



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOSÉ GONÇALVES DE MINAS
ESTADO DE MINAS GERAIS



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOSÉ GONÇALVES DE MINAS DATA: 21/09/2025
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CAMPO DE FUTEBOL JOAQUIM DE PAULA

LOCAL: RUA AFONSO CALDEIRA, SN, CENTRO

FORMA DE EXECUÇÃO: () DIRETA (X) INDIRETA

Adotado BDI "CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS" da planilha de preços SEINFRA/REGIÃO JEQUITINHONHA E MUCURI OUTUBRO/2025 COM DESONERAÇÃO

ISS 5,00%

BDI = 24,74%

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	UNITÁRIO S/ BDI	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA QUADRA DA ESCOLA VALDOMIRO								461.110,27
1 INSTALAÇÕES INICIAIS E SERVIÇOS PRELIMINARES								R\$ 1.471,20
1.1	SEINFRA	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	un	1,00	R\$ 1.179,41	R\$ 1.471,20	R\$ 1.471,20
2 DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E TRABALHOS EM TERRA								R\$ 9.913,73
2.1	SEINFRA	ED-48434	REMOÇÃO MANUAL DE ALAMBRADO METÁLICO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m²	270,00	R\$ 21,59	R\$ 26,93	R\$ 7.271,10
2.3	SEINFRA	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m³	19,22	R\$ 77,29	R\$ 96,41	R\$ 1.853,00
2.4	SEINFRA	ED-51094	APILOAMENTO MECANIZADO EM FUNDO DE VALA COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	m³	43,22	R\$ 14,65	R\$ 18,27	R\$ 789,63
3 ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO								R\$ 99.557,64
3.1	SEINFRA	ED-49779	CONCRETO CICLÓPICO, TRAÇO 1:3:6, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM ADIÇÃO DE 30% DE PEDRA DE MÃO, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	7,50	R\$ 451,00	R\$ 562,58	R\$ 4.219,35
3.2	SEINFRA	ED-50174	PINTURA COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m²	230,86	R\$ 32,19	R\$ 40,15	R\$ 9.269,03
3.4	SEINFRA	ED-50842	PILAR EM CONCRETO APARENTE 20 MPa, INCLUSIVE ARMAÇÃO, FÓRMA PLASTIFICADA E DESFORMA	m³	3,32	R\$ 3.300,38	R\$ 4.116,89	R\$ 13.668,07
3.5	SEINFRA	ED-50850	VIGA DE 0,21 A 0,35 M DE LARGURA EM CONCRETO 20MPa, APARENTE, ARMAÇÃO, FÓRMA PLASTIFICADA, ESCORAMENTO E DESFORMA	m³	15,29	R\$ 2.250,00	R\$ 2.806,65	R\$ 42.913,68
3.6	SEINFRA	ED-50252	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM ENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO (EPS), CAPEAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE 100KG/M2, ALTURA TOTAL DE 11CM E VÃO LIVRE MÁXIMO DE 3M, INCLUSIVE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO COM FCK DE 20MPa, EXCLUSIVE TELA ARMADA E CIMBRAMENTO	m²	184,32	R\$ 128,25	R\$ 159,98	R\$ 29.487,51
4 ALVENARIA								R\$ 13.269,10
4.1	SEINFRA	ED-48195	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 14CM, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m²	137,12	R\$ 77,58	R\$ 96,77	R\$ 13.269,10
5 ALAMBRADO								R\$ 113.431,88
5.1	SEINFRA	ED-9100	ALAMBRADO PARA QUADRA ESPORTIVA, EM TELA DE ARAME GALVANIZADO COM TRAMA LOSANGULAR DE 2" (50,8MM) E FIO BWG12 (2,77MM), EXCLUSIVE PINTURA, INCLUSIVE FIXAÇÃO E FORNECIMENTO EM QUADROS DE TUBOS DE AÇO CARBONO GALVANIZADO DIÂMETRO DE 50MM (2")	M²	675,00	R\$ 132,66	R\$ 165,48	R\$ 111.699,00
5.2	SEINFRA	ED-26408	PORTA PARA ALAMBRADO, COM UMA (1) FOLHA, DIMENSÃO (90X210)CM, EM TELA DE ARAME GALVANIZADO COM TRAMA LOSANGULAR DE 2" (50,8MM) E FIO BWG12 (2,77MM), EXCLUSIVE PINTURA, INCLUSIVE FIXAÇÃO E FORNECIMENTO EM QUADROS DE TUBOS DE AÇO CARBONO GALVANIZADO DIÂMETRO DE 50MM (2"), BATENTE, DOBRADIÇAS E CADEADO COM LARGURA DE 50MM	unid	2,00	R\$ 694,60	R\$ 866,44	R\$ 1.732,88
6 REVESTIMENTO								R\$ 8.923,65
6.1	SEINFRA	ED-50759	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:7 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m²	192,32	R\$ 27,00	R\$ 33,68	R\$ 6.477,34
6.2	SEINFRA	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	m²	192,32	R\$ 10,20	R\$ 12,72	R\$ 2.446,31
7 PISOS								R\$ 23.019,62
7.1	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	138,00	R\$ 92,56	R\$ 115,46	R\$ 15.933,48
7.2	SEINFRA	ED-51145	PASSEIOS DE CONCRETO E = 6 CM, FCK = 10 MPA, JUNTA SECA	m131	80,16	R\$ 70,87	R\$ 88,40	R\$ 7.086,14
8 BANHEIROS								R\$ 58.132,38
8.1 ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO								R\$ 13.086,81
8.1.1	SEINFRA	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M	m³	1,51	R\$ 77,29	R\$ 96,41	R\$ 145,58
8.1.2	SEINFRA	ED-49786	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 20 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m³	0,69	R\$ 794,52	R\$ 991,08	R\$ 683,85
8.1.3	SEINFRA	ED-49620	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 30 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	2,25	R\$ 894,41	R\$ 1.115,69	R\$ 2.510,30
8.1.4	SEINFRA	ED-49811	FORMA E DESFORMA DE COMPENSADO RESINADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	m²	46,55	R\$ 61,64	R\$ 76,89	R\$ 3.579,23
8.1.5	SEINFRA	ED-48297	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60	kg	206,80	R\$ 13,90	R\$ 17,34	R\$ 3.585,91



