



MUNICÍPIO DE CURUÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



EDITAL

PREGÃO ELETRÔNICO SRP – Nº004/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 021/2024

SECRETARIA/FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE CURUÁ, pessoa jurídica de Direito Público Interno, com sede na **Rua 03 de Dezembro, nº 307 – Santa Terezinha – CEP: 68.210-000 Curuá – Pará**, Estado do Pará, inscrita no CNPJ/MF nº 28.983.551/0001-31, por intermédio de seu Pregoeira, realizará licitação, para registro de preços, na modalidade PREGÃO, na forma ELETRÔNICA, do tipo “**menor preço por item**”, nos termos da Lei nº 14.133, de 01 de abril de 2021, do Decreto nº 11.462, de 31 de março de 2023, da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006 e demais exigências aplicáveis e cláusulas estabelecidas neste Edital.

Data da sessão: 01/07/2024

Horário: 10:01 (Horário de Brasília – DF)

Local: <https://www.portaldecompraspublicas.com.br/>

Critério de Julgamento: **MENOR PREÇO**

Modo de disputa: **ABERTO**

1. DO OBJETO.

1.1. O objeto da presente licitação é a escolha da proposta mais vantajosa para **CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA QUALIFICADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE CURUÁ, EM ATENDIMENTO ÀS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE CURUÁ/PA**, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1.2. A licitação será dividida em **ITENS**, conforme tabela constante do Termo de Referência, facultando-se ao licitante a participação em quantos itens forem de seu interesse.

1.3. O critério de julgamento adotado será o **menor preço do ITEM**, considerado o menor dispêndio para a Administração, nos termos do art. 34 da Lei nº 14.133/2021, e observadas as exigências contidas neste Edital e seus Anexos quanto às especificações do objeto.

2. DO REGISTRO DE PREÇOS

2.1. As regras referentes aos órgãos gerenciador e participantes, bem como a eventuais adesões são as que constam da minuta de Ata de Registro de Preços.

2.2. O órgão gerenciador será **O FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE CURUÁ/PA**.

3. DO CREDENCIAMENTO.

3.1. O Pregão é o nível básico do registro cadastral no **PORTAL DE COMPRAS** que permite a



MUNICÍPIO DE CURUÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



participação dos interessados na modalidade LICITATÓRIA PREGÃO, em sua FORMA ELETRÔNICA. O cadastro deverá ser feito no Portal, no sítio <https://www.portaldecompraspublicas.com.br/>

3.2. O credenciamento junto ao provedor do sistema implica a responsabilidade do licitante ou de seu representante legal e a presunção de sua capacidade técnica para realização das transações inerentes a esta licitação.

3.3. O licitante responsabilizar-se exclusiva e formalmente pelas transações efetuadas em seu nome, assume como firmes e verdadeiras suas propostas e seus lances, inclusive os atos praticados diretamente ou por seu representante, excluída a responsabilidade do provedor do sistema ou do órgão ou entidade promotora da licitação por eventuais danos decorrentes de uso indevido das credenciais de acesso, ainda que por terceiros.

3.4. É de responsabilidade do cadastrado conferir a exatidão dos seus dados cadastrais no **PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS** e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados.

3.4.1. A não observância do disposto no subitem anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação.

4. DA PARTICIPAÇÃO NO PREGÃO.

4.1. Poderão participar deste Pregão interessados cujo ramo de atividade seja compatível com o objeto desta licitação, e que estejam com Credenciamento regular no **PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS** - <https://www.portaldecompraspublicas.com.br/>

4.2. Será concedido tratamento favorecido para as microempresas e empresas de pequeno porte, para as sociedades cooperativas mencionadas no artigo 34 da Lei nº 11.488/2007, para o microempreendedor individual - MEI, nos limites previstos da Lei Complementar nº 123/2006 e no artigo 4º da Lei nº 14.133/2021.

4.3. Não poderão participar desta licitação os interessados:

4.3.1. Proibidos de participar de licitações e celebrar contratos administrativos, na forma da legislação vigente;

4.3.2. Que não atendam às condições deste Edital e seu(s) anexo(s);

4.3.3. Estrangeiros que não tenham representação legal no Brasil com poderes expressos para receber citação e responder administrativa ou judicialmente;

4.3.4. Que se enquadrem nas vedações previstas nos artigos 9º e 14 da Lei nº 14.133/2021;

4.3.5. Que estejam sob falência, concurso de credores, concordata ou em processo de dissolução ou liquidação;



MUNICÍPIO DE CURUÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



4.3.6. Organizações da Sociedade Civil de Interesse Público - OSCIP, atuando nessa condição (Acórdão nº 746/2014-TCU-Plenário).

4.4. A pessoa jurídica poderá participar da licitação em consórcio, observadas as regras do art. 15 da Lei nº 14.133/2021.

4.4.1. Que cumpra com a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que atenda às regras de acessibilidade previstas na legislação, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213/1991.

4.5. A declaração falsa relativa ao cumprimento de qualquer condição sujeitará o licitante às sanções previstas em lei e neste Edital.

5. DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO.

5.1 - Após a divulgação do edital, as licitantes deverão encaminhar a proposta, exclusivamente por meio do sistema eletrônico e até a data e hora marcadas, quando, então, encerrar-se-á, automaticamente, a fase de recebimento de propostas, devendo ser apresentada na seguinte forma:

a) Conter, em campo próprio do sistema, o preço unitário, que deverá contemplar eventuais vantagens e/ou abatimentos, impostos, taxas e encargos sociais, obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais e comerciais, assim como despesas com transportes e deslocamentos e outras quaisquer que incidam sobre a contratação;

b) Conter, em campo próprio do sistema, a MARCA do produto comercializado, quando for produto industrializado e quando couber;

c) Conter, na proposta anexada na plataforma, a validade da proposta que não poderá ser inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data da sessão de abertura desta licitação.

d) conter, na proposta anexada na plataforma, a garantia mínima e os documentos complementares da proposta, quando exigidos neste edital sob pena de desclassificação.

1.1. O licitante deverá apresentar proposta para o quantitativo total de cada item, lote ou global, previsto no Termo de Referência (Anexo VII), não sendo admitidas propostas com quantidades inferiores.

1.2. Caso haja omissão da validade e/ou das garantias da proposta, aplicar-se-ão os prazos mínimos estipulados neste edital.

1.3. O licitante deverá anexar na plataforma a proposta de preços obrigatoriamente antes da abertura do certame;

6. DO ENCERRAMENTO DO PRAZO DAS PROPOSTAS.

6.1 - Encerrado o prazo de recebimento das propostas, a pregoeira, via sistema eletrônico, dará início à Sessão Pública, na data e horário previstos neste Edital, verificando a validade das propostas conforme exigências do edital.

7. DA ABERTURA DA SESSÃO, CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS E FORMULAÇÃO DE LANCES.

7.1. A abertura da presente licitação dar-se-á em sessão pública, por meio de sistema eletrônico, na data, horário e local indicados neste Edital.



MUNICÍPIO DE CURUÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



7.2. A pregoeira verificará as propostas apresentadas, desclassificando, desde logo, aquelas que não estejam em conformidade com os requisitos estabelecidos neste Edital, contenham vícios insanáveis ou não apresentem as especificações técnicas exigidas no Termo de Referência, conforme art. 59 da Lei nº 14.133/2021.

7.2.1. Também será desclassificada a proposta que identifique o licitante.

7.2.2. A desclassificação será sempre fundamentada e registrada no sistema, com acompanhamento em tempo real por todos os participantes.

7.2.3. A não desclassificação da proposta não impede o seu julgamento definitivo em sentido contrário, levado a efeito na fase de aceitação.

7.3. O sistema ordenará automaticamente as propostas classificadas, sendo que somente estas participarão da fase de lances.

7.4. O sistema disponibilizará campo próprio para troca de mensagens entre a pregoeira e os licitantes.

7.5. Iniciada a etapa competitiva, os licitantes deverão encaminhar lances exclusivamente por meio do sistema eletrônico, sendo imediatamente informados do seu recebimento e do valor consignado no registro.

7.6. O lance deverá ser ofertado de acordo com o tipo de licitação indicada no preâmbulo deste Edital. Os licitantes poderão oferecer lances sucessivos, observando o horário fixado para abertura da sessão e as regras estabelecidas no Edital.

7.7. O licitante somente poderá oferecer lance **de valor inferior ou percentual** de desconto superior ao último por ele ofertado e registrado pelo sistema.

7.8. O intervalo mínimo de diferença de valores ou percentuais entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação à proposta que cobrir a melhor oferta deverá ser de **R\$ 0,2 (DOIS CENTAVOS)**.

7.9. O intervalo entre os lances enviados pelo mesmo licitante não poderá ser inferior a 3 segundos e o intervalo entre lances não poderá ser inferior a três segundos, sob pena de serem automaticamente descartados pelo sistema os respectivos lances.

7.10. Será adotado para o envio de lances na licitação o modo de disputa aberto, em que os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com prorrogações.

7.11. A etapa de lances da sessão pública terá duração de dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.

7.12. A prorrogação automática da etapa de lances, de que trata o item anterior, será de dois minutos e ocorrerá sucessivamente sempre que houver lances enviados neste período de prorrogação, inclusive no caso de lances intermediários.



MUNICÍPIO DE CURUÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



- 7.13.** Não havendo novos lances na forma estabelecida nos itens anteriores, a sessão pública encerrar-se-á automaticamente.
- 7.14.** Encerrada a fase competitiva sem que haja a prorrogação automática pelo sistema, poderá a pregoeira, assessorado pela equipe de apoio, justificadamente, admitir o reinício da sessão pública de lances, em prol da consecução do melhor preço.
- 7.15.** Em caso de falha no sistema, os lances em desacordo com os subitens anteriores deverão ser desconsiderados pela pregoeira.
- 7.16.** Não serão aceitos dois ou mais lances de mesmo valor, prevalecendo aquele que for recebido e registrado primeiro.
- 7.17.** Durante o transcurso da sessão pública, os licitantes serão informados, em tempo real, do valor do menor lance registrado, vedada a identificação do licitante.
- 7.18.** No caso de desconexão com a pregoeira, no decorrer da etapa competitiva do Pregão, o sistema eletrônico poderá permanecer acessível aos licitantes para a recepção dos lances.
- 7.19.** Quando a desconexão do sistema eletrônico para a pregoeira persistir por tempo superior a dez minutos, a sessão pública será suspensa e terá reinício somente após comunicação expressa da pregoeira aos participantes do certame, publicada no <https://www.portaldecompraspublicas.com.br/>, quando serão divulgadas data e hora para a sua reabertura. E será reiniciada somente após decorridas vinte e quatro horas da comunicação do fato pela pregoeira aos participantes, no sítio eletrônico utilizado para divulgação.
- 7.20.** Caso o licitante não apresente lances, concorrerá com o valor de sua proposta.
- 7.21.** Em relação a itens não exclusivos para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, uma vez encerrada a etapa de lances, será efetivada a verificação automática, junto à Receita Federal, do porte da entidade empresarial. O sistema identifica em coluna própria as microempresas e empresas de pequeno porte participantes, procedendo à comparação com os valores da primeira colocada, se esta for empresa de maior porte, assim como das demais classificadas, para o fim de aplicar-se o disposto nos arts. 44 e 45 da LC nº 123/2006, regulamentada pelo Decreto nº 8.538/2015.
- 7.22.** Nessas condições, as propostas de microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrarem na faixa de até 5% (cinco por cento) acima da melhor proposta ou melhor lance serão consideradas empatadas com a primeira colocada.
- 7.23.** A melhor classificada nos termos do item anterior terá o direito de encaminhar uma última oferta para desempate, obrigatoriamente em valor inferior ao da primeira colocada, no prazo de 5 (cinco) minutos controlados pelo sistema, contados após a comunicação automática para tanto.
- 7.24.** Caso a microempresa ou a empresa de pequeno porte melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais licitantes microempresa e empresa de pequeno porte que se



MUNICÍPIO DE CURUÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



encontrem naquele intervalo de 5% (cinco por cento), na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, no prazo estabelecido no subitem anterior.

7.25. No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem nos intervalos estabelecidos nos subitens anteriores, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.

7.26. Quando houver propostas beneficiadas com as margens de preferência em relação ao produto estrangeiro, o critério de desempate será aplicado exclusivamente entre as propostas que fizerem jus às margens de preferência, conforme regulamento.

7.27. A ordem de apresentação pelos licitantes é utilizada como um dos critérios de classificação, de maneira que só poderá haver empate entre propostas iguais (não seguidas de lances), ou entre lances finais da fase fechada do modo de disputa aberto e fechado.

7.28. Em caso de empate entre duas ou mais propostas, serão utilizados os seguintes critérios de desempate, nesta ordem:

7.28.1. disputa final, hipótese em que os licitantes empatados poderão apresentar nova proposta em ato contínuo à classificação;

7.28.2. avaliação do desempenho contratual prévio dos licitantes;

7.28.3. desenvolvimento pelo licitante de ações de equidade entre homens e mulheres no ambiente de trabalho, conforme regulamento;

7.28.4. desenvolvimento pelo licitante de programa de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle;

7.29. Persistindo o empate, será assegurada preferência, sucessivamente, aos bens e serviços produzidos ou prestados por:

7.29.1. empresas estabelecidas no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localize;

7.29.2. empresas brasileiras;

7.29.3. empresas que invistam em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País;

7.29.4. empresas que comprovem a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187/2009.

7.30. Encerrada a etapa de envio de lances da sessão pública, a pregoeira deverá encaminhar, pelo sistema eletrônico, contraproposta ao licitante que tenha apresentado o melhor preço, para que seja obtida melhor proposta, vedada a negociação em condições diferentes das previstas neste Edital.



MUNICÍPIO DE CURUÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



7.30.1. A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.

7.30.2. A pregoeira solicitará ao licitante melhor classificado que, no prazo de até 02(duas) horas, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, acompanhada, se for o caso, dos documentos complementares, quando necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados.

7.31. Após a negociação do preço, a pregoeira iniciará a fase de aceitação e julgamento da proposta.

8. DA ACEITABILIDADE DA PROPOSTA VENCEDORA.

8.15. Encerrada a etapa de negociação, a pregoeira examinará a proposta classificada em primeiro lugar quanto à adequação ao objeto e à compatibilidade do preço em relação ao máximo estipulado para contratação neste Edital e em seus anexos.

8.16. Será desclassificada a proposta que contiver vício insanável; que não obedecer às especificações técnicas pormenorizadas no edital ou apresentarem desconformidade com exigências do ato convocatório.

8.17. Será desclassificada a proposta ou o lance vencedor, que apresentar preço final superior ao preço máximo fixado (Acórdão nº 1455/2018 -TCU - Plenário), ou que apresentar preço manifestamente inexequível.

8.17.1. Considera-se inexequível a proposta que apresente preços global ou unitários simbólicos, irrisórios ou de valor zero, incompatíveis com os preços dos insumos e salários de mercado, acrescidos dos respectivos encargos, ainda que o ato convocatório da licitação não tenha estabelecido limites mínimos, exceto quando se referirem a materiais e instalações de propriedade do próprio licitante, para os quais ele renuncie a parcela ou à totalidade da remuneração.

8.18. Qualquer interessado poderá requerer que se realizem diligências para aferir a exequibilidade e a legalidade das propostas, devendo apresentar as provas ou os indícios que fundamentam a suspeita;

8.19. Se houver indícios de inexequibilidade da proposta de preço, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderão ser efetuadas diligências para que a licitante comprove a exequibilidade da proposta.

8.20. Na hipótese de necessidade de suspensão da sessão pública para a realização de diligências, com vistas ao saneamento das propostas, a sessão pública somente poderá ser reiniciada mediante aviso prévio no sistema com, no mínimo, **vinte e quatro horas de antecedência**, e a ocorrência será registrada em ata;

8.21. A pregoeira poderá convocar o licitante para enviar documento digital complementar, por meio de funcionalidade disponível no sistema, no prazo de até **02 (duas) horas**, sob pena de não aceitação da proposta.

8.21.1. O prazo estabelecido poderá ser prorrogado pela pregoeira por solicitação escrita e justificada do licitante, formulada antes de findo o prazo, e formalmente aceita pela pregoeira.

8.21.2. Dentre os documentos passíveis de solicitação pela pregoeira, destacam-se os que contenham as características do material ofertado, tais como marca, modelo, tipo, fabricante



MUNICÍPIO DE CURUÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



e procedência, além de outras informações pertinentes, a exemplo de catálogos, folhetos ou propostas, encaminhados por meio eletrônico, ou, se for o caso, por outro meio e prazo indicados pela pregoeira sem prejuízo do seu ulterior envio pelo sistema eletrônico, sob pena de não aceitação da proposta.

8.21.2.1. Os licitantes deverão colocar à disposição da Administração todas as condições indispensáveis à realização de testes e fornecer, sem ônus, os manuais impressos em língua portuguesa, necessários ao seu perfeito manuseio, quando for o caso.

8.22. A Administração poderá solicitar carta de solidariedade emitida pelo fabricante, que assegure a execução do contrato, no caso de licitante revendedor ou distribuidor.

8.23. Se a proposta ou lance vencedor for desclassificado, a pregoeira examinará a proposta ou lance subsequente, e, assim sucessivamente, na ordem de classificação.

8.24. Havendo necessidade, a pregoeira suspenderá a sessão, informando no “chat” a nova data e horário para a sua continuidade.

8.25. A pregoeira poderá encaminhar, por meio do sistema eletrônico, contraproposta ao licitante que apresentou o lance mais vantajoso, com o fim de negociar a obtenção de melhor preço, vedada a negociação em condições diversas das previstas neste Edital.

8.25.1. Também nas hipóteses em que a pregoeira não aceitar a proposta e passar à subsequente, poderá negociar com o licitante para que seja obtido preço melhor.

8.25.2. A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.

8.26. Nos itens não exclusivos para a participação de microempresas e empresas de pequeno porte, sempre que a proposta não for aceita, e antes de a pregoeira passar à subsequente, haverá nova verificação, pelo sistema, da eventual ocorrência do empate ficto, previsto nos artigos 44 e 45 da LC nº 123/ 2006, seguindo-se a disciplina antes estabelecida, se for o caso.

8.27. Encerrada a análise quanto à aceitação da proposta, a pregoeira verificará a habilitação do licitante, observado o disposto neste Edital.

9. DA HABILITAÇÃO.

COMO CONDIÇÃO PRÉVIA AO EXAME DA DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO DO LICITANTE DETENTOR DA PROPOSTA CLASSIFICADA EM PRIMEIRO LUGAR, A PREGOEIRA VERIFICARÁ O EVENTUAL DESCUMPRIMENTO DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO, ESPECIALMENTE QUANTO À EXISTÊNCIA DE SANÇÃO QUE IMPEÇA A PARTICIPAÇÃO NO CERTAME OU A FUTURA CONTRATAÇÃO, MEDIANTE A CONSULTA AOS DOCUMENTOS INSERIDOS NO PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS CONFORME OS SEGUINTE CADASTROS E DOCUMENTOS:



MUNICÍPIO DE CURUÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



9.1 HABILITAÇÃO JURÍDICA:

- A. No caso de sociedade empresária, sociedade limitada unipessoal – SLU ou sociedade identificada como empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI, estatuto, ato constitutivo ou contrato social em vigor, devidamente registrado no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede, acompanhados da documentação de seus administradores.
- B. Cédula de Identidade ou documento equivalente (com foto) do representante legal da sociedade empresária licitante e/ou do procurador. O procurador deverá ainda apresentar o instrumento válido da procuração.
- C. No caso de empresário individual, inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede; Microempreendedor Individual - MEI: Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI.
- D. No caso de sociedade empresária estrangeira, portaria de autorização de funcionamento no Brasil, publicada no Diário Oficial da União e arquivada na Junta Comercial da unidade federativa onde se localizar a filial, agência, sucursal ou estabelecimento, a qual será considerada como sua sede, conforme Instrução Normativa DREI/ME nº 77, de 18 de março de 2020.
- E. No caso de pessoa física, se elas forem autorizadas a participar do certame, cédula de identidade (RG) ou documento equivalente que, por força de lei, tenha validade para fins de identificação em todo o território nacional.
- F. No caso de filial, sucursal ou agência de sociedade simples ou empresária, inscrição do ato constitutivo da filial, sucursal ou agência da sociedade simples ou empresária, respectivamente, no Registro Civil das Pessoas Jurídicas ou no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz.
- G. No caso de sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil de Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores.
- H. Ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir.
- I. No caso de sociedade cooperativa: ata de fundação e estatuto social em vigor, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial da respectiva sede, bem como o registro de que trata o art. 107 da Lei nº 5.764, de 1971.
- J. Ata ou documento equivalente de compromisso de constituição do Consórcio.

9.2 REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA:

- a) Comprovante de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (**CNPJ**), juntamente com o seu QSA (Quadro de Sócios Administradores). A empresa deverá apresentar um único CNPJ, não podendo filial ou subsidiária constituir matriz quando esta for a licitante e vice-versa, com a devida atividade do objeto da licitação
- b) **Prova de inscrição no Cadastro de Contribuintes Estadual ou Municipal**, se houver relativo ao domicílio ou sede do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com objeto contratual;
- c) **Certidão Negativa da RF e da PGFN e as contribuições sociais** previstas nas alíneas “a” a “d”, do § único, do Artigo 11, da Lei 8.212/91;
- d) Certidão que prove a regularidade para com a **Fazenda Estadual**, as Certidões Negativas de débitos Tributária e Não Tributária, emitida pela Fundo da Fazenda - SEFA onde se situa a sede da empresa, deverão



MUNICÍPIO DE CURUÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



vir acompanhadas de sua autenticidade emitidas um dia anterior à licitação pelo site da SEFA a fim de agilizar o andamento, caso contrário o agente de contratação poderá suspender o certame até que se verifique as devidas autenticidades

- e) Certidão que prove a regularidade para com a **Fazenda Municipal** da jurisdição fiscal do estabelecimento do licitante;
- f) Prova de regularidade relativa ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (**FGTS**), demonstrando situação regular no cumprimento dos encargos sociais instituídos por lei;
- g) **Prova de Inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do trabalho**, mediante a apresentação de **Certidão Negativa**, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943, acompanhado das Certidões Negativa de Infrações Trabalhistas que tratam de Controle de Processos de Multas e Recursos, em atendimento a Portaria MTP nº 667/2021, expedida eletronicamente através da Fundo de Inspeção do Trabalho, bem como a apresentação da certidão de ações trabalhistas de jurisdição do Estado da sede da licitante;
- h) Declaração de reserva de cargos para pessoas com deficiência e reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas. A mesma deve ser firmada diretamente no <https://www.portaldecompraspublicas.com.br/> pelo representante legal da empresa, através de senha específica.
- i) Declaração que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição. A mesma deve ser firmada diretamente no <https://www.portaldecompraspublicas.com.br/> pelo representante legal da empresa, através de senha específica.

9.5.1. HABILITAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA:

- a) Certidão negativa de falência ou recuperação judicial expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica. Acompanhado da certidão negativa de (nada consta) na distribuições (Ações de falência e recuperação judiciais) originárias do site do Tribunal de Justiça do Distrito Federal e Territórios, juntamente com a Certidão de Distribuição de ações Cíveis no âmbito Federal de competência da unidade Nacional da sede da licitante, em data não superior a 30 dias da data da abertura do certame, se outro prazo não consta no documento através do sítio do Tribunal Regional Federal.
- b) No caso de certidão positiva de recuperação judicial ou extrajudicial, o licitante deverá apresentar a comprovação de que o respectivo plano de recuperação foi acolhido judicialmente, na forma do art. 58, da Lei n.º 11.101, de 09 de fevereiro de 2005, sob pena de inabilitação, devendo, ainda, comprovar todos os demais requisitos de habilitação. Balanço patrimonial e demonstrações contábeis dos dois últimos exercícios social, já exigíveis e apresentados na forma da lei, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados por índices oficiais quando encerrado há mais de 3 (três) meses da data de apresentação da proposta, O balanço deverá vir acompanhado da Certidão de Regularidade Profissional do Contador (CRP) e CND (Certidão Negativa de Débitos), CERTIFICANDO que o profissional identificado no presente documento encontra-se em situação REGULAR junto ao referido Conselho, contendo número, validade, de acordo com a Resolução nº 1.402/2012- CFC, juntamente com a certidão simplificada e Certidão específica de documentos arquivados, emitida pela Junta Comercial, que deverá acompanhar a documentação acima aludidas, comprovando estar o mesmo em vigor,



MUNICÍPIO DE CURUÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



com data de expedição não superior a 30 (trinta) dias da abertura presente certame.; As certidões da Jucepa aludidas nesse paragrafo, pode ser substituída pela certidão de inteiro teor de todos os documentos registrados.

- c) No caso de fornecimento de bens para pronta entrega, não será exigido da licitante qualificada como microempreendedor individual (MEI), a apresentação de balanço patrimonial dos últimos exercícios financeiros. (Art. 3º do Decreto nº 8.538/2015) bem como as certidões da JUCEPA, constante no item 9.10.2;
- d) No caso de empresa constituída no exercício social vigente, admite-se a apresentação de balanço patrimonial e demonstrações contábeis referentes ao período de existência da sociedade;
- e) É admissível o balanço intermediário, se decorrer de lei ou contrato social/estatuto social.
- f) Caso o licitante seja cooperativa, tais documentos deverão ser acompanhados da última auditoria contábil-financeira, conforme dispõe o artigo 112 da Lei nº 5.764, de 1971, ou de uma declaração, sob as penas da lei, de que tal auditoria não foi exigida pelo órgão fiscalizador;
- g) A comprovação da situação financeira da empresa será constatada mediante obtenção de índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), superiores a 1 (um) resultantes da aplicação das fórmulas:

$$LG = \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}$$

$$SG = \frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}$$

$$LC = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$$

- h) As empresas que apresentarem resultado inferior ou igual a 1 (um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), deverão comprovar, considerados os riscos para a Administração, e, a critério da autoridade competente, o capital mínimo ou o patrimônio líquido mínimo de 10% (dez por cento) do valor estimado da contratação ou do item pertinente.

- i)
- j) As licitantes deverão ainda complementar a comprovação da qualificação econômico-financeira por meio de comprovação de patrimônio líquido de 10% (dez por cento) do valor estimado da contratação, por meio da apresentação do balanço patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício social, apresentados na forma da lei, vedada a substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados por índices oficiais quando encerrados há mais de 3 (três) meses da data da apresentação da proposta, exceto para microempreendedor individual (MEI) que poderá comprovar mediante CCMEI

- k) As licitantes deverão apresentar comprovação de compromissos assumidos (caso houver), por meio de declaração com relação dos compromissos assumidos pelo licitante que importem em diminuição de sua capacidade econômico-financeira, excluídas parcelas já executadas de contratos firmados com a Administração Pública e/ou com a iniciativa privada, vigentes na data da sessão pública de abertura deste Pregão, não é superior ao Patrimônio Líquido do licitante, podendo este ser atualizado na forma já disciplinada neste Edital. O pregoeiro se reserva a fazer diligência sobre este documento, caso haja necessidade. Para as licitantes que não possuir compromissos assumidos, deverá encaminhar a declaração que não possui, devidamente assinada pelo representante legal.

