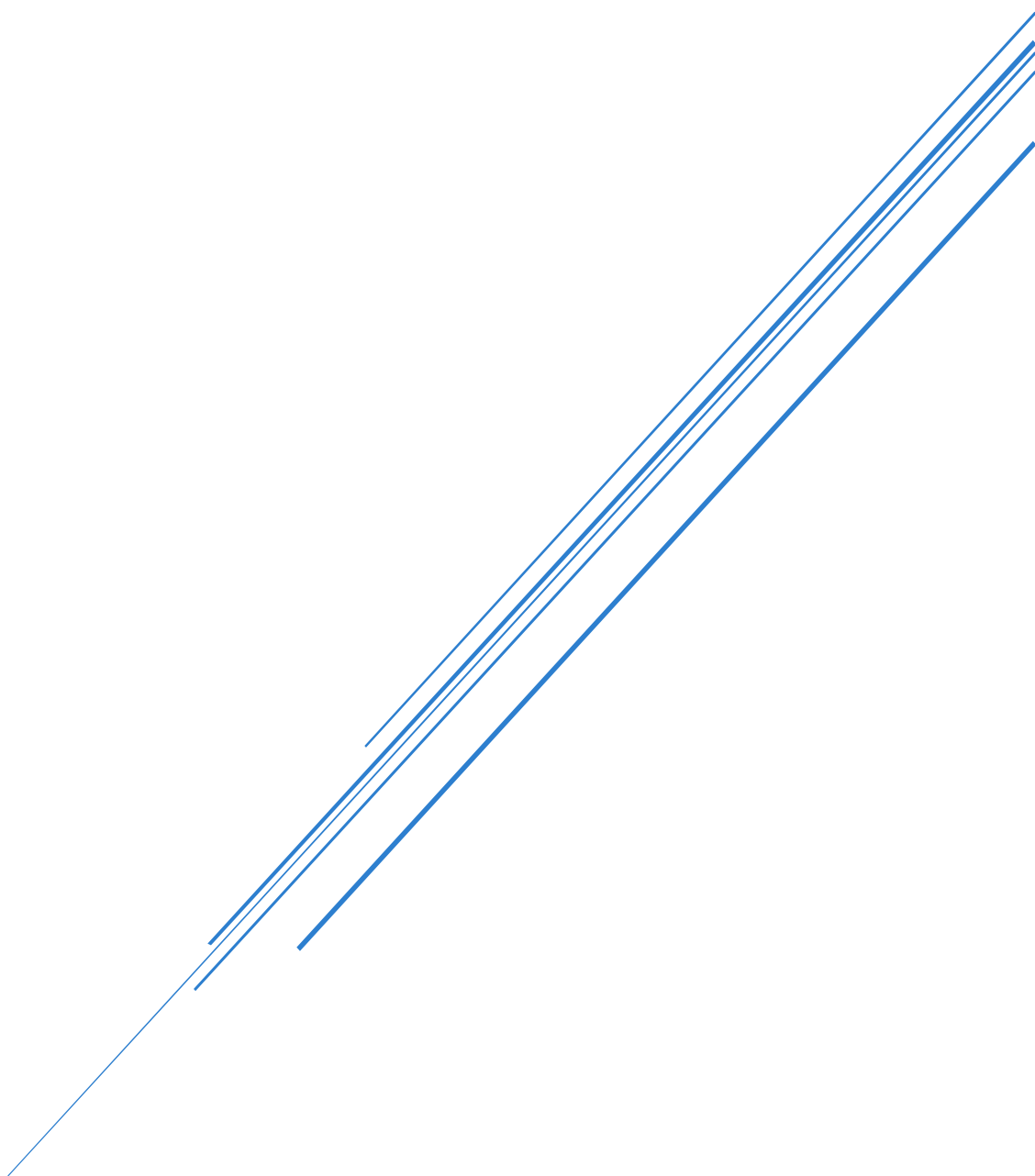
Nome:

CREA/CAU:

ART/RRT:

# PRAÇA PÚBLICA – PRAÇA MATRIZ JOCA CLAUDINO/ PB

BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS (BDI)



Nº OPERAÇÃO 0	Nº TRANSFEREGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICIPIO DE JOCA CLAUDINO - PB
------------------	----------------------	---

<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE</b>
PRAÇA MATRIZ DE JOCA CLAUDINO - R00 / CONSTRUÇÃO E REFORMA DA PRAÇA MATRIZ DE JOCA CLAUDINO

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

**BDI 1**

<b>TIPO DE OBRA</b>
Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,01%
Seguro e Garantia	SG	0,40%
Risco	R	0,69%
Despesas Financeiras	DF	1,11%
Lucro	L	7,30%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	<b>21,50%</b>

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 50%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

JOCA CLAUDINO - PB  
Local

quinta-feira, 15 de janeiro de 2026  
Data

Responsável Técnico  
Nome: 0  
CREA/CAU: 0  
ART/RRT: 0