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOSÉ GONÇALVES DE MINAS
ESTADO DE MINAS GERAIS



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOSÉ GONÇALVES DE MINAS				DATA: 21/09/2025				
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CAMPO DE FUTEBOL JOAQUIM DE PAULA								
LOCAL: RUA AFONSO CALDEIRA, SN, CENTRO				FORMA DE EXECUÇÃO:		Adotado BDI "CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS" da planilha de preços SEINFRA/REGIÃO JEQUITINHONHA E MUCURI OUTUBRO/2025 COM DESONERAÇÃO		ISS 5,00%
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA REGIÃO JEQUITINHONHA E MUCURI, OUTUBRO/2025 - COM DESONERAÇÃO E SUDECAP COM DESONERAÇÃO				()	DIRETA			
				(X)	INDIRETA	BDI = 24,74%		
ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	UNITÁRIO S/ BDI	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL
8.1.6	SEINFRA	ED-48213	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO COM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPA, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	m²	11,20	R\$ 184,81	R\$ 230,53	R\$ 2.581,94
8.2			Lajes					R\$ 2.435,62
8.2.1	SEINFRA	ED-50250	LAJE PRE-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM LAJOTA CERÂMICA, CAPEAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE 300KG/M2, ALTURA TOTAL DE 11CM E VÃO LIVRE MÁXIMO DE 5M, INCLUSIVE CONCRETO ESTRUTURAL USINADO BOMBADO COM FCK DE	m²	12,02	R\$ 142,11	R\$ 177,27	R\$ 2.130,79
8.2.2	SEINFRA	ED-50251	ESCORAMENTO METÁLICO PARA LAJE E VIGA EM CONCRETO ARMADO, TIPO "A", ALTURA DE (200 ATÉ 310)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA	m³xmês	12,02	R\$ 20,33	R\$ 25,36	R\$ 304,83
8.3			Coertura					R\$ 3.460,46
8.3.1	SEINFRA	ED-48408	ENGRADAMENTO PARA TELHADO DE FIBROCIMENTO ONDULADA	m²	10,16	R\$ 74,59	R\$ 93,04	R\$ 945,29
8.3.2	SEINFRA	ED-48424	COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO, TIPO ONDULADA, ESP. 6MM, COM RECOBRIMENTO TRANSVERSAL E LONGITUDINAL, EXCLUSIVE CUMEEIRA E ENGRADAMENTO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m²	10,16	R\$ 54,61	R\$ 68,12	R\$ 692,10
8.3.3	SEINFRA	ED-50648	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,8MM (GSG-22), COM DESENVOLVIMENTO DE 33CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	4,15	R\$ 48,65	R\$ 60,69	R\$ 251,86
8.3.4	SEINFRA	ED-50677	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 25CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	14,30	R\$ 39,47	R\$ 49,23	R\$ 703,99
8.3.5	SEINFRA	ED-28551	CONDUTOR DE ÁGUAS PLUVIAIS RETANGULAR EM AÇO GALVANIZADO, DIMENSÃO (43X85)MM., ESP. 0,43MM (GSG-28), INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES	m	3,32	R\$ 209,40	R\$ 261,21	R\$ 867,22
8.4			Pisos					R\$ 3.944,15