- l) A declaração de que trata o item acima deverá estar acompanhada da Demonstração do Resultado do Exercício (DRE) relativa ao último exercício social. quando houver divergência percentual superior a 10% (dez por cento), para mais ou para menos, entre a declaração aqui tratada e a receita bruta discriminada na



MUNICÍPIO DE CURUÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



Demonstração do Resultado do Exercício (DRE), deverão ser apresentadas, concomitantemente, as devidas justificativas;

9.3 DOCUMENTAÇÃO COMPLEMENTAR:

- a. Declaração de que está ciente e concorda com as condições contidas neste Edital e seus anexos, bem como de que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no referido documento, para todos os efeitos legais, sob pena de aplicação das sanções cabíveis.
- b. Declaração de que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
- c. Declaração de que as propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
- d. Declaração da própria empresa de que não possui em seu quadro de pessoal e societário, servidor público do Poder Executivo Estadual exercendo funções de gerência ou administração, conforme art. 1º, inciso X da Lei Complementar Estadual nº 04/1990, ou servidor do contratante em qualquer função, nos termos do art. 9º, § 1º da Lei nº 14.133/2021.
- e. Declaração de que não há sanções vigentes que legalmente proíbam a participante de licitar e/ou contratar com o contratante.
- f. Declaração de que não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal, bem como no art. 14, inciso VI da Lei nº 14.133/2021.
- g. Declaração de que atende aos requisitos de habilitação, e que o declarante responderá pela veracidade das informações prestadas, na forma da lei.
- h. Declaração de que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
- i. Declaração de que a propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
- j. Apresentação de Alvará de funcionamento no momento da assinatura do contrato apenas ao licitante vencedor sob pena ser chamado o segundo colocado para a assinatura do contrato.
- k. Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência, para:
- l. Complementação de informações acerca dos documentos já apresentados pelos licitantes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura do certame;
- m. Atualização de documentos cuja validade tenha expirado após a data de recebimento das propostas.
- n. Documentação Complementar, exigível nos termos da LC 123/2006: Declaração de que é ME, EPP ou MEI e não se encontra em nenhuma das situações do § 4º, art. 3º, da Lei Complementar nº 123/2006, está apto a usufruir do tratamento estabelecido nos arts. 42 a 49 da Lei Complementar nº 123/2006.



MUNICÍPIO DE CURUÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



- o. Declaração de que no ano-calendário de realização desta licitação, os valores somados dos contratos celebrados com a Administração Pública não extrapolam a receita bruta máxima admitida para fins de enquadramento como empresa de pequeno porte, nos termos do art. 4º, § 2º da Lei nº 14.133/2021.
- p. Certidão Simplificada e específica emitida pela Junta Comercial, que define o porte da empresa, cuja condição de ME/EPP será atestada por meio do balanço patrimonial exigido;
- q. Quando optante pelo SIMPLES NACIONAL, a comprovação da condição de ME/EPP poderá ser mediante apresentação do Comprovante de opção pelo SIMPLES, obtido no sítio da Fundo da Receita Federal.
- r. Em relação aos licitantes organizados na forma de cooperativas será, ainda, exigida a seguinte documentação complementar, conforme INSTRUÇÃO NORMATIVA 01, DE 17 JANEIRO DE 2020:
- s. Relação dos cooperados que atendem aos requisitos técnicos exigidos para a contratação e que executarão o contrato, com as respectivas atas de inscrição e a comprovação de que estão domiciliados na localidade da sede da cooperativa, respeitado o disposto nos arts. 4º, inciso XI, 21, inciso I e 42, §§ 2º a 6º da Lei 5.764 de 1971.
- t. Declaração de regularidade de situação do contribuinte individual – DRSCI, para cada um dos cooperados indicados.
- u. Comprovação do capital social proporcional ao número de cooperados necessários à prestação do serviço.
- v. Registro previsto na Lei 5.764, de 1971, art. 107.
- w. Comprovação de integração das respectivas quotas-partes por parte dos cooperados que executarão o contrato.
- x. Comprovação do envio do Balanço Geral e o Relatório do exercício social ao órgão de controle, conforme dispõe o art. 112 da Lei 5.764, de 1971.
- y. Os seguintes documentos para a comprovação da regularidade jurídica da cooperativa: Ata de fundação; Estatuto social com a ata da assembleia que o aprovou;
- Regimento dos fundos instituídos pelos cooperados, com a ata da assembleia; Editais de convocação das três últimas assembleias gerais extraordinárias;
 - Três registros de presença dos cooperados que executarão o contrato em assembleias gerais ou nas reuniões seccionais;
 - Ata da sessão que os cooperados autorizaram a cooperativa a contratar o objeto da licitação.
 - Última auditoria contábil-financeira da cooperativa, conforme dispõe o art. 112 da Lei 5.764, de 1971, ou uma declaração, sob as penas da lei, de que tal auditoria não foi exigida pelo órgão fiscalizador.

Paragrafo Único: A Licitante deverá fornecer comprovante de depósito de Garantia de Proposta no valor de 1% (um por cento) de acordo com § 1º e § 4º Art. 58 da Lei nº 14.133/21. Esta administração opta pelo caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil, e avaliados por seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Economia e conforme § 1º I inciso do Art. 96 da Lei 14.133/21. O Caução em dinheiro (moeda corrente e cheque) e títulos da dívida pública deverá ser depositada na Conta Corrente disponível junto Fundo Municipal de Administração, Planejamento e Finanças no qual informará a conta corrente a ser creditada – e-mail: cplcurua@gmail.com, devendo o comprovante estar contido na Proposta de Preço.



MUNICÍPIO DE CURUÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



9.4 HABILITAÇÃO TÉCNICA:

- a) Prova de regularidade e registro da empresa na entidade profissional competente, (CREA/CAU) devendo possuir responsável técnico, devidamente habilitado, conforme as áreas de atuação previstas no objeto, em plena validade.
- b) Comprovação de aptidão técnico-operacional, certidões ou atestados, que demonstrem capacidade operacional na execução de serviços similares de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior, bem como documentos comprobatórios emitidos na forma do §3º do art. 88 da Lei 14.133/2021.
- c) Comprovação de aptidão técnico-profissional, apresentação de profissional, devidamente registrado no conselho profissional competente (CREA/CAU), detentor de atestado de responsabilidade técnica por execução de obra ou serviço de características semelhantes, ao item de maior relevância da licitação.
- d) Será considerado como item de maior relevância a execução da **REFORMA DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE CURUÁ, EM ATENDIMENTO ÀS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE CURUÁ/PA,** onde as comprovações de aptidão técnico-operacional deverão apresentar atividades com quantidades mínimas de 50% (cinquenta por cento) do item de maior relevância.
- e) Comprovação de vínculo entre o responsável técnico e a empresa. O responsável técnico deve ser do quadro permanente do licitante, devendo comprovar sua condição de sócio ou empregado contratado, através do respectivo contrato.
- f) Declaração de que o licitante tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação.
- g) **Declaração de responsabilidade técnica** indicando o responsável técnico pela execução das Obras desta licitação até o seu recebimento definitivo pela Contratante, **assinado pelo representante legal da Licitante e pelo responsável técnico indicado.** O mesmo não poderá ser substituído sem expressa autorização da Contratante. É vedada, sob pena de não habilitação, a indicação de um mesmo técnico como responsável técnico por mais de um Licitante;
- h) **Atestado de Visita** expedido pelo Município de Curuá, de que tomou conhecimento das condições locais para cumprimento das obrigações contratuais;
- i) O Licitante poderá realizar visita prévia e inspecionar o local onde serão executadas as obras e cercanias, de modo a obter, para sua própria utilização e por sua exclusiva responsabilidade, toda a informação necessária à elaboração de sua proposta. Todos os custos associados à visita no local das obras serão arcados integralmente pelo próprio Licitante;
- j) As visitas técnicas serão realizadas juntamente com engenheiro da PMC e pelos responsáveis indicados pelo proprietário da empresa. A licitadora não se responsabilizará pelos custos da empresa que decorrerem da visita em tela (transporte, alimentação, estadia, entre outros);
- k) Caso a empresa licitante não deseje realizar visita técnica, deverá apresentar declaração de que de que conhece as condições locais para a execução do objeto, contendo a assinatura do representante legal da Licitante e pelo responsável técnico indicado.
- l) O Licitante deverá apresentar o Cadastro Técnico Federal de Atividades Potencialmente Poluidoras e/ou Utilizadoras de Recursos Ambientais (**CTF/APP**).

Paragrafo Único. Comprovação de que é adimplente com a Prefeitura Municipal de Curuá / PA, no ramo pertinente ao objeto licitado; através de uma certidão fornecida pela Secretaria de Administração, Planejamento e Finanças (SETOR DE TRIBUTOS), a não apresentação da certidão esta sob pena de desclassificação. As empresas poderão solicitar através de ofício solicitação através do e-mail ad.curua@gmail.com , anexando toda a documentação necessária (Certidão de Inteiro Teor, estatuto, ato constitutivo ou contrato social em vigor, devidamente registrado no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede, acompanhados da documentação com foto de seus administradores; Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ); Prova de inscrição no cadastro de contribuintes estadual e/ou municipal. Em até 03 (três) dias anterior à data da abertura do certame.



MUNICÍPIO DE CURUÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



10. DO ENCAMINHAMENTO DA PROPOSTA VENCEDORA.

10.13. A proposta final do licitante declarado vencedor deverá ser encaminhada no prazo de **02 (duas) HORAS** a contar da solicitação da pregoeira no sistema eletrônico e deverá:

10.13.1. Ser redigida em língua portuguesa, digitada, em uma via, sem emendas, rasuras, entrelinhas ou ressalvas, devendo a última folha ser assinada e as demais rubricadas pelo licitante ou seu representante legal.

10.13.2. Conter a indicação do banco, número da conta e agência do licitante vencedor, para fins de pagamento.

10.14. A proposta final deverá ser documentada nos autos e será levada em consideração no decorrer da execução do contrato e aplicação de eventual sanção à Contratada, se for o caso.

10.14.1. Todas as especificações do objeto contidas na proposta, tais como marca, modelo, tipo, fabricante e procedência, vinculam a Contratada.

10.15. Os preços devem ser expressos em moeda corrente nacional, o valor unitário em algarismos e o valor global em algarismos e por extenso.

10.15.1. Ocorrendo divergência entre os preços unitários e o preço global, prevalecerão os primeiros; no caso de divergência entre os valores numéricos e os valores expressos por extenso, prevalecerão estes últimos.

10.16. A oferta deverá ser firme e precisa, limitada, rigorosamente, ao objeto deste Edital, sem conter alternativas de preço ou de qualquer outra condição que induza o julgamento a mais de um resultado, sob pena de desclassificação.

10.17. A proposta deverá obedecer aos termos deste Edital e seus Anexos, não sendo considerada aquela que não corresponda às especificações ali contidas ou que estabeleça vínculo à proposta de outro licitante.

10.18. As propostas que contenham a descrição do objeto, o valor e os documentos complementares estarão disponíveis na internet, após a homologação.

11. DOS RECURSOS.

11.13. Declarado o vencedor e decorrida a fase de regularização fiscal e trabalhista da licitante qualificada como microempresa ou empresa de pequeno porte, se for o caso, deverá o licitante interessado manifestar, imediatamente, a sua intenção de recorrer, em campo próprio do sistema.

11.14. O recorrente terá, a partir de então, o prazo 3 (três) dias úteis para apresentar as razões, pelo sistema eletrônico, ficando os demais licitantes, desde logo, intimados para, querendo, apresentarem contrarrazões também pelo sistema eletrônico, em outros 3 (três) dias úteis, que começarão a contar do término do prazo do recorrente, sendo-lhes assegurada vista imediata dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses

11.15. O acolhimento do recurso invalida tão somente os atos insuscetíveis de aproveitamento.

11.16. Os autos do processo permanecerão com vista franqueada aos interessados, no endereço constante neste Edital.



MUNICÍPIO DE CURUÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



12. DA REABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA.

12.13. A sessão pública poderá ser reaberta:

12.13.1. Nas hipóteses de provimento de recurso que leve à anulação de atos anteriores à realização da sessão pública precedente ou em que seja anulada a própria sessão pública, situação em que serão repetidos os atos anulados e os que dele dependam.

12.13.2. Quando houver erro na aceitação do preço melhor classificado ou quando o licitante declarado vencedor não assinar o contrato, não retirar o instrumento equivalente ou não comprovar a regularização fiscal e trabalhista, nos termos do art. 43, § 1º da LC nº 123/2006. Nessas hipóteses, serão adotados os procedimentos imediatamente posteriores ao encerramento da etapa de lances.

12.14. Todos os licitantes remanescentes deverão ser convocados para acompanhar a sessão reaberta.

12.14.1. A convocação se dará por meio do sistema eletrônico (“chat”), ou e-mail, ou de acordo com a fase do procedimento licitatório.

12.14.2. A convocação feita por e-mail dar-se-á de acordo com os dados contidos no **CADASTRO DO PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS**, sendo responsabilidade do licitante manter seus dados cadastrais atualizados.

13. DA ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO.

13.13. Julgados os recursos, constatada a regularidade dos atos praticados, a Autoridade Competente adjudicou e homologou a licitação.

14. DA GARANTIA DE EXECUÇÃO.

14.13. Não haverá exigência de garantia de execução para a presente contratação.

15. DO TERMO DE CONTRATO OU INSTRUMENTO EQUIVALENTE

15.13. Após a homologação da licitação, em sendo realizada a contratação, será firmado Termo de Contrato ou emitido instrumento equivalente.

15.14. O adjudicatário terá o prazo de 03 dias **úteis**, contados a partir da data de sua convocação, para assinar o Termo de Contrato ou aceitar instrumento equivalente, conforme o caso (Nota de Empenho/Carta Contrato/Autorização), sob pena de decair do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital.

15.2.1. Alternativamente à convocação para comparecer perante o órgão ou entidade para a assinatura do Termo de Contrato ou aceite do instrumento equivalente, a Administração poderá encaminhá-lo para assinatura ou aceite da Adjudicatária, mediante correspondência postal com aviso de recebimento (AR) ou meio eletrônico, para que seja assinado ou aceito no prazo de 03 dias, a contar da data de seu recebimento.

15.2.2. O prazo previsto no subitem anterior poderá ser prorrogado, por igual período, por solicitação justificada do adjudicatário e aceita pela Administração



MUNICÍPIO DE CURUÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



15.15. O Aceite da Nota de Empenho ou do instrumento equivalente, emitida à empresa adjudicada, implica no reconhecimento de que:

15.3.3. Referida Nota está substituindo o contrato, aplicando-se à relação de negócios ali estabelecida as disposições da Lei nº 14.133/2021;

15.3.2. A contratada se vincula à sua proposta e às previsões contidas no edital e seus anexos;

15.3.3. A contratada reconhece que as hipóteses de rescisão são aquelas previstas no artigo 137 da Lei nº 14.133/2021 e reconhece os direitos da Administração previstos nos artigos 138 e 139 da mesma Lei.

15.4. O prazo de vigência da contratação é o estabelecido no Termo de Referência.

15.5. Previamente à contratação a Administração realizará consultas para identificar possível suspensão temporária de participação em licitação, no âmbito do órgão ou entidade, proibição de contratar com o Poder Público, bem como ocorrências impeditivas indiretas, observado o disposto no art. 29, da Instrução Normativa nº 03/2018, e nos termos do art. 6º, III, da Lei nº 10.522/2002, consulta prévia ao CADIN.

15.6. Na assinatura do contrato, será exigida a comprovação das condições de habilitação consignadas neste Edital, as quais deverão ser mantidas pelo licitante durante a vigência do contrato.

15.6.1. Na hipótese de irregularidade, o contratado deverá regularizar a sua situação perante o cadastro no prazo de até 05 (cinco) dias úteis, sob pena de aplicação das penalidades previstas no edital e anexos.

15.8. Na hipótese de o vencedor da licitação não comprovar as condições de habilitação consignadas no edital ou se recusar a assinar o contrato ou a ata de registro de preços, a Administração, sem prejuízo da aplicação das sanções das demais cominações legais cabíveis a esse licitante, poderá convocar outro licitante, respeitada a ordem de classificação, para, após a comprovação dos requisitos para habilitação, analisada a proposta e eventuais documentos complementares e, feita a negociação, assinar o contrato ou a ata de registro de preços.

16. DO REAJUSTAMENTO EM SENTIDO GERAL.

16.13. As regras acerca do reajustamento em sentido geral do valor contratual são as estabelecidas no Termo de Referência, anexo a este Edital.

17. DO RECEBIMENTO DO OBJETO E DA FISCALIZAÇÃO.

17.1. Os critérios de recebimento e aceitação do objeto e de fiscalização estão previstos no Termo de Referência.

18. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE E DA CONTRATADA.

18.1. As obrigações da Contratante e da Contratada são as estabelecidas no Termo de Referência.

19. DO PAGAMENTO.

19.1. As regras acerca do pagamento são as estabelecidas no Termo de Referência, anexo a este Edital.

20. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS.



MUNICÍPIO DE CURUÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



- 20.1.** Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 14.133/2021, o licitante/adjudicatário que:
- 20.1.1.** Der causa à inexecução parcial ou total do contrato;
 - 20.1.2.** Deixar de entregar os documentos exigidos no certame;
 - 20.1.3.** Não manter a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado;
 - 20.1.4.** Não assinar o termo de contrato ou aceitar/retirar o instrumento equivalente, quando convocado dentro do prazo de validade da proposta;
 - 20.1.5.** Ensejar o retardamento da execução ou entrega do objeto da licitação sem motivo justificado;
 - 20.1.6.** Apresentar declaração ou documentação falsa;
 - 20.1.7.** Fraudar a licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato;
 - 20.1.8.** Comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
 - 20.1.9.** Praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação;
 - 20.1.10.** Praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846/2013.
- 21.2.** O licitante/adjudicatário que cometer qualquer das infrações discriminadas nos subitens anteriores ficará sujeito, sem prejuízo da responsabilidade civil e criminal, às seguintes sanções:
- a)** Advertência por escrito;
 - b)** Multa;
 - c)** Impedimento de licitar e contratar;
 - d)** Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.
- 21.3.** A penalidade de multa pode ser aplicada cumulativamente com as demais sanções.
- 21.4.** Do ato que aplicar a penalidade caberá recurso, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a contar da ciência da intimação, podendo a autoridade que tiver proferido o ato reconsiderar sua decisão ou, no prazo de 05 (cinco) dias encaminhá-lo devidamente informado para a apreciação e decisão superior, no prazo de 20 (vinte) dias úteis.
- 21.5.** Serão publicadas na Imprensa Oficial do Estado do Pará e/ou da União, as sanções administrativas previstas no ITEM 17.2, c, d, deste edital, inclusive a reabilitação perante a Administração Pública.
- 21.6. DA FRAUDE E DA CORRUPÇÃO** - Os licitantes e o contratado devem observar e fazer observar, por seus fornecedores e subcontratados, se admitida à subcontratação, o mais alto padrão de ética durante todo o processo de licitação, de contratação e de execução do objeto contratual.
- 21.6.1. PARA OS PROPÓSITOS DESTA CLÁUSULA, DEFINEM-SE AS SEGUINTE PRÁTICAS:**
- a) PRÁTICA CORRUPTA:** Oferecer, dar, receber ou solicitar, direta ou indiretamente, qualquer vantagem com o objetivo de influenciar a ação de servidor público no processo de licitação ou na execução do contrato;



MUNICÍPIO DE CURUÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



- b) PRÁTICA FRAUDULENTA:** A falsificação ou omissão dos fatos, com o objetivo de influenciar o processo de licitação ou de execução do contrato;
- c) PRÁTICA CONCERTADA:** Esquematizar ou estabelecer um acordo entre dois ou mais licitantes, com ou sem o conhecimento de representantes ou prepostos do órgão licitador, visando estabelecer preços em níveis artificiais e não-competitivos;
- d) PRÁTICA COERCITIVA:** Causar danos ou ameaçar causar dano, direta ou indiretamente, às pessoas ou sua propriedade, visando influenciar sua participação em um processo licitatório ou afetar a execução do contrato.
- e) PRÁTICA OBSTRUTIVA:** Destruir, falsificar, alterar ou ocultar provas em inspeções ou fazer declarações falsas aos representantes do organismo financeiro multilateral, com o objetivo de impedir materialmente a apuração de alegações de prática prevista acima; atos cuja intenção seja impedir materialmente o exercício do direito de o organismo financeiro multilateral promover inspeção.

21. DA IMPUGNAÇÃO AO EDITAL E DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO.

20.1. Até 03 (três) dias úteis antes da data designada para a abertura da sessão pública, qualquer pessoa poderá impugnar este Edital e/ou apresentar pedido de esclarecimento.

20.2.

20.3. A IMPUGNAÇÃO e/ou PEDIDO DE ESCLARECIMENTO DEVERÃO ser feitos EXCLUSIVAMENTE por FORMA ELETRÔNICA no sistema <https://www.portaldecompraspublicas.com.br/>.

20.4. A resposta à impugnação ou ao pedido de esclarecimento será divulgada no Portal de Compras Públicas no prazo de até 3 (três) dias úteis, limitado ao último dia útil anterior à data da abertura do certame.

20.5. Acolhida a impugnação, será definida e publicada nova data para a realização do certame.

20.6. As impugnações e pedidos de esclarecimentos não suspendem os prazos previstos no certame, salvo quando se amolda ao art. 55 parágrafo 1º, da Lei nº 14.133/2021.

20.6.1. A concessão de efeito suspensivo à impugnação é medida excepcional e deverá ser motivada pela pregoeira, nos autos do processo de licitação.

20.7. As respostas aos pedidos de esclarecimentos serão divulgadas pelo sistema e vincularão os participantes e a administração.

20.8. As respostas às impugnações e aos esclarecimentos solicitados, bem como outros avisos de ordem geral, serão cadastradas no sítio <https://www.portaldecompraspublicas.com.br/> sendo de responsabilidade dos licitantes, seu acompanhamento.

20.9. A petição de impugnação apresentada por empresa deve ser firmada por sócio, pessoa designada para a administração da sociedade empresária, ou procurador, e vir acompanhada, conforme o caso, de estatuto ou contrato social e suas posteriores alterações, se houver, do ato de designação do administrador, ou de procuração pública ou particular (instrumento de mandato com poderes para impugnar o Edital).



MUNICÍPIO DE CURUÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



21. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS.

21.1. Da sessão pública do Pregão divulgar-se-á Ata no sistema eletrônico.

21.2. Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário anteriormente estabelecido, desde que não haja comunicação em contrário, pela pregoeira.

21.3. Todas as referências de tempo no Edital, no aviso e durante a sessão pública observarão o horário de Brasília – DF.

21.4. No julgamento das propostas e da habilitação, a pregoeira poderá sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas, dos documentos e sua validade jurídica, mediante despacho fundamentado, registrado em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes validade e eficácia para fins de habilitação e classificação.

21.5. A homologação do resultado desta licitação não implicará direito à contratação.

21.6. As normas disciplinadoras da licitação serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não comprometam o interesse da Administração, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.

21.7. Os licitantes assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Administração não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo licitatório.

21.8. Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital e seus Anexos, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento. Só se iniciam e vencem os prazos em dias de expediente na Administração.

21.9. O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará o afastamento do licitante, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados os princípios da isonomia e do interesse público.

21.10. O licitante é o responsável pela fidelidade e legitimidade das informações prestadas e dos documentos apresentados em qualquer fase da licitação.

21.10.1. A falsidade de qualquer documento apresentado ou a inverdade das informações nele contidas implicará a imediata desclassificação do proponente que o tiver apresentado, ou, caso tenha sido o vencedor, a rescisão do contrato ou do documento equivalente, sem prejuízo das demais sanções cabíveis.

21.11. Em caso de divergência entre disposições deste Edital e de seus anexos ou demais peças que compõem o processo, prevalecerá as deste Edital.

21.12. A Prefeitura Municipal de Curuá - PA, poderá revogar este Pregão por razões de interesse público decorrente de fato superveniente que constitua óbice manifesto e incontornável, ou anulá-lo por ilegalidade, de ofício ou por provocação de terceiros, salvo quando for viável a convalidação do ato ou do procedimento viciado, desde que observados os princípios da ampla defesa e contraditório.

21.12.1. A anulação do Pregão induz à extinção do contrato.



MUNICÍPIO DE CURUÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



24.12.2. A anulação da licitação por motivo de ilegalidade não gera obrigação de indenizar.

21.13. É facultado à Autoridade Superior, em qualquer fase deste Pregão, promover diligência destinada a esclarecer ou completar a instrução do processo, vedada a inclusão posterior de informação ou de documentos que deveriam ter sido apresentados para fins de classificação e habilitação.

O Edital está disponibilizado, na íntegra, no endereço eletrônico: <https://www.portaldecompraspublicas.com.br/> e também poderão ser lidos e/ou obtidos no endereço: [Prefeitura Municipal de Curuá – Pará – Governo 2021 – 2024](#) e www.tcm.pa.gov.br, nos dias úteis, no horário das 07:30 às 13:30, no mesmo endereço e período em que os autos do processo administrativo permanecerão com acesso e vista franqueada aos interessados.

Curuá/PA, 17 de junho de 2024

MARINALDO DE
SIQUEIRA DOS
SANTOS:68627289204

Assinado de forma digital por
MARINALDO DE SIQUEIRA
DOS SANTOS:68627289204

MARINALDO DE SIQUEIRA DOS SANTOS

Secretário Municipal de Educação



MUNICÍPIO DE CURUÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



ANEXO I

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

I. Identificação do Projeto

1.1. Objeto: Contratação de pessoa jurídica qualificada para a prestação de serviços de reforma de escolas no município de Curuá, em atendimento às necessidades da Secretaria Municipal de Educação de Curuá/PA.

- REFORMA DA ESCOLA SÃO BENEDITO - COMUNIDADE CENTRINHO
- REFORMA DA ESCOLA NOSSA SENHORA DE FATIMA - COMUNIDADE CÁ TE ESPERO
- REFORMA DA ESCOLA SÃO SEBASTIÃO - COMUNIDADE DE MACURÁ
- REFORMA DA ESCOLA NOSSA SENHORA. DA CONCEIÇÃO - COMUNIDADE DE MEDONHO
- REFORMA DA ESCOLA HIGINO MAIA - COMUNIDADE DE NOVA VISTA
- REFORMA DA ESCOLA MANOEL VALENTE PICANÇO - COMUNIDADE DE SÃO PEDRO
- REFORMA DA ESCOLA BOM FUTURO - COMUNIDADE IRANDUBA
- REFORMA DA ESCOLA ADRIÃO BENTES - COMUNIDADE VIRA VOLTA
- REFORMA DA ESCOLA VALDEÍZES ALMEIDA NUNES - BAIRRO NOVA FLORESTA

1.2. Unidade Demandante: Secretaria Municipal de Educação de Curuá/PA

1.3. Responsável pelo Projeto:

Diego Lima Nunes - Engenheiro Civil CREA: 931494PA

II. Contextualização e Justificativa

2.1. Contextualização: As escolas municipais de Curuá necessitam de reformas para adequação de sua infraestrutura física, com o objetivo de proporcionar um ambiente seguro, confortável e propício ao aprendizado dos alunos. A melhoria das condições das escolas é imprescindível para assegurar a qualidade do ensino e atender às normas de segurança e acessibilidade.

2.2. Justificativa: A realização das reformas nas escolas municipais é essencial para:

- Corrigir problemas estruturais que comprometem a segurança dos alunos e funcionários.
- Adequar as instalações às normas vigentes de acessibilidade e segurança.
- Melhorar o ambiente escolar, promovendo um espaço mais agradável e motivador para o aprendizado.
- Assegurar a longevidade das instalações escolares por meio de manutenções preventivas e corretivas.

III. Diagnóstico da Situação Atual

3.1. Levantamento das Necessidades: Foi realizado um diagnóstico detalhado das escolas municipais, identificando as principais necessidades de reforma, que incluem:



MUNICÍPIO DE CURUÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



- Reparos em telhados, calhas e rufos.
- Recuperação de estruturas danificadas (paredes, pisos e tetos).
- Revisão e atualização das instalações elétricas e hidráulicas.
- Pintura e acabamento de paredes internas e externas.
- Implementação de melhorias de acessibilidade (rampas, corrimãos, sinalizações).
- Manutenção e revitalização de áreas externas (pátios, calçadas, jardinagem).

3.2. Impactos da Não Realização: A não realização das reformas poderá resultar em:

- Aumento dos riscos de acidentes devido à precariedade das instalações.
- Insatisfação da comunidade escolar, afetando a qualidade do ensino.
- Deterioração progressiva das estruturas, demandando investimentos ainda maiores no futuro.

IV. Objetivos da Contratação

4.1. Objetivo Geral: Contratar pessoa jurídica qualificada para a execução de reformas nas escolas municipais, visando a melhoria da infraestrutura e a garantia de um ambiente adequado para o desenvolvimento das atividades educacionais.