8.4.1	SEINFRA	ED-50569	REVESTIMENTO COM ARDÓSIA APLICADO EM PISO (20X20)CM, ESP. 1CM, ACABAMENTO NATURAL, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	9,60	R\$ 49,48	R\$ 61,72	R\$ 592,51
8.4.2	SEINFRA	ED-50543	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO (ANTIDERRAPANTE), PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI V, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	9,60	R\$ 64,22	R\$ 80,11	R\$ 769,06
8.4.3	SEINFRA	ED-51004	SOLEIRA DE MÁRMORE, COR BRANCO COMUM, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	0,27	R\$ 292,68	R\$ 365,09	R\$ 98,57
8.4.4	SEINFRA	ED-50616	PISO EM GRANILITE/MARMORITE, ESP. 8MM, ACABAMENTO LAVADO TIPO FULGET, COR NATURAL, MODULAÇÃO DE 1X1M, INCLUSO JUNTA PLÁSTICA	m²	17,85	R\$ 111,56	R\$ 139,16	R\$ 2.484,01
8.5			Alvenarias					R\$ 3.153,41
8.5.1	SEINFRA	ED-48195	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m²	51,30	R\$ 49,28	R\$ 61,47	R\$ 3.153,41
8.6			Revestimentos e pintura de paredes e tetos					R\$ 12.235,64
8.6.1	SEINFRA	ED-50730	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:3 (CIMENTO, AREIA E PEDRISCO), APLICADO COM COLHER, ESP. 5MM, PREPARO MECÂNICO	m²	122,63	R\$ 11,84	R\$ 14,77	R\$ 1.811,25
8.6.2	SEINFRA	ED-50762	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM PAREDE, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	m²	122,63	R\$ 27,55	R\$ 34,37	R\$ 4.214,79
8.6.3	SEINFRA	ED-9081	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	48,30	R\$ 68,52	R\$ 85,47	R\$ 4.128,20
8.6.4	SEINFRA	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	74,33	R\$ 5,77	R\$ 7,20	R\$ 535,18
8.6.5	SEINFRA	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	74,33	R\$ 13,76	R\$ 17,16	R\$ 1.275,50
8.6.6	SEINFRA	ED-50515	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	9,60	R\$ 7,36	R\$ 9,18	R\$ 88,13
8.6.7	SEINFRA	ED-50452	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	9,60	R\$ 15,25	R\$ 19,02	R\$ 182,59
8.7			Janelas e portas (inclusive pintura)					R\$ 2.377,85
8.7.1	SEINFRA	ED-29481	JANELA EM ALUMÍNIO MÁXIM-AR COM ALTURA DE 60CM, LINHA 25/ SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO LISO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA MÓDULO DE JANELA DE ALUMÍNIO MÁXIM-AR	m²	0,72	R\$ 1.046,68	R\$ 1.305,63	R\$ 940,05
8.7.2	SEINFRA	ED-50975	PORTA METÁLICA EM CHAPA DOBRADA, DIMENSÃO (90X210)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, INCLUSIVE ESTRUTURA, DOBRADIÇA E MARCO, EXCLUSIVE FECHADURA E PINTURA	un	2,00	R\$ 457,05	R\$ 570,12	R\$ 1.140,24
8.7.3	SEINFRA	ED-50495	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM SUPERFÍCIES GALVANIZADAS, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m²	7,56	R\$ 31,55	R\$ 39,36	R\$ 297,56
8.8			Instalações elétricas					R\$ 4.870,41
8.8.1	SEINFRA	ED-50227	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	2,00	R\$ 222,76	R\$ 277,87	R\$ 555,74



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOSÉ GONÇALVES DE MINAS
ESTADO DE MINAS GERAIS



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOSÉ GONÇALVES DE MINAS				DATA: 21/09/2025				
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CAMPO DE FUTEBOL JOAQUIM DE PAULA								
LOCAL: RUA AFONSO CALDEIRA, SN, CENTRO				FORMA DE EXECUÇÃO:		Adotado BDI "CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS" da planilha de preços SEINFRA/REGIÃO JEQUITINHONHA E MUCURI OUTUBRO/2025 COM DESONERAÇÃO		ISS 5,00%
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA REGIÃO JEQUITINHONHA E MUCURI, OUTUBRO/2025 - COM DESONERAÇÃO E SUDECAP COM DESONERAÇÃO				()	DIRETA			
				(X)	INDIRETA	BDI = 24,74%		
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	UNITÁRIO S/ BDI	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL
8.8.2	SEINFRA	ED-50228	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO OCTOGONAL, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO	m	2,00	R\$ 115,23	R\$ 143,74	R\$ 287,48
8.8.3	SEINFRA	ED-13356	LUMINÁRIA PLAFON REDONDO DE VIDRO JATEADO REDONDO COMPLETA, DIÂMETRO 25 CM, PARA UMA (1) LÂMPADA LED, POTÊNCIA 9W, BULBO A60, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	un	2,00	R\$ 55,13	R\$ 68,77	R\$ 137,54
8.8.4	SEINFRA	ED-15733	CONJUNTO DE UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (10A-250V), COM PLACA 4"x2" DE UM (1) POSTO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	un	2,00	R\$ 20,99	R\$ 26,18	R\$ 52,36
8.8.5	SUDECAP	11.24.44	CABO FLEXÍVEL NÃO HALOGENO C/1 CONDUTOR # 1 X 10,0 MM2, ISOLAMENTO 1KV	m	224,01	R\$ 13,73	R\$ 17,13	R\$ 3.837,29
8.9			Instalações hidrossanitárias					R\$ 12.568,03
8.9.1	SEINFRA	ED-50301	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL, ACESSÍVEL (PCR/PMR), COR BRANCA, COM INSTALAÇÃO DE SÓCULO NA BASE DA BACIA ACOMPANHANDO A PROJEÇÃO DA BASE, NÃO ULTRAPASSANDO ALTURA DE 5CM, ALTURA MÁXIMA DE 46CM (BACIA+ASSENTO), INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA COM ACIONAMENTO DUPLIO, TUBO DE LIGAÇÃO DE LATÃO COM CANOPLA	un	2,00	R\$ 1.109,34	R\$ 1.383,79	R\$ 2.767,58
8.9.2	SEINFRA	ED-48162	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1.1/4" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 90CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	un	6,00	R\$ 129,80	R\$ 161,91	R\$ 971,46
8.9.3	SEINFRA	ED-2552	LAVATÓRIO DE CANTO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, TAMANHO PEQUENO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO COM PARAFUSO CASTELO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	un	2,00	R\$ 382,71	R\$ 477,39	R\$ 954,78
8.9.4	SEINFRA	ED-48167	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO PARA LAVATÓRIO DE CANTO, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	un	2,00	R\$ 179,90	R\$ 224,41	R\$ 448,82
8.9.5	SEINFRA	ED-48163	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO PARA LAVATÓRIO DE CANTO, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 40CM, INSTALADO EM PORTA/PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	un	2,00	R\$ 140,76	R\$ 175,58	R\$ 351,16
8.9.6	SEINFRA	ED-50330	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	2,00	R\$ 112,12	R\$ 139,86	R\$ 279,72
8.9.7	SEINFRA	ED-50221	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	4,00	R\$ 126,05	R\$ 157,23	R\$ 628,92
8.9.8	SEINFRA	ED-50223	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PB - SÉRIE NORMAL, DN 40MM (1.1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA/PISO, COM ALTURA (SAÍDA) DE 50CM DO PISO, COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	2,00	R\$ 177,33	R\$ 221,20	R\$ 442,40
8.9.9	SEINFRA	ED-49995	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BASE, ROSCÁVEL 1.1/2" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 50MM/CPVC DN 42MM), INCLUSIVE ACABAMENTO (PADRÃO MÉDIO) E CANOPLA CROMADOS	un	2,00	R\$ 135,03	R\$ 168,44	R\$ 336,88
8.9.10	SEINFRA	ED-50225	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	un	2,00	R\$ 298,85	R\$ 372,79	R\$ 745,58
8.9.11	SEINFRA	ED-49958	RALO SECO PVC CÔNICO 100 X 40 MM COM GRELHA REDONDA	un	2,00	R\$ 29,79	R\$ 37,16	R\$ 74,32
8.9.12	SEINFRA	ED-49936	CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO, CAPACIDADE DE 1.000L, INCLUSIVE TAMPA, TORNEIRA DE BOIA, EXTRAVASOR, TUBO DE LIMPEZA E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE TUBULAÇÃO DE ENTRADA/SAÍDA DE ÁGUA	un	2,00	R\$ 685,51	R\$ 855,11	R\$ 1.710,22
8.9.13	SEINFRA	ED-49883	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (60X60X60CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	1,00	R\$ 382,67	R\$ 477,34	R\$ 477,34
8.9.14	SEINFRA	ED-50020	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (1") , INCLUSIVE CONEXÕES	m	59,71	R\$ 31,94	R\$ 39,84	R\$ 2.378,85
9			PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO					R\$ 1.055,52
9.1	SEINFRA	ED-50201	PLACA FOTOLUMINESCENTE "S1" OU "S2"- 380 X 190 MM (SAÍDA - DIREITA)	un	6,00	R\$ 22,44	R\$ 27,99	R\$ 167,94
9.2	SEINFRA	ED-50202	PLACA FOTOLUMINESCENTE "S1" OU "S2"- 380 X 190 MM (SAÍDA - ESQUERDA)	um	3,00	R\$ 22,44	R\$ 27,99	R\$ 83,97
9.3	SEINFRA	ED-50199	PLACA FOTOLUMINESCENTE "E5" - 300 X 300 MM	m	3,00	R\$ 20,33	R\$ 25,36	R\$ 76,08
9.4	SEINFRA	ED-50205	PLACA FOTOLUMINESCENTE "S12" - 380 X 190 MM (SAÍDA)	m	3,00	R\$ 22,29	R\$ 27,80	R\$ 83,40