4.2. Objetivos Específicos:

- Realizar reformas estruturais necessárias para garantir a segurança das instalações.
- Melhorar as condições de acessibilidade das escolas.
- Renovar a aparência das escolas por meio de pintura e acabamentos.
- Assegurar o funcionamento adequado das instalações elétricas e hidráulicas.

V. Alternativas e Soluções

5.1. Análise de Alternativas: Foram consideradas as seguintes alternativas para a realização das reformas:

- Execução direta dos serviços pela Prefeitura Municipal: Esta opção foi descartada devido à falta de mão de obra especializada e de equipamentos adequados.
- Contratação de pessoa jurídica especializada: Considerada a melhor alternativa, uma vez que garante a expertise técnica necessária e a eficiência na execução dos serviços.

5.2. Escolha da Solução: Optou-se pela contratação de pessoa jurídica qualificada, que apresenta as seguintes vantagens:

- Garantia de qualidade técnica na execução dos serviços.
- Cumprimento dos prazos estabelecidos.
- Utilização de materiais de qualidade conforme especificações técnicas.

VI. Requisitos da Contratação

6.1. Requisitos Técnicos:

- Comprovação de capacidade técnica mediante atestados de desempenho anterior.
- Apresentação de projeto detalhado das reformas a serem executadas.
- Utilização de materiais conforme normas técnicas vigentes.

6.2. Requisitos Administrativos:



MUNICÍPIO DE CURUÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



- Regularidade fiscal e trabalhista da pessoa jurídica contratada.
- Atendimento às exigências da Lei nº 14.133/2021.
- Apresentação de proposta financeira compatível com o orçamento disponível.

VII. Estimativa de Custos

7.1. Metodologia de Cálculo: Os custos foram estimados com base em orçamentos preliminares obtidos pelo setor de construção civil através do SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil) e SEDOP (Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Obras Públicas), considerando:

- Preços de mercado para materiais e serviços.
- Mão de obra especializada.

7.2. Valor Estimado: O valor total estimado para a execução das reformas é de R\$ 1.121.812,23 (um milhão, cento e vinte e um mil, oitocentos e doze reais e vinte e três centavos), abrangendo todas as etapas do projeto, desde a mobilização inicial até a entrega final.

VIII. Cronograma Físico-Financeiro

8.1. Etapas do Projeto:

- Execução das reformas: 45 e 60 dias

8.2. Desembolso Financeiro: Os desembolsos serão realizados conforme o avanço das etapas do projeto, com base em medições mensais dos serviços executados.

IX. Fiscalização e Acompanhamento

9.1. Comissão de Fiscalização: Será constituída uma comissão de fiscalização, composta por engenheiros e técnicos da Secretaria Municipal de Educação, para acompanhar e validar a execução dos serviços.

9.2. Relatórios de Acompanhamento: A empresa contratada deverá apresentar relatórios periódicos detalhando o progresso das obras, problemas encontrados e soluções adotadas.

X. Conclusão

A contratação de pessoa jurídica qualificada para a prestação de serviços de reforma de escolas no município de Curuá é imprescindível para a melhoria das condições de ensino, segurança e acessibilidade nas unidades escolares. O projeto atende às exigências da Lei nº 14.133/2021 e garante a aplicação eficiente e transparente dos recursos públicos, contribuindo para o desenvolvimento educacional da região.

Curuá/PA, 13 de maio de 2024.

MARINALDO DE SIQUEIRA
DOS SANTOS:68627289204

Assinado de forma digital por
MARINALDO DE SIQUEIRA
DOS SANTOS:68627289204

MARINALDO DE SIQUEIRA DOS SANTOS
Secretário Municipal de Educação



ANEXO II

PROJETO BÁSICO

CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA QUALIFICADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE CURUÁ, EM ATENDIMENTO ÀS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE CURUÁ/PA.

ELABORAÇÃO:

DIEGO LIMA NUNES

Engenheiro Civil

CREA: : 041978567-1

Elaborado com base na LEI Nº 14.133



MUNICÍPIO DE CURUÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



PROJETO BÁSICO

1. INTRODUÇÃO

O FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE pretende realizar a **CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA QUALIFICADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE CURUÁ, EM ATENDIMENTO ÀS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE CURUÁ/PA.**, com observância ao disposto na Lei nº. 14.133/2021 e nas demais normas legais regulamentares

2. OBJETO

CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA QUALIFICADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE CURUÁ, EM ATENDIMENTO ÀS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE CURUÁ/PA.

3. ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS.

Para execução dos serviços deverão ser observadas as normas e códigos aplicáveis ao serviço em pauta, sendo que as especificações da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) e demais normas pertinentes serão consideradas como elementos base.

4. OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

Além das obrigações resultantes da observância da Lei nº. 14.133/2021, são obrigações da Contratada:

- a) A CONTRATADA se obriga a comparecer com a equipe técnica DO ORGÃO GERENCIADOR em até 5 dias úteis após a licitação para completa leitura e esclarecimento deste PROJETO BÁSICO, do MEMORIAL DESCRITIVO e dos demais PROJETOS, para que não haja quaisquer dúvidas em relação aos serviços, materiais e principalmente qualidade da obra.
- b) A CONTRATADA se obriga a executar os serviços rigorosamente de acordo com o **Projetos** em anexo e o **Memorial Descritivo**, dando-lhes andamento conveniente, de modo que possa ser integralmente cumprido o prazo estipulado para o término dos serviços.
- c) A CONTRATADA fornecerá todos os materiais, mão-de-obra e equipamentos que serão obrigatoriamente de primeira qualidade.
- d) A CONTRATADA só poderá usar qualquer material depois de submetê-lo ao exame e aprovação da fiscalização, a quem caberá impugnar, quando em desacordo com o Projeto Executivo.
- e) A CONTRATADA se obriga a respeitar rigorosamente, no que se referem a todos seus empregados utilizados nos serviços, a legislação vigente sobre tributos, trabalhos, segurança, previdência social e acidentes do trabalho, por cujos encargos responderá unilateralmente, em toda a sua plenitude.
- f) A CONTRATADA assumirá inteira responsabilidade técnica pela execução dos serviços e pela qualidade dos materiais empregados.
- g) Será exclusivamente da CONTRATADA a responsabilidade por quaisquer acidentes de trabalho na execução dos serviços contratados bem como as indenizações eventualmente devidas a terceiros por danos pessoais e materiais oriundos dos serviços contratados, ainda que ocorridos em via pública.
- h) A CONTRATADA é obrigada a retirar do local da execução dos serviços, imediatamente após solicitado, qualquer empregado, tafeiro, operário ou subordinado seu que, a critério da Fiscalização, venha apresentar conduta nociva, incapacidade técnica ou desrespeito às normas de segurança.
- i) Todas as medidas e quantidades referentes aos serviços a serem executados serão obrigatoriamente conferidas pela licitante antes da licitação dos serviços correndo por sua exclusiva responsabilidade a aferição das mesmas.
- j) Sempre que houver necessidade, as instalações a serem executadas deverão ser interligadas e



MUNICÍPIO DE CURUÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



compatibilizadas com as já existentes, de maneira que ambas fiquem em perfeitas condições de funcionamento.

k) A CONTRATADA é obrigada a obter todas as licenças, aprovações, taxas e franquias necessárias aos serviços que contratar, pagando os emolumentos prescritos e obedecendo às leis, regulamentos e posturas referentes aos serviços e à segurança pública. É obrigada, outrossim, a cumprir quaisquer formalidades e ao pagamento, à sua custa, das multas porventura impostas pelas autoridades.

l) A CONTRATADA deverá entregar à Fiscalização, termos de garantia de todos os materiais fornecidos e instalados, com validade mínima de 12 meses contados a partir da data de assinatura do termo de recebimento provisório.

m) A CONTRATADA é responsável pela integridade dos bens e equipamentos durante seu manuseio por seus empregados ou à sua ordem, respondendo pelos danos a eles causados.

n) Ao fim dos trabalhos, o ambiente deverá ser restituído devidamente limpo, removidos do local quaisquer sobras ou entulho. Eventuais manchas em paredes, forras ou móveis, ocorridas durante a execução das atividades deverão ser removidas.

o) Manter, durante a execução do fornecimento contratado, as mesmas condições de habilitação;

p) A CONTRATADA fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem na aquisição objeto da presente licitação, até 25% (vinte e cinco por cento) do valor contratado.

q) A CONTRATADA assumirá integral responsabilidade pela execução de todas as obras, serviços e instalações, respondendo pela sua perfeição, segurança e solidez, nos termos do CÓDIGO CIVIL BRASILEIRO.

r) A CONTRATADA manterá no canteiro, Diário de Obras, com o registro das alterações de projetos e/ou especificações que acaso venham a ocorrer. É de competência da CONTRATADA registrar, no diário de obras, todas as ocorrências diárias, bem como especificar detalhadamente os serviços em execução, devendo a Fiscalização, neste mesmo diário, confirmar ou retificar o registro. Caso o Diário de Obras não seja preenchido no prazo de 48 (quarenta e oito) horas após o evento de interesse da CONTRATADA, a Fiscalização poderá fazer o registro que achar conveniente e destacar imediatamente as folhas, ficando a CONTRATADA, no caso de dias passíveis de prorrogação ou qualquer caso, sem direito a nenhuma reivindicação.

s) A CONTRATADA deverá ter seu próprio RELATÓRIO FOTOGRÁFICO de cada etapa da obra, com foco na qualidade dos serviços e materiais utilizados executados, para que possa ser comprovado à FISCALIZAÇÃO o quantitativo correto da PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E COMPOSIÇÃO DE CUSTOS.

t) A CONTRATADA providenciará a contratação de todo o seu pessoal necessário, bem como o cumprimento às leis trabalhistas e previdenciárias e à legislação vigente sobre saúde, higiene e segurança do trabalho. Correrá por conta exclusiva da CONTRATADA a responsabilidade por quaisquer acidentes de trabalho na execução das obras e serviços contratados, uso indevido de patentes registradas, resultantes de caso fortuito ou qualquer outro motivo, a destruição ou danificação da obra em construção, até a definitiva aceitação dos serviços e obras contratados.

u)) A CONTRATADA manterá no canteiro de obras o Diário de Obras, uma via do Contrato e de suas partes integrantes, bem como o cronograma de execução permanentemente atualizado, os desenhos e detalhes de execução, e ainda, cópia da Anotação de Responsabilidade Técnica, referente à obra em questão, expedida pelo CREA/PA.

v) Caberá também à CONTRATADA:

w) Qualquer serviço imprescindível à obtenção de autorização para início da obra, inclusive as providências necessárias de aprovação de projetos, arcando com as despesas daí decorrentes.

x) O registro da obra e/ou projetos no CREA /PA, bem como execução de placas de obra



MUNICÍPIO DE CURUÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



• Informar à Fiscalização, por escrito, no último dia útil da semana, o plano de trabalho para a semana seguinte, do qual devem constar os serviços que serão executados e os recursos humanos e materiais que serão alocados ao canteiro;

u) A CONTRATADA responderá ainda:

• Por danos causados à Secretaria Municipal de Educação, à prédios circunvizinhos, à via pública e a terceiros, e pela execução de medidas preventivas contra os citados danos, obedecendo rigorosamente às exigências dos órgãos competentes;

• Pela observância de leis, posturas e regulamentos dos órgãos públicos e/ou concessionárias.

• Por acidentes e multas, e pela execução de medidas preventivas contra os referidos acidentes;

v) Ficará a CONTRATADA obrigada a demolir e refazer os trabalhos impugnados pela FISCALIZAÇÃO, logo após o recebimento da Ordem de Serviço correspondente, ficando por sua conta exclusiva as despesas decorrentes desta providência.

w) Nenhuma ocorrência de responsabilidade da CONTRATADA constituirá ônus à Secretaria Municipal de Educação e nem motivará a ampliação dos prazos contratuais.

x) Na execução de todos os serviços deverão ser tomadas as medidas preventivas no sentido de preservar a estabilidade e segurança das edificações vizinhas existentes. Quaisquer danos causados às mesmas serão reparados pela CONTRATADA sem nenhum ônus à Secretaria Municipal de Educação.

y) Todos os empregados deverão estar cadastrados trabalhando com os devidos crachás, uniformizados e utilizando-se dos EPI's necessários.

4.1 A fiscalização será exercida no interesse da à Secretaria Municipal de Educação e não exclui nem reduz a responsabilidade da CONTRATADA, inclusive perante terceiros, por quaisquer irregularidades, e, na sua ocorrência, não implica corresponsabilidade do Poder Público ou de seus agentes e prepostos.

4.2 A Contratante se reserva o direito de rejeitar o serviço prestado, se em desacordo com os termos deste Projeto Básico e do instrumento convocatório.

5. OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

Além das obrigações resultantes da observância da Lei nº. 14.133/2021, são obrigações da contratante:

a) Acompanhar e fiscalizar a execução dos serviços contratados, bem como realizar testes nos bens fornecidos, atestar nas notas fiscais/fatura a efetiva entrega do objeto contratado e o seu aceite;

b) Efetuar os pagamentos à Contratada nos termos do Edital;

c) Aplicar à Contratada as sanções regulamentares e contratuais.

6. PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA E MODALIDADE LICITATÓRIA

Deverá e o ordenador de despesas verificar a disponibilidade orçamentária para:

1	REFORMA DA ESCOLA SÃO BENEDITO - COMUNIDADE CENTRINHO	R\$ 70.245,41
2	REFORMA DA ESCOLA NOSSA SENHORA DE FATIMA - COMUNIDADE CÁ TE ESPERO	R\$ 48.957,87
3	REFORMA DA ESCOLA SÃO SEBASTIÃO - COMUNIDADE DE MACURÁ	R\$ 64.415,94
4	REFORMA DA ESCOLA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO - COMUNIDADE DE MEDONHO	R\$ 70.245,41
5	REFORMA DA ESCOLA HIGINO MAIA - COMUNIDADE DE NOVA VISTA	R\$ 70.245,41
6	REFORMA DA ESCOLA MANOEL VALENTE PICANÇO - COMUNIDADE DE SÃO PEDRO	R\$ 295.805,50
7	REFORMA DA ESCOLA BOM FUTURO - COMUNIDADE IRANDUBA	R\$ 86.540,03
8	REFORMA DA ESCOLA ADRIÃO BENTES - COMUNIDADE VIRA VOLTA	R\$ 77.082,01
9	REFORMA DA ESCOLA VALDEÍZES ALMEIDA NUNES - BAIRRO NOVA FLORESTA	R\$ 338.274,65



MUNICÍPIO DE CURUÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



Para realização de serviços, bem como encaminhar a Assessoria Jurídica para enquadramento da modalidade licitatória.

7. ESTIMATIVA DE CUSTOS

O custo estimado foi calculado com base em levantamento técnico elaborado e orçado pelo Engenheiro DIEGO LIMA NUNES - Engenheiro Civil - CREA: 93494PA, no valor de:

1	REFORMA DA ESCOLA SÃO BENEDITO - COMUNIDADE CENTRINHO	R\$ 70.245,41
2	REFORMA DA ESCOLA NOSSA SENHORA DE FATIMA - COMUNIDADE CÁ TE ESPERO	R\$ 48.957,87
3	REFORMA DA ESCOLA SÃO SEBASTIÃO - COMUNIDADE DE MACURÁ	R\$ 64.415,94
4	REFORMA DA ESCOLA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO - COMUNIDADE DE MEDONHO	R\$ 70.245,41
5	REFORMA DA ESCOLA HIGINO MAIA - COMUNIDADE DE NOVA VISTA	R\$ 70.245,41
6	REFORMA DA ESCOLA MANOEL VALENTE PICANÇO - COMUNIDADE DE SÃO PEDRO	R\$ 295.805,50
7	REFORMA DA ESCOLA BOM FUTURO - COMUNIDADE IRANDUBA	R\$ 86.540,03
8	REFORMA DA ESCOLA ADRIÃO BENTES - COMUNIDADE VIRA VOLTA	R\$ 77.082,01
9	REFORMA DA ESCOLA VALDEÍZES ALMEIDA NUNES - BAIRRO NOVA FLORESTA	R\$ 338.274,65

Para realização dos serviços de reforma, apresentados na planilha orçamentária.

Fica esclarecido que os valores apresentados são meramente referenciais, e têm a única finalidade de subsidiar as empresas licitantes a elaborarem suas propostas, não importando, em nenhuma hipótese, em compromisso da Secretaria Municipal de Educação de atendimento de tais valores no período de contratação.

8. DEMONSTRATIVO DO BDI

1	CUSTOS INDIRETOS	5,36%
1.1	Administração Central	3,00%
1.2	Garantias e seguros	0,80%
1.3	Riscos	0,97%
1.4	Despesas Financeiras	0,59%
2	TRIBUTOS	13,15%
2.1	Cofins	3,00%
2.2	Pis/Pasep	0,65%
2.3	ISS	5,00%
2.4	CPRB (IN RFB nº 1.597_01/12/15)	4,50%
3	LUCRO	6,16%
3.1	Lucro bruto	6,16%
	BDI	28,82%

9. DA VIGÊNCIA DO CONTRATO E PRAZO DE EXECUÇÃO

Os serviços serão contratados para ter vigência a partir da data de assinatura da ORDEM DE SERVIÇO a qual servirá de marco para o início da contagem do prazo de execução dos serviços.

10. CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO

Os serviços deverão ser executados, de acordo com o cronograma, podendo haver ajustes para se adequar a disponibilidade da área a ser afetada.

11. FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO

A execução dos serviços será objeto de acompanhamento, controle, fiscalização e avaliação por representante da Contratante, com atribuições específicas e devidamente designadas pela Secretaria Municipal de Educação, através de portaria em cumprimento ao disposto no artigo 117 da Lei nº 14.133/2021



MUNICÍPIO DE CURUÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



12. ANEXO

ART (projeto e orçamento); Planilha Orçamentária; CFF (Cronograma Físico Financeiro); Composição do BDI (Bonificação de Despesas Indiretas); Encargos Sociais; Composição de custos; Memorial Descritivo; formulados por: DIEGO LIMA NUNES - Engenheiro Civil - CREA: 93494PA

Curuá/PA, 13 de maio de 2024.

MARINALDO DE
SIQUEIRA DOS
SANTOS:68627289204

Assinado de forma digital por
MARINALDO DE SIQUEIRA
DOS SANTOS:68627289204

MARINALDO DE SIQUEIRA DOS SANTOS
Secretário Municipal de Educação

**ESCOLA
SÃO BENEDITO
COMUNIDADE
CENTRINHO**



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA ESCOLA SÃO BENEDITO
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ-PA
ENDEREÇO: COMUNIDADE DE CENTRINHO
CIDADE: CURUÁ

APRESENTAÇÃO

A presente obra está localizada na Comunidade de Curuá-PA e se trata da reforma da REFORMA ESCOLA SÃO BENEDITO com área já construída de 144,00 m², e área de reforma será reparo no telhado reforço na estrutura, reparo nas calçada e forro de PVC.

As despesas legais, tais como: CREA, INSS, impostos, seguros e outros referentes à construção/execução estarão à encargo da empresa vencedora do processo licitatório.

1 SERVIÇOS INICIAIS E DE ENGENHARIA

- Limpeza e preparo da área:

Será limpa a área a ser construída, removendo-se a camada vegetal, e obstáculos que prejudiquem a implantação da obra.

- Placa de obra

Deverá ser instalada uma Placa de Obra em local de boa visibilidade, pintada e fixada em estrutura de madeira, nas dimensões 2,00mx1,25m, conforme modelo que será fornecido pela Contratante e outra, nas dimensões 2,00x1,25m conforme modelo da Contratada.

- Fiscalização e acompanhamento da obra

A Empresa executora deverá manter profissional Mestre de obra com permanência em tempo integral no canteiro de obra, também dispor de Engenheiro Civil ou Arquiteto, Responsável Técnico pela execução da obra, em permanente acompanhamento da mesma.

2- MOVIMENTO DE TERRA (AMPLIAÇÃO)

Serão procedidas escavações manuais para a execução das fundações, e para execução das vigas de baldrame. O material resultante, considerado "entulho", deverá ser retirado para fora da Unidade, exceto quando o mesmo, por suas características, possa ser aproveitado como aterro ou reaterro. O material que por ventura vier a ser reaproveitado, será colocado em áreas próximas ao local da obra.

Após as escavações a terra (sem entulho) deverá ser recolocada em locais indicados e que



necessitem de aterro, o solo deverá ser compactado em camadas de 20 cm com Soque manual, para que posteriormente seja executado o contra-piso.

3 INFRA-ESTRUTURA (AMPLIAÇÃO)

- Sapatas Ampliação

Em função das características do terreno e considerando a total segurança do empreendimento, optou-se por fundações tipo direta, compreendendo a execução de fundações, do tipo "sapata isolada" em concreto armado Fck 15 Mpa, moldas "in loco", determinadas no projeto de fundações, com taxa de os quais deverão levar em conta as indicações constantes nos desenhos, nas especificações do projeto de fundações e nas profundidades estabelecidas em sondagem posterior. e como disposto na NBR 6122. No fundo das valas de fundação deverá ser colocado uma camada de brita n 2 com espessura de 3 cm.

-Vigas de baldrame ampliação

O concreto de vigas será com fck 15 Mpa, As vigas de fundação serão em concreto armado e serão no nível do piso, de dimensões de 15x30 cm, com 5 ferros 3/8" e armados com estribos de 5.0 mm espaçados a cada 15 cm.

- **Impermeabilizações:** Os trabalhos de impermeabilização deverão ser executados com o tempo seco e firme a fim de evitar umidade nas respectivas formas suportes. As vigas de fundação deverão receber em seus topos e nas laterais, tratamento com quatro demãos de impermeabilizante flexível tipo hidroasfalto sendo que cada demão deverá ser aplicada em um sentido contrario ao anterior.

4 SUPERESTRUTURA (AMPLIAÇÃO)

-Pilares em concreto- ampliação

Os pilares do mezanino serão em concreto armado fck 15 Mpa, de dimensão 15x20 cm, armados com 6 ferros 3/8" e armados com estribos de 5.0 mm espaçados a cada 15 cm.

-Vigas de respaldo ampliação

O concreto de vigas será com fck 15 Mpa, As vigas de fundação serão em concreto armado e serão no nível do piso, de dimensões de 15x20 cm, com 5 ferros 3/8" e armados com estribos de 5.0 mm espaçados a cada 15 cm.

5 PISOS:



Pátio Interno .

No pátio interno sobre o piso em concreto existente, será executado nova camada de piso de concreto polido, com espessura de 7 cm armado com malha de aço em tela soldada diâmetro mínimo de 4.2mm.

Deverá ser realizado por firma especializada ou por técnicos no assunto, sendo que a execução deste tipo de piso obedecerá às etapas abaixo descritas:

Instalação de lona preta em toda a extensão da base onde será lançado o concreto. Esta lona plástica terá a função de impedir que a "nata" do concreto seja perdida por absorção da base no momento em que as acabadoras de piso helicoidais estiverem utilizando o disco de flotação. Para esta etapa é recomendado o uso de duas camadas de lona plástica 0,43 micras, sendo recusado o uso de lonas velhas.

Instalação da malha (tela soldada) 4.2mm 20X20cm a uma altura da base de 2,5cm.

Lançamento do concreto usinado com Fck de 30Mpa com 7cm de espessura e conformação de sua massa com régua metálicas;

6 ESQUADRIAS

- portas dos Banheiros coletivos e Ampliação.

As portas internas e externas metálicas em mas condições serão substituídas por novas portas metálicas de uma folhas de abrir com quadro de tubos de metalon 30mmx30mm e folhas em chapa metálica frisada, com trincos e fechadura caixa estreita com cilindro, com dimensões conforme projeto.

As portas de todas as salas em madeira ou metálicas, serão substituídas por portas de madeira do tipo semi-oca, espessura 3,5 cm, completa com acessórios, com dimensões conforme projeto.

A porta de acesso principal não será substituída.

A porta de acesso ao refeitório não será substituída.

- Reforma da cobertura

Em alguns pontos aleatório da cobertura serão substituídas as telhas defeituosas e quebradas, por telha nova de telha de barro nos padrões existentes na obra.

A estrutura do telhado não sofrerá intervenção

-Troca de beirais

Todos os beirais com forro em madeira existentes serão substituídos, sendo instalados novos



beirais (tabeiras) em madeira e forro em PVC 8mm, com dimensões conforme projeto

-Forro na cozinha e depósito.

Será executado forro em PVC 8mm, e tabeiras de madeira, com dimensões conforme projeto.

7-PINTURA

As esquadrias madeira de toda a obra (exceto as janelas do bloco em dois pavimentos) receberão acabamento em tinta esmalte duas demão sobre fundo protetor.

Os corrimões metálicos de toda a obra receberão acabamento em tinta esmalte duas demão sobre fundo protetor.

As paredes internas e externas com revestimento em emboço paulista ou reboco, após lavagem e lixamento, receberão acabamento com tinta acrílica em duas demãos, sob fundo selador acrílico.

OBS: A LAVAGEM COM LVAJATO SERÁ APLICADA APENAS NAS PAREDES EXTERNAS DA OBRA.

Os forros internos onde existe laje em concreto receberão acabamento com pintura acrílica em duas demãos.

8-INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIAS

Nos sanitários coletivos masculino e feminino nos locais indicados em planta, será feita a retirada e recolocação das bacias sanitárias, lavatórios e chuveiros, após a conclusão dos serviços de revestimentos.

Na pia de cozinha serão instaladas torneiras metálicas cromadas de parede, tipo longa de 1/2".

Esgoto hidrossanitário:

Na cozinha ampliada será substituída a caixa de gordura antiga por caixas de gordura em alvenaria de tijolo maciço com dimensões de 60x60x60 cm, revestidas internamente com barra lisa em argamassa de cimento e areia traço 1:4, espessura 2 cm, com tampa em concreto pré moldado.

A instalação de esgoto cloacal deverá seguir as especificações do projeto hidrossanitário, as tubulações deverão ser estanques e as conexões fixas. Nos trechos entre os tubos de queda e ralos deverá existir interligação com um tubo de ventilação, a fim de que se dissipem os gases gerados pelo esgoto. Os tubos de queda desaguarão em caixas de inspeção de alvenaria com o fundo executado com concreto impermeável.



Os ramais de ligação de esgoto das antigas instalações sanitárias onde for possível poderão ser interligados as ligações existentes.

9- INSTALAÇÃO ELÉTRICA

OBS: TODA A REDE ELÉTRICA DA OBRA SERÁ SUBSTITUIDA POR REDE NOVA, EXECUTADA EM ELETRODUTO RIGIDO APARENTE.

Todas as tomadas, interruptores, quadros de disjuntores, eletrodutos ligações existentes serão removidos, para instalação de sistema novo.

OBS: NOS CASOS EM QUE NÃO FOR POSSIVEL SE FAZER A REMOÇÃO DO ITEM , O MESMO SERÁ ISOLADO E INUTILIZADO.

Elétrica: A instalação elétrica será executada conforme projeto elétrico, e atenderá as normas específicas, bem como as especificações da concessionária de energia elétrica da região (COPREL). Todos os condutores deverão ser acondicionados dentro de eletrodutos.

O sistema será executado com eletroduto externo, com utilização de eletroduto rígido e condutes, conforme projeto elétrico.

As luminárias e ventiladores existentes serão substituídos.

Todos os circuitos existentes serão substituídos e executado conforme especificações do novo projeto.

OBS: A ENTRADA DE ENERGIA EXISTENTE NÃO SOFRERÁ INTERVENÇÃO E SERÁ REUTILIZADA.

10- SERVIÇOS FINAIS


A obra deverá ser entregue limpa e livre de qualquer tipo de entulho.

NOTA: Todo e qualquer serviço, deverá ser executado conforme projeto e memorial não sendo permitidas alterações sem autorização escrita do responsável técnico sob pena do proprietário ou o construtor arcarem com as responsabilidades pelo que vier a ocorrer.

Curuá, 13 de maio de 2024.

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
CREA AM 33216

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
CREA: 931494PA

<div><div>CURUÁ PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR DRAO O PAÇO</div></div>		Obra	Bancos	B.D.I.
		REFORMA DA ESCOLA SÃO BENEDITO COMUNIDADE CENTRINHO	SINAPI - 11/2023 - Pará SEDOP - 10/2023 - Pará	28,82%
		Encargos Sociais	Desonerado: 0,00%	
Cronograma Físico e Financeiro				
Item	Descrição	Total Por Etapa	45 DIAS	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 763,52	100,00%	763,52
2	ESQUADRIAS	100,00% 1.898,68	100,00%	1.898,68
3	SISTEMA DE COBERTURA	100,00% 2.903,83	100,00%	2.903,83
4	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	100,00% 1.493,04	100,00%	1.493,04
5	INTALACÃO HIDROSSANITÁRIO	100,00% 8.525,28	100,00%	8.525,28
6	PAVIMENTAÇÃO	100,00% 30.198,46	100,00%	30.198,46
7	PINTURA	100,00% 10.222,17	100,00%	10.222,17
8	SERVIÇOS DIVERÇOS	100,00% 13.639,95	100,00%	13.639,95
9	LIMPEZA DA OBRA	100,00% 600,48	100,00%	600,48
Porcentagem			100,0%	
Custo			70.245,41	
Porcentagem Acumulado			100,0%	
Custo Acumulado			70.245,41	

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
CREA AM 33216

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
Setor de Engenharia

CURUA			Obra		Bancos		B.D.I.		Encargos	
REFORMA DA ESCOLA SÃO BENEDITO COMUNIDADE CENTRINHO			SINAPI - 11/2023 - Pará SEDOP - 10/2023 - Pará		28,82%		Desonerado: 0,00%			
Orçamento Sintético										
Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total			
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					763,52			
1.1	010004	Placa da obra em chapa galvanizada	m²	1	563,42	725,79	725,79			
1.2	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	3,36	8,72	11,23	37,73			
2		ESQUADRIAS					1.998,68			
2.2	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-LOCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	398,09	512,81	512,81			
2.3	090201	Janela mad. tipo basculante c/ caix. simples	m²	0,32	395,17	509,05	162,89			
2.4	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	6	158,23	203,83	1.222,98			
3		SISTEMA DE COBERTURA					2.903,83			
3.2	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	22,89	74,65	96,16	2.201,10			
3.3	070049	Cobertura - telha de barro paulista ou planatex	m²	12,56	43,44	55,95	702,73			
4		INSTALAÇÃO ELÉTRICA					1.493,04			
4.1	97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	16	42,20	54,36	869,76			
4.2	104475	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	2	134,89	173,76	347,52			
4.3	91980	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	35,68	45,96	275,76			
5		INTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIO					8.525,28			
5.1	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	1	126,74	163,26	163,26			
5.2	98078	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUÍNTES). AF_12/2020	UN	1	4.490,04	5.784,06	5.784,06			

5.3	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM. PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	406,48	523,62	1.047,24
5.4	95469	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	297,07	382,68	1.530,72
6			PAVIMENTAÇÃO					30.198,46
6.1	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	2,28	967,36	1.246,15	2.841,22
6.2	250546	SEDOP	Passarela coberta c/telhas de barro-pilar sanduiche	M	9,5	2.235,46	2.879,71	27.357,24
7			PINTURA					10.222,17
7.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	456,23	13,19	16,99	7.751,34
7.2	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	126,45	15,17	19,54	2.470,83
8			SERVIÇOS DIVERÇOS					13.639,95
8.1	251520	SEDOP	Quadro magnético branco c/ apoio para apagador e pincéis e moldura em alumínio	m²	4	850,35	1.095,42	4.381,68
8.2	250732	SEDOP	Ventilador de teto	UN	4	314,94	405,70	1.622,80
8.3	93214	SINAPI	EXECUÇÃO DE RESERVATÓRIO ELEVADO DE ÁGUA (1000 LITROS) EM CANTEIRO DE OBRA, APOIADO EM ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_02/2016_PA	UN	1	5.927,24	7.635,47	7.635,47
9			LIMPEZA DA OBRA					600,48
9.1	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m²	144	3,24	4,17	600,48
Total sem BDI								54.531,36
Total do BDI								15.714,05
Total Geral								70.245,41

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
CREA - AM 33216

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
Setor de Engenharia

REFORMA
ESCOLA N^a. Sr. a
FÁTIMA

COMUNIDADE DE
KA-TE-ESPERA



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA ESCOLA Nº. Srª. FÁTIMA
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ-PA
ENDEREÇO: COMUNIDADE DE KA-TE-ESPERA
CIDADE: CURUÁ

APRESENTAÇÃO

A presente obra está localizada na Comunidade de Curuá-PA e se trata da reforma da REFORMA ESCOLA Nº. Srª. FÁTIMA com área já construída de 144,00 m², e área de reforma será reparo no telhado reforço na estrutura, reparo nas calçada e forro de PVC.

As despesas legais, tais como: CREA, INSS, impostos, seguros e outros referentes à construção/execução estarão à encargo da empresa vencedora do processo licitatório.

1 SERVIÇOS INICIAIS E DE ENGENHARIA

- Limpeza e preparo da área:

Será limpa a área a ser construída, removendo-se a camada vegetal, e obstáculos que prejudiquem a implantação da obra.

- Placa de obra

Deverá ser instalada uma Placa de Obra em local de boa visibilidade, pintada e fixada em estrutura de madeira, nas dimensões 2,00mx1,25m, conforme modelo que será fornecido pela Contratante e outra, nas dimensões 2,00x1,25m conforme modelo da Contratada.

- Fiscalização e acompanhamento da obra

A Empresa executora deverá manter profissional Mestre de obra com permanência em tempo integral no canteiro de obra, também dispor de Engenheiro Civil ou Arquiteto, Responsável Técnico pela execução da obra, em permanente acompanhamento da mesma.

2- MOVIMENTO DE TERRA (AMPLIAÇÃO)

Serão procedidas escavações manuais para a execução das fundações, e para execução



das vigas de baldrame. O material resultante, considerado "entulho", deverá ser retirado para fora da Unidade, exceto quando o mesmo, por suas características, possa ser aproveitado como aterro ou reaterro. O material que por ventura vier a ser reaproveitado, será colocado em áreas próximas ao local da obra.

Após as escavações a terra (sem entulho) deverá ser recolocada em locais indicados e que necessitem de aterro, o solo deverá ser compactado em camadas de 20 cm com Soque manual, para que posteriormente seja executado o contra-piso.

3 INFRA-ESTRUTURA (AMPLIAÇÃO)

- Sapatas Ampliação

Em função das características do terreno e considerando a total segurança do empreendimento, optou-se por fundações tipo direta, compreendendo a execução de fundações, do tipo "sapata isolada" em concreto armado Fck 15 Mpa, moldas "in loco", determinadas no projeto de fundações, com taxa de os quais deverão levar em conta as indicações constantes nos desenhos, nas especificações do projeto de fundações e nas profundidades estabelecidas em sondagem posterior. e como disposto na NBR 6122.

No fundo das valas de fundação deverá ser colocado uma camada de brita n 2 com espessura de 3 cm.

-Vigas de baldrame ampliação

O concreto de vigas será com fck 15 Mpa, As vigas de fundação serão em concreto armado e serão no nível do piso, de dimensões de 15x30 cm, com 5 ferros 3/8" e armados com estribos de 5.0 mm espaçados a cada 15 cm.

- **Impermeabilizações:** Os trabalhos de impermeabilização deverão ser executados com o tempo seco e firme a fim de evitar umidade nas respectivas formas suportes. As vigas de fundação deverão receber em seus topos e nas laterais, tratamento com quatro demãos de impermeabilizante flexível tipo hidroasfalto sendo que cada demão deverá ser aplicada em um sentido contrario ao anterior.

4 SUPERESTRUTURA (AMPLIAÇÃO)

-Pilares em concreto- ampliação



Os pilares do mezanino serão em concreto armado fck 15 Mpa, de dimensão 15x20 cm, armados com 6 ferros 3/8" e armados com estribos de 5.0 mm espaçados a cada 15 cm.

-Vigas de respaldo ampliação

O concreto de vigas será com fck 15 Mpa, As vigas de fundação serão em concreto armado e serão no nível do piso, de dimensões de 15x20 cm, com 5 ferros 3/8" e armados com estribos de 5.0 mm espaçados a cada 15 cm.

5 PISOS:

Pátio Interno .

No pátio interno sobre o piso em concreto existente, será executado nova camada de piso de concreto polido, com espessura de 7 cm armado com malha de aço em tela soldada diâmetro mínimo de 4.2mm.

Deverá ser realizado por firma especializada ou por técnicos no assunto, sendo que a execução deste tipo de piso obedecerá às etapas abaixo descritas:

Instalação de lona preta em toda a extensão da base onde será lançado o concreto. Esta lona plástica terá a função de impedir que a "nata" do concreto seja perdida por absorção da base no momento em que as acabadoras de piso helicoidais estiverem utilizando o disco de flotação. Para esta etapa é recomendado o uso de duas camadas de lona plástica 0,43 micras, sendo recusado o uso de lonas velhas.

Instalação da malha (tela soldada) 4.2mm 20X20cm a uma altura da base de 2,5cm.

Lançamento do concreto usinado com Fck de 30Mpa com 7cm de espessura e conformação de sua massa com réguas metálicas;

6 ESQUADRIAS

- portas dos Banheiros coletivos e Ampliação.

As portas internas e externas metálicas em mas condições serão substituídas por novas portas metálicas de uma folhas de abrir com quadro de tubos de metalon 30mmx30mm e folhas em chapa metálica frisada, com trincos e fechadura caixa estreita com cilindro, com dimensões conforme projeto.



As portas de todas as salas em madeira ou metálicas, serão substituídas por portas de madeira do tipo semi-oca, espessura 3,5 cm, completa com acessórios, com dimensões conforme projeto.

A porta de acesso principal não será substituída.

A porta de acesso ao refeitório não será substituída.

- Reforma da cobertura

Em alguns pontos aleatório da cobertura serão substituídas as telhas defeituosas e quebradas, por telha nova de telha de barro nos padrões existentes na obra.

A estrutura do telhado não sofrerá intervenção

-Troca de beirais

Todos os beirais com forro em madeira existentes serão substituídos, sendo instalados novos beirais (tabeiras) em madeira e forro em PVC 8mm, com dimensões conforme projeto

-Forro na cozinha e depósito.

Será executado forro em PVC 8mm, e tabeiras de madeira, com dimensões conforme projeto.

7-PINTURA

As esquadrias madeira de toda a obra (exceto as janelas do bloco em dois pavimentos) receberão acabamento em tinta esmalte duas demão sobre fundo protetor.

Os corrimões metálicos de toda a obra receberão acabamento em tinta esmalte duas demão sobre fundo protetor.

As paredes internas e externas com revestimento em emboço paulista ou reboco, após lavagem e lixamento, receberão acabamento com tinta acrílica em duas demãos, sob fundo selador acrílico.

OBS: A LAVAGEM COM LAVAJATO SERÁ APLICADA APENAS NAS PAREDES EXTERNAS DA OBRA.

Os forros internos onde existe laje em concreto receberão acabamento com pintura acrílica em duas demãos.

8-INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIAS



Nos sanitários coletivos masculino e feminino nos locais indicados em planta, será feita a retirada e recolocação das bacias sanitárias, lavatórios e chuveiros, após a conclusão dos serviços de revestimentos.

Na pia de cozinha serão instaladas torneiras metálicas cromadas de parede, tipo longa de 1/2".

Esgoto hidrossanitário:

Na cozinha ampliada será substituída a caixa de gordura antiga por caixas de gordura em alvenaria de tijolo maciço com dimensões de 60x60x60 cm, revestidas internamente com barra lisa em argamassa de cimento e areia traço 1:4, espessura 2 cm, com tampa em concreto pré moldado.

A instalação de esgoto cloacal deverá seguir as especificações do projeto hidrossanitário, as tubulações deverão ser estanques e as conexões fixas. Nos trechos entre os tubos de queda e ralos deverá existir interligação com um tubo de ventilação, a fim de que se dissipem os gases gerados pelo esgoto. Os tubos de queda desaguarão em caixas de inspeção de alvenaria com o fundo executado com concreto impermeável.

Os ramais de ligação de esgoto das antigas instalações sanitárias onde for possível poderão ser interligados as ligações existentes.

9- INSTALAÇÃO ELÉTRICA

OBS: TODA A REDE ELÉTRICA DA OBRA SERÁ SUBSTITUIDA POR REDE NOVA, EXECUTADA EM ELETRODUTO RÍGIDO APARENTE.

Todas as tomadas, interruptores, quadros de disjuntores, eletrodutos ligações existentes serão removidos, para instalação de sistema novo.

OBS: NOS CASOS EM QUE NÃO FOR POSSÍVEL SE FAZER A REMOÇÃO DO ITEM, O MESMO SERÁ ISOLADO E INUTILIZADO.

Elétrica: A instalação elétrica será executada conforme projeto elétrico, e atenderá as normas específicas, bem como as especificações da concessionária de energia elétrica da região (COPREL). Todos os condutores deverão ser acondicionados dentro de eletrodutos.

O sistema será executado com eletroduto externo, com utilização de eletroduto rígido e



condutores, conforme projeto elétrico.

As luminárias e ventiladores existentes serão substituídos.

Todos os circuitos existentes serão substituídos e executado conforme especificações do novo projeto.

OBS: A ENTRADA DE ENERGIA EXISTENTE NÃO SOFRERÁ INTERVENÇÃO E SERÁ REUTILIZADA.

10- SERVIÇOS FINAIS

A obra deverá ser entregue limpa e livre de qualquer tipo de entulho.

NOTA: Todo e qualquer serviço, deverá ser executado conforme projeto e memorial não sendo permitidas alterações sem autorização escrita do responsável técnico sob pena do proprietário ou o construtor arcarem com as responsabilidades pelo que vier a ocorrer.

Curuá, 13 de maio de 2024.

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
CREA - 33216

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
CREA: 931494PA

Obra

REFORMA DA ESCOLA Nº 3ª DE FÁTIMA COMUNIDADE KA-TE-ESPERA

Bancos
SINAPI - 11/2023 - Pará
SEDOP - 10/2023 - Pará

B.D.I.
28,82%

Encargos
Não
Desonerado:
embutido nos
preços unitário
dos insumos de
mão de obra,

Item		Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
SERVIÇOS PRELIMINARES								
1								888,44
1.1		00004813 SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	m²	2,5	250,00	322,05	805,12
1.2		97644 SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	6,72	9,63	12,40	83,32
2			INFRAESTRUTURA					4.374,39
2.1		104488 SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TERRELA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022	m³	1,23	2.760,77	3.556,42	4.374,39
3			ESQUADRIAS					3.039,12
3.1		90822 SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	403,62	519,94	1.039,88
3.2		90820 SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	371,43	478,47	956,94
3.3		90830 SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5	161,83	208,46	1.042,30
4			SISTEMA DE COBERTURA					2.211,55
4.1		96116 SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	22,56	76,10	98,03	2.211,55
5			INSTALAÇÃO DE ELÉTRICA					1.368,57

5.1	97589 SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	11	44,17	56,89	625,79
5.2	104475 SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	2	143,08	184,31	368,62
5.3	91981 SINAPI	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	48,41	62,36	374,16
6		INSTALAÇÃO DE HIDROSSANITÁRIO					8.813,88
6.1	89957 SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	1	137,38	176,97	176,97
6.2	98078 SINAPI	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1	4.668,98	6.014,58	6.014,58
6.3	86939 SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VALVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	411,31	529,84	1.059,68
6.4	250637 SEDOP	Bancada em alv., azul. e portas formica (sob pia inox 1 cuba-1,50m)	UN	1	1.213,05	1.562,65	1.562,65
7		PAVIMENTAÇÃO					3.788,29
7.1	94439 SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE, E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, CASA E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	m²	12,25	57,71	74,34	910,66
7.2	94990 SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	2,25	992,82	1.278,95	2.877,63
8		PINTURA					10.151,09
8.1	88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	389,56	13,74	17,69	6.891,31

8.2	102219 SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	156,12	16,21	20,88	3.259,78
9		SERVIÇOS DIVERSOS					13.698,30
9.1	251520 SEDOP	Quadro magnético branco c/ apoio para apagador e pincéis e moldura em alumínio	m²	4	850,35	1.095,42	4.381,68
9.2	250732 SEDOP	Ventilador de teto	UN	4	314,94	405,70	1.622,80
9.3	93214 SINAPI	EXECUÇÃO DE RESERVATÓRIO ELEVADO DE ÁGUA (1000 LITROS) EM CANTEIRO DE OBRA, APOIADO EM ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_02/2016_PA	UN	1	5.972,54	7.693,82	7.693,82
10		LIMPEZA DA OBRA					624,24
10.1	99811 SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m²	136	3,57	4,59	624,24

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

38.009,28
10.948,59
48.957,87

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
CREA - AM 33216

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
Setor de Engenharia

**REFORMA
ESCOLA SÃO
SEBASTIÃO**

**COMUNIDADE
DE MACURÁ**



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA ESCOLA SÃO SEBARTIÃO
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ/PA
ENDEREÇO: COMUNIDADE DE MACURÁ
CIDADE: CURUÁ

APRESENTAÇÃO

A presente obra está localizada na Comunidade de MACURÁ. E se trata da reforma da ESCOLA SÃO SEBARTIÃO com área já construída de 114,00 m², e área da reforma sendo com Esquadrias, remoção de Esquadrias, Instalações elétrica, Hidrossanitário, piso, pinturas e cobertura com telha de telha de barro.

As despesas legais, tais como: CREA, INSS, impostos, seguros e outros referentes à construção/execução estarão à encargo da empresa vencedora do processo licitatório.

1 SERVIÇOS INICIAIS E DE ENGENHARIA

- Limpeza e preparo da área:

Será limpa a área a ser construída, removendo-se a camada vegetal, e obstáculos que prejudiquem a implantação da obra.

- Placa de obra

Deverá ser instalada uma Placa de Obra em local de boa visibilidade, pintada e fixada em estrutura de madeira, nas dimensões 2,25 m², conforme modelo que será fornecido pela Contratante e outra, conforme modelo da Contratada.

- Fiscalização e acompanhamento da obra

A Empresa executora deverá manter profissional Mestre de obra com permanência em tempo integral no canteiro de obra, também dispor de Engenheiro Civil ou Arquiteto, Responsável Técnico pela execução da obra, em permanente acompanhamento da mesma.

- Retirada de esquadrias metálicas

Nos locais indicados em planta, serão retiradas as esquadrias metálicas e substituídas por



esquadrias novas.

- Demolição de contrapiso.

Nos locais indicados em planta serão retirados os contrapisos das rampas existentes, serão refeitos nos mesmos locais com espessura de 10 cm em concreto desempenado.

- Retirada de Aparelhos Sanitário

Nos banheiros coletivos, para que seja possível a substituição, serão retirados todos os aparelhos sanitários existentes e recolocados em seus devidos lugares após a execução do revestimento em azulejo.

- Retirada de Aparelhos de Iluminação

Todos os aparelhos de iluminação da obra serão retirados e substituídos por aparelhos novos, seguindo padrões mais modernos de acabamento e fabricação.

- Retirada de Tomadas Interruptores e Quadros medidores.

OBS: TODA A REDE ELÉTRICA DA OBRA SERÁ SUBSTITUIDA POR REDE NOVA.

Todas as tomadas, interruptores, quadros de disjuntores, eletrodutos ligações existentes serão removidos, para instalação de sistema novo.

OBS: NOS CASOS EM QUE NÃO FOR POSSIVEL SE FAZER A REMOÇÃO DO ITEM , O MESMO SERÁ ISOLADO E INUTILIZADO.

2 PISOS:

Pátio externo .

No pátio interno sobre o piso em concreto existente, será executado nova camada de piso de concreto polido, com espessura de 7 cm armado com malha de aço em tela soldada diâmetro mínimo de 4.2mm.

Deverá ser realizado por firma especializada ou por técnicos no assunto, sendo que a execução deste tipo de piso obedecerá às etapas abaixo descritas:

Instalação de lona preta em toda a extensão da base onde será lançado o concreto. Esta lona plástica terá a função de impedir que a "nata" do concreto seja perdida por absorção da base no momento em que as acabadoras de piso helicoidais estiverem utilizando o disco de flotação. Para



esta etapa é recomendado o uso de duas camadas de lona plástica 0,43 micras, sendo recusado o uso de lonas velhas.

Instalação da malha (tela soldada) 4.2mm 20X20cm a uma altura da base de 2,5cm. Lançamento do concreto usinado com Fck de 30Mpa com 7cm de espessura e conformação de sua massa com réguas metálicas;

OBS: Nos locais em que houver substituição do piso cerâmico também será necessário execução de camada de regularização

Após o contra piso nivelado será assentado piso cerâmico PEI-IV, assentado sobre argamassa ACI.

- Recomposição de Rampas de acessibilidade

As Rampas de acessibilidade existente, serão recompostas com nova camada de concreto desempenado com espessura mínima de 10cm de concreto, e posterior receberão revestimento em piso tátil de borracha. Nos locais indicados em planta.

3 ESQUADRIAS

- Portão de Acesso

Na lateral esquerda da obra será substituído o portão de acesso existente por um novo nas dimensões de 5,0x2,0 m (largura x comprimento), estruturados em tubo de aço galvanizado diâmetro 2" e parede mínima de # 1.25mm e telha soldada do tipo galvanizada 5x1 cm, com fio BWG 14.

- portas dos Banheiros coletivos e Ampliação, Acesso a Biblioteca superior

As portas de todas as salas em madeira ou metálicas, serão substituídas por portas de madeira do tipo semi-oca, espessura 3,5 cm, completa com acessórios, com dimensões conforme projeto.

A porta de acesso ao refeitório não será substituída.

4 COBERTURA

-Ampliação



A estrutura do telhado da ampliação será construídos de trama de madeira com forme o existente calculados e fornecidos e executados por empresa especializada e habilitada.

Material de cobertura: As telhas será telha de barro.

- Reforma da cobertura

Em alguns pontos aleatório da cobertura serão substituídas as telhas defeituosas e quebradas, por telha nova em telha de barro nos padrões existentes na obra.

A estrutura do telhado não sofrerá intervenção

-Ampliação

Será executado forro em PVC 8mm, e tabeiras de madeira ,com dimensões conforme projeto.

9- PINTURA

As esquadrias metálicas de toda a obra (exceto as janelas do bloco em dois pavimentos) receberão acabamento em tinta esmalte duas demão sobre fundo protetor.

Os corrimões metálicos de toda a obra receberão acabamento em tinta esmalte duas demão sobre fundo protetor.

As paredes internas e externas com revestimento em emboço paulista ou reboco, após lavagem e lixamento, receberão acabamento com tinta acrílica em duas demãos, sob fundo selador acrílico.

OBS: A LAVAGEM COM LAVA JATO SERÁ APLICADA APENAS NAS PAREDES EXTERNAS DA OBRA.

Os forros internos onde existe laje em concreto receberão acabamento com pintura acrílica em duas demãos.

O piso em tacos de madeira após serem "calafetados" e lixados receberão acabamento em pintura esmalte duas demãos sobre fundo protetor.

O telhado após lavagem com lava jato receberá acabamento com pintura acrílica em duas demãos.

10- INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIAS

Nos sanitários coletivos masculino e feminino nos locais indicados em planta, será feita a retirada e recolocação das bacias sanitárias, lavatórios e chuveiros, após a conclusão dos serviços de revestimentos.



Na pia de cozinha serão instaladas torneiras metálicas cromadas de parede, tipo longa de 1/2".

Nos lavatórios serão instaladas torneiras metálicas cromadas de mesa, tipo curta de 1/2".

Nos tanques de mármore sintético serão instaladas torneiras plásticas de parede de 1/2".

Esgoto hidrossanitário:

Na cozinha ampliada será substituída a caixa de gordura antiga por caixas de gordura em alvenaria de tijolo maciço com dimensões de 60x60x60 cm, revestidas internamente com barra lisa em argamassa de cimento e areia traço 1:4, espessura 2 cm, com tampa em concreto pré moldado.

A instalação de esgoto cloacal deverá seguir as especificações do projeto hidrossanitário, as tubulações deverão ser estanques e as conexões fixas. Nos trechos entre os tubos de queda e ralos deverá existir interligação com um tubo de ventilação, a fim de que se dissipem os gases gerados pelo esgoto. Os tubos de queda desaguarão em caixas de inspeção de alvenaria com o fundo executado com concreto impermeável. As caixas serão executadas em vãos menores que 6,00m e a cada mudança de direção, chegando até a fossa séptica e ao poço sumidouro com capacidades definidas em projeto.

OBS:

Os ramais de ligação de esgoto das antigas instalações sanitárias onde for possível poderão ser interligados as ligações existentes.

11- INSTALAÇÃO ELÉTRICA

OBS: TODA A REDE ELÉTRICA DA OBRA SERÁ SUBSTITUIDA POR REDE NOVA, EXECUTADA EM ELETRODUTO RIGIDO APARENTE.

Todas as tomadas, interruptores, quadros de disjuntores, eletrodutos ligações existentes serão removidos, para instalação de sistema novo.

OBS: NOS CASOS EM QUE NÃO FOR POSSIVEL SE FAZER A REMOÇÃO DO ITEM , O MESMO SERÁ ISOLADO E INUTILIZADO.

Elétrica: A instalação elétrica será executada conforme projeto elétrico, e atenderá as normas específicas, bem como as especificações da concessionária de energia elétrica da região



(COPREL). Todos os condutores deverão ser acondicionados dentro de eletrodutos.

O sistema será executado com eletroduto externo, com utilização de eletroduto rígido e condutes, conforme projeto elétrico.

As luminárias e ventiladores existentes serão substituídos.

Todos os circuitos existentes serão substituídos e executado conforme especificações do novo projeto.

OBS: A ENTRADA DE ENERGIA EXISTENTE NÃO SOFRERÁ INTERVENÇÃO E SERÁ REUTILIZADA.

12- PPCI

Serão retirados os equipamentos existentes apenas para possibilitar a execução das reformas, logo em sequência os mesmos deverão ser reinstalados nos seus locais específicos, conforme projeto e normas vigentes aprovados pelo Corpo de Bombeiros Local.

13- SERVIÇOS FINAIS

A obra deverá ser entregue limpa e livre de qualquer tipo de entulho.

NOTA: Todo e qualquer serviço, deverá ser executado conforme projeto e memorial não sendo permitidas alterações sem autorização escrita do responsável técnico sob pena do proprietário ou o construtor arcarem com as responsabilidades pelo que vier a ocorrer.

Curuá, 13 de maio de 2024.