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOSÉ GONÇALVES DE MINAS
ESTADO DE MINAS GERAIS



PLANILHA ORÇAMENTARIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOSÉ GONÇALVES DE MINAS		DATA: 21/09/2025	
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CAMPO DE FUTEBOL JOAQUIM DE PAULA			
LOCAL: RUA AFONSO CALDEIRA, SN, CENTRO		FORMA DE EXECUÇÃO:	
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA REGIÃO JEQUITINHONHA E MUCURI, OUTUBRO/2025 - COM DESONERAÇÃO E SUDECAP COM DESONERAÇÃO		() DIRETA	Adotado BDI "CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS" da planilha de preços SEINFRA/REGIÃO JEQUITINHONHA E MUCURI OUTUBRO/2025 COM DESONERAÇÃO ISS 5,00% BDI = 24,74%
		(X) INDIRETA	

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	UNITÁRIO S/ BDI	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL
9.5	SEINFRA	ED-50193	EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO PÓ QUÍMICO 2-A:20-B-C, CAPACIDADE 6 KG	m	3,00	R\$ 172,13	R\$ 214,71	R\$ 644,13
10			COBERTURA DA ARQUIBANCADA					R\$ 132.097,57
10.1	SEINFRA	ED-51105	ESCAVAÇÃO MECÂNICA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, INCLUSIVE CARGA EM CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E DESCARGA	m³	10,76	R\$ 7,62	R\$ 9,51	R\$ 102,33
10.2	SEINFRA	ED-51123	REGULARIZAÇÃO MANUAL E COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE TERRENO COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO	m²	17,00	R\$ 4,81	R\$ 6,00	R\$ 102,00
10.3	SEINFRA	ED-49787	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m³	12,14	R\$ 719,89	R\$ 897,99	R\$ 10.901,60
10.4	SEINFRA	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	m³	449,04	R\$ 11,89	R\$ 14,83	R\$ 6.659,26
10.5	SEINFRA	ED-20577	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO PARA TELHADO DE QUADRA POLIESPORTIVA EM AÇO, COBERTURA PADRÃO DO GINÁSIO POLIESPORTIVO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE PILAR METÁLICO, FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM, APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO, UMA (1) DEMÃO E PINTURA ESMALTE, DUAS (2) DEMÃOS	m²	205,20	R\$ 383,93	R\$ 478,91	R\$ 98.272,33
10.6	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m	242,16	R\$ 53,17	R\$ 66,32	R\$ 16.060,05
11			LIMPEZA					R\$ 237,98
11.1	SEINFRA	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	29,71	R\$ 6,42	R\$ 8,01	R\$ 237,98
TOTAL								R\$ 461.110,27

Pedro Antônio Dias Soares
Eng. Civil - CREA MG 207977/D

Maria Gomes Motoso Rocha
Prefeita Municipal de José Gonçalves de Minas