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
CREA AM 33216

DIEGO LIMA NUNES

Engenheiro Civil

CREA: 93494PA



Obra
REFORMA DA ESCOLA SÃO SEBASTIÃO COMUNIDADE MACURÁ

Bancos
SINAPI - 11/2023 - Pará
SEDOP - 10/2023 - Pará

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 88,37%
Mensalista: 48,18%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	45 DIAS	
		Total Por Etapa	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%
2	ESQUADRIAS	873,87	873,87
3	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	100,00%	100,00%
4	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIO	7.827,92	7.827,92
5	REVESTIMENTO	100,00%	100,00%
6	PINTURA	5.704,93	5.704,93
7	LIMPEZA DA OBRA	100,00%	100,00%
		2.570,69	2.570,69
		100,00%	100,00%
		21.944,46	21.944,46
		100,00%	100,00%
		23.147,56	23.147,56
		100,00%	100,00%
		2.346,51	2.346,51
		100,00%	100,00%
		64.415,94	64.415,94
		100,00%	100,00%
		64.415,94	64.415,94
	Porcentagem Custo		
	Porcentagem Acumulado		
	Custo Acumulado		

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
CREA - AM 33216

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
Setor de Engenharia

Obra

Bancos
SINAPI - 11/2023 - Pará
SEDOP - 10/2023 - Pará

B.D.I.
28,82%

REFORMA DA ESCOLA SÃO SEBASTIÃO COMUNIDADE MACURÁ

Encargos
Não
Desonerado:
Horista: 88,37%
Mensalista:

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com	Total
SERVIÇOS PRELIMINARES								
1			REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	3,36	15,47	19,92	873,87
1.1	97644	SINAPI						66,93
1.2	99826	SINAPI	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	25,89	2,47	3,18	82,33
1.2	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE 2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	m²	2,25	250,00	322,05	724,61
2			ESQUADRIAS					7.827,92
2.1	90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCAL (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5	438,94	565,44	2.827,20
2.2	90820	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCAL (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	6	400,72	516,20	3.097,20
2.3	90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	8	184,71	237,94	1.903,52
3			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					5.704,93
3.1	93660	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5	58,28	75,07	375,35
3.2	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	63,94	82,36	82,36
3.3	93664	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	68,46	88,19	88,19
3.4	97589	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	35	56,75	73,10	2.558,50
3.5	104475	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBTUITO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	5	195,76	252,17	1.260,85
3.6	91981	SINAPI	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	16	65,00	83,73	1.339,68
4			INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIO					2.570,69

4.1	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	442,27	569,73	2.278,92
4.2	104679	SINAPI	CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA ÁREA DE SERVIÇO (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, RALOS, CAIXAS SIFONADAS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO. AF_05/2023	UN	1	226,50	291,77	291,77
5			REVESTIMENTO					21.944,46
5.1	250732	SEDOP	Ventilador de teto	UN	12	341,57	440,01	5.280,12
5.1	190238	SEDOP	Pia 01 cuba em aço inox c/torn. ,sifão e valv.(1,50m)	UN	1	958,60	1.234,86	1.234,86
5.2	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023. PE	m²	60	77,24	99,50	5.970,00
5.2	251520	SEDOP	Quadro magnético branco c/ apoio para apagador e pincéis e moldura em alumínio	m²	8	855,85	1.102,50	8.820,00
5.3	102607	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1	496,42	639,48	639,48
6			PINTURA					23.147,56
6.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃO. AF_04/2023	m²	656,36	17,29	22,27	14.617,13
6.2	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃO. AF_01/2021	m²	289,56	22,87	29,46	8.530,43
7			LIMPEZA DA OBRA					2.346,51
7.1	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m²	321	5,68	7,31	2.346,51
				Total sem BDI				50.008,57
				Total do BDI				14.407,37
				Total Geral				64.415,94

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
CREA - AM 33216

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
Setor de Engenharia

**REFORMA
ESCOLA
ADRIÃO
BENTES**

**COMUNIDADE
VIRA VOLTA**



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA ESCOLA ADRIÃO BENTES

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ/PA

ENDEREÇO: COMUNIDADE VIRA VOLTA

CIDADE: CURUÁ

APRESENTAÇÃO

A presente obra está localizada na Comunidade de VIRA VOLTA. E se trata da reforma da ESCOLA ADRIÃO BENTES com área já construída de 144,00 m², e área da reforma sendo com Esquadrias, remoção de Esquadrias, Instalações elétrica, Hidrossanitário, piso, pinturas e cobertura com telha de telha de barro.

As despesas legais, tais como: CREA, INSS, impostos, seguros e outros referentes à construção/execução estarão à encargo da empresa vencedora do processo licitatório.

1 SERVIÇOS INICIAIS E DE ENGENHARIA

- Limpeza e preparo da área:

Será limpa a área a ser construída, removendo-se a camada vegetal, e obstáculos que prejudiquem a implantação da obra.

- Placa de obra

Deverá ser instalada uma Placa de Obra em local de boa visibilidade, pintada e fixada em estrutura de madeira, nas dimensões 2,25 m², conforme modelo que será fornecido pela Contratante e outra, conforme modelo da Contratada.

- Fiscalização e acompanhamento da obra

A Empresa executora deverá manter profissional Mestre de obra com permanência em tempo integral no canteiro de obra, também dispor de Engenheiro Civil ou Arquiteto, Responsável Técnico pela execução da obra, em permanente acompanhamento da mesma.

- Retirada de esquadrias metálicas

Nos locais indicados em planta, serão retiradas as esquadrias metálicas e substituídas por esquadrias



novas.

- Demolição de contrapiso.

Nos locais indicados em planta serão retirados os contrapisos das rampas existentes, serão refeitos nos mesmos locais com espessura de 10 cm em concreto desempenado.

- Retirada de Aparelhos Sanitário

Nos banheiros coletivos, para que seja possível a substituição, serão retirados todos os aparelhos sanitários existentes e recolocados em seus devidos lugares após a execução do revestimento em azulejo.

- Retirada de Aparelhos de Iluminação

Todos os aparelhos de iluminação da obra serão retirados e substituídos por aparelhos novos, seguindo padrões mais modernos de acabamento e fabricação.

- Retirada de Tomadas Interruptores e Quadros medidores.

OBS: TODA A REDE ELÉTRICA DA OBRA SERÁ SUBSTITUIDA POR REDE NOVA.

Todas as tomadas, interruptores, quadros de disjuntores, eletrodutos ligações existentes serão removidos, para instalação de sistema novo.

OBS: NOS CASOS EM QUE NÃO FOR POSSIVEL SE FAZER A REMOÇÃO DO ITEM , OMESMO SERÁ ISOLADO E INUTILIZADO.

2 PISOS:

Pátio externo .

No pátio interno sobre o piso em concreto existente, será executado nova camada de piso de concreto polido, com espessura de 7 cm armado com malha de aço em tela soldada diâmetro mínimo de 4.2mm.

Deverá ser realizado por firma especializada ou por técnicos no assunto, sendo que a execução deste tipo de piso obedecerá às etapas abaixo descritas:

Instalação de lona preta em toda a extensão da base onde será lançado o concreto. Esta lona plástica terá a função de impedir que a "nata" do concreto seja perdida por absorção da base no momento em que as acabadoras de piso helicoidais estiverem utilizando o disco de flotação. Para esta etapa é recomendado o uso de duas camadas de lona plástica 0,43 micras, sendo recusado o uso de lonas



velhas.

Instalação da malha (tela soldada) 4.2mm 20X20cm a uma altura da base de 2,5cm. Lançamento do concreto usinado com Fck de 30Mpa com 7cm de espessura e conformação desua massa com régua metálicas;

OBS: Nos locais em que houver substituição do piso cerâmico também será necessário execução de camada de regularização

Após o contra piso nivelado será assentado piso cerâmico PEI-IV, assentado sobre argamassa ACI.

- Recomposição de Rampas de acessibilidade

As Rampas de acessibilidade existente, serão recompostas com nova camada de concreto desempenado com espessura mínima de 10cm de concreto, e posterior receberão revestimento em piso tátil de borracha. Nos locais indicados em planta.

3 ESQUADRIAS

- Portão de Acesso

Na lateral esquerda da obra será substituído o portão de acesso existente por um novo nas dimensões de 5,0x2,0 m (largura x comprimento), estruturados em tubo de aço galvanizado diâmetro 2" e parede mínima de # 1.25mm e telha soldada do tipo galvanizada 5x1 cm, com fio BWG 14.

- portas dos Banheiros coletivos e Ampliação, Acesso a Biblioteca superior

As portas de todas as salas em madeira ou metálicas, serão substituídas por portas de madeira do tipo semi-oca, espessura 3,5 cm, completa com acessórios, com dimensões conforme projeto.

A porta de acesso ao refeitório não será substituída.

4 COBERTURA

-Ampliação

A estrutura do telhado da ampliação será construídos de trama de madeira com forme o existente calculados e fornecidos e executados por empresa especializada e habilitada.

Material de cobertura: As telhas será telha de barro.



- Reforma da cobertura

Em alguns pontos aleatório da cobertura serão substituídas as telhas defeituosas e quebradas, por telha nova em telha de barro nos padrões existentes na obra.

A estrutura do telhado não sofrerá intervenção

-Ampliação

Será executado forro em PVC 8mm, e tabeiras de madeira, com dimensões conforme projeto.

9- PINTURA

As esquadrias metálicas de toda a obra (exceto as janelas do bloco em dois pavimentos) receberão acabamento em tinta esmalte duas demão sobre fundo protetor.

Os corrimões metálicos de toda a obra receberão acabamento em tinta esmalte duas demão sobre fundo protetor.

As paredes internas e externas com revestimento em emboço paulista ou reboco, após lavagem e lixamento, receberão acabamento com tinta acrílica em duas demãos, sob fundo selador acrílico.

OBS: A LAVAGEM COM LAVA JATO SERÁ APLICADA APENAS NAS PAREDES EXTERNAS DA OBRA.

Os forros internos onde existe laje em concreto receberão acabamento com pintura acrílica em duas demãos.

O piso em tacos de madeira após serem "calafetados" e lixados receberão acabamento em pintura esmalte duas demãos sobre fundo protetor.

O telhado após lavagem com lava jato receberá acabamento com pintura acrílica em duas demãos.

10- INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIAS

Nos sanitários coletivos masculino e feminino nos locais indicados em planta, será feita a retirada e recolocação das bacias sanitárias, lavatórios e chuveiros, após a conclusão dos serviços de revestimentos.

Na pia de cozinha serão instaladas torneiras metálicas cromadas de parede, tipo longa de 1/2".

Nos lavatórios serão instaladas torneiras metálicas cromadas de mesa, tipo curta de 1/2". Nos tanques de mármore sintético serão instaladas torneiras plásticas de parede de 1/2".



Esgoto hidrossanitário:

Na cozinha ampliada será substituída a caixa de gordura antiga por caixas de gordura em alvenaria de tijolo maciço com dimensões de 60x60x60 cm, revestidas internamente com barra lisa em argamassa de cimento e areia traço 1:4, espessura 2 cm, com tampa em concreto pré moldado.

A instalação de esgoto cloacal deverá seguir as especificações do projeto hidrossanitário, as tubulações deverão ser estanques e as conexões fixas. Nos trechos entre os tubos de queda e ralos deverá existir interligação com um tubo de ventilação, a fim de que se dissipem os gases gerados pelo esgoto. Os tubos de queda desaguarão em caixas de inspeção de alvenaria com o fundo executado com concreto impermeável. As caixas serão executadas em vãos menores que 6,00m e a cada mudança de direção, chegando até a fossa séptica e ao poço sumidouro com capacidades definidas em projeto.

OBS:

Os ramais de ligação de esgoto das antigas instalações sanitárias onde for possível poderão ser interligados as ligações existentes.

11- INSTALAÇÃO ELÉTRICA

OBS: TODA A REDE ELÉTRICA DA OBRA SERÁ SUBSTITUIDA POR REDE NOVA, EXECUTADA EM ELETRODUTO RIGIDO APARENTE.

Todas as tomadas, interruptores, quadros de disjuntores, eletrodutos ligações existentes serão removidos, para instalação de sistema novo.

OBS: NOS CASOS EM QUE NÃO FOR POSSIVEL SE FAZER A REMOÇÃO DO ITEM , OMESMO SERÁ ISOLADO E INUTILIZADO.

Elétrica: A instalação elétrica será executada conforme projeto elétrico, e atenderá as normas específicas, bem como as especificações da concessionária de energia elétrica da região (COPREL). Todos os condutores deverão ser acondicionados dentro de eletrodutos.

O sistema será executado com eletroduto externo, com utilização de eletroduto rígido e condutetes, conforme projeto elétrico.

As luminárias e ventiladores existentes serão substituídos.

Todos os circuitos existentes serão substituídos e executado conforme especificações do novo projeto.

OBS: A ENTRADA DE ENERGIA EXISTENTE NÃO SOFRERÁ INTERVENÇÃO E SERÁ REUTILIZADA.



12- PPCI

Serão retirados os equipamentos existentes apenas para possibilitar a execução das reformas, logo em sequência os mesmos deverão ser reinstalados nos seus locais específicos, conforme projeto e normas vigentes aprovados pelo Corpo de Bombeiros Local.

13- SERVIÇOS FINAIS


A obra deverá ser entregue limpa e livre de qualquer tipo de entulho.

NOTA: Todo e qualquer serviço, deverá ser executado conforme projeto e memorial não sendo permitidas alterações sem autorização escrita do responsável técnico sob pena do proprietário ou o construtor arcarem com as responsabilidades pelo que vier a ocorrer.

Curuá, 13 de maio de 2024.

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
CREA - AM 33216

DIEGO LIMA NUNES
Engenheiro Civil
CREA: 93494PA

 CURUA		Obra	Bancos SINAPI - 12/2023 - Pará SEDOP - 02/2024 -	B.D.I. 28,82% Encargos Sociais: Não Desonerado: Horista: 88,37% Mensalista: 48,18%
REFORMA DA ESCOLA ADRIÃO BENTES				
Cronograma Físico e Financeiro				
Item	Descrição	Total Por Etapa	60 DIAS	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 11.812,77	100,00% 11.812,77	
2	ELEVADO DE CAIXA D'ÁGUA	100,00% 27.412,49	100,00% 27.412,49	
3	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIO	100,00% 17.165,93	100,00% 17.165,93	
4	ESQUADRIAS	100,00% 2.964,96	100,00% 2.964,96	
5	PINTURA	100,00% 14.027,03	100,00% 14.027,03	
6	REVESTIMENTO	100,00% 1.031,28	100,00% 1.031,28	
7	LIMPEZA DA OBRA	100,00% 2.667,55	100,00% 2.667,55	
Porcentagem			77.082,01	
Custo			100,0%	
Porcentagem Acumulado				
Custo Acumulado			77.082,01	

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
CREA-AM 33216

Diego Lima Nunes
Setor De Engenharia



			Obra	Bancos	B.D.I.		Encargos	
			REFORMA DA ESCOLA ADRIÃO BENTES	SINAPI - 12/2023 - Pará SEDOP - 02/2024 - Pará	28,82%		Desonerado: Horista: 88,37% Mensalista: 48,18%	
Orçamento Sintético								
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
SERVIÇOS PRELIMINARES								
1								11.812,77
1.1	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	m²	6	250,00	322,05	1.932,30
1.2	99059	SINAPI	LOCALIZAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	12	58,04	74,76	897,12
1.3	050772	SEDOP	Laje pré moldada treliçada e=20cm (incl. capeamento) - unidirecional	m²	18	202,54	260,91	4.696,38
1.4	103336	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	38,4	86,67	111,64	4.286,97
ELEVADO DE CAIXA D'ÁGUA								
2								27.412,49
2.1	250603	SEDOP	Torre em conc. armado p/ cx d com laje	un	1	19.983,83	25.743,16	25.743,16
2.2	102609	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1	1.295,87	1.669,33	1.669,33
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIO								
3								17.165,93
3.1	95470	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	UN	2	308,32	397,17	794,34
3.2	180486	SEDOP	Sumidouro em concreto armado d=0,80m p=1,40m cap=40 pessoas	un	1	1.920,52	2.474,01	2.474,01
3.3	180416	SEDOP	Fossa septica em conc. arm. d=2m, p=3m cap=75 pessoas	un	1	9.760,39	12.573,33	12.573,33
3.4	86901	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	151,67	195,38	195,38
3.4	190238	SEDOP	Pia 01 cuba em aço inox c/orn., sifão e valv. (1,50m)	un	1	876,32	1.128,87	1.128,87
ESQUADRIAS								
4								2.964,96
4.1	91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	101,70	131,00	524,00
4.2	91295	SINAPI	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCAL (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	394,20	507,80	1.015,60
4.2	91297	SINAPI	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCAL (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	460,17	592,79	1.185,58

4.3	090069	SEDOP	Esquadria de ferro tipo basculante (incl. pint. anti-corrosiva)	m²	0,45	413,65	532,86	239,78
5			PINTURA					14.027,03
5.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	408,23	13,77	17,73	7.237,91
5.2	102492	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 cor vermelha	m²	192	27,45	35,36	6.789,12
6			REVESTIMENTO					1.031,28
6.1	93389	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	m²	12	66,72	85,94	1.031,28
7			LIMPEZA DA OBRA					2.667,55
7.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	180	3,94	5,07	912,60
7.2	241318	SEDOP	Placa de inauguração em aço inox/letras bx. relevo- (40 x 30cm)	un	1	1.362,33	1.754,95	1.754,95
				Total sem BDI		59.841,13		
				Total do BDI		17.240,88		
				Total Geral		77.082,01		

91233333-0001 - VEEC
Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil

Diego Lima Nunes
Setor de Engenharia

REFORMA
ESCOLA N^a.Sr^a.
DA CONCEIÇÃO

COMUNIDADE DE
MEDONHO



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA ESCOLA N^a.Sr^a. DA CONCEIÇÃO

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ/PA

ENDEREÇO: COMUNIDADE DE MEDONHO

CIDADE: CURUÁ

APRESENTAÇÃO

A presente obra está localizada na Comunidade de Nova Vista. E se trata da reforma da ESCOLA N^a. Sr^a. DA CONCEIÇÃO com área já construída de 66,00 m², e área da reforma sendo com Esquadrias, remoção de Esquadrias, Instalações elétrica, Hidrossanitário, piso, pinturas e cobertura com telha de telha de barro.

As despesas legais, tais como: CREA, INSS, impostos, seguros e outros referentes à construção/execução estarão à encargo da empresa vencedora do processo licitatório.

1 SERVIÇOS INICIAIS E DE ENGENHARIA

- Limpeza e preparo da área:

Será limpa a área a ser construída, removendo-se a camada vegetal, e obstáculos que prejudiquem a implantação da obra.

- Placa de obra

Deverá ser instalada uma Placa de Obra em local de boa visibilidade, pintada e fixada em estrutura de madeira, nas dimensões 2,25 m², conforme modelo que será fornecido pela Contratante e outra, conforme modelo da Contratada.

- Fiscalização e acompanhamento da obra

A Empresa executora deverá manter profissional Mestre de obra com permanência em tempo integral no canteiro de obra, também dispor de Engenheiro Civil ou Arquiteto, Responsável Técnico pela execução da obra, em permanente acompanhamento da mesma.

- Retirada de esquadrias metálicas

Nos locais indicados em planta, serão retiradas as esquadrias metálicas e substituídas por esquadrias novas.

- Demolição de contrapiso.

Nos locais indicados em planta serão retirados os contrapisos das rampas existentes, serão refeitos



nos mesmos locais com espessura de 10 cm em concreto desempenado.

- Retirada de Aparelhos Sanitário

Nos banheiros coletivos, para que seja possível a substituição, serão retirados todos os aparelhos sanitários existentes e recolocados em seus devidos lugares após a execução do revestimento em azulejo.

- Retirada de Aparelhos de Iluminação

Todos os aparelhos de iluminação da obra serão retirados e substituídos por aparelhos novos, seguindo padrões mais modernos de acabamento e fabricação.

- Retirada de Tomadas Interruptores e Quadros medidores.

OBS: TODA A REDE ELÉTRICA DA OBRA SERÁ SUBSTITUIDA POR REDE NOVA.

Todas as tomadas, interruptores, quadros de disjuntores, eletrodutos ligações existentes serão removidos, para instalação de sistema novo.

OBS: NOS CASOS EM QUE NÃO FOR POSSIVEL SE FAZER A REMOÇÃO DO ITEM, OMESMO SERÁ ISOLADO E INUTILIZADO.

2 PISOS:

Pátio externo .

No pátio interno sobre o piso em concreto existente, será executado nova camada de piso de concreto polido, com espessura de 7 cm armado com malha de aço em tela soldada diâmetro mínimo de 4.2mm.

Deverá ser realizado por firma especializada ou por técnicos no assunto, sendo que a execução deste tipo de piso obedecerá às etapas abaixo descritas:

Instalação de lona preta em toda a extensão da base onde será lançado o concreto. Esta lona plástica terá a função de impedir que a "nata" do concreto seja perdida por absorção da base no momento em que as acabadoras de piso helicoidais estiverem utilizando o disco de flotação. Para esta etapa é recomendado o uso de duas camadas de lona plástica 0,43 micras, sendo recusado o uso de lonas velhas.

Instalação da malha (tela soldada) 4.2mm 20X20cm a uma altura da base de 2,5cm. Lançamento do concreto usinado com Fck de 30Mpa com 7cm de espessura e conformação de sua massa com régua metálicas;

OBS: Nos locais em que houver substituição do piso cerâmico também será necessário execução de camada de regularização



Após o contra piso nivelado será assentado piso cerâmico PEI-IV, assentado sobre argamassa ACI.

- Recomposição de Rampas de acessibilidade

As Rampas de acessibilidade existente, serão recompostas com nova camada de concreto desempenado com espessura mínima de 10cm de concreto, e posterior receberão revestimento em piso tátil de borracha. Nos locais indicados em planta.

3- ESQUADRIAS

- Portão de Acesso

Na lateral esquerda da obra será substituído o portão de acesso existente por um novo nas dimensões de 5,0x2,0 m (largura x comprimento), estruturados em tubo de aço galvanizado diâmetro 2" e parede mínima de # 1.25mm e telha soldada do tipo galvanizada 5x1 cm, com fio BWG 14.

- portas dos Banheiros coletivos e Ampliação, Acesso a Biblioteca superior

As portas de todas as salas em madeira ou metálicas, serão substituídas por portas de madeira do tipo semi-oca, espessura 3,5 cm, completa com acessórios, com dimensões conforme projeto.

A porta de acesso ao refeitório não será substituída.

4- PINTURA

As esquadrias metálicas de toda a obra (exceto as janelas do bloco em dois pavimentos) receberão acabamento em tinta esmalte duas demãos sobre fundo protetor.

Os corrimões metálicos de toda a obra receberão acabamento em tinta esmalte duas demãos sobre fundo protetor.

As paredes internas e externas com revestimento em emboço paulista ou reboco, após lavagem e lixamento, receberão acabamento com tinta acrílica em duas demãos, sob fundo selador acrílico.

OBS: A LAVAGEM COM LVAJATO SERÁ APLICADA APENAS NAS PAREDES EXTERNAS DA OBRA.

Os forros internos onde existe laje em concreto receberão acabamento com pintura acrílica em duas demãos.

O piso em tacos de madeira após serem "calafetados" e lixados receberão acabamento em pintura esmalte duas demãos sobre fundo protetor.



O telhado após lavagem com lava jato receberá acabamento com pintura acrílica em duas demãos.

5- INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIAS

Nos sanitários coletivos masculino e feminino nos locais indicados em planta, será feita a retirada e recolocação das bacias sanitárias, lavatórios e chuveiros, após a conclusão dos serviços de revestimentos.

Na pia de cozinha serão instaladas torneiras metálicas cromadas de parede, tipo longa de 1/2".

Nos lavatórios serão instaladas torneiras metálicas cromadas de mesa, tipo curta de 1/2". Nos tanques de mármore sintético serão instaladas torneiras plásticas de parede de 1/2".

Esgoto hidrossanitário:

Na cozinha ampliada será substituída a caixa de gordura antiga por caixas de gordura em alvenaria de tijolo maciço com dimensões de 60x60x60 cm, revestidas internamente com barra lisa em argamassa de cimento e areia traço 1:4, espessura 2 cm, com tampa em concreto pré moldado.

A instalação de esgoto cloacal deverá seguir as especificações do projeto hidrossanitário, as tubulações deverão ser estanques e as conexões fixas. Nos trechos entre os tubos de queda e ralos deverá existir interligação com um tubo de ventilação, a fim de que se dissipem os gases gerados pelo esgoto. Os tubos de queda desaguarão em caixas de inspeção de alvenaria com o fundo executado com concreto impermeável. As caixas serão executadas em vãos menores que 6,00m e a cada mudança de direção, chegando até a fossa séptica e ao poço sumidouro com capacidades definidas em projeto.

OBS:

Os ramais de ligação de esgoto das antigas instalações sanitárias onde for possível poderão ser interligados as ligações existentes.

6- INSTALAÇÃO ELÉTRICA

OBS: TODA A REDE ELÉTRICA DA OBRA SERÁ SUBSTITUIDA POR REDE NOVA, EXECUTADA EM ELETRODUTO RÍGIDO APARENTE.

Todas as tomadas, interruptores, quadros de disjuntores, eletrodutos ligações existentes serão removidos, para instalação de sistema novo.

OBS: NOS CASOS EM QUE NÃO FOR POSSÍVEL SE FAZER A REMOÇÃO DO ITEM, O MESMO SERÁ ISOLADO E INUTILIZADO.



Elétrica: A instalação elétrica será executada conforme projeto elétrico, e atenderá as normas específicas, bem como as especificações da concessionária de energia elétrica da região (COPREL). Todos os condutores deverão ser acondicionados dentro de eletrodutos.

O sistema será executado com eletroduto externo, com utilização de eletroduto rígido e condutores, conforme projeto elétrico.

As luminárias e ventiladores existentes serão substituídos.

Todos os circuitos existentes serão substituídos e executado conforme especificações do novo projeto.

OBS: A ENTRADA DE ENERGIA EXISTENTE NÃO SOFRERÁ INTERVENÇÃO E SERÁ REUTILIZADA.

7- PPCI

Serão retirados os equipamentos existentes apenas para possibilitar a execução das reformas, logo em sequência os mesmos deverão ser reinstalados nos seus locais específicos, conforme projeto e normas vigentes aprovados pelo Corpo de Bombeiros Local.

8- SERVIÇOS FINAIS

A obra deverá ser entregue limpa e livre de qualquer tipo de entulho.

NOTA: Todo e qualquer serviço, deverá ser executado conforme projeto e memorial não sendo permitidas alterações sem autorização escrita do responsável técnico sob pena do proprietário ou o construtor arcarem com as responsabilidades pelo que vier a ocorrer.

Curuá, 13 de maio de 2024.

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
CREA - AM 33216

DIEGO LIMA NUNES

Engenheiro Civil CREA:

93494PA



Obra

REFORMA DA ESCOLA SÃO BENEDITO COMUNIDADE CENTRINHO

Bancos B.D.I.
SINAPI - 11/2023 - Pará 28,82%
SEDOP - 10/2023 - Pará

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	45 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%
2	ESQUADRIAS	763,52	763,52
3	SISTEMA DE COBERTURA	100,00%	100,00%
4	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	1.898,68	1.898,68
5	INTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIO	100,00%	100,00%
6	PAVIMENTAÇÃO	2.903,83	2.903,83
7	PINTURA	100,00%	100,00%
8	SERVIÇOS DIVERÇOS	100,00%	100,00%
9	LIMPEZA DA OBRA	1.493,04	1.493,04
		8.525,28	8.525,28
		100,00%	100,00%
		30.198,46	30.198,46
		100,00%	100,00%
		10.222,17	10.222,17
		100,00%	100,00%
		13.639,95	13.639,95
		100,00%	100,00%
		600,48	600,48
		100,0%	100,0%
		70.245,41	70.245,41
		100,0%	100,0%
		70.245,41	70.245,41

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
CREA - AM 33216
Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
Setor de Engenharia

Obra

REFORMA DA ESCOLA SÃO BENEDITO COMUNIDADE CENTRINHO

Bancos
SINAPI - 11/2023 - Pará
SEDOP - 10/2023 - Pará

B.D.I.
28,82%

Encargos
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					763,52
1.1	010004	SEDOP	Placa da obra em chapa galvanizada	m²	1	563,42	725,79	725,79
1.2	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	3,36	8,72	11,23	37,73
2			ESQUADRIAS					1.898,68
2.2	90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	398,09	512,81	512,81
2.3	090201	SEDOP	Janela mad. tipo basculante cl caix. simples	m²	0,32	395,17	509,05	162,89
2.4	90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO. EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	6	158,23	203,83	1.222,98
3			SISTEMA DE COBERTURA					2.903,83
3.2	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	22,89	74,65	96,16	2.201,10
3.3	070049	SEDOP	Cobertura - telha de barro paulista ou planatex	m²	12,56	43,44	55,95	702,73
4			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					1.493,04
4.1	97589	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	16	42,20	54,36	869,76
4.2	104475	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	2	134,89	173,76	347,52

4.3	91980	SINAPI	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	35,68	45,96	275,76
5			INTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIO					8.525,28
5.1	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	1	126,74	163,26	163,26
5.2	98078	SINAPI	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUENTES). AF_12/2020	UN	1	4.490,04	5.784,06	5.784,06
5.3	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5" CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	406,48	523,62	1.047,24
5.4	95469	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	297,07	382,68	1.530,72
6			PAVIMENTAÇÃO					30.198,46
6.1	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	2,28	967,36	1.246,15	2.841,22
6.2	250546	SEDOP	Passarela coberta c/telhas de barro-pilar sanduiche	M	9,5	2.235,46	2.879,71	27.357,24
7			PINTURA					10.222,17
7.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	456,23	13,19	16,99	7.751,34
7.2	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	126,45	15,17	19,54	2.470,83
8			SERVIÇOS DIVERÇOS					13.639,95
8.1	251520	SEDOP	Quadro magnético branco c/ apoio para apagador e pincéis e moldura em alumínio	m²	4	850,35	1.095,42	4.381,68
8.2	250732	SEDOP	Ventilador de teto	UN	4	314,94	405,70	1.622,80
8.3	93214	SINAPI	EXECUÇÃO DE RESERVATÓRIO ELEVADO DE ÁGUA (1000 LITROS) EM CANTEIRO DE OBRA, APOIADO EM ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_02/2016_PA	UN	1	5.927,24	7.635,47	7.635,47
9			LIMPEZA DA OBRA					600,48

9.1	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m²	144	3,24	4,17	600,48
-----	-------	--------	---	----	-----	------	------	--------

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

54.531,36
15.714,05
70.245,41

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
Setor de Engenharia

**REFORMA
ESCOLA
HIGINO MAIA**

**COMUNIDADE
DE NOVA
VISTA**



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA ESCOLA HIGINO MAIA
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ/PA
ENDEREÇO: COMUNIDADE DE NOVA VISTA
CIDADE: CURUÁ

APRESENTAÇÃO

A presente obra está localizada na Comunidade de Nova Vista. E se trata da reforma da ESCOLA HIGINO MAIA com área já construída de 114,00 m², e área da reforma sendo ampliação sendo uma lavanderia acesso e depósito coberto de 24,0 m², em alvenaria, cobertura com telha de fibrocimento, piso cerâmico e, parquet nos ambientes internos e pátio central em piso de concreto polido, fechamento em alvenaria de tijolo 6 furos. Totalizando uma área de 1.644,58 m². As despesas legais, tais como: CREA, INSS, impostos, seguros e outros referentes à construção/execução estarão à encargo da empresa vencedora do processo licitatório.

1 SERVIÇOS INICIAIS E DE ENGENHARIA

- Limpeza e preparo da área:

Será limpa a área a ser construída, removendo-se a camada vegetal, e obstáculos que prejudiquem a implantação da obra.

- Placa de obra

Deverá ser instalada uma Placa de Obra em local de boa visibilidade, pintada e fixada em estrutura de madeira, nas dimensões 2,00mx1,25m, conforme modelo que será fornecido pela Contratante e outra, nas dimensões 2,00x1,25m conforme modelo da Contratada.

-Locação da obra: A locação da obra de ampliação será feita a partir de cotas estabelecidas no projeto. O quadro de obra será realizado com guias fixadas em estacas de eucalipto. As guias deverão estar no esquadro e perfeitamente niveladas. O quadro da obra será afastado 1m das paredes exteriores deverão ser locadas a partir de suas faces externas, tendo como referência o vértice do quadro, assim como as paredes internas locadas pelos eixos respectivos.

-

-

- Fiscalização e acompanhamento da obra

A Empresa executora deverá manter profissional Mestre de obra com permanência em tempo integral no canteiro de obra, também dispor de Engenheiro Civil ou Arquiteto, Responsável Técnico pela execução da obra, em permanente acompanhamento da mesma.

- Demolições e Retirada de Estruturas

- Retirada de telhas Onduladas de Fibrocimento



Em alguns locais aleatórios da cobertura existente existem telhas quebrada e defeituosas que provocam infiltrações na cobertura, portanto, estas serão substituídas por telhas novas onduladas de fibrocimento 6mm, conforme o padrão existente na edificação.

- Retirada de Forro de madeira

Nos locais indicados em planta, serão retirados os forros de madeira e substituídos por forro em PVC.

- Retirada de esquadrias metálicas

Nos locais indicados em planta, serão retiradas as esquadrias metálicas e substituídas por esquadrias novas.

- Retirada de piso em madeira "parquet"

Em alguns pontos do piso em parquet das salas de aula, serão substituídas as peças que se encontram em mau estado de conservação.

- Demolição de paredes em alvenaria de tijolo 6 furos

Nos locais indicados em planta serão demolidas as alvenarias de tijolo cerâmico 6 furos.

- Demolição de contrapiso.

Nos locais indicados em planta serão retirados os contrapisos das rampas existentes, serão refeitos nos mesmos locais com espessura de 10 cm em concreto desempenado.

- Demolição de piso cerâmico

Nos locais indicados em planta, que existe atualmente piso cerâmico, os mesmos serão removidos e substituídos por novo piso cerâmico, seguindo padrões mais modernos de acabamento e fabricação.

- Retirada de azulejo em paredes

Nos banheiros coletivos, **exceto Banheiro PNE adaptado**, que existe atualmente revestimento das paredes em azulejo, os mesmos serão removidos e substituídos por novo revestimento em azulejo, seguindo padrões mais modernos de acabamento e fabricação.

- Retirada de Aparelhos Sanitário

Nos banheiros coletivos, para que seja possível a substituição do revestimento cerâmico das paredes, serão retirados todos os aparelhos sanitários existentes e recolocados em seus devidos lugares após a execução do revestimento em azulejo.

- Retirada de Aparelhos de Iluminação

Todos os aparelhos de iluminação da obra serão retirados e substituídos por aparelhos novos, seguindo padrões mais modernos de acabamento e fabricação.

- Retirada de Tomadas Interruptores e Quadros medidores.

OBS: TODA A REDE ELÉTRICA DA OBRA SERÁ SUBSTITUIDA POR REDE NOVA.

Todas as tomadas, interruptores, quadros de disjuntores, eletrodutos ligações existentes serão removidos, para instalação de sistema novo.

OBS: NOS CASOS EM QUE NÃO FOR POSSIVEL SE FAZER A REMOÇÃO DO ITEM, OMESMO SERÁ ISOLADO E INUTILIZADO.



2- MOVIMENTO DE TERRA (AMPLIAÇÃO)

Serão procedidas escavações manuais para a execução das fundações, e para execução das vigas de baldrame. O material resultante, considerado "entulho", deverá ser retirado para fora da Unidade, exceto quando o mesmo, por suas características, possa ser aproveitado como aterro ou reaterro. O material que por ventura vier a ser reaproveitado, será colocado em áreas próximas ao local da obra. Após as escavações a terra (sem entulho) deverá ser recolocada em locais indicados e que necessitem de aterro, o solo deverá ser compactado em camadas de 20 cm com Soque manual, para que posteriormente seja executado o contra-piso.

3 INFRA-ESTRUTURA (AMPLIAÇÃO)

- **Sapatas Ampliação** Em função das características do terreno e considerando a total segurança do empreendimento, optou-se por fundações tipo direta, compreendendo a execução de fundações, do tipo "sapata isolada" em concreto armado Fck 15 Mpa, moldas "in loco", determinadas no projeto de fundações, com taxa de os quais deverão levar em conta as indicações constantes nos desenhos, nas especificações do projeto de fundações e nas profundidades estabelecidas em sondagem posterior. e como disposto na NBR 6122.
No fundo das valas de fundação deverá ser colocado uma camada de brita n 2 com espessura de 3 cm.

-Vigas de baldrame ampliação

O concreto de vigas será com fck 15 Mpa, As vigas de fundação serão em concreto armado e serão no nível do piso, de dimensões de 15x30 cm, com 5 ferros 3/8" e armados com estribos de 5.0 mm espaçados a cada 15 cm.

- **Impermeabilizações:** Os trabalhos de impermeabilização deverão ser executados com o tempo
-
- seco e firme a fim de evitar umidade nas respectivas formas suportes. As vigas de fundação deverão receber em seus topos e nas laterais, tratamento com quatro demãos de impermeabilizante flexível tipo hidroasfalto sendo que cada demão deverá ser aplicada em um sentido contrário ao anterior.

4 SUPERESTRUTURA (AMPLIAÇÃO)

-Pilares em concreto- ampliação

Os pilares do mezanino serão em concreto armado fck 15 Mpa, de dimensão 15x20 cm, armados com 6 ferros 3/8" e armados com estribos de 5.0 mm espaçados a cada 15 cm.

-Vigas de respaldo ampliação

O concreto de vigas será com fck 15 Mpa, As vigas de fundação serão em concreto armado e serão no nível do piso, de dimensões de 15x20 cm, com 5 ferros 3/8" e armados com estribos de 5.0 mm espaçados a cada 15 cm.

5 PISOS:

Pátio Interno

No pátio interno sobre o piso em concreto existente, será executado nova camada de piso de concreto polido, com espessura de 7 cm armado com malha de aço em tela soldada diâmetro mínimo de 4.2mm.

Deverá ser realizado por firma especializada ou por técnicos no assunto, sendo que a execução deste



tipo de piso obedecerá às etapas abaixo descritas:

Instalação de lona preta em toda a extensão da base onde será lançado o concreto. Esta lona plástica terá a função de impedir que a "nata" do concreto seja perdida por absorção da base no momento em que as acabadoras de piso helicoidais estiverem utilizando o disco de flotação. Para esta etapa é recomendado o uso de duas camadas de lona plástica 0,43 micras, sendo recusado o uso de lonas velhas.

Instalação da malha (tela soldada) 4.2mm 20X20cm a uma altura da base de 2,5cm. Lançamento do concreto usinado com Fck de 30Mpa com 7cm de espessura e conformação desua massa com régua metálicas;

Acabamento com acabadoras de piso helicoidais com pás de 36" e 46" com motores á gasolina. Após o inicio de pega ou "ponto" do concreto deverá ser utilizada a acabadora provida de disco de flotação que deverá ser passado tantas vezes quantas forem necessárias a fim de conferir uma maior planicidade da massa de concreto ora lançado. Em um segundo momento será utilizado as acabadoras com as pás que terão a função de dar acabamento alisado a superfície.

Corte em malhas de cinco metros com o uso de serra cliper com disco molhado com espessura de 3mm, este corte deve ser realizado após 12 dias da concretagem.

- Piso cerâmico

Antes da execução do contra piso, a base deverá ser regularizada nivelada e, compactada e ainda deverá ser aplicada camada de brita graduada nº 2 com espessura de 3 cm, para depois receber a camada de contra piso.

Para o contra piso será lançamento concreto com Fck de 18Mpa com 5cm de espessura e conformação de sua massa com régua metálicas.

Para nivelamento do contra piso, será executado camada de regularização com espessura de 2 cm de argamassa de cimento e areia no traço 1:3.

OBS: Nos locais em que houver substituição do piso cerâmico também será necessário execução de camada de regularização

Após o contra piso nivelado será assentado piso cerâmico PEI-IV, assentado sobre argamassa ACI.

- Recomposição de Rampas de acessibilidade

As Rampas de acessibilidade existente, serão recompostas com nova camada de concreto desempenado com espessura mínima de 10cm de concreto, e posterior receberão revestimento em piso tátil de borracha. Nos locais indicados em planta.

- Substituição de piso em tacos de madeira 7x21 cm.

Em alguns pontos isolados das sala com piso em parquet serão substituídos algumas peças de tacos de madeira que estão em mau estado de conservação.

Será feita a substituição da pavimentação em tacos de madeira, da espécie eucalipto de boa qualidade, não sendo aceito o taco do tipo "Eucalipto Rajado", fixados por meio de argamassa de cimento e areia, com uso de Impermeabilizante.

Recomendações

- Somente deverá ser utilizada madeira com umidade de equilíbrio, para evitar mais tarde, depois de já colocada, retração e empenamento por secagem posterior.
- Toda a madeira deverá ser tratada com imunizante fungicida-inseticida, no caso de não terem



sido fornecida tratadas.

- Deverão ser tomadas precauções no assentamento e impermeabilização do lastro em andar térreo, para evitar falhas no pavimento.
- Deverá ser verificado proteção do cômodo a ser revestido, contra intempéries.
- Serão admitidos tacos com perfis diferentes do especificado, desde que aprovados previamente pela fiscalização e pelo proprietário da obra.

Procedimentos de Execução

- A base deverá ser limpa, retirando todo pó e partes soltas e umedecendo a superfície, 24 horas antes do assentamento dos tacos.
- O nível do assentamento deverá ser verificado e definido o local de início da execução.
- Deverá ser prevista junta de dilatação de 10 mm junto às bordas.
- A argamassa impermeabilizante deverá ser espalhada numa camada uniforme de aproximadamente 4,0 cm e desempenada. Considerando o tempo de utilização da argamassa não será recomendável preparar grandes quantidades, equilibrando a quantidade com o rendimento previsto.
- Os tacos deverão ser suavemente golpeados com martelo de borracha, para se obter aderência completa à argamassa.
- Deverá ser verificada se a pavimentação está perfeitamente plana e desempenada.
- Não deverá ser permitido que se pise sobre o piso, antes de completadas 24 horas.

LIXAMENTO DE PISO EM MADEIRA

Em toda a quadra com piso em madeira, será feita raspagem ou lixamento e calafetação de tacos de madeira com posterior polimento e enceramento, tornando a superfície perfeitamente plana lisa e isenta de manchas.

- Recomendações

- A raspagem deverá ser feita 21 dias após a colocação, quando os tacos tiverem sido assentados sobre argamassa e 10 dias quando colados, ou conforme recomendações do fabricante da cola.
- Não deverão ser colocados água ou óleo sobre a superfície do revestimento, para "amolecer" a madeira.

-Procedimentos de Execução

- A proteção superficial do revestimento, colocada logo após o assentamento, deverá ser retirada.
- Os lixamentos sucessivos deverão ser efetuados a máquina, inicialmente com lixa grossa nº 16 ou 20, no sentido do comprimento do taco. O segundo lixamento deverá ser executado com lixa nº 30 ou 40, no sentido contrário ao primeiro.
- O terceiro lixamento deverá ser efetuado com lixa média nº 50 ou 60, no sentido contrário à 2ª passagem e em seguida lixa fina nº 80.
- Deverão ser limpas todas as aberturas ou frestas do taqueamento.
- Deverão ser calafetadas com cola de base PVA e pó do lixamento, todas as frestas e juntas visíveis. Este rejuntamento deverá permanecer nivelado com a superfície do piso.
- Após secagem, o polimento deverá ser feito com utilização de lixa fina nº 100, com movimentos em todas as direções.

6 ALVENARIAS E REVESTIMENTOS

Na ampliação e nos locais indicados em planta será executada alvenaria de 1 vez com tijolos cerâmicos 6 furos, assentados com argamassa no traço 1:2:8 (cim, cal, areia). A alvenaria deverá ser executada com blocos com dimensões iguais aos padrões já existentes na obra.



A espessura da alvenaria sem revestimento será de 14,0 cm que corresponde à largura do componente especificado, com juntas de no Maximo 15 mm.

- Revestimentos internos

- Banheiros Coletivos Masculino e Feminino

As paredes internas dos banheiros coletivos, **exceto no banheiro PNE existente**, após removido o revestimento em azulejo antigo, para receber novo revestimento em azulejo branco 20x20, assentados com argamassa do tipo ACI, assentados até o teto.

-Ampliação (Lavanderia e depósito)

As paredes internas da ampliação, receberão revestimento em chapisco no traço 1:3 (cimento e areia) com espessura de 5mm, em toda a altura do pé direito, emboço com argamassa no traço 1:2:8 (cim,cal,areia), espessura de 20 mm, até a altura de 1,5 metros, para receber revestimento em azulejo branco 20x20, assentados com argamassa do tipo ACI, no restante das paredes acima de 1,5 metros será executado emboço do tipo paulista com argamassa no traço 1:2:8 (cim,cal,areia), espessura de 20 mm, e acabamento final em pintura acrílica 2 demãos.

-Cozinha Ampliação

As paredes internas da Cozinha ampliada receberão revestimento em azulejo branco 20x20, assentados com argamassa do tipo ACI, no restante das paredes acima de 1,5 metros será executado acabamento final em pintura acrílica 2 demãos.

- Revestimentos externos ampliação (lavanderia e depósito)

-As paredes externas da ampliação receberão revestimento em chapisco traço 1:3 (cim,areia), na espessura de 5 mm, emboço no traço 1:2:8 (ci,cal,areia) e reboco tipo massa fina no traço 1:15 (cal,areia fina + 10%cim) com espessura de 5 mm.

7 ESQUADRIAS

- Portão de Acesso

Na lateral esquerda da obra será substituído o portão de acesso existente por um novo nas dimensões de 5,0x2,0 m (largura x comprimento), estruturados em tubo de aço galvanizado diâmetro 2" e parede mínima de # 1.25mm e telha soldada do tipo galvanizada 5x1 cm, com fio BWG 14.

- portas dos Banheiros coletivos e Ampliação, Acesso a Biblioteca superior

As portas internas e externas metálicas em mas condições serão substituídas por novas portas metálicas de uma folhas de abrir com quadro de tubos de metalon 30mmx30mm e folhas em



chapa metálica frisada, com trincos e fechadura caixa estreita com cilindro, com dimensões conforme projeto.

As portas de todas as salas em madeira ou metálicas, serão substituídas por portas de madeira do tipo semi-oca, espessura 3,5 cm, completa com acessórios, com dimensões conforme projeto.

A porta de acesso principal não será substituída.

A porta de acesso ao refeitório não será substituída.

- Janelas de ferro Biblioteca Inferior

Todas as janelas exceto nas duas laterais da biblioteca inferior serão substituídas e reinstaladas esquadrias novas em ferro do tipo basculante com cantoneira metálica 5/8"x 1/8", com dimensões conforme projeto, e padrão similar ao existente na obra, com vidro transparente 4mm colocado com massa.

8 COBERTURA

-Ampliação

A estrutura do telhado da ampliação será construídos de tesouras metálicos calculados e fornecidos e executados por empresa especializada e habilitada para o fornecimento de estruturas metálicas.

Material de cobertura: As telhas será fibrocimento 6mm.

Para impermeabilização da cobertura serão instalados rufos metálicos em chapa de aço galvanizado nº 24 com largura mínima de 20 cm chumbadas na alvenaria e fixadas a cobertura em todo o perímetro da mesma.

- Reforma da cobertura

Em alguns pontos aleatório da cobertura serão substituídas as telhas defeituosas e quebradas, por telha nova em fibrocimento 6mm nos padrões existentes na obra.

A estrutura do telhado não sofrerá intervenção

-Troca de beirais

Todos os beirais com forro em madeira existentes serão substituídos, sendo instalados novos beirais (tabeiras) em madeira e forro em PVC 8mm, com dimensões conforme projeto.



-Troca de Forro Interno

Todo o forro em madeira existentes (exceto nas salas onde tem laje) serão substituídos por forro em PVC 8mm, com dimensões conforme projeto.

-Ampliação

Será executado forro em PVC 8mm, e tabeiras de madeira, com dimensões conforme projeto.

9- PINTURA

As esquadrias metálicas de toda a obra (exceto as janelas do bloco em dois pavimentos) receberão acabamento em tinta esmalte duas demãos sobre fundo protetor.

Os corrimões metálicos de toda a obra receberão acabamento em tinta esmalte duas demãos sobre fundo protetor.

As paredes internas e externas com revestimento em emboço paulista ou reboco, após lavagem e lixamento, receberão acabamento com tinta acrílica em duas demãos, sob fundo selador acrílico.

OBS: A LAVAGEM COM LAVA JATO SERÁ APLICADA APENAS NAS PAREDES EXTERNAS DA OBRA.

Os forros internos onde existe laje em concreto receberão acabamento com pintura acrílica em duas demãos.

O piso em tacos de madeira após serem "calafetados" e lixados receberão acabamento em pintura esmalte duas demãos sobre fundo protetor.

O telhado após lavagem com lava jato receberá acabamento com pintura acrílica em duas demãos.

10- INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIAS

Nos sanitários coletivos masculino e feminino nos locais indicados em planta, será feita a retirada e recolocação das bacias sanitárias, lavatórios e chuveiros, após a conclusão dos serviços de revestimentos.

Na pia de cozinha serão instaladas torneiras metálicas cromadas de parede, tipo longa de 1/2".

Nos lavatórios serão instaladas torneiras metálicas cromadas de mesa, tipo curta de 1/2". Nos tanques de mármore sintético serão instaladas torneiras plásticas de parede de 1/2".



Esgoto hidrossanitário:

Na cozinha ampliada será substituída a caixa de gordura antiga por caixas de gordura em alvenaria de tijolo maciço com dimensões de 60x60x60 cm, revestidas internamente com barra lisa em argamassa de cimento e areia traço 1:4, espessura 2 cm, com tampa em concreto pré moldado. A instalação de esgoto cloacal deverá seguir as especificações do projeto hidrossanitário, as tubulações deverão ser estanques e as conexões fixas. Nos trechos entre os tubos de queda e ralos deverá existir interligação com um tubo de ventilação, a fim de que se dissipem os gases gerados pelo esgoto. Os tubos de queda desaguarão em caixas de inspeção de alvenaria com o fundo executado com concreto impermeável. As caixas serão executadas em vãos menores que 6,00m e a cada mudança de direção, chegando até a fossa séptica e ao poço sumidouro com capacidades definidas em projeto.

OBS:

Os ramais de ligação de esgoto das antigas instalações sanitárias onde for possível poderão ser interligados as ligações existentes.

11- INSTALAÇÃO ELÉTRICA

OBS: TODA A REDE ELÉTRICA DA OBRA SERÁ SUBSTITUIDA POR REDE NOVA, EXECUTADA EM ELETRODUTO RIGIDO APARENTE.

Todas as tomadas, interruptores, quadros de disjuntores, eletrodutos ligações existentes serão removidos, para instalação de sistema novo.

OBS: NOS CASOS EM QUE NÃO FOR POSSIVEL SE FAZER A REMOÇÃO DO ITEM , OMESMO SERÁ ISOLADO E INUTILIZADO.

Elétrica: A instalação elétrica será executada conforme projeto elétrico, e atenderá as normas específicas, bem como as especificações da concessionária de energia elétrica da região (COPREL). Todos os condutores deverão ser acondicionados dentro de eletrodutos.

O sistema será executado com eletroduto externo, com utilização de eletroduto rígido e conduletes, conforme projeto elétrico.

As luminárias e ventiladores existentes serão substituídos.

Todos os circuitos existentes serão substituídos e executado conforme especificações do novo projeto.

OBS: A ENTRADA DE ENERGIA EXISTENTE NÃO SOFRERÁ INTERVENÇÃO E SERÁ REUTILIZADA.

12- EQUIPAMENTOS

-TROCA DE CERCAMENTO

Nos locais indicados em planta será feita a substituição do cercamento existente por fechamento em tela metálica ESTRUTURADA POR TUBOS DE ACO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIN 2440, DIAMETRO 2", COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM ,ALTURA H=2,0 METROS.

13- PPCI

Serão retirados os equipamentos existentes apenas para possibilitar a execução das reformas, logo em sequencia os mesmos deverão ser reinstalados nos seus locais específicos, conforme projeto e



normas vigentes aprovados pelo Corpo de Bombeiros Local.

14- SERVIÇOS FINAIS

A obra deverá ser entregue limpa e livre de qualquer tipo de entulho.

NOTA: Todo e qualquer serviço, deverá ser executado conforme projeto e memorial não sendo permitidas alterações sem autorização escrita do responsável técnico sob pena do proprietário ou o construtor arcarem com as responsabilidades pelo que vier a ocorrer.

Curuá, 13 de maio de 2024.

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
CREA - AM 33216

DIEGO LIMA NUNES

Engenheiro Civil

CREA: 93494PA



Obra

REFORMA DA ESCOLA SÃO BENEDITO COMUNIDADE CENTRINHO

Bancos B.D.I.
SINAPI - 11/2023 - Pará 28.82%
SEDOP - 10/2023 - Pará

Cronograma Físico e Financeiro

Item		Descrição	Total Por Etapa	45 DIAS
1		SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%
2		ESQUADRIAS	763,52	763,52
3		SISTEMA DE COBERTURA	100,00%	100,00%
4		INSTALAÇÃO ELÉTRICA	1.898,68	1.898,68
5		INTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIO	100,00%	100,00%
6		PAVIMENTAÇÃO	2.903,83	2.903,83
7		PINTURA	100,00%	100,00%
8		SERVIÇOS DIVERÇOS	1.493,04	1.493,04
9		LIMPEZA DA OBRA	100,00%	100,00%
			8.525,28	8.525,28
			100,00%	100,00%
			30.198,46	30.198,46
			100,00%	100,00%
			10.222,17	10.222,17
			100,00%	100,00%
			13.639,95	13.639,95
			100,00%	100,00%
			600,48	600,48
			100,0%	100,0%
			70.245,41	70.245,41
			100,0%	100,0%
			70.245,41	70.245,41

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
CREA-AM 33216

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
Setor de Engenharia

Obra

REFORMA DA ESCOLA SÃO BENEDITO COMUNIDADE CENTRINHO

Bancos
SINAPI - 11/2023 - Pará
SEDOP - 10/2023 - Pará

B.D.I.
28,82%

Encargos
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					763,52
1.1	010004	SEDOP	Placa da obra em chapa galvanizada	m²	1	563,42	725,79	725,79
1.2	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	3,36	8,72	11,23	37,73
2			ESQUADRIAS					1.898,68
2.2	90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	398,09	512,81	512,81
2.3	090201	SEDOP	Janela mad. tipo basculante c/ caix. simples	m²	0,32	395,17	509,05	162,89
2.4	90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	6	158,23	203,83	1.222,98
3			SISTEMA DE COBERTURA					2.903,83
3.2	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	22,89	74,65	96,16	2.201,10
3.3	070049	SEDOP	Cobertura - telha de barro paulista ou planatex	m²	12,56	43,44	55,95	702,73
4			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					1.493,04
4.1	97589	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	16	42,20	54,36	869,76
4.2	104475	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	2	134,89	173,76	347,52

4.3	91980	SINAPI	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	35,68	45,96	275,76
5			INTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIO					8.525,28
5.1	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	1	126,74	163,26	163,26
5.2	98078	SINAPI	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1	4.490,04	5.784,06	5.784,06
5.3	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	406,48	523,62	1.047,24
5.4	95469	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	297,07	382,68	1.530,72
6			PAVIMENTAÇÃO					30.198,46
6.1	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	2,28	967,36	1.246,15	2.841,22
6.2	250546	SEDOP	Passarela coberta c/telhas de barro-pilar sanduiche	M	9,5	2.235,46	2.879,71	27.357,24
7			PINTURA					10.222,17
7.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃO. AF_04/2023	m²	456,23	13,19	16,99	7.751,34
7.2	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	126,45	15,17	19,54	2.470,83
8			SERVIÇOS DIVERÇOS					13.639,95
8.1	251520	SEDOP	Quadro magnético branco c/ apoio para apagador e pincéis e moldura em alumínio	m²	4	850,35	1.095,42	4.381,68
8.2	250732	SEDOP	Ventilador de teto	UN	4	314,94	405,70	1.622,80
8.3	93214	SINAPI	EXECUÇÃO DE RESERVATÓRIO ELEVADO DE ÁGUA (1000 LITROS) EM CANTEIRO DE OBRA, APOIADO EM ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_02/2016_PA	UN	1	5.927,24	7.635,47	7.635,47
9			LIMPEZA DA OBRA					600,48

9.1	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m²	144	3,24	4,17	600,48
-----	-------	--------	---	----	-----	------	------	--------

54.531,36
15.714,05
70.245,41

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
CREA-AM 33216
Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
Setor de Engenharia

REFORMA
ESCOLA MANOEL
VALENTE PICANÇO

COMUNIDADE DE
SÃO PEDRO



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA ESCOLA MANOEL VALENTE PICANÇO
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ/PA
ENDEREÇO: COMUNIDADE DE SÃO PEDRO
CIDADE: CURUÁ

1. GENERALIDADES:

1.1 – Estas especificações têm como objetivo estabelecer as normas e condições para a execução de obras e serviços relativos à *Construção, Ampliação e Reforma das Escolas no Município de Curuá/PA, compreendendo o fornecimento dos materiais, mão de obra com leis sociais, equipamentos, impostos e taxas, assim como todas as despesas necessárias à complexa execução da obra pela empresa contratada.*

2. DISPOSIÇÕES GERAIS

2.1 – DISCREPÂNCIA E INTERPRETAÇÕES:

2.1.1 **VERIFICAÇÃO PRELIMINAR:** Competem, à firma empreiteira, fazer minucioso estudo, verificação e comparação de todos os desenhos dos projetos, especificações e demais elementos integrantes da documentação técnica fornecida pela SEMED bem como providenciar os registros nos órgãos competentes.

2.1.2 **INTERPRETAÇÃO:** Para efeito de interpretação de divergência entre as especificações, e os desenhos dos projetos, prevalecerão as especificações. Em caso de surgirem dúvidas, caberá a SEMED esclarecer.

Os valores dos insumos dos serviços afins, que não constarem explicitamente na planilha de quantidades, deverá ser considerado nas composições de custos dos referidos serviços.

Os serviços de caráter permanente, tais como, pronto socorro, administração de obra. Limpeza da obra, equipamentos e maquinarias, deverão ter seus custos inseridos na composição do BDI.

Nestas especificações deve ficar perfeitamente claro que todos os casos de caracterização: de materiais ou equipamentos por determinada marca, fica subentendido a alternativa “ou similar” a juízo da fiscalização.

2.2 – OCORRÊNCIA E CONTROLE:

A empreiteira ficará obrigada a manter na obra um livro diário de obras, destinado a: anotações pela contratada, sobre o andamento da obra, bem como, observações a serem feitas pela fiscalização.

2.3 – MATERIAIS A EMPREGAR:



O emprego de qualquer material com maior ênfase para o de acabamento, como azulejos, lajotas, cerâmicas, ferragens de esquadrias, madeiras empregadas nas paredes e pisos, metais e louças sanitárias, etc., estarão sujeitas a fiscalização, que decidirá sobre a utilização dos mesmos.

Todos os materiais deveram ser previamente aprovados pela fiscalização, antes de sua aplicação.

A empreiteira será obrigada a mandar retirar qualquer material impugnado pelo engenheiro: Fiscal, dentro do prazo estipulado e devidamente registrado no livro de diários de obras, se o material for aplicado sem a aprovação da fiscalização.

2.4 - FISCALIZAÇÃO:

A fiscalização será exercida por engenheiro designado pela SEMED.

Cabe ao engenheiro fiscal, verificar o andamento das obras e elaborar relatórios e outros elementos informativos.

O responsável pela fiscalização respeitará rigorosamente, o projeto e suas especificações, devendo a SEMED ser consultada para todas e qualquer modificação.

2.5 - COMUNICAÇÃO E SOLICITAÇÃO:

Toda comunicação e solicitação deverão ser registradas no livro diário de obras e quando necessário, através de ofício e memorando.

A empreiteira deverá manter no local da obra, um serviço de pronto socorro para atendimento dos operários que venham a sofrer acidentes no canteiro de obras.

2.6 - PRONTO SOCORRO:

A empreiteira deverá manter no local da obra, um serviço de pronto socorro para atendimento dos operários que venham a sofrer acidentes no canteiro de obras.

2.7 - ADMINISTRAÇÃO DA OBRA:

A contratada deverá manter na direção da obra um preposto seu com conhecimentos técnicos que permita com perfeição a execução de todos os serviços, além dos demais elementos necessários à perfeita execução da obra como: mestre, almoxarife etc.

A contratada deverá comunicar com antecedência a SEMED o nome do seu engenheiro responsável com suas prerrogativas profissionais.

A SEMED fica no direito de exigir a substituição do profissional indicado no decorrer da obra, caso o mesmo demonstre insuficiência, perícia nos trabalhos ou indisposição em executar e atendimento dos serviços da fiscalização.

A contratada deverá montar um escritório na obra, com dependência para uso da fiscalização, dotado de pessoal e material necessário ao perfeito funcionamento e atendimento dos serviços da construção.

A vigilância será ininterrupta por conta da contratada até o recebimento definitivo da obra.



2.8 – LIMPEZAS PERMANENTES DO CANTEIRO

Permanentemente deverá ser executada a limpeza da obra para evita acumulação de restos de materiais no canteiro, bem como periodicamente todo o entulho proveniente da limpeza deverá ser removido para fora do canteiro e colocado em local conveniente.

3 - SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS:

3.1 – SERVIÇOS INICIAIS:

3.1.1 – **PLACA DA OBRA:** Em local indicado pela fiscalização deverá ser colocada a placa da obra no tamanho de 6,00 m², em lona com plotagem de gráfica, cujo modelo será fornecido pela SEMED.

3.1.2 – **INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS:** A obra será dotada de todas as instalações destinadas ao seu perfeito funcionamento, tais como: barracões, depósito, tapumes, andaimes, ligações, provisórias de água e esgoto, luz e força, ficando a empresa responsável também, pelo pagamento mensal do consumo das mesmas.

O barracão da obra será executado com tábuas de madeira branca em dimensões compatíveis com o porte da obra. A cobertura será de telha de fibrocimento de 4 mm e piso cimentado. A pintura será com cal virgem.

3.1.3 – **ANDAIMES:** Os andaimes serão de responsabilidade da contratada. Sua utilização será de acordo com o porte da obra e que permitirá a execução com perfeição, dos serviços que necessitem do uso dos mesmos.

3.1.4 – **LIMPEZA DO TERRENO:** A limpeza do terreno deverá ser feita antes da locação da obra e compreenderá os serviços de demolição porventura necessários, bem como capina, roçado e desmatamento, queima e remoção de forma a deixar a área livre para a execução dos serviços.

A área do terreno que não terá edificações, também deverá ser roçada, limpa e retirada todas as árvores ou arbustos que poderão causar danos às edificações, permanecendo, entretanto, integra toda a arborização que não comprometa a obra e/ou de acordo com a solicitação da fiscalização.

3.1.5 – **LOCAÇÃO DA OBRA:** As locações deverão ser globais e sobre um ou mais quadros de madeira que envolva o perímetro da edificação, devendo ser usado qualquer método previstos nas normas de execução, obedecendo rigorosamente o projeto e suas cotas de níveis.

Será de responsabilidade da contratada a verificação do RN e alinhamento geral de acordo com projeto.

Caso o terreno apresente problemas com relação a níveis, a contratada deverá comunicar por escrito a fiscalização da obra, a fim de se dar solução para o problema.



A empreiteira não executará nenhum serviço antes da aprovação da locação pela fiscalização. A aprovação não desobriga da responsabilidade da locação da obra por parte da contratada.

3.2 MOVIMENTAÇÃO EM TERRA: MADEIRA

3.2.1 – **ESCAVAÇÕES:** As escavações necessárias à construção de fundações, saneamento e as que se destinam a obras permanentes serão executadas de modo a não ocasionar danos à vida, a propriedades ou a ambos. A execução dos trabalhos de escavações obedecerá, além do transcrito no presente capítulo, a todas as prescrições da NBR 6122/1986 (NB-51/1985) e da NBR 9061/1985 (NB- 942/1985).

Nas escavações necessárias à execução da obra, a contratada tomará as mínimas cautelas e precauções legais aos trabalhos a executar, tais como escoramentos, drenagens, esgotamentos, rebaixamentos e outros que se tornarem necessários, no sentido de dar o máximo de rendimento, segurança e economia na execução dos serviços.

3.3 – FUNDAÇÕES:

MADEIRA

3.3.1 – **FIXAÇÃO DE BARROTES E ESTEIOS:** As cavas para as fixações de barrotes e esteios, das circulações, caixas e tubulações, poderão ser executadas manualmente, devendo o aterro remanescente ser retirado para local a ser determinado pela fiscalização.

3.3.2.2 – **BLOCOS:** Deverão ser executados blocos em concreto ciclópico de seção de 30 cm RS 30 cm / 60 cm de altura, no traço 1:3 (cimento, areia e pedra).

3.4 – ESTRUTURA:

3.4.1 MADEIRA

3.4.1.1 **PAREDES E PAINÉIS** As paredes indicadas em projeto serão executadas em madeira de lei incluindo vigamento e mata junta. Deverá ser observada rigorosamente a geometria indicada no projeto e deverão ser perfeitamente alinhadas quanto ao prumo e instalação seguindo rigorosamente as medidas, sendo estas de primeira qualidade, seca, isenta de carunchos, brocas, nós ou outras imperfeições que comprometem sua resistência e durabilidade. Os vãos de ventilação com ripa trançada quanto os elementos vazados com tabuas, deveram ser executadas em madeira de lei obedecendo as descrições acima de qualidades. Os painéis de elementos vazados com tabuas serradas em forma de “C” (ver figura 01).



Imagem 01: Corte das tabuas em forma de "C"

3.5 - COBERTURA:

3.5.1 **ESTRUTURA EM MADEIRA:** A estrutura da cobertura será executada de acordo com a planta de cobertura. As partes da referida estrutura não elucidada em plantas deverão ser resolvidas pela CONTRATADA, após a consulta a SEMED. Deverão ser executadas em madeira de primeira categoria. A madeira a ser utilizada deverá ser de primeira qualidade, seca, isenta de carunchos, brocas, nós ou outras imperfeições que comprometem sua resistência e durabilidade.

3.5.2 **ENTELHAMENTO:** As coberturas indicadas no projeto serão executadas com telha de alumínio de 5mm, com inclinação de 10%, conforme projeto arquitetônico em anexo. A cumeeira para telha cerâmica deverá ser executada conforme projeto arquitetônico em anexo.

3.6 - ESQUADRIAS:

Os serviços de esquadrias deverão ser executados de acordo com as bitolas, dimensões, vistas e especificações contidas no projeto arquitetônico.

DE MADEIRA: As esquadrias de madeira deverão ser executadas em *madeira maciça de lei de primeira qualidade, e=3,50cm*, de acordo com o projeto.

Os caixilhos das esquadrias de madeira serão do tipo simples com rebaixo e alizar com dimensões mínimas de 7,50 x 1,00cm. As folhas terão couçoeiras com 10 cm de largura e pinázios com 8 cm de largura, sendo que o último pinázio terá 15cm de largura.

A madeira maciça a ser utilizada em sua confecção será seca, isentam de brocas, fendas ou outros defeitos que comprometam a sua resistência, não sendo aceitas, também, todas as peças que apresentarem sinais de empenamento.

DE FERRO: No vão indicado no projeto, será colocado balancim.

FERRAGENS: As ferragens para as esquadrias de madeira deverão ser *obrigatoriamente de latão cromado, de primeira qualidade.*

As fechaduras das portas de madeira *deverão ser sempre de cilindro, e maçaneta de trinco reversível acionado por maçaneta e pela chave com 02 (duas) voltas.* As chaves deverão ser fornecidas em duplicata.

"As dobradiças serão de metal cromado do tipo reforçado, com anel de 3 1/2" x 3" e serão no mínimo de 03 (três) unidades por folha.

3.6 - PISO



3.7.1 MADEIRA

3.7.1.1 **PISO:** O piso da escola será do tipo assoalho, com tabuas em madeira de lei plainada com dimensões de 2,5cmx15cmx5m. Deverá ser observada rigorosamente a geometria indicada no projeto e deverão ser perfeitamente alinhadas quanto ao prumo e instalação seguindo rigorosamente as medidas, sendo estas de primeira qualidade, seca, isenta de carunchos, brocas, nós ou outras imperfeições que comprometem sua resistência e durabilidade, sem quaisquer espaçamentos entre elas.

3.7.1.2 **ESCADA:** A escada da escola deverá ser construída em madeira de lei plainada, conforme projeto. Esta deverá ser constituída de degraus com espelho de 18cm e corrimão.

3.7.1.3 **RAMPA:** A rampa de acesso de deficientes deverá ser construída em madeira de lei plainada, conforme projeto. Esta deverá ser constituída com corrimão e uma inclinação de 8°.

3.7.1.4 **RODAPÉ:** Os rodapés serão de madeira de lei com espessura de 7 cm, e nos demais locais do mesmo material utilizado no piso.

3.8 - PINTURA:

Antes da aplicação das tintas, deverão ser eliminadas as infiltrações e trincas porventura existentes, com tratamento adequado para cada situação.

Todas as superfícies a serem pintadas deverão ser limpas convenientemente preparadas, lixadas só poderão ser pintadas quando perfeitamente enxutas.

As superfícies de madeira serão preparadas com lixas sucessivamente mais finas, até obterem-se superfícies planas e lisas.

A eliminação da poeira deverá ser completa, até que as tintas sequem inteiramente.

Cada demão de tinta só será aplicada, após a anterior, estas completamente secas, convindo observar um intervalo de 24:00 horas entre demãos sucessivas.

O mesmo cuidado deve haver entre demãos de massa e de tinta, observando-se um intervalo mínimo de 48:00 horas.

Deverão ser tomados cuidados especiais a fim de evitar salpicaduras de tintas em superfícies não destinadas a receber pinturas.

3.8.1 **SOBRE MADEIRA:** As esquadrias de madeira serão aparelhadas e pintadas com esmalte sintético fosco, em tantas demãos quantas forem necessárias, para um perfeito acabamento.

3.8.2 **SOBRE FERRO:** As esquadrias de ferro serão tratadas com tinta antiferruginosa e pintadas com esmalte sintético, em tantas demãos quantas forem necessárias, para um perfeito acabamento.

3.8.3 MADEIRA



3.8.3.1 **PINTURA EM TINTA OLEO INTERNA E EXTERNA:** As paredes externas e internas serão lixadas e pintadas com duas demãos de tinta a óleo c/ selador sem emassamento, seguindo o esquema de cores padrão do município (ANEXO II).

3.8.3.2 **PINTURA EM TINTA ESMALTE H= 1,0m INTERNA E EXTERNA:** As pinturas H= 1,0m externas e internas serão lixadas e pintadas com duas demãos de tinta esmalte c/ selador sem emassamento, seguindo o esquema de cores padrão do município (ANEXO II).

3.8.3.3 **PINTURA EM VERNIZ:** As esquadrias de madeira serão lixadas e pintadas com fundo preparador e tinta verniz.

3.9 - INSTALAÇÕES:

3.9.1 **ELÉTRICAS:** Obedecerão às Normas da ABNT e da concessionária local, devendo obedecer às recomendações abaixo:

- a) Todos os eletrodutos serão de PVC rosqueável com as respectivas conexões (luvas e curvas).
- b) Todos os interruptores devem ser para 10A-250V, instalados em caixas de ferro de 10x5x5cm, a 1,30m do piso acabado.
- c) As tomadas nas paredes, quando não especificadas, devem ser de dois polos universais, 10A, instaladas em caixas de ferro de 10x5x5cm.
- d) Os condutores devem ser dos seguintes tipos:
 - Até #2,5mm² - fio TW
 - Acima de 2,5mm² - cabo TCW - TRC
- e) Será instalado Quadros de Distribuição, que receberão energia e distribuição para prédio, bombas e iluminação externa, através de circuitos providos de disjuntores, com portinhola e fechadura. Na face interna da portinhola, deverão ser colocadas as etiquetas de identificação dos circuitos.

Os quadros serão em chapa de ferro esmaltado, tipo de embutir, com barramento 3F+N+Terra 220/127 v, com disjuntores específicos para cada caso.
- f) Na face interna da portinhola, deverão ser colocadas as etiquetas de identificação dos circuitos.
- g) Os disjuntores utilizados nos quadros de distribuição devem ser:
 - Para circuitos parciais - QUICK-LAG DG.
 - Para alimentadores (geral) - disjuntor TIPO C
- h) As luminárias serão do tipo FCB, com reator convencional.
- i) Padrão de medição REDE/CELPA bifásico com disjuntor 2P-60 A, caixa padrão de medição em mureta e aterramento com haste de cobre de 3,00x5/8".
- j) O equilíbrio final da carga entre as fases deve ser efetuado pela firma executora, não devendo exceder, nos alimentadores o limite de 10%.
- k) As extremidades de todos eletrodutos terminados em caixas de ferro devem ser arrematadas com buchas e arruelas de ferro galvanizado.

3.9.2 - HIDROSSANITÁRIA E PLUVIAIS:



As instalações obedecerão às normas da **ABNT**, e normas da Concessionária local.
As instalações hidrossanitária deverão ser executadas de acordo com planilha de quantitativos, bemcomo obedecer às recomendações abaixo:

- a) Toda tubulação será de PVC soldável com classe de acordo com as pressões exigidas. A execução deverá obedecer às recomendações do fabricante, será ligada à rede existente.
- b) Os registros e torneiras serão de fabricação DECA ou similar, sendo que, os registros localizados em paredes revestidas com cerâmica, serão com canopla.
- c) Toda instalação de esgoto será em tubo PVC com diâmetro compatível com a destinação.
- d) A bancada de pia será em aço inox para 02 cuba.
- e) Serão fornecidos tubos e conexões a serem instalados na caixa de concreto armado.

3.10 SERVIÇOS COMPLEMENTARES

3.10.1 **QUARDA CORPO:** O guarda corpo deverá ser construído madeira de lei plainada, conforme projeto, pintado em tinta óleo na cor azul **Del rey** com h = 1,20 conforme projeto.

3.10.2 **PASSA-PRATO:** O passa prato devere ser construído em madeira de lei com tabua em madeira de lei plainada com dimensões de 1,50 mx40cm conforme projeto.

3.10.3 **QUADROS MAGNETICOS:** Os quadro magnético branco devem ser confeccionados em moldura de alumínio, com apoio para apagador, com as dimensões de 3x1m, e fixados nas paredes comparafusos a uma altura de 90cm em relação ao piso.

3.10.4 **CONJUTO DE MASTROS:** Os mastro devem ser confeccionados em aço galvanizado, incluindo suas reduções e luvas, com DN 2"x3,00m

3.10.5 **PLACAS DE IDENTIFICAÇÃO:** As placas de identificação deverão ser confeccionas de acordo com os ambientes expressos em projetos, nas dimensões de 30x10 cm, seguindo o modelo padrão do município para escolas (ANEXO III). Elas deverão ser fixadas acima das portas dos ambientes da referida construção.

3.10.6 **PLACAS DE INAUGURAÇÃO:** A placa de inauguração deverá ser confeccionada em aço com letras em baixo relevo com dimensões de 45x63 cm, seguindo o modelo padrão do município.

3.10.7 **EXTINTORES DE INCÊNDIO:** Em locais a serem definidos pela SEMED deverão ser colocados pela Contratada, **extintores de incêndio**, do tipo ABC de 6 kg. As instalações deverão conter também todas as sinalizações de alerta, previstas nas Normas de Segurança.



3.11

- LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA:

A obra será entregue concluída, limpa, inclusive aparelhos e acessórios, pisos encerados quando for o caso, e livre de qualquer entulho.
As instalações serão testadas e verificadas as condições de funcionamento.
Ficará sob-responsabilidade da Contratada, o contato, para as ligações definitivas de água, energia, lógica, etc., junto aos órgãos competentes.

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
CREA - AM 33216

Curuá, 13 de maio de 2024.

DIEGO LIMA NUNES

Engenheiro Civil

CREA: 93494PA



Obra

REFORMA DA ESCOLA MANOEL VALENTE PICAÇO COMUNIDADE SÃO PEDRO

Bancos

SINAPI - 12/2023 - Pará
SICRO3 - 10/2023 - Pará
SEDOP - 10/2023 - Pará

B.D.I.

28,82%

Encargos

Não

Desonerado:

Horista: 88,37%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					89.632,61
1.1	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22", ADESIVADA, DE 2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	m²	6	250,00	322,05	1.932,30
1.2	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTELETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF. 10/2018	M	35	58,04	74,76	2.616,60
1.4	250546	SEDOP	Passarela coberta c/telhas de barro-pilar sanduiche	M	22,21	2.235,46	2.879,71	63.958,35
1.4	00000016	Próprio	LEVANTAMENTO DE NÍVEL DO DA ESCOLA DE 1,70CM DE ALTURA	M²	198,64	82,56	106,35	21.125,36
2			DEMOLIÇÃO E RETIRADA					762,30
2.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	m²	165	3,59	4,62	762,30
3			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA					2.695,44
3.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF. 02/2021	m³	1,44	86,16	110,99	159,82
3.2	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF. 05/2021	m³	2,852	690,17	889,07	2.535,62
4			ESQUADRIAS					2.856,18
4.1	91297	SINAPI	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN	2	460,17	592,79	1.185,58
4.2	91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN	5	101,70	131,00	655,00
4.3	91295	SINAPI	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN	2	394,20	507,80	1.015,60
5			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIO					3.342,25
5.1	95469	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	2	299,85	386,26	772,52
5.2	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF. 12/2014	UN	2	137,20	176,74	353,48
5.3	102264	SINAPI	TUBO DE PVC BRANCO PARA REDE COLETORA DE ESGOTO CONDOMINIAL DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF. 01/2021	M	18	20,31	26,16	470,88

5.4	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	12	13,80	17,77	213,24
5.5	86902	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLLUNA, *44 X 35,5" CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	322,83	415,86	415,86
5.6	102623	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1	866,54	1.116,27	1.116,27
6			INSTALAÇÕES ELETRICAS					4.260,00
6.1	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	18	36,72	47,30	851,40
6.2	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	300	4,33	5,57	1.671,00
6.3	104473	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	UN	8	168,61	217,20	1.737,60
7			ALVENARIA					51.248,55
7.1	103329	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	38,4	95,02	122,40	4.700,16
7.2	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	189,56	189,63	244,28	46.305,71
7.3	060215	SEDOP	Parede em madeira de lei revestida 2 faces e estrutura			66,91	86,19	844,66
8			REVESTIMENTO					
8.1	87247	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023. PE	m²	142,5	229,12	295,15	42.058,87
8.2	101729	SINAPI	PISO EM TACO DE MADEIRA 7X42CM, FIXADO COM COLA BASE DE PVA. AF_09/2020	m²				
9			COBERTURA					54.029,32
9.1	070030	SEDOP	Cobertura - telha alumínio trapezoidal e= 0,5mm	m²	301,58	113,13	145,73	43.949,25
9.3	92575	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS E CAIBROS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	133	58,84	75,79	10.080,07
10			PINTURA					23.986,86
10.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	729,6	13,77	17,73	12.935,80

10.2	102492	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 cor vermelha	m²	312,53	27,45	35,36	11.051,06
11			SERVIÇOS DIVERSOS					
11.1	251520	SEDOP	Quadro magnético branco c/ apoio para apagador e pincéis e moldura em alumínio	m²	8	850,35	1.095,42	16.865,11
11.2	190238	SEDOP	Pia 01 cuba em aço inox c/ torn., sifão e valv. (1,50m)	UN	1	867,25	1.117,19	1.117,19
11.3	250732	SEDOP	Ventilador de teto	UN	16	314,94	405,70	6.491,20
11.3	240843	SEDOP	Placa de sinalização metálica	UN	8	47,88	61,67	493,36
12			LIMPEZA OBRA					
12.1	9637	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	312,53	3,94	5,07	1.584,52
12.2	241318	SEDOP	Placa de inauguração em aço inox/letras bx. relevo- (40 x 30cm)	UN	1	1.272,19	1.638,83	1.638,83

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

229.639,72
66.165,78
295.805,50

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
CREA AM 33216

Diego Lima Nunes
Setor de Engenharia

Minha Empresa
CNPJ: 01.613.319/0001-55

Obra



REFORMA DA ESCOLA MANOEL VALENTE PICANÇO SÃO PEDRO

Bancos
SINAPI - 12/2023 - Pará
SICRO3 - 10/2023 - Pará
SEDOP - 10/2023 - Pará

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 88,37%
Mensalista: 48,18%

Cronograma Físico e Financeiro		Total Por Etapa				30 DIAS				60 DIAS				90 DIAS			
Item	Descrição	Total Por Etapa				30 DIAS				60 DIAS				90 DIAS			
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	89.632,61	100,00%	100,00%	100,00%	89.632,61	100,00%	100,00%	100,00%	89.632,61	100,00%	100,00%	100,00%	89.632,61	100,00%	100,00%
2	DEMOLIÇÃO E RETIRADA	100,00%	762,30	100,00%	100,00%	100,00%	762,30	100,00%	100,00%	100,00%	762,30	100,00%	100,00%	100,00%	762,30	100,00%	100,00%
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	100,00%	2.695,44	100,00%	100,00%	100,00%	2.695,44	100,00%	100,00%	100,00%	2.695,44	100,00%	100,00%	100,00%	2.695,44	100,00%	100,00%
4	ESQUADRIAS	100,00%	2.856,18	100,00%	100,00%	100,00%	2.856,18	100,00%	100,00%	100,00%	2.856,18	100,00%	100,00%	100,00%	2.856,18	100,00%	100,00%
5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIO	100,00%	3.342,25	100,00%	100,00%	100,00%	3.342,25	100,00%	100,00%	100,00%	3.342,25	100,00%	100,00%	100,00%	3.342,25	100,00%	100,00%
6	INSTALAÇÕES ELETRICAS	100,00%	4.260,00	100,00%	100,00%	100,00%	4.260,00	100,00%	100,00%	100,00%	4.260,00	100,00%	100,00%	100,00%	4.260,00	100,00%	100,00%
7	ALVENARIA	100,00%	51.248,55	100,00%	100,00%	100,00%	51.248,55	100,00%	100,00%	100,00%	51.248,55	100,00%	100,00%	100,00%	51.248,55	100,00%	100,00%
8	REVESTIMENTO	100,00%	42.903,53	100,00%	100,00%	100,00%	42.903,53	100,00%	100,00%	100,00%	42.903,53	100,00%	100,00%	100,00%	42.903,53	100,00%	100,00%
9	COBERTURA	100,00%	54.029,32	100,00%	100,00%	100,00%	54.029,32	100,00%	100,00%	100,00%	54.029,32	100,00%	100,00%	100,00%	54.029,32	100,00%	100,00%
10	PINTURA	100,00%	23.986,86	100,00%	100,00%	100,00%	23.986,86	100,00%	100,00%	100,00%	23.986,86	100,00%	100,00%	100,00%	23.986,86	100,00%	100,00%
11	SERVIÇOS DIVERSOS	100,00%	16.865,11	100,00%	100,00%	100,00%	16.865,11	100,00%	100,00%	100,00%	16.865,11	100,00%	100,00%	100,00%	16.865,11	100,00%	100,00%
12	LIMPEZA DA OBRA	100,00%	3.223,35	100,00%	100,00%	100,00%	3.223,35	100,00%	100,00%	100,00%	3.223,35	100,00%	100,00%	100,00%	3.223,35	100,00%	100,00%
Porcentagem																	
Custo																	
Porcentagem Acumulado																	
Custo Acumulado																	

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
CRM 10.332/16
Setor de Engenharia

**REFORMA
ESCOLA BOM
FUTURO**

**COMUNIDADE
IRANDUBA**



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA ESCOLA BOM FUTURO

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ/PA

ENDEREÇO: COMUNIDADE IRANDUBA

CIDADE: CURUÁ

APRESENTAÇÃO

A presente obra está localizada na Comunidade de IRANDUBA. E se trata da reforma da ESCOLA BOM FUTURO com área já construída de 66,00 m², e área da reforma sendo com Esquadrias, remoção de Esquadrias, Instalações elétrica, Hidrossanitário, piso, pinturas e cobertura com telha de telha de barro.

As despesas legais, tais como: CREA, INSS, impostos, seguros e outros referentes à construção/execução estarão à encargo da empresa vencedora do processo licitatório.

1 SERVIÇOS INICIAIS E DE ENGENHARIA

- Limpeza e preparo da área:

Será limpa a área a ser construída, removendo-se a camada vegetal, e obstáculos que prejudiquem a implantação da obra.

- Placa de obra

Deverá ser instalada uma Placa de Obra em local de boa visibilidade, pintada e fixada em estrutura de madeira, nas dimensões 2,25 m², conforme modelo que será fornecido pela Contratante e outra, conforme modelo da Contratada.

- Fiscalização e acompanhamento da obra

A Empresa executora deverá manter profissional Mestre de obra com permanência em tempo integral no canteiro de obra, também dispor de Engenheiro Civil ou Arquiteto, Responsável Técnico pela execução da obra, em permanente acompanhamento da mesma.

TABLADO E GUARDA CORPO EM MADEIRA

O tablado/assoalho da passarela deverá ser executado em madeira conforme as especificações do projeto. Serão utilizadas peças de madeira 3"x3" aplainadas em todas as faces, fixadas diretamente na estrutura metálica através de parafusos com arruelas e porcas autotravantes com anel de nylon. Para o tablado/assoalho deverão ser utilizadas peças de madeira 1"x4" aplainadas, do tipo deck. Deverão ser



executados painéis com a metade da largura da passarela e comprimento de 1,50m. Para formar o painel, deverão ser utilizadas peças de madeira de 1"x3" sob as peças de deck, através da qual deverão ser utilizados parafusos com dimensões de 4,0x40mm. As cabeças dos parafusos deverão ficar na parte de baixo do painel, não devendo aparecer na superfície superior (peças 1"x4"). Os painéis serão fixados nas peças 3"x3" através das peças 1"x3", nos vãos do deck (ver projeto). O espaçamento entre as peças de 1"x4" – deck, deverá ser de 10mm. Para o guarda corpo, as peças serão fixadas diretamente nas peças 3"x3", com parafusos de dimensões de 4,5 x 50mm. O distanciamento entre as peças de 1"x4" no guarda corpo não deverá ser superior a 15cm. A madeira a ser utilizada deverá ser Itaúba de primeira qualidade.

3 ESQUADRIAS

- Portão de Acesso

Na lateral esquerda da obra será substituído o portão de acesso existente por um novo nas dimensões de 5,0x2,0 m (largura x comprimento), estruturados em tubo de aço galvanizado diâmetro 2" e parede mínima de # 1.25mm e telha soldada do tipo galvanizada 5x1 cm, com fio BWG 14.

- portas dos Banheiros coletivos e Ampliação, Acesso a Biblioteca superior

As portas de todas as salas em madeira ou metálicas, serão substituídas por portas de madeira do tipo semi-oca, espessura 3,5 cm, completa com acessórios, com dimensões conforme projeto.

A porta de acesso ao refeitório não será substituída.

4 COBERTURA

-Ampliação

A estrutura do telhado da ampliação será construídos de trama de madeira com forme o existente calculados e fornecidos e executados por empresa especializada e habilitada.

Material de cobertura: As telhas será telha de barro.

- Reforma da cobertura

Em alguns pontos aleatório da cobertura serão substituídas as telhas defeituosas e quebradas, por telha nova em telha de barro nos padrões existentes na obra.

A estrutura do telhado não sofrerá intervenção

-Ampliação

Será executado forro em PVC 8mm, e tabeiras de madeira, com dimensões conforme projeto.

9- PINTURA



As esquadrias metálicas de toda a obra (exceto as janelas do bloco em dois pavimentos) receberão acabamento em tinta esmalte duas demão sobre fundo protetor.

Os corrimões metálicos de toda a obra receberão acabamento em tinta esmalte duas demão sobre fundo protetor.

As paredes internas e externas com revestimento em emboço paulista ou reboco, após lavagem e lixamento, receberão acabamento com tinta acrílica em duas demãos, sob fundo selador acrílico.

OBS: A LAVAGEM COM LVAJATO SERÁ APLICADA APENAS NAS PAREDES EXTERNAS DA OBRA.

Os forros internos onde existe laje em concreto receberão acabamento com pintura acrílica em duas demãos. O piso em tacos de madeira após serem "calafetados" e lixados receberão acabamento em pintura esmalte duas demãos sobre fundo protetor.

O telhado após lavagem com lava jato receberá acabamento com pintura acrílica em duas demãos.

10- INSTALAÇÃO ELÉTRICA

OBS: TODA A REDE ELÉTRICA DA OBRA SERÁ SUBSTITUIDA POR REDE NOVA, EXECUTADA EM ELETRODUTO RÍGIDO APARENTE.

Todas as tomadas, interruptores, quadros de disjuntores, eletrodutos ligações existentes serão removidos, para instalação de sistema novo.

OBS: NOS CASOS EM QUE NÃO FOR POSSÍVEL SE FAZER A REMOÇÃO DO ITEM , O MESMO SERÁ ISOLADO E INUTILIZADO.

Elétrica: A instalação elétrica será executada conforme projeto elétrico, e atenderá as normas específicas, bem como as especificações da concessionária de energia elétrica da região (COPREL). Todos os condutores deverão ser acondicionados dentro de eletrodutos.

O sistema será executado com eletroduto externo, com utilização de eletroduto rígido e conduletes, conforme projeto elétrico.

As luminárias e ventiladores existentes serão substituídos.

Todos os circuitos existentes serão substituídos e executado conforme especificações do novo projeto.

OBS: A ENTRADA DE ENERGIA EXISTENTE NÃO SOFRERÁ INTERVENÇÃO E SERÁ REUTILIZADA.

11- SERVIÇOS FINAIS

A obra deverá ser entregue limpa e livre de qualquer tipo de entulho.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ
PODER EXECUTIVO
CNPJ: 01.613.319/0001-55



NOTA: Todo e qualquer serviço, deverá ser executado conforme projeto e memorial não sendo permitidas alterações sem autorização escrita do responsável técnico sob pena do proprietário ou o construtor arcarem com as responsabilidades pelo que vier a ocorrer.

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
CREA 33216

Curuá, 13 de maio de 2024.

DIEGO LIMA NUNES
Engenheiro Civil
CREA: 93494PA

Obra

REFORMA DA ESCOLA NOVA VISTA

Bancos
SINAPI - 11/2023 - Pará
SEDOP - 10/2023 - Pará

B.D.I.
28,82%

Encargos
Desonerado:
embutido nos
preços unitário
dos insumos
de mão de
obra, de

Orçamento Sintético

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					842,85
1.1	00004813 SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	m²	2,5	250,00	322,05	805,12
1.2	97644 SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	3,36	8,72	11,23	37,73
2		MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS					60,16
2.1	93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	0,6	77,85	100,28	60,16
3		INFRAESTRUTURA					3.308,09
3.1	104488 SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TERREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022	m³	0,95	2.703,16	3.482,21	3.308,09
4		ESQUADRIAS					2.044,77
4.1	90822 SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	398,09	512,81	1.025,62
4.2	90830 SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5	158,23	203,83	1.019,15
5		SISTEMA DE COBERTURA					6.313,86
5.1	92539 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	22,5	70,18	90,40	2.034,00
5.2	94201 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	30,5	46,60	60,03	1.830,91

5.3	94231 SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	3	56,42	72,68	218,04
5.4	96116 SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	23,2	74,65	96,16	2.230,91
6		INSTALAÇÕES ELÉTRICA					1.934,13
6.1	93663 SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	59,13	76,17	76,17
6.2	97589 SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	15	42,20	54,36	815,40
6.3	104475 SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	6	134,89	173,76	1.042,56
7		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIO					8.928,49
7.1	89957 SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	1	126,74	163,26	163,26
7.2	98078 SINAPI	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X H=3,0 M. ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUÍNTES). AF_12/2020	UN	1	4.490,04	5.784,06	5.784,06
7.3	86939 SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	406,48	523,62	1.047,24
7.4	95470 SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	UN	4	305,32	393,31	1.573,24
7.4	00001746 SINAPI	BANCADA/BANCAPIA DE AÇO INOXIDÁVEL (AISI 430) COM 1 CUBA CENTRAL, COM VALVULA, ESCORREDOR DUPLO, DE *0,55 X 1,20* M	UN	1	280,00	360,69	360,69
8		PAVIMENTAÇÃO					7.617,85

8.1	94439 SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (C/M E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE, E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, CASA E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	m²	24,56	55,66	71,70	1.760,95
8.2	94990 SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	4,7	967,36	1.246,15	5.856,90
9		PINTURAS					11.457,83
9.1	88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	549,89	13,19	16,99	9.342,63
9.1	102219 SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	108,25	15,17	19,54	2.115,20
10		SERVIÇOS DIVERÇOS					42.570,17
10.1	251520 SEDOP	Quadro magnético branco c/ apoio para apagador e pincéis e moldura em alumínio	m²	4	850,35	1.095,42	4.381,68
10.2	250732 SEDOP	Ventilador de teto	UN	4	314,94	405,70	1.622,80
10.2	190238 SEDOP	Pia 01 cuba em aço inox c/torn., sifão e valv. (1,50m)	UN	1	867,25	1.117,19	1.117,19
10.2	87250 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	66,21	64,38	82,93	5.490,79
10.3	250717 SEDOP	Passarela coberta c/ telhas de barro (com pilar 6"x3")	M	13,5	1.722,63	2.219,09	29.957,71
11.		LIMPEZA DA OBRA					1.461,83
11.1	99811 SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m²	350,56	3,24	4,17	1.461,83

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

67.181,40
19.358,63
86.540,03

Setor de Engenharia

Engenheiro Civil

Diego Lima Nunes

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
CREA - AM 33216



Obra

REFORMA DA ESCOLA NOVA VISTA

Bancos
SINAPI - 11/2023 - Pará
SEDOP - 10/2023 - Pará

B.D.I.
28,82%

		Cronograma Fisico e Financeiro		
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 842,85	100,00% 842,85	
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS	100,00% 60,16	100,00% 60,16	
3	INFRAESTRUTURA	100,00% 3.308,09	100,00% 3.308,09	
4	ESQUADRIAS	100,00% 2.044,77	100,00% 2.044,77	
5	SISTEMA DE COBERTURA	100,00% 6.313,86	50,00% 3.156,93	50,00% 3.156,93
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICA	100,00% 1.334,13	50,00% 667,07	50,00% 667,07
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIO	100,00% 8.928,49	25,00% 2.232,12	25,00% 2.232,12
8	PAVIMENTAÇÃO	100,00% 7.617,85	100,00% 7.617,85	
9	PINTURAS	100,00% 11.457,83		100,00% 11.457,83
10	SERVIÇOS DIVERÇOS	100,00% 42.570,17		100,00% 42.570,17
11	LIMPEZA DA OBRA	100,00% 1.461,83		100,00% 1.461,83
Porcentagem			23,0%	77,0%
Custo			19.905,50	66.634,53
Porcentagem Acumulado			23,0%	100,0%
Custo Acumulado			19.905,50	86.540,03

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
CREA - AM 33216

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
Setor de Engenharia

**REFORMA
ESCOLA
VALDEÍZES
ALMEIDA
NUNES**

**ZONA
URBANA**



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA ESCOLA VALDEÍZES ALMEIDA NUNES
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUÁ/PA
ENDEREÇO: BAIRRO NOVA FLORESTA
CIDADE: CURUÁ

APRESENTAÇÃO

A presente obra está localizada na CIDADE DE CURUÁ. E se trata da reforma da ESCOLA VALDEÍZES ALMEIDA NUNES com área já construída de 3.600,00 m², e área da reforma sendo com Esquadrias, remoção de Esquadrias, Instalações elétrica, Hidrossanitário, piso, pinturas e cobertura com telha de telha de barro.

As despesas legais, tais como: CREA, INSS, impostos, seguros e outros referentes à construção/execução estarão à encargo da empresa vencedora do processo licitatório.

1 SERVIÇOS INICIAIS E DE ENGENHARIA

- Limpeza e preparo da área:

Será limpa a área a ser construída, removendo-se a camada vegetal, e obstáculos que prejudiquem a implantação da obra.

- Placa de obra

Deverá ser instalada uma Placa de Obra em local de boa visibilidade, pintada e fixada em estrutura de madeira, nas dimensões 2,25 m², conforme modelo que será fornecido pela Contratante e outra, conforme modelo da Contratada.

Fiscalização e acompanhamento da obra

A Empresa executora deverá manter profissional Mestre de obra com permanência em tempo integral no canteiro de obra, também dispor de Engenheiro Civil ou Arquiteto, Responsável Técnico pela execução da obra, em permanente acompanhamento da mesma.

- Retirada de esquadrias metálicas

Nos locais indicados em planta, serão retiradas as esquadrias metálicas e substituídas por esquadrias novas.

- Demolição de contrapiso.

Nos locais indicados em planta serão retirados os contrapisos das rampas existentes, serão refeitos nos mesmos locais com espessura de 10 cm em concreto desempenado.



- Retirada de Aparelhos Sanitário

Nos banheiros coletivos, para que seja possível a substituição, serão retirados todos os aparelhos sanitários existentes e recolocados em seus devidos lugares após a execução do revestimento em azulejo.

- Retirada de Aparelhos de Iluminação

Todos os aparelhos de iluminação da obra serão retirados e substituídos por aparelhos novos, seguindo padrões mais modernos de acabamento e fabricação.

- Retirada de Tomadas Interruptores e Quadros medidores.

OBS: TODA A REDE ELÉTRICA DA OBRA SERÁ SUBSTITUIDA POR REDE NOVA.

Todas as tomadas, interruptores, quadros de disjuntores, eletrodutos ligações existentes serão removidos, para instalação de sistema novo.

OBS: NOS CASOS EM QUE NÃO FOR POSSIVEL SE FAZER A REMOÇÃO DO ITEM , O MESMO SERÁ ISOLADO E INUTILIZADO.

2 PISOS:

Pátio externo .

No pátio interno sobre o piso em concreto existente, será executado nova camada de piso de concreto polido, com espessura de 7 cm armado com malha de aço em tela soldada diâmetro mínimo de 4.2mm.

Deverá ser realizado por firma especializada ou por técnicos no assunto, sendo que a execução deste tipo de piso obedecerá às etapas abaixo descritas:

Instalação de lona preta em toda a extensão da base onde será lançado o concreto. Esta lona plástica terá a função de impedir que a "nata" do concreto seja perdida por absorção da base no momento em que as acabadoras de piso helicoidais estiverem utilizando o disco de flotação. Para esta etapa é recomendado o uso de duas camadas de lona plástica 0,43 micras, sendo recusado o uso de lonas velhas.

Instalação da malha (tela soldada) 4.2mm 20X20cm a uma altura da base de 2,5cm. Lançamento do concreto usinado com Fck de 30Mpa com 7cm de espessura e conformação de sua massa com régua metálicas;

OBS: Nos locais em que houver substituição do piso cerâmico também será necessário execução de camada de regularização

Após o contra piso nivelado será assentado piso cerâmico PEI-IV, assentado sobre argamassa ACI.

- Recomposição de Rampas de acessibilidade

As Rampas de acessibilidade existente, serão recompostas com nova camada de concreto desempenado com espessura mínima de 10cm de concreto, e posterior receberão revestimento em piso tátil de borracha. Nos locais indicados em planta.



3 ESQUADRIAS

- Portão de Acesso

Na lateral esquerda da obra será substituído o portão de acesso existente por um novo nas dimensões de 5,0x2,0 m (largura x comprimento), estruturados em tubo de aço galvanizado diâmetro 2" e parede mínima de # 1.25mm e telha soldada do tipo galvanizada 5x1 cm, com fio BWG 14.

- portas dos Banheiros coletivos e Ampliação, Acesso a Biblioteca superior

As portas de todas as salas em madeira ou metálicas, serão substituídas por portas de madeira do tipo semi-oca, espessura 3,5 cm, completa com acessórios, com dimensões conforme projeto.

A porta de acesso ao refeitório não será substituída.

4 COBERTURA

-Ampliação

A estrutura do telhado da ampliação será construídos de trama de madeira com forme o existente calculados e fornecidos e executados por empresa especializada e habilitada.

Material de cobertura: As telhas será telha de barro.

- Reforma da cobertura

Em alguns pontos aleatório da cobertura serão substituídas as telhas defeituosas e quebradas, por telha nova em telha de barro nos padrões existentes na obra.

A estrutura do telhado não sofrerá intervenção

-Ampliação

Será executado forro em PVC 8mm, e tabeiras de madeira, com dimensões conforme projeto.

9- PINTURA

As esquadrias metálicas de toda a obra (exceto as janelas do bloco em dois pavimentos) receberão acabamento em tinta esmalte duas demão sobre fundo protetor.

Os corrimões metálicos de toda a obra receberão acabamento em tinta esmalte duas demão sobre fundo protetor.

As paredes internas e externas com revestimento em emboço paulista ou reboco, após lavagem e lixamento, receberão acabamento com tinta acrílica em duas demãos, sob fundo selador acrílico.

OBS: A LAVAGEM COM LAVAJATO SERÁ APLICADA APENAS NAS PAREDES EXTERNAS DA OBRA.

Os forros internos onde existe laje em concreto receberão acabamento com pintura acrílica em duas demãos.

O piso em tacos de madeira após serem "calafetados" e lixados receberão acabamento em pintura esmalte duas demãos sobre fundo protetor.

O telhado após lavagem com lava jato receberá acabamento com pintura acrílica em duas demãos.



10- INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIAS

Nos sanitários coletivos masculino e feminino nos locais indicados em planta, será feita a retirada e re colocação das bacias sanitárias, lavatórios e chuveiros, após a conclusão dos serviços de revestimentos.

Na pia de cozinha serão instaladas torneiras metálicas cromadas de parede, tipo longa de 1/2".

Nos lavatórios serão instaladas torneiras metálicas cromadas de mesa, tipo curta de 1/2". Nos tanques de mármore sintético serão instaladas torneiras plásticas de parede de 1/2".

Louças: Visando facilitar a aquisição e futuras substituições das bacias sanitárias, das cubas e dos lavatórios, o projeto padrão adota todas as louças da escola na cor branca e com as seguintes sugestões, conforme modelos de referência abaixo. Conforme projeto serão utilizados os devidos materiais: Bacia Sanitária Vogue Plus, Linha Conforto com abertura, cor Branco Gelo, código P.51, DECA, ou equivalente p/ de descarga, com acessórios, bolsa de borracha para ligação, tubo pvc ligação - fornecimento e instalação. Bacia Sanitária Convencional, código Izy P.11, DECA, ou equivalente com acessórios- fornecimento e instalação. Cuba de Embutir Oval cor Branco Gelo, código L.37, DECA, ou equivalente, em bancada e complementos (válvula, sifão e engate flexível cromados), exceto torneira. Lavatório louça branca com coluna, 45 x 55cm ou equivalente, padrão médio, incluso sifão tipo garrafa, válvula e engate flexível de 40cm em metal cromado, com torneira cromada de mesa, padrão médio Cuba inox embutir 40x34x17cm, cuba 3, básica aço inoxidável, com válvula, franke, ou equivalente, com sifão em metal cromado 1.1/2x1.1/2", válvula em metal cromado tipo americana 3.1/2"x1.1/2" para pia - fornecimento e instalação Lavatório de canto suspenso com mesa, linha izy código I101.17, deca ou equivalente, com válvula, sifão e engate flexível cromados, fornecimento e instalação Tanque grande (40 l) cor branco gelo, código tq.03, deca, ou equivalente incluso torneira cromada Assento poliéster com abertura frontal vogue plus, linha conforto, cor branco gelo, código ap.52, deca, ou equivalente Assento plástico izy, código ap.01, deca, fornecimento e instalação Porta papel higiênico – polipropileno.

Esgoto hidrossanitário:

Na cozinha ampliada será substituída a caixa de gordura antiga por caixas de gordura em alvenaria de tijolo maciço com dimensões de 60x60x60 cm, revestidas internamente com barra lisa em argamassa de cimento e areia traço 1:4, espessura 2 cm, com tampa em concreto pré moldado.

A instalação de esgoto cloacal deverá seguir as especificações do projeto hidrossanitário, as tubulações deverão ser estanques e as conexões fixas. Nos trechos entre os tubos de queda e ralos deverá existir interligação com um tubo de ventilação, a fim de que se dissipem os gases gerados pelo esgoto. Os tubos de queda desaguarão em caixas de inspeção de alvenaria com o fundo executado com concreto impermeável. As caixas serão executadas em vãos menores que 6,00m e a cada mudança de direção, chegando até a fossa séptica e ao poço sumidouro com capacidades definidas em projeto.

OBS:

Os ramais de ligação de esgoto das antigas instalações sanitárias onde for possível poderão ser interligados as ligações existentes.



11- INSTALAÇÃO ELÉTRICA

OBS: TODA A REDE ELÉTRICA DA OBRA SERÁ SUBSTITUIDA POR REDE NOVA, EXECUTADA EM ELETRODUTO RÍGIDO APARENTE.

Todas as tomadas, interruptores, quadros de disjuntores, eletrodutos ligações existentes serão removidos, para instalação de sistema novo.

OBS: NOS CASOS EM QUE NÃO FOR POSSÍVEL SE FAZER A REMOÇÃO DO ITEM, O MESMO SERÁ ISOLADO E INUTILIZADO.

Elétrica: A instalação elétrica será executada conforme projeto elétrico, e atenderá as normas específicas, bem como as especificações da concessionária de energia elétrica da região (COPREL).

Todos os condutores deverão ser acondicionados dentro de eletrodutos.

O sistema será executado com eletroduto externo, com utilização de eletroduto rígido e condutores, conforme projeto elétrico.

As luminárias e ventiladores existentes serão substituídos.

Todos os circuitos existentes serão substituídos e executado conforme especificações do novo projeto.

OBS: A ENTRADA DE ENERGIA EXISTENTE NÃO SOFRERÁ INTERVENÇÃO E SERÁ REUTILIZADA.

12- SERVIÇOS FINAIS

A obra deverá ser entregue limpa e livre de qualquer tipo de entulho.

NOTA: Todo e qualquer serviço, deverá ser executado conforme projeto e memorial não sendo permitidas alterações sem autorização escrita do responsável técnico sob pena do proprietário ou o construtor arcarem com as responsabilidades pelo que vier a ocorrer.

Curuá, 13 de maio de 2024.

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
CREA/AM 33216

DIEGO LIMA NUNES

Engenheiro Civil

CREA: 93494PA

<div><div><div><div><div></div></div><div><div></div></div></div><div><div></div></div><div><div></div></div></div><div><div></div></div><div><div></div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></div></div> <div><div></</div></div>	
--	--

6.1	90822 SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	7	403,63	519,95	3.639,65
6.2	250603 SEDOP	Torre em conc. armado p/ cx.d'agua h=6,0m-base 3.0x3.0m	un	1	19.983,83	25.743,16	25.743,16
6.3	90820 SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	10	371,45	478,50	4.785,00
6.4	101965 SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	4,5	141,55	182,34	820,53
6.5	090822 SEDOP	Portão de ferro em metalom (incl. pintura anti corrosiva)	m²	6,8	435,03	560,40	3.810,72
6.6	091517 SEDOP	Esquadria basculante em vidro temperado de 6mm	m²	6,32	757,88	976,30	6.170,21
6.7	091514 SEDOP	Esquadria de correr em vidro temperado de 10mm	m²	9,23	958,20	1.234,35	11.393,05
6.8	90830 SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO. INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	17	165,20	212,81	3.617,77
7		SISTEMA DE COBERTURA					46.989,41
7.1	92539 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	63,21	72,25	93,07	5.882,95
7.2	070049 SEDOP	Cobertura - telha de barro paulista ou planatex	m²	63,21	48,39	62,33	3.939,87
7.3	94231 SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	9	57,20	73,68	663,12
7.4	94227 SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	15	69,85	89,98	1.349,70
7.5	96116 SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	366,72	74,42	95,86	35.153,77
8		REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO					22.039,92
8.1	87878 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	320,16	5,38	6,93	2.218,70
8.2	87792 SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	190,23	46,14	59,43	11.305,36
8.3	87273 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	88,92	74,35	95,77	8.515,86
9		INSTALAÇÕES ELÉTRICA					6.383,57
9.1	101875 SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	379,01	488,24	488,24

9.2	93664	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	62,97	81,11	81,11
9.3	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5	60,01	77,30	386,50
9.4	104473	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	UN	9	168,61	217,20	1.954,80
9.5	97589	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	35	44,13	56,84	1.989,40
9.6	104475	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	8	143,96	185,44	1.483,52
10			INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIO					46.459,17
10.1	180214	SEDOP	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexões, cx. e ralos)	pt	23	438,87	565,35	13.003,05
10.2	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSO RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	23	137,20	176,74	4.065,02
10.3	91795	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG, SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO). INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES. P/ PRÉDIOS.	M	24	76,97	99,15	2.379,60
10.4	180551	SEDOP	Fossa septica em concreto armado - 2,50x2,00	un	2	6.411,37	8.259,12	16.518,24
10.5	180543	SEDOP	Sumidouro em alvenaria c/ lpo em concreto - cap= 50 pessoas	un	2	4.072,84	5.246,63	10.493,26
11			LOUÇAS E METAIS					27.551,70
11.1	95470	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	UN	6	308,32	397,17	2.383,02
11.2	91786	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	18	31,14	40,11	721,98
11.2	100848	SINAPI	VASO SANITÁRIO INFANTIL LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	4	546,04	703,40	2.813,60
11.3	100858	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PADRÃO MÉDIO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	741,31	954,95	2.864,85


11.3	95471	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	756,35	974,33	1.948,66
11.3	00038997	SINAPI	CONECTOR / ADAPTADOR FM, COM INSERTO METALICO, PPR, DN 32 MM X 3/4", PARA AGUA QUENTE E FRIA PREDIAL	UN	10	25,48	32,82	328,20
11.4	86939	SINAPI	LAVATORIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXIVEL EM PVC, VALVULA E ENGATE FLEXIVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8	413,42	532,56	4.260,48
11.5	00036081	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	UN	4	220,00	283,40	1.133,60
11.6	250637	SEDOP	Bancada em alv., azul. e portas formica (sob pia inox 1 cuba-1,50m)	un	2	1.204,32	1.551,40	3.102,80
11.7	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	14	74,39	95,82	1.341,48
11.7	250638	SEDOP	Bancada em alv., azul. e portas formica (sob pia inox 2 cubas-2m)	un	1	1.692,22	2.179,91	2.179,91
11.8	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	83,53	107,60	645,60
11.9	00011186	SINAPI	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	m²	6	495,21	637,92	3.827,52
12			PAVIMENTAÇÃO					19.707,38
12.1	94439	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE, E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, CASA E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	m²	88,92	57,12	73,58	6.542,73
12.2	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	3,2	125,86	162,13	518,81
12.3	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	9,89	992,59	1.278,65	12.645,84
13			PINTURA					27.488,61
13.1	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	266,72	16,64	21,43	5.715,80
13.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX AGRÍCOLA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1080	13,77	17,73	19.148,40
13.3	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	123,56	16,49	21,24	2.624,41

Minha Empresa
CNPJ:

14			LIMPEZA DA OBRA						2.190,24
14.1		9537 SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA			432	3,94	5,07	2.190,24
						Total sem BDI			262.612,78
						Total do BDI			75.661,87
						Total Geral			338.274,65

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
CREA-AM 33216

Diego Lima Nunes
Setor de Engenharia

	Obra	Bancos	B.D.I. 28,82%
	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA VALDEIZES DA ALMEIDA NUNES 1	SINAPI - 12/2023 - Pará SEDOP - 02/2024 - Pará	Encargos Sociais: Não Desonerado: Horista: 88,37% Mensalista: 48,18%
Cronograma Físico e Financeiro			
Item	Descrição	Total Por Etapa	60 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS	100,00%	100,00%
3	INFRAESTRUTURA	100,00%	100,00%
4	SUPERESTRUTURA	100,00%	100,00%
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNA	100,00%	100,00%
6	ESQUADRIAS	100,00%	100,00%
7	SISTEMA DE COBERTURA	100,00%	100,00%
8	REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO	100,00%	100,00%
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICA	100,00%	100,00%
10	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIO	100,00%	100,00%
11	LOUÇAS E METAIS	100,00%	100,00%
12	PAVIMENTAÇÃO	100,00%	100,00%
13	PINTURA	100,00%	100,00%
14	LIMPEZA DA OBRA	100,00%	100,00%
Porcentagem			100,0%
Custo			338.274,65
Porcentagem Acumulado			100,0%
Custo Acumulado			338.274,65

Diego Lima Nunes
Engenheiro Civil
CREA-PA 33216
Setor de Engenharia